

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 20.03.2025

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.438/14.03.2025.

La ședință au fost prezenți 27 de consilieri din 27 consilieri în funcție.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea președintelui de ședință, domnul Viceprimar Trocan Andrei-George.

La ședință au participat membrii Consiliului Local Sector 4, conducerea Primăriei și reprezentanți ai executivului Sectorului 4 și din partea presei, Agenția Națională de Presa *AGERPRES*.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Bună ziua! Putem începe? Sunt 26 de consilieri locali prezenți. Pentru început, executivul dorește introducerea pe ordinea de zi suplimentară a următoarelor proiecte de hotărâre: **la punctul numărul 8. Proiect de hotărâre nr. 47/18.03.2025** privind aprobarea planului tarifar pentru anul 2025 pentru punerea în valoare a Obiectivului – Patinoar Berceni Arena ; **la punctul numărul 9. Proiect de hotărâre nr. 49/19.03.2025** privind aprobarea parteneriatului dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul Constanța în vederea promovării unor proiecte comune, în interesul colectivităților locale; **la punctul numărul 10. Proiect de hotărâre nr. 48/18.03.2025** pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 30/08.02.2024 privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Vot pentru ordinea suplimentară, vă rog! Voturi pentru? În sală?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Unanimitate!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Ordinea propusă, în integralitate, este următoarea:

Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 27.02.2025

2. Proiect de hotărâre nr. 42/12.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

3. Proiect de hotărâre nr. 41/12.03.2025 privind aprobarea bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2025

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

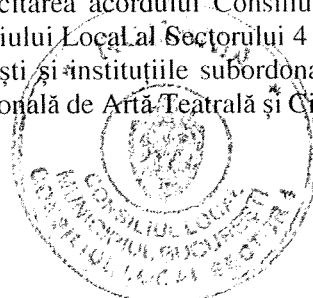
4. Proiect de hotărâre nr. 43/13.03.2025 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 68/17.04.2024 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru amenajare locuri de joacă pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre nr. 44/13.03.2025 privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Sectorul 1 al Municipiului București în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local, inclusiv prin asociere de autorități contractante

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre nr. 45/13.03.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărâi, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și instituțiile subordonate Consiliului Local Sector 4 cu Asociația Happy Minds și Universitatea Națională de Artă Teatrală și Cinematografică



„I.L. Caragiale” din București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre nr. 46/13.03.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București, în calitate de proprietar pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 cu privire la aprobarea unei durate de 10 (zece) ani a contractelor de închiriere atribuite prin licitație publică pentru spațiile din piața Berceni-Oltenei și din piața Apărătorii Patriei

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre nr. 47/18.03.2025 privind aprobarea planului tarifar pentru anul 2025 pentru punerea în valoare a Obiectivului – Patinoar Berceni Arena

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre nr.49/19.03.2025 privind aprobarea parteneriatului dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul Constanța în vederea promovării unor proiecte comune, în interesul colectivităților locale

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre nr. 48/18.03.2025 pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 30/08.02.2024 privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acesteia, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre nr. 36/25.02.2025 privind aprobarea „Listei și ordinea de prioritate a cererilor depuse și actualizate în anul 2024, în vederea atribuirii unei locuințe sociale”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre nr. 39/11.03.2025 pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 238/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor, cu completările ulterioare*

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

13. Proiect de hotărâre nr. 40/11.03.2025 pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 242/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă, cu completările ulterioare*

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Întrebări, interpelări.

15. Probleme curente.

Vot pentru ordinea de zi, vă rog!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „ În online? Cu 24 de voturi pentru și 2 voturi abțineri, ordinea de zi a fost adoptată!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Punctul numărul 1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local...”

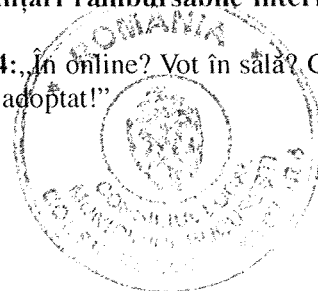
Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „ Îmi cer scuze, a venit și domnul Oprea, din acest moment, suntem 27 de consilieri. ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Mulțumesc! **Punctul numărul 1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 27.02.2025.** Vot, vă rog!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online? Voturi pentru? Unanimitate!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„**Punctul numărul 2. Proiect de hotărâre nr. 42/12.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 252/27.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei.** Discuții, dacă sunt! Supun la vot!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„În online? **Vot în sală?** Cu 18 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 2 voturi abțineri, acest proiect a fost adoptat!”



Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Punctul numărul 3. Proiect de hotărâre nr. 41/12.03.2025 privind aprobarea bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2025. Discuții?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Avem amendamente!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „O să dau în ordine, cuvântul, având în vedere, că au fost depuse amendamente. Domnul Matei, vă rog!”

