


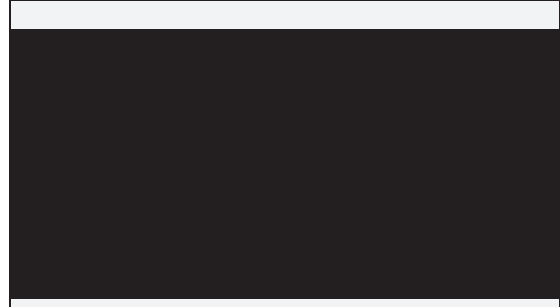
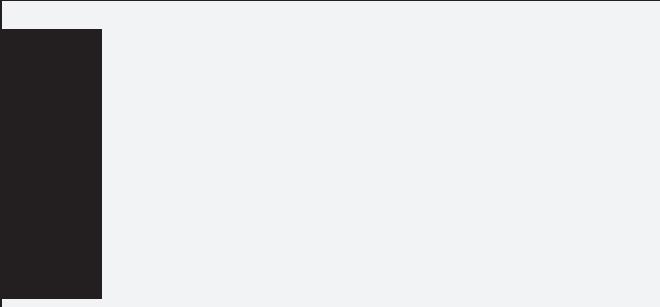
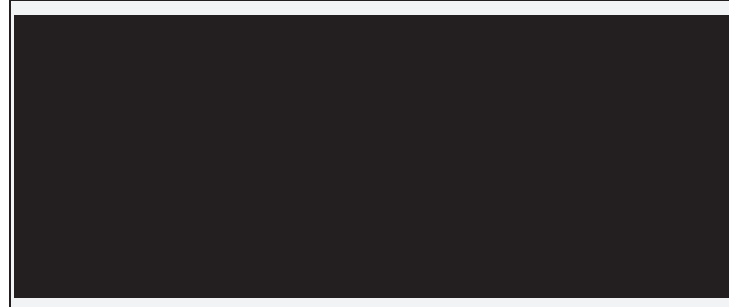
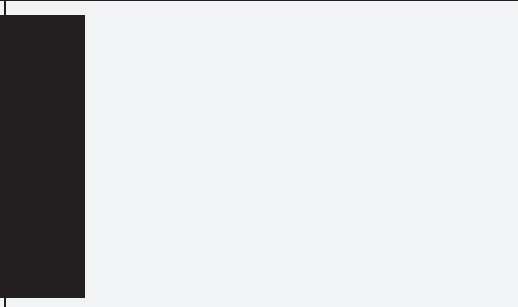


TABEL CU OBSERVAȚIILE COMISIEI DIN DATA DE 16.11.2021

NR. CRT.	NR. INREG.	BENEFICIAR	ADRESA LUCRARIII	SCOPUL LUCRĂRILOR	OBSERVAȚII
1,	712014/09.11.2021		Strada TURNU MĂGURELE NR. 70-90	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Avizat conform proiect:</p> <p>Având în vedere că imobilul supus studiului este o unitate comercială de sine stătătoare, cu funcțiunea de supermarket și identitate vizuală unitară (ansamblul publicitar ce se va amplasa pe întregul imobil, aparține unei singure societăți comerciale), amplasarea mijloacelor publicitare se va face în condițiile prezentate în proiectul de arhitectură.</p> <p>Se va completa documentația depusă cu:</p> <p>Pe studiul foto efectuat se vor figura și cotele de amplasare/gabarit ale reclamei din stanga în curs de autorizare.</p> <p>Literele volumetrice propuse vor avea aceleași dimensiuni și cotă de amplasare cu cele ale literelor volumetrice din partea stângă aflate în curs de autorizare.</p> <p>Notă: Toate plansele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
2	70071/04.11.2021		Calea ȘERBAN VODĂ nr. 206	Amplasare litere volumetrice	<p>Documentație reanalizată/completare:</p> <p>Se mențin observațiile menționate în comisia din 05.08.2021, respectiv se va completa dosarul cu planșele cerute pentru Studiul de publicitate:</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral) cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea lungimii de fațadă aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Detalii tehnice cu afșajele publicitare cerute pentru studiul de publicitate.</p> <p>Nu se admit colanări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate plansele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
3	53179/19.08.2021		Bulevardul TINERETULUI nr. 1, bl. 5, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Documentație reanalizată/completare:</p> <p>Se mențin observațiile menționate în comisia din 05.08.2021, respectiv se va completa dosarul cu planșele cerute pentru Studiul de publicitate:</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral) cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea lungimii de fațadă aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Detalii tehnice cu afșajele publicitare cerute pentru studiul de publicitate.</p> <p>Nu se admit colanări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate plansele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

