



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE

Nr. 99/14.06.2025

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, având funcțiunea de Centru de zi, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere Referatul de aprobare a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.3/945/17.06.2025 al Direcției de Dezvoltare – Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București;

Văzând avizul Comisiei nr. 6 – *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat* și avizul Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 71/26.05.2021 pentru aprobarea depunerii cererii de finanțare „Regenerare ZUM – Construirea unei clădiri cu funcțiunea Centru de zi” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în cadrul apelului de proiecte POR/2019/9/9.1/1/BI cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr. 2866/13.11.2024 și necesitatea de a operaționaliza obiectivul conform funcțiunii stabilite;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g, art. 166 alin. 2 lit. g), art. 300, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă ca dreptul de administrare cu privire la imobilul din strada Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, având funcțiunea de Centru de zi, să fie exercitat de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Art. 2 Predarea – primirea imobilului se va efectua pe baza de proces-verbal încheiat în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 99/17.06.2025
IEȘIRE

REFERAT DE APROBARE

privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada
Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, având funcțiunea de Centru de zi, de către
Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția
Copilului Sector 4

Sectorul 4 al Municipiului București în cadrul Planului de acțiune al Strategiei de Dezvoltare Locală intenționează să implementeze o serie de măsuri prioritare pentru dezvoltarea zonelor marginalizate din sectorul 4 și să asigure crearea unui context favorabil incluziunii sociale și dezvoltării comunităților marginalizate.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 71/26.05.2021 s-a aprobat depunerea cererii de finanțare „Regenerare ZUM – Construirea unei clădiri cu funcțiunea Centru de zi” și s-au aprobat indicatorii tehnico-economici în cadrul apelului de proiecte POR/2019/9/9.1/1/BI.

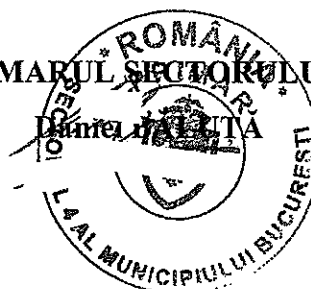
Edificarea unui Centru de zi situat în strada Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București a avut ca scop implementarea, prin grija Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, a unor măsuri active pentru prevenirea marginalizării și excluziunii sociale, creșterea gradului de incluziune socială și îmbunătățirea calității vieții.

Execuția lucrărilor a fost finalizată, conform Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr. 2866/13.11.2024, astfel că, pentru a operaționaliza obiectivul conform funcțiunii stabilite de către Consiliul Local Sector 4, este necesară adoptarea unei hotărâri privind exercitarea dreptului de administrare de către DGASPC Sector 4.

Noul imobil edificat este destinat tuturor persoanelor aflate în dificultate cu scopul de a preveni abandonul școlar, instituționalizarea copilului, excluziunea socială și de a oferi acces gratuit la servicii de consiliere, activități de asistență juridică, programe tip școală după școală sau programe de inserție de piață muncii.

Având în vedere cele menționate, propunel Consiliului Local Sector 4 spre adoptare, proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, având funcțiunea de Centru de zi, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

PRIMARUL SECTORULUI 4





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

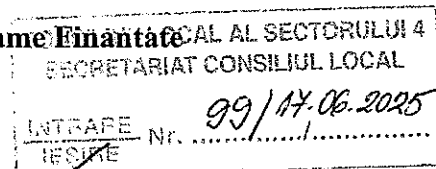
RISA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Implementare si Monitorizare Derulare Proiecte si Programe Finantate

Nr. P.10.3/945/17.06.2025



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada
Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, având funcțiunea de Centru de zi, de către
Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția
Copilului Sector 4**

Sectorul 4 al Municipiului București în cadrul Planului de acțiune al Strategiei de Dezvoltare Locala intenționează să implementeze o serie de masuri prioritare pentru dezvoltarea zonelor marginalizate din sectorul 4 și să asigure crearea unui context favorabil incluziunii sociale și dezvoltării comunităților marginalizate.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 71/26.05.2021 s-a aprobat depunerea cererii de finanțare „Regenerare ZUM – Construirea unei clădiri cu funcțiunea Centru de zi” și indicatorii tehnico-economici în cadrul apelului de proiecte POR/2019/9/9.1/1/BI.

Edificarea unui Centru de zi situat în strada Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, are ca scop implementarea, prin grija Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, a unor măsuri active pentru prevenirea marginalizării și excluziunii sociale, creșterea gradului de incluziune socială și îmbunătățirea calității vieții.

Execuția lucrărilor a fost finalizată, conform Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr. 2866/13.11.2024, astfel că, pentru a operaționaliza obiectivul conform funcțiunii stabilite de către Consiliul Local Sector 4, este necesară adoptarea unei hotărâri privind exercitarea dreptului de administrare de către DGASPC Sector 4.

Noul imobil edificat este destinat tuturor persoanelor aflate în dificultate cu scopul de a preveni abandonul școlar, instituționalizarea copilului, excluziunea socială și de a oferi acces gratuit la servicii de consiliere, activități de asistență juridică, programe tip școală după școală sau programe de inserție de piață muncii.

Având în vedere cele menționate, propunem Consiliului Local Sector 4 spre adoptare, proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Metalurgiei nr. 89, Sector 4 București, având funcțiunea de Centru de zi, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

p.DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Ana Sonia LEAOTĂ

Cf. Dispoziției nr. 428/11.03.2025

ȘEF SERVICIU,
Andrei NADEJDE

Intocmit,
Valentin MIHAN

Avizat
Direcția Juridică
ISTODORESCU
MIHAI