MUNICIPIUL BUCUREŞTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
Bd. George Coşbuc nr. 6-16, sector 4, Bucureşti
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 300.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local, cu modificările şi completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului Bucureşti în calitatea sa de iniţiator;

Raportul comun de specialitate al Direcţiei Economice înregistrat sub nr P.9/3007/20.10.2026 şi al Direcţiei de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/7734/20.10.2026;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activităţi economico-financiare, buget şi finanţe, comerţ, fonduri europene, mediul de afaceri şi transparenţă financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 56/26.05.2026 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 70/25.06.2026 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 88/14.07.2026 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 97/27.07.2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 140/31.08.2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanţări rambursabile interne în valoare de 300.000.000 lei, în vederea finanţării unor obiective de investiţii publice de interes local;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum şi art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la contracte;

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREŞTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/ 01.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/ 01.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 27.10.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-Geo[illegible]ROCAN

ROMÂ[illegible]

CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

Contra[illegible]nează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Nr. 170/27.10.2026

ANEXA
La Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170, 27.10.2026

Listă obiective de investiții publice de interes local

Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
1	**Construire spatiu de administrare** si spatii de intretinere, **strada Secerei** (in parcarea din fata Parcului Lumea Copiilor)	312/ 18.12.2023	13,887,052.74	2,200,000.00	200,000.00	2,000,000.00
2	Dezvoltarea infrastructurii educationale prin **construirea unei gradinite si a unei crese pentru Scoala Gimnaziala nr. 194**, Bulevardul Metalurgiei nr. 214 - 220	315/ 18.12.2023	106,746,998.57	20,200,000.00	200,000.00	20,000,000.00
3	**Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II**	317/ 18.12.2023	94,018,780.96	27,329,385.51	7,329,385.51	20,000,000.00
4	Modernizare, reconfigurare, reamenajare **piata agroalimentara si mixta si organizare executare lucrari, Soseaua Berceni** nr. 33, Sector 4, Bucuresti	83/ 24.06.2025	36,198,597.59	17,804,831.63	7,804,831.63	10,000,000.00
5	Construire **pasaj rutier** intersectia strada **Ion Iriceanu x strada Turnu Magurele**	137/ 10.07.2024	242,389,724.65	61,167,932.35	31,167,932.35	30,000,000.00
6	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Sectorul 4, Bucuresti - **Bd. Tineretului nr. 23 bloc A6**	164/ 01.10.2025 Anexa 26	3,970,039.14	918,987.03	918,987.03	
7	Cresterea performantei/eficientei energetice la blocurile de locuinte din Sectorul 4 - **Bloc M1, corp B+C, Str. Vatra Dornei, nr. 5**	194/ 09.08.2023 Anexa 1	4,534,003.60	3,108,724.51	3,108,724.51	
8	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc 7, Aleea Mirea Mioara Luiza, nr. 3**	194/ 09.08.2023 Anexa 3	4,870,469.34	1,503,065.02	1,503,065.02	
9	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti -Bloc **PE1, Aleea Terasei, nr. 3A**	194/ 09.08.2023 Anexa 4	5,270,935.64	1,520,578.12	1,520,578.12	
10	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc I15, Strada Mladinovici Dragos nr.1**	194/ 09.08.2023 Anexa 5	11,860,269.65	1,958,410.32	1,958,410.32	
11	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc R19, Strada Emil Racovita, nr. 10**	194/ 09.08.2023 Anexa 6	8,139,444.75	1,661,655.47	1,661,655.47	
12	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc 15, Strada Padesu, nr. 16**	194/ 09.08.2023 Anexa 7	4,728,505.23	1,299,267.31	1,299,267.31	
13	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc 48, Str. Spinis, nr. 5**	194/ 09.08.2023 Anexa 8	6,264,739.81	1,641,306.10	1,641,306.10	
14	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc **A9, Strada Covasna nr. 35**	194/ 09.08.2023 Anexa 9	4,147,961.38	862,673.43	862,673.43	
15	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc G6, Soseaua Oltenitei, nr. 77**	194/ 09.08.2023 Anexa 10	4,111,450.11	826,037.93	826,037.93	
16	Renovare Energetica Moderata **Str. Vatra Dornei, nr. 6, bloc E3**	194/ 09.08.2023 Anexa 13	4,814,399.07	2,630,771.19	2,630,771.19	
17	Renovare Energetica Moderata **Str. Viorele, nr. 34, bloc 15**	194/ 09.08.2023 Anexa 14	16,174,184.03	4,575,953.89	4,575,953.89	
18	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - **Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4**	33/ 05.03.2024 Anexa 1	15,726,682.71	4,983,203.88	4,983,203.88	

