

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 10.07.2024

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.1162/04.07.2024.

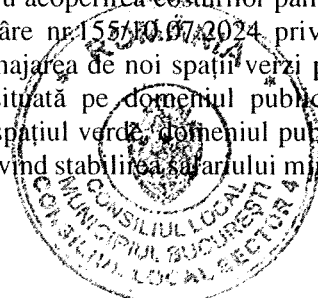
La ședință au fost prezenți 26 de consilieri din 26 consilieri în funcție.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea președintelui de ședință, domnul consilier Stanciu Robert-Alexandru.

La ședință au participat membrii Consiliului Local Sector 4, conducerea Primăriei și reprezentanți ai executivului Sectorului 4.

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Bună ziua, tuturor! Declar ședința deschisă! Astăzi, avem 12 proiecte pe ordinea de zi suplimentară și îi dau cuvântul domnului Viceprimar pentru citirea acestora.”

DI Florea Robert Cristian - Viceprimar al Sectorului 4 al Municipiului București:„Bună ziua! Mulțumesc! Bine v-am găsit! Executivul dorește introducerea pe ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâre: **la punctul numărul 6.** Proiect de hotărâre nr. 143/08.07.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 137/24.05.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiilor publice în zona Unirii prin realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare pentru Planseul de acoperire a râului Dâmbovița în Piața Unirii”, în vederea finanțării prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului; **la punctul numărul 7.** Proiect de hotărâre nr. 144/08.07.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.23/08.02.2024 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 194” în cadrul apelului de proiecte PRBI/167/PRBI_P6/OP4/RSO4.2/PRBI_A28 - PR BI P6/6.2/1/2024 - Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar; **la punctul numărul 8.** Proiect de hotărâre nr.151/ 09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 128/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiectivul de investiții Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele; **la punctul numărul 9.** Proiect de hotărâre nr. 152/09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare; **la punctul numărul 10.** Proiect de hotărâre nr. 153/ 09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare; **la punctul numărul 11.** Proiect de hotărâre nr. 148/08.07.2024 privind alocarea sumei de 6.528,35 lei reprezentând diferența dintre suma solicitată de furnizorul de servicii sociale și standardul de cost pentru serviciile de tip rezidențial, pentru beneficiarul _____, sumă necesară pentru acoperirea costurilor până la data de 31.12.2024; **la punctul numărul 12.** Proiect de hotărâre nr.155/10.07/2024 privind reîntregirea suprafețelor verzi din Parcul Lumea Copiilor și amenajarea de noi spații verzi prin dezafectarea unei construcții provizorii, proprietate privată, situată pe domeniul public al Municipiului București, a cărei extindere neautorizată afectează spațiul verde, domeniul public; **la punctul numărul 13.** Proiect de hotărâre nr.146/08.07.2024 privind stabilirea salariului minim



brut la nivelul Sectorului 4, la nivelul salariului minim brut pe țară garantat în plată; **la punctul numărul 14.** Proiect de hotărâre nr.150/08.07.2024 privind alocarea și distribuirea sumelor din bugetul local reprezentând sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România; **la punctul numărul 15.** Proiect de hotărâre nr.154/09.07.2024 privind aprobarea virarilor de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2024; **la punctul numărul 19.** Proiect de hotărâre nr.147/08.07.2024 privind aprobarea închirierii a cinci spații comerciale, domeniul public, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4, situate în Complexul Agroalimentar Piața Sudului, a prețului de pornire al licitației pentru stabilirea chiriei lunare, durata contractului de închiriere, precum și a documentației de atribuire: caiete de sarcini, fișă de date și model contract de închiriere; **la punctul numărul 22.** Proiect de hotărâre nr.145/08.07.2024 privind aprobarea acordării voucherelor de vacanță personalului din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 precum și personalului din cadrul instituțiilor publice subordonate Consiliului Local al Sectorului 4, în perioada 2024-2026. Mulțumesc frumos, domnule președinte!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Vă mulțumesc și eu! Da, domnule Oprea!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„Bună ziua! Aș avea o întrebare: de ce nu a fost introdus și proiectul nr.149 – Plan Urbanistic de Detaliu...regim de înălțime P+1E, strada Dunării nr.23B? Unele proiecte sunt...cele care au număr după el, au fost introduse...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Pentru că, niciodată nu introducem PUD-urile, în regim de urgență. Toate celelalte, au avut motivarea regimului de urgență. Nu există motivare de regim de urgență la PUD-uri. Deci, PUD-urile se vor introduce pe ordinea de zi normală. Întotdeauna am făcut așa!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„Ok! Am înțeles! A fost trimis la comisie, azi dimineață...și de aceea...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„E adevărat că a fost azi dimineață, la comisie...și, cel mai probabil, va fi în ședința următoare pe ordinea de zi normală, pentru că nu este niciun fel de urgență aici! Mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Vă mulțumesc și eu! Tot, în sală, vă rog, pentru aprobarea ordinii de zi suplimentară! Voturi pentru, în sală? În online, voturi pentru? O să facem ca la celelalte ședințe: cine nu votează pentru, o să vă rog, să spuneți la microfon, cum votați, pentru a fi mai ușor! Domnișoara Sav, cum votați?”

