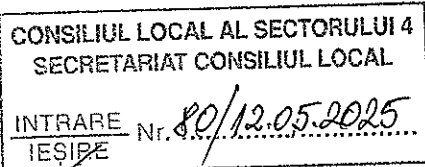




MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii
autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare
pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu”,
cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.10/2650/12.05.2025;

Avizul Comisiei nr. 1- *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Ordonanța Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020, *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizație de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național – Mihai Eminescu”* modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 17/14.02.2022;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art.166 alin. (2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se înlocuiesc Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020, cu modificările și completările ulterioare cu **Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta.**

Art. II (1) Primarul Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Generală Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Proiectant: ASOCIAREA
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARY S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
Faza de proiectare: PTH

DEVIZ GENERAL VARIANTA 1
al obiectivului de investiții

Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

AMENAJARI INTERIOARE SI EXTERIOARE IN VEDEREA MODERNIZARII, REABILITARI TERMICE SI OBTINERII AUTORIZATEI DE SECURITATE LA INCENDIU, RESPECTIV AUTORIZATIE DE FUNCTIONARE PENTRU UNITATEA DE INVATAMANT "COLEGIUL NATIONAL MIHAI EMINESCU"

Municipiul Bucuresti, Sector 4, Strada George Georgescu nr 2

*1) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (*) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1.					
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si educarea la etape inițiale	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	138 463.87	0.00	138 463.87	27 819.63
3.3	Expertiza tehnica	104 673.93	19 888.05	124 561.98	25 025.52
3.4	Certificarea performanțelor energetice si auditul energetic al clădirilor	6 909.17	1 312.74	8 221.91	1 651.92
3.5	Proiectare	348 913.09	66 293.49	415 206.58	83 421.72
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	114 001.31	21 660.25	135 661.56	27 256.80
3.5.4	Documentații tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	103 637.55	19 691.13	123 328.68	24 778.73
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	131 274.23	24 942.10	156 216.33	31 386.39
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	43 562.50	8 276.88	51 839.38	10 415.37
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	43 562.50	8 276.88	51 839.38	10 415.37
3.7.2	Audat financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță carenă de finanțare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnica	137 613.48	26 148.56	163 762.02	32 902.04
3.8.1	Asistență tehnica din partea proiectantului	3 800.05	722.01	4 522.06	906.55
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrărilor	3 454.59	656.37	4 110.96	825.90
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fațete incluse in programul de control al lucrărilor de executie, avizul de calitat incheiat de Stat in Construcții	345.49	65.64	411.10	82.60
3.8.2	Dirigenția de șantier	133 813.41	25 424.55	159 237.96	31 993.48
	TOTAL CAPITOLUL 3	780 136.82	121 917.71	902 054.53	181 237.19
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții si instalații	38 210 454.83	7 259 991.97	45 470 446.80	9 135 754.24
4.2	Montaj utilitat, echipamente tehnologice si functionale	9 304.01	1 767.75	11 071.76	2 224.50
4.3	Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	225 310.37	42 808.97	268 119.33	53 869.51
4.4	Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dolari	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	38 445 098.41	7 304 568.70	45 749 667.10	9 191 848.25
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	564 214.89	107 200.83	671 415.72	134 858.28
5.1.1	Lucrări de construcții, al instalații aferente organizării de șantier	564 214.89	107 200.83	671 415.72	134 858.28
5.1.2	Cheltuieli curente organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisiune, taxa, costul de credit	423 244.91	0.00	423 244.91	85 036.75
5.2.1	Comisiunea si doborandul aferente creditului bancar (finanțare)	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Costul aferent ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Legea 10/1995)	191 104.08	0.00	191 104.08	38 395.90
5.2.3	Costul aferent ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de construcții	38 220.82	0.00	38 220.82	7 679.18
5.2.4	Costul aferent Casei Sociale a Constructorilor - CSC	193 920.02	0.00	193 920.02	38 961.67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/ deștruire	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investitiei	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	28 217.05	5 361.24	33 578.29	6 745.42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3 120 650.14	592 923.53	3 713 573.66	746 117.03
	TOTAL CAPITOLUL 5	4 136 336.96	765 485.59	4 841 822.57	972 798.43
CAPITOLUL 6.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		43 361 561.41	8 131 972.00	51 493 533.41	10 245 883.91
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		38 784 002.83	7 364 960.56	46 148 963.48	9 272 877.02

