



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CIBQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Direcția Juridică

Compartiment Informații de Interes Public

P.6.3/28/10.12.2024

ANUNȚ

lansare în consultare publică
a proiectului de hotărâre

privind suspendarea în anul 2025 a acordării scutirilor prevăzute prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L.S4 nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, azi 10.12.2024, supune consultării publicului proiectul privind suspendarea în anul 2025 a acordării scutirilor prevăzute prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L.S4 nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

În conformitate cu art. 7 alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, documentul urmează procedura de transparență decizională în perioada 10.12.2024., data publicării, până la data de 30.01.2025, acesta fiind publicat pe site-ul www.ps4.ro, secțiunea **Transparență decizională**.

Propunerile și sugestiile factorilor interesați vor fi transmise în scris, la adresa de e-mail contact@ps4.ro, până la 22.12..2024.

**DIRECTOR EXECUTIV
Mihai ISTODORESCU**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind suspendarea în anul 2025 a acordării scutirilor prevăzute prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L.S4 nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 nr. 88523/06.12.2024 și al Direcției Juridice din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București nr.P.6/6905/09.12.2024;

Văzând Avizul Comisiei nr.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 456 și art. 464 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Titlului IX, punctul 163 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art. 166 alin. (4), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă suspendarea în anul 2025 a acordării scutirilor prevăzute la lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

**Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of C18Q Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

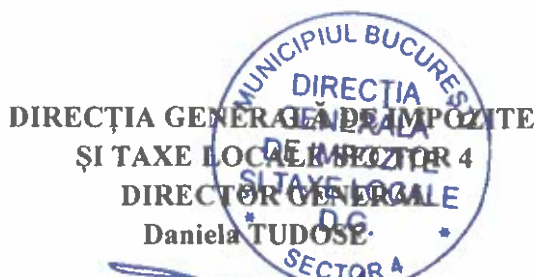
REFERAT DE APROBARE

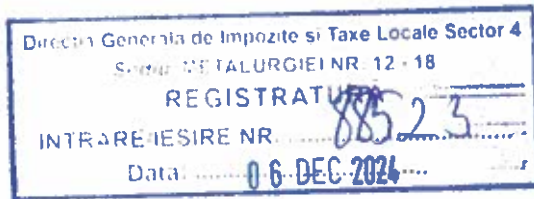
Ținând cont de numărul semnificativ (aflat într-o continuă creștere) de contribuabili, care solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri acordate în baza lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la HCLȘ4 nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 și art. 464 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Având în vedere faptul că, această situație afectează bugetul local al Sectorului 4 iar o estimare a impozitelor ce ar fi achitate de aceștia constituie un procent de aproximativ 5% din totalul sumelor încasate reprezentând impozit clădiri;

Luând în considerare Titlul IX, punctul 163 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal: "Scutirile pot fi acordate prin hotărâri ale consiliilor locale, adoptate în cursul anului pe baza criteriilor și procedurilor stabilite de către acestea. La nivelul municipiului București, scutirile se adoptă prin **hotărârile consiliilor locale ale sectoarelor**, pe baza unei proceduri-cadru aprobate de Consiliul General al Municipiului București.

Propun spre dezbateră și aprobare plenului Consiliului Local al Sectorului 4, Hotărârea privind suspendarea în anul 2025 a acordării scutirilor acordate prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.



DIRECȚIA JURIDICĂ
NR. 7.6 / 6905 / 09.12.2024

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Ținând cont de numărul semnificativ (aflat într-o continuă creștere) de contribuabili, care solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri acordate în baza lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la HCL. nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal situație care afectează bugetul local al Sectorului 4 și de faptul că impozitele ce ar fi achitate de aceștia constituie un procent de aproximativ 5% din totalul sumelor încasate reprezentând impozit clădiri;

Luând în considerare Titlul IX, punctul 163 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal: "Scutirile pot fi acordate prin hotărâri ale consiliilor locale, adoptate în cursul anului pe baza criteriilor și procedurilor stabilite de către acestea. La nivelul municipiului București, scutirile se adoptă prin **hotărârile consiliilor locale ale sectoarelor**, pe baza unei proceduri-cadru aprobate de Consiliul General al Municipiului București;

Având în vedere, cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind suspendarea în anul 2025 a acordării scutirilor acordate prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin.

2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

**DIRECTIA GENERALA DE IMPOZITE
ȘI TAXE LOCALE SECTOR 4**

DIRECTOR GENERAL

Daniela TUDOSE



Sectorul 4 al Mun. București

Avizat

Direcția Juridică

**ISTODORESCU
MIHAI**