

Sectorul 4 al Municipiului București/ Aparatul de Specialitate al Primarului

BAREM VARIANTA 2

Lucrare scrisă la concursul de promovare în grad imediat superior, respectiv, Consilier, clasa I, grad profesional principal din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Amenajarea Teritoriului/ Direcția de Urbanism/ Serviciul Cadastru și Fond Funciar (2 posturi)

1. Conform Legii 350/2001, Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la ce anume?

BAREM

R: Art. 47 alin.(2) Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la:

- a) organizarea rețelei stradale; – 7 puncte
 - b) organizarea arhitectural-urbanistică în funcție de caracteristicile structurii urbane; – 7 puncte
 - c) modul de utilizare a terenurilor; – 7 puncte
 - d) dezvoltarea infrastructurii edilitare; – 7 puncte
 - e) statutul juridic și circulația terenurilor; – 6 puncte
 - f) protejarea monumentelor istorice și servituți în zonele de protecție ale acestora. – 6 puncte
- 40 puncte

2. În conformitate cu prevederile Constituției României, ce persoane nu au dreptul la vot?

BAREM

R: art. 36 Nu au drept de vot debilii sau alienații mintal, puși sub interdicție, și nici persoanele condamnate, prin hotărâre judecătorească definitivă, la pierderea drepturilor electorale.

30 puncte

3. Menționați rolul prefectului și al subprefectului, prevăzute în Codul Administrativ din 2019 – Partea IV Titlul I, cu modificările și completările ulterioare.

BAREM

R: art. 249 (1) Prefectul este reprezentantul Guvernului pe plan local. - 6 puncte

(2) Prefectul conduce serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale. – 6 puncte

3) Prefectul asigură conducerea comitetelor județene pentru situații de urgență. - 6 puncte

(4) Prefectul asigură verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și poate ataca în fața instanței de contencios administrativ actele acestora pe care le consideră ilegale. - 6 puncte

(5) Pentru îndeplinirea atribuțiilor și prerogativelor care îi revin potrivit legii, prefectul este ajutat de 2 subprefecți.

Prefectul municipiului București este ajutat de 3 subprefecți. - 6 puncte

30 puncte

COMISIE CONCURS
Presedinte - DARDARI YAHIA
Membru - IORGA IULIANA
Membru - DEDIU CARMEN

Sectorul 4 al Municipiului București/ Aparatul de Specialitate al Primarului

BAREM VARIANTA 1

Lucrare scrisă la concursul de promovare în grad imediat superior, respectiv, Consilier, clasa I, grad profesional superior din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Amenajarea Teritoriului/ Direcția de Urbanism/ Serviciul Publicitate și Avize

1. Cum se soluționează de către autoritatea publică locală emiterea unui certificat de urbanism prin care se solicită o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobate pentru zona respectivă, potrivit Legii 350/2001?

BAREM

R: Art. 32 alin (1) (1) În cazul în care prin cererea pentru emiterea certificatului de urbanism se solicită o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobate pentru zona respectivă sau dacă condițiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investiții o impun, autoritatea publică locală are dreptul ca, după caz, prin certificatul de urbanism:

- a) să respingă în mod justificat cererea de modificare a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate; - 8 puncte
 - b) să condiționeze autorizarea investiției de elaborarea și aprobarea de către autoritatea publică locală competentă a unui plan urbanistic zonal; - 8 puncte
 - c) să condiționeze autorizarea investiției de aprobarea de către autoritatea publică competentă a unui plan urbanistic zonal, elaborat și finanțat prin grija persoanelor fizice și/sau juridice interesate, numai în baza unui aviz prealabil de oportunitate întocmit de structura specializată condusă de arhitectul-șef și aprobat, după caz, conform competenței:
 - de primarul localității;
 - de primarul general al municipiului București;
 - de președintele consiliului județean, cu avizul prealabil al primarului localităților interesate, doar în cazul în care teritoriul reglementat implică cel puțin două unități administrativ-teritoriale; - 8 puncte
 - d) să solicite elaborarea unui plan urbanistic de detaliu; - 8 puncte
 - e) să permită întocmirea documentației tehnice pentru autorizația de construire, fără elaborarea unei documentații de urbanism, în situația construirii pe o parcelă în cadrul unui front preexistent, în care clădirile de pe parcelele adiacente au același regim de înălțime cu cel solicitat. - 8 puncte
- 40 puncte

