

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE, CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ, A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 29.04.2026

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.643/28.04.2026.

La ședință au fost prezenți 25 de consilieri din 27 consilieri în funcție.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea președintelui de ședință, domnul **Viceprimar Trocan Andrei-George**.

La ședință au participat membrii Consiliului Local Sector 4, conducerea Primăriei și reprezentanți ai executivului Sectorului 4.

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Bună ziua! Mulțumesc pentru prezență. Avem un singur punct pe ordinea de zi. O să-i dau citire: **Proiect de hotărâre nr.40/28.04.2026 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.137/24.05.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiilor publice în zona Pasajul Unirii, prin realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare pentru planșeul de acoperire a râului Dâmbovița în Piața Unirii”, în vederea finanțării prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, cu modificările și completările ulterioare.** Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

„Îmi cer scuze! Suntem 23 de consilieri prezenți...”

Dna consilier Marinescu Beatrice-Ana-Maria-Simona: „Bună ziua!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „A intrat și doamna Marinescu. Acum suntem prezenți, 24 de consilieri. Așa cum spuneam și ieri, re aprobarea indicatorilor are ca și motiv faptul că, Ministerul Dezvoltării, ne-a solicitat să specificăm în corpul hotărârii sumele exact defalcate între ceea ce înseamnă finanțarea din Anghel Saligny, respectiv, cofinanțarea asigurată, în mod normal, din bugetul local, dar în cazul nostru, printr-un amendament la buget, de la Guvern. Dacă sunt alte întrebări?...*(intervenții fără microfon)*...A, bun! Supun la vot ordinea de zi, pentru început. Vă rog, să votați ordinea de zi! Domnul Ștefănescu...Da. A votat pentru! Cu 24 de voturi pentru, ordinea de zi a fost aprobată. Intrăm pe proiect. N-o să-i mai dau citire, având în vedere că abia l-am citit. Dacă sunt întrebări legate de proiect? Vă rog!”

Dl consilier Ene Paul: „Eu am o întrebare...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Vă rog!”

Dl consilier Ene Paul: „Văzusem că în amendamentul la buget erau alocate 150 de milioane de lei, dar în proiect, văd că sunt bani mai puțini. Ce se întâmplă cu diferența?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Nu, nu...150 de milioane, era suma întreagă a amendamentului care cuprindea, atât lucrările de la Planșeu, cât și alte obiective pe raza Sectorului 4. Suma de 20% pentru anul bugetar 2026 se raportează la valoarea lucrărilor executate și decontate în cursul acestui an bugetar, astfel încât, suma pe care o aveți trecută în proiectul de hotărâre este cea aferentă cotei de 20%.”

Dl consilier Ene Paul: „Ok, și restul e pentru Pasajul de la Apărători?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Da!”



Dl consilier Ene Paul:,, Am înțeles!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Domnul Strâmbei, ați ridicat mâna. Doriți să întrebați ceva?”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:,,Confirm! M-am uitat un pic pe deviz... și am constatat că la partea de proiectare avem 40 de milioane...și nu prea...Adică, mi se pare o sumă cam mare, având în vedere că este vorba doar de consolidare și reabilitare, efectiv, a Pasajului.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Cum, adică, doar de consolidare și reabilitare? Este o lucrare de o complexitate ieșită din comun, dar oricum, v-am spus și ieri la ședință, suma aferentă proiectării este calculată ca procent din valoarea execuției. Valoarea de execuție o aveți din HCL-urile anterioare. Ați văzut ce valoare are!”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:,,Știu foarte bine această explicație. Mi-ați dat-o de vreo trei patru ori... A doua problemă...La Capitolul IV, la cheltuielile pentru investiția de bază... care au fost cumulate, se specifică:, *fără standarde de cost.*” Sunt 455 de milioane, care nu sunt defalcate pe un plan de operații...și nu se aplică, absolut, niciun standard de cost. Puteți să-mi explicați?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Domnul consilier, standardul de cost, a fost eliminat în 2017, dacă nu mă înșel! Ce spuneți dumneavoastră, acolo, că nu sunt defalcate, probabil, vă referiți la faptul că nu sunt pe liste de cantități, este pentru că s-a licitat forfetar. S-a licitat forfetar, însemnând că pe categorii de lucrări, asta înseamnă, fiind un contract de proiectare și execuție.”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:,,Păi, atunci nu înțeleg, efectiv, cum s-a ajuns la acest deviz?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Exact cum v-am spus, ofertându-se forfetar, pe categorii de lucrări. Știu că nu înțelegeți, dar o să vă explic, mai în detaliu, când o să avem ocazia să ne întâlnim la Primărie.”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:,,Mi-ar face o deosebită plăcere, să-mi explicați!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Mulțumesc! A intrat și domnul Chirițescu. Suntem 25 de consilieri prezenți...”

Dl consilier Chirițescu Florian:,,Bună ziua! Îmi cer scuze de întârziere.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Nu e nicio problemă! Ați intrat la fix...Dacă nu mai sunt alte intervenții, o să supun la vot proiectul. Voturi pentru? Câte voturi sunt?”

Dl Mihai Istodorescu – director – Direcția Juridică:,,Sunt 16 pentru...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Abțineri?”

Dl Mihai Istodorescu – director – Direcția Juridică:,,....7 abțineri.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,....7 abțineri. Voturi împotriva?”

Dl Mihai Istodorescu – director – Direcția Juridică:,,....8 abțineri.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,....8 abțineri.”

Dl Mihai Istodorescu – director – Direcția Juridică:,,Voturi împotriva?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Voturi împotriva?”

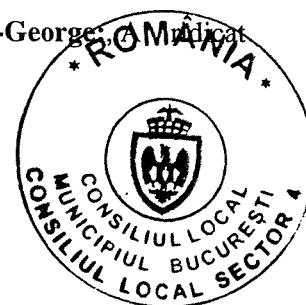
Dna consilier Manolache Eacterina Irina:,,Sper, că nu ați consemnat abținere la mine. Am ridicat mâna din greșeală.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,V-am văzut! E Ok! Domnul Oprescu, votați împotriva, înțeleg, da?”

Dl consilier Oprescu Alexandru-Andrei:,,.....”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:,,Mă ridicat mâna...Împotriva!”

Dl Mihai Istodorescu – director – Direcția Juridică:,,Da.”



Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Ok. Bun! Deci, cu 16 voturi pentru, 8 abțineri și 1 vot împotrivă, proiectul a fost adoptat. Vă mulțumesc pentru prezență. Ne vedem la ședința următoare. O zi bună! La revedere!”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George ~~TROCAN~~

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 4,

Diana Anca ARTENE



DIRECTOR EXECUTIV

Aneta POPA

ȘEF SERVICIU,

Carmen KOZOR