



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P.9/3346/07.11.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P.10/7469/07.11.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de minim 200.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 306/18.12.2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de minim 200.000.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 8 din 08.02.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 55 din 28.03.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 103 din 21.05.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

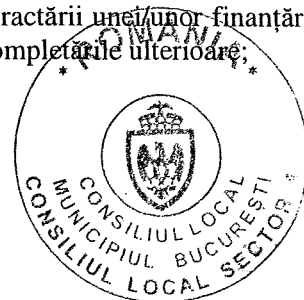
Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 139 din 10.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 171 din 27.08.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 216 din 15.10.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 251 din 27.11.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 93 din 24.06.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;



Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 108 din 22.07.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 127 din 20.08.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150 din 18.09.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 194 din 16.10.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează astfel:

1. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/ 20.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 14.11.2025



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

**Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

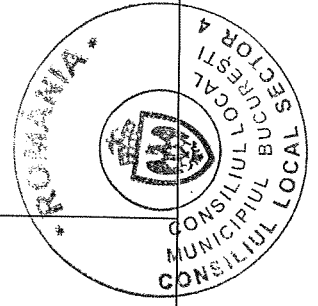
Nr. 206/14.11.2025

Listă obiective de investiții

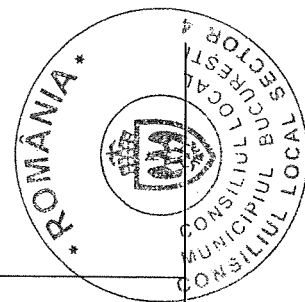
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
1	Regenerare ZUM - Reabilitarea blocurilor de locuinte sociale din Sectorul 4	133/ 31.05.2022	12.138.675,41	3.000.000,00	3.000.000,00
2	Regenerare ZUM - Construirea unei cladiri cu functiunea Centru de zi	162/ 20.06.2022	2.680.631,95	2.214.000,00	2.214.000,00
3	Renovarea Energetica Integrata pentru gradinita Scolii Gimnaziale "Avram Iancu", Str. Stupilor nr. 1	87/ 21.05.2024	40.129.041,94	16.418.743,35	23.718.743,35
4	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnaziala Ienăchiță Văcărescu, Calea Serban Voda, nr. 62 - 64	90/ 21.05.2024	30.448.931,37	1.340.533,35	2.340.533,35
5	Renovarea Energetica Integrata pentru Colegiul Național de Arte Dinu Lipatti, corp C1, Str. Principatele Unite nr. 63	91/ 21.05.2024	121.849.084,30	1.892.444,13	2.031.071,00
6	Renovarea Energetica Moderata pentru Colegiul Național de Arte Dinu Lipatti, corp C2, Str. Principatele Unite nr. 63	92/ 21.05.2024	63.289.738,09	1.440.644,89	2.031.071,00
7	Renovarea Energetica Integrata pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oitului nr. 3	89/ 21.05.2024	74.365.756,72	2.100.000,00	3.300.000,00
8	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnaziala Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr. 114	96/ 21.05.2024	32.357.169,17	2.000.000,00	3.031.071,00
9	Renovarea Energetica Integrata pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 96, Str. Rezonantei nr. 3	94/ 21.05.2024	27.005.676,63	8.900.000,00	11.031.071,00
10	Renovarea Energetica Integrata pentru Creșă și Centru Social Multifuncțional, Alea Ciceu nr. 12	88/ 21.05.2024	54.908.896,78	1.146.105,36	2.204.351,38
11	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială nr. 308, Str. Raul Soimului nr. 8	95/ 21.05.2024	27.769.340,88	3.300.000,00	6.031.071,00
12	Renovarea Energetica Integrata pentru Școala Gimnazială George Topârceanu, Alea Argeselu nr. 6	97/ 21.05.2024	59.754.942,70	31.343.450,38	37.988.152,34
13	Renovarea Energetica Integrata pentru Centru Social Multifuncțional, Alea Mirea Mioara Luiza nr. 1A	93/ 21.05.2024	58.122.904,43	1.700.000,00	2.400.000,00
14	Dezvoltarea retelei de scoli verzi in Sectorul 4 al Municipiului București	211/15.10.2024	254.325.654,80	39.900.000,00	52.300.000,00
15	Centru de Diagnostic si Tratament al Tuberculozei Zerlendi - Bucuresti - spitălnou	259/27.11.2024	568.483.310,82	2.000.000,00	4.000.000,00
16	Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala Avram Iancu	63/28.04.2025	35.224.793,70	4.000.000,00	5.000.000,00
17	Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala nr. 190	153/09.08.2024	94.096.278,22	4.000.000,00	7.000.000,00
18	Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala nr. 191	136/10.07.2024	43.605.515,50	2.000.000,00	4.000.000,00



