



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitate sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Economice înregistrat sub nr. P.9/2057/09.07.2026 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10.3/900/09.07.2026;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de minim 200.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 306/18.12.2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de minim 200.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 8 din 08.02.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 55 din 28.03.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 103 din 21.05.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 139 din 10.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

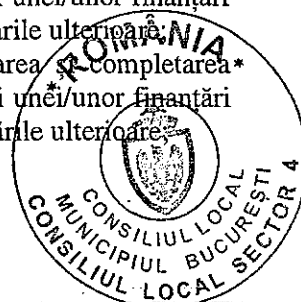
Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 171 din 27.08.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 216 din 15.10.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 251 din 27.11.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 93 din 24.06.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 108 din 22.07.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.



Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 127 din 20.08.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150 din 18.09.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 194 din 16.10.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 206 din 14.11.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 210 din 25.11.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 219 din 11.12.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin. (1), lit. "f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

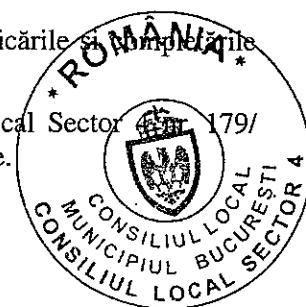
Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.



Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/ 20.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

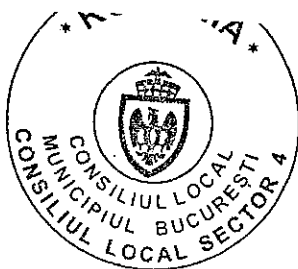
Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 14.07.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN



Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

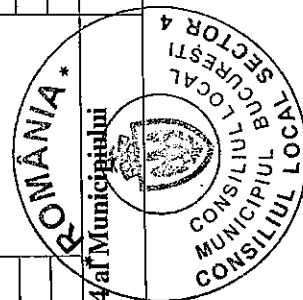
Nr. 89/14.07.2026

Listă obiective de investiții

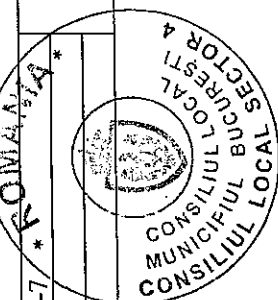
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
1	Regenerare ZUM - Reabilitarea blocurilor de locuinte sociale din Sectorul 4	133/ 31.05.2022	12.138.675,41	3.000.000,00	3.000.000,00
2	Regenerare ZUM - Construirea unei cladiri cu functiunea Centru de zi	162/ 20.06.2022	2.680.631,95	2.214.000,00	2.214.000,00
3	Renovarea Energetica Integrata pentru gradinita Scolii Gimnaziale "Avram Iancu", Str. Stupilor nr. 1	87/ 21.05.2024	40.129.041,94	16.418.743,35	21.718.743,35
4	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială Ienăchiță Văcărescu, Calea Serban Voda, nr. 62 - 64	90/ 21.05.2024	30.448.931,37	1.028.909,30	2.340.533,35
5	Renovarea Energetica Integrata pentru Colegiul Național de Arte Dinu Lipatti, corp C1, Str. Principatele Unite nr. 63	91/ 21.05.2024	121.849.084,30	1.570.677,13	2.031.071,00
6	Renovarea Energetica Moderata pentru Colegiul Național de Arte Dinu Lipatti, corp C2, Str. Principatele Unite nr. 63	92/ 21.05.2024	63.289.738,09	10.771.784,56	11.031.071,00
7	Renovarea Energetica Integrata pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Olului nr. 3	89/ 21.05.2024	74.365.756,72	1.722.200,00	3.172.200,00
8	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr. 114	96/ 21.05.2024	32.357.169,17	2.235.885,37	3.031.071,00
9	Renovarea Energetica Integrata pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 96, Str. Rezonantei nr. 3	94/ 21.05.2024	27.005.676,63	10.743.637,58	12.966.250,36
10	Renovarea Energetica Integrata pentru Creșă și Centru Social Multifuncțional, Aleea Ciceu nr. 12	88/ 21.05.2024	54.908.896,78	1.146.105,36	2.204.351,38
11	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială nr. 308, Str. Raul Soimului nr. 8	95/ 21.05.2024	27.769.340,88	3.300.000,00	6.031.071,00
12	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială George W. Bush nr. 6 Topârceanu, Aleea Argesului nr. 6	97/ 21.05.2024	59.754.942,70	24.737.491,53	38.119.988,24
13	Renovarea Energetica Integrata pentru Centru Social Multifuncțional, Aleea Mirea Mioara Luiza nr. 1A	93/ 21.05.2024	58.122.904,43	1.700.000,00	2.400.000,00



