



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 30/01.04.2026
IESIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei” în cadrul apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025 – Acțiuni destinate siguranței rutiere adresate rețelei de transport, în linie cu cerințele SNSR 2020-2030, și auditului de siguranță rutieră

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.3/448/01.04.2026, întocmit de către Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr.1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ghidul Solicitantului aferent apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. k), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei” în cadrul apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025 – Acțiuni destinate siguranței rutiere adresate rețelei de transport, în linie cu cerințele SNSR 2020-2030, și auditului de siguranță rutieră.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei” în conformitate cu documentația tehnico-economică, conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă **Bugetul Proiectului**, cheltuielile eligibile și neeligibile cât și contribuția proprie conform **Anexei nr. 2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă preluarea de către Sectorul 4 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile ale proiectului.

Art. 5 Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art. 6 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Anexa nr.1 la HCL Sector 4 nr.

Proiectant:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L

Faza de proiectare: DTAC

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 507 / 29 noiembrie 2016

"Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Aparatorii Patriei"
Amenajare și sistematizare la sol a intersecției Kiceanu Berenci cu Turnu Magurele și Construire Pasaj pietonal Aparatorii Patriei

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

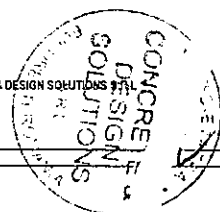
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2 (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoarea (cu TVA) lei	Valoarea (cu TVA) euro
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1.					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	2,308,292.00	484,741.32	2,793,033.32	547,814.71
1.2	Amenajarea terenului	333,944.95	70,128.44	404,073.39	79,253.39
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	18,507,381.63	3,907,550.14	22,514,931.77	4,415,991.32
TOTAL CAPITOLUL 1		21,249,618.58	4,462,419.90	25,712,038.48	5,043,059.43
CAPITOLUL 2.					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	1,186,307.28	249,124.53	1,435,431.81	281,540.02
TOTAL CAPITOLUL 2		1,186,307.28	249,124.53	1,435,431.81	281,540.02
CAPITOLUL 3.					
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică					
3.1	Studii	599,499.00	125,484.79	725,383.79	142,275.93
3.1.1	Studii de teren	352,850.00	74,100.80	426,960.80	83,742.38
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	246,639.00	51,794.19	298,433.19	58,533.53
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	23,595.40	0.00	23,595.40	4,627.51
3.3	Expertiza tehnică	132,354.00	27,794.34	160,148.34	31,410.87
3.4	Caracterizarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	2,733.60	574.06	3,307.66	648.75
3.5	Proiectare	4,740,418.05	995,487.80	5,735,905.85	1,125,018.31
3.5.1	Terma de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	343,185.00	72,068.85	415,253.85	81,446.28
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,215,984.55	465,357.50	2,681,342.15	525,908.83
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2,181,244.50	458,051.35	2,639,355.85	517,663.20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	6,300.00	36,300.00	7,119.74
3.7	Consultanță	158,000.00	32,750.00	190,750.00	37,022.65
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	132,000.00	27,720.00	159,720.00	31,325.86
3.7.2	Auditul financiar	24,000.00	5,040.00	29,040.00	5,695.79
3.7.3	Consultanță termen de finanțare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4,710,939.53	989,287.29	5,700,236.82	1,115,022.32
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	210,117.95	44,124.76	254,242.71	49,866.18
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	170,467.98	35,798.27	206,266.23	40,456.26
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, javizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	39,649.99	8,326.49	47,976.48	9,409.92
3.8.2	Organizația de șantier	4,400,821.58	924,172.53	5,324,994.11	1,044,423.68
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	100,000.00	21,000.00	121,000.00	23,732.47
TOTAL CAPITOLUL 3		10,395,539.58	2,178,108.28	12,573,647.86	2,466,148.49
CAPITOLUL 4.					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	137,270,798.59	28,826,367.69	166,097,666.28	32,977,751.53
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	1,706,137.15	358,189.80	2,064,426.95	404,908.49
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,255,300.69	893,513.15	5,148,813.84	1,009,887.97
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	56,410.50	11,846.21	68,256.71	13,387.61
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		143,288,646.93	30,090,615.85	173,379,262.78	34,005,935.62
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	2,805,288.51	579,551.13	3,384,839.64	663,889.31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,759,767.32	579,551.13	3,339,318.45	654,960.96
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	45,521.19	0.00	45,521.19	8,928.35
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	1,724,323.52	0.00	1,724,323.52	338,202.12
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Legea 10/1995)	697,374.60	0.00	697,374.60	136,780.35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stăruirii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	139,474.92	0.00	139,474.92	27,356.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	809,321.68	0.00	809,321.68	156,737.21
5.2.5	Terma pentru acorduri, avize conform și autorizată de construiți de destinație	78,152.32	0.00	78,152.32	15,328.49
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	78,152.32	0.00	78,152.32	15,328.49
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	17,286,763.84	3,630,220.41	20,916,984.25	4,102,576.10
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		21,816,375.87	4,209,771.54	26,026,147.41	5,104,687.53
CAPITOLUL 6.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
7.1	Cheltuieli aferente mașei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	44,134,713.52	9,268,289.84	53,403,003.36	10,474,257.79
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru sustinerea de preț	4,413,471.35	926,828.98	5,340,300.33	1,047,425.76
TOTAL CAPITOLUL 7		48,548,184.87	10,195,118.82	58,743,303.69	11,521,683.57
TOTAL GENERAL:		245,484,673.11	51,385,158.92	297,869,832.03	58,423,032.66
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		181,864,336.92	33,991,510.73	215,855,847.65	38,414,405.74