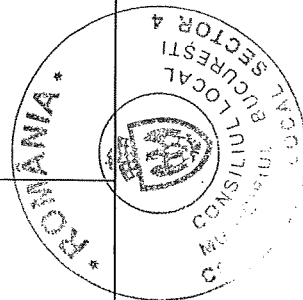
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
19	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA1	117/20.06.2024	223.742.001,01	22.000.000,00	31.500.000,00
20	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA2	118/20.06.2024	304.913.632,68	17.425.213,96	29.500.000,00
21	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA3	119/20.06.2024	341.534.967,09	35.500.000,00	54.000.000,00
22	Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA6	122/20.06.2024	364.005.824,57	26.000.000,00	41.000.000,00
23	Dotarea cu mobilier, materiale didactice si echipamente digitale a unitatilor de invatamant preuniversitar din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti	70/16.03.2023	84.230.328,91	185.136,00	185.136,00
24	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excluziune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUUM 1	130/ 24.05.2023	503.600.800,30	855.105,90	855.105,90
1	Bloc B16, Sc. 1-7 si Sc. 9-10, Strada Almașu Mare, Nr. 5-7		16.367.252,54		
2	Bloc 11, Strada Almașu Mare, Nr. 4		6.954.119,99		
3	Bloc B18, Strada Almașu Mic, Nr. 12		3.452.435,71		
4	Bloc B17, Strada Almașu Mic, Nr. 10		9.598.056,79		
5	Bloc B10, Strada Almașu Mic, Nr. 11		6.193.356,63		
6	Bloc 14, Alea Călinești, Nr. 2		8.027.257,07		
7	Bloc 41, Alea Cetatea Veche, Nr. 2		4.147.988,70		
8	Bloc 64, Alea Dolina, Nr. 2		6.264.793,44		
9	Bloc A3, Sc. 1-12, Strada Drumul Găzarului, Nr. 42		18.618.798,97		
10	Bloc 22, Drumul Găzarului, Nr. 22		2.755.609,31		
11	Bloc A9, Strada Grădiște, Nr. 3		3.132.396,70		
12	Bloc A10, Strada Grădiște, Nr. 1		3.132.396,71		
13	Bloc 4, Alea Huedin, Nr. 3		4.453.665,15		
14	Bloc 5, Alea Huedin, Nr. 1		4.453.665,15		
15	Bloc 28, Alea Izvorul Oltului, Nr. 5		6.251.484,64		
16	Bloc S14, Strada Izvorul Rece, Nr. 3		13.773.064,80		
17	Bloc D15, Strada Izvorul Troișului, Nr. 5		6.251.845,08		
18	Bloc M60, Strada Luică, Nr. 39		9.302.524,65		
19	Bloc B15, Strada Moldoveni, Nr. 1		3.416.059,31		
20	Bloc 104, Scara 1, 2, Strada Spiniș, Nr. 4		3.123.891,19		
21	Bloc 49, Strada Râul Șoimului, Nr. 9		6.264.793,40		
22	Bloc A19, Strada Reșița, Nr. 20, Scara: A, B, C, D		6.296.426,70		