4	63434/05.10.2021		Strada LĂNĂRIEI nr. 5	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se va completa documentația de depusă cu:</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral). cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea lungimii de față aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Reclama de deasupra accesului în spațiu comercial, va fi realizată din litere volumetrice luminoase, prinse pe structura metalică (fără caseta de fundal de culoare roșie)</p> <p>Caseta în consolă va avea dimensiunea de 0,50m x 0,50m</p> <p>Nu se admit colanări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
5	71209/09.11.2021		Calea Șerban Vodă nr.256, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Avizat în condițiile următoare:</p> <p>Pe fațada cu accesul în imobil din lungul Străzii Cuiștil de Argint, se avizează cornișă publicitară ce are cota de amplasare de 4,00m față de nivelul trotuarului și înălțimea de 0,65m.</p> <p>Pe fațada laterală, unde cornișă publicitară are un colț rotunjit și o întoarcere la 90 grade după stâlpul rotund de colț, continuând cu o consolă de 1,22m, cornișă publicitară se avizează doar până la colțul volumului superior al etajelor, acolo unde aticul copertinei în consolă de peste parter are o rupere de cotă orizontală și coboară brusc uninduse cu grinda stâlpului fațadei laterale (se avizează cornișă publicitară fără continuarea de 1,22m pe fațada laterală)</p> <p>Se vor redreptea planșele cu modificările solicitate</p> <p>Nu se admit colanări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

6	71203/09.11.2021	[REDACTED]	Sublocotenent Gheorhe Ionescu nr.40, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Având în vedere că imobilul supus studiului este o locuință colectivă de mici dimensiuni amplasată în subzona L1a – subzona locuințelor individuale și colective mici, iar clădirea studiată nu are o cornișă arhitecturală continuă și evidențiată deasupra parterului, semnaltica publicitară se avizează doar cu litere volumetrice luminoase, fără fundalul alb. Aceste litere volumetrice vor fi prinse cu suporturi metalici direct pe fațadă, iar fațada va constitui fundalul mesajului publicitar, în scopul realizării de către ansamblul publicitar a unui impact vizual mare și a unui impact arhitectural cât mai mic, în specificul zonei L1a.</p> <p>Nu se admit colanări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
7	63451/05.10.2021	[REDACTED]	Strada Izvorul Rece nr. 7, bl. A8, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se va completa documentația depusă cu:</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral), cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea lungimii de fațadă aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Reclama de deasupra accesului în spațiu comercial, va fi realizată din litere volumetrice luminoase, prinse pe structura metalică (fără caseta de fundal de culoare roșie)</p> <p>Nu se admit colanări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

8	63427/05.10.2021		Șoseaua Giurgiului, nr. 125, bl. 4A, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se va completa documentația depusă cu:</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral). cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea lungimii de fațădă aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Caseta luminoasă cu textul Super Bet și fundal roșu va avea lungimea egală cu lungimea de fațădă a spațiului comercial și va fi amplasată pe cornișa arhitecturală a parterului comercial , având înălțimea egală cu înălțimea cornișei arhitecturale și cota de amplasare egală cu cota cornișei arhitecturale. Caseta tip logo – Magic Jekpot va fi amplasată tot pe cornișa arhitecturală având ca fundal caseta de culoare roșie ce va ocupa întreaga lungime a cornișei corespunzătoare spațiului comercial în cauză.</p> <p>Caseta în consolă va avea dimensiunea de 0,50m x 0,50m</p> <p>Nu se admit colantări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Se vor redenumi planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
9	63428/05.10.2021		Șoseaua Giurgiului, nr. 127, bl. 2B, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se va completa documentația depusă cu:</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral). cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea lungimii de fațădă aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Amplasarea ansamblului publicitar va respecta cornișa arhitecturală a parterului comercial (ex. Caseta publicitară Banca Transilvania din partea dreaptă)</p> <p>Nu se admit colantări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

