

COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 8826 din 12 FEBRUARIE 2025

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 26/2025 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2025, 2026 și 2027, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 97 din 03 februarie 2025;
- Art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 31/2024 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 274 din 29 martie 2024,

analizând cererea privind autorizarea contractării unei finanțări rambursabile interne, în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, având ca titular **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, înregistrată cu nr. 6208/806/08.01.2025/642635/09.01.2025 la secretariatul acestei comisii, cu completările ulterioare, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art. 1 alin. (5) din Norme și proceduri privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unitățile administrativ-teritoriale, prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 9/2007, cu modificările și completările ulterioare,

constatând că documentația a fost completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea finanțării rambursabile, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data 12 FEBRUARIE 2025,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articolul 1 - Se avizează favorabil contractarea de către SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, a unei finanțări rambursabile interne, în valoare de 150.000.000 LEI, pentru realizarea unor investiții publice de interes local.

Articolul 2 - Tragerile din finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se efectuează după cum urmează:

- În anul 2025 - 97.908.883,78 lei
- În anul 2026 - 52.091.116,22 lei

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile prevăzută la art. 1, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art. 6

din Anexa 2 - Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

PREȘEDINTELE

COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE





MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de
150.000.000 lei**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/6558/15.11.2024 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/9157/15.11.2024;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4,



În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu o perioadă de tragere de până la 4 ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 20 de ani.

Art.2. Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se poate face de la unul sau mai mulți creditori, printr-un singur sau mai multe contracte de împrumut, pentru realizarea investițiilor publice de interes local, prevăzute în **Anexa** la prezenta.

Art.3. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 4 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

Art.4. Din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București se asigură integral plata a:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării/ finanțărilor rambursabile menționate la art. 1;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții publice de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art.5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 4 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contactate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 4 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă;
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

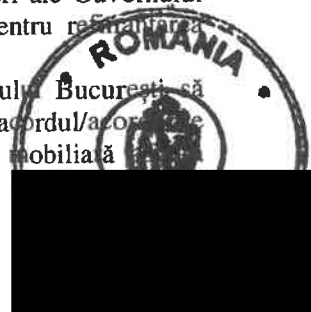
(2) Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.6. (1) Garantarea împrumutului/ împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București. Quantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru rambursarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București acordul/a acordurilor de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă



conturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării/finanțării rambursabile interne.

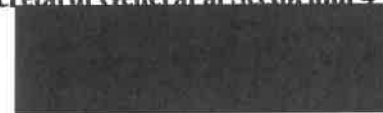
Art. 7. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.


Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 27.11.2024



Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4



Nr. 252/27.11.2024

Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	27.11.2024	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	06.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	05.12.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	06.12.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	06.12.2024	



ANEXA ²⁵² / ²⁷11.2024

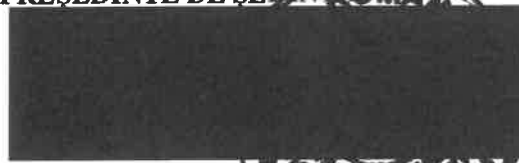
La Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.11.2024

Listă obiective de investiții publice de interes local

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12,865,768	4,102,225
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12,444,428	6,226,420
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15,228,865	716,254
4	Construire Patinoar Olimpic , respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76,679,571	6,510,000
5	Fatada , in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73,185,325	39,331,371
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3,222,693	3,200,000
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15,726,683	6,000,000
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28,711,490	20,000,000
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizare Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57,336,648	8,500,000
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90,649,426	26,165,000
11	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Iriceanu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242,389,725	21,800,000
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public	36/ 05.03.2024	23,314,145	4,311,650

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico- economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
	smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejmuirii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata			
13	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Sos. Berceni - Sos. Oltenitei - Sos. Vitan Barzesti - Str. Ion Iriceanu - Str. Turnu Magurele - Str. Emil Racovita - Str. Nitu Vasile - Str. Izvorul Rece - Str. Drumul Gazarului prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - Sistem de pereti verzi	203/ 30.08.2023	12,393,392	3,137,080
TOTAL			664,148,159	150.000.000

PRESEDINTE DE SEDINTA ROMANIA





MINISTERUL FINANTELOR

Cabinet Secretar de Stat

Nr. 647294/01.04.2025

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
email: sector4.finante@ps4.ro

Stimate domnule primar,

Prin Hotărârea nr. 8826/12.02.2025, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia) a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București, a unei finanțări rambursabile în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, prevăzute în H.C.L. nr. 252/27.11.2024.

Cu *Notificarea* nr.32440/27.03.2025, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința Comisiei adoptarea Hotărârii Consiliului Local (HCL) nr. 37 din data de 20.03.2025 prin care a fost aprobată modificarea listei de investiții prevăzută în HCL nr.252 din data de 27.11.2024 prin redistribuirea de sume între obiective și eliminarea unui obiectiv. Drept urmare, lista obiectivelor finanțate din împrumut va avea următoarea structură:

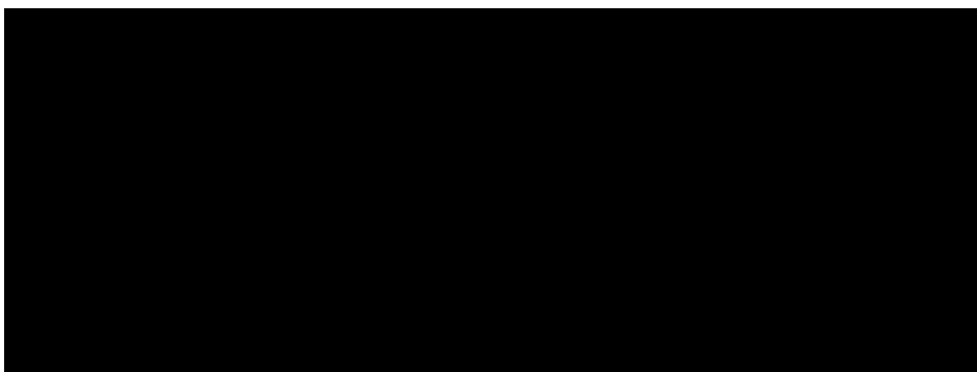
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Alba ca Zăpada si Piticii" (fosta Grădinița nr. 262): 948.070,56 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Panseluța" - Corp A (fosta Grădinița nr. 166): 948.070,56 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta Grădinița nr. 228): 948.070,57 lei;
- Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38: 6.858.070,56 lei;
- Fațadă, in vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investiții Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Școlar - Patinoar: 42.779.441,56 lei;
- Construire patinoar acoperit cu funcțiune publica - instalație sonorizare sală de spectacole: 448.070,56 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școală - 10 clase - Școala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4: 7.716.103,27 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școala - 20 clase - Școala Gimnaziala nr. 194: 20.348.070,57 lei;
- Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei și Șura Mare (Piața Eroii Revoluției), calea Șerban Vodă - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejmuire Colegiul Grigore Cerchez,

Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal: 8.595.819,38 lei;

- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și str. Șura Mare (Piața Eroii Revoluției) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi și a iluminatului public (de tip smart): 12.785.037,87 lei;
- Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iricianu x strada Turnu Măgurele: 42.972.103,97 lei;
- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între Calea Șerban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi - punerea în siguranță a împrejurii perimetrului (inclusiv căile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - adresa: Zona Parc Orașelul Copiilor și zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 București - Împrejmuire perimetrală: 4.653.070,57 lei.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată, vă comunicăm că membrii Comisiei au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 01 aprilie 2025. Totodată, reiterăm că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm că oportunitatea și responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea contractului de credit aparțin ordonatorului principal de credite.

Cu deosebită considerație,





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. NR. P.9/1089/12.03.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/1370/12.03.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. (1), lit.f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, se modifică și se completează astfel:

1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/ 27.11.2024, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/ 27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 20.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemnare



Nr. 37/20.03.2025

Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	20.03.2025	[Redacted Signature Area]
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	26.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	26.03.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	26.03.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	26.03.2025	

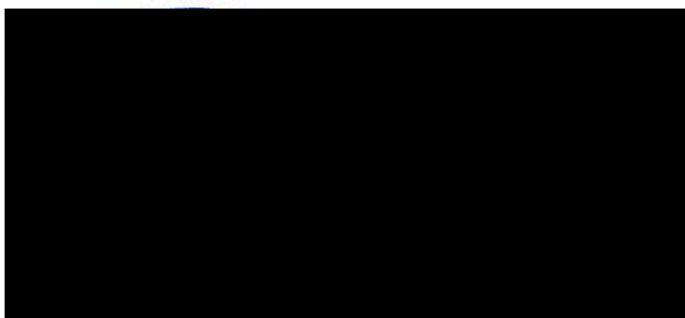


ANEXĂ
La Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 34 / 20 / 2023 din 03.2025

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12.865.768,09	948.070,56
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12.444.428,30	948.070,56
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15.228.864,86	948.070,57
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitionale , Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	6.858.070,56
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73.185.324,73	42.779.441,56
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3.222.693,07	448.070,56
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15.726.682,71	7.716.103,27
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28.711.489,76	20.348.070,57
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	8.595.819,38

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	12.785.037,87
11	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Iricianu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	42.972.103,97
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejmuirii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata	36/ 05.03.2024	23.314.145,47	4.653.070,57
TOTAL			651.754.766,63	150.000.000,00





MINISTERUL FINANTELOR

Cabinet Secretar de Stat

Nr. 648092/22.05.2025

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
email: sector4.finante@ps4.ro

Stimate domnule primar,

Prin Hotărârea nr. 8826/12.02.2025, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia) a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București, a unei finanțări rambursabile în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, prevăzute în H.C.L. nr. 252/27.11.2024.

Cu *Notificarea nr. 37369/09.04.2025 și Completarea la Notificarea privind modificarea alocării împrumutului intern contractat de la Banca Transilvania în valoare de 150.000.000 lei nr. 44383/05.05.2025*, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința Comisiei adoptarea Hotărârii Consiliului Local (HCL) nr. 49 din data de 04.04.2025 și ulterior a HCL nr. 62 din data de 28.04.2025, prin care a fost aprobată modificarea și completarea listei de investiții prevăzută în HCL nr.252 din data de 27.11.2024 prin redistribuirea de sume între obiective și introducerea a două noi obiective. Drept urmare, lista obiectivelor finanțate din împrumut va avea următoarea structură:

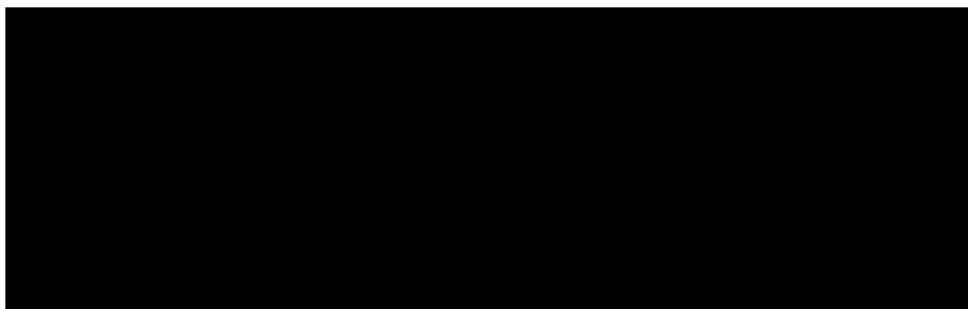
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Alba ca Zăpada și Piticii" (fosta Grădinița nr. 262): 398.070,56 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Panseluța" - Corp A (fosta Grădinița nr. 166): 437.943,82 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta Grădinița nr. 228): 398.070,57 lei;
- Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38: 5.017.424,41 lei;
- Fațadă, în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investiții Reconvertire Corp C2 in Club Sportiv Școlar - Patinoar: 43.005.630,93 lei;
- Construire patinoar acoperit cu funcțiune publica - instalație sonorizare sală de spectacole: 3.222.693,07 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școală - 10 clase - Școala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4: 7.716.103,27 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școala - 20 clase - Școala Gimnaziala nr. 194: 20.351.890,46 lei;
- Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei și Șura Mare (Piața Eroii Revoluției), calea Șerban Vodă - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiilor

verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal: 13.595.819,38 lei;

- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și str. Șura Mare (Piața Eroii Revoluției) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi și a iluminatului public (de tip smart): 12.785.037,87 lei;
- Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele: 34.005.231,81 lei;
- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între Calea Șerban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi - punerea în siguranță a împrejurii perimetrare (inclusiv căile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - adresa: Zona Parc Orașelul Copiilor și zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 București - Împrejmuire perimetrare: 4.653.070,57 lei;
- Pasaj rutier suprateran, intersecția dintre Sos. Olteniței, Sos. Vitan-Bârzești și str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, București: 2.670.585,73 lei;
- Extindere în vederea unei bune funcționalități sanitare, prin construirea unei parcări supraetajate cu respectarea reglementărilor aplicate - Municipiul București, Sector 4, Sos. Olteniței nr 9: 1.742.427,55 lei.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată, vă comunicăm că membrii Comisiei au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 22 mai 2025. Totodată, reiterăm că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm că oportunitatea și responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea contractului de credit aparțin ordonatorului principal de credite.

Cu deosebită considerație,



COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 8905

din 22 MAI 2025

pentru modificarea art. 2 din HOTĂRÂREA NR. 8826/12.02.2025

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 194/2024 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2024, 2025 și 2026, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 200 din 11 martie 2024;
- Art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 31/2024 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 274 din 29 martie 2024;
- Legii nr. 8/2025 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal bugetar pe anul 2025, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 117 din 10 februarie 2025,

analizând solicitarea SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI nr. 24361/05.03.2025, privind reautorizarea efectuării de trageri din finanțarea rambursabilă în valoare de 150.000.000 LEI, contractată de la BANCA TRANSILVANIA în anul 2025, în baza Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826/12.02.2025,

potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 22 MAI 2025,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articol unic - Se modifică articolul 2 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826/12.02.2025 și va avea următorul cuprins:

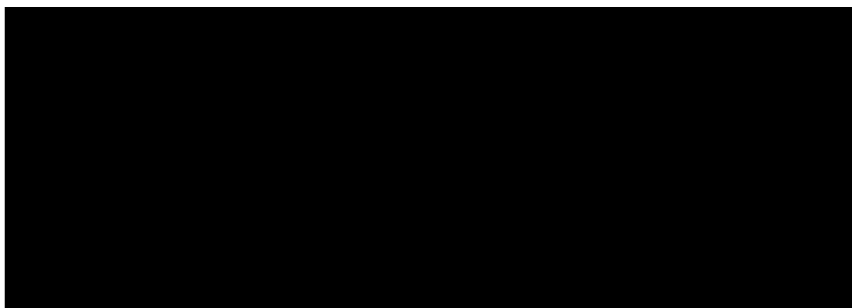
„Articolul 2 - Tragerile din finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se efectuează după cum urmează:

- În anul 2025 - 147.286.515,85 lei
- În anul 2026 - 2.713.484,15 lei”

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile, prevăzută la art.1 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826/12.02.2025, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art. 6 din Anexa 2 - *Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr. 9/2007*, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea

privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.



COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 8985
din 17 IUNIE 2025

pentru modificarea art. 2 din HOTĂRÂREA NR. 8826/12.02.2025, modificată prin
HOTĂRÂREA NR. 8905/22.05.2025

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 439 din 28 iunie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1470/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 8/2025 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2025, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 117 din 10 februarie 2025;
- Hotărârii Guvernului nr. 26/2025 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2025, 2026 și 2027, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 97 din 03 februarie 2025;

analizând solicitarea SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI nr. 24361/05.03.2025, privind reautorizarea efectuării de trageri din finanțarea rambursabilă în valoare de 150.000.000 LEI, contractată de la BANCA TRANSILVANIA în anul 2025, în baza Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826/12.02.2025,

potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 17 IUNIE 2025,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articol unic - Se modifică articolul 2 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826/12.02.2025, modificată prin Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8905/22.05.2025 și va avea următorul cuprins:

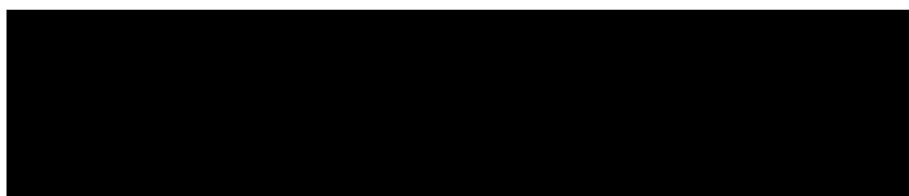
„Articolul 2 - Tragerile din finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se efectuează după cum urmează:

- În anul 2025 - 147.534.838,95 lei
- În anul 2026 - 2.465.161,05 lei”

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile, prevăzută la art.1 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826/12.02.2025, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art. 6 din Anexa 2 - *Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr. 9/2007*, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

PREȘEDINTELE





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/1262/25.03.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.22/1683/25.03.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 37/20.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/manAGERIAL și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. (1), lit.f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.



În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

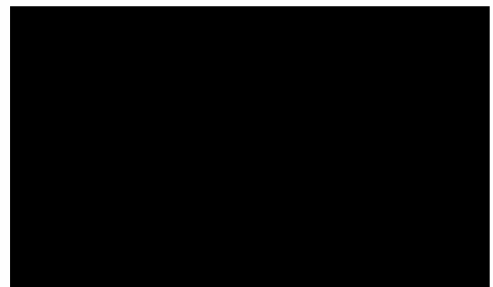
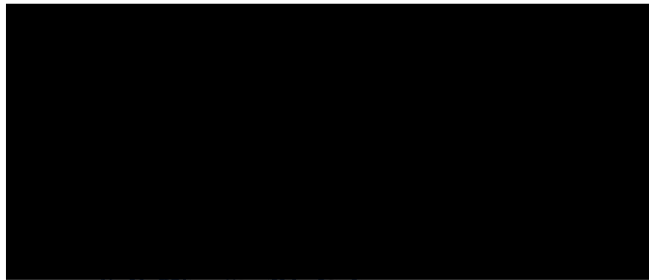
1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/ 27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.


Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 04.04.2025



Nr. 49/04.04.2025

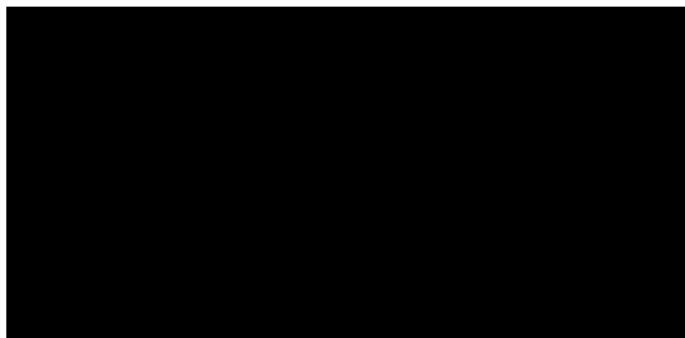
Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	04.04.2025	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	08.04.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	08.04.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	08.04.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	08.04.2025	

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12.865.768,09	398.070,56
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12.444.428,30	437.943,82
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15.228.864,86	398.070,57
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	5.017.424,41
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73.185.324,73	42.779.441,56
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3.222.693,07	3.452.702,33
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15.726.682,71	7.716.103,27
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28.711.489,76	20.348.070,57
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	13.595.819,38
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	12.785.037,87
11	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Iriceanu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	34.005.231,81



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejurimii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrala	36/ 05.03.2024	23.314.145,47	4.653.070,57
13	Pasaj rutier supraterran (intersectia dintre Sos. Olteniei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iriceanu), Intersectia dintre Sos. Olteniei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, Bucuresti	8/20.01.2025	428.037.395,61	2.658.692,05
14	Extindere in vederea unei bune functionalitati sanitare, prin construirea unei parcari supraetajate cu respectarea reglementarilor aplicabile - Municipiul Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 9	212/15.10.2024	185.387.824,99	1.754.321,23
TOTAL			1.265.179.987,23	150.000.000,00





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/1521/14.04.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/2155/14.04.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 37/20.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 49/04.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

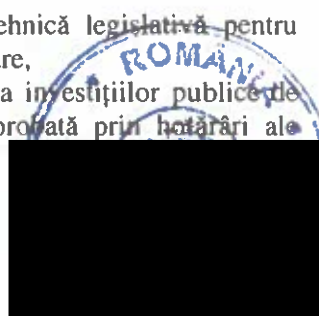
Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/manAGERIAL și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatănd necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.



În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 28.04.2025



Nr. 62/28.04.2025

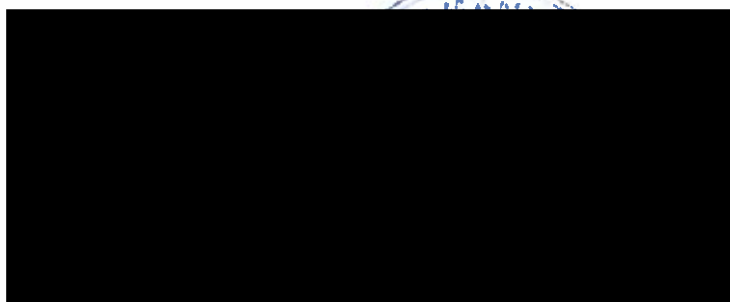
Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.04.2025	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	05.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	05.05.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	05.05.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	05.05.2025	

La Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/ 2204.2025

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12.865.768,09	398.070,56
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12.444.428,30	437.943,82
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15.228.864,86	398.070,57
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	5.017.424,41
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73.185.324,73	43.005.630,93
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3.222.693,07	3.222.693,07
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15.726.682,71	7.716.103,27
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28.711.489,76	20.351.890,46
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	13.595.819,38
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	12.785.037,87
11	Construire pasaj rutier intersectia Strada Ion Iriceanu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	34.005.231,81

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiuli pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejmuirii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata	36/ 05.03.2024	23.314.145,47	4.653.070,57
13	Pasaj rutier supraterran intersectia dintre Sos. Olteniei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, Bucuresti	8/20.01.2025	428.037.395,61	2.670.585,73
14	Extindere in vederea unei bune functionalitati sanitare, prin construirea unei parcari supraetajate cu respectarea reglementarilor aplicabile - Municipiul Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 9	212/15.10.2024	185.387.824,99	1.742.427,55
TOTAL			1.265.179.987,23	150.000.000,00





MINISTERUL FINANTELOR

Cabinet Secretar de Stat

Nr. 654105/07.08.2025

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
email: sector4.finante@ps4.ro

Stimate domnule primar,

Prin Hotărârea nr. 8826/12.02.2025, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia) a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București, a unei finanțări rambursabile în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, prevăzute în H.C.L. nr. 252/27.11.2024.

Cu *Notificarea* nr. 71934/25.07.2025, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința Comisiei, adoptarea HCL nr. 109 din data de 22.07.2025 pentru modificarea și completarea HCL nr.252 ce vizează redistribuirea de sume între obiective.

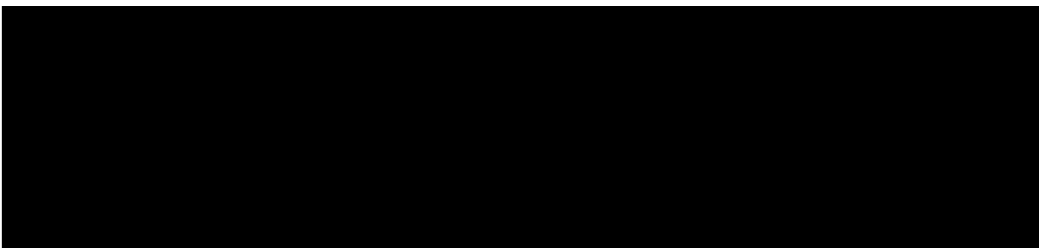
Drept urmare, lista obiectivelor finanțate din împrumut va avea următoarea structură:

- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Alba ca Zăpada si Piticii" (fosta Grădinița nr. 262): 635.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Panseluța" - Corp A (fosta Grădinița nr. 166): 675.200,07 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta Grădinița nr. 228): 635.326,82 lei;
- Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38: 4.920.979,67 lei;
- Fațadă, în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investiții Reconversie Corp C2 in Club Sportiv Școlar - Patinoar: 40.585.326,81 lei;
- Construire patinoar acoperit cu funcțiune publica - instalație sonorizare sală de spectacole: 3.222.693,07 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școală - 10 clase - Școala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4: 7.953.359,52 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școala - 20 clase - Școala Gimnaziala nr. 194: 20.589.146,71 lei;
- Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei și Șura Mare (Piața Eroii Revoluției), calea Șerban Vodă - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal: 13.830.836,24 lei;

- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și str. Șura Mare (Piața Eroii Revoluției) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi și a iluminatului public (de tip smart): 13.021.551,89 lei;
- Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele: 34.242.488,06 lei;
- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între Calea Șerban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi - punerea în siguranță a împrejurimii perimetrare (inclusiv căile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - adresa: Zona Parc Orașelul Copiilor și zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 București - Împrejmuire perimetrală: 4.889.488,55 lei;
- Pasaj rutier suprateran, intersecția dintre Sos. Olteniței, Sos. Vitan-Bârzești și str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, București: 2.863.216,98 lei;
- Extindere în vederea unei bune funcționalități sanitare, prin construirea unei parcări supraetajate cu respectarea reglementărilor aplicabile - Municipiul București, Sector 4, Sos. Olteniței nr 9: 1.935.058,80 lei.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată, vă comunicăm că membrii Comisiei au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 07 august 2025. Totodată, reiterăm că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm că oportunitatea și responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea contractului de credit aparțin ordonatorului principal de credite.

Cu deosebită considerație,



COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 9156
din 07 AUGUST 2025

pentru modificarea art. 2 din HOTĂRÂREA NR. 8826/12.02.2025,
modificată prin HOTĂRÂRILE NR. 8905/22.05.2025 și NR. 8985/17.06.2025

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 439 din 28 iunie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1470/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 8/2025 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2025, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 117 din 10 februarie 2025;
- Hotărârii Guvernului nr. 26/2025 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2025, 2026 și 2027, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 97 din 03 februarie 2025;

analizând solicitarea SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI nr. 24361/05.03.2025, privind reautorizarea efectuării de trageri din finanțarea rambursabilă în valoare de 150.000.000 LEI, contractată de la BANCA TRANSILVANIA în anul 2025, în baza Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826 din 12 FEBRUARIE 2025, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 07 AUGUST 2025,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articol unic - Se modifică articolul 2 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 8826 din 12 FEBRUARIE 2025, modificată prin Hotărârile Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale nr. 8905 din 22 MAI 2025 și 8985 din 17 IUNIE 2025 și va avea următorul cuprins:

„Articolul 2 - Tragerile din finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se efectuează integral în anul 2025.”

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile, prevăzută la art.1 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 12 FEBRUARIE 2025, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art. 6

din Anexa 2 - *Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr. 9/2007*, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

PRESEDINTELE





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/2310/16.07.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/4212/16.07.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 37/20.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 49/04.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/28.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;



Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.


Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 22.07.2025

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



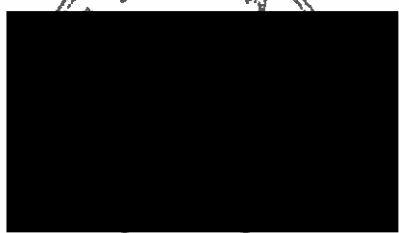
Contrasemnează



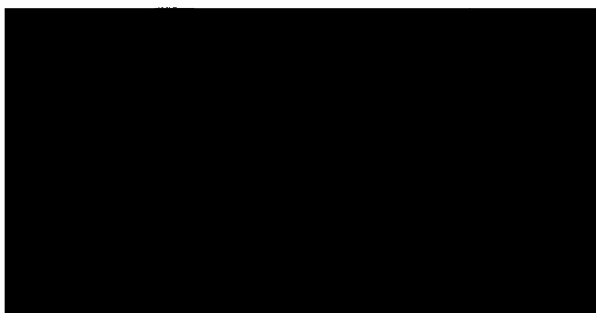
Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	22.07.2025	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	25.07.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	24.07.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	25.07.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	25.07.2025	

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12.865.768,09	635.326,81
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12.444.428,30	675.200,07
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15.228.864,86	635.326,82
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	4.920.979,67
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73.185.324,73	40.585.326,81
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3.222.693,07	3.222.693,07
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15.726.682,71	7.953.359,52
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28.711.489,76	20.589.146,71
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	13.830.836,24
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	13.021.551,89
11	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Irițeanu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	34.242.488,06



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejmuirii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata	36/ 05.03.2024	23.314.145,47	4.889.488,55
13	Pasaj rutier suprateran intersectia dintre Sos. Olteniei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, Bucuresti	8/20.01.2025	428.037.395,61	2.863.216,98
14	Extindere in vederea unei bune functionalitati sanitare, prin construirea unei parcari supraetajate cu respectarea reglementarilor aplicabile - Municipiul Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 9	212/15.10.2024	185.387.824,99	1.935.058,80
TOTAL			1.265.179.987,23	150.000.000,00





MINISTERUL FINANTELOR

Cabinet Secretar de Stat

Nr. 655544/11.09.2025

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
email: sector4.finante@ps4.ro

Stimate domnule primar,

Prin Hotărârea nr. 8826/12.02.2025, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia) a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București, a unei finanțări rambursabile în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, prevăzute în H.C.L. nr. 252/27.11.2024.

Cu *Notificarea* nr. 78035/14.08.2025, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința Comisiei, adoptarea HCL nr. 121 din data de 06.08.2025 pentru modificarea și completarea HCL nr.252/2024 ce vizează redistribuirea de sume între obiective.