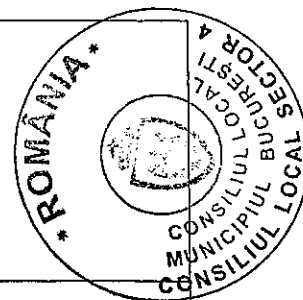
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
14	Dezvoltarea rețelei de scoli verzi in Sectorul 4 al Municipiului București	211/15.10.2024	254.325.654,80	42.880.000,00	56.300.000,00
15	Centru de Diagnostic si Tratament al Tuberculozei Zerlendi - Bucuresti - spital nou	259/27.11.2024	568.483.310,82	1.418.749,77	4.000.000,00
16	Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala Avram Iancu	63/28.04.2025	35.224.793,70	1.188.128,63	4.000.000,00
17	Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala nr. 190	153/09.08.2024	94.096.278,22	2.911.653,10	4.000.000,00
18	Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala nr. 194	136/10.07.2024	43.605.515,50	209.104,98	3.000.000,00
19	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA1	103/22.07.2025	223.742.000,99		
1	Bloc 6A, sc.1, sc.2, Str. Stolan Militaru, nr. 2-4		23.290.181,77		
2	Bloc B4, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 12		21.653.937,25		
3	Bloc B2, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 8		21.045.201,14		
4	Bloc B15, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 11		27.529.129,47		
5	Bloc 28, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 73-79		31.319.353,18		
6	Bloc B14, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 9		50.841.510,75		
7	Bloc B16, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 13		48.062.687,43		
20	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA2	104/22.07.2025	304.913.632,68		
1	Bloc 14, Strada Urziceni, nr. 11-13		17.702.351,80		
2	Bloc 48, sc. 1, sc. 2, Strada Gradistea, nr. 12		24.248.221,85		
3	Bloc 57, sc. 1, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 236		22.632.855,64		
4	Bloc 123, Soseaua Oltenitei, nr. 248		25.556.963,87		
5	Bloc 54, Str. Stanjenilor, nr. 1		26.509.417,92		
6	Bloc 2, sc. 1, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 178A		22.852.694,09		
7	Bloc B21, Strada Pomarla, nr. 3		26.499.519,99		
8	Bloc 27, Bulevardul Constantin Brancoveanu, nr. 81		27.273.089,28		
9	Bloc 4, Soseaua Oltenitei, nr. 142		57.698.449,31		
10	Bloc 3, sc. 1, 2, 3, 4, 5, Soseaua Oltenitei, nr. 162		53.940.068,93		
21	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA3		341.534.967,08	38.766.750,70	53.000.000,00



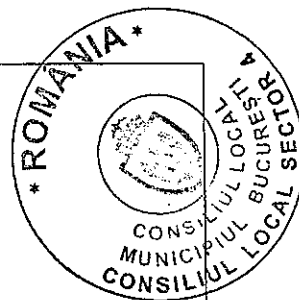
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
1	Bloc 21, Alea Izvorul Oltului, nr. 6	82/24.06.2025	24.952.344,87		
2	Bloc 33, Alea Izvorul Oltului, nr. 4		25.742.313,68		
3	Bloc I, Strada Luica, nr. 9		25.860.158,15		
4	Bloc 7, Strada Luica, nr. 21		25.619.927,35		
5	Bloc 13, Strada Lamotesti, nr. 1		22.078.943,26		
6	Bloc M2/D9/2, Alea Emil Racovita, nr. 2		22.315.374,19		
7	Bloc F, Soseaua Giurgiului, nr. 79-101		32.662.890,69		
8	Bloc 5, sc. 1-8, Soseaua Giurgiului, nr. 122		55.451.854,44		
9	Bloc 1, Strada Alunisului, nr. 180		51.893.856,87		
10	Bloc 2, Strada Ghimpati, nr. 23		54.957.303,58		
22	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA6		339.162.165,60		
1	Bloc 35, Strada Constantin Radulescu Motru, nr. 6	105/22.07.2025	36.348.475,23	21.015.676,85	37.000.000,00
2	Bloc 7, Soseaua Giurgiului, nr. 126		47.822.090,96		
3	Bloc 2, Soseaua Oltenitei, nr. 55		31.828.194,13		
4	Bloc 3, Sos. Oltenitei, nr. 63		30.401.708,73		
5	Bloc 4, Soseaua Oltenitei, nr. 69		31.697.592,46		
6	Bloc 5, Sos. Oltenitei, nr. 73		31.882.418,79		
7	Bloc 27, Soseaua Oltenitei, nr. 113		41.425.114,98		
8	Bloc C3, Str. Turnu Magurele, nr. 1		24.807.718,23		
9	Bloc C4B, Bulevardul Constantin Brancoveanu, nr. 101		26.263.383,06		
10	Bloc R14, Bulevardul Alexandru Obregia, nr. 5-7		36.685.469,03		
23	Dotarea cu mobilier, materiale didactice si echipamente digitale a unitatilor de invatamant preuniversitar din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti	70/16.03.2023	84.230.328,91	277.936,00	277.936,00
24	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM		514.861.954,81		
1	Bloc B16, Sc. 1-7 si Sc. 9-10, Strada Almașu Mare, Nr. 5-7	184/16.10.2025	18.420.978,49	855.105,90	855.105,90
2	Bloc 11, Strada Almașu Mare, Nr. 4		6.472.797,69		
3	Bloc B18, Strada Almașu Mic, Nr. 12		3.765.201,42		



