



4498584

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnatul PERICLEANU-GRIGORE I. CIPRIAN, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Balabancea - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2015	15000 m2	100 %	Contract de donație	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Agighiol - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2015	11000 m2	100 %	Contract de donație	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Murighiol - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2023	2253 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN TUDORACHE OCTAVIAN IONUT
Tara: ROMANIA	Intravilan	2023	753 m2	25 %	Moștenire	PERICLEANU GRIGORE

Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████						CIPRIAN CADOGAN MONICA PERICLEANU GRIGORE MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	346 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	264 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	260 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	405 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2021	56 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████	Intravilan	2021	95.89 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN

Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	31.94 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	714 m2	41 %	Contract de vânzare cumpărare	VICOL ALEXANDRU GRIGORE FLORIN inca cincisprezece proprietari PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2012	518 m2	100 %	Contract de donație	PERICLEANU-GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	174 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU-GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate:	Apartament	2021	66 m2	100 %	Contract de donație	PERICLEANU-GRIGORE CIPRIAN

Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2021	60 m2	100 %	Contract de donație	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Apartament	2021	19.39 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Apartament	2021	26.99 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Apartament	2021	29.98 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Apartament	2021	33.07 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea	Apartament	2021	33.04 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN

Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						Moștenire Partaj voluntar	
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	33.63 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	30.86 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	32.53 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	30.62 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	66.73 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare Moștenire Partaj voluntar	PERICLEANU- GRIGORE CIPRIAN

Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	150 m2	100 %	Construcție	PERICLEANU-GRIGORE CIPRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	150 m2	100 %	Construcție	PERICLEANU-GRIGORE CIPRIAN
Tara: ITALIA Judet: - Localitate: - ROMA Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2001	200 m2	1/3	Moștenire	CERREONI LUCA CERREONI CRISTINA EFREM GABRIELA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
AUR DIAMANTE PIETRE PREȚIOASE	2016 - 2024	85000 EUR
TABLOURI DIVERSE	2014 - 2024	50000 EUR
BIJUTERII DIVERSE	2008 - 2024	122000 EUR
CEASURI	2020 - 2024	50000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în

ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	11.08.2023	TRAISTARU GHEORGHE	CONTRACT VANZARE NOTARIAL	25800 EUR
Teren Intravilan	01.11.2023	KOHN SIMONA MARIANA	2 CONTRACTE VANZARE NOTARIALE	30830 EUR
Teren Intravilan	05.12.2023	VICOL ALEXANDRU	CONTRACT VANZARE NOTARIAL	422263 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA UNICREDIT, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	154000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	28000
BANCA REVOLUT, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	63700
BANCA ALPHA BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	1000
BANCA BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	20000
BANCA BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2012	100000
BANCA INTENSA SAN PAOLO, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2001	5000
BANI CASH, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	5000

BANI CASH, ██████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2020	5000
-------------------	---------------------------------------------	-----	------	------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Cerreoni Cristina	Împrumuturi acordate în nume personal	500000	500000 RON
Pericleanu Grigore Maria	Împrumuturi acordate în nume personal	200000	200000 RON
Grigore Florin	Împrumuturi acordate în nume personal	400000	400000 RON
Cadogan Monica	Împrumuturi acordate în nume personal	250000	250000 RON
Tudorache Octavian Ionut	Împrumuturi acordate în nume personal	200000	200000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
Dividende PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	1611000	RON
Dividende CERREONI CRISTINA	1018918	RON

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	Daruri nunta, invitati nunta 21.09.2024	CASATORIE RELIGIOASA	240000 RON
1.2. Soț/soție			
CERREONI CRISTINA	Daruri nunta, invitati nunta 21.09.2024	CASATORIE RELIGIOASA	240000 RON
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	ERREDI CERREONI 2 SRL, BUCURESTI	DIRECTOR	22776 RON
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	CIP AVANTAJ SRL, TULCEA	ADMINISTRATOR	5688 RON
1.2. Soț/soție			
CERREONI CRISTINA	FABRICA DE CURATENIE EXPRESS SRL, BUCURESTI	DIRECTOR GENERAL	22776 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			

-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	██████████	Inchiriere Apartamente Proprietate	58100 RON
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	██████████	ARENDA TERENURI AGRICOLE	1400 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	BEJ STOICA SI ASOCIATII	Recuperare Datorie si Dobanzi Penalitati Dosar 318 din 2023	115945 RON
PERICLEANU GRIGORE CIPRIAN	CERREONI CRISTINA	Restituire Partiala Imprumut	400000 RON
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
PERICLEANU-GRIGORE EDUARD-IONUT	BUCURESTI	ALOCATIE	3000 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-11-2024	