



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4 București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de atribuire a denumirii "Parcul prieteniei româno-americane Donald Trump", spațiului verde în suprafață de 39.994 mp situat în Sectorul 4 al Municipiului București și identificat cu nr. cadastral 247282

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.6/1934/25.05.2026 al Direcției Juridice;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

În temeiul Ordonanței Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Regulamentului privind atribuirea sau schimbarea de denumiri și atribuirea numerelor poștale de imobile în Municipiul București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.31/06.02.2003;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 118/08.04.2024 privind declansarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privata situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publica „Extindere Parc Tudor Arghezi Etapa II” precum și Dipoziția Primarului General al Municipiului București nr. 1724/19.09.2025 privind decizia de expropriere pentru imobilele proprietate privata situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publica „ Extindere Parc Tudor Arghezi Etapa II”

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Consiliului General al Municipiului București atribuirea denumirii de "Parcul prieteniei româno-americane Donald Trump", spațiului verde în suprafață de 39.994 mp situat în Sectorul 4 al Municipiului București și identificat cu nr. cadastral 247282, conform **Anexei** la prezenta

Art.2 (1) Primarul Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 26.05.2026



**Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

Nr. 61/26.05.2026

AHEXA
HCLSY nr. 61/26.05.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Nr. cerere	95676
Ziua	03
Luna	10
Anul	2025

Cod verificare
100195419778



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 247282 Bucuresti Sectorul 4

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 4, Loc. Bucuresti Sectorul 4, Edificare parc în zona de sud a Municipiului București - Bulevardul Metalurgiei, Parc Tudor Arghezi, Etapa II

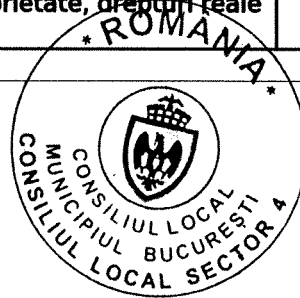
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	247282	39.994	Teren neimprejmuț; Expropriere - Proiectul de utilitate publică: „Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II”

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
95676 / 03/10/2025	
Act Administrativ nr. 118, din 08/04/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 79421, din 19/10/2023 emis de SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 1724, din 19/09/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 153, din 03/04/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;	
B1 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



