



4533315

**DECLARAȚIE DE AVERE****30 de zile de la numire**

**Subsemnatul IAMANDOIU N. ANDREI-VALENTIN, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Bestepe - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2010	1000.12 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Iamandoiu Andrei-Valentin
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2011	196 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Iamandoiu Andrei-Valentin Iamandoiu Dragos-Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2011	282 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Iamandoiu Andrei-Valentin Iamandoiu Dragos-Nicolae

[REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Voluntari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	840 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Sotie Iamandoiu Iulia
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Voluntari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	800 m2	20 %	Contract de vânzare cumpărare	Sotie Iamandoiu Iulia

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2011	460.57 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Iamandoiu Andrei- Valentin Iamandoiu Dragos- Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Voluntari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	1123 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Sotie Iamandoiu Iulia
Tara:	Apartament	2022	108 m2	100 %	Contract de	Sotie

ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Iamandoiu Iulia
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	122 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Sotie Iamandoiu Iulia
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2002	80 m2	15 %	Contract de vânzare cumpărare	Sotie Iamandoiu Iulia Mocanu Livia

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Nissan Navara	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Audi Q5 sotie	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Bijuterii ceasuri	2000 - 2023	50000 EUR
Sotie Bijuterii aur cu pietre pretioase ceasuri	2003 - 2023	30000 EUR

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

### IV. Active financiare

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK SA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	100
ING BANK SA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	0
BANCA TRANSILVANIA SA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	100
EXIM BANK SRL cont sotie, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	29534
EXIM BANK SRL cont sotie, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2015	2426.14
EXIM BANK SRL cont sotie, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2015	267.05
EXIM BANK SRL cont sotie, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2015	33800
EXIM BANK SRL cont sotie, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2015	46000

ING BANK SA cont sotie, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	1000
ING BANK SA cont sotie, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	45

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Mocanu Livia contract imprumut sotie Iamandoiu Iulia	2022	2025	395000 EUR

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Iamandoiu Andrei-Valentin	SC Ideal Dental Services SRL, Str. Erou Iancu Nicolae, nr.29 B, Voluntari, Ilfov	salariat	21162 RON
1.2. Soț/soție			
Iamandoiu Iulia	SC TRANSLET SRL, Bucuresti, Str.Sfanta Vineri 29	Consilier Juridic	18653 RON
Iamandoiu Iulia	SC Bectro Center Unirii SRL, Bucuresti Str. Sfanta Vineri nr.29	Consilier Juridic	10555 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Iamandoiu Iulia	████████████████████ ████████████████████ ██████████	chirie	168500 RON
Iamandoiu Iulia	████████████████████ ████████████████████	chirie	11500 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Iamandoiu Albert Andrei	Bucuresti	alocatie	3504 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
-------------------------	------------------