10	63450/05.10.2021	[REDACTED]	B-dul Constantin Brâncoveanu nr. 130-132	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se va completa documentația depusă cu:</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral). cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea și cotarea lungimii de fațăță aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Caseta luminoasă va avea lungimea egală cu lungimea vitrajului spațiului comercial iar înălțimea ei va fi egală cu înălțimea ochiurilor superioare ale tâmplăriei vitrajului (de la șproslul orizontal corespunzător ușii de acces până la partea superioară a tâmplăriei). Caseta în consolă va fi amplasată în exptrema dreaptă a cornișei publicitare și va avea dimensiunea de 0,50m x 0,50m.</p> <p>Nu se admit colanțări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
11	63445/05.10.2021	[REDACTED]	Str. Emil Racoviță, nr. 22A, bl. II3	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se va completa documentația depusă cu:</p> <p>Plan de situație pe suport topografic (plan cadastral). cu marcarea imobilului și a amplasării în plan a spațiului comercial (figurarea și cotarea lungimii de fațăță aferentă acestuia și a elementelor publicitare)</p> <p>Planșe studiu foto cu fațada întregului imobil (bloc) pe zona de parter, varianta existentă și varianta propusă, care să conțină cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor propuse, cât și cotele de amplasare/gabarit ale reclamelor spațiilor învecinate ;</p> <p>Nu se admit colanțări în policromie pe suprafețele vitrate ale spațiilor comerciale, doar folie autocolantă de tip sablare.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

12	63447/05.10.2021		Aleea Covasna, nr. 32, ap. U32, lot 1	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Nu se avizează vopsirea fațadei în culoarea roșie (se va aduce tencuiala exterioară la starea inițială – culoarea gri deschis)</p> <p>Lungimea casetei luminoase va fi egală cu lungimea golului de vitrină al spațiului comercial și va fi amplasată chiar deasupra golului de fațadă. Caseta luminoasă în consolă va fi amplasată în extremitatea stângă a celei longitudinale și va ieși în console maxim 0,50m.</p> <p>Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
13	63449/05.10.2021		B-dul Constantin Brâncoveanu nr. 10, bl. B3	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează conform planșei studiu foto, astfel</p> <p>Caseta luminoasă va avea lungimea egală cu lungimea de fațadă aferentă spațiului comercial. Pe verticală cota de amplasare a casetei luminoase va fi egală cu cota șproslui orizontal superior al tâmplăriei (2,80m) iar înălțimea casetei va fi de 0,70m astfel încât caseta să fie amplasată exact sub intradosul balconului etajului 1</p>
14	63444/05.10.2021		B-dul Alexandru Obregia, nr. 7A, bl. 12C, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează cornișa publicitară unitară amplasată imediat sub intradosul balcoanelor etajului 1. Înălțimea cornișei publicitare va fi de 0,88m (de la cota superioară a tâmplăriei de fațadă – 2,80m până la cota intradosului balcoanelor – 3,68m)</p> <p>Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
15	63443/05.10.2021		B-dul Alexandru Obregia, nr. 35, bl. 35, sc. B, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează cornișa publicitară unitară amplasată imediat sub grinziile în consolă ce susțin balcoanele etajului 1. Cornișa va avea înălțimea egală cu înălțimea casetei publicitare Banca Transilvania</p> <p>Nu se avizează finisajul de fațadă în culoare roșie, se va aduce fațada la starea de finisare cu tencuială exterioară în culoarea albă.</p> <p>Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