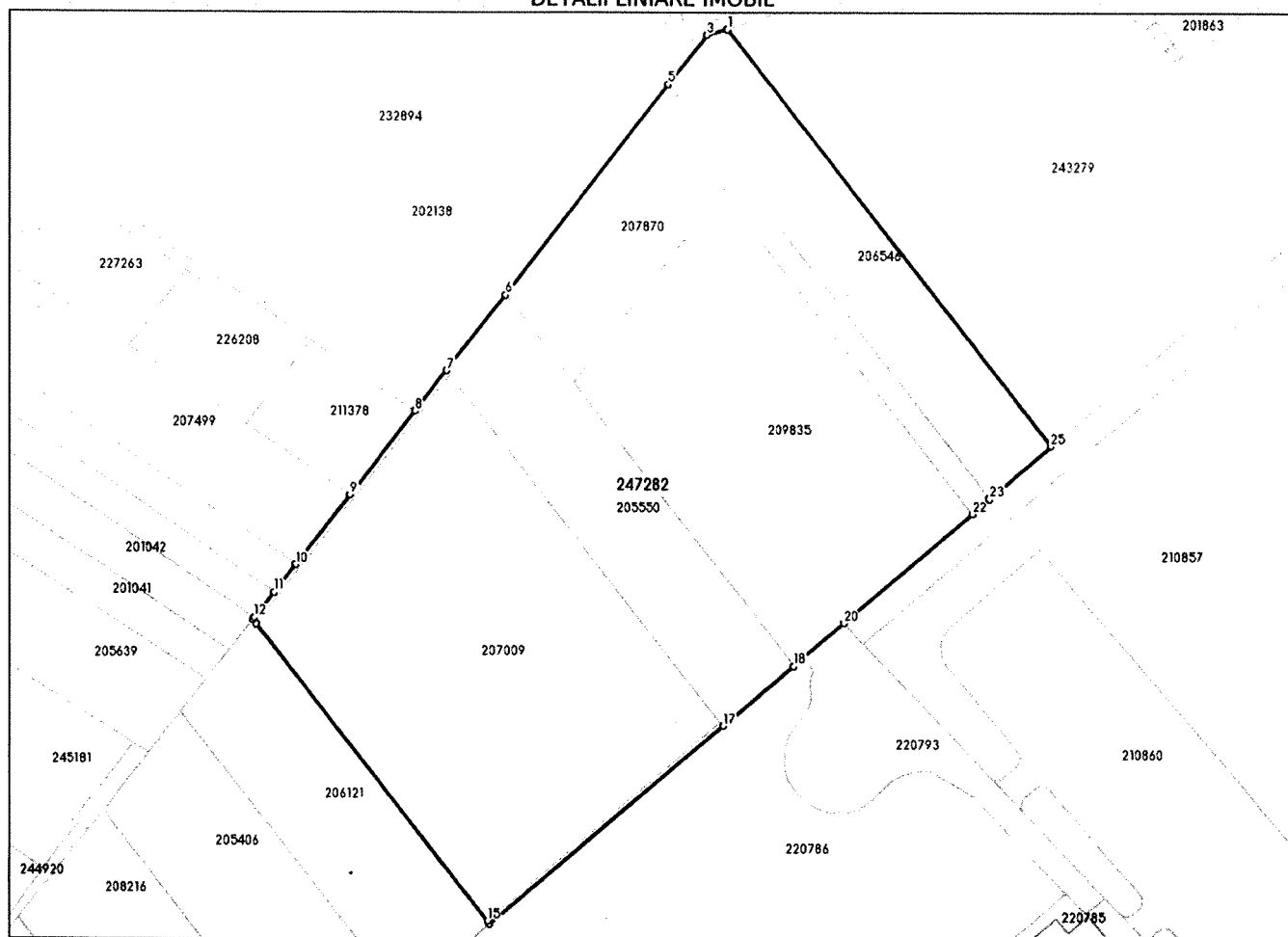
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
247282	39.994	Expropriere - Proiectul de utilitate publică: „Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II”

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	39.994	-	-	-	

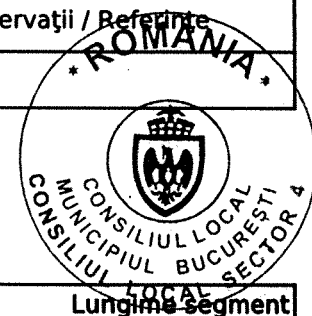
Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.198
3	4	0.032
5	6	91.158
7	8	17.741
9	10	30.476

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	7.068
4	5	21.398
6	7	32.813
8	9	36.197
10	11	12.013



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
11	12	10.997
13	14	1.898
15	16	1.331
17	18	31.836
19	20	18.903
21	22	57.88
23	24	0.165
25	1	180.237

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
12	13	0.856
14	15	128.666
16	17	105.032
18	19	3.665
20	21	0.007
22	23	7.999
24	25	27.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
24-10-2025

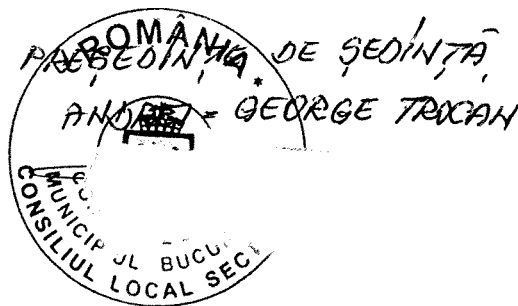
Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
CRISTINA MITRACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>