Data

APRILIE 2024

Beneficiar-Investitor:

Primăria Sector 4



	Ind leltmp fara TVA	Ind leltmp cu TVA	Ind eurotmp fara TVA	Ind eurotmp cu TVA
TOTAL GENERAL	5,130.33	962.14	991.50	1,224.08
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,568.74	871.08	888.67	1,097.12
ACD(m)	8,432.80			

*2) In primul la data de 24 APRIL 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI-GEORGE TROCAN

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

„Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu”

Faza de proiectare: PROIECT TEHNIC (P.T.)

în LEI/EURO la cursul BNR din 24.04.2025, 1 EURO = 4.9772 LEI

TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANȚATE PRIN ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANȚATE DE U.A.T. București, subdiviziunea administrativ-teritorială SECTOR 4			VALOARE TOTALA A INVESTIȚIEI "C.N.I." - S.A. și U.A.T. București, subdiviziunea administrativ-teritorială SECTOR 4		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția modului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții									
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii apedifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	138,463.87	0,00	138,463.87	138,463.87	0,00	138,463.87
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	104,673.93	19,888.05	124,561.98	104,673.93	19,888.05	124,561.98
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	6,909.17	1,312.74	8,221.91	6,909.17	1,312.74	8,221.91
	Proiectare	0,00	0,00	0,00	348,913.09	66,293.49	415,206.58	348,913.09	66,293.49	415,206.58
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	114,001.31	21,660.25	135,661.56	114,001.31	21,660.25	135,661.56
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	103,637.55	19,691.13	123,328.68	103,637.55	19,691.13	123,328.68
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție	0,00	0,00	0,00	131,274.23	24,942.10	156,216.33	131,274.23	24,942.10	156,216.33
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanța SSM (16+4,5 luni)	43,562.50	8,276.88	51,839.38	0,00	0,00	0,00	43,562.50	8,276.88	51,839.38
	Asistență tehnică	133,813.41	25,424.55	159,237.96	3,600.05	722.01	4,322.06	137,613.46	26,146.56	163,760.02
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	3,600.05	722.01	4,322.06	3,600.05	722.01	4,322.06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	3,454.59	656.37	4,110.96	3,454.59	656.37	4,110.96
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	345.46	65.64	411.10	345.46	65.64	411.10
3.8.2	Diagnoză de sanitar	133,813.41	25,424.55	159,237.96	0,00	0,00	0,00	133,813.41	25,424.55	159,237.96
	Total capitolul 3	177,375.91	33,701.42	211,077.33	602,760.11	88,216.29	690,976.40	780,136.02	121,917.71	902,053.73
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	38,210,484.03	7,259,991.97	45,470,476.00	0,00	0,00	0,00	38,210,484.03	7,259,991.97	45,470,476.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,304.01	1,767.76	11,071.78	0,00	0,00	0,00	9,304.01	1,767.76	11,071.78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	225,310.37	42,808.97	268,119.33	0,00	0,00	0,00	225,310.37	42,808.97	268,119.33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4	38,445,098.41	7,304,568.70	45,749,667.10	0,00	0,00	0,00	38,445,098.41	7,304,568.70	45,749,667.10
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de sanitar	564,214.89	107,200.83	671,415.72	0,00	0,00	0,00	564,214.89	107,200.83	671,415.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de sanitar (1,5%)	564,214.89	107,200.83	671,415.72	0,00	0,00	0,00	564,214.89	107,200.83	671,415.72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării sanitarului (0,5%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	423,244.91	0,00	423,244.91	0,00	0,00	0,00	423,244.91	0,00	423,244.91
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (Legea 10/95 (0,5%))	191,104.08	0,00	191,104.08	0,00	0,00	0,00	191,104.08	0,00	191,104.08
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	38,220.82	0,00	38,220.82	0,00	0,00	0,00	38,220.82	0,00	38,220.82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) Legea 215/1997	193,920.02	0,00	193,920.02	0,00	0,00	0,00	193,920.02	0,00	193,920.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/definiție (taxa timbru Arhitectura 0,05% din valoarea investiției)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (8%)	0,00	0,00	0,00	28,217.05	5,361.24	33,578.29	28,217.05	5,361.24	33,578.29