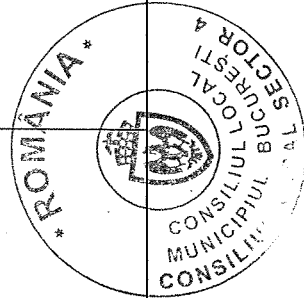
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
23	Bloc D17, Strada Reșița, Nr. 16		10.579.571,52		
24	Bloc 51, Strada Reșița, Nr. 25-27		8.587.050,36		
25	Bloc A1, Aleea Reșița D, Nr. 8		6.264.793,41		
26	Bloc A8, Aleea Reșița D, Nr. 5		6.264.793,41		
27	Bloc 56, Strada Almașu Mare, Nr. 11		6.251.477,52		
28	Bloc 34 - 35, Sc. 1-3, Sc. 1-2, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, Nr. 130-132		20.402.464,89		
29	Bloc 30, Sc. 1 - 2, Strada Straja, Nr. 2		2.762.349,44		
30	Bloc A18, Strada Reșița, Nr. 18		6.306.151,01		
31	Bloc D13, Aleea Tebea, Nr. 10		5.270.924,88		
32	Bloc P4, Strada Reșița, Nr. 2		2.762.349,44		
33	Bloc A5, Strada Izvorul Crișului, Nr. 7		5.257.798,04		
34	Bloc D20, Strada Huedin, Nr. 12		5.290.504,45		
35	Bloc 62 bis, Sc. 1-2, Aleea Izvorul Oltului, Nr. 1		9.302.524,63		
36	Bloc 66, Strada Straja, Nr. 13		9.384.536,83		
37	Bloc D8, Strada Izvorul Troțușului, Nr. 2		7.876.684,30		
38	Bloc 47, Strada Râul Șoimului, Nr. 4		9.384.536,83		
39	Bloc 33, Strada Uioara, Nr. 14		8.984.200,23		
40	Bloc 2, Sc. 1, Aleea Huedin, Nr. 7		5.111.936,45		
41	Bloc A5, Strada Reșița, Nr. 37		14.181.747,36		
42	Bloc 36, Strada Reșița/Argeșelu, Nr. 33/15		4.697.555,39		
43	Bloc 38, Strada Reșița/Argeșelu, Nr. 31/21		4.697.555,39		
44	Bloc 50, Strada Reșița, Nr. 21		7.326.415,03		
45	Bloc A6, Aleea Reșița, Nr. 10		6.268.073,92		
46	Bloc 45, Strada Reșița nr. 11/Aleea Reșița, Nr. 2		5.529.964,27		
47	Bloc A4, Aleea Reșița D, Nr. 1		3.134.036,93		
48	Bloc 10, Strada Reșița, Nr. 5		3.520.655,97		
49	Bloc M2, Strada Luică, Nr. 25		4.327.536,82		
50	Bloc P5, Strada Ucea, Nr. 13		2.343.215,05		
51	Bloc 67, Strada Argeșelu, Nr. 12		3.132.396,70		
52	Bloc III/VII, Strada Luică, Nr. 45		12.483.406,01		
53	Bloc P10, Aleea Ucea, Nr. 3		2.351.337,49		
54	Bloc P8, Aleea Ucea, Nr. 7		2.348.777,70		
55	Bloc P3, Aleea Ucea, Nr. 15		2.349.368,42		