DI consilier Ștefănescu Matei: „Bună ziua, mulțumesc! Avem 3 amendamente și o să vă rog, să-mi permiteți să le susțin pe toate 3 consolidat, împreună, dat fiind că există o legătură între acestea. Primul dintre amendamente vizează taxa specială, privind dezvoltarea urbană, de 540 de lei. După cum rezultă din proiectul de buget, se estimează pentru acest an venituri în cuantum de 10 milioane de lei, din această taxă. Ori, dincolo de argumentele privind nelegalitatea acestei taxe, dincolo de acțiunea în suspendare a acesteia și de acțiunea în anulare a acesteia, în acest moment, taxa este în vigoare și produce depline efecte juridice. Hotărârea Consiliului Local nr. 272/2024 se bucură de o prezumție deplină de validitate și legalitate. Prin urmare, aceasta urmează să fie aplicată, întocmai. Din această hotărâre, din referatul de aprobare al acesteia, la pagina 9, regăsim o situație desigur, estimată a numărului de autovehicule. Chiar în situația prezentată, regăsim faptul că avem 180.000 de autovehicule aproximativ, în Sectorul 4; din acestea 67.303 au un loc de parcare, fie cadastrat, fie un loc de parcare plătit. În consecință, aproximativ 100.000 de locuri de parcare, acesta fiind unul din motivele din referatul de aprobare, nu beneficiază de un loc de parcare și urmează să devină subiecți activi ai acestei... contribuabili, cu privire la această taxă. Prin urmare, la o simplă estimare, rezultă că din această taxă urmează să fie colectate aproximativ 54 milioane de lei anual. Dealtfel, aceasta se află în corelare și cu informațiile aflate și în spațiu public, în cadrul căreia executivul a menționat faptul că scopul acestei taxe este colectarea unei sume de 10 milioane de euro pe an, pentru construcția de noi parcări. Acum, cu surprindere am văzut, că se estimează încasări de doar 10 milioane de lei. Ori, aceste încasări sunt cu totul și cu totul într-un paradox financiar în raport cu aceste estimări, din momentul adoptării taxei. Chiar dacă avem în vedere că există niște situații în care a fost aplicată eronat și automat, este o taxă care se află în primul an de aplicare, nu putem însă, niciodată, să ajungem la concluzia că se vor colecta doar 20% din veniturile estimate. Un simplu exemplu, statul roman, cel mai slab collector de TVA din Uniunea Europeană, colectează TVA cam 70-75% din cât ar trebui, conform datelor Comisiei Europene. Prin urmare, este absolut imposibil să asumi că o să colectezi 20% din cuantumul unei taxe. În amendamentul, pe care l-am relatat, am avut în vedere o estimare de aproximativ 75-80% din ceea ce s-a urmărit inițial dar, fiindcă, într-adevăr, probabil, sunt mulți locuitori ai Sectorului 4 ce nu vor achita această taxă în cursul acestui an și ce înseamnă procedură de executare silită, implică o anumită durată, dat fiind că sunt anumite cazuri în care taxa a fost percepută eronat și sperăm că vor fi rectificate. Însă, câtă vreme ea va produce efecte juridice și acest act administrativ, Hotărârea Consiliului Local produce efecte juridice, este foarte clar că ar trebui să avem cel puțin 40 de milioane de lei în buget, din perceperea acestei taxe inclusiv, principiile unei bune gestiuni financiare derivate din legea finanțelor publice locale impun ca aceste venituri estimate să aibă în vedere, efectiv, cuantumul unor venituri fezabile a fi realizate, din această taxă, în justă proporție cu cele asumate la momentul adoptării acesteia sau s-a asumat un obiectiv de a colecta 10 milioane pe an nu poți să spui că vei colecta doar 2 milioane. Da, este posibil să colectezi doar 8, de aceea amendamentul nostru vizează majorarea veniturilor estimate de la 10 milioane lei la 40 milioane lei din această taxă și mai departe, celelalte două amendamente vizează trei proiecte esențiale pentru dezvoltarea Sectorului 4, pentru care propunem alocarea acestor 30 de milioane de lei, suplimentar. Și anume, primul proiect vizează construirea de locuințe pentru tineri și pentru persoanele ce nu dețin o locuință. E un proiect fundamental dat fiind că, potrivit statisticilor oficiale asumate de executiv, avem 62% din populația Sectorului 4 ce nu beneficiază de un standard de locuire decent. Ce înseamnă asta? Dincolo de faptul că multe persoane trăiesc în imobile cu o suprafață dincolo de un standard minim de locuire decent, la fel de multe persoane, nu au o locuință în proprietate în Sectorul 4. Este o situație bine cunoscută, sunt multiple cereri, an de an, de atribuire a locuințelor sociale ce nu pot fi satisfăcute din cauza lipsei de locuințe, astfel încât demararea unui astfel de proiect este esențială pentru dezvoltarea Sectorului 4. Prin urmare, propunem alocarea acestei sume de 5 milioane lei exclusiv pentru realizarea unui studiu de fezabilitate, inclusiv realizarea unui studiu de fezabilitate cu privire la acest ansamblu de locuințe care să cuprindă și parcări, dat fiind obiectivul anunțat din această taxă de dezvoltare a

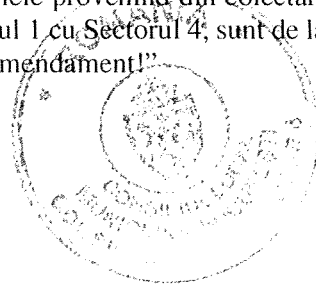
infrastructurii de parcări din Sectorul 4, fiind practic ceea ce se poate realiza în anul 2025 de aceea, am prevăzut alocare exclusiv pentru studiul de fezabilitate. Cel de al doilea amendament vizează o altă componentă.” ...*(discuții în sală, neînregistrate)*...

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Nu, lăsați-l, vă rog, nu interveniți vă rog, fără să vă dau cuvântul, continuați domnul consilier!”

Dl consilier Ștefănescu Matei: „Cel de-al treilea amendament vizează alte două proiecte, absolut esențiale pentru dezvoltarea Sectorului 4, în opinia noastră și anume dezvoltarea unui parc de afaceri industrial, care să pună accent pe inovare și să sprijine investițiile în inovare, pe de o parte și pe altă parte, dezvoltarea unor piețe volante care să sprijine și să faciliteze accesul producătorilor și anteprenorilor români. Primul dintre aceste parcuri de afaceri, un obiectiv pe care l-am anunțat încă din campania electorală, vizează o împrejurare esențială. Multe din proiectele, ce sunt cuprinse în acest proiect de buget, sunt proiecte utile. Vizează dezvoltarea infrastructurii, dezvoltarea infrastructurii referitoare la școli și grădinițe în Sectorul 4, precum și multe alte aspecte pe care le-am văzut. Însă, problema de fond e următoarea: deși avem un buget de câteva ori mai mare față de Sectorul 1, dacă ne ducem și comparăm veniturile populației din Sectorul 1 și veniturile populației din Sectorul 4, vedem o diferență absolut semnificativă. Întrebarea, la care trebuie să răspundem în următorii ani, este cum facem ca aceste investiții, pe care le realizăm să se traducă într-o creștere a nivelului de trai și o creștere a veniturilor locuitorilor Sectorului 4? Simpla dezvoltare a unui pasaj sau a unui patinoar, a grădinițelor, a școlilor din Sectorul 4 sunt lucruri bune dar, nu sunt lucrurile care pot să aducă dezvoltare, investiții și creșterea nivelului de trai. Pe lângă acestea, este necesar să gândim proiecte, care să ducă la atragerea de investiții care să aducă plusvaloare. Plusvaloare la nivelul investițiilor dar și plusvaloare, la nivelul salariilor efective a lucrătorilor din Sectorul 4 pentru ca acest buget care este de câteva ori mai mare decât bugetul Sectorului 1 sau bugetul Sectorului 2, să se traducă și în creșterea nivelului de trai. Acesta este obiectivul esențial al proiectului privind dezvoltarea unui cartier de afaceri, din nou și aici am prevăzut doar studiul de fezabilitate pentru anul 2025 dat fiind că într-o perspectivă realistă, doar acesta poate fi realizat în acest an. Dealtfel, acest proiect era cuprins și într-o strategie de dezvoltare a sectorului asumată de executiv în anul 2022 sau 2023, dacă nu mă înșel. Și mă îndrept acum și către colegii consilieri din partea USR și a PNL dar și a celorlalți colegi consilieri și le aduc în atenție faptul că, vorbim de un proiect și am căutat să avem o sursă de finanțare, fără a ne duce și a tăia din alte zone dar, vorbim de un proiect fundamental pentru ceea ce înseamnă viitorul și dezvoltarea comunității noastre. Vă mulțumesc și vă rog, să aveți în vedere aceste aspecte în momentul în care veți vota!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumim și noi, domnul consilier! Câteva scurte comentarii după care, o să supun la vot pe rând amendamentele dumneavoastră. Vis a vis de estimarea în buget a sumelor colectate în anul în curs, ale taxei: având în vedere că nu există un istoric al execuției bugetare și neavând la ce să raportăm din acest punct de vedere încasările pentru anul în curs, s-a abordat prudent, să spun așa, suma respectivă, la care ați făcut dumneavoastră referire dar, vă aduc în vedere faptul că de-a lungul anului bugetar este uzual, ca sume neprevăzute să fie introduse în buget prin rectificare, în momentul în care vom încasa peste estimările menționate; doar în cursul anului trecut spre exemplu, avem de la Ministerul de Finanțe sume provenind din rambursări de TVA, care au fost introduse în buget de-a lungul anului bugetar, deci din punctul acesta de vedere, evident, în momentul în care vom colecta și ne dorim să colectăm cât mai mult din previzionat, anul acesta, cu siguranță sumele vor fi introduse în buget. Vis a vis de celelalte două amendamente ale dumneavoastră, vă reamintesc faptul că sumele colectate din taxă, au destinație specială astfel încât, ele nu pot fi realocate pentru alte destinații, cum ar fi locuințe sociale, parcuri industriale sau piețe volante. Evident, acestea sunt proiecte care merită atenția și discutate și implementate din alte capitole bugetare. Ați făcut, deasemenea, comentariu vis a vis de bugetul nostru, raportat la bugetul Sectorului 1. Să știți că în termeni nominali, în ceea ce privește colectările, Sectorul 4 nicidecum, nu se apropie în vreun fel, de Sectorul 1. Faptul că, în macro bugetele noastre sunt comparabile datorat faptului că am atras extrem de multe fonduri nerambursabile care și acelea, evident, că au destinații speciale. Sumele provenind din colectările de la DGITL, puteți verifica lucrul acesta pe execuțiile, comparativ, Sectorul 1 cu Sectorul 4, sunt de la simplu la cvadruplu. Acestea fiind spuse, vă rog, să supunem la vot primul amendament!”

