



5554601

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul IAMANDOIU N. ANDREI-VALENTIN, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                           | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața  | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Tulcea<br>Localitate: Bestepe -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]               | Intravilan | 2010            | 1000.12 m2 | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Iamandoiu Andrei-Valentin                             |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Prahova<br>Localitate: Sinaia -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2011            | 196 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Iamandoiu Dragos-Nicolae<br>Iamandoiu Andrei-Valentin |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Prahova<br>Localitate: Sinaia -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]               | Intravilan | 2011            | 282 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Iamandoiu Andrei-Valentin<br>Iamandoiu Dragos-Nicolae |

|                                                                               |            |      |        |       |                               |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|-------|-------------------------------|-----------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Voluntari -<br>Adresa:<br> | Intravilan | 2022 | 840 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Sotie Iamandoiu Iulia |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Voluntari -<br>Adresa:<br> | Intravilan | 2022 | 800 m2 | 20 %  | Contract de vânzare cumpărare | Sotie Iamandoiu Iulia |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                               | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Prahova<br>Localitate:<br>Sinaia -<br>Adresa:<br>  | Casă de locuit | 2011            | 460.57 m2 | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Iamandoiu Andrei-Valentin<br>Iamandoiu Dragos-Nicolae |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Voluntari -<br>Adresa:<br> | Casă de locuit | 2022            | 1123 m2   | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Sotie Iamandoiu Iulia                                 |
| Tara:<br>                                                                     | Apartament     | 2022            | 108 m2    | 100 %      | Contract de                   | Sotie                                                 |

|                                                                                                                           |            |      |        |       |                                     |                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|-------|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]                                      |            |      |        |       | vânzare<br>cumpărare                | Iamandoiu<br>Iulia                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament | 2021 | 122 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sotie<br>Iamandoiu<br>Iulia                 |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament | 2002 | 80 m2  | 15 %  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sotie<br>Iamandoiu<br>Iulia<br>Mocanu Livia |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca         | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Nissan Navara | 1             | 2011               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Audi Q5 sotie | 1             | 2019               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară  | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|-------------------|----------------|-------------------|
| Bijuterii ceasuri | 2000 - 2023    | 50000 EUR         |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| ING BANK SA,<br>[REDACTED]                       | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2016            | 100                |
| ING BANK SA,<br>[REDACTED]                       | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2016            | 0                  |
| BANCA TRANSILVANIA SA,<br>[REDACTED]             | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2024            | 500                |
| Revolut online,<br>[REDACTED]                    | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2025            | 500                |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|-------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
|-------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|

| asociat/beneficiar de împrumut |   |   |   |
|--------------------------------|---|---|---|
| -                              | - | - | - |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa                                                           | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |                                                                                              |                                                   |                          |
| 1.1. Titular                                        |                                                                                              |                                                   |                          |
| Iamandoiu Andrei-Valentin                           | SC Ideal Dental Services SRL, Str. Erou Iancu Nicolae, nr.29 B, Voluntari, Ilfov             | salariat                                          | 4175 RON                 |
| Iamandoiu Andrei-Valentin                           | consiliu local primaria sector 4 Bucuresti, bulevardul george cosbuc 6 16 sector 4 bucuresti | consilier local                                   | 2544 RON                 |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| 1.3. Copii                                          |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |                                                                                              |                                                   |                          |
| 2.1. Titular                                        |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |                                                                                              |                                                   |                          |
| 3.1. Titular                                        |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |                                                                                              |                                                   |                          |
| 4.1. Titular                                        |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                       |                                                                                              |                                                   |                          |
| 5.1. Titular                                        |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| 5.2. Soț/soție                                      |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>          |                                                                                              |                                                   |                          |
| 6.1. Titular                                        |                                                                                              |                                                   |                          |
| -                                                   | -                                                                                            | -                                                 | -                        |
| 6.2. Soț/soție                                      |                                                                                              |                                                   |                          |

|                                                      |   |   |   |
|------------------------------------------------------|---|---|---|
| -                                                    | - | - | - |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |   |   |
| 7.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 7.3. Copii                                           |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |   |   |   |
| 8.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 8.3. Copii                                           |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 23-06-2025              |                  |