Data:
aprilie 2025
Beneficiar/Investitor:

Sector 4

Intocmit:

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



*2) În prețuri la data de 01.04.2025 1 euro = 5.0965 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bugetul proiectului "Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Aparatorii Păriei"

Nr. Crt.	Denumire cheltuiala	Categorie cheltuiala	Total valoare (lei fara TVA)	Valoare TVA	Total valoare (lei cu TVA)	Cheltuieli eligibile (lei fara TVA)	Valoare TVA eligibil	Total cheltuieli eligibile (lei cu TVA)	Total Cheltuieli Nerambursabile (lei cu TVA)	Contribuție proprie (lei cu TVA)
1	1.1 Obținerea terenului	Obținerea terenului	2.308.292,00	484.741,32	2.793.033,32	2.308.292,00	484.741,32	2.793.033,32	2.513.729,99	279.303,33
2	1.2 Amenajarea terenului	Lucrari	333.944,95	70.128,44	404.073,39	333.944,95	70.128,44	404.073,39	363.666,05	40.407,34
3	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	Lucrari	18.607.381,63	3.907.550,14	22.514.931,77	18.607.381,63	3.907.550,14	22.514.931,77	20.263.438,59	2.251.493,18
4	2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	Lucrari	1.186.307,28	249.124,53	1.435.431,81	1.186.307,28	249.124,53	1.435.431,81	1.291.888,63	143.543,18
5	3.1.1 Studii de teren	SERVICII	352.860,00	74.100,60	426.960,60	352.860,00	74.100,60	426.960,60	384.264,54	42.696,06
6	3.1.3 Alte studii specifice	SERVICII	246.639,00	51.794,19	298.433,19	246.639,00	51.794,19	298.433,19	268.389,87	29.843,32
7	3.2 Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	SERVICII	23.595,40	-	23.595,40	23.595,40	-	23.595,40	21.235,86	2.359,54
8	3.3 Expertiza tehnica	SERVICII	132.354,00	27.794,34	160.148,34	132.354,00	27.794,34	160.148,34	144.133,51	16.014,83
9	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	SERVICII	2.733,60	574,06	3.307,66	2.733,60	574,06	3.307,66	2.976,89	330,77
10	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	SERVICII	343.185,00	72.068,85	415.253,85	343.185,00	72.068,85	415.253,85	373.728,47	41.525,38
11	3.5.6 Proiect tehnic si denitii de executie	SERVICII	2.215.988,55	465.357,60	2.681.346,15	2.215.988,55	465.357,60	2.681.346,15	2.413.211,54	268.134,61
12	3.6 Organizarea procedurilor de achizitie	SERVICII	2.181.244,50	458.061,35	2.639.305,85	2.181.244,50	458.061,35	2.639.305,85	2.375.375,27	263.930,58
13	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	SERVICII	30.000,00	6.300,00	36.300,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00	32.670,00	3.630,00
14	3.7.2 Auditul financiar	SERVICII	132.000,00	27.720,00	159.720,00	132.000,00	27.720,00	159.720,00	143.748,00	15.972,00
15	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului.	SERVICII	24.000,00	5.040,00	29.040,00	24.000,00	5.040,00	29.040,00	26.136,00	2.904,00
