



## MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

### HOTĂRÂRE

**privind constituirea fondului de risc aferent împrumutului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, de la Exim Banca Românească, în baza contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu garanția parțială a Sectorului 4, precum și aprobarea convenției pentru constituirea fondului de risc aferent acestui împrumut**

### CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

#### Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice Nr. P 9 / 2992 / 19.09.2025;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparența financiară* și avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin (1) lit. "g", art. 61, art. 62, art. 63 și art. 64 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de:

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 104 din 21.05.2024 privind aprobarea contractării și garantării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale nr. 9096 din 07.08.2025 prin care se avizează favorabil garantarea parțială de către Sectorul 4 al Municipiului București, cu suma de până la 70.000.000 lei, dar nu mai mult de 70% din soldul împrumutului intern în valoare de până la 100.000.000 lei, ce va fi contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 pentru finanțarea unor obiective de investiții publice de interes local, la care se adaugă dobânzile și comisioanele aferente;

Încheierea Contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu Exim Banca Românească, înregistrat la Sectorul 4 sub nr. 87933/ 18.09.2025;

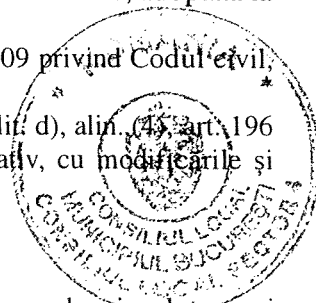
Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4) art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea și menținerea unui fond de risc, actualizat anual, prin plata unui comision de risc în cuantum de 0,5%, aplicat la valoarea împrumutului garantat, în sold la începutul fiecărui an calendaristic. Acesta va putea fi actualizat în funcție de legislația incidentă în materie apărută pe parcursul derulării contractului.



**Art.2. (1)** Se aprobă Convenția pentru constituirea fondului de risc cu privire la împrumutul de 100.000.000 lei, contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, de la Exim Banca Românească, în baza contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025 (înregistrat la Sectorul 4 sub nr. 87933/18.09.2025), cu modificările și completările ulterioare, garantat parțial de către Sectorul 4 al Municipiului București, respectiv cu suma de 70.000.000.lei, dar nu mai mult de 70% din soldul finanțării rambursabile, potrivit **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Părțile convenției sunt: Sectorul 4 al Municipiului București, în calitate de Garant, persoana juridică română, cu sediul în B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București, având CUI nr. 4316422 și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, în calitate de Garandat, persoană juridică română, cu sediul în București, B-dul Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et. 1, Sectorul 4, având CUI nr. RO38872198, în calitate de Garandat.

(3) Se împuternicește Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să semneze pentru și în numele Garantului - Sectorul 4 al Municipiului București, convenția prevăzută la alin. (1) și alin. (2).

(4) Se împuternicește Directorul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, să semneze pentru și în numele Garatului - Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, convenția prevăzută la alin. (1) și alin. (2).

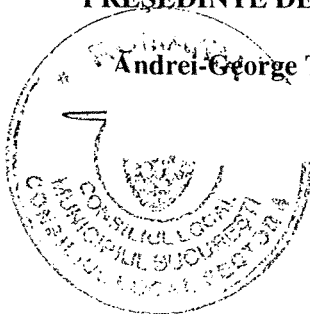
**Art.3. (1)** Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință prin publicarea în Monitorul Oficial al Sectorului 4 al Municipiului București.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 01.10.2025**

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Andrei-George TROCAN**



**Contrasemnează**  
**Conform Codului Administrativ**  
**Secretarul General al Sectorului 4**  
**Diana ARTENE**

**Nr. 170/01.10.2025**

## CONVENTIE

**pentru constituirea fondului de risc aferent împrumutului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, de la Exim Banca Românească, în baza contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu garanția parțială a Sectorului 4**

Incheiata în baza Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată și a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 104 din 21.05.2024 privind aprobarea contractării și garantării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. .... din .....2025 privind constituirea fondului de risc aferent împrumutului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, de la Exim Banca Românească, în baza contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu garanția parțială a Sectorului 4, precum și aprobarea convenției pentru constituirea fondului de risc aferent acestui împrumut;

Tinând cont de:

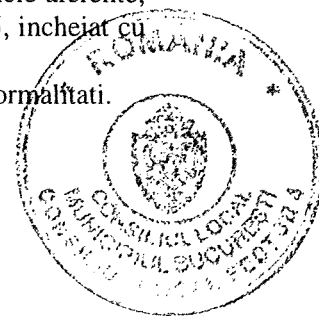
- Acordul de garantare prin venituri ipotecă asupra creanțelor nr. 849-ABU din data de 18.09.2025 înregistrat la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 87935/ 18.09.2025 încheiat între Exim Banca Românească și Sectorul 4 al Municipiului București (garant), cu privire la garantarea parțială de către Sectorul 4 cu suma de 70.000.000 lei, dar nu mai mult de 70% din soldul creditului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, în valoare de 100.000.000 lei,
- Contractul de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, înregistrat la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 87933/ 18.09.2025 și la DMU Sector 4 sub nr. 6371/ 18.09.2025 încheiat între Exim Banca Românească (Banca), Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (Împrumutat) și Sectorul 4 al Municipiului București (Garant), pentru contractarea unui împrumut în suma de 100.000.000 lei,

**Sectorul 4 al Municipiului București**, în calitate de **“GARANT”**, persoana juridică română, cu sediul în București, B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sectorul 4, având codul de înregistrare fiscală nr. RO4316422, reprezentată prin domnul Daniel Băluță, în calitate de Primar, garantează parțial cu suma de 70.000.000 lei, dar nu mai mult de 70% din soldul creditului în valoare de 100.000.000 lei contractat de **Direcția Mobilitate Urbană Sector 4**, în calitate de **“GARANTAT”**, persoana juridică română, cu sediul în București, sector 4, Bd. Metalurgiei, nr. 12-18, Grand Arena, et.1, având codul de înregistrare fiscală RO38872198, reprezentată prin domnul Flaviu-Bogdan Furdui, în calitate de Director.

### Art. I: Valoarea și obiectul garanției

**1.1.** Garantul garantează parțial cu suma de 70.000.000 lei (dar nu mai mult de 70% din soldul creditului), rambursarea împrumutului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, în valoare de 100.000.000 lei, la care se adaugă dobânzile și comisioanele aferente, conform prevederilor contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, încheiat cu Exim Banca Românească, înregistrat la Sectorul 4 sub nr. 87933/ 18.09.2025.

**1.2.** Prezenta convenție constituie titlu executoriu fără îndeplinirea altor formalități.



## **Art. 2: Garantii**

**2.1.** Garantatul se angajeaza irevocabil si neconditionat fata de Garant sa indeplineasca urmatoarele:

**2.1.1.** Sa utilizeze imprumutul numai pentru scopurile prevazute in HCL nr. 104 din 21.05.2024 privind aprobarea contractării și garantării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

**2.1.2.** Sa achite la scadenta ratele de capital, dobânda si comisioanele aferente, precum si alte cheltuieli conform prevederilor contractului credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul in care Garantatul nu isi va achita la scadenta ratele de imprumut, dobânda si comisioanele aferente si Garantul va achita sumele datorate de Garantat in baza contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025 atunci, Garantatul va plati Garantului, pe langa sumele datorate si dobanzile si comisioanele la nivelul celor prevazute de dispozitiile legale in vigoare privind colectarea creantelor fiscale pentru orice sume platite ca urmare a executarii garantiei emise de Garant.

**2.1.3.** Sa instiinteze in scris Garantul cu 15 zile lucratoare inainte de data scadentei despre imposibilitatea constituirii partiale sau totale a sumelor necesare pentru plata obligatiilor din contractul de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare.

**2.1.4.** Sa faca toate demersurile si sa intreprinda orice masura considerata necesara sau utila in scopul asigurarii resurselor necesare pentru achitarea imprumutului, precum si a oricaror altor sume care sunt datorate conform contractului de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare.

**2.1.5.** Sa suporte toate cheltuielile pe care Garantul le va face in cazul in care Garantatul nu isi va onora la timp obligatiile decurgand din prezenta conventie in contractul de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare.

**2.1.6.** Sa comunice anual Garantului lista cuprinzand conturile si bancile la care are deschise aceste conturi, sa anunte in prealabil in cazul in care intentioneaza sa transfere si/sau sa deschida un nou cont la o alta banca.