Dna consilier Sav Alexandra:„Am votat „Pentru!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Nu apare mâna ridicată...Deci, este pentru!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Unanimitate!”

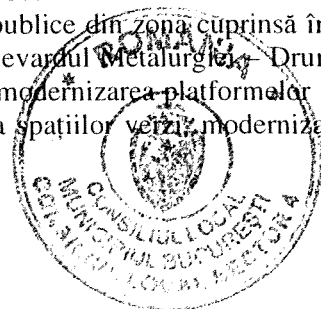
Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 20.06.2024

2. Proiect de hotărâre nr. 140/03.07.2024 privind constituirea unui drept de suprafață în favoarea Consiliului Local al Sectorului 4 asupra suprafeței de 1050 mp, parte din terenul proprietate privată cu număr cadastral 208109, situat în Str. Turnu Măgurele nr. 92-108, Sector 4 București, în vederea efectuării lucrărilor de interes public local cu privire la proiectul ”Amenajare teren sport Str. Turnu Măgurele nr. 92-108”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

3. Proiect de hotărâre nr. 141/03.07.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsă între Strada Pogoanele – Strada Luică – Strada Turnu Măgurele – Bulevardul Metalurgiei – Drumul Binelui – Limita Sector 4 – prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea



platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi – Amenajare teren de sport, Strada Turnu Măgurele nr. 92-108

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

4. Proiect de hotărâre nr. 142/03.07.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 68/17.04.2024 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru amenajare locuri de joacă pe raza Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre nr. 137/02.07.2024 pentru modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 345/27.12.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: Reconversie sală de sport din Orașelul Copiilor într-un spațiu cu funcțiunea de amfiteatru - Centrul Educațional UMF Carol Davila, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre nr. 143/08.07.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 137/24.05.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiilor publice în zona Unirii prin realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare pentru Planseul de acoperire a râului Dâmbovița în Piața Unirii”, în vederea finanțării prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre nr. 144/08.07.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.23/08.02.2024 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 194” în cadrul apelului de proiecte PRBI/167/PRBI_P6/OP4/RSO4.2/PRBI_A28 - PR BI P6/6.2/1/2024 - Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre nr.151/ 09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 128/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiectivul de investiții Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre nr. 152/09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre nr. 153/ 09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre nr. 148/08.07.2024 privind alocarea sumei de 6.528,35 lei reprezentând diferența dintre suma solicitată de furnizorul de servicii sociale și standardul de cost



pentru serviciile de tip rezidențial, pentru beneficiarul Nicula Ștefan Alexandru, sumă necesară pentru acoperirea costurilor până la data de 31.12.2024

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre nr. 155/ 10.07.2024 privind reîntregirea suprafețelor verzi din Parcul Lumea Copiilor și amenajarea de noi spații verzi prin dezafectarea unei construcții provizorii, proprietate privată, situată pe domeniul public al Municipiului București, a cărei extindere neautorizată afectează spațiul verde, domeniul public

Inițiator: Un grup de consilieri locali

13. Proiect de hotărâre nr. 146 / 08.07.2024 privind stabilirea salariului minim brut la nivelul Sectorului 4, la nivelul salariului minim brut pe țară garantat în plată

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre nr. 150 / 08.07.2024 privind alocarea și distribuirea sumelor din bugetul local reprezentând sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

15. Proiect de hotărâre nr. 154 /09.07.2024 privind aprobarea virarilor de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2024

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

16. Proiect de hotărâre nr. 133/18.06.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 168/2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a bunurilor aflate pe domeniul public și privat al Sectorului 4 al Municipiului București, terenuri și construcții, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, precum și de aprobare a Regulamentului, documentațiilor de atribuire, modele de caiete de sarcini, fișe de date, model de contract de închiriere și Lista cu imobilele ce vor fi scoase la licitație, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

17. Proiect de hotărâre nr 138/02.07.2024 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui număr de 9 amplasamente, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 din parcul Lumea Copiilor – str.Pridvorului nr.24, sector 4 și parcul Orașelul Copiilor–Șos. Olteniței nr.15, Sector 4

