



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de  
100.000.000 lei**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr. P 9/3012/22.09.2025 și al Direcției de Dezvoltare înregistrat sub nr. P 22/6128/22.09.2025;

Avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin. (1), lit. "f" și "g", art. 61—66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4,



În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 100.000.000 lei, cu o perioadă de tragere de până la 4 ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 20 de ani.

**Art.2.** Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se poate face de la unul sau mai mulți creditori, printr-un singur sau mai multe contracte de împrumut, pentru finanțarea și/ sau cofinanțarea proiectelor de investiții publice ce beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, prevăzute în **Anexa** la prezenta.

**Art.3.** Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 4 al Municipiului București, contractul/ contractele de împrumut intern, acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă asupra conturilor, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

**Art.4.** Din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București se asigură integral plata a:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării/ finanțărilor rambursabile menționate la art. 1;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții publice de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

**Art.5. (1)** Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 4 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 4 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă;
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 76<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 76<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**(3)** Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

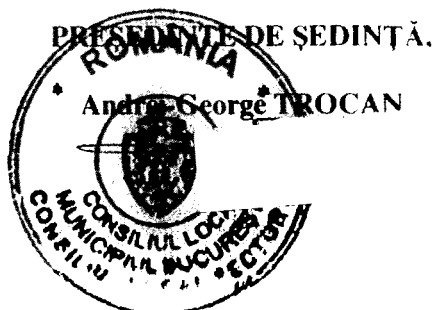
**Art.6.** Garantarea împrumutului/ împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisiunilor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

**Art. 7. (1)** Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Generală Economică și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Sectorului 4 al Municipiului București.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 01.10.2025**



**Contrasemnează  
Conform Codului Administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**

C

Nr. 160/01.10.2025

| Nr.<br>crt. | Operațiunile<br>efectuate                                                                          | Data<br>ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|
| 0           | 1                                                                                                  | 2                | 3                                                             |
| 1           | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                                  |                  |                                                               |
| 2           | Comunicarea către primarul sectorului 4 <sup>2)</sup>                                              |                  |                                                               |
| 3           | Comunicarea către prefectul Mun. București <sup>3)</sup>                                           |                  |                                                               |
| 4           | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                     |                  |                                                               |
| 5           | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter<br>individual <sup>4+5)</sup>                        |                  |                                                               |
| 6           | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte<br>juridice <sup>7)</sup> , după caz |                  |                                                               |

ANEXA  
La Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 160/01.10.2025

**Listă obiective de investiții publice de interes local**

| Nr.          | Obiective de investiții                                                                                    | HCL indicatori tehnico-economici | Valoare de investiție (RON, cu TVA) | Alocare finantare/finantari rambursabile interne (RON) |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1            | Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala Avram Iancu                               | 63/28.04.2025                    | 35.224.794                          | 3.000.000                                              |
| 2            | Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala nr. 190                                   | 153/09.08.2024                   | 94.096.278                          | 12.000.000                                             |
| 3            | Extinderea infrastructurii educationale pentru Scoala Gimnaziala nr. 194                                   | 136/10.07.2024                   | 43.605.516                          | 5.000.000                                              |
| 4            | Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA1 | 117/20.06.2024                   | 223.742.001                         | 20.000.000                                             |
| 5            | Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA2 | 118/20.06.2024                   | 304.913.633                         | 20.000.000                                             |
| 6            | Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA3 | 119/20.06.2024                   | 341.534.967                         | 20.000.000                                             |
| 7            | Renovarea Energetică Aprofundată a clădirilor rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București – REA6 | 122/20.06.2024                   | 364.005.825                         | 20.000.000                                             |
| <b>TOTAL</b> |                                                                                                            |                                  | <b>1.407.123.013</b>                | <b>100.000.000</b>                                     |

