



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 300.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitate sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Economice înregistrat sub nr. P.9/2527/27.08.2026 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/6211/27.08.2026;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 56/26.05.2026 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 70/25.06.2026 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 88/14.07.2026 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 97/27.07.2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

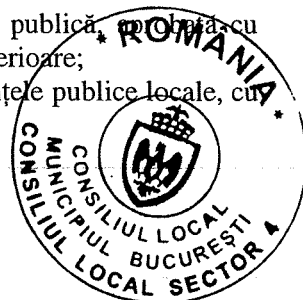
Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, republicată, cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

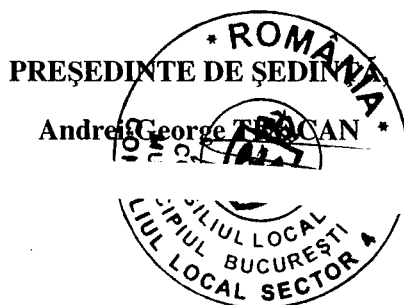
1. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161/ 01.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.08.2026

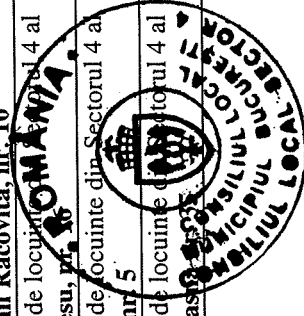


Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

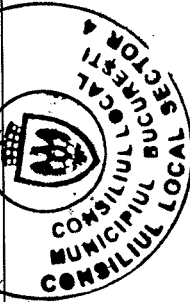
Nr. 140 /31.08.2026

Listă obiective de investiții publice de interes local

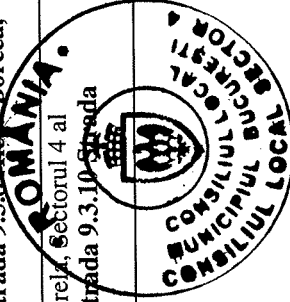
Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila internă BCR 2026 (RON)	Suplimentare
1	Construire spatiu de administrare si spatii de intretinere, strada Secerei (in parcare din fata Parcului Lumea Copiilor)	312/ 18.12.2023	13.887.052,74	2.200.000,00	200.000,00	2.000.000,00
2	Dezvoltarea infrastructurii educationale prin construirea unei gradinite si a unei crese pentru Scoala Gimnaziala nr. 194, Bulevardul Metalurgiei nr. 214 - 220	315/ 18.12.2023	106.746.998,57	20.200.000,00	200.000,00	20.000.000,00
3	Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II	317/ 18.12.2023	94.018.780,96	27.200.000,00	7.200.000,00	20.000.000,00
4	Modernizare, reconfigurare, reamenajare piata agroalimentara si mixta si organizare executare lucrari, Soseaua Berceni nr. 33, Sector 4, Bucuresti	83/ 24.06.2025	36.198.597,59	17.804.831,63	7.804.831,63	10.000.000,00
5	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Iricescu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	50.197.932,35	20.197.932,35	30.000.000,00
6	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Sectorul 4, Bucuresti - Bd. Tineretului nr. 23 bloc A6	164/ 01.10.2025 Anexa 26	3.970.039,14	918.987,03	918.987,03	
7	Cresterea performantei/eficientei energetice la blocurile de locuinte din Sectorul 4 - Bloc M1, corp B+C, Str. Vatra Dornei, nr. 5	194/ 09.08.2023 Anexa 1	4.534.003,60	3.108.724,51	3.108.724,51	
8	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc 7, Aleea Mirea Mioara Luiza, nr. 3	194/ 09.08.2023 Anexa 3	4.870.469,34	1.503.065,02	1.503.065,02	
9	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti -Bloc PE1, Aleea Terasei, nr. 3A	194/ 09.08.2023 Anexa 4	5.270.935,64	1.520.578,12	1.520.578,12	
10	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc I15, Strada Mladinovici Dragos nr.1	194/ 09.08.2023 Anexa 5	11.860.269,65	1.958.410,32	1.958.410,32	
11	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc R19, Strada Emil Racovita, nr. 10	194/ 09.08.2023 Anexa 6	8.139.444,75	1.661.655,47	1.661.655,47	
12	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc 15, Strada Padesu, nr. 5	194/ 09.08.2023 Anexa 7	4.728.505,23	1.299.267,31	1.299.267,31	
13	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc 48, Str. Spinis, nr. 5	194/ 09.08.2023 Anexa 8	6.264.739,81	1.641.306,10	1.641.306,10	
14	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc A9, Strada Covasna, nr. 3	194/ 09.08.2023 Anexa 9	4.147.961,38	862.673,43	862.673,43	



