



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 239/17.12.2025

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent documentației tehnico-economice, faza Pth, pentru obiectivul de investiții "Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incinta și refacere împrejmuire", str. Alea Covasna, nr. 2-4, Sectorul 4 al municipiului București, obiectiv de investiții cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Social European Plus, în baza Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 nr. 64364/17.12.2025 și al Direcției Generale Economice din cadrul Sectorului 4 al Mun București nr.P.9/3763/17.12.2025;

Văzând avizul Comisiei nr. 1- *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 156/2023 privind organizarea activității de prevenire a separării copilului de familie;

HCLS4 nr. 226/15.10.2024 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incintă și refacere împrejmuire”, Str. Alea Covasna nr. 2-4, investiție propusă a fi realizată în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027

Ordinul Ministrului Investițiilor și proiectelor europene, nr. 3883/13.06.2024 privind aprobarea Ghidul solicitantului- "Condiții specifice- centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii " - Programul Incluziune și demnitate socială 2021-2027 Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) și Obiectiv specific: ESO4.11. Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală; Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate; Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+), Apelul de proiecte "Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii", cod apel PIDS/420/PIDS_P5/OP4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți documentației tehnico-economice, Faza Pth, pentru obiectivul de investiții *Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incintă și refacere împrejurimi*, str. Aleea Covasna, nr. 2-4, Sectorul 4 al municipiului București, obiectiv de investiții cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Social European Plus, în baza Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025, conform **Anexei nr. 1** la prezenta.

Art. 2. Se aprobă Devizul general aferent documentației tehnico-economice,, Faza Pth pentru obiectivul de investiții *Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incintă și refacere împrejurimi*, str. Aleea Covasna, nr. 2-4, Sectorul 4 al municipiului București, obiectiv de investiții cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Social European Plus, în baza Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025, conform **Anexei nr. 2** la prezenta.

Art. 3 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

obiectivul de investiții:

„Centru multifunctional de zi pentru copii – extindere, modernizare si reabilitare amenajare incinta , refacere imprejmuire si organizarea executiei lucrarilor”

Aleea Covasna , nr. 2-4, Sector 4, Municipiul Bucuresti

OBIECTIVUL GENERAL :

Investitia urmareste crearea de condiții pentru copiii din mediile defavorizate, pentru a putea practica un sport în scop recreativ, pentru a crește participarea grupurilor vulnerabile la evenimente comunitare, pentru a diminua problemele de integrare socială și de încredere în forțele proprii ale copiilor din medii defavorizate, prin integrarea lor în activități sportive, culturale, recreative.

OBIECTIVE SPECIFICE:

Obiectivele tinta pentru investitia publica propusa sunt:

- promovarea incluziunii socio-economice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR)
- lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile; modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate, îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+)

DURATA PROIECTULUI:

Durata proiectului este de 48 de luni, din care durata estimata de executie a obiectivului de investitie este de 18 luni: 15 luni executia lucrarilor si 3 luni perioada de proiectare.

INDICATORI PROIECT :

Tip indicator	Cod	Denumire indicator	Țintă
Indicatori de realizare	EECO06	Numarul copiilor cu vârsta sub 18 ani (numar de persoane)	260
Indicatori de realizare	EECO06.1	Copii cu vârsta sub 18 ani (Roma) (numar de persoane)	26
Indicatori de realizare	6S36	Numarul de copii din zone izolate sau dezavantajate (numar persoane)	260
Indicatori de realizare	6S8	Capacitatea structurilor de asisten.a sociala noi sau modernizate (altele decât locuin.ele) (numar de persoane)	210

Indicatori de rezultat	EECR02	Participan. i care urmeaza studii sau cursuri de formare la încetarea calita.ii de participant (numar de persoane)	237
Indicatori de rezultat	6S9	Numar anual de utilizatori ai unita.ilor de asisten.a sociala noi sau modernizate (utilizatori/an)	210

BUGETUL PROIECTULUI :