**2.1.7.** Sa transmita cu promptitudine Garantului, la termenele stabilite, toate datele si informatiile solicitate de acesta, din care sa rezulte:

- situatia patrimoniala pe baza de bilant, aprobat cu precizarea patrimoniului liber de orice sarcina pe perioada rambursarii imprumutului, situatia indicatorilor economico-financiari si a contului de profit si pierderi.

- alte obligatii de plata decurgand din imprumuturi interne sau externe, actuale sau viitoare, esalonate conform scadentelor de rambursare (daca este cazul).

- datele privind modul in care a onorat platile datorate la fondul de risc, la termenele si in conditiile stabilite, in conformitate cu prevederile legale si cu cele cuprinse in prezenta conventie.

**2.1.8.** Informarea Garantului si solicitarea amendarii prezentei conventii in cazul intentiei de divizare a patrimoniului Garantului, urmare a actiunii de privatizare, sau a oricarei modificari in statutul juridic al acestuia.

**2.1.9.** Informarea Garantului asupra oricarei intentii de modificare a contractului de credit nr. 846- ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si solicitarea acordului scris al acestuia in cazul unor astfel de masuri.

## **Art.3: Comision**

**3.1.** Garantatul va asigura fondul de risc, actualizat anual, prin plata unui comision de risc in cuantum de 0,5% aplicat la valoarea in sold a facilitatii garantate la inceputul fiecarui



an calendaristic, incepand cu anul 2026 (in termen de maxim 30 de zile de la aprobarea bugetului pe anul in curs). Fondul de risc se va actualiza anual, prin majorare sau diminuare, dupa caz, prin mentinerea nivelului comisionului de risc stabilit anterior pana la maturitatea imprumutului.

**3.2.** Suma va fi achitata, in contul IBAN RO81TREZ7045058XXX014044 deschis la Trezoreria Sector 4.

**3.3.** In cazul in care Garantatul nu achita comisionul de risc la termenele angajate, Garantul este indreptatit sa pretinda Garantatului dobanzi si penalitati de intarziere la nivelul celor prevazute de dispozitiile legale in vigoare privind colectarea creantelor fiscale.

#### **Art.4: Cazuri de culpa**

**4.1.** Culpă se constata si se apreciaza in conformitate cu legislatia in vigoare din Romania. Garantatul raspunde in cazul in care:

- a) nu achita la scadenta datoriile sale fata de garant asa cum au fost ele stipulate in prezenta conventie si in alte documente ce au legatura directa cu aceasta;
- b) intrerupe fara o prealabila notificare catre Garant operatiunile pentru care a contractat creditul intern;
- c) efectueaza fara avizul garantului alte operatiuni decat cele care au stat la baza contractarii imprumutului, modificand unilateral destinatia acestuia;
- d) furnizeaza garantului date incomplete sau false cu privire la situatia economico-financiara, prezentand documente, acte informative contrafacute ori declaratii semnate de persoane neabilitate in acest sens de societate;
- e) impiedica prin orice act decizia cu caracter specific ori general sau orice alt document al organelor de conducere proprii, executarea in totalitate ori in parte a prezentei conventii;
- f) incearca prin orice mijloace (conturi bancare la alte banci decat cele declarate garantului) sa se sustraga achitarii datoriilor scadente si a celorlalte obligatii fata de garant.

#### **Art.5: Litigii**

**5.1.** Orice neintelegeri decurgand din interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentei conventii vor fi solutionate de parti pe cale amiabila.

**5.2.** In cazul in care nu se va putea ajunge la un acord pe aceasta cale, partile convin ca neintelegerile sa fie solutionate de instantele judecatoresti competente.

#### **Art.6: Amendamente**

**6.1.** Orice modificare sau revizuire a acestei conventii se va face in scris cu acordul partilor si cu respectarea legislatiei in vigoare.

#### **Art.7: Valabilitatea**

**7.1.** Prezenta conventie intra in vigoare la data semnarii acesteia de catre parti.

**7.2.** Conventia ramane in vigoare pe toata perioada de valabilitate a garantiei acordate de Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti pentru contractul de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare si isi inceteaza valabilitatea odata cu indeplinirea tuturor obligatiilor de plata rezultand din aceasta conventie si din contractul de credit nr. 846-ABU din data de 18.09.2025, cu modificarile si completarile ulterioare.

**7.3.** Prezenta conventie este redactata in doua exemplare, fiecare avand valoare de originala si a fost incheiata in Bucuresti, la data de .....

**GARANT**

**GARANTAT**

