



4986030

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata ȘERBAN-POPESCU A. ANA-MARIA, având funcția de Consilier la Sectorul 4 Al Municipiului București, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open
I. Bunuri imobile

1. Terenuri
NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	538 m2	50 %	Contract de donație	Serban Popescu Ana Maria Popescu Vlad Piedone
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	540 m2	50 %	Contract de donație	Serban Popescu Ana Maria Popescu Vlad Piedone
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	439 m2	50 %	Contract de donație	Serban Popescu Ana Maria Popescu Vlad Piedone

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2002	102 m2	50 %	Moștenire	Serban Popescu Ana Maria Popescu Vlad Piedone
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	73 m2	1/2	Contract de donație	Serban Popescu Ana Maria Popescu Vlad Piedone
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mamaia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	69 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Popescu Ana Maria
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Bragadiru - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2023	173 m2	50 %	Construcție	Serban Popescu Ana Maria Serban Andrei Bogdan

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Cadillac Deville	1	1968	Contract de donație
Autoturism	Mercedes 200	1	1966	Contract de donație
Autoturism	Oldsmobile	1	1959	Contract de donație
Autoturism	Cadillac Eldorado	1	1973	Contract de donație
Autoturism	Cadillac Deville	1	1974	Contract de donație

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
Bijuterii	2012 - 2018	8500 EUR
Ceasurii	2012 - 2019	8000 EUR
Tablourii	2012 - 2020	6000 EUR
obiecte de artă	2012 - 2021	8000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	----------------------------	-----------------------

		generator de venit	
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Serban Popescu Ana Maria	Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, stimulent insertie	stimulent insertie	1300 RON
Serban Popescu Ana Maria	Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, salarii	consilier	16420 RON
1.2. Soț/soție			
Serban Andrei Bogdan	Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, Bd. George Cosbuc nr.6/16	Consilier cabinet primar	54612 RON
Serban Andrei Bogdan	Totul Verde. SA, Bld. Metalurgiei 12/18	Referent	21000 RON
Serban Andrei Bogdan	Sectorul 5 Al Municipiului Bucuresti, Str Fabrica De Chibrituri nr.9/11	Indemnizatie Consilier Local	13140 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
Serban Andrei Bogdan	Superbet	Castig Pariuri Sportive	41800 RON
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Serban Andrei Bogdan	turta copil	turta copil	175000 RON
Serban Andrei Bogdan	turta copil	turta copil	25000 EUR
8.3. Copii			
Serban Popescu Celine Nicole Serban Popescu Caroline Cristiana	DIRECTIA DE MUNCA PROT SOC	alocatie	7800 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-05-2025	