Componenta	Valoarea proiect (lei) - faza PT	Valoare eligibila (lei)	Nerambursabil (lei)	Contributia DGASPC din ch eligibile (lei)	Valoare neeligibila (lei)	TOTAL contributie DGASPC (eligibil + neeligibil) - lei
FEDR	11.090.940,00	5.757.181,29	5.642.037,68	115.143,61	5.333.758,71	5.448.902,32
FSE+	3.604.356,78	3.604.356,78	3.532.269,64	72.087,14	0,00	72.087,14
TOTAL	14.695.296,78	9.361.538,07	9.174.307,32	187.230,75	5.333.758,71	5.520.989,46

LUCRARI PROPUSE:

- o Asigurarea spatiilor necesare pentru desfasurarea activitatilor culturale si sportive necesare utilizarii specifice, prin lucrari de extindere/recompartimentare;
- o Dotarea spatiilor existente/nou create cu echipamentele specifice pentru activitati culturale si sportive;
- o Realizarea unui teren de sport, multifunctional si amenajarea cu spatii verzi a terenului din incinta;
- o Refacere imprejurimii;
- o Imbunatatirea eficientei energetice a obiectivului prin lucrari de izolare termica a anvelopei cladirii si prevederea de surse regenerabile de energie.
- o Asigurarea conditiilor optime pentru dezvoltarea activitatilor la nivelul unitatii;
- o Modernizarea cladirii conform cerintelor actuale astfel incat procesul de integrare a copiilor sa se desfasoare in conditii normale;
- o Imbunatatirea starii infrastructurii aferente imobilului prin lucrari de reabilitare a cladirii, a cailor de acces/evacuare, a instalatiilor termice, sanitare si electrice.
- o Asigurarea conditiilor de securitate la incendiu
- o Cresterea gradului de asigurare seismica.

CAPACITATI (unitati fizice si valorice):

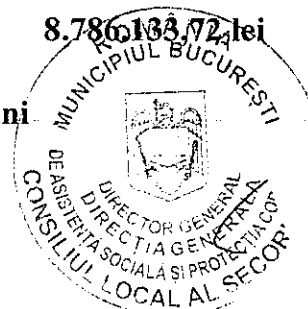
Regim de inaltime	P+1E+M
Aria construita	365,00 mp
Aria construita desfasurata	991,00 mp
Aria utila	661,15 mp

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrărilor de intervenție, **11.090.940,00 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M):

DURATA PERIOADEI DE GARANȚIE A LUCRĂRILOR: 5 ani



DEVIZ GENERAL

Faza Pth

al obiectivului de investitie:

„CENTRU MULTIFUNCTIONAL DE ZI PENTRU COPII - EXTINDERE, MODERNIZARE SI REABILITARE INCLUSIV AMENAJARE INCINTA SI REFACERE IMPREJMUIRE ”

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)					
		Valoare ² (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare eligibila	Valoare neeligibila	
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	6	7	

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

I.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.2.	Amenajarea terenului	147.000,00	30.870,00	177.870,00	0,00	177.870,00	0,00
I.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	48.256,61	10.133,89	58.390,50	58.390,50	0,00	0,00
I.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL CAPITOL 1	195.256,61	41.003,89	236.260,50	58.390,50	177.870,00	

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	20.811,00	4.370,31	25.181,31	0,00	25.181,31	
3.1.1.	Studii de teren	14.865,00	3.121,65	17.986,65	0,00	17.986,65	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.3.	Alte studii specifice(DNSH,NZEB, etc)	5.946,00	1.248,66	7.194,66	0,00	7.194,66	
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	6.050,00	
3.3.	Expertiza tehnica	9.910,00	2.081,10	11.991,10	0,00	11.991,10	

