



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of C18Q Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

**DISPOZIȚIA NR. 1719
din 21.11.2024**

Primarul sectorului 4,

Având în vedere Referatul Secretarului General al Sectorului 4 nr. P.4/2783/21.11.2024.

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (1), art. 23 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 26 și art. 27 alin. (1) din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 12/12.02.2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 135, art. 136 alin. (10), art. 137 și art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Sectorului 4 în ședința ordinară din data de **27.11.2024, ora 13,00**, ce va avea loc la sediul Consiliului Local Sector 4 în Bd. George Coșbuc nr. 6 - 16, sector 4, București.

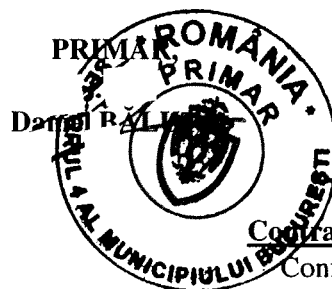
Art. 2 (1) Proiectul ordinii de zi cu indicarea comisiilor de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâre este prezentat în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Proiectele de hotărâre înscrise în **Anexa** prevăzută la alin. (1), îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) din Codul administrativ.

(3) Materialele prevăzute la alin. (2) sunt transmise consilierilor locali, în format electronic, pe adresa de e-mail.

Art. 3 Amendamentele formulate de consilierii locali, vor fi depuse și înregistrate la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 4 până la data de 27.11.2024, ora 10.00.

Art. 4 Secretarul General al Sectorului 4 va aduce la cunoștința consilierilor aleși și a locuitorilor sectorului 4, prevederile acestei dispoziții conform competențelor legale.



Contrasemnează pentru legalitate

Conform Codului Administrativ
**Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

ORDINEA DE ZI
a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4
din data de 27.11.2024, ora 13,00

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 31.10.2024

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 04.11.2024

3. Proiect de hotărâre nr. 258/19.11.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

4. Proiect de hotărâre nr. 259/19.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

5. Proiect de hotărâre nr. 274/21.11.2024 privind aprobarea virarilor de credite bugetare din cadrul bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2024

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

6. Proiect de hotărâre nr. 272/20.11.2024 privind constituirea fondului de risc aferent împrumutului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, de la UniCredit Bank, în baza contractului de credit nr. GRIM/ 73954/CSC din data de 25.10.2024, cu garanția parțială a Sectorului 4, precum și aprobarea convenției pentru constituirea fondului de risc aferent acestui împrumut

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

7. Proiect de hotărâre nr. 260/19.11.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 68/17.04.2024 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru amenajare locuri de joacă pe raza Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

8. Proiect de hotărâre nr. 261/19.11.2024 privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Programul național de investiții în infrastructura unităților școlare” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Regenerarea spațiului public din Sos. Vitan Bârzesti nr. 13, de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, prin edificarea construcției cu destinație de maternitate”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

9. Proiect de hotărâre nr. 262/19.11.2024 privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Programul național de investiții în infrastructura unităților spitalicești” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construire pavilion secție de chirurgie maxilo-facială UMF Carol Davila”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

10. Proiect de hotărâre nr. 263/19.11.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru de Diagnostic și Tratament al Tuberculozei Zerlendi – București – spital nou”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta: I2 - Sănătate

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

11. Proiect de hotărâre nr. 264/19.11.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 3/22.01.2024 privind organizarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular, la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2024-2025, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

12. Proiect de hotărâre nr. 265/19.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM MAXIM DE ÎNĂLȚIME P+2E, pe un teren în suprafață de 227 mp, privind imobilul situat pe str. Măceșului nr. 51, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

13. Proiect de hotărâre nr. 266/19.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+2E+3ER, pe un teren în suprafață de 226 mp (din acte) și 227 mp (din măsurători) privind imobilul situat pe str. Sulina nr. 7, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

14. Proiect de hotărâre nr. 267/19.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: ”DESFIIȚARE CONSTRUCȚII, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M” pe un teren în suprafață de 200,00 mp (din acte), 189,00 mp (din măsurători), privind imobilul situat pe str. Gheorghe M. Vasilescu nr. 23, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

15. Proiect de hotărâre nr. 273/20.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE IMOBILE LOCUINȚE UNIFAMILIALE ÎN PROPORȚIE DE 50% DIN SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ ȘI SPAȚII DE ALTĂ DESTINAȚIE ÎN CEALALTĂ PROPORȚIE DE 50% CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, LOCUINȚE CUPLATE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, pe un teren în suprafață de 6.697,0 mp privind imobilul situat pe Drumul Dealu Caselor, nr. 136-172, 174-178, 180-184, 186-190, 192-198, Sectorul 4, Municipiul București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

16. Proiect de hotărâre nr. 268/19.11.2024 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 238/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

17. Proiect de hotărâre nr. 269/19.11.2024 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 239/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

18. Proiect de hotărâre nr. 270/19.11.2024 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 242/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*

19. Proiect de hotărâre nr. 271/19.11.2024 privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 247/04.11.2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 4 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Sectorul 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

20. Întrebări, interpelări.

