



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

E-mail: contact@ps4.ro

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DISPOZIȚIA NR. 1137
din 18.09.2026

Primarul sectorului 4,

Având în vedere Referatul Secretarului General al Sectorului 4 nr. P.4/1932/18.09.2026

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (1), art. 23 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 26 și art. 27 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 12/12.02.2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 135, art. 136 alin. (10), art. 137 și art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Sectorului 4 în ședința ordinară din data de **24.09.2026, ora 13,00**, ce va avea loc la sediul Consiliului Local Sector 4 în Bd. George Coșbuc nr. 6--16, sector 4, București.

Art. 2 (1) Proiectul ordinii de zi cu indicarea comisiilor de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâre sunt prezentate în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Proiectele de hotărâre înscrise în **Anexa** prevăzută la alin. (1), îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) din Codul administrativ.

(3) Materialele prevăzute la alin. (2) sunt transmise consilierilor locali, în format electronic, pe adresa de e-mail.

Art. 3 Amendamentele formulate de consilierii locali, vor fi depuse și înregistrate la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 4 până la data de 24.09.2026, ora 10.00.

Art. 4 Secretarul General al Sectorului 4 va aduce la cunoștința consilierilor aleși și a locuitorilor sectorului 4, prevederile acestei dispoziții conform competențelor legale.

PRIMAR,



Contasemnează pentru legalitate
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENF

Direcția Juridică
 DAN ȘTEFAN
 LAURENTIU

Direcția Administrație Publică

Director Executiv,

Aneta POPA ✓



ORDINEA DE ZI
a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4
din data de 24.09.2026, ora 13,00

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 31.08.2026

2. Proiect de hotărâre nr. 147/10.09.2026 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice” Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, în versiunea ghidului solicitantului din 23.06.2026 și aprobarea cheltuielilor legate de implementarea proiectului

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

3. Proiect de hotărâre nr. 148/16.09.2026 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții: Amenajare peisajeră prin plantare de arbori pe aliniamente stradale în zonele: Drumul Binelui, Strada Stoian Militaru, Strada Acțiunii, Strada Alunișului, Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

4. Proiect de hotărâre nr. 149/16.09.2026 privind alocarea și distribuirea unor sume din bugetul local reprezentând sprijin financiar pentru Protoieria Sector IV Capitală

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

5. Proiect de hotărâre nr. 155/16.09.2026 privind întocmirea documentației cadastrale pentru imobilul cu destinația de locuință, multietajat, Bloc R11, Scările 3 și 4, situat în strada Slt. Dragoș Mladinovici nr. 2-4, Sector 4, Municipiul București, încadrat în clasa de risc seismic Rsl

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

Avizat de COMISIA NR. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*

6. Proiect de hotărâre nr. 156/17.09.2026 privind acordarea unor ajutoare comunitare destinate persoanelor cu dizabilități locomotorii, seniorilor și persoanelor cu mobilitate redusă, în vederea asigurării accesului la mediul fizic precum și aprobarea procedurii de acordare a acestora, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

Avizat de COMISIA NR. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*

7. Proiect de hotărâre nr. 157/17.09.2026 privind aprobarea virarilor de credite bugetare din cadrul bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2026

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

8. Proiect de hotărâre nr. 150/16.09.2026 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor spații și a unor terenuri excedentare care fac parte din baza materială a 28 de unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea închirierii pe o perioadă de maxim 5 ani, pentru desfășurarea de către terți a unor activități de educație sau sportive

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

9. Proiect de hotărâre nr. 151/16.09.2026 pentru îndreptarea unor erori privind anexele la Regulamentul – Anexă la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 129/13.08.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea și reînnoirea autorizației privind desfășurarea de activități mixte pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, precum și a modelelor de autorizație, anexă la autorizație și cerere

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

Avizat de COMISIA NR. 3 – *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

10. Proiect de hotărâre nr. 152/16.09.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 229/2023 pentru aprobarea Regulamentului privind desfășurarea de activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Sectorului 4 al Municipiului București, procedurii și metodologiei de eliberare a Acordului și a Avizului orar de funcționare, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

Avizat de COMISIA NR. 3 – *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

11. Proiect de hotărâre nr. 153/16.09.2026 pentru aprobarea tarifelor aferente utilizării stațiilor de încărcare a vehiculelor electrice aflate în administrarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară

Avizat de COMISIA NR. 3 – Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor

12. Proiect de hotărâre nr. 154/16.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME Sp+P+1E+M, privind imobilul situat pe str. BLÂNDEȘTI nr. 20, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 – Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

13. Proiect de hotărâre nr. 158/18.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: DESFIINȚARE ANEXĂ C2, CONSOLIDARE, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ EXISTENTĂ PARTER CU REGIM DE ÎNĂLȚIME FINAL S+P+1E+M, ÎMPREJMUIRE TEREN privind imobilul situat pe str. GIOVANNI BOCCACCIO NR. 77, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 – Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

14. Proiect de hotărâre nr. 159/18.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE IMOBIL cu FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚE COLECTIVE, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME D+P+2E+3-4E RETRASE, pe un teren în suprafață de 1.885,00 mp, privind imobilul situat în Drumul Dealu Cucului nr. 40-42, Sectorul 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 – Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

15. Proiect de hotărâre nr. 160/16.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE DE LOCUINȚE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M, privind imobilul situat pe str. Făcliei nr. 8-10, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 – Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

16. Proiect de hotărâre nr. 65/22.05.2026 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2024 privind desemnarea unor consilieri locali ca membri în cadrul Comisiei Locale de Ordine Publică constituită la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului

17. Proiect de hotărâre nr. 73/17.06.2026 pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 247/04.11.2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 4 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Sectorul 4, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

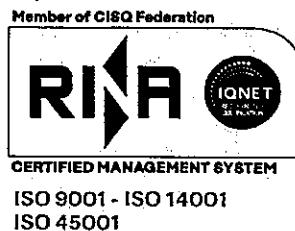
18. Întrebări, interpelări.

