



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unor proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București, respectiv „*Înființare rețea de stații de încărcare pentru vehicule electrice în Sectorul 4 București*” și „*Lucrări de modernizare, extindere a spațiilor publice de pe raza Sectorului 4*”

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice nr. P 9/2348/16.07.2025 și al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 nr. 5357/16.07.2025

Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 8/31.01.2018 privind înființarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 295/18.12.2023 privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 142/26.10.2021 pentru modificarea sursei de finanțare a Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, precum și modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 187/29.12.2020 privind reorganizarea activității și aprobarea Organigramei, Statutului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 143/26.10.2021 privind predarea în vederea desfășurării activității de administrare și exploatare de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a parcarilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unor proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București, „*Înființare rețea de stații de încărcare pentru vehicule electrice în Sectorul 4 București*” și „*Lucrări de modernizare, extindere a spațiilor publice de pe raza Sectorului 4*”, conform condițiilor prevăzute în **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 4 prin Aparatul de specialitate și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 22.07.2025



Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
/Diana Anca ARTENE

Nr. 112/22.07.2025

CONDITII

privind preluarea de catre Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a unui proiect de investitie de la Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti

Preambul:

Avand in vedere:

I. Dispozitiile Art. 154 alin. 1) din Codul Administrativ potrivit carora primarul asigura punerea in aplicare a hotararilor consiliului local, precum si art. 155 alin. 5) lit. c) coroborate cu prevederile art. 129 alin. 6) lit. a) din acelasi act normativ, potrivit carora primarul ia masuri pentru organizarea executarii si executarea in concret a activitatilor legate de serviciile publice de interes local;

II. Dispozitiile Art. 1 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 143/26.10.2021 prin care Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a fost mandata de Consiliul Local Sector 4 in vederea desfasurarii activitatii de administrare si exploatare a tuturor locurilor de parcare aflate pe domeniul public si privat de pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;

III. Obiectul de activitate al Directiei Mobilitate Urbana Sector 4 stabilit prin Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 295/18.12.2023 privind aprobarea Organigramei, Statului de Functii si Regulamentului de Organizare si Functionare ale Directiei Mobilitate Urbana Sector 4, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit caruia aceasta institutie publica, infiintata de Consiliul Local Sector 4 si care functioneaza sub autoritatea organului deliberativ anterior mentionat, are atributii de:

- Gestionare, operare si utilizare a parcarilor publice aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si incasarea de tarife pentru utilizarea acestora, inclusiv a activitatilor complementare (sisteme automatizari, parcometre, bariere etc.), in vederea optimizarii utilizarii domeniului public si scaderii poluarii, in concordanta cu nevoile cetatenilor din Sectorul 4;
- Realizarea si implementarea de activitati cu privire la parcarile de resedinta si parcarile publice aflate in administrarea Sectorului 4;
- Implementarea solutiilor de regenerare urbana rezultate in urma studiilor de fezabilitate, a proiectelor tehnice si/sau a documentatiilor tehnico-economice, atat contractate direct de catre Directie, cat si cele contractate/demarate de Aparatul de specialitate al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;
- Dezvoltarea de proiecte de inovare si cercetare cu privire la dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbana;
- Asigurarea sigurantei in trafic prin monitorizarea permanenta a marcajelor orizontale si vertical, precum si prin derularea contractelor necesare asigurarii tuturor marcajelor de acest tip pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;



- Accesare a fondurilor nerambursabile si implementarea de proiecte cu astfel de finantari, precum si contractarea in nume propriu a imprumuturilor rambursabile interne sau externe in vederea finantarii si/sau refinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate;

IV. Demararea de catre SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI a obiectivului de investitii, respectiv cel ce poarta denumirea „Regenerare, modernizare (reabilitare) si mentenanta zone urbane” demarat in baza Acordului – Cadru nr. 686 din data de 21.11.2024 si a obiectivului ce poarta denumirea „Regenerarea spatiilor publice pe raza unitatii administrativ teritoriale sectorul 4 al Municipiului Bucuresti” demarat in baza Acordului – Cadru nr. 335/04.04.2022”