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
19	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - **Scoala Gimnaziala nr. 194**	33/ 05.03.2024 Anexa 2	28,711,489.76	3,598,845.15	3,598,845.15	
20	Constructie cu functiune gradinita - **Gradinita 29,** Blv. Alexandru Obregia, nr. 7, sector 4, Mun. Bucuresti	286/ 18.12.2024 Anexa 1	42,770,511.80	3,414,879.98	3,414,879.98	
21	**Gradinita "101 Dalmatieni"**, respectiv Documentatie tehnica privind lucrari de construire in vederea reconfigurarii constructiei existente prin desfiintare partiala, extindere, remodelare, consolidare, modernizare, obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu, refacere imprejmuire si organizare de santier, pentru Gradinita nr. 264 - "101 Dalmatieni"	286/ 18.12.2024 Anexa 2	47,909,661.77	13,852,688.55	13,852,688.55	
22	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/ 21.12.2022	76,679,571.09	25,000,000.00	25,000,000.00	
23	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)**	55/ 09.03.2023 Anexa 1	12,865,768.09	2,804,625.33	2,804,625.33	
24	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)**	55/ 09.03.2023 Anexa 4	12,444,428.30	3,492,209.54	3,492,209.54	
25	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166) - REST DE EXECUTAT**	55/ 09.03.2023 Anexa 5	11,802,196.10	-		
26	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita Piticot** (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023 Anexa 6	15,228,864.86	716,253.89	716,253.89	
27	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei,Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, **Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal**	255/ 02.11.2023	57,336,647.98	5,975,031.73	5,975,031.73	
28	Regenerare spatii publice existente prin **modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4**	147/ 18.09.2025	15,776,857.18	10,000.00	10,000.00	
29	Regenerare spatii publice existente **prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4, Strada Resita - part. 1/4**	192/ 16.10.2025	6,832,189.92	10,000.00	10,000.00	
30	Regenerare spatii publice existente prin **modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4, Strada Resita - part. 2-3-4/4**	2/ 29.01.2026	34,223,591.10	10,000.00	10,000.00	
31	Regenerarea spațiului public din Sos. Vitan Bârzesti nr. 13, de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, prin edificarea **construcției cu destinație de maternitate**, Municipiul Bucuresti, Sector 4, Soseaua Vitan Barzesti, nr. 13	257/27.11.2024	494,498,795.69	71,000,000.00	3,000,000.00	68,000,000.00
32	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.2 Strada Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 1	4,361,709.74	3,269,185.83	3,269,185.83	
33	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Tohani, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.4 Aleea Tohani, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 3	2,566,926.41	1,676,884.79	1,676,884.79	
34	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Mocancutei, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.5 Strada Mocancutei, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 4	1,273,566.32	705,247.44	705,247.44	

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
35	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Borcea, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.8 Aleea Borcea, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 7	2,875,701.04	135,530.90	135,530.90	
36	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Poenari, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.12 Strada Poenari, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 11	1,311,912.89	383,434.44	383,434.44	
37	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Piscului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.13 Strada Piscului, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 12	5,371,355.24	355,773.00	355,773.00	
38	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Caramidarii De Jos, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.16 Strada Caramidarii De Jos, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 15	3,827,945.35	1,321,503.84	1,321,503.84	
39	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Albinelor, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.19 Strada Albinelor, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 18	2,550,789.39	40,774.65	40,774.65	
40	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.20 Aleea Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 19	3,777,405.66	1,970,261.74	1,970,261.74	
41	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Calea Piscului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.22 Calea Piscului, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 21	1,362,113.37	334,223.74	334,223.74	
42	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Intrarea Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.24 Intrarea Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 23	2,149,434.36	1,435,552.82	1,435,552.82	
43	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Drumul Postalionului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Drumul Postalionului, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	6/20.01.2025 Anexa 64	3,136,029.41	153,091.18	153,091.18	
44	Plantare de arbori care va duce la marirea fondului vegetal, crearea de noi bariere de protectie si imbunatatirea calitatii aerului, studii peisagistice pe raza Sectorului 4	214/15.10.2024	542,423,564.52	2,141,217.77	2,141,217.77	
TOTAL			**2,021,923,266.31**	**300,000,000.00**	**150,000,000.00**	**150,000,000.00**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Andrei George TROCAN

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4