

Anunț privind desfășurarea licitației publice pentru închirierea unui spațiu comercial – închiriere patine, domeniul public, indicativ S.02, suprafață 92,08 mp, parter, situat în PATINOARUL din Șos. Berceni nr.38A, sector 4, București

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact: Sectorul 4 al Municipiului București, B-dul. George Coșbuc nr.6-16, CIF 3910391, persoană de contact Liliana Satmari/Iuliana Nae, telefon 0745102580, e-mail: contact@ps4.ro

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: spațiu comercial liber, din incinta PATINOARULUI, aparținând domeniului public al Municipiului București, aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, situate în București, sector 4, Șos. Berceni nr.38A :

1. Spațiu comercial - închiriere patine, indicativ S.02 în suprafață de 62,08 mp – parter;
Licitația se organizează în conformitate cu:

- HCL Sector 4 nr.168/20.06.2022 privind aprobarea Regulamentului de închiriere prin licitație publică a bunurilor aflate pe domeniul public și privat al Sectorului 4 al Municipiului București, terenuri și construcții, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, precum și de aprobare a documentațiilor de atribuire, modele de caiete de sarcini, fișe de date, model de contract de închiriere și Lista cu situația imobilelor libere ce vor fi scoase la licitație cu modificările și completările ulterioare;

- HCL Sector 4 nr.221/15.10.2024 privind aprobarea închirierii unui număr de 5 spații comerciale cu destinația bar – alimentație publică, zonă servire bar și închiriere patine (comerț/servicii) în Patinoarul din Șos. Berceni nr.38 A, sector 4, București, a prețului de pornire al licitației pentru stabilirea chiriei lunare, durata contractului de închiriere, precum și a documentației de atribuire: caiete de sarcini, fișă de date și model contract de închiriere

- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, începând cu data : **16.12.2024 până pe data de 10.01.2025 ora 14,00;**

3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Serviciul Patrimoniu –Sectorul 4 al Municipiului București, Bd. George Coșbuc nr.6-16, parter, sector 4, București;

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: 200 lei/exemplar, la caseria autorității contractante.

3.4 Data limită privind solicitarea clarificărilor: **17.01.2025 ora 14,00;**

4. Informații privind ofertele: se regăsesc în caietul de sarcini.

4.1 Data limită de depunere a ofertelor: **23.01.2025 ora 14.00;**

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: București, B-dul. Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etajul 1, Sector 4.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: oferta va fi prezentată într-un singur exemplar., în două plicuri sigilate.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **28.01.2025 ora 11** la sediul din Bd. George Coșbuc nr.6-16, sector 4, București.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalului București, bd. Unirii nr. 37, sector 3, telefon: 021.4083798, fax – 021.408.37.81, email: trb-grefiersefs2caf@just.ro,

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 11.12.2024