

Anunț de atribuire

licitația publică din data de 03.10.2024 pentru închirierea unor spații comerciale, domeniul public, situate în Complexul Agroalimentar Piața Norilor – 8 spații, Complexul Agroalimentar Piața Sudului – cinci spații, Complexul Agroalimentar Piața Progresul – două spații și Piața Covasna un spațiu.

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, precum denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoană de contact: Sectorul 4 al Municipiului București, cu sediul în București, sector 4, B-dul. George Coșbuc nr.6-16, CIF 4316422, persoană de contact Liliana Satmari/Iuliana Nae telefon 0745102580, e-mail patrimoniu@ps4.ro;

2. data publicării anunțului de licitație: Monitorul Oficial partea a VI-a nr.167/05.09.2024, Curierul Național și ziarul News National, site-ul și avizierul Sectorului 4, 05.09.2024;

3. criteriile utilizate pentru determinarea ofertei câștigătoare:

Pentru spațiile comerciale, aparținând domeniului public:

a) cel mai mare nivel al chiriei ofertat peste pretul minim solicitat pentru chirie/luna fara TVA raportat la suprafata spatiului de inchiriat – pondere 40%;

b) capacitatea economico-financiara a ofertantilor: cel mai mare nivel al disponibilităților bănești (dar nu mai puțin de valoarea mentionata la alin. (2) din caietul de sarcini – pondere 40%;

c) protectia mediului inconjurator: implementarea sistemului de protectie a mediului ISO 14001 sau echivalent – pondere 20%.

4. numărul ofertelor primite și al celor declarate valabile: o ofertă depusă, o ofertă declarată valabilă; în cadrul celei de-a doua proceduri;

5. denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului a cărui ofertă a fost declarată câștigătoare:

SC AURORA COM SRL cu sediul social Str. Libertății nr. 38, Localitatea Odobești, Jud. Vâlcea, pentru amplasamentul S.026 din Complexul Agroalimentar Piața Progresul situat în Șos. Giuguiului nr.109A;

6. durata contractului: 5 (cinci) ani;

7. nivelul chiriei: 800 de Euro/lună + TVA;

8. instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția a-II-a Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului București, bd. Unirii nr. 37, sector 3, telefon: 021.4083798, Fax – 021.408.37.81, email: trb-grefiersefs2caf@just.ro,

9. data informării ofertanților despre decizia de stabilire a ofertei câștigătoare: 07.10.2024;

10. data transmiterii anunțului de atribuire către instituțiile abilitate, în vederea publicării:
2+.10.2024

Întocmit, Secretariat – Liliana SATMARI