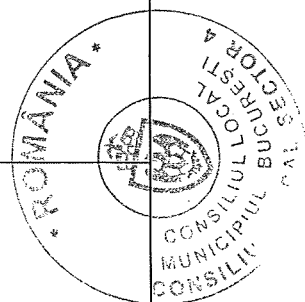
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
56	Bloc 41, Strada Urziceni nr. 2, Strada Reșița Nr. 7		4.705.412,03		
57	Bloc 30, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, Nr. 128		7.623.096,31		
58	Bloc 9, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, Nr. 122		2.351.337,50		
59	Bloc 23, Strada Semic, Nr. 1		7.326.415,03		
60	Bloc 58, Strada Uioara, Nr. 2		9.052.903,01		
61	Bloc M59, Strada Luică, Nr. 37		9.049.060,14		
62	Bloc M6, Strada Luică, Nr. 35		4.327.536,82		
63	Bloc M5, Strada Luică, Nr. 33		4.327.536,82		
64	Bloc M4 bis, Strada Luică, Nr. 31		4.327.536,82		
65	Bloc M1, Strada Luică, Nr. 23		4.327.536,82		
66	Bloc 6, Strada Luică, Nr. 19		7.625.705,35		
67	Bloc 106, Scara 2, Strada Luică, Nr. 17A		4.501.894,72		
68	Bloc 106, Scara 1, Strada Luică, Nr. 17A		4.497.723,81		
69	Bloc 5, Strada Luică, Nr. 17		9.051.016,72		
70	Bloc 4, Strada Luică, Nr. 15		9.051.016,72		
71	Bloc 3, Strada Luică, Nr. 13		7.611.508,28		
72	Bloc 2, Strada Luică, Nr. 11		7.592.752,78		
73	Bloc A7, Strada Argeșelu, Nr. 1		2.778.765,70		
74	Bloc 65, Strada Straja, Nr. 11		7.887.730,81		
75	Bloc 21, Str. Drumul Găzarului, Nr. 24-26		5.875.774,11		
76	Bloc 39, Strada Cetatea Veche, Nr. 4		5.131.619,37		
77	Bloc P9, Alea Ucea, Nr. 5		2.350.549,88		
78	Bloc 27, Alea Izvorul Oltului, Nr. 3		5.257.798,03		
25	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 2		129.715.864,83		
1	Bloc A8, Alea Moldovita, nr. 12	131/ 24.05.2023	3.461.957,68	1.213.454,49	1.213.454,49
2	Bloc 11, Scara 1, Strada Democratiei, Nr. 6		3.502.294,29		
3	Bloc 11, Scara 2, Strada Democratiei, Nr. 6		3.479.157,60		
4	Bloc EM2, Strada Emil Racoviță, Nr. 31		12.265.475,15		
5	Bloc R9, Strada Emil Racoviță, Nr. 24		7.965.668,23		
6	Bloc A6, Strada Emil Racoviță, Nr. 35		3.462.863,47		
7	Bloc A5, Strada Emil Racoviță, Nr. 33		3.462.203,83		
8	Bloc 7, Strada Moldovița, Nr. 15		2.674.591,52		