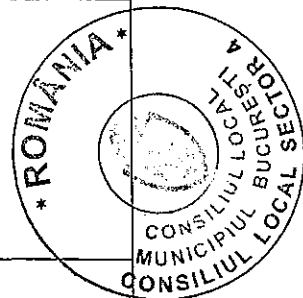
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico- economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
4	Bloc B17, Strada Almașul Mic, Nr. 10		10.210.729,26		
5	Bloc B10, Strada Almașul Mic, Nr. 11		6.581.119,15		
6	Bloc 14, Aleea Călinești, Nr. 2		7.301.711,80		
7	Bloc 41, Aleea Cetatea Veche, Nr. 2		3.579.357,02		
8	Bloc 64, Aleea Dolina, Nr. 2		5.144.665,87		
9	Bloc A3, Sc. 1-12, Strada Drumul Găzarului, Nr. 42		18.602.240,15		
10	Bloc 22, Drumul Găzarului, Nr. 22		2.529.275,45		
11	Bloc A9, Strada Grădiște, Nr. 3		2.142.932,55		
12	Bloc A10, Strada Grădiște, Nr. 1		2.643.738,36		
13	Bloc 4, Aleea Huedin, Nr. 3		4.565.013,65		
14	Bloc 5, Aleea Huedin, Nr. 1		4.738.003,87		
15	Bloc 28, Aleea Izvorul Otlului, Nr. 5		5.306.602,94		
16	Bloc S14, Strada Izvorul Rece, Nr. 3		12.375.123,90		
17	Bloc D15, Strada Izvorul Troișului, Nr. 5		5.050.909,72		
18	Bloc M60, Strada Luică, Nr. 39		9.800.749,58		
19	Bloc B15, Strada Moldoveni, Nr. 1		4.441.466,31		
20	Bloc 104, Scara 1, 2, Strada Spiniș, Nr. 4		2.760.619,68		
21	Bloc 49, Strada Râul Șoimului, Nr. 9		5.725.082,64		
22	Bloc A19, Strada Reșița, Nr. 20, Scara: A, B, C, D		5.630.343,16		
23	Bloc D17, Strada Reșița, Nr. 16		9.249.727,19		
24	Bloc 51, Strada Reșița, Nr. 25-27		9.579.382,86		
25	Bloc A1, Aleea Reșița D, Nr. 8		4.436.965,30		
26	Bloc A8, Aleea Reșița D, Nr. 5		4.755.839,35		
27	Bloc 56, Strada Almașu Mare, Nr. 11		5.374.117,03		
28	Bloc 34 - 35, Sc. 1-3, Sc. 1-2, Bd. Constantin Brâncoveanu, Nr. 130-132		27.561.336,10		
29	Bloc 30, Sc. 1-2, Strada Straja, Nr. 2		2.518.962,45		
30	Bloc A18, Strada Reșița, Nr. 18		4.156.885,87		
31	Bloc D13, Aleea Tebea, Nr. 10		6.044.040,48		
32	Bloc P4, Strada Reșița, Nr. 2		2.491.174,20		
33	Bloc A5, Strada Izvorul Crișului, Nr. 7		5.460.144,54		