V. In implementarea obiectivelor de investitii indicate mai sus Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti a incheiat, printre altele, si urmatoarele acorduri contractuale/contracte subsecvente:

a) Contractul subsecvent Acord contractual Nr. 3 înregistrat sub nr. 77/18.02.2025, (denumit „Contractul subsecvent de servicii nr. 3”) încheiat în baza Acordului cadru nr. 686 din data de 21.11.2024 „Regenerare, modernizare (reabilitare) si mentenanta zone urbane” cu Asocierea BEST Achizitii SRL (lider) – X-TRA BEST CONSTRUCT SRL- CONDOR PADURARU SRL – BTD CONSTRUCT & AMBIENT SRL – STRADE BAUNTERNEHMUNG SRL – CAFMIN SRL, în calitate de *Antreprenor/Executant*, avand ca obiect executare lucrari de infiintare retea de statii de incarcare pentru vehicule electrice in Sectorul 4 Bucuresti, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare, a reglementarilor tehnice si standardelor din domeniu in conditiile calitative si cantitative prevazute in acesta, in conditiile convenite in contractul subsecvent, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile asumate prin contract, pentru derularea lucrărilor pentru obiectivul:

- *”Infiintare retea de statii de incarcare pentru vehicule electrice in Sectorul 4 Bucuresti”* aferent contractului subsecvent nr. 3, înregistrat sub nr. 77 din data de 18.02.2025, încheiat în baza Acordului cadru nr. 686/22.11.2024 *”Regenerare, modernizare (reabilitare) și mentenanță zone”*;

b) Contractul subsecvent nr. 136 Acord contractual inregistrat sub nr. 112 din data de 11.03.2025 (denumit „Contractul subsecvent de servicii nr. 136”) încheiat în baza Acordului cadru nr. 335/04.04.2022 „Lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti” cu Asocierea BOG’ART SRL (lider) - TANCRAID SRL – UNITIP GLOBAL SRL, în calitate de *Antreprenor/Executant*, avand ca obiect sa execute si sa finalizeze lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Sectorului 4, in conformitate cu Anexa la contract si sa remedieze orice eventuale defectiuni ale acestor lucrari in perioada de garantie, in conformitate cu prevederile contractului pentru obiectivul:

- *”Lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Sectorului 4”* aferent contractului subsecvent nr. 136, înregistrat sub nr. 112 din data de 11.03.2025, încheiat în baza Acordului cadru nr. 335/04.04.2022 „Lucrari de



modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti”;

c) Contractul subsecvent nr. 137 Acord contractual inregistrat sub nr. 143 din data de 27.03.2025 (denumit „Contractul subsecvent de servicii nr. 137”) încheiat în baza Acordului cadru nr. 335/04.04.2022 „Lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti” cu Asocierea BOG’ART SRL (lider) - TANCRAD SRL – UNITIP GLOBAL SRL, în calitate de *Antreprenor/Executant*, avand ca obiect sa execute si sa finalizeze lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Sectorului 4, în conformitate cu Anexa la contract si sa remedieze orice eventuale defectiuni ale acestor lucrari în perioada de garantie, în conformitate cu prevederile contractului pentru obiectivul:

- *”Lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Sectorului 4”* aferent contractului subsecvent nr. 137, înregistrat sub nr. 143 din data de 27.03.2025, încheiat în baza Acordului cadru nr. 335/04.04.2022 „Lucrari de modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti”;

VI. Considerentul ca implementarea proiectelor de investitii “ Regenerare, modernizare (reabilitare) și mentenanță zone” intra în obiectul de activitate si atributiile pentru care a fost infiintata DIRECTIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4,