Dl consilier Ene Paul: „Care era primul, să știm...?”



Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Le-ați primit pe e-mail pe toate, primul este cel cu mărirea estimării taxei, de la 10 milioane la 40 milioane dar, le aveți în ordine, așa cum au fost depuse.”

Dl consilier Ene Paul: „Ok, doar ziceam să menționăm când supunem la vot.”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online?... Voturi pentru?...4 voturi pentru, 17 voturi împotriva și 6 voturi abțineri, acest amendament nu a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Supun la vot, amendamentul numărul 2!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Online? Voturi pentru?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Împotriva!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Voturi pentru? Voturi împotriva? Deci, 8 voturi pentru, 17 voturi împotriva și 2 voturi abțineri, acest amendament nu a fost adoptat.”

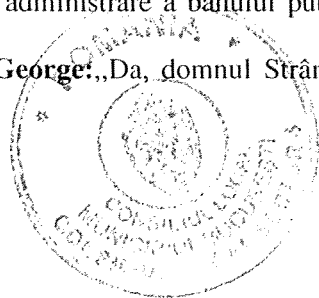
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Supun la vot, amendamentul numărul 3!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Voturi în online? Voturi pentru? Împotriva? 8 voturi pentru, 17 voturi împotriva și 2 voturi abțineri, acest amendament nu a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Alte discuții, domnul Ene, vă rog!”

Dl consilier Ene Paul: „Bun, mulțumesc! În primul rând, aș vrea să remarcăm cu toții scaunul gol de lângă dumneavoastră și mi se pare o lipsă de respect, ca primarul să nu participe nici măcar, la ședința în care se aprobă bugetul instituției. Așa cum am fost obișnuiți nouă ani de zile de administrație Băluță, avem cel mai netransparent buget și cea mai neprietenoasă formă de prezentare a bugetului, dintre toate primăriile din București. Nu există nici un fel de notă de fundamentare trimisă către consilierii locali sau puse în transparență, pentru a înțelege și noi ce reprezintă acele linii bugetare și care sunt nevoile și ale aparatului de funcționare și investiții pentru oameni și așa mai departe, nici nu trebuie să fie ceva useristic în treaba asta, puteți să vă uitați la colegul dumneavoastră de partid de la Sectorul 2, care măcar are acest respect față de consilierii aleși și le pune la dispoziție aceste note de fundamentare. Dezbaterele publice în Sectorul 4 se organizează din scurt, mereu, la ore la care oamenii nu pot participa pentru că, au locuri de muncă ca să plătească taxe, evident. Anexele, pe care ni le trimiteți, de cele mai multe ori, sunt ilizibile și trebuie să facem cereri suplimentare pentru a putea să ni le trimiteți într-un format pe care să-l înțelegem, asta, ca să nu mai zic că, nu ne puneți niciodată la dispoziție formate în care să putem căuta. Apropos de transparență, avem...și de fundamentarea cheltuielilor, avem câteva linii bugetare care habar n-avem ce reprezintă, investiții, cheltuieli, vă dau câteva exemple: avem la capitolul 51 alte cheltuieli pentru bunuri și servicii – 16 milioane fără niciun fel de fundamentare, la fel și la alte capitole, în lista de investiții găsim lucrări de amenajarea terenului de 32 milioane lei, fără să înțelegem ce este acolo; 4,6 milioane lei pentru servicii financiare fără nicio explicație, fundamentare, 17 milioane lei pentru documentații tehnice, la fel, nu știm pentru ce proiecte și mă rog, exemplele pot continua, acesta este un lucru clar. Apoi, plătim în Sectorul 4 cel mai mare tarif de salubritate dintre toate sectoarele din București, am ajuns la 300 milioane de lei pe an, în condițiile în care și tariful pe care-l plătesc locuitorii, este cel mai mare din București. O familie cu 4 persoane plătește 100 de lei pe lună pentru gunoi, în condițiile în care nu se practică niciun fel de colectare selectivă, la nivel de asociație de proprietari. Putem să menționăm aici și cum s-a acordat acest contract. Operatorul de salubritate Rosal, care a ajuns la al treilea nume în doi ani de zile. Avem cel mai mare grad de îndatorare dintre toate sectoarele din București, am ajuns anul acesta să plătim 105 milioane de lei doar dobânzi la creditele pe care le-am luat, care, mă rog, pe anul trecut se raportau, undeva la 2,5 miliarde pe următorii 20 de ani. Îndatorarea aceasta se face pentru investiții în tot felul de luminițe și fântâni arteziene, podulețe și așa mai departe, doar ca să satisfacă narcisismul unui singur om. Situația aceasta financiară a dus și la minunata taxă de dezvoltare urbană că de de', până la urmă, tot oamenii trebuie să plătească pentru proasta administrare a banului public, din Sectorul 4. Grupul USR va vota împotriva!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Da, domnul Strâmbei, vă rog!”



Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„Referitor la bugetul pe 2025, vreau să prezint doar două, trei, puncte nevralgice, care mi se par mie anormale. La nivel de venituri, avem 1 miliard 300 milioane lei și revenim din nou, la acea minunată taxă de dezvoltare. În mod normal, pentru parcările existente sunt 12 milioane euro, ar trebui și 10 milioane, așa cum a specificat și colegul meu, 10 milioane, pentru taxă. Problema este următoarea: că o să intrăm în pierderi. Avem odată transferul domiciliului fiscal pentru autoturisme, da, pierderi la impozit, care trebuie luate în calcul deci, teoretic, din cele 10 milioane de euro, probabil, maxim maximorum, o să reușim să încasăm 5 milioane. Referitor la cheltuieli, bineînțeles tot 1 miliard 307, ce deranjează sunt dobânzile, titlul 30, 100 de milioane lei, și rambursări de credite, titlul 81, 25 de milioane lei, sumele sunt mari și trebuie reanalizat... toată partea asta de creditare. A doua: Direcția de Mobilitate Urbană, am înțeles că, avem venituri de 76 de milioane lei, pe sursa G, bunuri și servicii, deci din 76, bunuri și servicii, titlul 20,28 și dobânzi 27, păi dacă le cumulăm, nu pot să înțeleg situația...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Nici nu știu, ce citiți acolo, sincer...”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„Sunt date din buget...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Bun, altcineva, domnul Oprea, vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Bună ziua! Voiam să vă spun că atâta timp cât vom merge pe partea de mobilitate cu proiecte din acestea scoase din anii 70-80, doar pentru circulație auto, eu nu o să pot să votez bugetul respectiv.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Am înțeles!”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Dacă aveți, înțeleg că, ați luat bulevardele, foarte frumos că ați luat bulevardele dar, atunci trebuie să ne punem și probleme de nivel de București, da? În continuare, mergem mai departe cu acele pasaje și riscăm să nu putem să facem vreodată un tramvai pe inelul al doilea. Acum, s-a făcut „Iuliu Hașeganu”, cel mai probabil acolo o să se dezvolte, iarăși, la fel cum s-a dezvoltat pe partea de Berceni, dar pe urmă o să ne întrebăm în 10 ani de ce avem trafic sau așa mai departe, pentru că nu o să avem transport public și asta va fi...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Transportul public, să știți că, trebuie să-l susțineți la altă primărie, nu aici...”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Dacă luăm bulevardele la noi, trebuie să ne punem și această problemă, nu putem să luăm bulevardele și să nu ne punem probleme de CGMB...păi da..., asta e...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Domnul consilier, vă rog, să vă liniștiți puțin, văd că sunteți agitat puțin, nu avem transport public la primăria de sector și bulevardele s-au dat fără componenta de transport în comun, că nici nu se poate...”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„S-au dat doar ca să faceți parcări și dumneavoastră faceți...dar, aduceți alte lucruri care nu sunt în acea hotărâre de Consiliu General...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„În regulă, altcineva, dacă mai are de intervenit..., dacă nu, vă rog, domnul Giurgescu!”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț:„Bună ziua! Referitor la acest buget vreau să mă refer doar la principala investiție pe anul acesta în valoare de două miliarde aproximativ și ceva de lei, care reprezintă extinderea rețelei de metrou Magistrala 4, secțiunea Gara de Nord- Gara Progresul. Motivarea acestei investiții este asigurarea citez, din raportul de specialitate, da, unei conexiuni intermodale între două hub-uri de pasageri pe rețeaua centrală Gara de Nord și Gara Progresul. Aș preciza faptul că aceste gări sunt conectate pe cale ferată deci, în acest moment, obiectivul acestei investiții nu mai este valabil!”

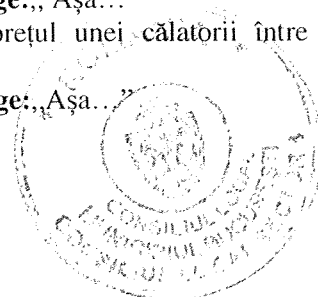
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Stați un pic. Că m-ați pierdut un pic deci, cum ați spus că sunt? Pe cale ferată și cum?”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț:„Gara de Nord și Gara Progresul sunt conectate pe cale ferată”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Așa...”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț:„În acest moment prețul unei călătorii între Gara Progresul și Gara de Nord este aproximativ 5 lei!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Așa...”



Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Cam cât o călătorie de metrou. Crearea unei magistrale de metrou, cu 14 stații dintre care una existentă...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Așa...”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „La această valoare de investiții care, pe de-o parte, în raportul de specialitate, e precizată la suma de aproximativ 13 miliarde”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Așa”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Iar în lista de investiții, la anexă, se preconizează o valoare totală de 40 de miliarde, dintre care pe anul 2025...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Așa, ați spus că devine inutilă investiția, aceasta este ideea că, mi-e greu să... Păi, pe principiul dumneavoastră, dacă există Șoseaua de Centură care leagă Jilava cu Pipera, nu mai trebuie să facem nicio stradă prin interiorul orașului, că poți să ajungi ocolind tot orașul așa adică, ai un punct direct de a ajunge între cele două obiective. Sunt 14 stații de metrou între Gara Progresul și Gara de Nord, ele sunt strategic interconectate prin transport subteran, care nu generează trafic la suprafață și cred că utilitatea acestui proiect e, cumva, cam ciudat s-o explic acum, având în vedere că a fost, inclusiv, aprobată finanțarea în urma unor studii de trafic și de exploatarea ei pe parcursul a multor zeci de ani, de acum încolo!”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „...Cetățenii Sectorului 4, pentru că se precizează că este conectarea între două hub-uri de pasageri, da?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Așa...”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Cei care ajung la Gara Progresul nu sunt din Sectorul 4!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dar, are importanță de unde sunt? Credeți că legitimăm pe cine tranzitează Sectorul?”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Păi, are importanță!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Ce importanță are asta? Are o legătură directă cu traficul și cu transportul în Sectorul 4, indiferent de unde sunt oamenii aceia!”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Da, 40 miliarde de lei și un deranj de cel puțin cinci ani pentru toți locuitorii Sectorului, da?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Bine, am înțeles, bun, e...”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Fără niciun beneficiu imediat!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dacă dumneavoastră prin extinderea rețelei de metrou, cu 14 stații, nu vedeți niciun beneficiu, cred că e suficient!”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Lucrurile trebuie făcute cu cap și în principiu, făcute de instituțiile care se ocupă de acest lucru, adică...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi, dacă instituțiile acelea nu le fac, ce e de făcut? Dacă instituțiile acelea, care trebuie să facă, nu fac, ce se întâmplă?”

