**CERERE**

DE EMITERE A ADEVERINȚEI DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI /

AMENAJĂRI INCINTĂ

Subsemnatul/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, domiciliate/ă în localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl.\_\_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_\_\_\_\_, legitimate cu C.I./B.I. seria \_\_\_\_\_\_\_\_ numărul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, având CNP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Prin prezenta solicit o adeverință de atestare a edificării construcției / amenajare incintă situate în București, Sector 4, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_\_, bl.\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Edificarea construcției / amenajării incintei se realizeaztă în conformitate cu autorizația de construire nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sau în baza unui plan cadastral avizat de un cadastrist autorizat.

Prezenta adeverință îmi este necesară pentru certificarea locului/locurilor de parcare în evidențele Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale.

CERTIFICAT DE ATESTARE CONSTRUCȚIE/AMENAJĂRI INCITĂ – OPIS DOCUMENTE DEPUSE

SITUAȚIA I – FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. Crt | DOCUMENT | EXISTĂ | NR. FILE | OBS. |
| 1 | Cerere tip |  |  |  |
| 2 | Copie după actul de identitate |  |  |  |
| 3 | Copie după certificatul de înregistrare emis de Registrul Comerțului, în cazul persoanelor juridice |  |  |  |
| 4 | Acte notariale care să ateste calitatea titularului (acte de proprietate, acte de vânzare-cumpărare, etc.) în raport cu obiectul cererii, **extras de carte funciară actualizat (nu mai vechi de 30 de zile);** |  |  |  |
| 5 | Plan cadastral însușit de un cadastrist autorizat ( trebuie să fie reprezentat accesul în incită, marcarea locurilor de parcare conform - Normativ pentru proiectarea parcajelor, indicativ NP 24-2022 și H.C.G.M.B nr. 66/2006. |  |  |  |
| 6 | Documentar fotografic din care să reiasă existența accesului auto și incinta imobilului |  |  |  |

SITUAȚIA II – CU AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. Crt | DOCUMENT | EXISTĂ | NR. FILE | OBS. |
| 1 | Cerere tip |  |  |  |
| 2 | Copie după actul de identitate |  |  |  |
| 3 | Copie după certificatul de înregistrare emis de Registrul Comerțului, în cazul persoanelor juridice |  |  |  |
| 4 | Acte notariale care să ateste calitatea titularului (acte de proprietate, acte de vânzare-cumpărare, etc.) în raport cu obiectul cererii, **extras de carte funciară actualizat (nu mai vechi de 30 de zile);** |  |  |  |
| 5 | Autorizația de construire si planul de situație vizat spre neschimbare |  |  |  |
| 6 | Procesul Verbal de recepție – după caz |  |  |  |