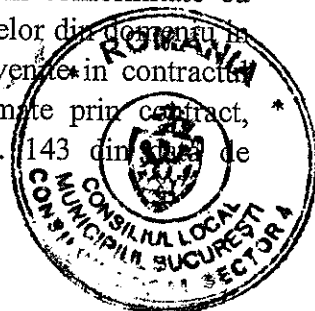
1. SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul în Bdul. George Cosbuc nr. 6-16, Sector 4, Bucuresti, avand cod de identificare fiscala RO4316422, reprezentata legal prin Dnul. Baluta Daniel, în calitate de Primar, denumit în cele ce urmeaza “Sectorul 4”

si

2. DIRECTIA MOBILITATE URBANA, cu sediul în București, B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, Sector 4, telefon: 0799905307; fax - , CJF R038872198, cont nr. RO08 TREZ 24F8 4500 0710 130X, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentată prin Director – Flaviu Bogdan FURDUI, denumita în cele ce urmeaza “DMU”

Prin care:

a). Sectorul 4 preda catre DMU obiectivulele de investitie aferent proiectelor derulate în baza Contractului subsecvent Acord contractual Nr. 3 înregistrat sub nr. 77/18.02.2025 la Acordul cadru nr. 686 din data de 21.11.2024 în vederea executarii lucrarilor de „*Infintare retea de statii de incarcare pentru vehicule electrice în Sectorul 4 Bucuresti*”, în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare, a reglementarilor tehnice si standardelor din domeniul în conditiile calitative si cantitative prevazute în acesta, în conditiile convenite în contractul subsecvent, în perioada convenita, în conformitate cu obligatiile asumate prin contract, Contractului subsecvent nr. 137 Acord contractual inregistrat sub nr. 143 din data de



27.03.2025 la Acordul cadru nr. 335/04.04.2022 in vederea executarii si finalizarii lucrarilor de „modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Sectorului 4”, in conformitate cu Anexa la contract si sa remedieze orice eventuale defectiuni ale acestor lucrari in perioada de garantie, in conformitate cu prevederile contractului si Contractului subsecvent nr. 136 Acord contractual inregistrat sub nr. 112 din data de 11.03.2025 la Acordul cadru nr. 335/04.04.2022 in vederea executarii si finalizarii lucrarilor de „modernizare, extindere a spatiilor publice de pe raza Sectorului 4”, in conformitate cu Anexa la contract si sa remedieze orice eventuale defectiuni ale acestor lucrari in perioada de garantie, in conformitate cu prevederile contractului.

b). In acest sens, DMU va asigura din surse proprii finantarea lucrarilor/serviciilor si produselor deja contractate si autorizate, limitele predării-primirii fiind menționate în procesul verbal încheiat între părți. Astfel, pe langa utilizarea veniturilor din surse proprii, aceasta va putea efectua demersuri de accesare a fondurilor nerambursabile si de implementare de proiecte cu astfel de finantare, precum si de contractare in nume propriu a imprumuturilor rambursabile interne sau externe in vederea finantarii si/sau cofinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate.

c). Astfel, in urma receptionarii fara obiectiuni a facturilor fiscale aferente Contractului subsecvent Acord contractual Nr. 3 înregistrat sub nr. 77/18.02.2025, Contractului subsecvent nr. 136 Acord contractual inregistrat sub nr. 112 din data de 11.03.2025, respectiv Contractului subsecvent nr. 137 Acord contractual inregistrat sub nr. 143 din data de 27.03.2025, in ceea ce priveste executarea lucrarilor/serviciilor contractate, Sectorul 4 va refactura partial sau integral, in functie de resursele financiare disponibile, contravaloarea produselor si/sau a lucrarilor aferente obiectivelor prezentei conventii catre DMU, iar sumele incasate de la DMU vor fi achitate Executantului.

4. DMU va efectua alocarile bugetare necesare pe baza indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii actualizati si aprobati si va achita contravaloarea facturilor primite de la Sectorul 4 din bugetul propriu cat si din contractarea unor imprumuturi interne sau externe, daca va fi cazul.