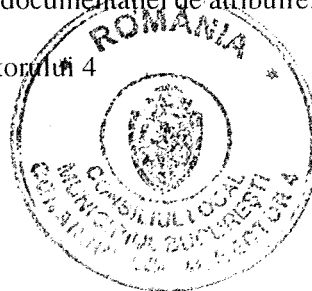
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

18. Proiect de hotărâre nr 139/02.07.2024 privind aprobarea închirierii a două spații comerciale, domeniul public, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4, situate în Complexul Agroalimentar Piața Progresul, a prețului de pornire al licitației pentru stabilirea chiriei lunare, durata contractului de închiriere, precum și a documentației de atribuire: caiete de sarcini, fișă de date și model contract de închiriere

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

19. Proiect de hotărâre nr. 147 / 08.07.2024 privind aprobarea închirierii a cinci spații comerciale, domeniul public, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4, situate în Complexul Agroalimentar Piața Sudului, a prețului de pornire al licitației pentru stabilirea chiriei lunare, durata contractului de închiriere, precum și a documentației de atribuire: caiete de sarcini, fișă de date și model contract de închiriere

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4



20. Proiect de hotărâre nr. 132/18.06.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 321/18.12.2023 privind aprobarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate, sortare și tratare mecano-biologică a deșeurilor pe raza Sectorului 4 a Municipiului Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

21. Proiect de hotărâre nr. 136/02.07.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru:CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+2E RETRAS, pe un teren în suprafață de 196 mp, privind imobilul situat pe str. Chiperești nr. 20, Sectorul 4, Municipiul București Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

22. Proiect de hotărâre nr. 145 /08.07.2024 privind aprobarea acordarii voucherelor de vacanță personalului din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 precum și personalului din cadrul instituțiilor publice subordonate Consiliului Local al Sectorului 4, în perioada 2024-2026 Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

23. Întrebări, interpelări

24. Probleme curente

Vot, vă rog, pe ordinea de zi, în integralitatea ei, așa cum v-a fost transmisă. Voturi pentru, în sală? În online, voturi pentru?"

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Cu unanimitate de voturi pentru, ordinea de zi a fost aprobată.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Trecem la ordinea de zi: **Punctul numărul 1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 20.06.2024.** Discuții? Vot, vă rog, în sală? În online, voturi pentru? Atenție, la aparate! Doamna Tecuceanu, cum votați?...Unanimitate!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„A spus doamna Tecuceanu? Nu am auzit nimic! ...*(intervenții în online, fără microfon)*...Ok! Cu unanimitate de voturi pentru, procesul verbal a fost aprobat.”

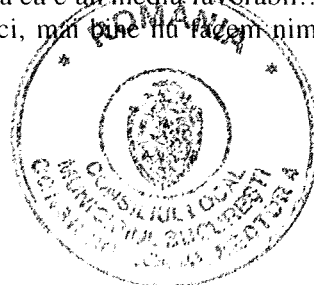
Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Mulțumesc! **Punctul numărul 2. Proiect de hotărâre nr.140/03.07.2024 privind constituirea unui drept de suprafață în favoarea Consiliul Local al Sectorului 4 asupra suprafeței de 1050 mp, parte din terenul proprietate privată cu număr cadastral 208109, situat în Str. Turnu Măgurele nr. 92-108, Sector 4 București, în vederea efectuării lucrărilor de interes public local cu privire la proiectul ”Amenajare teren sport Str. Turnu Măgurele nr. 92-108”.** Avem intervenții? Da, domnule Oprea!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„Da. Voiam să menționez că, uneori, am impresia că cine face aceste proiecte, nu face sport! Haideți, să ne uităm un pic care e locul aceluia teren. Da? E un loc între o grămadă de circulații. Pe lângă, că avem noxe, acolo, spațiu de a planta și niște copaci care să ofere umbra, e absolut, minim! Pe lângă riscul că mingea poate să sară sau orice ar fi...Oricum nu avem loc de teren de fotbal, baschet, tenis...maxim, nici acela nu intră, pentru că forma terenului nu permite, poate să sară foarte ușor în trafic...Pe lângă asta, poate ca, oricine, nu știu, dacă sunt niște copii, pot alerga după minge, lucru, care, oricum, s-a mai întâmplat pe Metalurgiei, unde, și acolo, avem terenuri de sport fără niciun fel de umbră, care, deja, la 25 de grade, nu mai poți să respiri din cauză că se încălzește asfaltul.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Sunt terenuri unde nu găsești loc. Eu am fost de multe ori, și nu am găsit loc, pentru că sunt pline de copii...”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„Asta nu înseamnă că e un mediu favorabil...”

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public:„Deci, mai bine nu facem nimic, să înțeleg!”



Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„Mai bine păstram sala de sport din Orașelul Copiilor, spre exemplu, și o transformăm în...”

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public:„Domnule consilier, cum a zis și domnul președinte, în zona respectivă, necesitatea pentru spații de joacă e una imensă, după cum bine a precizat, terenurile de sport deja existente în zonă, sunt mereu pline, așa că, în răspunsul acestei nevoi, am identificat acest teren pe care considerăm că se poate realiza această investiție. Cu privire la săritul mingii, în stradă, există soluții foarte simple...Cu o simplă împrejmuire și o plasă deasupra, se poate rezolva această problemă, astfel, încât, copiii să aibă unde să se joace!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Domnule Onicel, vă rog!”

Dl consilier Onicel Marian:„E clar, că avem viziuni diferite asupra oportunităților, și noi, vom vota împotriva.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Ok. Trecem la vot. Între timp, ni s-a alăturat, prin prezență fizică, domnul Niculae. Deci, suntem 14 consilieri prezenți fizic. Atenție, la aparate, dragi colegi! Vot, vă rog, în sală? În online, voturi pentru?”

Dna Popa Aneta – director – Direcția Administrație Publică:„Nu a votat cineva! Domnule Niculae, ați votat?”

Dl consilier Niculae Adrian-George:„Da!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Lipsește un vot. Atenție la aparate! Gata! Avem 14 voturi în sală. Voturi pentru, în online? Ulterior, cine nu votează pentru, va spune la microfon!”

Dna consilier Iancu Livia-Elena:„Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion:„Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:„Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Nu mi-am dat seama cine este ultima persoană care...doamna care a votat împotriva? Doamna Tecuceanu. ...*(intervenții fără microfon)*...Ok. Cu 19 voturi pentru și 6 voturi împotriva, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Punctul numărul 3. Proiect de hotărâre nr. 141/03.07.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Regenerarea spațiilor publice din zona cuprinsă între Strada Pogoanele – Strada Luică – Strada Turnu Măgurele – Bulevardul Metalurgiei – Drumul Binelui – Limita Sector 4 – prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi – Amenajare teren de sport, Strada Turnu Măgurele nr. 92-108. Avem intervenții? Vot, vă rog! Voturi, în sală? Voturi pentru, în online?”

Dna consilier Iancu Livia-Elena:„ Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion:„Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:„Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:„Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Bine. O să vă rog frumos, să vă spuneți și numele. Nu îmi pot da seama cine...Sunt 5 sau 4 voturi împotriva... Nu îmi dau seama cine a votat...”

Dna consilier Tecuceanu Marioara:„Tecuceanu, Împotriva!”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Mulțumesc!”

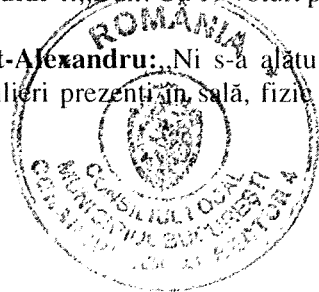
Dna consilier Iancu Livia-Elena:„Iancu Livia, Împotriva!”...*(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion:„Țugui, Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:„Rizea, Împotriva!” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Bun! Cu 19 voturi pentru și 6 voturi împotriva, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: Ni s-a alăturat la ședință și domnul Lazăr Rareș, în online! Acum sunt 14 consilieri prezenți în sală, fizic și 12



consilieri, în online. **Punctul numărul 4. Proiect de hotărâre nr. 142/03.07.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 68/17.04.2024 privind predarea/preluarea cu titlu gratuit a documentației și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru amenajare locuri de joacă pe raza Sectorului 4.** Avem intervenții? Vot, vă rog! Voturi, pentru în sală? Voturi pentru, în online? Între timp, domnul Ceacâr Sorin s-a deconectat și avem 11 consilieri în online.”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Tecuceanu, *Abținere!*” ...*(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „Iancu, *Abținere!*” ...*(intervenție online)*...

DI consilier Țugui Matei-Ion: „Țugui, *Abținere!*” *intervenție online*...

DI consilier Rizea Gheorghe: „Rizea, *Abținere!*” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu 18 voturi pentru și 7 abțineri, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 5. Proiect de hotărâre nr. 137/02.07.2024 pentru modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.345/27.12.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: Reconversie sală de sport din Orașelul Copiilor într-un spațiu cu funcțiunea de amfiteatru - Centrul Educațional UMF Carol Davila, cu modificările și completările ulterioare.** Avem intervenții? Vot, vă rog! Voturi, în sală? Voturi pentru, în online?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Tecuceanu, *Abținere!*” ...*(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „Iancu, *Abținere!*” ...*(intervenție online)*...