Dl consilier Giurgescu Tiberiu-Ionuț: „Bun! Și atunci, trebuie să platească...?”

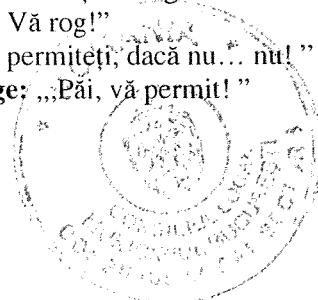
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi, nu și atunci, răspundeți-mi la întrebare! Da, așa este, mare parte din proiectele pe care le derulăm ar trebui făcute de altcineva da', ce să vezi? Nu numai că nu le face, ne și pune bețe-n roate, atunci când vrem să rezolvăm o problemă stringentă care apasă pe siguranța, nu numai a locuitorilor Sectorului 4 ci, a tuturor bucureștenilor. Ce e de făcut? Să stăm pasivi în situația aceasta? Păi, aceasta este soluția dumneavoastră?”

(discuții în sală, neînregistrate)

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „N-am alocat bani din bugetul local pentru asemenea proiecte am căutat întotdeauna finanțare externă, în situația de față am și obținut finanțare externă, nerambursabilă și am atras o sumă foarte mare de bani pe care instituții cu atribuții și-ar fi făcut treaba la timp, le-ar fi putut atrage demult, pentru că sunt deschise demult aceste surse de finanțare. Altcineva, dacă mai are...Dl.Oprea, vă rog, dacă puteți să interveniți o singură dată că, dacă suntem 27 de consilieri, vorbim de șapte ori fiecare, stăm până mâine... Vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu: „E o completare, dacă-mi permiteți, dacă nu... nu!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi, vă permite!”



Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu: „Da, voiam să zic, legat de metrou și acel M4, el este cuprins în planul de mobilitate deci, e un obiectiv cheie pentru București, nu doar pentru Sectorul 4, problema mea cu el e că stațiile au fost făcute la pas de tramvai, ceea ce nu-i chiar ok și, mă rog... el era tras în PMUD, pe șina de cale ferată de la Gara Progresul, nu pe Șoseaua Giurgiului, pentru a putea dezvolta și zonele respective și pe Giurgiului era ideea, să rămână tramvaiul, dar, mă rog!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumesc! Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot!”

Dl consilier Ene Paul: „Mai am eu, dacă-mi dați și mie voie!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Vă rog, dl.Ene...”

Dl consilier Ene Paul: „Pentru că ați menționat puterea de atragere a fondurilor nerambursabile, naționale, internaționale, cum vreți să le spuneți...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „De toate felurile sunt!”

Dl consilier Ene Paul: „Trebuie menționat, că planșeul Unirii și banii pentru el au fost date către Primăria Sectorului 4, pentru că Guvernul a refuzat să facă asta către Primăria Generală și era singura variantă prin care aceștia...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Nici n-a solicitat Primăria Generală, vă contrazic! Primăria Generală a dat în administrare Sectorului 4, care Sector 4 a făcut și studiul de fezabilitate și licitația pentru proiectare și execuție și a obținut și finanțarea... Vă rog, să nu...”

Dl consilier Ene Paul: „Eu doar vă spun atât!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Haideți, pe bune!”

Dl consilier Ene Paul: „Sper c-ați citit și ultimul raport al Curții de Conturi și o să înțelegeți totuși, că Aparatul de Specialitate al Primăriei ar trebui să se ocupe de problemele mai stringente ale Sectorului 4, decât să vă ocupați de proiecte pe care ar putea să le facă Guvernul României!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumesc! Alte intervenții... Dacă nu mai sunt, supun la vot, bugetul în integralitate!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online, Dl.Iamandoiu? Voturi pentru? 18 voturi pentru și 9 voturi împotriva, acest proiect a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „**Punctul nr. 4** Proiect de hotărâre nr. 43/13.03.2025 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 68/17.04.2024 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru amenajare locuri de joacă pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare. Discuții dacă sunt...Supun la vot!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Constat că...s-a delogat Dl.Chiotan? Deci, în momentul acesta suntem doar 26, un vot în sală...În online? Pentru? Cu 17 voturi pentru și 9 abțineri, acest proiect a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „**Punctul nr. 5** Proiect de hotărâre nr. 44/13.03.2025 privind aprobarea asocierii dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Sectorul 1 al Municipiului București în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local, inclusiv prin asociere de autorități contractante. Discuții? Vă rog, Dl.Ene!”

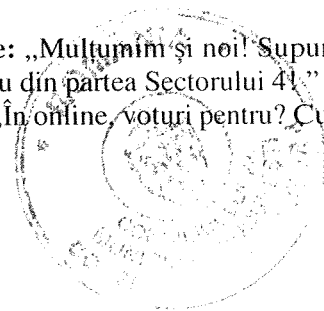
Dl consilier Ene Paul: „Aș vrea să menționez pentru cei care nu știu că acest proiect a fost promis de Dl.Primar, încă din campania din 2020 inițial, prin Lumea Copiilor apoi, l-a mutat în Parcul Tudor Argezi, acum a revenit în Orășelul Copiilor dar, nu au existat niciodată bani pentru el!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Da, vă rog!”

Dl consilier Ene Paul: „Datorită, risipei banului și responsabilității financiare extraordinare, acum mergem să cerem bani cu mâna-ntinsă la Sectorul 1. Acum, este un principiu, pe care orice Administrație trebuie să-l respecte și anume că, cei care contribuie, contribuabilii din Sectorul 1 trebuie să beneficieze de banii pe care îi plătesc din taxe și impozite și nu un Primar de la alt Sector, care nu știe să-și gestioneze finanțele. Mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumim și noi! Supun la vot! Să știți că, solicitarea de colaborare a venit din partea Sectorului 1, nu din partea Sectorului 4!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online, voturi pentru? Cu 17 voturi pentru și 9 împotriva, acest proiect a fost adoptat!”



Dl consilier Ene Paul: „E dornic Dl.Tuță, să facă un teatru la noi!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Ați fi surprins, vă dau adresa s-o citiți! Și să știți că nu se referă doar la ...”

Dl consilier Ene Paul: „Nu sunt surprins, pentru că înțeleg cum funcționează colaborarea de genul acesta dar, este o lipsă de respect și din partea D-lui Tuță, în primul rând, pentru că nu-și respectă locuitorii Sectorului 1!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Ați anunțat rezultatul votului?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „ Da, 17 voturi pentru și 9 voturi împotriva!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dl.Pungă, vă rog!

