

Anunț privind desfășurarea licitației publice pentru închiriere spațiu comercial din complexul
Agroalimentar Piața Berceni Olteniței

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact: Sectorul 4 al Municipiului București, B-dul. George Coșbuc nr.6-16, CIF 3910391, persoană de contact Liliana Satmari/Iuliana Nae, telefon 0745102580, e-mail: contact@ps4.ro

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: spațiu comercial care aparține domeniului public al Municipiului București, aflat în administrarea Consiliului Local Sector 4, după cum urmează:

1. Spațiu comercial parter cu suprafața de 36,54mp:

Licitația se organizează în conformitate cu:

- HCL Sector 4 nr.168/20.06.2022 privind aprobarea Regulamentului de închiriere prin licitație publică a bunurilor aflate pe domeniul public și privat al Sectorului 4 al Municipiului București, terenuri și construcții, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, precum și de aprobare a documentațiilor de atribuire, modele de caiete de sarcini, fișe de date, model de contract de închiriere și Lista cu situația imobilelor libere ce vor fi scoase la licitație cu modificările și completările ulterioare;

- HCL Sector 4 nr.68/02.06.2026 privind aprobarea închirierii unui spațiu comercial în suprafață de 36,54 mp situat în incinta pieței Agroalimentare Berceni Olteniței din șos. Berceni nr.33 sector 4, București, a duratei de închiriere, a prețului de pornire al licitației și a documentației de atribuire;

- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, începând cu data de 08.06.2026 până la data de 16.06.2026 ;

3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Serviciul Patrimoniu și Arhivă –Sectorul 4 al Municipiului București, Bd. George Coșbuc nr.6-16, parter, sector 4, București;

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar: 200 lei/exemplar, la caseria autorității contractante.

3.4 Data limită privind solicitarea clarificărilor: 23.06.2026 – ora 14.00;

4. Informații privind ofertele: se regăsesc în caietul de sarcini.

4.1 Data limită de depunere a ofertelor: 30.06.2026 ora 14.00;

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: București, B-dul. Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etajul 1, Sector 4.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: oferta va fi prezentată într-un singur exemplar original., în două plicuri sigilate, plicul interior înserat în plicul exterior.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 02.07.2026 ora 11.00 la sediul din Bd. George Coșbuc nr.6-16, sector 4, București.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Tribunalului București, bd. Unirii nr. 37, sector 3, telefon: 021.4083798, fax – 021.408.37.81, email: trb-grefiersefs2caf@just.ro,

Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 04.06.2026