16	3.8.2 Dirigență de șantier	SERVICII	210.117,95	44.124,76	254.242,71	210.117,95	44.124,76	254.242,71	228.818,44	25.424,27
17	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	SERVICII	4.400.821,58	924.172,53	5.324.994,11	4.400.821,58	924.172,53	5.324.994,11	4.792.494,70	532.499,41
18	4.1 Construcții și instalații	Lucrari	100.000,00	21.000,00	121.000,00	100.000,00	21.000,00	121.000,00	108.900,00	12.100,00
19	4.2 Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	Lucrari	137.270.798,59	28.826.867,69	166.097.666,28	137.270.798,59	28.826.867,69	166.097.666,28	149.487.899,65	16.609.766,63
20	4.3 Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	Lucrari	1.706.137,15	358.288,80	2.064.425,95	1.706.137,15	358.288,80	2.064.425,95	1.857.983,36	206.442,59
21	4.5 Dotari	Dotari	4.255.300,69	893.613,15	5.148.913,84	4.255.300,69	893.613,15	5.148.913,84	4.634.022,46	514.891,38
22	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de sanatier	Lucrari	56.410,50	11.846,21	68.256,71	56.410,50	11.846,21	68.256,71	61.431,04	6.825,67
23	5.1.2 Cheltuieli conexa organizarii saniterului	Lucrari	2.759.767,32	579.551,13	3.339.318,45	2.759.767,32	579.551,13	3.339.318,45	3.005.386,61	333.931,84
24	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M (cf.Lege (01/1995)	TAXE	45.521,19	-	45.521,19	45.521,19	-	45.521,19	40.969,07	4.552,12
25	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	TAXE	697.374,60	-	697.374,60	697.374,60	-	697.374,60	627.637,14	69.737,46
26	5.2.4 Cota aferenta Căsuși Sociale a Construcțiilor - CSC	TAXE	139.474,92	-	139.474,92	139.474,92	-	139.474,92	125.527,45	13.947,47
27	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructii destinate	TAXE	809.321,68	-	809.321,68	809.321,68	-	809.321,68	728.389,51	80.932,17
28	5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	Lucrari	78.152,32	-	78.152,32	78.152,32	-	78.152,32	70.337,09	7.815,23
29	7.1 Cheltuieli aferente marjii de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	MARJA BUGET	17.286.763,84	3.630.220,41	20.916.984,25	17.286.763,84	3.630.220,41	20.916.984,25	18.825.285,83	2.091.698,42
30	7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	IMPLEMENTARE	44.134.713,52	9.268.289,84	53.403.003,36	44.134.713,52	9.268.289,84	53.403.003,36	48.062.651,05	5.340.352,31
31	TOTAL		4.413.471,35	926.828,98	5.340.300,33	4.413.471,35	926.828,98	5.340.300,33	4.806.265,10	534.035,23
			246.484.673,11	51.385.158,92	297.869.832,03	246.484.673,11	51.385.158,92	297.869.832,03	268.082.791,71	29.787.040,32



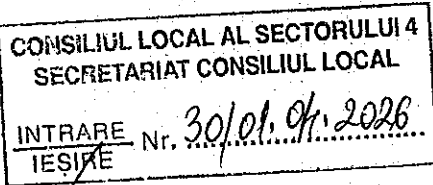
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001