		VALOARE FINANTATA PRIN ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANTATA DE U.A.T. București, subdiviziunea administrativ- teritorială SECTOR 4			VALOARE TOTALA A INVESTITIEI "C.N.I." - S.A. și U.A.T. București, subdiviziunea administrativ-teritorială SECTOR 4		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.4	Cota C.N.I. 8%	3,120,650.14	592,923.53	3,713,573.66	0.00	0.00	0.00	3,120,650.14	592,923.53	3,713,573.66
	Total capitolul 5	4,108,109.93	700,124.36	4,808,234.29	28,217.05	5,361.24	33,578.29	4,136,326.98	705,485.59	4,841,812.57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Total capitolul 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL	42,730,584.25	8,038,394.48	50,768,978.72	630,977.16	93,577.53	724,554.69	43,361,561.41	8,131,972.00	51,493,533.41
	Din care C+M	38,784,002.93	7,368,960.66	46,152,963.48	0.00	0.00	0.00	38,784,002.93	7,368,960.66	46,152,963.48

Proiectant General

SC CONCRETE DESIGN SOLUTIONS SRL
Manager proiect
Arh. IRINA FERCHE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI-GEORGE TROCAN



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 80/12.05.2025

REFERAT DE APROBARE

Sectorul 4 al Municipiului București, prin Aparatul de Specialitate, derulează o serie de contracte ce au ca obiect executarea unor lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu și/sau de funcționare pentru unitățile de învățământ aflate pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.

Astfel, au fost executate lucrări specifice îndeplinirii condițiilor necesare de funcționare în condiții optime a procesului educativ. În acest scop, au fost identificate obiectivele care au nevoie de lucrări urgente și, ulterior încheiate contracte de lucrări în care au fost detaliate lucrările specifice fiecărui obiectiv, în funcție de necesitățile și cerințele specificate de proiectant.

Unul din obiectivele majore în domeniul educațional al Sectorului 4 este reprezentat de Colegiul Național „Mihai Eminescu”, pentru care a fost încheiat un contract de realizare a lucrărilor între instituția noastră și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin **Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.**, în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”.

În acest moment, Antreprenorul a finalizat lucrările și urmează să fie demarate procedurile de recepție la finalizarea lucrărilor, motiv pentru care este necesară stabilirea valorii finale a obiectivului de investiții.

Astfel, având în vedere **finalizarea lucrărilor și corelarea acestora cu realul executat, respectiv pentru determinarea valorii finale a investiției** ca urmare a aplicării formulelor de ajustare a prețurilor, la solicitarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., este necesară **aprobarea în regim de urgență** a reactualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției, prin determinarea valorii finale real executate, respectiv a valorii suportate de la bugetul local și a celei finanțate din bugetul de stat. Urgența aprobării modificărilor amintite este determinată și de necesitatea redării unității de învățământ circuitului educațional, având în vedere numărul mare de elevi care frecventează cursurile acesteia.