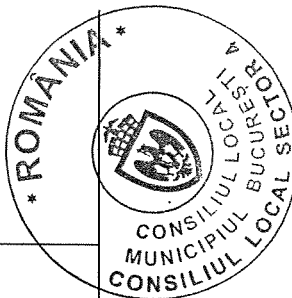
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
9	Bloc A7, Aleea Moldovița, Nr. 14		3.462.765,02		
10	Bloc PE5, Aleea Someșul Cald, Nr. 2A		5.270.981,51		
11	Bloc A14, Strada Turnu Măgurele, Nr. 23		3.461.386,64		
12	Bloc A15, Strada Turnu Măgurele, Nr. 21		3.461.494,95		
13	Bloc A16, Strada Turnu Măgurele, Nr. 11		4.053.141,78		
14	Bloc M2D9/4, Sc. A si B, Strada Moldovița, Nr. 2		9.614.732,14		
15	Bloc U3, Strada Emil Racoviță, Nr. 20		6.249.328,27		
16	Bloc E14, Scara 1, Aleea Ciceu, Nr. 11		2.458.959,56		
17	Bloc R23, Strada Emil Racoviță, Nr. 22		7.938.427,73		
18	Bloc R10, Aleea Ciceu, Nr. 8-10		8.166.421,59		
19	Bloc I66, Aleea Ciceu, Nr. 1		4.905.207,18		
20	Bloc 6, Șoseaua Berceni, Nr. 22		4.113.438,16		
21	Bloc 7, Strada Democratiei, Nr. 2		4.926.413,21		
22	Bloc F6, Aleea Nehoiu, Nr. 10		3.740.159,16		
23	Bloc C2, Drumul Creteștilor, Nr. 15		3.060.708,41		
24	Bloc A, Drumul Creteștilor, Nr. 15		3.333.504,75		
25	Bloc B, Drumul Creteștilor, Nr. 15		3.333.839,49		
26	Bloc 5, Șoseaua Berceni, Nr. 20		7.890.743,51		
26	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excluziune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 3		210.939.779,28		
1	Bloc 148 bis, Șoseaua Olteniței, Nr. 250	132/ 24.05.2023	9.905.489,94	1.963.752,49	1.963.752,49
2	Bloc 148, Strada Soldat Gheorghe Ionescu, Nr. 1		9.987.026,08		
3	Bloc 124, Scara 1, Strada Samoila Dumitru, Nr. 1		5.136.227,03		
4	Bloc 124, Scara 2, Strada Sg. Maj. Dumitru Samoila, Nr. 1		4.898.342,47		
5	Bloc 53, Șoseaua Olteniței, Nr. 238		11.790.033,87		
6	Bloc 160, Strada Sergent Iricanu Ion, Nr. 18		11.915.198,44		
7	Bloc 149, Scara A, Șoseaua Olteniței, Nr. 252		3.277.326,91		
8	Bloc 85, Strada Caporal Gheorghe Ion, Nr. 1		4.190.881,56		
9	Bloc 153, Strada Sg. Iricanu Ion, Nr. 4		3.241.735,78		
10	Bloc 14, Strada Parincea, Nr. 1		11.793.586,10		
11	Bloc 48, Scara A, Șoseaua Olteniței, Nr. 240		3.813.399,09		
12	Bloc 122, Strada Măruca, Nr. 2		11.553.056,09		
13	Bloc 27, Șoseaua Berceni, Nr. 19		9.185.364,39		



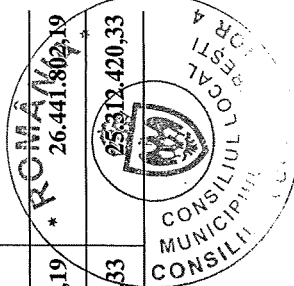
Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
14	Bloc 4, Șoseaua Berceni/Parincea, Nr. 11/6		10.511.480,68		
15	Bloc 127, Șoseaua Berceni, Nr. 47		4.504.929,14		
16	Bloc 126, Scara 1, 2, Strada Soldat Ionescu Gheorghe, Nr. 15		8.702.019,74		
17	Bloc 138, Strada Cap. Vasilescu C-tin nr. 2, Soldat Ionescu Gheorghe, Nr. 11, Scara 1, 2		10.465.089,17		
18	Bloc 92, Scara 1 si 2, Strada Victor Popescu, Nr. 3		2.442.505,90		
19	Bloc 92, Scara 3, Strada Victor Popescu, Nr. 3		1.211.909,67		
20	Bloc 92, Scara 4, Strada Victor Popescu, Nr. 3		1.251.783,53		
21	Bloc 47, Strada Tulnici, Nr. 2		9.129.393,28		
22	Bloc 66, Strada Caporal Gheorghe Ion, Nr. 5		6.022.037,39		
23	Bloc 133, Scara 1, Strada Pansalelor, Nr. 17		5.086.143,48		
24	Bloc 133, Scara 2, Strada Pansalelor, Nr. 17		5.091.223,71		
25	Bloc 132, Strada Serg. Iriceanu Ion, Nr. 20		6.593.523,45		
26	Bloc 159, Scara 2, Strada Șoldanului, Nr. 12		6.514.110,46		
27	Bloc 156, Sc. B. Strada Sergeant Ion Iriceanu, Nr. 10		5.776.000,82		
28	Bloc 155, Strada Sergeant Ion Iriceanu, Nr. 8		5.776.000,82		
29	Bloc 155, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 28		6.514.110,46		
30	Bloc 154, Scara 1, Strada Sergeant Ion Iriceanu, Nr. 6		6.514.110,46		
31	Bloc 71, Strada Tulnici, Nr. 3		4.875.343,62		
32	Bloc 149, Scara B, Șoseaua Olteniței, Nr. 252		3.270.395,75		
27	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excluziune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 4		27.631.725,43		
1	Bloc 11, Strada Melinești, Nr. 23		2.122.126,73		
2	Bloc 14, Strada Melinești, Nr. 17		2.096.676,38		
3	Bloc 13, Strada Melinești, Nr. 19		2.096.676,37		
4	Bloc 12, Strada Melinești, Nr. 21		2.104.680,69		
5	Bloc 10, Strada Peroni, Nr. 52		2.096.676,38		
6	Bloc 9, Strada Peroni, Nr. 52		2.102.770,69		
7	Bloc 8, Strada Boccaccio G, Nr. 97		2.096.656,68		
8	Bloc 7, Strada Boccaccio G, Nr. 99		2.120.984,67		
9	Bloc 6, Strada Boccaccio G, Nr. 101		2.105.448,62		
10	Bloc 5, Strada Boccaccio G, Nr. 103		2.096.656,69		
11	Bloc 1, Strada Melinești, Nr. 9		2.206.462,45		
12	Bloc 2, Strada Melinești, Nr. 11		2.206.462,43		
		133/ 24.05.2023		329.376,34	329.376,34