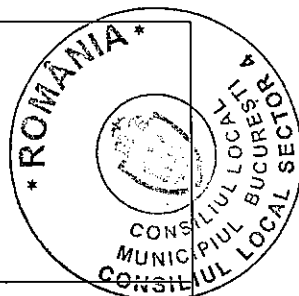
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico- economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
34	Bloc D20, Strada Huedin, Nr. 12		5.776.499,33		
35	Bloc 62 bis, Sc. 1-2, Alea Izvorul Oltului, Nr. 1		9.375.344,31		
36	Bloc 66, Strada Straja, Nr. 13		7.802.092,27		
37	Bloc D8, Strada Izvorul Troșului, Nr. 2		6.242.393,06		
38	Bloc 47, Strada Râul Șoimului, Nr. 4		7.674.472,24		
39	Bloc 33, Strada Uioara, Nr. 14		9.631.282,81		
40	Bloc 2, Sc. 1, Alea Huedin, Nr. 7		5.287.526,52		
41	Bloc A5, Strada Reșița, Nr. 37		17.290.843,75		
42	Bloc 36, Strada Reșița/Argeșelu, Nr. 33/15		5.167.750,18		
43	Bloc 38, Strada Reșița/Argeșelu, Nr. 31/21		5.034.595,32		
44	Bloc 50, Strada Reșița, Nr. 21		9.504.122,72		
45	Bloc A6, Alea Reșița, Nr. 10		4.303.922,22		
46	Bloc 45, Strada Reșița nr. 11/Alea Reșița, Nr. 2		4.997.596,00		
47	Bloc A4, Alea Reșița D, Nr. 1		2.420.427,18		
48	Bloc 10, Strada Reșița, Nr. 5		3.890.478,79		
49	Bloc M2, Strada Luică, Nr. 25		3.473.676,64		
50	Bloc P5, Strada Ucea, Nr. 13		2.635.135,94		
51	Bloc 67, Strada Argeșelu, Nr. 12		2.758.250,28		
52	Bloc III/VII, Strada Luică, Nr. 45		13.537.461,68		
53	Bloc P10, Alea Ucea, Nr. 3		2.749.542,48		
54	Bloc P8, Alea Ucea, Nr. 7		2.598.048,95		
55	Bloc P3, Alea Ucea, Nr. 15		2.572.748,31		
56	Bloc 41, Strada Urziceni nr. 2, Strada Reșița Nr. 7		7.194.931,51		
57	Bloc 30, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, Nr. 128		10.734.705,90		
58	Bloc 9, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, Nr. 122		2.485.398,44		
59	Bloc 23, Strada Semic, Nr. 1		9.087.446,69		
60	Bloc 58, Strada Uioara, Nr. 2		9.871.130,84		
61	Bloc M59, Strada Luică, Nr. 37		9.876.499,87		
62	Bloc M6, Strada Luică, Nr. 35		3.487.808,52		
63	Bloc M5, Strada Luică, Nr. 33		2.820.832,53		



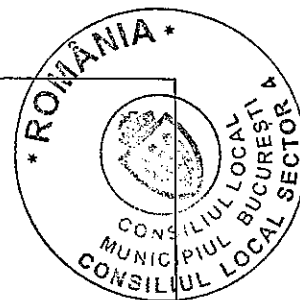
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico- economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
64	Bloc M4 bis, Strada Luică, Nr. 31		3.125.107,13		
65	Bloc M1, Strada Luică, Nr. 23		3.449.065,13		
66	Bloc 6, Strada Luică, Nr. 19		10.262.267,16		
67	Bloc 106, Scara 2, Strada Luică, Nr. 17A		4.496.099,94		
68	Bloc 106, Scara 1, Strada Luică, Nr. 17A		4.756.179,02		
69	Bloc 5, Strada Luică, Nr. 17		9.966.787,03		
70	Bloc 4, Strada Luică, Nr. 15		9.993.743,38		
71	Bloc 3, Strada Luică, Nr. 13		10.204.900,41		
72	Bloc 2, Strada Luică, Nr. 11		10.107.324,32		
73	Bloc A7, Strada Argeșelu, Nr. 1		3.311.268,10		
74	Bloc 65, Strada Straia, Nr. 11		7.373.350,88		
75	Bloc 21, Str. Drumul Găzarului, Nr. 24-26		6.185.509,07		
76	Bloc 39, Strada Cetatea Veche, Nr. 4		5.219.082,07		
77	Bloc P9, Aleea Ucea, Nr. 5		2.675.251,15		
78	Bloc 27, Aleea Izvorul Oltului, Nr. 3		4.035.816,71		
25	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 2		133.271.659,94		
1	Bloc A8, Aleea Moldovita, nr. 12		3.842.990,88		
2	Bloc 11, Scara 1, Strada Democrației, Nr. 6		4.198.200,47		
3	Bloc 11, Scara 2, Strada Democrației, Nr. 6		3.882.467,67		
4	Bloc EM2, Strada Emil Racoviță, Nr. 31		11.794.272,45		
5	Bloc R9, Strada Emil Racoviță, Nr. 24		8.798.459,46		
6	Bloc A6, Strada Emil Racoviță, Nr. 35		3.734.046,66		
7	Bloc A5, Strada Emil Racoviță, Nr. 33		3.517.579,31		
8	Bloc 7, Strada Moldovița, Nr. 15		2.516.540,55		
9	Bloc A7, Aleea Moldovița, Nr. 14		3.216.602,95		
10	Bloc PE5, Aleea Someșul Cald, Nr. 2A		4.676.812,18		
11	Bloc A14, Strada Turnu Măgurele, Nr. 23		3.743.026,12		
12	Bloc A15, Strada Turnu Măgurele, Nr. 21		3.850.041,86		
		185/16.10.2025		1.213.454,49	1.213.454,49