De asemenea, așa cum reiese și din Raportul de Specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.10/2650/12.05.2025, se modifică valoarea investiției prin majorarea valorii finanțate de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.. **valoarea suportată de la bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București rămânând aceeași.**

În consecință, inițiez proiectul de hotărâre privind *modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu”, și îl înaintez Consiliului Local Sector 4 spre analiză și vot.*



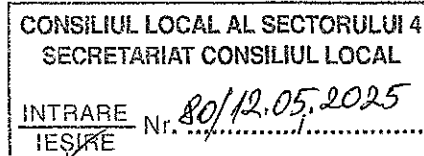
- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
Nr. P.10/26 50 /12.05.2025



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu” cu modificările și completările ulterioare

Domeniul educațional reprezintă un pilon important al dezvoltării societății, iar Sectorul 4 al Municipiului București ia toate măsurile necesare pentru creșterea calității infrastructurii de educație, accesului și atractivității unităților de învățământ, pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene.

În acest sens, se derulează un amplu program pentru îmbunătățirea și modernizarea condițiilor de desfășurare a activităților educaționale, program care include și obținerea autorizației de funcționare. Ansamblul investițiilor vine în sprijinul profesorilor, elevilor și al părinților prin crearea unui climat de muncă și învățare în spații noi care corespund cerințelor actuale de educație, precum și posibilitatea oferită elevilor de a petrece timpul în mod util și plăcut în compania celor de vârste apropiate.

Unul din obiectivele majore în domeniul educațional al Sectorului 4 este reprezentat de Colegiul Național „Mihai Eminescu”, pentru care instituția noastră a semnat un **contract de realizare a investiției** cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin **Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.**, în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”.

Pentru acest obiectiv, Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat Hotărârea nr. 17/14.02.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020, *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu”, cu modificările și completările ulterioare.*

În prezent, având în vedere **finalizarea lucrărilor și corelarea acestora cu realul executat**, respectiv **pentru determinarea valorii finale a investiției** ca urmare a aplicării formulelor de ajustare a prețurilor, la solicitarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției, prin determinarea valorii finale real executate, respectiv a valorii suportate de la bugetul local și a celei finanțate din bugetul de stat. Astfel, **valoarea suportată de la bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București rămâne neschimbată**, se modifică valoarea investiției prin majorarea valorii finanțate de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A..

În egală măsură, aprobarea indicatorilor este necesar a fi făcută în regim de urgență astfel încât să poată fi demarată procedura de recepție la terminarea lucrărilor și stabilirea valorii finale conform prevederilor legale în vigoare, astfel încât obiectivul de investiții finalizat să poată fi redat circuitului educațional, considerând numărul mare de elevi care frecventează cursurile instituției de învățământ.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind *modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.03.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu”, conform anexelor la prezentul.*

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Florina CHITULESCU

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI
URMĂRIRE INVESTIȚII
ȘEF SERVICIU
Paul PETREA

AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ
ISTODORESCU
MIHAI

Manager proiect: Marius NEAGU

Întocmit: Andreș KULARU

Proiectant: ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
Faza de proiectare: PTH

DEVIZ GENERAL VARIANTA 1

al obiectivului de investiții

Conform HG nr. 907 / 28 noiembrie 2016

AMENAJARI INTERIOARE SI EXTERIOARE IN VEDEREA MODERNIZĂRII, REABILITĂRII TERMICE SI OBTINERII AUTORIZĂȚIEI DE SECURITATE LA INCENDIU, RESPECTIV AUTORIZĂȚIE DE FUNCȚIONARE PENTRU UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT "COLEGIUL NAȚIONAL-MIHAI EMINESCU"