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
13	Bloc 3, Strada Melinești, Nr. 13		2.179.446,65		
28	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 5		60.330.418,81		
1	Bloc 113, Strada Șoldanului, Nr. 2	134/ 24.05.2023	2.872.509,36	3.230.778,52	3.230.778,52
2	Bloc 5, Strada Parincea, Nr. 2		10.276.815,59		
3	Bloc 16, Șoseaua Berceni, Nr. 15		4.089.552,72		
4	Bloc 17, Scara A, B, Șoseaua Berceni, Nr. 17		9.959.172,75		
5	Bloc 9, Șoseaua Berceni, Nr. 13		10.039.974,64		
6	Bloc 32, Strada Voila, Nr. 5		5.742.904,11		
7	Bloc 69, Scara 1-4, Strada Straja, Nr. 7		5.255.856,13		
8	Bloc 26, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 1		6.052.264,70		
9	Bloc 61, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 3		6.041.368,81		
29	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 6		67.123.672,71		
1	Bloc 70, Str. Anton Bacalbașa, nr. 18	135/ 24.05.2023	6.075.872,49	5.129.804,64	5.129.804,64
2	Bloc 44, Sc. 1, Strada Anton Bacalbașa, Nr. 12/ Sc. 2, Strada Tulnici, Nr. 8		12.202.850,99		
3	Bloc 25, Strada Ciocina, Nr. 1		6.096.258,41		
4	Bloc 12, Strada Ciocina, Nr. 2		5.961.114,02		
5	Bloc 43, Strada Frumușani, Nr. 5		6.537.964,28		
6	Bloc 13, Șoseaua Olteniței, Nr. 226		6.086.182,63		
7	Bloc 13Bis, Șoseaua Olteniței, Nr. 228		5.140.054,95		
8	Bloc 86, Sc. 1,2, Strada Olteniței, Nr. 244		4.291.382,50		
9	Bloc 91, Alea Serg. Maj. Popescu Victor, Nr. 1		2.872.795,08		
10	Bloc 159, Sc. 1, Strada Iriceanu Ion, Nr. 16		5.748.041,55		
11	Bloc 105, Samoilă Dumitru, Nr. 14		6.111.155,81		
30	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale pentru comunitati expuse riscului de saracie si excludiune sociala din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM ZUM 7		102.298.435,25		
1	Bloc 136, Strada Ionescu Gheorghe, Nr. 13	136/ 24.05.2023	12.088.537,04	2.401.828,51	2.401.828,51
2	Bloc 35, Șoseaua Berceni, Nr. 23		11.704.063,85		
3	Bloc 6, Șoseaua Olteniței, Nr. 224		9.810.261,78		
4	Bloc 7, Șoseaua Olteniței, Nr. 222		5.248.710,74		
5	Bloc 28, Șoseaua Berceni, Nr. 21		7.846.596,73		
6	Bloc 128, Șoseaua Berceni, Nr. 49		7.640.404,52		