Dl consilier Pungă Nicolae: „Voiam să atrag atenția că orice investiție în cultură este un act patriotic, în momentul de față, așa că, trebuie să ne gândim un pic mai mult, în momentul în care aducem astfel de argumente împotriva construcției unui teatru, într-un sector care nu beneficiază...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dl. Consilier, argumentele d-lui consilier, nu erau împotriva construirii teatrului, eu am înțeles unde era bătaia dânsului! Treceam mai departe, **punctul nr.6 Proiect de hotărâre nr. 45/13.03.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și instituțiile subordonate Consiliului Local Sector 4 cu Asociația Happy Minds și Universitatea Națională de Artă Teatrală și Cinematografică „I.L. Caragiale” din București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local. Discuții? Doamna Stănescu!**”

Dna consilier Stănescu Ana-Alina: „Ați putea să ne spuneți, cum anume a fost selectată această asociație, Happy Minds?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Selectată, în ce sens?”

Dna consilier Stănescu Ana-Alina: „Adică, cum s-a ajuns să fie aleasă ea pentru acest proiect.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Am avut o solicitare de colaborare din partea UNATC-ului și ei sunt parteneri, din ce am înțeles!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Da, da..sunt partenerii lor!”

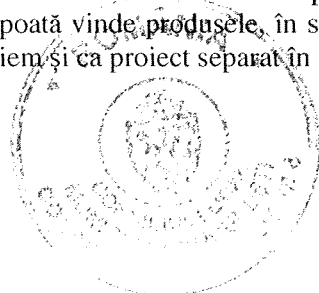
Dna consilier Stănescu Ana-Alina: „Mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumesc și eu! Dacă nu mai sunt alte intervenții, supun la vot!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online, voturi pentru? Cu 25 de voturi pentru și o abținere, acest proiect a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „**Punctul nr. 7 Proiect de hotărâre nr. 46/13.03.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București, în calitate de proprietar pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 cu privire la aprobarea unei durate de 10 (zece) ani a contractelor de închiriere atribuite prin licitație publică pentru spațiile din piața Berceni-Olteniței și din piața Apărătorii Patriei. Discuții, dacă sunt...domnii...,pe rând, Dl.Ștefănescu!**”

Dl consilier Ștefănescu Matei: „Eu am de făcut o observație, din punctul meu de vedere, durata de 10 ani e o durată ce va realiza investiții, ceea ce sper, este ca politica generală privind atribuirea acestor spații, să urmărească ca, traficul în aceste piețe să nu scadă, să nu asistăm la ceea ce s-a întâmplat la Piața Norilor și la Piața Sudului, unde după reabilitare, după ce s-au investit milioane de euro în piețe, dacă mergem acum la Piața Norilor, traficul e mult mai scăzut și mulți, mulți, dintre antreprenorii care-și vând produsele în piață sunt extrem de nemulțumiți de cum merge acea piață, nu putem, nu pot eu sau, cred că nici ceilalți colegi consilieri, nu putem să fim experți în ceea ce privește traficul în piețe și atragerea clientelei în aceste puncte de desfacere dar, vreau să atrag atenția că e necesar să ne concentrăm ca piețele să rămână puncte de trafic, în care producătorii și antreprenorii să își poată vinde produsele, în strânsă corelare și cu Amendamentul pe care îl aveam și pe care dorim să-l inițiem și ca proiect separat în viitor. Mulțumesc!”



Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumim și noi! Bineînțeles că cel puțin la fel de important ca traficul în zonele respective este siguranța în ceea ce privește condițiile de vânzare a produselor alimentare și a consumatorilor Sectorului 4. Următorul...Dl.Oprea, vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Dl. Ștefănescu, nu știu dacă știți, dar, Primăria Sectorului 4 a dat la un moment dat, un Referat de Aprobare care spunea că Piața Sudului merge perfect!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi merge, da...Dl.Ene, vă rog!”

Dl consilier Ene Paul:„Am doar o întrebare scurtă, până acum chirii de la Apărători și Piața Berceni-Olteniței, cine le încasa? Ok, la Olteniței știu că era concesionat pe 25 de ani dar, la Apărători?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Toate contractele de închiriere sunt atribuite prin licitație publică, conform procedurii și sumele sunt încasate de Direcția de Administrare Piețe.”

Dl consilier Ene Paul:„Din Sectorul 4?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „ Evident!”

Dl consilier Ene Paul:„Păi și atunci, solicitarea aceasta?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi, ce legătură are aceasta? Aici, se solicită aprobarea unei durate diferite față de ce avem în momentul de față. Vă rog, Dl.Strâmbei!”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„Deci, Piața Olteniței e...cum să zic eu...am o sensibilitate aparte având în vedere că stau riveran. Problema este următoarea: de șase luni de zile nu se lucrează, deci, e o liniște totală!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Unde nu se lucrează, dl. Consilier?”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„La Berceni-Olteniței-Piață!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: Păi, a..., ok, așa... terminați-vă ideea!”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„Idea care este, ideea că trebuie să gândim o strategie ca întradevăr, producătorilor autohtoni, să le creem niște facilități dar, niște facilități corecte, din punct de vedere financiar. Dar, pentru aceasta, trebuie făcută o selecție corectă, ca să nu mai avem tot felul de...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Selecția se face prin licitație, dl. consilier, n-o facem preferențial!”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„Licitația pentru administrator...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Și pentru închirierea tarabelor, spațiilor comerciale ș.a.m.d, orice!”

Dl consilier Strâmbei Constantin-Horia:„De acord cu dumneavoastră, în principiu dar, în momentul în care am un Administrator, deja lucrurile se degradează. Merci mult!”

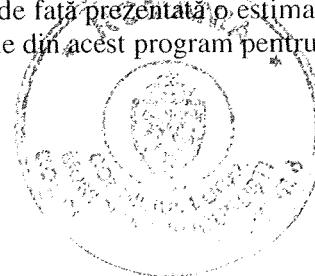
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Da, mulțumesc și eu foarte mult! Treceam la vot. Vă rog, vot!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online, voturi pentru? Cu 19 voturi pentru, 4 împotriva și 3 abțineri, acest proiect a fost adoptat”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Punctul nr.8 Proiect de hotărâre nr. 47/18.03.2025 privind aprobarea planului tarifar pentru anul 2025 pentru punerea în valoare a Obiectivului – Patinoar Berceni Arena. Discuții dacă sunt, Dl.Ene...”