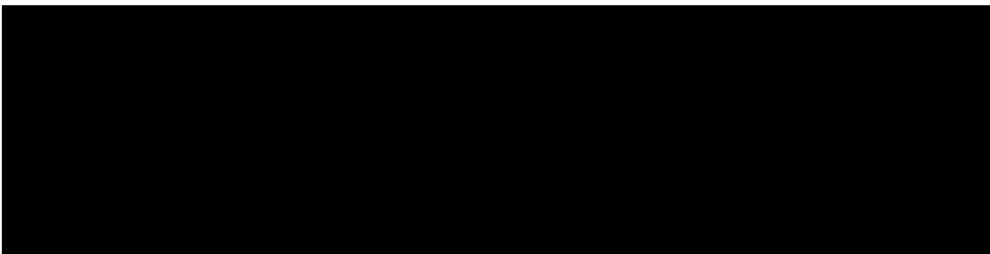
Drept urmare, lista obiectivelor finanțate din împrumut va avea următoarea structură:

- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Alba ca Zăpada si Piticii" (fosta Grădinița nr. 262): 585.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Panseluța" - Corp A (fosta Grădinița nr. 166): 585.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta Grădinița nr. 228): 585.326,82 lei;
- Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38: 4.920.979,67 lei;
- Fațadă, în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investiții Reconversie Corp C2 in Club Sportiv Școlar - Patinoar: 40.585.326,81 lei;
- Construire patinoar acoperit cu funcțiune publica - instalație sonorizare sală de spectacole: 2.513.623,98 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școală - 10 clase - Școala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4: 7.953.359,52 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școala - 20 clase - Școala Gimnaziala nr. 194: 20.589.146,71 lei;
- Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei și Șura Mare (Piața Eroii Revoluției), calea Șerban Vodă - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal: 11.473.087,43 lei;

- Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și str. Șura Mare (Piața Eroii Revoluției) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi și a iluminatului public (de tip smart): 13.021.551,89 lei;
- Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele: 37.499.179,22 lei;
- Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa între Calea Șerban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi - punerea în siguranță a împrejurimii perimetrare (inclusiv căile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - adresa: Zona Parc Orașelul Copiilor și zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 București - Împrejmuire perimetrală: 4.889.488,55 lei;
- Pasaj rutier suprateran, intersecția dintre Sos. Olteniței, Sos. Vitan-Bârzești și str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, București: 2.863.216,98 lei;
- Extindere în vederea unei bune funcționalități sanitare, prin construirea unei parcări supraetajate cu respectarea reglementărilor aplicabile - Municipiul București, Sector 4, Sos. Olteniței nr 9: 1.935.058,80 lei.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată, vă comunicăm că membrii Comisiei au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 11 septembrie 2025. Totodată, reiterăm că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm că oportunitatea și responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea contractului de credit aparțin ordonatorului principal de credite.

Cu deosebită considerație,





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/2514/31.07.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/4762/31.07.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 37/20.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 49/04.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/28.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109/22.07.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

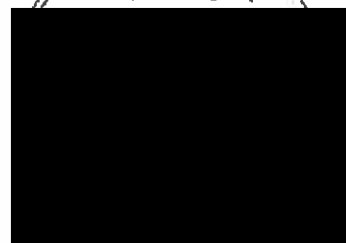
Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



Art. 29, alin. 1, lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

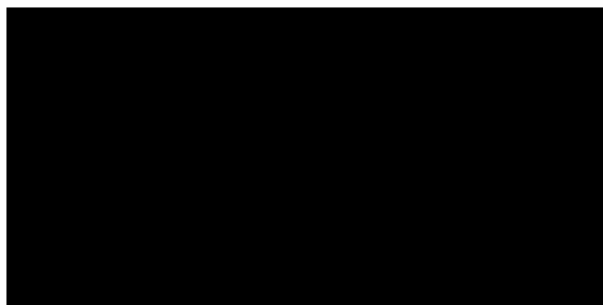
1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/ 27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 06.08.2025



**Contrasemnează
Conform Codului Administrativ**



Nr. 121/06.08.2025

Nr. crt.	OPERAȚIUNILE EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	06.08.2025	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	11.08.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	11.08.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	11.08.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	11.08.2025	

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12.865.768,09	585.326,81
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12.444.428,30	585.326,81
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15.228.864,86	585.326,82
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	4.920.979,67
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73.185.324,73	40.585.326,81
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3.222.693,07	2.513.623,98
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15.726.682,71	7.953.359,52
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28.711.489,76	20.589.146,71
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	11.473.087,43
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	13.021.551,89
11	Construire pasaj rutier la intersectia strada Ion Irteanu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	37.499.179,22

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejmuirii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata	36/ 05.03.2024	23.314.145,47	4.889.488,55
13	Pasaj rutier supratecan intersectia dintre Sos. Olteniei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, Bucuresti	8/20.01.2025	428.037.395,61	2.863.216,98
14	Extindere in vederea unei bune functionalitati sanitare, prin construirea unei parcari supraetajate cu respectarea reglementarilor aplicabile - Municipiul Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 9	212/15.10.2024	185.387.824,99	1.935.058,80
TOTAL			1.265.179.987,23	150.000.000,00





MINISTERUL FINANTELOR

Cabinet Secretar de Stat

Nr. 896601/03.10.2025

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
email: sector4.finante@ps4.ro

Stimate domnule primar,

Prin Hotărârea nr. 8826/12.02.2025, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia) a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București, a unei finanțări rambursabile în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, prevăzute în H.C.L. nr. 252/27.11.2024.

Cu *Notificarea* nr. 90787/29.09.2025, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința Comisiei, adoptarea HCL nr. 149 din data de 18.09.2025 pentru modificarea și completarea HCL nr.252/2024 ce vizează redistribuirea de sume între obiective.