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investitie (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
7	Bloc 87, Șoseaua Olteniței, Nr. 246		3.651.461,96		
8	Bloc 100, Sc. 1 si 2, Strada Frumușani, Nr. 12		11.847.479,80		
9	Bloc 20, Strada Ciocina, Nr. 3		6.235.796,25		
10	Bloc 152, Strada Sg. Ion Iriceanu, Nr. 2		7.081.400,45		
11	Bloc 161, Aleea Sergeant Major Emil Holut, Nr. 4		7.918.686,24		
12	Bloc 151, Șoseaua Olteniței, Nr. 254		11.225.035,89		
31	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - REM 7		24.114.013,30		
1	Bloc 3A, Calea Văcărești, Nr. 316	128/ 24.05.2023	4.399.722,20	745.480,92	745.480,92
2	Bloc 1B, Sc. A, Calea Văcărești, Nr. 300		4.120.309,76		
3	Bloc 71, Sc. A, Calea Văcărești, Nr. 238		3.872.481,32		
4	Bloc 71, Sc. B, Calea Văcărești, Nr. 238		3.726.080,23		
5	Bloc 71, Sc. C, Calea Văcărești, Nr. 238		3.875.494,02		
6	Bloc 1B, Sc. B, Calea Văcărești, Nr. 300		4.119.925,77		
32	Renovarea Energetica Moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti		31.392.091,84		
1	Bloc 1D, Calea Văcărești, Nr. 304	126/ 24.05.2023	3.893.009,00	2.440.215,62	2.440.215,62
2	Bloc 1, Sc. 1, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		2.839.748,09		
3	Bloc 1, Sc. 2, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		2.855.431,82		
4	Bloc 1, Sc. 3, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		2.835.829,63		
5	Bloc 1, Sc. 4, Șoseaua Olteniței, Nr. 47		2.848.047,77		
6	Bloc 28, Sc. A si B, str. Olteniței, Nr. 115		7.864.269,23		
7	Bloc R12B, Aleea Terasei, Nr. 10		8.255.756,30		
33	Renovarea Energetica Aprofundata pentru blocul 3B, Calea Văcărești, Nr. 318 din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti	125/ 24.05.2023	5.388.559,70	1.883.931,15	1.883.931,15
34	Edificare parc si centru multicultural, B-dul Metaturgiei, Bucuresti, Sector 4,	301/18.12.2023	81.715.448,84	5.136.635,29	5.136.635,29
35	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - Amenajare Fantana Arteziana in Bulevardul Metaturgiei nr. 100 - 130	302/18.12.2023	30.612.044,40	8.314.679,29	8.314.679,29
36	Sistem de lumini si sistem antifonice la Pasajul Suprateran situat in intersectia Str. Turnu Magurele - Bd. Metaturgiei- Bd. Alexandru Obregia, Municipiul Bucuresti, Sector 4	65/17.04.2024	49.358.661,64	26.441.802,19	26.441.802,19
37	Construire pasaj rutier suprateran intersectia str. Turnu Magurele x Bd. Metaturgiei x Bd Alexandru Obregia	215/08.09.2022	138.548.875,65	25.312.420,33	25.312.420,33



Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne in sistem revolving (RON)
38	Amenajare terenuri de sport in unitatile de invatamant de pe raza Sectorului 4 - Scoala Gimnaziala nr. 108	225/ 26.09.2023	2.633.359,43	1.257.177,41	1.257.177,41
39	Amenajare terenuri de sport in unitatile de invatamant de pe raza Sectorului 4 - Scoala Gimnaziala nr. 308	225/ 26.09.2023	1.307.465,55		
40	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si str. Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei) prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi si a iluminatului public (de tip smart)	97/27.04.2023	90.649.426,01	22.978.947,15	22.978.947,15
41	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizarea Imprimei Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal	255/02.11.2023	57.336.647,98	14.364.574,02	14.364.574,02
42	Gradinita "101 Dalmatieni", respectiv Documentatie tehnica privind lucrari de construire in vederea reconfigurarii constructiei existente prin desfiintare partiala, extindere, remodelare, consolidare, modernizare, obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu, refacere imprejurime si organizare de santier, pentru Gradinita nr. 264 - "101 Dalmatieni"	147/ 06.06.2023	30.009.225,87	1.562.500,00	1.562.500,00
43	Gradinita Scolii Gimnaziale nr. 194 - Gradinita nr. 29	148/ 06.06.2023	28.363.951,72	15.462.500,00	15.462.500,00
44	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de Scoala - 10 clase, Strada Viorele nr. 7 - Unitatea de invatamant preuniversitar de stat Scoala Gimnaziala nr. 97	57/ 09.03.2023	10.099.394,90	2.438.849,46	2.438.849,46
45	Reconversie sala de sport din Oraselul Copilor intr-un spatiu cu functiunea de amfiteatru - Centru Educational UMF Carol Davila	194/ 20.12.2021	28.289.176,53		
46	Reconversie sala de sport din Oraselul Copilor intr-un spatiu cu functiunea de amfiteatru - Centru Educational UMF Carol Davila - DOTARI	93/ 27.04.2023	11.854.790,53	5.779.304,71	5.779.304,71
47	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - Imprimei si amenajare curte aferenta obiectivului "Reconversie sala de sport din Oraselul Copilor intr-un spatiu cu functiunea amfiteatru - Centrul Educational UMF Carol Davila din Soseaua Oltenitei nr. 15"	122/ 24.05.2023	3.203.997,35		

5.779.304,71

* ROMANIA *



CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCURESTI
SECTOR 4

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare proiect/ valoare eligibila/ indicatori tehnico-economici	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne (RON)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne în sistem revolving (RON)
48	Autorizare lucrări signalistica exterioară aferente obiectivului "Centru Medical Multifuncțional UMF Carol Davila și parcare la suprafață" cu modificările ulterioare	116/20.06.2024	2.151.605,69	2.107.344,73	2.107.344,73
49	Construire Patinoar Olimpic, respectiv Protecție și execuție Patinoar competițional, Sos. Berceni nr. 38	339/21.12.2022	76.679.571,09	11.039.510,17	11.039.510,17
50	Modernizare, reabilitare, amenajare spații urbane B-dul Gheorghe Sincai	187/ 10.08.2022	32.711.792,84	995.509,86	995.509,86
51	Amenajare zone verzi în vederea extinderii Parcului Tudor Arghezi	303/18.12.2023	8.396.228,56	1.872.614,33	1.872.614,33
52	Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iricianu x strada Turnu Magurele	137/ 10.07.2024	242.389.724,65	4.935.631,06	4.935.631,06
	TOTAL GENERAL UE + NON UE		5.007.829.848,34	400.000.000,00	500.000.000,00

Obiectiv de investiții	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne (RON)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne în sistem revolving (RON)
Pozițiile 1 - 33 de mai sus (Proiecte POR și PNRR – Proiecte UE)	250.000.000,00	350.000.000,00
Pozițiile 34 - 52 de mai sus (Program Scolii Sigure și Sănătoase + Buget Local – Proiecte NON UE)	150.000.000,00	150.000.000,00
TOTAL 52 de poziții	400.000.000,00	500.000.000,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
R-Andrei George TROCAN