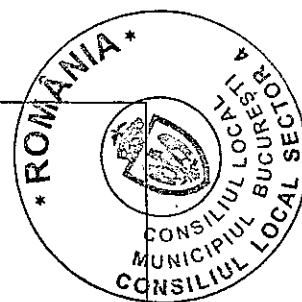
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
13	Bloc A16, Strada Turnu Măgurele, Nr. 11		3.937.949,93		
14	Bloc M2D9/4, Sc. A si B, Strada Moldovița, Nr. 2		9.196.570,06		
15	Bloc U3, Strada Emil Racoviță, Nr. 20		5.420.748,40		
16	Bloc E14, Scara 1, Aleea Ciceu, Nr. 11		2.422.717,62		
17	Bloc R23, Strada Emil Racoviță, Nr. 22		6.303.691,30		
18	Bloc R10, Aleea Ciceu, Nr. 8-10		7.337.741,51		
19	Bloc I66, Aleea Ciceu, Nr. 1		5.586.613,88		
20	Bloc 6, Șoseaua Berceni, Nr. 22		5.150.305,83		
21	Bloc 7, Strada Democrației, Nr. 2		6.095.130,04		
22	Bloc F6, Aleea Nehoiu, Nr. 10		5.142.495,83		
23	Bloc C2, Drumul Crețeștilor, Nr. 15		5.462.457,29		
24	Bloc A, Drumul Crețeștilor, Nr. 15		3.469.313,76		
25	Bloc B, Drumul Crețeștilor, Nr. 15		2.477.246,45		
26	Bloc 5, Șoseaua Berceni, Nr. 20		7.497.637,48		
26	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM	186/16.10.2025	218.157.168,86	1.962.951,29	1.962.951,29
	ZUM 3				
1	Bloc 148 bis, Șoseaua Olteniței, Nr. 250		9.839.399,07		
2	Bloc 148, Strada Soldat Gheorghe Ionescu, Nr. 1		9.655.248,67		
3	Bloc 124, Scara 1, Strada Samoilă Dumitru, Nr. 1		4.839.788,30		
4	Bloc 124, Scara 2, Strada Sg. Maj. Dumitru Samoilă, Nr. 1		4.690.859,67		
5	Bloc 53, Șoseaua Olteniței, Nr. 238		14.046.845,75		
6	Bloc 160, Strada Sergent Iriceanu Ion, Nr. 18		10.470.213,19		
7	Bloc 149, Scara A, Șoseaua Olteniței, Nr. 252		4.102.556,02		
8	Bloc 85, Strada Caporal Gheorghe Ion, Nr. 1		4.975.048,80		
9	Bloc 153, Strada Sg. Iriceanu Ion, Nr. 4		4.366.852,67		
10	Bloc 14, Strada Parincea, Nr. 1		11.148.237,92		
11	Bloc 48, Scara A, Șoseaua Olteniței, Nr. 240		4.535.097,75		
12	Bloc 122, Strada Măriuca, Nr. 2		9.304.250,92		
13	Bloc 27, Șoseaua Berceni, Nr. 19		9.968.710,27		