16	63440/05.10.2021		B-dul Metalurgiei, nr. 29C, bl. C4, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează caseta luminoasă amplasată în partea de sus a vitrajului. Lungimea casetei va fi egală cu lungimea golului vitrajului și înălțimea egală cu înălțimea ochiului de vitraj superior. Caseta luminoasă de tip logo Magic Jackpot va fi amplasată peste fundalul roșu creat de caseta luminoasă principală. Se vor redenumi planșele cu modificările solicitate.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
17	63438/05.10.2021		Șos. Berceni, nr. 27, bl. 39, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează caseta luminoasă amplasată în partea de sus a vitrajului. Lungimea casetei va fi egală cu lungimea golului vitrajului și înălțimea egală cu înălțimea Casetei luminoase Pharma Care din partea stângă și amplasată la aceeași cotă cu caseta vecină din partea stângă.</p> <p>Caseta luminoasă de tip logo Magic Jackpot va fi amplasată peste fundalul roșu creat de caseta luminoasă principală.</p> <p>Caseta în consolă va fi amplasată în extremitatea stângă a corișei publicitare și va avea dimensiunile de 0,50x0,0m.</p> <p>Se vor redenumi planșele cu modificările solicitate.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
18	63437/05.10.2021		Șos. Berceni, nr. 49, bl. 128, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Nu se avizează caseta în consolă de pe peretele plin al fațadei (lateral-stânga) Spațiului comercial. Pe acest perete se avizează doar caseta luminoasă amplasată în lungul fațadei cu dimensiunile (3,00mx0,70m). Cota de amplasare a acestei casete va fi de 2,50 m.</p> <p>Pe fațada principală a Spațiului comercial se va amplasa caseta luminoasă cu dimensiunile (3,00mx0,70m) deasupra accesului în Spațiul Comercial și în interiorul registrului orizontal al ochiurilor superioare ale tâmplăriei, centrate pe înălțimea acestui registru.</p> <p>Caseta luminoasă Magic Jackpot va fi amplasată în stânga acesteia și centrată pe orizontală cu aceasta.</p> <p>Se vor redenumi planșele cu modificările solicitate.</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>

19	63435/05.10.2021	[REDACTED]	Str. Constantin Rădulescu Motru, nr. 6, bl. 35, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează amplasarea ansamblului publicitar astfel încât să se creeze o cornișă publicitară unitară pentru întregul imobil. Astfel caseta luminoasă Super Bet se va amplasa la aceeași cotă de amplasare cu cea a Spațiului Comercial Catena Farmacie și va avea aceeași înălțime cu aceasta. Caseta luminoasă va avea lungimea egală cu lungimea vitrinei Spațiului Comercial Super Bet.</p> <p>Caseta luminoasă de tip logo - Magic Jackpot va fi amplasată în stânga pe suportul rosu creat de caseta Super Bet și centrată pe orizontală cu aceasta.</p> <p>Caseta luminoasă în consolă va avea dimensiunile de 0,5mx0,5m și va fi amplasată în extremitatea stângă a cornișei publicitare. Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>
20	63430/05.10.2021	[REDACTED]	Șos. Giurgiului, nr. 119, bl. 11, sc. B, parter	Amplasare ansamblu publicitar	<p>Se avizează amplasarea ansamblului publicitar astfel încât să se creeze o cornișă publicitară unitară pentru întregul imobil. Astfel caseta luminoasă Super Bet se va amplasa la aceeași cotă de amplasare cu cea a Spațiului Comercial Banca Românească și va avea aceeași înălțime cu aceasta. Caseta luminoasă va avea lungimea egală cu lungimea vitrinei Spațiului Comercial aferent. Caseta luminoasă în consolă va avea dimensiunile de 0,5mx0,5m și va fi amplasată în extremitatea stângă a cornișei publicitare. Se vor redepune planșele cu modificările solicitate</p> <p>Notă: Toate planșele depuse vor avea cartuș și vor fi stampilate și semnate de arhitect autorizat</p>