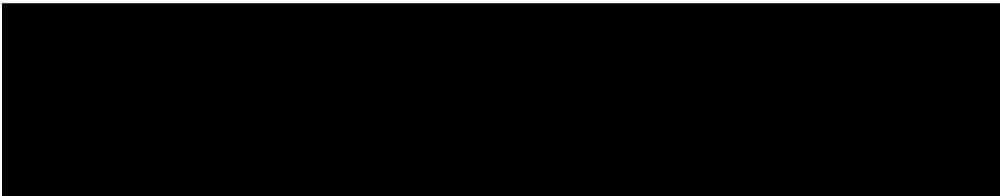
Drept urmare, lista obiectivelor finanțate din împrumut va avea următoarea structură:

- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Alba ca Zăpada si Piticii" (fosta Grădinița nr. 262): 585.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Panseluța" - Corp A (fosta Grădinița nr. 166): 585.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta Grădinița nr. 228): 585.326,82 lei;
- Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38: 95.000,00 lei;
- Fațadă, în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investiții Reconvertire Corp C2 in Club Sportiv Școlar - Patinoar: 20.585.326,81 lei;
- Construire patinoar acoperit cu funcțiune publica - instalație sonorizare sală de spectacole: 155.000,00 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școală - 10 clase - Școala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4: 7.953.359,52 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școala - 20 clase - Școala Gimnaziala nr. 194: 20.589.146,71 lei;
- Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei și Șura Mare (Piața Eroii Revoluției), calea Șerban Vodă - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal: 11.473.087,43 lei;

- Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și str. Șura Mare (Piața Eroii Revoluției) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi și a iluminatului public (de tip smart): 13.021.551,89 lei;
- Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele: 64.975.630,11 lei;
- Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa între Calea Șerban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi - punerea în siguranță a împrejurii perimetrare (inclusiv căile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - adresa: Zona Parc Orașelul Copiilor și zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 București - Împrejmuire perimetrală: 4.889.488,55 lei;
- Pasaj rutier suprateran, intersecția dintre Sos. Olteniței, Sos. Vitan-Bârzești și str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, București: 2.863.216,98 lei;
- Extindere în vederea unei bune funcționalități sanitare, prin construirea unei parcări supraetajate cu respectarea reglementărilor aplicabile - Municipiul București, Sector 4, Sos. Olteniței nr 9: 1.643.211,56 lei.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată, vă comunicăm că membrii Comisiei au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 11 septembrie 2025. Totodată, reiterăm că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm că oportunitatea și responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea contractului de credit aparțin ordonatorului principal de credite.

Cu deosebită considerație,





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/2896/09.09.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/5783/09.09.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 37/20.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 49/04.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/28.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109/22.07.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 121/06.08.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

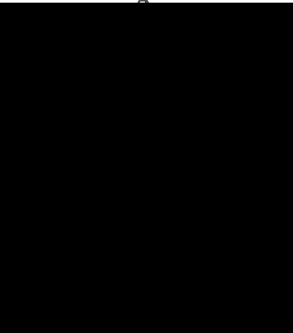
Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	18.09.2025	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	23.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	23.09.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	23.09.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	23.09.2025	

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/09.03.2023	12.865.768,09	585.326,81
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/09.03.2023	12.444.428,30	585.326,81
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/09.03.2023	15.228.864,86	585.326,82
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	95.000,00
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/18.12.2023	73.185.324,73	20.585.326,81
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/05.03.2024	3.222.693,07	155.000,00
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/05.03.2024	15.726.682,71	7.953.359,52
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/05.03.2024	28.711.489,76	20.589.146,71
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	11.473.087,43
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	13.021.551,89
11	Construire pasaj rutier intersectia strada Ion Iricianu x strada Turnu Magurele	137/10.07.2024	242.389.724,65	64.975.630,11
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejmuirii perimetrare (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata	36/05.03.2024	23.314.145,47	4.889.488,55
13	Pasaj rutier suprateran intersectia dintre Sos. Oltenei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iricianu, Sector 4, Bucuresti	8/20.01.2025	428.037.395,61	2.863.216,98

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico- economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
14	Extindere in vederea unei bune functionalitati sanitare, prin construirea unei parcari supraetajate cu respectarea reglementarilor aplicabile - Municipiul Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 9	212/15.10.2024	185.387.824,99	1.643.211,56
TOTAL			1.265.179.987,23	150.000.000,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ





MINISTERUL FINANTELOR

Cabinet Secretar de Stat

Nr. 899517/19.11.2025

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
email: sector4.finante@ps4.ro

Stimate domnule primar,

Prin Hotărârea nr. 8826/12.02.2025, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia) a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București, a unei finanțări rambursabile în valoare de 150.000.000 lei, pentru realizarea unor investiții publice de interes local, prevăzute în H.C.L. nr. 252/27.11.2024.

Cu *Notificarea* nr. 105169/14.11.2025, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința Comisiei, adoptarea HCL nr. 207 din data de 14.11.2025 pentru modificarea și completarea HCL nr.252/2024 ce vizează adăugarea a 9 obiective noi și redistribuirea de sume între obiective.

Drept urmare, lista obiectivelor finanțate din împrumut va avea următoarea structură:

- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Alba ca Zăpada si Piticii" (fosta Grădinița nr. 262): 585.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Panseluța" - Corp A (fosta Grădinița nr. 166): 585.326,81 lei;
- Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta Grădinița nr. 228): 585.326,82 lei;
- Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38: 95.000,00 lei;
- Fațadă, în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investiții Reconvertire Corp C2 in Club Sportiv Școlar - Patinoar: 20.585.326,81 lei;
- Construire patinoar acoperit cu funcțiune publica - instalație sonorizare sală de spectacole: 155.000,00 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școală - 10 clase - Școala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4: 7.953.359,52 lei;
- Amplasare construcție cu structura modulara cu funcțiunea de școala - 20 clase - Școala Gimnaziala nr. 194: 20.589.146,71 lei;
- Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei și Șura Mare (Piața Eroii Revoluției), calea Șerban Vodă - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spațiului pietonal, a platformelor și a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi, Modernizarea Împrejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal: 11.473.087,43 lei;

- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între str. Mitropolit Dosoftei și str. Șura Mare (Piața Eroii Revoluției) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi și a iluminatului public (de tip smart): 13.021.551,89 lei;
- Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele: 59.751.857,77 lei;
- Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsa între Calea Șerban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Văcărești - Șoseaua Olteniței - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi - punerea în siguranță a împrejurimii perimetrare (inclusiv căile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - adresa: Zona Parc Orașelul Copiilor și zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 București - Împrejmuire perimetrală: 4.889.488,55 lei;
- Pasaj rutier suprateran, intersecția dintre Sos. Olteniței, Sos. Vitan-Bârzești și str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, București: 2.863.216,98 lei;
- Extindere în vederea unei bune funcționalități sanitare, prin construirea unei parcări supraetajate cu respectarea reglementărilor aplicabile - Municipiul București, Sector 4, Sos. Olteniței nr 9: 1.643.211,56 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Strada Târgu Frumos nr. 3-5, Sector 4, București: 672.544,33 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Strada Uioara nr. 7, Bl. A14/reconfigurat, Sector 4, București: 514.277,52 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Bulevardul Brâncoveanu nr. 122, Bl. 9, Sector 4, București: 251.188,47 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Ghimpați - Alunișului: 659.995,61 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Izv Mureșului 1, Bl. D5 LJ + Bloc (fost Reșița 20, bl A19): 895.215,65 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Strada Urziceni nr. 15, Bl. 11: 529.542,82 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Al. Stupilor 3, Bl. F9, Sector 4, București: 498.632,00 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Strada Covasna E15, E16, F15, EF24 (Dorohoi 10, Bl. EF 24), Sector 4, București: 509.174,95 lei;
- Reconfigurare Spațiu Public Sector 4, București Covasna E15, E16, F15, EF24, Sector 4, București: 693.200,99 lei.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată, vă comunicăm că membrii Comisiei au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 18 noiembrie 2025. Totodată, reiterăm că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm că oportunitatea și responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea contractului de credit aparțin ordonatorului principal de credite.

Cu deosebită considerație,





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/3373/10.11.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/7512/10.11.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 37/20.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 49/04.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/28.04.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109/22.07.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 121/06.08.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 149/18.09.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

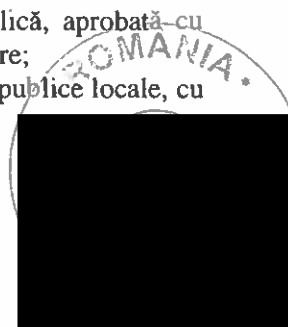
Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."P" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/ 27.11.2024, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 14.11.2025



Contrasemnează



Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	14.11.2025	
2	Comunicarea către primarul sectorului 4 ²⁾	14.11.2025	
3	Comunicarea către prefectul Mun. București ³⁾	14.11.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	14.11.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	—	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	14.11.2025	

ANEXĂ
La Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 204/14/11.2025

Listă obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
1	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)	55/ 09.03.2023	12.865.768,09	585.326,81
2	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)	55/ 09.03.2023	12.444.428,30	585.326,81
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita "Piticot" (fosta Gradinita nr. 228)	55/ 09.03.2023	15.228.864,86	585.326,82
4	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,00	95.000,00
5	Fatada, in vederea corelarii cu initiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European, pentru obiectivul de investitii Reconvertie Corp C2 in Club Sportiv Scolar - Patinoar	318/ 18.12.2023	73.185.324,73	20.585.326,81
6	Construire patinoar acoperit cu functiune publica - instalatie sonorizare sala de spectacole	49/ 05.03.2024	3.222.693,07	155.000,00
7	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase - Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4	33/ 05.03.2024	15.726.682,71	7.953.359,52
8	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase - Scoala Gimnaziala nr. 194	33/ 05.03.2024	28.711.489,76	20.589.146,71
9	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprejurimi Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	11.473.087,43
10	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	13.021.551,89
11	Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iricianu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	59.751.857,77

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)
12	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei - prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - punerea in siguranta a imprejuririi perimetrului (inclusiv caile de acces) pentru Parcul Lumea Copiilor si Oraselul Copiilor - adresa: Zona Parc Oraselul Copiilor si zona parc Lumea Copiilor, Sector 4 Bucuresti - Imprejmuire perimetrata	36/05.03.2024	23.314.145,47	4.889.488,55
13	Pasaj rutier suprateran intersectia dintre Sos. Olteniei, Sos. Vitan-Barzesti si str. Sergent Ion Iriceanu, Sector 4, Bucuresti	8/20.01.2025	428.037.395,61	2.863.216,98
14	Extindere in vederea unei bune functionalitati sanitare, prin construirea unei parcari supraetajate cu respectarea reglementarilor aplicabile - Municipiul Bucuresti, Sector 4, Sos. Oltenitei, nr. 9	212/15.10.2024	185.387.824,99	1.643.211,56
15	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Strada Targu Frumos nr. 3-5, Sector 4, Bucuresti	24/27.02.2025 Anexa nr. 4	853.077,66	672.544,33
16	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Strada Uioara nr. 7, Bl. A14/reconfigurat, Sector 4, Bucuresti	24/27.02.2025 Anexa nr. 7	1.007.818,37	514.277,52
17	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Bulevardul Brancoveanu nr. 122, Bl. 9, Sector 4, Bucuresti	24/27.02.2025 Anexa nr. 11	413.756,09	251.188,47
18	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Ghimpati - Alunisului	24/27.02.2025 Anexa nr. 38	1.587.678,35	659.995,61
19	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Izv Muresului 1, Bl. D5 LJ + Bloc (fost Resita 20, bl A19)	24/27.02.2025 Anexa nr. 41	1.232.118,65	895.215,65
20	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Strada Urziceni nr. 15, Bl. 11	24/27.02.2025 Anexa nr. 44	666.072,90	529.542,82
21	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Al. Stupilor 3, Bl. F9, Sector 4, Bucuresti	24/27.02.2025 Anexa nr. 58	702.515,95	498.632,00
22	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Strada Covasna E15, E16, F15, EF24 (Dorohoi 10, Bl. EF 24), Sector 4, Bucuresti	24/27.02.2025 Anexa nr. 59	715.451,63	509.174,95
23	Reconfigurare Spatiu Public Sector 4, Bucuresti Covasna E15, E16, F15, EF24, Sector 4, Bucuresti	24/27.02.2025 Anexa nr. 60	1.051.264,33	693.200,99
TOTAL			1.273.409.741,16	150.000.000,00