REFERAT DE APROBARE

În prezent, arealul stației de metrou Apărătorii Patriei funcționează ca un pivot de mobilitate suprasolicitat, fiind punctul de descărcare a traficului de pe inelul median al Capitalei (Strada Turnu Măgurele și Strada Sergent Ion Iriceanu) către magistrala de metrou ce traversează Șoseaua Berceni. Această zonă a suferit transformări radicale în ultimul deceniu, evoluând de la o zonă de tranzit marginală la un pol economic și educațional dens, dominat de prezența universității, a noilor ansambluri rezidențiale și a centrelor comerciale de mari dimensiuni. Cu toate acestea, infrastructura de acces la metrou a rămas blocată în parametri tehnici ai deceniilor trecute, fiind incapabilă să preia în siguranță fluxurile pietonale generate de această expansiune.

Cea mai severă deficiență identificată este „izolarea” acceselor actuale față de principalele puncte de generare a fluxului. Pietonii care vin de pe aliniamentele Străzii Turnu Măgurele sau Ion Iriceanu sunt forțați să traverseze artere cu un profil transversal lat, marcat de un trafic greu și de tranzit extrem de intens. Această configurație creează o barieră fizică și psihologică, transformând deplasarea zilnică într-un parcurs marcat de insecuritate. Mai mult, lipsa acută a mijloacelor de transport pe verticală (lifturi și escalatoare) la ediculele existente transformă stația într-un spațiu de excluziune pentru persoanele cu mobilitate redusă, vârstnici și părinți cu copii, încălcând standardele moderne de design urban incluziv.

Apelul de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025 lansat prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, vizează investiții destinate siguranței rutiere adresate rețelei de transport care se vor realiza prin activități precum:

- construirea de sensuri giratorii noi, reamenajări de intersecții prin canalizarea fluxurilor de trafic, benzi dedicate pentru viraje la stânga etc;
- transformarea trecerilor la nivel cu calea ferată în pasaje denivelate/subterane, complementar investițiilor finanțate prin PNRR și PT (204) pentru creșterea siguranței rutiere și eliminarea blocajelor din trafic;
- îmbunătățirea semnalizării verticale și orizontale și a vizibilității pe sectoarele periculoase prin asigurarea iluminatului pe timp de noapte cu soluții moderne și dispozitive luminoase și reflectorizante, semnalizare;
- digitalizarea și implementarea de soluții high-tech, semnalizare variabilă sistem LED, ansambluri luminoase pentru semnalizarea obstacolelor;
- implementarea de măsuri de siguranță pasivă, atenuatori de impact, parapete de protecție, marcajele rezonatoare, limitatoare de viteză etc.

Investiția pe care Sectorul 4 al Municipiului București o propune în calitate de posibil beneficiar în cadrul apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025 vizează intervenții structurale de amploare în zona intersecției dintre Șoseaua Berceni, Strada Sergent Ion Iriceanu și Strada Turnu Măgurele, un punct nevralgic al inelului median de circulație. Investiția constă în principal în realizarea unei noi căi de acces (denumită Accesul C) la



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



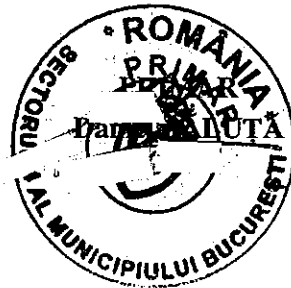
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

stația de metrou Apărătorii Patriei, integrată într-un sistem modern de pasaje pietonale subterane menite să asigure o conexiune fluidă și sigură între transportul de suprafață și magistrala de metrou M2.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici reprezintă un angajament ferm față de generațiile viitoare și un etalon regional pentru mobilitate sigură, transformând finanțarea europeană într-o moștenire durabilă pentru comunitate.

Având în vedere Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025, beneficiarii au obligația de a prezenta la depunerea proiectului, hotărârea privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici. Pentru respectarea termenelor impuse de ghidul solicitantului, este necesară aprobarea de urgență a depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei”.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei”.