21. Probleme curente



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CI SQ Federation



CABINET SECRETAR GENERAL

P.h/2783/21.11.2024

REFERAT

În conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (1) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă propunem includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 27.11.2024, ora 13,00, a proiectelor de hotărâre care întrunesc cerințele stipulate de art. 136 alin. (10) din același act normativ:

1. Proiect de hotărâre nr. 258/19.11.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare
2. Proiect de hotărâre nr. 259/19.11.2024 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 150.000.000 lei
3. Proiect de hotărâre nr. 274/21.11.2024 privind aprobarea virarilor de credite bugetare din cadrul bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2024
4. Proiect de hotărâre nr. 272/20.11.2024 privind constituirea fondului de risc aferent împrumutului contractat de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, de la UniCredit Bank, în baza contractului de credit nr. GRIM/ 73954/CSC din data de 25.10.2024, cu garanția parțială a Sectorului 4, precum și aprobarea convenției pentru constituirea fondului de risc aferent acestui împrumut
5. Proiect de hotărâre nr. 260/19.11.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 68/17.04.2024 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru amenajare locuri de joacă pe raza Sectorului 4
6. Proiect de hotărâre nr. 261/19.11.2024 privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Programul național de investiții în infrastructura unităților șpitalicești” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Regenerarea spațiului public din Sos. Vitan Bârzesti nr. 13, de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, prin edificarea construcției cu destinație de maternitate”
7. Proiect de hotărâre nr. 262/19.11.2024 privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Programul național de investiții în infrastructura unităților șpitalicești” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Construire pavilion secție de chirurgie maxilo-facială UMF Carol Davila”

8. Proiect de hotărâre nr. 263/19.11.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Centru de Diagnostic și Tratament al Tuberculozei Zerlendi – București – spital nou”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta:12 - Sănătate

9. Proiect de hotărâre nr. 264/19.11.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 3/22.01.2024 privind organizarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular, la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2024-2025, cu modificările și completările ulterioare

10. Proiect de hotărâre nr. 265/19.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM MAXIM DE ÎNĂLȚIME P+2E, pe un teren în suprafață de 227 mp, privind imobilul situat pe str. Măceșului nr. 51, Sectorul 4, Municipiul București

11. Proiect de hotărâre nr. 266/19.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+2E+3ER, pe un teren în suprafață de de 226 mp (din acte) și 227 mp (din măsurători) privind imobilul situat pe str. Sulina nr. 7, Sectorul 4, Municipiul București

12. Proiect de hotărâre nr. 267/19.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: ”DESFIIȚARE CONSTRUCȚII, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M” pe un teren în suprafață de 200,00 mp (din acte), 189,00 mp (din măsurători), privind imobilul situat pe str. Gheorghe M. Vasilescu nr. 23, Sectorul 4, Municipiul București

13. Proiect de hotărâre nr. 273/20.11.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE IMOBILE LOCUINȚE UNIFAMILIALE ÎN PROPORȚIE DE 50% DIN SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ ȘI SPAȚII DE ALTĂ DESTINAȚIE ÎN CEALALTĂ PROPORȚIE DE 50% CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, LOCUINȚE CUPLATE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, pe un teren în suprafață de 6.697,0 mp privind imobilul situat pe Drumul Dealu Caselor, nr. 136-172, 174-178, 180-184, 186-190, 192-198, Sectorul 4, Municipiul București

14. Proiect de hotărâre nr. 268/19.11.2024 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 238/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

15. Proiect de hotărâre nr. 269/19.11.2024 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 239/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

16. Proiect de hotărâre nr. 270/19.11.2024 pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 242/31.10.2024 privind componența Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*

17. Proiect de hotărâre nr. 271/19.11.2024 privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 247/04.11.2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 4 în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Sectorul 4

Vă anexăm documentele justificative.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 4,

Diana Anca ARTENE