



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Cosbuc nr. 6-16. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4, Direcției Mobilitate Urbană sector 4 și Direcției Juridice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 nr. P.6/1654/24.03.2026;

Văzând avizul Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*, avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului* și avizul Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 228/31.07.2024 privind împuternicirea expresă a Consiliul Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la stabilirea taxelor speciale în domeniul furnizării serviciilor publice de interes local, prevăzute la art. 129 alin. 7 lit. i), j), k) n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 272/2024 privind instituirea unei taxe speciale pentru dezvoltare urbană în Sectorul 4 al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), art. 166 alin. (2) lit. e), alin. (4) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu data de 01.04.2026 se suspendă obligativitatea plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București

Art. 2. Pentru perioada suspendării nu se vor calcula și nu se vor datora obligații fiscale aferente acestei taxe.

Art. 3. Persoanele fizice care au achitat taxa aferentă anului 2026 și care nu mai doresc să beneficieze de serviciile oferite prin plata contravalorii taxei pot cere restituirea acesteia, în condițiile legii, proporțional cu perioada ramasă până la sfârșitul anului 2026.

Art. 4. Persoanele fizice care optează pentru plata taxei în mod voluntar vor beneficia în continuare de serviciile oferite prin H.C.L.S.4 nr. 272/2024.

Art. 5. (1) Primarul Sectorului 4, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4 și Direcția Mobilitate Urbană vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

REFERAT DE APROBARE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IESIRE

Nr. 21/24.03.2026

a proiectului de hotărâre în vederea suspendării plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, instituită prin HCL Sector 4 nr. 272/2024.

Având în vedere raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 și al Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, prin care se fundamentează necesitatea și oportunitatea adoptării unei Hotărâri a Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea suspendării plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, instituită prin HCL Sector 4 nr. 272/2024.

Ținând cont de:

- Contextul geopolitic din Orientul Mijlociu care a generat creșteri semnificative ale prețurilor la petrol și carburanți, cu efecte directe asupra costurilor de trai (transport, utilități, alimente);
- Presiunile inflaționiste determinate de acest context geopolitic, care afectează în mod direct capacitatea cetățenilor, în special a celor cu venituri reduse și medii, de a suporta cheltuielile curente;
- Instituirea unor măsuri excepționale la nivel național (începând cu data de 24.03.2026) privind declararea unei situații de criză pe piața combustibililor, confirmând caracterul real și grav al situației economice;
- Necesitatea unei intervenții proporționale și necesare pentru protejarea cetățenilor Sectorului 4 și adaptarea politicii fiscale locale la realitățile economice actuale.
- Creșterea accelerată și continuă a prețurilor carburanților, preconizată a continua și în perioada următoare, perspectivă negativă ce justifică adoptarea măsurii în regim de urgență, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003.

Appreciez necesară și oportună adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local Sector 4 pentru suspendarea obligației plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, după cum urmează:

- Suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București; pe perioada suspendării nu se vor calcula și nu vor fi datorate obligații fiscale aferente acestei taxe;



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

- Persoanele fizice care au achitat taxa și care nu mai doresc să beneficieze de serviciile oferite prin plata contravalorii taxei au dreptul la restituirea acesteia, în condițiile legii, proporțional cu perioada în care nu au beneficiat de aceste servicii;
- Persoanele fizice care optează pentru plata taxei în mod voluntar vor beneficia în continuare de serviciile oferite prin HCL Sector 4 nr. 272/2024.

Această măsură este menită să diminueze presiunea fiscală asupra cetățenilor Sectorului 4 în contextul creșterii accentuate a costurilor de trai, generată de evoluțiile economice și geopolitice actuale, precum și să asigure o adaptare rezonabilă și proporțională a politicilor fiscale locale la realitățile socio-economice existente, urmărindu-se protejarea cetățenilor sectorului 4 față de consecințele nefaste generate de scumpirea accelerată și substanțială a carburanților, energiei și bunurilor de consum.

Având în vedere circumstanțele excepționale dominate de incertitudini economice determinate de creșterea accelerată a prețurilor combustibililor și implicit a creșterii prețurilor în general, măsura de suspendare a obligației de plată a taxei reprezintă un demers justificat, oportun și proporțional, în concordanță cu interesul public local, având drept finalitate protejarea cetățenilor din sectorul 4 față de efectele negative economice generate de actualul context geopolitic, motiv pentru care se impun adoptarea unor soluții imediate.

Drept urmare, propun spre analiză și aprobare în ședință extraordinară, de îndată, Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre privind suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, instituită prin HCL Sector 4 nr. 272/2024.

Primarul Sectorului 4 al Municipiului București





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

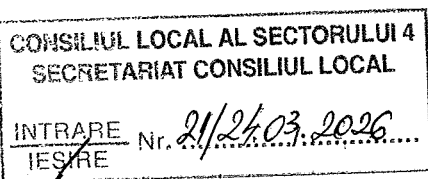
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

**Direcția Generală de Impozite
și Taxe Locale Sector 4**

**Direcția Mobilitate Urbană
Sector 4**

Direcția Juridică

Nr. Ps/1654/24.03.2026



Raport de specialitate

privind suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului

1. Scopul raportului

Prezentul raport are ca obiect propunerea de adoptare a unei Hotărâri a Consiliului Local al Sectorului 4 privind suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, instituită prin HCL Sector 4 nr. 272/2024, în vederea protejării cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București, în contextul economic și geopolitic actual, caracterizat prin instabilitate și creșteri ale costurilor de trai, care generează dificultăți în suportarea costurilor de trai zilnic.