3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.423,50	1.768,94	10.192,44	10.192,44	0,00
3.5.	Proiectare	107.028,00	22.475,88	129.503,88	0,00	129.503,88
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	34.685,00	7.283,85	41.968,85	0,00	41.968,85
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26.757,00	5.618,97	32.375,97	0,00	32.375,97
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	45.586,00	9.573,06	55.159,06	0,00	55.159,06
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	231.211,18	48.554,35	279.765,53	279.765,53	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	103.359,94	21.705,59	125.065,53	125.065,53	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	127.851,24	26.848,76	154.700,00	154.700,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	59.422,33	12.478,70	71.901,03	71.901,03	0,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.973,00	624,34	3.597,34	3.597,34	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	1.486,50	312,17	1.798,67	1.798,67	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.486,50	312,17	1.798,67	1.798,67	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	52.818,70	11.091,93	63.910,63	63.910,63	0,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	3.630,63	762,43	4.393,06	4.393,06	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	441.806,01	92.779,28	534.585,29	361.859,00	172.726,29

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	6.876.766,19	1.444.120,90	8.320.887,09	3.337.724,67	4.983.162,42
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	30.490,22	6.402,95	36.893,17	36.893,17	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	691.005,13	145.111,08	836.116,21	836.116,21	0,00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	342.735,57	71.974,47	414.710,04	414.710,04	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.940.997,11	1.667.609,40	9.608.606,51	4.625.444,09	4.983.162,42

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	199.435,78	41.881,52	241.317,30	241.317,30	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	158.754,51	33.338,45	192.092,96	192.092,96	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	40.681,27	8.543,07	49.224,34	49.224,34	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83.504,58	0,00	83.504,58	83.504,58	0,00
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	36.306,34	0,00	36.306,34	36.306,34	0,00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.261,27	0,00	7.261,27	7.261,27	0,00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36.306,34	0,00	36.306,34	36.306,34	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	3.630,63	0,00	3.630,63	3.630,63	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	191.847,08	40.287,89	232.134,97	232.134,97	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	127.711,45	26.819,40	154.530,85	154.530,85	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	602.498,89	108.988,81	711.487,70	711.487,70	0,00

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 15% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		9.180.558,62	1.910.381,38	11.090.940,00	5.757.181,29	5.333.758,71
din care:						
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.261.267,53	1.524.866,19	8.786.133,72	3.625.101,30	5.161.032,42

PROIECTANT,
SC EURO BUILDING IDEEA SRL





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RIS SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IESIRE

Nr. 239/17.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici, Faza Pth, pentru obiectivul de investiții *Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incinta si refacere imprejmuire*, str. Aleea Covasna, nr. 2-4 , Sectorul 4 al municipiului București, obiectiv de investiții cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Social European Plus, în baza Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025

Justificare Legislativă:

Înființarea și asigurarea funcționării Centrelor de zi pentru copii, cu precădere pentru copiii aflați în risc de separare de părinți, este prevăzută de mai multe acte legislative precum:

- Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului
- Legea nr. 292/2011 privind asistența socială
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap
- Legea nr. 156/2023 privind organizarea activității de prevenire a separării copilului de familie
- HCL nr. 127/10.06.2019 și HCL nr.259/29.10.2019 privind aprobarea Strategiei de dezvoltarea serviciilor sociale la nivelul Sectorului 4 al municipiului București, pentru perioada 2019 - 2024
- HCL nr. 226/15.10.2024 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incintă și refacere imprejmuire”, Str. Aleea Covasna nr. 2-4, investiție propusă a fi realizată în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027
- Ordinul Ministrului Investițiilor și proiectelor europene, nr. 3883/13.06.2024 privind aprobarea Ghidul solicitantului- “Condiții specifice- centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii ” - Programul Incluziune și demnitate socială 2021-2027 Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) și Obiectiv specific: ESO4.11. Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală; Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate; Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+), Apelul de proiecte “Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii”, cod apel PIDS/420/PIDS_P5/OP4.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Situația de fapt:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 este instituția publică, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În îndeplinirea atribuțiilor legale, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 furnizează servicii în domeniul protecției copilului, prin intervenții directe, consiliere și programe de suport pentru copiii și familiile aflate în dificultate și, în conformitate cu prevederile HG Nr. 797/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, ***elaborează și implementează proiecte cu finanțare națională și internațională în domeniul serviciilor sociale*** (art.3, alin (3), litera m)).