2. Precizați patru domenii reglementate prin Legea Organică conform Constituției României.

BAREM

R: (art. 73) a) sistemul electoral; organizarea și funcționarea Autorității Electorale Permanente; b) organizarea, funcționarea și finanțarea partidelor politice; c) statutul deputaților și al senatorilor, stabilirea indemnizației și a celorlalte drepturi ale acestora; d) organizarea și desfășurarea referendumului; e) organizarea Guvernului și a Consiliului Suprem de Apărare a Țării; f) regimul stării de mobilizare parțială sau totală a forțelor armate și al stării de război; g) regimul stării de asediu și al stării de urgență; h) infracțiunile, pedepsele și regimul executării acestora; i) acordarea amnistiei sau a grațierii colective; j) statutul funcționarilor publici; k) contenciosul administrativ; l) organizarea și funcționarea Consiliului Superior al Magistraturii, a instanțelor judecătorești, a Ministerului Public și a Curții de Conturi; m) regimul juridic general al proprietății și al moștenirii; n) organizarea generală a învățământului; o) organizarea administrației publice locale, a teritoriului, precum și regimul general privind autonomia locală; p) regimul general privind raporturile de muncă, sindicatele, patronatele și protecția socială; r) statutul minorităților naționale din România; s) regimul general al cultelor; t) celelalte domenii pentru care în Constituție se prevede adoptarea de legi organice. (6 puncte pentru fiecare dintre cele 5 corecte)
30 puncte

3. Ce atribuții îndeplinește prefectul conform prevederilor Codului Administrativ din 2019 (Partea a IV - Titlul I) ?

BAREM

R: art 252, alin. (1)

Prefectul îndeplinește următoarele categorii de atribuții:

a) atribuții privind asigurarea implementării la nivel local a politicilor guvernamentale și respectării ordinii publice; 6 puncte

b) atribuții în exercitarea rolului constituțional de conducere a serviciilor publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale; 6 puncte

c) atribuții privind verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și atacarea actelor administrative ale acestor autorități pe care le consideră ilegale; 6 puncte

d) atribuții de îndrumare, la cererea autorităților administrației publice locale, privind aplicarea normelor legale din sfera de competență; 6 puncte

e) atribuții în domeniul situațiilor de urgență. 6 puncte

– total 30 puncte

COMISIE CONCURS
Presedinte - DARDARI YAHIA
Membru - IORGA IULIANA
Membru - DEDIU CARMEN

Sectorul 4 al Municipiului București/ Aparatul de Specialitate al Primarului

BAREM VARIANTA 1

Lucrare scrisă la concursul de promovare în grad imediat superior, respectiv Consilier, clasa I, grad profesional principal din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Amenajarea Teritoriului/ Direcția de Urbanism/ Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

1. Potrivit Legii 350/2001, Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la ce anume?

BAREM

R: Art. 46 alin.(3) din Legea 350/2001 Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

- a) evoluția în perspectivă a localității; - 6 puncte
- b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; - 6 puncte
- c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean. - 6 puncte
- d) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone. - 6 puncte
- e) lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare; - 6 puncte
- f) stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire; - 5 puncte
- g) delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană - 5 puncte

40 puncte

2. Menționați rolul și structura Parlamentului

BAREM

R: (art. 61) (1) Parlamentul este organul reprezentativ suprem al poporului român și unica autoritate legiuitoare a țării.
15 puncte

(2) Parlamentul este alcătuit din Camera Deputaților și Senat. 15 puncte

30 puncte

3. Ce atribuții îndeplinește prefectul conform prevederilor Codului Administrativ din 2019 (Partea a IV - Titlul I) ?

BAREM

R: art 252, alin. (1)

Prefectul îndeplinește următoarele categorii de atribuții:

- a) atribuții privind asigurarea implementării la nivel local a politicilor guvernamentale și respectării ordinii publice; 6 puncte
 - b) atribuții în exercitarea rolului constituțional de conducere a serviciilor publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale; 6 puncte
 - c) atribuții privind verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și atacarea actelor administrative ale acestor autorități pe care le consideră ilegale; 6 puncte
 - d) atribuții de îndrumare, la cererea autorităților administrației publice locale, privind aplicarea normelor legale din sfera de competență; 6 puncte
 - e) atribuții în domeniul situațiilor de urgență. 6 puncte
- total 30 puncte

COMISIE CONCURS

Presedinte - DARDARI YAHIA

Membru - IORGA IULIANA

Membru - DEDIU CARMEN