DI consilier Țugui Matei-Ion: „Țugui, *Abținere!*” *intervenție online*...

DI consilier Rizea Gheorghe: „Rizea, *Abținere!*” ...*(intervenție online)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Domnule Lazăr, cum votați?”

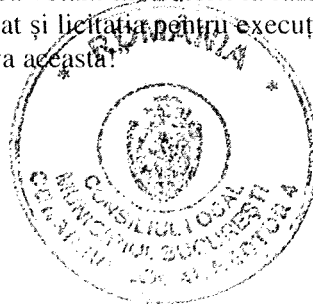
DI consilier Lazăr Rareș: „Eu sunt pentru „*Pentru!*” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Deci, domnul Țugui a votat „*Abținere!*” Cu 18 voturi pentru și 6 abțineri, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 6. Proiect de hotărâre nr. 143/08.07.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 137/24.05.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Regenerarea spațiilor publice în zona Unirii prin realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare pentru Planșeul de acoperire a râului Dâmbovița în Piața Unirii”, în vederea finanțării prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.** Aici avem un amendament.”

DI consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Da. Am un amendament aici... Are următorul conținut... Text original, nu există, se adaugă: <Alin. 1. Proiectul de regenerare a spațiilor publice din zona Piața Unirii va fi realizat în cadrul unui concurs deschis public de soluții de arhitectură și urbanism; Alin. 2. Caietul de sarcini și Tema de concurs, precum și alte documente necesare concursului, vor fi realizate printr-un parteneriat cu Primăria Municipiului București și a Sectoarelor Municipiului București interesate, precum și a instituțiilor și organizațiilor profesionale (OAR, RUR, organizații internaționale de profil, etc.)> Pentru motivație: am considerat oportună amenajarea Pieței Unirii printr-un concurs de arhitectură, fiind unul dintre cele mai importante puncte din București și cel mai important HUB intermodal al Capitalei. Acolo, trebuie reamenajate mult mai multe spații, trebuie îmbinate mult mai multe sisteme complexe, trebuie îmbinat tramvaiul, trebuie îmbinate piste de biciclete din Masterplanul Velo, benzile pentru PMUD, și așa mai departe. De aceea, am considerat oportun, introducerea acestui articol pentru Piața Unirii. Mulțumesc!”

DI Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Domnule consilier, apreciez că ne spuneți ce avem de făcut, dar vă anunț, cu deosebită tristețe, că votăm indicatorii la faza proiect tehnic. S-a finalizat SF-ul, s-a finalizat proiectarea, s-a finalizat și licitația pentru execuție. Dacă doriți... ar fi trebuit, cam acum doi ani de zile, să aveți inițiativa aceasta!”



Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Și aș completa... Dacă Primăria Capitalei era interesată, probabil, s-ar fi ocupat integral de proiect. Dacă nu mai sunt alte intervenții, trecem la votul pe amendament. Vot, vă rog! Voturi pentru, în sală? Voturi, în online? Cine este pentru?”

Dl consilier Lazăr Rareș: „*Împotrivă!*”...*(intervenție online)*...

Dl consilier Cârlogea Iulian-Constantin: „*Împotrivă!*”...*(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „*Împotrivă!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „...Vă rog frumos! Nu, nu! Stați! Stați! Vă rog frumos!... *(intervenții online)*... Domnilor consilieri, constat că sunteți mai mulți împotrivă, decât pentru, v-aș ruga să facem invers de data asta. Cine este pentru?”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „...Nu! Cine este împotrivă!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cine este pentru?... *(intervenții în sală fără microfon)*... Cine este pentru?...ca să fac diferența. Cine este pentru?”

Dl consilier Lazăr Rareș: „Lazăr Rareș, *Pentru!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Deci, domnul Lazăr Rareș este „*Pentru!*”...*(intervenții în online)*...

Dl consilier Lazăr Rareș: „*Împotrivă!* Nu am cum să fiu pentru proiectul USR... Mă scuzați!”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Bun! Revenind! Domnul Țugui?”

Dl consilier Țugui Matei-Ion: „*Pentru!* Pentru amendament!”...*(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „*Pentru!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Doamna Tecuceanu?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „*Pentru!*”...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „.....!”...*(intervenție online)*...