Având în vedere prevederile Cererii de finanțare, parte integrantă a Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, în calitate de beneficiar, are obligația de a prezenta Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4, de aprobare a indicatorilor tehnico-economici.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici, Faza Pth, pentru obiectivul de investiții ***Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incinta și refacere împrejurimi***, str. Alea Covasna, nr. 2-4 . Sectorul 4 al municipiului București.





Wlaxa: B-101 Mclurgie, Nr. 12-18, Grand Arena, Etaj 1, Sector 4, Bucuresti; Tel: 0372.715.100, 0372.715.101;
Fax: 0372/713.885; Pagina web: www.deaspcl.ro; Adresa E-mail: contact@deaspcl.ro
Certificat de conformare a calitatii conform cu SR EN ISO 9001:2015; SR ISO IWA 4:2010; si ISO 18001:2019; CERTIFICAT Nr. 266 C

Nr. REGISTRATURĂ

Intrare / Iesire nr. 64364
20 25 Luna 12 Ziua 17

Sectorul 4 al Mun. București
Direcția Generală Economică
Nr. 1913763/17-12-2025

***Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incinta și refacere împrejurimi*, str. Aleea Covasna, nr. 2-4, Sectorul 4 al municipiului București. obiectiv de investiții cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Social European Plus, în baza Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

№ 239/17.12.2025

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 este instituția publică, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Local al sectorului 4 al Municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În îndeplinirea atribuțiilor legale, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, furnizează servicii sociale pentru prevenirea separării copilului de familie prin intervenții directe, consiliere și programe de suport pentru copii și familiile aflate în dificultate și, în conformitate cu prevederile HG Nr. 797/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii organizative de personal, ***elaborează și implementează proiecte cu finanțare națională și internațională în domeniul serviciilor sociale*** (art.3, alin (3), litera m)).

Înființarea și asigurarea funcționării Centrelor de zi pentru copii, cu precădere pentru copiii aflați în risc de separare de părinți, este prevăzută de mai multe acte legislative precum:

- Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului
- Legea nr. 292/2011 privind asistența socială
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap
- Legea nr. 156/2023 privind organizarea activității de prevenire a separării copilului de familie
- HCL nr. 127/10.06.2019 și HCL nr.259/29.10.2019 privind aprobarea Strategiei de dezvoltarea serviciilor sociale la nivelul Sectorului 4 al municipiului București, pentru perioada 2019 - 2024
- HCL nr. 226/15.10.2024 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incintă și refacere împrejurimi”, Str. Aleea Covasna nr. 2-4, investiție propusă a fi realizată în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027
- Ordinul Ministrului Investițiilor și proiectelor europene, nr. 3883/13.06.2024 privind aprobarea Ghidul solicitantului-
 “Condiții specifice- centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii ” - Programul Incluziune și demnitate socială 2021-2027 Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii. Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) și Obiectiv specific: ESO4.11. Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală; Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate; Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+). Apul de proiecte “Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii”, cod apel PIDS/420/PIDS P5/OP4.

[illegible]

III. Obiectivele Proiectului

A. Obiectiv general

Dezvoltarea capacității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 București de a oferi servicii eficiente pentru copii, precum și de a preveni separarea copilului de familie și creșterea acoperirii, disponibilității, calității și eficienței serviciilor oferite prin centrele de zi pentru copii din Sectorul 4.