Dl consilier Ene Paul:„Doar să menționez ce înseamnă, că proiectul a fost inițial și pus în dezbatere, cu foarte puține detalii. În esență, este un program de o oră și jumătate, de luni până vineri, pentru sportivii de performanță și pentru cluburile de patinaj și hochei din ce înțeleg, iar prețul de 700 de lei pe lună, este calculat în funcție de alte patinoare din țară. Deci, nu există niciun fel de estimare de cost sau procent, de cât ar oferi funcționarea acestui patinoar. Atât am vrut să clarific, că lucrurile nu au fost clare și am vrut să ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „În regulă, cum am clarificat împreună, la Comisie, mai devreme, nici nu are cum să fie, la momentul de față prezentată o estimare a procentului de acoperire a cheltuielilor de funcționare raportat la încasările din acest program pentru că,



durata de referință de un an de zile n-a trecut încă. La anul pe vremea aceasta putem să dăm și această estimare procentuală. Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot! ”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Vot în sală? În online, voturi Pentru? Unanimitate! Acest proiect a fost adoptat! ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „ **Punctul nr.9 Proiect de hotărâre nr. 49/19.03.2025 privind aprobarea parteneriatului dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul Constanța în vederea promovării unor proiecte comune, în interesul colectivităților locale.** Discuții, dacă sunt! Dl.Ene, vă rog! ”

Dl consilier Ene Paul:„Proiectul acesta a venit pe ordinea suplimentară, în ultimul moment. Aș vrea să înțeleg și eu ce reprezintă acest parteneriat, că din ce văd aici ne asumăm să facem două vizite aici, două vizite la Constanța, care-i treaba? ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Știți că, recurent, sunt foarte multe solicitări pe care le primim din partea mai multor instituții de a colabora, după cum ați văzut și pe ordinea de zi, a proiectelor anterioare și în momentul în care colaborarea se va referi la un proiect anume, deocamdată este o... dacă vreți, o colaborare, privind know-how-ul, având în vedere că ei își doresc să implementeze și ei niște proiecte care li s-au părut interesante, făcute în Sectorul 4. Alte intervenții? ”

Dl consilier Ene Paul:„Și cine finanțează chestia aceasta? ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: Păi, dacă nu este stabilit clar...”

Dl consilier Ene Paul:„Păi nu, dar deplasări...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Îmi cer scuze, dacă constatați e pe altă literă decât cea cu finanțarea...uitați-vă, vă rog frumos, în temeiul actului respectiv, e lit.r, nu e lit.s.”

Dl consilier Ene Paul:„Știți la ce m-am referit!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Și eu tot de aceea v-am spus!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dacă nu mai sunt alte intervenții, supun la vot! ”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online, voturi pentru? 18 voturi pentru, 7 voturi împotriva și o abținere, acest proiect a fost adoptat! ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „**Punctul nr.10 Proiect de hotărâre nr. 48/18.03.2025 pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 30/08.02.2024 privind reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acesteia, cu modificările și completările ulterioare.** Discuții...Supun la vot! ”

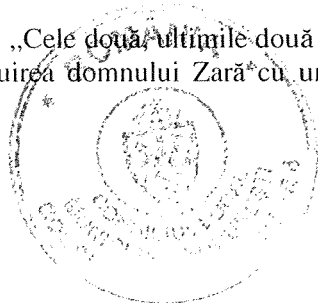
Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „În online, voturi pentru? 19 voturi pentru și 7 voturi abțineri, acest proiect a fost adoptat. Îmi cer scuze, ca să știți pentru ce v-ați abținut! V-ați abținut pentru a face case pentru femeile abuzate și pentru tinerii care vor să iasă din sistem și nu au posibilitatea materială să-și închirieze în secunda aceasta, o casă. Asta, doar ca să știți! Mulțumesc frumos! ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi știu, ați văzut că analizează cu mare atenție documentația transmisă! **Punctul nr.11 Proiect de hotărâre nr. 36/25.02.2025 privind aprobarea „Listei și ordinea de prioritate a cererilor depuse și actualizate în anul 2024, în vederea atribuirii unei locuințe sociale.** Discuții? Vot, vă rog! În online?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Unanimitate! ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Unanimitate! **Punctul nr.12 Proiect de hotărâre nr. 39/11.03.2025 pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 238/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 3 - Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor, cu completările ulterioare.** ”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cele două/ultimile două sunt proiecte cu vot secret, practic, presupune folosirea algoritmului înlocuirea domnului Zără*cu un alt membru al AUR.”



Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Puteți să faceți propunerea, Dl.Ștefănescu și dacă îmi dați voie, citesc și ultimul proiect de hotărâre ca să le votăm împreună, să câștigăm puțin timp. **Punctul nr.13 Proiect de hotărâre nr. 40/11.03.2025** pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 242/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă, cu completările ulterioare.* Dl.Oprescu este propunerea AUR, alte propuneri nu sunt...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Buletinele de vot le avem pregătite, dacă sunteți de acord să le dăm pe amândouă o dată!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Păi așa spun, să vi le dăm pe amândouă o dată! Bun, Anghel și Badiu; Cârlogea și Chiotan, Chiotan nu...Cârlogea și Chirițescu; Danielescu și Dumitru. Colegii din online, puteți să...puteți să ieșiți! Ene și Giurgescu...”

(Discuții în online): „O zi bună! La revedere!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „La revedere, mulțumim! Gospodin și Iamandoiu, nu... Lișcu; Manolache și Marinescu; Neacșu și Oprea; Oprescu și Pericleanu; Postescu și Pungă; Sav și Stănescu; Stolojanu și Strâmbei...Și Ștefănescu și Trocan... Dl.Ștefănescu...Până vor număra colegile noastre votul, să trecem mai departe, 14, 15 **Întrebări, interpelări și Probleme curente.** V-ascult, dacă sunt intervenții! Dl. Oprea, vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Bună ziua, am o problemă la Piața Sudului, la baie, sunt infecte practic, băile adică, nu sunt îngrijite deloc, nu e săpun, nu e hârtie...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dacă nu e săpun, nu înseamnă că e infectă dar, mă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Și miroase...Na', ce pot să zic!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Există, ați făcut vreo sesizare în sensul acesta?”

Dl consilier Oprea Rareș Laurențiu:„Nu, n-am făcut!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: Vă rog, să faceți! Dl.Ene, vă rog!”

Dl consilier Ene Paul:„O problemă pe care aș vrea s-o menționez, deși în Hotărârea Consiliului Local privind taxa de dezvoltare urbană nu se face o referire exactă asupra locului particular deținut, sunt mulți cetățeni care fac dovada unui...care au în proprietate un loc de parcare în alt sector sau în altă localitate și le sunt respinse aceste cereri de scutire a taxei, doar pentru că, acel loc de parcare nu se află pe raza Sectorului 4.”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Nu se resping, este foarte simplu, dacă citiți documentele pe care le-am atașat hotărârii de consiliu, prin care am introdus taxa, o să vedeți că, fiind în imposibilitatea și practică și teoretică de a elibera vreun fel de adeverință pe locuri de parcare situate în alte UAT-uri, evident că, dosarul din punctul acesta de vedere nu poate fi soluționat. Pe de altă parte, așa cum am spus de nenumărate ori, dacă deții un loc de parcare în alt sector și folosești locul respectiv de parcare, deci, nu parchezi mașina în Sectorul 4, nici nu vei putea fi vreodată sancționat, că teoretic, nu exiști cu mașina aici!”