Dna Popa Aneta – director – Direcția Administrație Publică: „Acum, cine se abține?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Nu mă interesează cine se abține, că, din start, am 8 voturi pentru...Nu am 14...cât îmi trebuie să treacă amendamentul! Deci, avem 8 voturi pentru...Acest amendament nu a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Ok. Trecem la votul pe proiect. Avem intervenții pe proiect? Atunci să trecem la vot! Voturi pentru, în sală? Voturi pentru, în online?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Tecuceanu, *Abținere!*”...*(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „Iancu, *Abținere!*”...*(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion: „Țugui, *Abținere!*”...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „Rizea, *Abținere!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Deci, avem 19 voturi pentru și 6 abțineri. Acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Punctul numărul 7. Proiect de hotărâre nr. 144/08.07.2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.23/08.02.2024 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr.194” în cadrul apelului de proiecte PRBI/167/PRBI_P6/OP4/RSO4.2/PRBI_A28 - PRBI P6/6.2/1/2024 - Apel dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar. Avem intervenții? Vot, vă rog! Voturi, în sală? Atenție, la aparate! Lipsește un vot în sală. Dragi colegi, verificați aparatele de vot! Lipsește un vot în sală. Voturi pentru, în online? Doamna Tecuceanu, cum votați?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „*Abținere!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Deci, avem 24 voturi pentru și 1 abținere. Acest proiect a fost adoptat.”



Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Punctul numărul 8. Proiect de hotărâre nr.151/09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.128/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiectivul de investiții Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele. Intervenții?”

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Aici, doresc să fac o mențiune, în sensul că, dintr-o eroare materială a fost trecut “la faza Studiu de Fezabilitate” este „la faza Proiect Tehnic.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Domnule Oprea Rareș, nu am văzut că ați ridicat mâna și dumneavoastră...”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Da. Voiam să menționez că în anul 2029, am întrebare de ce nu se fac exproprieri pentru a putea introduce tramvaiul, dar se pare că se pot face pentru alte proiecte, oricare ar fi ele, dar pentru transport public, nu!...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „2029?”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „2021. Am zis 2029...”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Nu e nicio problemă! Vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Faptul că tramvaiul va trece pe acest pasaj, nu ne ajută deloc pentru a favoriza transportul public...*(intervenții în sală fără microfon)*... Poftim? Tramvaiul propus în PUG, care ar putea să traverseze acolo!”

Dl consilier Turmac George-Adrian: „Care PUG? Acela care e în elaborare la Capitală?...”*(intervenții în sală fără microfon)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Vorbiți la microfon, vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Este un PUZ, care este în consultare publică pentru tramvai, iar tramvaiul, la nivel strategic, a fost cuprins în PUG.”

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Să ne arătați și nouă PUZ-ul acela că e în consultare publică. Suntem foarte curioși să-l vedem, pe de o parte, pe de altă parte, ca și la Pasajul Europa Unită, în Proiectul Tehnic s-a ținut cont de posibilitatea de a avea la un moment dat tramvai, acolo, astfel, încât, structura de rezistență e prevăzută să suporte, la nevoie, tramvai... Ca idee, în privința execuțiilor liniilor de tramvai, poate ar trebui să se concentreze Administrația, cu sarcini, să spun așa, să finalizeze tramvaiul 5, că e sistată lucrarea, din ce am observat din presă, din lipsă de fonduri...Nu s-au alocat fonduri, acolo...E o situație care, cred că trebuie să necesite atenția dumneavoastră, în Consiliul General.”

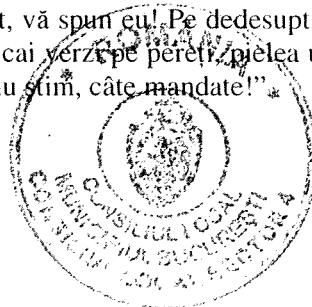
Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Domnule Oprea Rareș, vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „La fel ca la Europa Liberă, faptul că tramvaiul trece peste, nu ne ajută. Noi, trebuie să rezolvăm legătura dintre traseele radiale și cele circulare, mai ales că aici, la Apărătorii Patriei, la Turnu Măgurele cu Iriceanu, avem și legătură cu metroul, care...”... *(intervenții în sală fără microfon)*...

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Ați spus cumva că nu ne ajută trecerea tramvaiului pe deasupra?”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Da, pentru că trebuie să ai stațiile legate cu traseele care sunt radiale. Da? Faptul că o să am o stație la 200 de metri de metrou sau unde o să am loc ca să o fac, nu mă ajută, pentru că tramvaiul circulă pe rețelele circulare și metroul merge pe rețelele radiale, către centru. Practic, eu vreau să atrag tramvaiul către metrou și tramvaiul devine feeder, dar, mă rog, e greu de calculat...”...*(intervenții în sală fără microfon)*...

