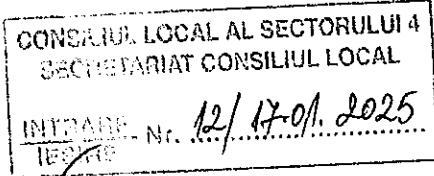




**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 privind aprobarea încheierii Memorandumului regăsit în Anexa prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 preia de la Sectorul 4 al Municipiului București o serie de proiecte de investiții care se circumscriu atribuțiilor acestei institutii publice**

**Consiliul Local al Sectorului 4,**

*Având în vedere:*

Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice nr. P.9/163/16.01.2025, al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 nr. 459/16.01.2025 și al Direcției de Dezvoltare nr. P.10/131/16.01.2025;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 privind aprobarea încheierii Memorandumului regăsit în Anexa prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 preia de la Sectorul 4 al Municipiului București o serie de proiecte de investiții care se circumscriu atribuțiilor acestei institutii publice;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 8/31.01.2018 privind înființarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 295/18.12.2023 privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 293/18.12.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 295/18.12.2023 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare a Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 143/26.10.2021 privind predarea în vederea desfășurării activității de administrare și exploatare de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, a parcărilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

*În conformitate cu:*

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3), art.166 alin.(2) lit. g), art. 196 alin.(1) lit.a) și art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se aprobă modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 privind aprobarea încheierii Memorandumului regăsit în Anexa prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 preia de la Sectorul 4 al Municipiului București o serie de proiecte de investiții care se circumscriu atribuțiilor acestei institutii publice, după cum urmează:

1. Se modifică și completează punctul V, lit. d) din Anexa hotărârii care va avea următorul cuprins:

”d) Contractul subsecvent nr. 72 încheiat în baza Acordului cadru nr. 335/04.04.2022 înregistrat sub nr. 438/29.06.2023 având ca obiect ”Lucrări de modernizare, extindere a spațiilor publice de pe raza Sectorului 4” ( denumit Contractul subsecvent nr. 72) încheiat cu Asociera formată din BOGART SRL-TANCRAD SRL-UNITIP GLOBAL SRL prin Asociatul BOGART SRL în calitate de executant și Contractul subsecvent nr. 1 înregistrat sub nr. 711 din data de 05.12.2024 (denumit „Contractul subsecvent nr. 1”) încheiat în baza Acordului cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024 REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) ȘI MENTENANȚĂ ZONE ACORD CONTRACTUAL „Lucrări de infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4”, încheiat cu Asociera BEST ACHIZIȚII SRL (lider) – X-TRA BEST CONSTRUCT SRL – CONDOR PADURARU SRL – BTD CONSTRUCT & AMBIENT SRL – STRADE BAUUNTERNEHMUNG SRL – CAFMIN SRL, prin liderul asocierii BEST ACHIZIȚII SRL, în calitate de antreprenor/executant, având ca obiect executare și finalizare Lucrări cunoscute sub numele „lucrări infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4”

2. Se modifică și se completează punctele 1 și 3 din Anexa hotărârii care vor avea următorul cuprins:

” 1. Sectorul 4 preda către Direcția de Mobilitate Urbană Sector 4 obiectivele de investiții aferente proiectelor derulate în baza Contractului subsecvent nr. 14, Contractului subsecvent nr. 17, Contractului subsecvent nr. 65, Contractului subsecvent nr. 72 și a Contractului subsecvent nr. 1 înregistrat sub nr. 711 din data de 05.12.2024 la Acordul cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024, în vederea exercitării atribuțiilor stabilite în conformitate cu obiectul de activitate, precum, dar fără a se limita la finanțarea integrală sau în parte a lucrărilor de executare și/sau a produselor contractate, gestionarea, utilizarea și exploatarea proiectului, precum și orice alte activități care intră în sfera de activitate a DMU.”