2. Fundamentarea propunerii

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 272/2024 a fost instituită taxa specială pentru dezvoltare urbană datorată de către cetățenii Sectorului 4 care dețin cel puțin un autovehicul înregistrat în evidențele fiscale ale DGITL Sector 4 și care nu dețin un loc de parcare aferent. Cetățenii care achită taxa specială beneficiază de serviciul public de parcare instituit conform art. 2 alin. (2) din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 272/2024.

În contextul economic și geopolitic actual, se impune o intervenție imediată, adecvată și proporțională, aptă să asigure protejarea cetățenilor în fața scumpirilor carburanților din ultimele săptămâni care vor genera, în curând, o creștere a tuturor prețurilor (inclusiv la alimentele de bază), prin suspendarea aplicării unor sarcini fiscale suplimentare care, în împrejurările prezente, sunt susceptibile să afecteze în mod direct nivelul de trai al populației.

Evoluțiile recente din plan internațional, marcate de amplificarea tensiunilor geopolitice din regiunea Orientului Mijlociu și de perturbarea unor rute strategice de tranzit energetic, au generat efecte semnificative asupra piețelor internaționale de energie, determinând creșteri accentuate ale prețului petrolului, cu efect direct asupra prețurilor carburanților și, în mod conex, ale costurilor aferente transportului, producției și distribuției bunurilor și serviciilor necesare traiului cotidian.

Aceste evoluții se reflectă în mod inevitabil și asupra economiei naționale, prin accentuarea presiunilor inflaționiste, majorarea costurilor cu utilitățile, transportul și bunurile de larg consum,



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001

ISO 45001

precum și prin diminuarea capacității cetățenilor de a suporta cheltuielile curente. În mod deosebit, efectele negative generate de contextul economic actual sunt resimțite de categoriile de populație cu venituri reduse și medii, asupra cărora orice obligație fiscală poate reprezenta o povară greu de suportat.

Totodată, împrejurarea că, la nivel guvernamental, au fost anunțate, începând cu data de 24.03.2026, măsuri excepționale privind declararea unei situații de criză pe piața combustibililor, în vederea limitării creșterii prețurilor și a exporturilor, precum și a protejării consumatorilor, confirmă caracterul real, actual și obiectiv al presiunilor economice generate de contextul geopolitic internațional.

În acest cadru, este legitim ca autoritatea deliberativă locală să recurgă, în limitele competenței sale, la instrumente administrative și fiscale apte să atenueze impactul acestor evoluții asupra comunității locale.

Față de aceste considerente, menținerea în aplicare a obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, instituită prin HCL Sector 4 nr. 272/2024, ar putea conduce, în actualele condiții economice, la accentuarea dificultăților financiare întâmpinate de cetățenii Sectorului 4, într-un moment caracterizat prin volatilitate economică și incertitudine socială.

Prin urmare, suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București reprezintă o măsură justificată, oportună și proporțională, în deplină concordanță cu interesul public local, având drept finalitate protejarea cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București față de efectele economice generate de actualul context geopolitic.

De asemenea, având în vedere situația excepțională dominată de incertitudini economice determinate de creșterea abruptă a prețurilor combustibililor începută la data de 28.02.2026 și perspectivele negative manifestate de specialiști cu privire la continuarea acestor tendințe în următoarele săptămâni, se impune aplicarea prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, respectiv adoptarea de urgență a soluției de suspendare a obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4.

Astfel, sunt întrunite cerințele prevăzute de art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, întrucât circumstanțele excepționale generate de creșterile prețurilor combustibililor în mod semnificativ și accelerat (ca regulă, zilnic, în medie cu 10-15 bani/litru) impun adoptarea unor soluții imediate, în vederea protejării cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București.

3. Propunerea de modificare

Se propune adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, care să reglementeze:



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

- Suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București; pe perioada suspendării nu se vor calcula și nu vor fi datorate obligații fiscale aferente acestei taxe;
- Persoanele fizice care au achitat taxa aferentă anului 2026 și care nu mai doresc să beneficieze de serviciile oferite prin plata contravalorii taxei au dreptul la restituirea acesteia, în condițiile legii, proporțional cu perioada suspendării obligativității plății taxei;
- Persoanele fizice care optează pentru plata taxei în mod voluntar vor beneficia în continuare de serviciile oferite prin HCL Sector 4 nr. 272/2024;

4. Impactul implementării

Suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București, va contribui la:

- Protejarea cetățenilor Sectorului 4 al municipiului București, în special a categoriilor vulnerabile și a persoanelor cu venituri reduse și medii, față de dificultățile financiare determinate de scumpirea accelerată a carburanților, a energiei și a bunurilor de consum;
- Asigurarea unei adaptări rezonabile și proporționale a politicilor fiscale locale la realitățile economice actuale, în vederea menținerii unui echilibru just între interesul public și privat.

5. Concluzii și propuneri

Având în vedere cele prezentate mai sus, se impune promovarea unui proiect de hotărâre privind suspendarea obligativității plății taxei speciale pentru dezvoltare urbană pentru persoanele fizice, în Sectorul 4 al Municipiului București.

Director General

Daniela TUDOSE

Director General

Flaviu Bogdan FURDUI

Direcția Juridică

Director Executiv

Mihai Istodorescu