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Domnule consilier, nu am știut că sunteți așa de expert în transporturi și în stații STB...Dacă ar fi trecut tramvaiul la nivel, la sol, s-ar fi făcut stațiile în mijlocul intersecției? Tot așa s-ar fi făcut, vă spun eu! Pe dedesupt, nu se poate, că e metrou, astfel încât, oricum, discutăm acum despre cai verzi pe pereți, pelea ursului din pădure...Când va fi proiectul PMB-ului, când va fi... peste nu știm, câte mandate!”



Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Haideti să trecem la vot...Da, domnule Lazăr. Ultima intervenție, vă rog!”

Dl consilier Lazăr Rareș:„Sigur! Vreau, în primul rând, să-i adresez o întrebare domnului Rareș Oprea...să-l întreb dacă a mai lucrat la astfel de proiecte până acum și cum își asumă această expertiză pe care ne-o prezintă de fiecare dată în Consiliul Local? În al doilea rând, ca soluție la problema pe care a ridicat-o...De la tramvai până la metrou, poate să ia o trotinetă electrică... *(intervenții în sală fără microfon)*...Vă mulțumesc!”...*(intervenție online)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Haideti, că nu facem dialog între consilieri, aici...discutăm pe proiect. Haideti să trecem la vot...Vot în sală, vă rog! Voturi pentru, în online?...”

Dl consilier Țugui Matei-Ion:„Țugui, *Împotrivă!*” *(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena:„Iancu, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:„Tecuceanu, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:„Rizea, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Cu 18 voturi pentru, 6 voturi împotrivă și 1 abținere, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Punctul numărul 9. Proiect de hotărâre nr.152/09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare. Intervenții? Vot, vă rog! Voturi, în sală? Voturi pentru, în online?...”

Dna consilier Iancu Livia-Elena:„Iancu, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:„Tecuceanu, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion:„Țugui, *Împotrivă!*” *(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:„Rizea, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Cu 18 voturi pentru și 7 voturi împotrivă, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Punctul numărul 10. Proiect de hotărâre nr.153/ 09.07.2024 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.179/20.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 400.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare. Avem intervenții? Da, domnule Oprea! Vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„Da. Am o intervenție, dar nu pe proiect, dacă se poate, legat de voturi?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„La 8 am zis 6 împotrivă, 1 abținere și 18 pentru...și acum am zis 6 împotrivă și 18 pentru...și e unul diferență.”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Cum v-a reușit socoteala? Am zis: 18 pentru, 1 abținere și 6 voturi împotrivă....și acum am spus: 18 voturi pentru și 7 împotrivă.”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu:„A, 7! Am înțeles 6! Mă scuzați!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Nu, nu! Am spus 7!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Vot, vă rog! Voturi, în sală? Voturi pentru, în online?...Atenție la aparate! Cei care nu ați votat, cum votați?”

Dna consilier Iancu Livia-Elena:„Iancu, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion:„Țugui, *Împotrivă!*” *(intervenție online)*...

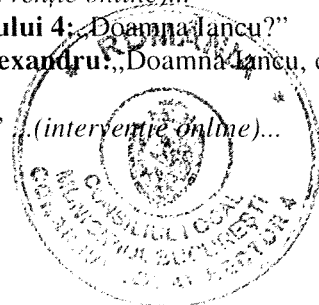
Dna consilier Tecuceanu Marioara:„Tecuceanu, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:„Rizea, *Împotrivă!*” ...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:„Doamna Iancu?”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:„Doamna Iancu, cum votați?”

Dna consilier Iancu Livia-Elena:„Am spus „*Împotrivă!*” *(intervenție online)*...”



Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Scuze! Nu s-a auzit!”
Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu 18 voturi pentru și 7 voturi împotriva, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 11. Proiect de hotărâre nr.148/08.07.2024 privind alocarea sumei de 6.528,35 lei reprezentând diferența dintre suma solicitată de furnizorul de servicii sociale și standardul de cost pentru serviciile de tip rezidențial, pentru beneficiarul sumă necesară pentru acoperirea costurilor până la data de 31.12.2024.** Avem intervenții? **Vot, vă rog! Voturi, în sală? Voturi pentru, în online?...**”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu unanimitate de voturi pentru, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 12. Proiect de hotărâre nr. 155/ 10.07.2024 privind reîntregirea suprafețelor verzi din Parcul Lumea Copiilor și amenajarea de noi spații verzi prin dezafectarea unei construcții provizorii, proprietate privată, situată pe domeniul public al Municipiului București, a cărei extindere neautorizată afectează spațiul verde, domeniul public.** Intervenții? Domnul Oprea, vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Ne bucurăm că după 5-6 ani, în sfârșit, se pun în aplicare aceste dispoziții de dezafectare și sperăm că o să urmeze și altele pentru care am primit deja răspuns că ar fi trebuit dezafectate și sunt încă în teren. Mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „În regulă! Mulțumesc! Ok. Haideți să trecem la vot, vă rog! **Vot în sală! Atenție la aparate, vă rog! În online, voturi pentru?...** Doamna Tecuceanu, cum votați?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „*Pentru!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu unanimitate de voturi pentru, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 13. Proiect de hotărâre nr. 146/08.07.2024 privind stabilirea salariului minim brut la nivelul Sectorului 4, la nivelul salariului minim brut pe țară garantat în plată.** Intervenții? Domnul Turcu, vă rog!”

