



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4 București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a unei părți din imobilul situat în str. Turnu Măgurele nr. 5, sector 4, cu număr cadastral 222173, în vederea edificării unei parcări și unor terenuri de sport multifuncționale

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 precum și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.10.1/169/08.05.2026;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 – *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 337/14.06.2018 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a unei părți din imobilul situat în str. Turnu Măgurele nr. 5, sector 4;

În conformitate cu prevederile art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din Codul administrativ;

Conform Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

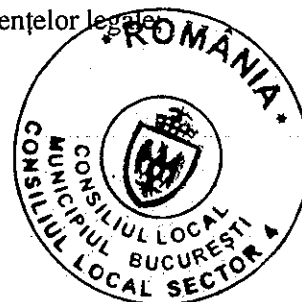
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri pentru transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a suprafeței de 1447,76 mp, reprezentând diferența dintre suprafața de 4859,76 mp și suprafața transmisă în administrare de 3412 mp, parte din imobilul situat în str. Turnu Măgurele nr. 5, sector 4, cu număr cadastral 222173, în vederea edificării unei parcări și unor terenuri de sport multifuncționale.

Art. 2 Bunul prevăzut la art. 1 ce face obiectul dării în administrare se identifică conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3 Predarea-preluarea imobilului pe va efectua pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanții părților, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Consiliul General al Municipiului București.

Art. 4 (1) Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 11.05.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

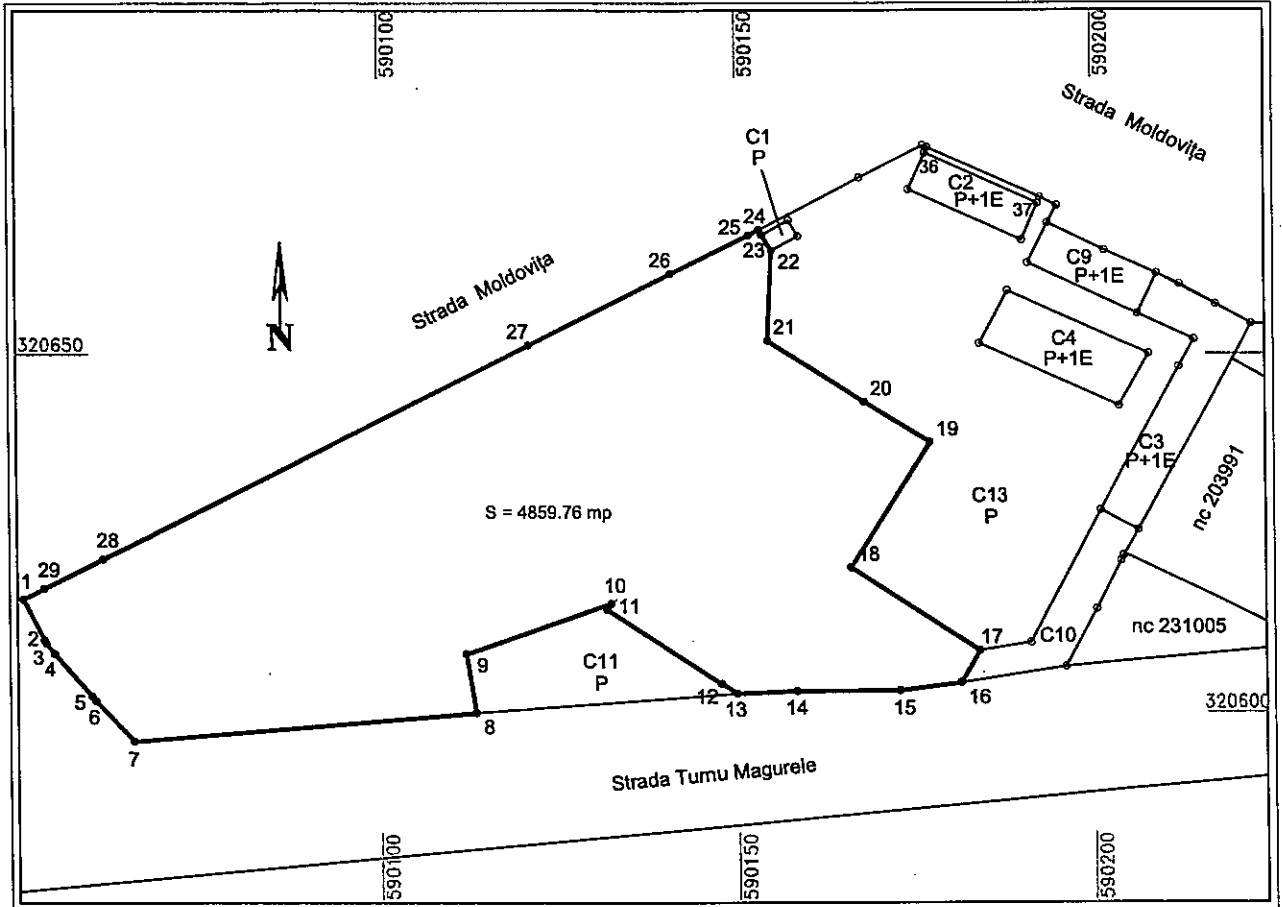
Andrei-George MĂRȚĂȘ



Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Nr. 55/11.05.2026

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:1000



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	320615.834	590050.096	6.41
2	320610.126	590053.008	0.51
3	320609.682	590053.261	1.84
4	320608.235	590054.391	7.86
5	320602.268	590059.506	0.86
6	320601.615	590060.066	7.69
7	320595.974	590065.286	48.17
8	320599.937	590113.297	8.31
9	320608.139	590111.952	21.60
10	320615.196	590132.364	1.02
11	320614.344	590131.808	18.91
12	320604.028	590147.654	2.62
13	320602.627	590149.868	8.33
14	320602.937	590158.188	14.55
15	320603.030	590172.733	8.60
16	320604.133	590181.265	5.22
17	320608.634	590183.904	21.37
18	320620.208	590165.942	20.77
19	320637.672	590177.188	10.84
20	320643.309	590167.924	16.00
21	320651.875	590154.414	12.53
22	320664.387	590155.067	2.56
23	320666.567	590153.724	0.81
24	320667.260	590153.297	1.64
25	320666.511	590151.842	12.09
26	320661.215	590140.975	22.39
27	320651.222	590120.935	66.79
28	320621.418	590061.169	9.13
29	320617.309	590053.021	3.28

76mp P=362.67m

PRESEDINTE DE SEDINTA
ANDREI - GEORGE

