



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a bunurilor imobile proprietate privată a Municipiului București cu destinația de locuință, de pe raza Sectorului 4, rezultate din certificatele de vacanță succesorală

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 nr. 12822/12.03.2026 și al Direcției Juridice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 nr. P.6/1430/12.03.2026;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului* și avizul Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*;

Ținând cont de prevederile art. 1135, art. 1138 și art. 1139 din Codul civil;

Luând în considerare Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 418/26.07.2016 privind stabilirea destinației de locuința de necesitate pentru locuințele care sunt 100% proprietatea Municipiului București, rezultate din certificatele de vacanță succesorală;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a bunurilor imobile proprietate privată a Municipiului București cu destinația de locuință, de pe raza Sectorului 4, rezultate din certificatele de vacanță succesorală, care nu sunt valorificate sau utilizate de către Administrația Fondului Imobiliar.

(2) Imobilele cu destinația de locuință pentru care nu s-a finalizat procedura legală de dezbatere a succesiunii vacante vor trece de drept în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 la data intabulării dreptului de proprietate al Municipiului București.

Art. 2 Prin excepție de la prevederile Hotărârii Consiliul General al Municipiului București nr. 418/26.07.2016, imobilele transmise în administrarea Consiliului Local Sector 4 vor putea fi utilizate atât ca locuințe destinate pentru sprijinirea familiilor vulnerabile precum și locuințe destinate închirierii în urma desfășurării procedurilor de licitație publică, conform legii.

Art.3 (1) Primarul Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 19.03.2026

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN



Contrasemnează

**Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

Nr. 20/19.03.2026