Municipiul București, Sector 4, Strada George Georgescu nr 2

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate documentat de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2 (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei	Valoare (cu TVA) euro
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1.					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru micșorarea protecției utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii speciale	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport al cheltuielilor pentru obținerea de avize acordate de autoritatea	138.463,87	0,00	138.463,87	27.818,63
3.3	Expertiză tehnică	104.673,93	19.885,05	124.558,98	25.076,52
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.909,17	1.312,74	8.221,91	1.651,92
3.5	Proiectare	348.913,09	66.293,49	415.206,58	83.421,72
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	114.001,31	21.660,26	135.661,56	27.256,61
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	103.637,55	19.691,43	123.328,98	24.778,73
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	131.274,23	24.942,10	156.216,33	31.386,39
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	43.562,50	8.276,88	51.839,38	10.415,37
3.7.2	Audat financiar	43.562,50	8.276,88	51.839,38	10.415,37
3.7.3	Consultanță corectă de finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților	137.613,45	26.148,56	163.762,02	32.902,04
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	3.800,05	722,01	4.522,06	908,55
3.8.1.2	Pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.454,59	656,37	4.110,96	825,96
3.8.2	Ordonanțe de salar	133.813,41	25.426,55	159.239,96	31.993,48
	TOTAL CAPITOLUL 3	780.136,62	121.917,71	902.054,33	181.237,19
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	38.218.484,03	7.259.991,97	45.478.476,00	9.135.754,21
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	9.304,01	1.767,76	11.071,77	2.224,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	225.310,37	42.808,97	268.119,33	53.886,51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj, echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	38.443.098,41	7.304.568,70	45.745.667,10	9.191.848,25
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de salar	564.214,89	107.200,83	671.415,72	134.896,28
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de salar	564.214,89	107.200,83	671.415,72	134.896,28
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării de salar	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, costuri legate de costul creditului	423.244,91	0,00	423.244,91	85.036,75
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancar finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din C+M (cf. Legea 10/1999)	191.104,08	0,00	191.104,08	38.396,90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	39.220,82	0,00	39.220,82	7.879,18
5.2.4	Cota aferentă Căsei Sociale a Construcțiilor - CSC	193.920,02	0,00	193.920,02	39.361,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conformă și autorizată de construire/dezafectare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5.1	Timbru Anticard 0,05% din valoarea investiției	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.217,05	5.361,24	33.578,29	6.746,42
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.120.650,14	592.923,63	3.713.573,77	746.117,03
	TOTAL CAPITOLUL 5	4.136.326,96	705.485,69	4.841.812,65	972.796,48
CAPITOLUL 6.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Prestatia personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		43.961.561,41	8.131.972,90	51.493.534,31	10.345.883,91
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		38.784.002,93	7.364.960,56	46.148.963,49	9.272.877,02

Data

APRILIE 2024

Beneficiar/investitor:

Primăria Sector 4



	Ind. lămp. fara TVA	Ind. lămp. cu TVA	Ind. acroimp. fara TVA	Ind. acroimp. cu TVA
TOTAL GENERAL	5.130,33	962,14	991,50	1.224,08
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.588,74	871,06	888,67	1,097,12
ACD(imp)	0,432,06			

*2) în preț la data de 24 APR. 2024

1 euro = 4,772 lei

Anexa nr. 2 la raportul de specialitate nr. 2650 / 12.05.2025

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

„Amenajări interioare și exterioare în vederea modernizării, reabilitării termice și obținerii autorizației de securitate la incendiu, respectiv autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ „Colegiul Național - Mihai Eminescu”

Faza de proiectare: PROIECT TEHNIC (P.T.)