”3. Astfel, în urma acceptării fără obiecțiuni a facturilor fiscale aferente Contractului subsecvent nr. 14, Contractului subsecvent nr. 17, Contractului subsecvent nr. 65, Contractului subsecvent nr. 72 și a Contractului subsecvent nr. 1 înregistrat sub nr. 711 din data de 05.12.2024 la Acordul cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024 în ceea ce privește furnizarea produselor necesare și/sau executarea lucrărilor contractate, Sectorul 4 va refactura parțial sau integral, în funcție de resursele financiare disponibile, contravaloarea produselor și/sau a lucrărilor aferente obiectivelor prezentei convenții către DMU, iar sumele încasate de la DMU vor fi achitate Executantului.

**Art.II. (1)** Primarul Sectorului 4 și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Andrei-George TROCAN**

**Avizează,**

**Conform Codului administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001

ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE / IESIRE Nr. 12/17.01.2025

**REFERAT DE APROBARE**

Printre activitățile care compun obiectul de activitate al Direcției Mobilitate Urbana Sector 4, se regăsesc activități precum:

- Gestionare, operare și utilizare a parcarilor publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și încasarea de tarife pentru utilizarea acestora, inclusiv a activităților complementare (sisteme automatizări, parcometre, bariere etc.), în vederea optimizării utilizării domeniului public și scaderii poluării, în concordanță cu nevoile cetățenilor din Sectorul 4;
- Realizarea și implementarea de activități cu privire la parcarile de reședință și parcarile publice aflate în administrarea Sectorului 4;
- Implementarea soluțiilor de regenerare urbană rezultate în urma studiilor de fezabilitate, a proiectelor tehnice și/sau a documentațiilor tehnico-economice, atât contractate direct de către Direcție, cât și cele contractate/demarate de Aparatul de specialitate al Sectorului 4 al Municipiului București;
- Dezvoltarea de proiecte de inovare și cercetare cu privire la dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbană;
- Asigurarea siguranței în trafic prin monitorizarea permanentă a marcajelor orizontale și verticale, precum și prin derularea contractelor necesare asigurării tuturor marcajelor de acest tip pe raza Sectorului 4 al Municipiului București;
- Accesare a fondurilor nerambursabile și implementarea de proiecte cu astfel de finanțări, precum și contractarea în nume propriu a împrumuturilor rambursabile interne sau externe în vederea finanțării și/sau refinanțării proiectelor de investiții de interes local, în conformitate cu obiectul sau de activitate;

Sectorul 4 al Municipiului București (denumit în cele ce urmează și „Sectorul 4”) a demarat multiple investiții astfel cum au fost menționate în Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 și predate Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 conform atribuțiilor acestei instituții publice, în prezent demarând obiectivul de investiții: „Regenerarea spațiilor publice pe raza unității administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului București” având ca scop dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbană pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.

Pentru implementarea acestui proiect de investiții au fost încheiate, printre altele, și următoarele contracte subsecvente:

- a) Contractul subsecvent nr. 1 înregistrat sub nr. 711 din data de 05.12.2024 (denumit „Contractul subsecvent nr. 1”) încheiat în baza Acordului cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024 REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) ȘI MENTENANȚĂ ZONE ACORD CONTRACTUAL „Lucrări de infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4”, încheiat cu Asocieria BEST



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90**

Member of CISO Federation

**RIR SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

ACHIZIȚII SRL (lider) – X-TRA BEST CONSTRUCT SRL – CONDOR PADURARU SRL – BTD CONSTRUCT & AMBIENT SRL – STRADE BAUNTERNEHMUNG SRL – CAFMIN SRL, prin liderul asocierii BEST ACHIZIȚII SRL, în calitate de *antreprenor/executant*, având ca obiect executare și finalizare Lucrări cunoscute sub numele „*lucrări infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4*” și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului, aferent obiectului de investiție:

- *Regenerare, modernizare (reabilitare) și mentenanță zone acord contractual „Lucrări de infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4”, Acordul cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024*

Prin aceste proiect de hotărâre se urmărește preluarea de către Direcția Mobilitate Urbana Sector 4 a acestor obiective de investiții suplimentare, de la Sectorul 4 al Municipiului București, urmând a fi modificată și completată Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 cu noile proiecte de investiții, în aceleași condiții.