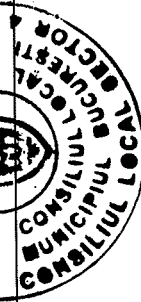
Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentar
15	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc G6, Soseaua Oltenitei, nr. 77	194/ 09.08.2023 Anexa 10	4.111.450,11	826.037,93	826.037,93	
16	Renovare Energetica Moderata Str. Vatra Dornei, nr. 6, bloc E3	194/ 09.08.2023 Anexa 13	4.814.399,07	2.630.771,19	2.630.771,19	
17	Renovare Energetica Moderata Str. Viorele, nr. 34, bloc 15	194/ 09.08.2023 Anexa 14	16.174.184,03	4.575.953,89	4.575.953,89	
18	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Securilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024 Anexa 1	15.726.682,71	4.983.203,88	4.983.203,88	
19	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024 Anexa 2	28.711.489,76	3.598.845,15	3.598.845,15	
20	Constructie cu functiune gradinita - Gradinita 29, Blv. Alexandru Obregia, nr. 7, sector 4, Mun. Bucuresti	286/ 18.12.2024 Anexa 1	42.770.511,80	3.414.879,98	3.414.879,98	
21	Gradinita "101 Dalmatieni" , respectiv Documentatie tehnica privind lucrari de construire in vederea reconfigurarii constructiei existente prin desfiintare partiala, extindere, remodelare, consolidare, modernizare, obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu, refacere imprejurire si organizare de santier, pentru Gradinita nr. 264 - "101 Dalmatieni"	286/ 18.12.2024 Anexa 2	47.909.661,77	13.852.688,55	13.852.688,55	
22	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/ 21.12.2022	76.679.571,09	25.000.000,00	25.000.000,00	
23	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023 Anexa 1	12.865.768,09	2.804.625,33	2.804.625,33	
24	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023 Anexa 4	12.444.428,30	3.492.209,54	3.492.209,54	
25	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166) - REST DE EXECUTAT	55/ 09.03.2023 Anexa 5	11.802.196,10	-	-	
26	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Piticot (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023 Anexa 6	15.228.864,86	716.253,89	716.253,89	



Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila internă BCR 2026 (RON)	Suplimentare
27	Regenerarea spațiilor publice existente din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și Sura Mare (Piata Eroii Revoluției), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiilor spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejurimii Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal	255/ 02.11.2023	57.336.647,98	5.975.031,73	5.975.031,73	
28	Regenerare spații publice existente prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4	147/ 18.09.2025	15.776.857,18	1.100.000,00	1.100.000,00	
29	Regenerare spații publice existente prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4, Strada Resita - part. 1/4	192/ 16.10.2025	6.832.189,92	500.000,00	500.000,00	
30	Regenerare spații publice existente prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4, Strada Resita - part. 2-3-4/4	2/ 29.01.2026	34.223.591,10	500.000,00	500.000,00	
31	Regenerarea spațiului public din Sos. Vitan Bârzești nr. 13, de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, prin edificarea construcției cu destinație de maternitate, Municipiul București, Sector 4, Soseaua Vitan Barzești, nr. 13	257/27.11.2024	494.498.795,69	71.000.000,00	3.000.000,00	68.000.000,00
32	Reabilitare și reparatii sistem rutier pe Strada Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului București Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.2 Strada Trestiana, Municipiul București, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 1	4.361.709,74	2.867.584,04	2.867.584,04	
33	Reabilitare și reparatii sistem rutier pe Aleea Tohani, Sectorul 4 al Municipiului București Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.4 Aleea Tohani, Municipiul București, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 3	2.566.926,41	1.694.331,79	1.694.331,79	
34	Reabilitare și reparatii sistem rutier pe Strada Mocancutei, Sectorul 4 al Municipiului București Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.5 Strada Mocancutei, Municipiul București, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 4	1.273.566,32	848.160,37	848.160,37	
35	Reabilitare și reparatii sistem rutier pe Aleea Borcea, Sectorul 4 al Municipiului București Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.8 Aleea Borcea, Municipiul București, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 7	2.875.701,04	140.000,00	140.000,00	
36	Reabilitare și reparatii sistem rutier pe Strada Viorela, Sectorul 4 al Municipiului București Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.10 Strada Viorela, Municipiul București, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 9	1.352.130,97	420.000,00	420.000,00	



