

Oprea Rareș Laurențiu

Consilier Local USR al sectorului 4

Raport Activitate anul 2024 la încetarea mandatului 2020-2024

Comisii de Specialitate

COMISIA NR.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

Activitatea în consiliul local

- Am participat la toate ședințele consiliu local și comisiei de specialitate, cu excepția unei ședințe extraordinare și a comisiilor aferente. În cadrul comisiilor de specialitate am consultat documentațiile de urbanism în detaliu.
 - Am semnalat de fiecare dată erorile materiale, cât și erorile de încadrare în PUG.
- Am participat la majoritatea ședințele de C.A. ale celor 2 școli (Nr. 194 și Nr. 102) și a celor 2 grădinițe (Nr. 264 și Nr. 74) din care fac parte.
- **Luări de cuvânt** pe diverse subiecte:
 - Argumentări de abținere/împotrivă pentru anumite proiecte de urbanism.
 - Dezvoltări/extinderi/"regenerări" urbane de trasee/străzi/zone la care nu ni s-au prezentat date concludente, suprafețe totale reamenajate, costuri defalcate sau planșe finale cu proiectul tehnic, deși indicatorii tehnico-economici asta stabileau, etc;
 - „Regenerarea” urbană executată de PS4 nu are legătura cu regenerarea și nu urmează deloc principii de mobilitate urbană;
 - Tema reamenajării Pieței Unirii;
- **Interpelări** pe diverse subiecte:
 - Teme de conexe de urbanism și construire (autorizații de construire, dezafectări, regenerare urbană, etc.);
 - Multe dintre acestea au rămas fără răspuns.
- **Amendamente** pe proiecte:
 - Proiectul de HCL nr. nr. 143/08.07.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 137/24.05.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiilor publice în zona Unirii prin realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare pentru Planșeul de acoperire a râului Dâmbovița în Piața Unirii”, în vederea finanțării prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului:

- Proiectul de reamenajare să fie elaborat în urma unui concurs de arhitectură organizat în colaborare cu PMB, RUR și OAR;
 - Amendamentul a fost respins, proiectarea fiind deja atribuita prin contractul cadru.
- **Depunere de proiecte** – 1 proiecte formulate la cerința cetățenilor
 - Tema proiectului presupune exproprierea unor terenului pentru refacerea spațiului public aferent condominiului de locatari.
 - În urma răspunsului primit de la Primăria Sectorului 4, proiectul trebuie modificat pentru anumite terenuri.

Activități conexe consiliului local

- Am participat la 2 întâlniri în public cu cetățenii, împreună cu oferirea de audiențe telefonice pe problemele de urbanism și mobilitate, de fiecare dată când am fost solicitat;
- Am făcut sesizări la ISC, Garda de Mediu, Brigada Rutieră pentru anumite probleme urbanistice, în special cele privind „regenerarea” urbană și lipsa adecvării spațiului public conform normativului NP51 din 2021.

Semnatura

Data

Semnatar: Oprea Rares Laurentiu
Data si ora semnarii: 05-11-2024 16:39:33
Motiv: incetare mandat
Locatie: Bucuresti



5.11.2024