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate

P.10.3/448/01.04.2026

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

RAPORT DE SPECIALITATE

INTRARE Nr. 30/01.04.2026
IESIRE

În prezent, arealul stației de metrou Apărătorii Patriei funcționează ca un pivot de mobilitate suprasolicitat, fiind punctul de descărcare a traficului de pe inelul median al Capitalei (Strada Turnu Măgurele și Strada Sargent Ion Iriceanu) către magistrala de metrou ce traversează Șoseaua Berceni. Această zonă a suferit transformări radicale în ultimul deceniu, evoluând de la o zonă de tranzit marginală la un pol economic și educațional dens, dominat de prezența universității, a noilor ansambluri rezidențiale și a centrelor comerciale de mari dimensiuni. Cu toate acestea, infrastructura de acces la metrou a rămas blocată în parametri tehnici ai deceniilor trecute, fiind incapabilă să preia în siguranță fluxurile pietonale generate de această expansiune.

Cea mai severă deficiență identificată este „izolarea” acceselor actuale față de principalele puncte de generare a fluxului. Pietonii care vin de pe aliniamentele Străzii Turnu Măgurele sau Ion Iriceanu sunt forțați să traverseze artere cu un profil transversal lat, marcat de un trafic greu și de tranzit extrem de intens. Această configurație creează o barieră fizică și psihologică, transformând deplasarea zilnică într-un parcurs marcat de insecuritate. Mai mult, lipsa acută a mijloacelor de transport pe verticală (lifturi și escalatoare) la ediculele existente transformă stația într-un spațiu de excluziune pentru persoanele cu mobilitate redusă, vârstnici și părinți cu copii, încălcând standardele moderne de design urban incluziv.

Apelul de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025 lansat prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, vizează investiții destinate siguranței rutiere adresate rețelei de transport care se vor realiza prin activități precum:

- construirea de sensuri giratorii noi, reamenajări de intersecții prin canalizarea fluxurilor de trafic, benzi dedicate pentru viraje la stânga etc;
- transformarea trecerilor la nivel cu calea ferată în pasaje denivelate/subterane, complementar investițiilor finanțate prin PNRR și PT (204) pentru creșterea siguranței rutiere și eliminarea blocajelor din trafic;
- îmbunătățirea semnalizării verticale și orizontale și a vizibilității pe sectoarele periculoase prin asigurarea iluminatului pe timp de noapte cu soluții moderne și dispozitive luminoase și reflectorizante, semnalizare;
- digitalizarea și implementarea de soluții high-tech, semnalizare variabilă sistem LED, ansambluri luminoase pentru semnalizarea obstacolelor;
- implementarea de măsuri de siguranță pasivă, atenuatori de impact, parapete de protecție, marcajele rezonatoare, limitatoare de viteză etc.

Investiția pe care Sectorul 4 al Municipiului București o propune în calitate de posibil beneficiar în cadrul apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025 vizează intervenții structurale de amploare în zona intersecției dintre Șoseaua Berceni, Strada Sergent Ion Iriceanu și Strada Turnu Măgurele, un punct nevralgic al inelului median de circulație. Investiția constă în principal în realizarea unei noi căi de acces (denumită Accesul C) la stația de metrou Apărătorii Patriei, integrată într-un sistem modern de pasaje pietonale subterane menite să asigure o conexiune fluidă și sigură între transportul de suprafață și magistrala de metrou M2.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici reprezintă un angajament ferm față de generațiile viitoare și un etalon regional pentru mobilitate sigură, transformând finanțarea europeană într-o moștenire durabilă pentru comunitate.

Având în vedere Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte PR BI P5/5.2/1/2025, beneficiarii au obligația de a prezenta la depunerea proiectului, hotărârea privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici. Pentru respectarea termenelor impuse de ghidul solicitantului, este necesară aprobarea de urgență a depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei”.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Regenerarea spațiului public și creșterea mobilității urbane în zona stației de metrou Apărătorii Patriei”.

Cf. Notei de serviciu nr. P.1/414/11.09.2025

DIRECTOR EXECUTIV,
Ana Sonța LEAOTĂ

SEF SERVICIU,
Andrei NADEJDE

Întocmit,
Valentin OLAN

Avizat
Direcția Juridică
ISTODORESCU
MIHAI