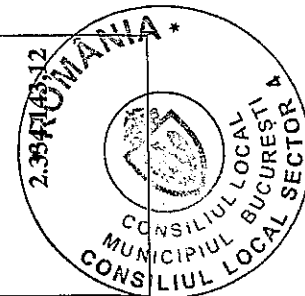
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
14	Bloc 4, Șoseaua Berceni/Parincea, Nr. 11/6		10.465.520,73		
15	Bloc 127, Șoseaua Berceni, Nr. 47		5.568.570,63		
16	Bloc 126, Scara 1, 2, Strada Soldat Ionescu Gheorghe, Nr. 15		8.397.086,20		
17	Bloc 138, Strada Cap. Vasilescu C-tin nr. 2, Soldat Ionescu Gheorghe, Nr. 11, Scara 1, 2		11.809.845,02		
18	Bloc 92, Scara 1 si 2, Strada Victor Popescu, Nr. 3		3.428.244,73		
19	Bloc 92, Scara 3, Strada Victor Popescu, Nr. 3		1.559.020,41		
20	Bloc 92, Scara 4, Strada Victor Popescu, Nr. 3		2.041.849,87		
21	Bloc 47, Strada Tulnici, Nr. 2		9.304.427,01		
22	Bloc 66, Strada Caporal Gheorghe Ion, Nr. 5		7.321.924,87		
23	Bloc 133, Scara 1, Strada Panselor, Nr. 17		5.151.692,69		
24	Bloc 133, Scara 2, Strada Panselor, Nr. 17		5.062.210,68		
25	Bloc 132, Strada Serg. Iricanu Ion, Nr. 20		8.184.694,35		
26	Bloc 159, Scara 2, Strada Șoldanului, Nr. 12		5.331.978,78		
27	Bloc 156, Sc. B, Strada Sergent Ion Iricanu, Nr. 10		4.921.552,64		
28	Bloc 155, Strada Sergent Ion Iricanu, Nr. 8		4.996.338,68		
29	Bloc 155, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 28		5.450.980,06		
30	Bloc 154, Scara 1, Strada Sergent Ion Iricanu, Nr. 6		5.348.609,96		
31	Bloc 71, Strada Tulnici, Nr. 3		7.562.970,66		
32	Bloc 149, Scara B, Șoseaua Olteniței, Nr. 252		4.306.541,89		
1	Bloc 11, Strada Melinești, Nr. 23	187/16.10.2025	2.846.335,68		
2	Bloc 14, Strada Melinești, Nr. 17		2.814.803,08		
3	Bloc 13, Strada Melinești, Nr. 19		2.799.518,63		
4	Bloc 12, Strada Melinești, Nr. 21		2.679.916,66		
5	Bloc 10, Strada Peroni, Nr. 52		2.396.652,76		
6	Bloc 9, Strada Peroni, Nr. 52		2.459.865,17		
7	Bloc 8, Strada Boccaccio G, Nr. 97		2.753.391,91		
8	Bloc 7, Strada Boccaccio G, Nr. 99		2.718.389,33		
9	Bloc 6, Strada Boccaccio G, Nr. 101		2.776.535,39		
10	Bloc 5, Strada Boccaccio G, Nr. 103		2.722.516,24		



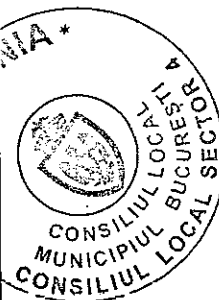
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
11	Bloc 1, Strada Melinești, Nr. 9		2.309.606,63		
12	Bloc 2, Strada Melinești, Nr. 11		2.369.122,31		
13	Bloc 3, Strada Melinești, Nr. 13		2.157.995,68		
27	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 5		68.811.925,87		
1	Bloc 113, Strada Șoldanului, Nr. 2	188/16.10.2025	3.560.684,12	3.230.778,52	3.230.778,52
2	Bloc 5, Strada Parincea, Nr. 2		10.836.115,22		
3	Bloc 16, Șoseaua Berceni, Nr. 15		5.503.724,41		
4	Bloc 17, Scara A, B, Șoseaua Berceni, Nr. 17		9.877.215,98		
5	Bloc 9, Șoseaua Berceni, Nr. 13		10.876.476,05		
6	Bloc 32, Strada Voila, Nr. 5		8.251.635,37		
7	Bloc 69, Scara 1-4, Strada Straja, Nr. 7		5.044.541,46		
8	Bloc 26, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 1		7.412.101,85		
9	Bloc 61, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 3		7.449.431,41		
28	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 6		69.896.082,14		
1	Bloc 70, Str. Anton Bacalbașa, nr. 18	189/16.10.2025	7.607.746,97	5.129.804,64	5.129.804,64
2	Bloc 44, Sc. 1, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 12/ Sc. 2, Strada Tulnici, Nr. 8		11.134.000,41		
3	Bloc 25, Strada Ciocina, Nr. 1		7.637.031,65		
4	Bloc 12, Strada Ciocina, Nr. 2		7.559.860,20		
5	Bloc 43, Strada Frumușani, Nr. 5		5.310.357,72		
6	Bloc 13, Șoseaua Olteniței, Nr. 226		5.826.323,91		
7	Bloc 13Bis, Șoseaua Olteniței, Nr. 228		5.413.314,02		
8	Bloc 86, Sc. 1,2, Strada Olteniței, Nr. 244		4.848.526,79		
9	Bloc 91, Aleea Serg. Maj. Popescu Victor, Nr. 1		3.731.175,06		
10	Bloc 159, Sc. 1, Strada Iriceanu Ion, Nr. 16		5.046.380,51		
11	Bloc 105, Samoilă Dumitru, Nr. 14		5.781.364,90		