Pentru aceste considerente, propun adoptarea proiectului de hotărâre *pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 privind aprobarea încheierii Memorandumului regăsit în Anexa prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 preia de la Sectorul 4 al Municipiului București o serie de proiecte de investiții care se circumscriu atribuțiilor acestei institutii publice și îl înaintez Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*

PRIMARUL SECTORULUI 4,





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation

**RIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ**

**Nr.P.9/163/16.01.2025**

**DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4**

**Nr. 459/16.01.2025**

**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

**Nr. P.10/131/16.01.2025**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE / IESIRE Nr. 12/17-01/2025

**RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 privind aprobarea încheierii Memorandumului regăsit în Anexa prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 preia de la Sectorul 4 al Municipiului București o serie de proiecte de investiții care se circumscriu atribuțiilor acestei institutii publice**

Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 8/31.01.2018.

Printre obiectele de activitate ale Direcției Mobilitate Urbana Sector 4, conform H.C.L. Sector 4 nr. 295/18.12.2023 privind aprobarea Organigramei, Statului de Functii si Regulamentului de Organizare si Functionare ale Direcției Mobilitate Urbana Sector 4 astfel cum a fost modificată prin HCLS4 nr. 293/18.12.2024 ,se regasesc: **gestionarea, operarea, utilizarea si exploatarea spatiilor destinate tuturor parcarilor aflate pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti, inclusiv a activitatilor complementare (sisteme automatizari, parcometre, bariere etc.), in vederea optimizarii utilizarii domeniului public si scaderii poluarii, in concordanta cu nevoile cetatenilor din Sectorul 4; realizarea si implementarea de activitati de administrare si strategii cu privire la parcarile de resedinta si parcarile publice aflate in administrarea Consiliului Local Sector 4; dezvoltarea transportului alternativ, prin crearea, administrarea si dezvoltarea infrastructurii necesare pentru biciclete/trotinete, centre de inchirieri biciclete/trotinete de tip self-service, dezvoltarea unor retele de parcare speciale pentru biciclete si alte elemente de infrastructura necesare acestui tip de transport alternativ; modernizarea, imbunatatirea, mentenanta, gestionarea si administrarea locurilor de parcare de pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti, inclusiv incasarea taxelor, tarifelor si a altor sume aferente acestor servicii publice, in vederea optimizarii valorificarii domeniului public si a scaderii poluarii, in concordanta u nevoile cetatenilor din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti; implementarea unei **infrastructuri moderne de monitorizare si avertizare a locuitorilor din Sectorul 4 cu privire la nivelul de poluare existent**; accesarea fondurilor nerambursabile si implementarea de proiecte cu finantari nerambursabile, conform specificului activitatii institutiei, **contractarea, in nume propriu, de imprumuturi rambursabile interne sau externe in vederea finantarii si/sau refinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate, participarea la programe si proiecte derulate in asociere cu alte entitati publice sau private, inclusiv din societatea civila, precum si acordarea sau constituirea de garantii, in conformitate cu****



## SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI PRIMAR

\*APARATUL DE SPECIALITATE\*

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



si in limitele prevazute de legislatia in vigoare, in legatura cu imprumuturile, finantarile si obligatiile asumate; **monitorizarea parcarilor publice prin mijloace digitale** si asigurarea gradului de incarcare si colectare la nivelul acestora; implementarea **solutiilor de supraveghere video** la nivelul Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti; **implementarea solutiilor de regenerare urbana** rezultate in urma studiilor de fezabilitate, a proiectelor tehnice si/sau a documentatiilor tehnico-economice, precum si a lucrarilor de reabilitare si modernizare a obiectivelor edilitare, atat contractate direct de catre Directie, cat si cele contractate, demarate de aparatul de specialitate al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti; propunerea si **implementarea unor solutii de tip Smart City** in Sectorul 4, inclusiv **integrarea tuturor subsistemelor Smart City** existente si dezvoltarea altor subsisteme noi, in concordanta cu strategiile de la nivelul Sectorului 4 si al Municipiului Bucuresti; **gestionarea Centrului de Date al Sectorului 4**, cu urmarirea in permanenta, a auditarii sistemelor din punct de vedere al securitatii informatice si respectarii legislatiei in vigoare si realizarea, cand este cazul, toate documentatiile necesare pentru autorizarea Centrului de Date al Sectorului 4.