Nr. crt.	Obiective de investitii	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investitie (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
37	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Poenari, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.12 Strada Poenari, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 11	1.311.912,89	840.262,92	840.262,92	
38	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Piscului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.13 Strada Piscului, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 12	5.371.355,24	784.353,23	784.353,23	
39	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Caramidarii De Jos, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.16 Strada Caramidarii De Jos, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 15	3.827.945,35	737.929,59	737.929,59	
40	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Intrarea Vacaresti, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.18 Intrarea Vacaresti, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 17	908.913,33	470.000,00	470.000,00	
41	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Albinelor, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.19 Strada Albinelor, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 18	2.550.789,39	60.000,00	60.000,00	
42	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.20 Aleea Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 19	3.777.405,66	1.415.366,54	1.415.366,54	
43	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Calea Piscului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.22 Calea Piscului, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 21	1.362.113,37	828.526,35	828.526,35	
44	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Intrarea Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.24 Intrarea Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 23	2.149.434,36	1.435.552,82	1.435.552,82	
45	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Sibiel, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Zona 9.3, Cod Strada 9.3.26 Strada Sibiel, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 25	680.625,25	680.625,25	680.625,25	
46	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Drumul Postalionului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Drumul Postalionului, Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 64	3.136.029,41	160.000,00	160.000,00	
47	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Aleea Criceului Sarat (S4), Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: Aleea Criceului Sarat (S4), Municipiul Bucuresti, Sector 4	6/20.01.2025 Anexa 83	5.273.356,84	1.600.000,00	1.600.000,00	
48	Plantare de arbori care va duce la marirea fondului vegetal si crearea de noi bariere de protectie si imbunatatirea calitatii aerului, siudatragistice pe raza Sectorului 4	214/15.10.2024	542.423.564,52	2.150.000,00	2.150.000,00	



Nr. crt.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
49	Renovarea Energetica Integrata pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 96, Str. Rezonantei nr. 3	27/08.04.2026	55.400.198,40	350.000,00	350.000,00	
50	Renovarea Energetica Integrata pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oltului nr. 3	98/13.08.2026	65.735.088,31	819.374,75	819.374,75	
51	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială nr. 308, Str. Raul Soimului nr. 8	99/13.08.2026	45.820.093,86	1.200.000,00	1.200.000,00	
52	Renovarea Energetica Integrata pentru Creșă și Centru Social Multifuncțional, Aleea Ciceu nr. 12	120/13.08.2026	71.511.468,41	500.000,00	500.000,00	
53	Lucrari de construire in vederea modernizarii si reabilitarii pentru Scoala Gimnaziala nr. 93 Emil Racovița, Aleea Emil Racovița nr. 1	121/13.08.2026	45.368.472,76	1.550.000,00	1.550.000,00	
54	Renovarea Energetica Integrata pentru Centru Social Multifuncțional, Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A	125/13.08.2026	57.250.231,57	1.200.000,00	1.200.000,00	
55	Documentatie tehnica privind masurile in vederea cresterii eficientei energetice, a modernizarii interioare si obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu pentru "Școala Gimnaziala Martisor", Municipiul Bucuresti, Sector 4, Strada Martisor, nr. 39	139/31.08.2026	42.489.719,67	200.000,00	200.000,00	
TOTAL			2.413.713.565,68	300.000.000,00	150.000.000,00	150.000.000,00

