

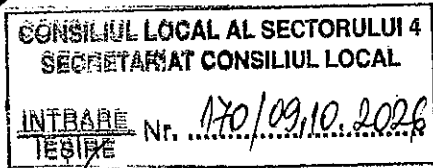


MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6 - 16, Sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-021.337.07.90



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A sector 4, având destinația de creșă și imobilul situat în Aleea Ciceu nr. 12 cu funcțiunea de creșă/centrul social multifuncțional de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Văzând Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. 365/07.10.2026 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 și al Direcției Juridice din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.6/5455/09.10.2026;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*, avizul Comisiei nr. 6 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat* și avizul Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 74/17.04.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică integrată pentru Centrul Social Multifuncțional, Aleea Mirea Mioara Luiza nr.1A" -C5-B1-1964, finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 71/17.04.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică integrată pentru Creșă și Centrul Social Multifuncțional, Aleea Ciceu nr.12" -C5-B1-1964, finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de Procesul –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1268/27.08.2026, și necesitatea de a operaționaliza obiectivul conform funcțiunii stabilite.

Ținând cont de Procesul –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1270/27.08.2026, și necesitatea de a operaționaliza obiectivul conform funcțiunii stabilite.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. g, art. 166 alin. 2 lit g), art. 300, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă ca dreptul de administrare cu privire la imobilul din Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A sector 4, având destinația de creșă, să fie exercitat de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

(2) Se aprobă ca dreptul de administrare cu privire la imobilul din Aleea Ciceu nr. 12 cu funcțiunea de creșă/centru social multifuncțional, să fie exercitat de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Art.2 Predarea – primirea imobilelor se va efectua pe bază de proces verbal încheiat în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei.

Art. 3 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

E-mail: contact@ps4.ro

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001

ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 140/09.10.2026
IESIRE

REFERAT DE APROBARE

privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A sector 4, având destinația de creșă și imobilul situat în Aleea Ciceu nr. 12 cu funcțiunea de creșă și centru social multifuncțional de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4,

Autoritățile locale din sectorul 4 al Municipiului București se implică activ în viața comunităților și sprijină pilonul educațional prin proiecte menite să dezvolte și să modernizeze infrastructura învățământului preșcolar și școlar din sectorul 4. Dezvoltarea demografică și socio-economică din ultimii ani de la nivelul unității noastre administrativ-teritoriale a generat o creștere semnificativă a numărului de familii tinere cu copii. În acest context, infrastructura educațională și socială existentă a devenit insuficientă, înregistrându-se un deficit major de locuri în creșe și o lipsă a spațiilor dedicate activităților centrelor multifuncționale.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/17.04.2024 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică integrată pentru Centrul Social Multifuncțional, Aleea Mirea Mioara Luiza nr.1A" -C5-B1-1964, finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării, ,

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 71/17.04.2024 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică integrată pentru Creșă și Centrul Social Multifuncțional, Aleea Ciceu nr.12" -C5-B1-1964, finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării, ,

Execuția lucrărilor a fost finalizată, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1268/27.08.2026 și nr.1270/27.08.2026, astfel că pentru a operaționaliza obiectivul conform funcțiunii stabilite de către Consiliul Local Sector 4, este necesară adoptarea unei hotărâri privind exercitarea dreptului de administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Ținând seama de motivele expuse, supunem dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A sector 4, având destinația de creșă și imobilul situat în Aleea Ciceu nr. 12 cu funcțiunea de creșă și centru social multifuncțional de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

PRIMAR AL SECTORULUI 4,

Dăniel M. LUTA





MUNICIPIUL BUCUREȘTI - CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI SECTORULUI 4

Adresa: B-dul Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Etaj 1, Sector 4, București
Fax: 0372.713.885; Pagină web: www.dgascp.ro; Adresă E-mail: contact@dgascp.ro
Sistem de management al calității conform cu SR EN ISO 9001:2015, SR ISO 14001:2015, SR ISO 45001:2018, CERTIFICAT Nr. 266 C

Direcția Resurse-Umane, Juridic și Contencios
 Serviciul Juridic –Contencios

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IESIRE

Nr.

170/09.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

REGISTRATURĂ
Intrare / Iesire nr. 46826
20 Luna 10 Zila 08

DIRECȚIA JURIDICĂ NR. 12/5455/09.10.2026

privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A sector 4, având destinația de creșă și imobilul situat în Aleea Ciceu nr. 12 cu funcțiunea de creșă și centru social multifuncțional de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4,

Autoritățile locale din sectorul 4 al Municipiului București se implică activ în viața comunităților și sprijină pilonul educațional prin proiecte menite să dezvolte și să modernizeze infrastructura învățământului preșcolar și școlar din sectorul 4. Dezvoltarea demografică și socio-economică din ultimii ani de la nivelul unității noastre administrativ-teritoriale a generat o creștere semnificativă a numărului de familii tinere cu copii. În acest context, infrastructura educațională și socială existentă a devenit insuficientă, înregistrându-se un deficit major de locuri în creșe și o lipsă a spațiilor dedicate activităților centrelor multifuncționale.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/17.04.2024 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică integrată pentru Centrul Social Multifuncțional, Aleea Mirea Mioara Luiza nr.1A" -C5-B1-1964, finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării, ,

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 71/17.04.2024 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică integrată pentru Creșă și Centrul Social Multifuncțional, Aleea Ciceu nr.12" -C5-B1-1964, finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență, Componenta 5-Valul Renovării,

Execuția lucrărilor a fost finalizată, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1268/27.08.2026 și nr. 1270/27.08.2026, astfel că pentru a operaționaliza obiectivele conform funcțiunii stabilite de către Consiliul Local Sector 4, este necesară adoptarea unei hotărâri privind exercitarea dreptului de administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Ținând seama de motivele expuse, supunem dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A sector 4, având destinația de creșă și imobilul situat în Aleea Ciceu nr. 12 cu funcțiunea de creșă și centru social multifuncțional de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

DIRECTOR GENERAL,

Mihaela STOICA

AVIZAT,

APARATUL DE SPECIALITATE
AL PRIMARULUI SECTORULUI 4

DIRECȚIA JURIDICĂ

Mihaela Stoica