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 234 din data de 18.10.2023 a fost modificata si completata Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractarii de catre Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 200.000.000 lei, in vederea finantarii si/sau cofinantarii proiectelor de investitii publice de interes local, in sensul inlocuirii anexei nr. 1 la aceasta din urma hotarare de consiliu local cu o noua lista de obiective de investitii finantate din creditele contractate de Directia Mobilitate Urbana Sector 4.

Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti (denumit in cele ce urmeaza si „Sectorul 4”) a demarat multiple investitii astfel cum au fost mentionate in Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 si predate Directiei Mobilitate Urbana Sector 4 conform atributiilor acestei institutii publice, in prezent demarand obiectivul de investitii: „Regenerarea spatiilor publice pe raza unitatii administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti” avand ca scop dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbana pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti.

Pentru implementarea acestui proiect de investitii au fost incheiate, printre altele, si urmatoarele contracte subsecvente:

- a) Contractul subsecvent nr. 1 inregistrat sub nr. 711 din data de 05.12.2024 (denumit „Contractul subsecvent nr. 1”) incheiat in baza Acordului cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024 REGENERARE, MODERNIZARE (REABILITARE) SI MENTENANȚĂ ZONE ACORD CONTRACTUAL „Lucrări de infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4”, încheiat cu Asocierea BEST ACHIZIȚII SRL (lider) – X-TRA BEST CONSTRUCT SRL – CONDOR PADURARU SRL – BTD CONSTRUCT & AMBIENT SRL – STRADE BAUNTERNEHMUNG SRL – CAFMIN SRL, prin liderul asocierii BEST ACHIZIȚII SRL, în calitate de *antreprenor/executant*, avand ca obiect executare și finalizare Lucrări cunoscute sub numele „*lucrări infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4*” și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation

**RIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului, aferent obiectului de investiție:

- *Regenerare, modernizare (reabilitare) și mentenanță zone acord contractual „Lucrări de infrastructură rutieră pe spațiile publice de pe raza Sectorului 4”, Acordul cadru nr. nr. 686 din 22.11.2024*

Prin aceste proiect de hotărâre se urmarește preluarea de către Direcția Mobilitate Urbana Sector 4 a acestor obiective de investiții suplimentare, de la Sectorul 4 al Municipiului București, urmând a fi modificată și completată Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 cu noile proiecte de investiții, în aceleași condiții.

Pentru aceste considerente, pentru a nu exista întârzieri în realizarea execuției propunem adoptarea, în regim de urgență, a proiectului de hotărâre *pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 226/26.09.2023 privind aprobarea încheierii Memorandumului regăsit în Anexa prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 preia de la Sectorul 4 al Municipiului București o serie de proiecte de investiții care se circumscriu atribuțiilor acestei institutii publice și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*

**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI**  
**BUCUREȘTI**

~~Director Generală Economică~~

~~Director General Economic~~

Doru ~~Karran~~ Ghitcuță

~~Director General Dezvoltare~~

~~Director Executiv Adjunct,~~

Florina ~~Whitulescu~~

~~Serv. Acaziții Publice și Urmărire Investiții~~

Șef Serviciu,

Paul PETREA

**DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ**  
**SECTOR 4**

~~Director General,~~  
Flaviu Bogdan Furdui

Avizat,

Sectorul 4 al Municipiului București

~~Director Juridică~~

DAN ȘTEFAN

~~ALIBERT~~