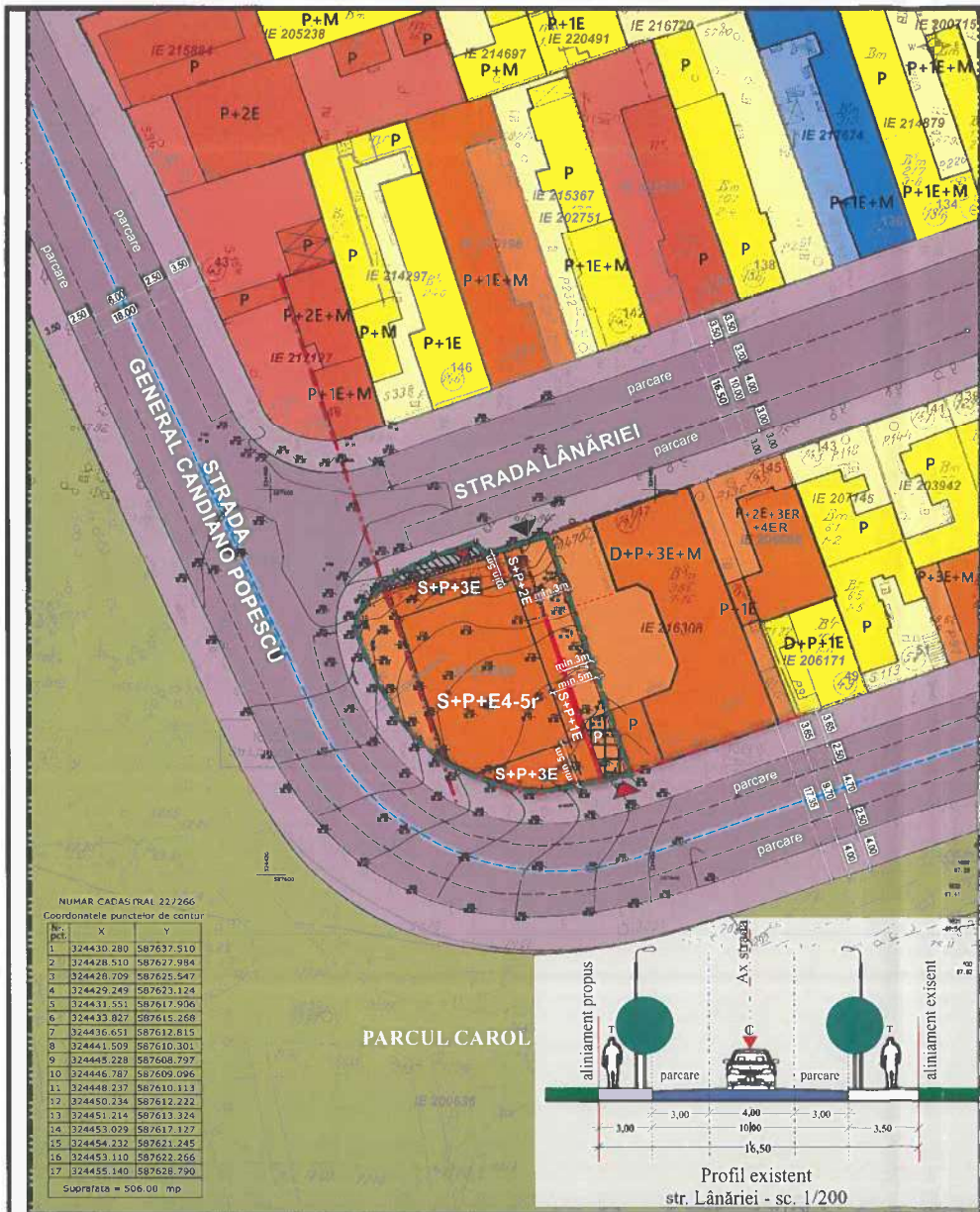


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

str. Lănăriei nr. 149, nr. cad. 227226, sector 4, București

Reglementări urbanistice



BILANȚ TERITORIAL		
	EXISTENT	PROPUS
Steren	506mp	506mp
Rh _{max(III)}	-	S+P+5E
H _{max(III)}	-	26m
P.O.T _{max(III)}	-	60%
C.U.T _{max(III)}	-	2,5
Spațiu verde total	100%	30%
Spațiu verde la sol	100%	20%
Spațiu verde în sistem terasă	-	10%

Parcarea și gararea se vor realiza în incintă, cu respectarea prevederilor H.C.G.M.B. nr. 66/2006

- Limită maximă a subsolului - se va respecta Codul Civil

- Limită maximă P+1E

- • — : Limită maximă etaj 2

- — — Limită maximă etaj 3

- Limită maximă etaj 4 și 5

- Suprafață de teren propusă transferului
din proprietatea privată a

domeniul public