Dl consilier Ene Paul:„Da, dar taxa respectivă apare la Taxe și Impozite și dacă ea nu iese de acolo, apare că trebuie să-ți plătești o taxă...și atunci, acest lucru duce la popriri. Scopul este să-l scoată de-acolo, nu neapărat că trebuie sau nu, s-o plătească.”

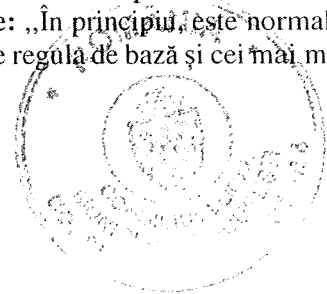
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„În principiu, este...dumneavoastră vă raportați la niște excepții aici!”

Dl consilier Ene Paul:„Sunt multe!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George:„Nu știu, o să ne dea colegii de la DGITL datele acestea!”

Dl consilier Ene Paul:„Vă spun eu, sunt câteva zeci de oameni, care mi-au spus asta!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „În principiu, este normal ca acolo unde ai reședința, tot acolo să ai înmatriculată și mașina, aceasta este regula de bază și cei mai mulți sunt în situația aceasta. Punctual, dacă sunt alte...”



Dl consilier Ene Paul: „Păi aş vrea să primim un răspuns în direcția asta, pentru că, este cât se poate de clar că acea mașină nu este parcată iar oamenii fac dovada unui loc de parcare în proprietate privată, indiferent că e în Sectorul 4 sau nu, unde acea mașină stă. Dacă acea mașină va fi parcată în Sectorul 4, prevede Hotărârea de Consiliu o amendă sau să...îi obligă să plătească taxa. Dar, acești oameni vor avea în continuare acea taxă în Ghișeul.ro și dacă nu se plătește până la 30 Iunie, se vor aduna penalități deși ei nu ar trebui să plătească. Cum vor fi scutiți? ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Am înțeles această problemă, care este... dacă nu este, va fi adresată colegilor de la DGITL și va primi un răspuns în scris. Vă rog, dl. consilier...Cine mai are de...?”

Dl consilier Ștefănescu Matei: „Dacă îmi permiteți, eu înțeleg că la prima vedere am putea fi tentați să credem că e o situație de excepție dar, nu e! Raportat la dezvoltarea Bucureștiului...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dar de unde aveți dumneavoastră datele acestea? De unde știți că nu e o situație...”

Dl consilier Ștefănescu Matei: „E evident în momentul în care vedem nemulțumiri în cascadă, zeci, sute, mii de nemulțumiri!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Nemulțumirile provin probabil și din cauza dezinformării, nemulțumirile provin și din cauza unei necitiri și neparcurgeri a regulamentului care este publicat pe site, sunt multe situații...Și eu am foarte multe nemulțumiri dar...”

Dl consilier Ștefănescu Matei: „D-le Viceprimar, aici, spre deosebire de alte situații oamenii sunt foarte bine informați. Aici nu e cazul. Aici, oamenii sunt foarte bine informați dar sunt foarte mulți oameni care locuiesc în alte sectoare efectiv, au locuri de parcare acolo plătite sau locuiesc, sau au adresa din buletin în afara Bucureștiului, au locuri de parcare plătite acolo, din nou, au rămas în Sectorul 4 și plătesc taxe locale aici...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Doamna Secretar, vă rog!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Având în vedere că vorbesc cu un jurist, atunci o să-mi permit să vă spun că există și o lege, cea care se referă la stabilirea domiciliului, domiciliul trebuie să fie efectiv și doar persoanele care domiciliază efectiv în Sectorul 4, pot avea buletin de Sectorul 4 și prin urmare, pot avea rol fiscal. Dacă dumnealor, din varii motive respectiv, nu vor să-și reînnoiască buletinul sau...nu știu...dau în comodat mașina fiului, preiau în comodat mașina fiului, astfel încât asigurarea să fie mai mică, alegerea este a dumnealor. Obligația dumnealor este ca în termen de 15 zile, de la data la care și-au schimbat domiciliul, să anunțe, pentru modificarea actului de identitate, moment în care nu va mai exista nici rolul fiscal, nu va mai exista...”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Nici obligația taxei. Bun, alte...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Dacă-mi permiteți, avem votul!”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Da, vă rog, sigur!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „23 de voturi pentru și un vot împotriva la ambele comisii, deci domnul Oprea...îmi cer scuze, Oprea va fi în ambele comisii.”

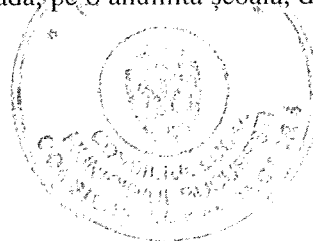
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Altcineva, vă rog, dacă mai sunt discuții.Doamna Stănescu, vă rog!”

Dna consilier Stănescu Ana-Alina: „Aș vrea să vă întreb, în trecut, am avut o discuție la trecerea de pietoni de la Școala „George Bacovia” și aş vrea să știu dacă este în progres, când ar putea să se întâmple?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Evident că lucrările în ceea ce privește retrasarea, montarea limitatoarelor ș.a.m.d, tradițional, începe în luna martie, pentru că până la sfârșitul lunii trecute, am avut zăpadă. Deci, de acum încep lucrările de acest gen, o să...Punctual, exact, zona...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „N-avem nevoie de o comisie de circulație?”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Asta, bine, trebuie văzut, ideea e că mi-e foarte greu să vă răspund din cap acum, la o anumită stradă, pe o anumită școală, dacă e montat sau nu, în ce stadiu e!”



Dna consilier Stănescu Ana-Alina: „Îmi este suficient!”

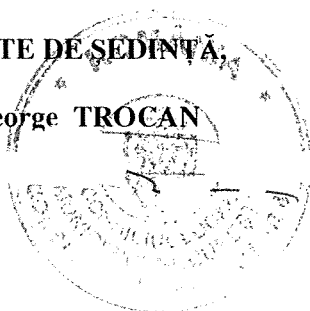
Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Dacă are aviz tehnic de la comisie, acum, în luna-n curs și luna viitoare când vor începe lucrările specifice perioadei de primăvară, pe zona de străzi, sigur că va fi executată lucrarea.”

Dna consilier Stănescu Ana-Alina: „Ok. Mulțumesc frumos! ”

Președintele de ședință, dl Viceprimar Trocan Andrei-George: „Mulțumesc și eu! Dacă nu mai sunt alte intervenții, declar ședința închisă. O zi bună! Mulțumesc! ”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN



SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 4

Diana Anca ARTENE

DIRECTOR EXECUTIV, .

Aneta POPA

ȘEF SERVICIU,

Carmen KOZOR

Transcris.

consilier Cristina Avîrvareî

consilier Mădălina PETCU