în LEI/EURO la cursul BNR din 24.04.2025, 1EURO = 4.9772 LEI

TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANȚATE PRIN ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANȚATE DE U.A.T. București, subdiviziunea administrativ-teritorială SECTOR 4			VALOARE TOTALĂ A INVESTIȚIEI "C.N.I." - S.A. și U.A.T. București, subdiviziunea administrativ-teritorială SECTOR 4		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajare terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	138,463.87	0.00	138,463.87	138,463.87	0.00	138,463.87
3.3	Exportare tehnică	0.00	0.00	0.00	104,673.93	19,888.05	124,561.98	104,673.93	19,888.05	124,561.98
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	6,908.17	1,312.74	8,221.91	6,909.17	1,312.74	8,221.91
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	348,913.09	66,293.49	415,206.58	348,913.09	66,293.49	415,206.58
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	114,001.31	21,660.25	135,661.56	114,001.31	21,660.25	135,661.56
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	103,637.55	19,691.13	123,328.68	103,637.55	19,691.13	123,328.68
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție	0.00	0.00	0.00	131,274.23	24,942.10	156,216.33	131,274.23	24,942.10	156,216.33
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța SSM (16+4,5 luni)	43,562.50	8,276.88	51,839.38	0.00	0.00	0.00	43,562.50	8,276.88	51,839.38
3.8	Asistență tehnică	133,813.41	25,424.55	159,237.96	3,800.05	722.01	4,522.06	137,613.46	26,146.56	163,760.02
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	3,800.05	722.01	4,522.06	3,800.05	722.01	4,522.06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	3,454.59	656.37	4,110.96	3,454.59	656.37	4,110.96
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0.00	0.00	0.00	345.46	65.64	411.10	345.46	65.64	411.10
3.8.2	Diagrame de santier	133,813.41	25,424.55	159,237.96	0.00	0.00	0.00	133,813.41	25,424.55	159,237.96
	Total capitolul 3	177,375.91	33,701.42	211,077.33	602,760.11	88,216.29	690,976.40	780,136.02	121,917.71	902,053.73
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	38,210,484.03	7,259,991.97	45,470,475.99	0.00	0.00	0.00	38,210,484.03	7,259,991.97	45,470,475.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,304.01	1,767.76	11,071.78	0.00	0.00	0.00	9,304.01	1,767.76	11,071.78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	225,310.37	42,808.97	268,119.33	0.00	0.00	0.00	225,310.37	42,808.97	268,119.33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 4	38,445,098.41	7,304,568.70	45,749,667.10	0.00	0.00	0.00	38,445,098.41	7,304,568.70	45,749,667.10
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de santier	504,214.89	107,200.83	671,415.72	0.00	0.00	0.00	504,214.89	107,200.83	671,415.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier (1,5%)	504,214.89	107,200.83	671,415.72	0.00	0.00	0.00	504,214.89	107,200.83	671,415.72
5.1.2	Cheltuieli conexa organizării santierului (0,5%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	423,244.91	0.00	423,244.91	0.00	0.00	0.00	423,244.91	0.00	423,244.91
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii financiare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (Legea 10/95 (0,5%))	191,104.08	0.00	191,104.08	0.00	0.00	0.00	191,104.08	0.00	191,104.08
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul elaburii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	38,220.82	0.00	38,220.82	0.00	0.00	0.00	38,220.82	0.00	38,220.82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor (0,5%) Legea 215/1997	193,920.02	0.00	193,920.02	0.00	0.00	0.00	193,920.02	0.00	193,920.02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desliniere (taxa timbru Arhitectură 0,05% din valoarea investiției)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (8%)	0.00	0.00	0.00	28,217.05	5,361.24	33,578.29	28,217.05	5,361.24	33,578.29

		VALOARE FINANTATA PRIN ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANTATA DE U.A.T. București, subdiviziunea administrativ- teritorială SECTOR 4			VALOARE TOTALA A INVESTITIEI "C.N.I." - S.A. și U.A.T. București, subdiviziunea administrativ-teritorială SECTOR 4		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.4	Cota C.N.I. 8%	3,120,650.14	592,923.53	3,713,573.66	0.00	0.00	0.00	3,120,650.14	592,923.53	3,713,573.66
	Total capitolul 5	4,105,109.93	700,124.36	4,805,234.29	28,217.05	5,361.24	33,578.29	4,136,326.98	705,485.59	4,841,812.57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Total capitol 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL	42,730,584.25	8,038,394.48	50,768,978.72	630,977.16	93,577.53	724,554.69	43,361,561.41	8,131,972.00	51,493,533.41
	Din care C+M	38,784,002.93	7,368,960.66	46,152,963.48	0.00	0.00	0.00	38,784,002.93	7,368,960.66	46,152,963.48

Proiectant General

SC CONCRETE DESIGN SOLUTIONS SRL

Manager proiect

Arh. IRINA FERCHE