B. Obiective specifice

1. Înființarea, organizarea și funcționarea serviciului social *Centrul multifuncțional de zi pentru copii din Sectorul 4*.
2. Diversificarea și creșterea calității activităților sportive, culturale și de socializare pentru copiii aflați în dificultate, din Sectorul 4 al municipiului București.
3. Creșterea numărului de copii din comunitatea locală, cu precădere a celor aflați în risc de separare de familie, ce vor beneficia de servicii în centre zi.
4. Dezvoltarea unei echipe profesionale de profesori de educație muzicală/instrumente muzicale, profesori de istoria artei, pictură/sculptură/arte vizuale, antrenori pentru diverse discipline sportive, nutriționiști, etc.
5. Implementarea de programe de educație parentală, și consiliere a părinților, în scopul înțelegerii nevoii copiilor de a-și dezvolta talentele/vocația.
6. Creșterea capacității de colaborare instituțională a DGASPC Sector 4 cu instituțiile publice/private de învățământ, cele de cultură și sportive, precum și cu organismele private implicate în furnizarea serviciilor sociale adresate copiilor aflați în situații de vulnerabilitate.
7. Îmbunătățirea sănătății copiilor prin oferirea de masă caldă/gustări, sprijin pentru dezvoltarea armonioasă, programe de educație pentru igienă și sănătate

IV. Grupul țintă

Proiectul propune măsuri și activități pentru **260 de copii**, cu precădere a celor aflați în risc de separare de familie datorită sărăciei și/sau altor situații de vulnerabilitate (familii monoparentale, copii pentru care familia nu poate asigura întregul suport fizic și emoțional, material, etc), **dintre care 10 (zece) % vor fi copii proveniți din familii de etnie roma**. Activitățile de identificare și evaluare a copiilor și familiilor din grupul țintă, ca parte componentă a implementării proiectului, vor avea scopul de a oferi copiilor din Sectorul 4, acces la activități cultural/sportive, ținând cont de abilitățile, talentul și vocația fiecărui copil.

V. Activități Propuse

Implementarea proiectului presupune desfășurarea de activități multiple, cu scopul de a îmbunătăți accesul copiilor la activități relevante, care să ofere acestora posibilitatea înscrierii la activitățile cultural-sportive, în funcție de aptitudinile și dorința fiecăruia, creșterea capacității și rezistenței la efort, creșterea stimei de sine, petrecerea timpului liber într-un cadru sigur, organizat și supravegheat. Aceste activități sunt structurate pe mai multe componente, fiecare având obiective și metode specifice de intervenție.

- A. Pentru înființarea acestui Centru multifuncțional de zi pentru copii, atât de necesar pentru comunitatea sectorului 4, clădirea din Aleea Covasna nr. 2-4 va fi complet reconfigurată și reabilitată, la standardele actuale ale Uniunii Europene (standard NZEB), aceasta fiind, de altfel, condiție a finanțării proiectului. Menționăm că starea actuală a clădirii nu poate satisface nevoile unui Centru multifuncțional modern. Clădirea va fi reconfigurată ținându-se cont de fiecare tip de activitate propusă în proiect, spațiile astfel obținute îndeplinind toate cerințele unui Centru de zi de acest tip, raportat la numărul minim de beneficiari ce trebuie atins.

Lucrările necesare a fi efectuate vizează următoarele direcții:

- ✓ Asigurarea spațiilor necesare pentru desfășurarea activităților culturale și sportive necesare utilizării specifice, prin lucrări de extindere/recompartimentare (standard NZEB);
- ✓ Dotarea spațiilor existente/nou create cu echipamentele specifice pentru activități culturale și sportive;
- ✓ Realizarea unui teren de sport, multifuncțional și amenajarea cu spații verzi a terenului din incintă;
- ✓ Îmbunătățirea eficienței energetice a obiectivului prin lucrări de izolare termică a anvelopei clădirii și prevederea de surse regenerabile de energie;
- ✓ Asigurarea condițiilor optime pentru dezvoltarea activităților la nivelul unității;
- ✓ Modernizarea clădirii conform cerințelor actuale, astfel încât procesul de integrare a copiilor să se desfășoare în condiții normale;
- ✓ Îmbunătățirea stării infrastructurii aferente imobilului prin lucrări de reabilitare a clădirii, a căilor de acces/evacuare și a instalațiilor termice, sanitare și electrice;
- ✓ Asigurarea condițiilor de securitate la incendiu;

- Pentru îndeplinirea obiectivului se vor realiza următoarele lucrări:

- B. Activitățile asigurate de către *Centrul multifuncțional de zi pentru copiii din Sectorul 4* vor fi următoarele:**

- Centrul de zi va oferi un mediu sigur și supravegheat pentru copii. Acesta va include:

- Distribuirea de materiale necesare studiului individual, în cazul activităților culturale, echipament sportiv, suplimente alimentare și alte necesități de bază pentru familiile vulnerabile.