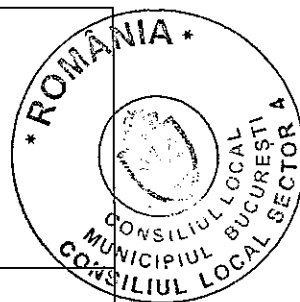
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
29	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 7		114.166.795,81		
	1 Bloc 136, Strada Ionescu Gheorghe, Nr. 13		11.002.488,75		
	2 Bloc 35, Șoseaua Berceni, Nr. 23		14.874.457,91		
	3 Bloc 6, Șoseaua Olteniței, Nr. 224		9.712.227,68		
	4 Bloc 7, Șoseaua Olteniței, Nr. 222		5.101.510,45		
	5 Bloc 28, Șoseaua Berceni, Nr. 21		12.289.953,47		
	6 Bloc 128, Șoseaua Berceni, Nr. 49		9.612.520,88		
	7 Bloc 87, Șoseaua Olteniței, Nr. 246		4.483.842,21		
	8 Bloc 100, Sc. 1 si 2, Strada Frumușani, Nr. 12		9.697.467,44		
	9 Bloc 20, Strada Ciocina, Nr. 3	190/16.10.2025	6.009.970,56		
	10 Bloc 152, Strada Sg. Ion Iricanu, Nr. 2		8.132.769,04		
	11 Bloc 161, Aleea Sergeant Major Emil Holuț, Nr. 4		10.300.701,69		
	12 Bloc 151, Șoseaua Olteniței, Nr. 254		12.948.885,73		
30	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM 7		25.252.968,27		
	1 Bloc 3A, Calea Văcărești, Nr. 316		4.713.843,06		
	2 Bloc 1B, Sc. A, Calea Văcărești, Nr. 300		3.647.209,58		
	3 Bloc 71, Sc. A, Calea Văcărești, Nr. 238		4.797.789,18		
	4 Bloc 71, Sc. B, Calea Văcărești, Nr. 238	182/16.10.2025	3.933.489,20		
	5 Bloc 71, Sc. C, Calea Văcărești, Nr. 238		4.406.865,62		
	6 Bloc 1B, Sc. B, Calea Văcărești, Nr. 300		3.753.771,63		
31	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti		38.006.525,52		
	1 Bloc 1D, Calea Văcărești, Nr. 304		3.760.099,92		
	2 Bloc 1, Sc. 1, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		4.515.662,92		
	3 Bloc 1, Sc. 2, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		3.872.382,93		
	4 Bloc 1, Sc. 3, Șoseaua Olteniței, Nr. 47	180/16.10.2025	4.003.642,45		
	5 Bloc 1, Sc. 4, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		4.060.565,28		
				745.480,92	745.480,92
				2.334.143,12	2.334.143,12