19. Probleme curente.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90
E-mail: contact@ps4.ro



CABINET SECRETAR GENERAL

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR GENERAL	
INTRARE NR.	Ph/1932
IEȘIRE	Ziua 18 Luna 09 Anul 2026

REFERAT

În conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (1) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă propunem includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 24.09.2026, ora 13,00, a proiectelor de hotărâre care întrunesc cerințele stipulate de art. 136 alin. (10) din același act normativ:

1. Proiect de hotărâre nr. 147/10.09.2026 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice” Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, în versiunea ghidului solicitantului din 23.06.2026 și aprobarea cheltuielilor legate de implementarea proiectului

2. Proiect de hotărâre nr. 148/16.09.2026 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții: Amenajare peisajeră prin plantare de arbori pe aliniamente stradale în zonele: Drumul Binelui, Strada Stoian Militaru, Strada Acțiunii, Strada Alunișului, Sector 4

3. Proiect de hotărâre nr. 149/16.09.2026 privind alocarea și distribuirea unor sume din bugetul local reprezentând sprijin financiar pentru Protoieria Sector IV Capitală

4. Proiect de hotărâre nr. 155/16.09.2026 privind întocmirea documentației cadastrale pentru imobilul cu destinația de locuință, multietajat, Bloc R11, Scările 3 și 4, situat în strada Slt. Dragoș Mladinovici nr. 2-4, Sector 4, Municipiul București, încadrat în clasa de risc seismic Rsl

5. Proiect de hotărâre nr. 156/17.09.2026 privind acordarea unor ajutoare comunitare destinate persoanelor cu dizabilități locomotorii, seniorilor și persoanelor cu mobilitate redusă, în vederea asigurării accesului la mediul fizic precum și aprobarea procedurii de acordare a acestora, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale

6. Proiect de hotărâre nr. 157/17.09.2026 privind aprobarea virarilor de credite bugetare din cadrul bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2026

7. Proiect de hotărâre nr. 150/16.09.2026 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor spații și a unor terenuri excedentare care fac parte din baza materială a 28 de unități de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea închirierii pe o perioadă de maxim 5 ani, pentru desfășurarea de către terți a unor activități de educație sau sportive

8. Proiect de hotărâre nr. 151/16.09.2026 pentru îndreptarea unor erori privind anexele la Regulamentul – Anexă la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 129/13.08.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea și reînnoirea autorizației privind desfășurarea de activități mixte pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, precum și a modelelor de autorizație, anexă la autorizație și cerere

9. Proiect de hotărâre nr. 152/16.09.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 229/2023 pentru aprobarea Regulamentului privind desfășurarea de activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe teritoriul administrativ al Sectorului 4 al Municipiului București, procedurii și metodologiei de eliberare a Acordului și a Avizului orar de funcționare, cu modificările și completările ulterioare

10. Proiect de hotărâre nr. 153/16.09.2026 pentru aprobarea tarifelor aferente utilizării stațiilor de încărcare a vehiculelor electrice aflate în administrarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4

11. Proiect de hotărâre nr. 154/16.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME Sp+P+1E+M, privind imobilul situat pe str. BLÂNDEȘTI nr. 20, Sectorul 4, Municipiul București

12. Proiect de hotărâre nr. 158/18.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: DESFIINȚARE ANEXĂ C2, CONSOLIDARE, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ EXISTENTĂ PARTER CU REGIM DE ÎNĂLȚIME FINAL S+P+1E+M, ÎMPREJMUIRE TEREN privind imobilul situat pe str. GIOVANNI BOCCACCIO NR. 77, Sectorul 4, Municipiul București

13. Proiect de hotărâre nr. 159/18.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE IMOBIL cu FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚE COLECTIVE, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME D+P+2E+3-4E RETRASE, pe un teren în suprafață de 1.885,00 mp, privind imobilul situat în Drumul Dealu Cucului nr. 40-42, Sectorul 4 al Municipiului București

14. Proiect de hotărâre nr. 160/16.09.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE DE LOCUINȚE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M, privind imobilul situat pe str. Făcliei nr. 8-10, Sectorul 4, Municipiul București

15. Proiect de hotărâre nr. 65/22.05.2026 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2024 privind desemnarea unor consilieri locali ca membri în cadrul Comisiei Locale de Ordine Publică constituită la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

16. Proiect de hotărâre nr. 73/17.06.2026 pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 247/04.11.2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 4 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Sectorul 4, cu modificările și completările ulterioare

Vă anexăm documentele justificative.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 4,

Diana Anca ARTENE