- Îmbunătățirea calității vieții copiilor, identificarea și valorificarea optimă a potențialului fiecăruia, identificarea unor opțiuni de carieră pentru copii.
- Îmbunătățirea calității vieții copiilor și familiilor prin acces la servicii sportive, culturale, consiliere și suport educațional, reducerea riscului de abandon școlar al copiilor.
- Creșterea gradului de incluziune socială a copiilor vulnerabili și a familiilor lor.
- Eficientizarea alocării resurselor financiare, umane și logistice, necesare promovării și protejării drepturilor copilului.
- Îmbunătățirea pe termen lung a vieții comunitare din sectorul 4, prin reducerea riscului de activități infracționale în rândul copiilor și tinerilor, reducerea riscului de abandon școlar și creșterea gradului de integrare socio-profesională a tinerilor.

[illegible]

VII. Durata proiectului

Perioada de implementare a proiectului - 48 luni

Perioada de sustenabilitate - în conformitate cu Ghidul solicitantului "Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii", cod apel PIDS/420/PIDS_P5/OP4, prin asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare pentru buna funcționare a acestuia

VII. Structura financiară a proiectului

Componenta	Valoarea proiect (lei) - faza PT	Valoare eligibila (lei)	Nerambursabil (lei)	Contributia DGASPC din ch eligibile (lei)	Valoare neeligibila (lei)	TOTAL contributie DGASPC (eligibil + neeligibil) - lei
FEDR	11.090.940,00	5.757.181,29	5.642.037,68	115.143,61	5.333.758,71	5.448.902,32
FSE+	3.604.356,78	3.604.356,78	3.532.269,64	72.087,14	0,00	72.087,14
TOTAL	14.695.296,78	9.361.538,07	9.174.307,32	187.230,75	5.333.758,71	5.520.989,46

IX. Concluzie

În acest moment este imperios necesar ca , prin servicii complementare, educaționale, culturale și sportive, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 să implementeze măsuri și acțiuni, într-un mod sistematic și susținut, astfel încât să poată oferi copiilor cel mai bun mediu de creștere, îngrijire și dezvoltare. În acest sens, implementarea unui proiect cu finanțare europeană vine în sprijinul DGASPC Sector 4, prin alocarea de resurse financiare importante pentru beneficiarii proiectului.

În temeiul art.3, alin.3, lit.(c),(d),(e) (g),(e), (h), (i), (j), (k) din Regulament-cadru de organizare și funcționare al Direcției de asistență socială organizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.797/2017 și având în vedere cele expuse mai sus,

Prezentăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, de aprobare a indicatorilor tehnico-economici și devizului general, Faza Pth, în conformitate cu Anexele la prezentul Raport comun de specialitate, pentru obiectivul de investiții *Centru multifuncțional de zi pentru copii – extindere, consolidare, modernizare și reabilitare inclusiv amenajare incinta și refacere împrejurimi*, str. Aleea Covasna, nr. 2-4 , Sectorul 4 al municipiului București , obiectiv de investiții cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Social European Plus, în baza Contractului de finanțare Nr. 17530/26.09.2025.

Avizat,
Sectorul 4 al Mun. București
Direcția Generală Economică

DIRECTOR GENERAL,
MIHAELA STOICA

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL
DIRECȚIA GENERALĂ
DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

SECTORUL 4

Director General Adjunct Economic
Corina Mitrea

Avizat,
Sectorul 4 al Mun. București
Direcția Juridică

ISTODORESCU

Serviciul Juridic Contencios
Daniela Hinczuc