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
6	Bloc 28, Sc. A si B, str. Olteniței, Nr. 115		8.691.780,48		
7	Bloc R12B, Aleea Terasei, Nr. 10		9.102.391,54		
32	Renovarea Energetica Aprofundata pentru blocul 3B, Calea Văcărești, Nr. 318 din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti	179/16.10.2025	8.307.744,76	1.883.931,14	1.883.931,14
33	Edificare parc si centru multicultural, B-dul Metalurgiei, Bucuresti, Sector 4,	301/18.12.2023	81.715.448,84	5.136.635,29	5.136.635,29
34	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - Amenajare Fantana Artiziana in Bulevardul Metalurgiei nr. 100 - 130	302/18.12.2023	30.612.044,40	8.314.679,29	8.314.679,29
35	Sistem de lumini si sistem antifonice la Pasajul Suprateran situat in intersectia Str. Turnu Magurele - Bd. Metalurgiei- Bd. Alexandru Obregia, Municipiul Bucuresti, Sector 4	65/17.04.2024	49.358.661,64	26.441.802,19	26.441.802,19
36	Construire pasaj rutier suprateran intersectia str. Turnu Magurele x Bd. Metalurgiei x Bd Alexandru Obregia	215/08.09.2022	138.548.875,65	25.312.420,33	25.312.420,33
37	Amenajare terenuri de sport in unitatile de invatamant de pe raza Sectorului 4 - Scoala Gimnaziala nr. 108	225/ 26.09.2023	2.633.359,43	1.257.177,41	1.257.177,41
38	Amenajare terenuri de sport in unitatile de invatamant de pe raza Sectorului 4 - Scoala Gimnaziala nr. 308	225/ 26.09.2023	1.307.465,55		
39	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	22.978.947,15	22.978.947,15



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico- economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
40	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tinereții - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor pentru biciclete si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejurimii Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	14.364.574,02	14.364.574,02
41	Gradinita "101 Dalmatieni", respectiv Documentatie tehnica privind lucrari de construire in vederea reconfigurarii constructiei existente prin desfiintare partiala, extindere, remodelare, consolidare, modernizare, obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu, refacere imprejurimii si organizare de santier, pentru Gradinita nr. 264 - "101 Dalmatieni"	147/ 06.06.2023	30.009.225,87	1.562.500,00	1.562.500,00
42	Gradinita Scolii Gimnaziale nr. 194 - Gradinita nr. 29	148/ 06.06.2023	28.363.951,72	15.462.500,00	15.462.500,00
43	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de Scoala - 10 clase, Strada Viorele nr. 7 - Unitatea de invatamant preuniversitar de stat Scoala Gimnaziala nr. 97	57/ 09.03.2023	10.099.394,90	2.438.849,46	2.438.849,46
44	Reconversie sala de sport din Oraselul Copiilor intr-un spatiu cu functiunea de amfiteatru - Centru Educational UMF Carol Davila	194/ 20.12.2021	28.289.176,53		
45	Reconversie sala de sport din Oraselul Copiilor intr-un spatiu cu functiunea de amfiteatru - Centru Educational UMF Carol Davila - DOTARI	93/ 27.04.2023	11.854.790,53		
46	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tinereții - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - Imprejurimii si amenajare curte aferenta obiectivului "Reconversie sala de sport din Oraselul Copiilor intr-un spatiu cu functiunea amfiteatru - Centru Educational UMF Carol Davila din Soseaua Oltenitei nr. 15"	122/ 24.05.2023	3.203.997,35	5.779.304,71	5.779.304,71



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne (RON)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne în sistem revolving (RON)
47	Autorizare lucrări signalistica exteriora aferente obiectivului "Centru Medical Multifunctional UMF Carol Davila si parcare la suprafata" cu modificarile ulterioare	116/20.06.2024	2.151.605,69	2.107.344,73	2.107.344,73
48	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,09	11.039.510,17	11.039.510,17
49	Modernizare, reabilitare, amenajare spatii urbane B-dul Gheorghe Sincal	187/ 10.08.2022	32.711.792,84	995.509,86	995.509,86
50	Amenajare zone verzi in vederea extinderii Parcului Tudor Arghezi	303/18.12.2023	8.396.228,56	1.872.614,33	1.872.614,33
51	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Iricanu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	4.935.631,06	4.935.631,06
TOTAL GENERAL UE + NON UE			5.011.183.653,87	400.000.000,00	500.000.000,00

Obiectiv de investitii	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne (RON)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne în sistem revolving (RON)
Pozițiile 1 - 32 de mai sus (Proiecte POR si PNRR – Proiecte UE)	250.000.000,00	350.000.000,00
Pozițiile 33 - 51 de mai sus (Program Școli Sigure și Sănătoase + Buget Local – Proiecte NON UE)	150.000.000,00	150.000.000,00
TOTAL 51 de poziții	400.000.000,00	500.000.000,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI MĂGARESCU