Dl consilier Turcu Cătălin-Nicolae: „Rog să se consemneze că la acest proiect nu voi vota și voi părăsi sala. Mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „În regulă! Dacă nu mai sunt alte intervenții, haideți să trecem la vot, vă rog! **Atenție la aparate, vă rog! În online, voturi pentru?...**”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu unanimitate de voturi pentru, acest proiect a fost adoptat. Domnul consilier Turcu, nu a votat...a ieșit din sală!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 14. Proiect de hotărâre nr. 150/08.07.2024 privind alocarea și distribuirea sumelor din bugetul local reprezentând sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.** Intervenții? Trecem la vot, vă rog! **Vot în sală! Atenție la aparate! În online, voturi pentru? Cei care nu au votat, cum votați?**”

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „*Împotriva!*”...*(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „*Tecuceanu, Împotriva!*”...*(intervenție online)*...

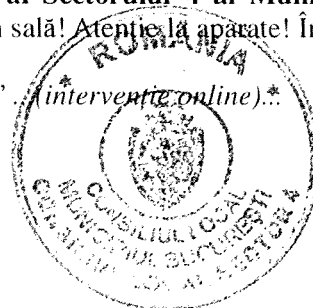
Dl consilier Țugui Matei-Ion: „*Țugui, Împotriva!*”...*(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „*Rizea, Împotriva!*”...*(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu 19 voturi pentru și 6 voturi împotriva, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „**Punctul numărul 15. Proiect de hotărâre nr. 154 /09.07.2024 privind aprobarea virarilor de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2024.** Intervenții? **Vot, vă rog! **Vot în sală! Atenție la aparate! În online, voturi pentru?...****”

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „*Iancu, Împotriva!*”...*(intervenție online)*...”



Dl consilier Țugui Matei-Ion:, Țugui, *Împotrivă!*" *intervenție online*)...

Dl consilier Rizea Gheorghe:, Rizea, *Împotrivă!*" *...(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:, Doamna Tecuceanu? A votat „Pentru!” Da... Atunci, avem 19 voturi pentru, 5 voturi împotrivă și 1 abținere. Acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:, Punctul numărul 16. Proiect de hotărâre nr.133/18.06.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 168/2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a bunurilor aflate pe domeniul public și privat al Sectorului 4 al Municipiului București, terenuri și construcții, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, precum și de aprobare a Regulamentului, documentațiilor de atribuire, modele de caiete de sarcini, fișe de date, model de contract de închiriere și Lista cu imobilele ce vor fi scoase la licitație, cu modificările și completările ulterioare. Intervenții? Vot, vă rog! Vot în sală! În online, voturi pentru?...”

Dna consilier Iancu Livia-Elena:, Iancu, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:, Rizea, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:, Tecuceanu, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:, Domnul Țugui și domnișoara Sav?”

Dl consilier Țugui Matei-Ion:, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:, Domnișoara Sav, ne auziți? Cum votați?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:, A ridicat mâna! Cu 18 voturi pentru și 7 abțineri, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:, Punctul numărul 17. Proiect de hotărâre nr 138/02.07.2024 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui număr de 9 amplasamente, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 din parcul Lumea Copiilor – str.Pridvorului nr.24, sector 4 și parcul Orașelul Copiilor–Șos. Olteniței nr.15, Sector 4. Intervenții? Vot, vă rog! Vot în sală! În online, voturi pentru?...”

Dl consilier Țugui Matei-Ion:, Țugui, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena:, Iancu, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:, Tecuceanu, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe:, Rizea, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:, Cu 18 voturi pentru și 7 abțineri, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:, Punctul numărul 18. Proiect de hotărâre nr 139/02.07.2024 privind aprobarea închirierii a două spații comerciale, domeniul public, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4, situate în Complexul Agroalimentar Piața Progresul, a prețului de pornire al licitației pentru stabilirea chiriei lunare, durata contractului de închiriere, precum și a documentației de atribuire: caiete de sarcini, fișă de date și model contract de închiriere. Intervenții? Vot, vă rog! Vot în sală! În online, voturi pentru?...”

Dl consilier Țugui Matei-Ion:, Țugui, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

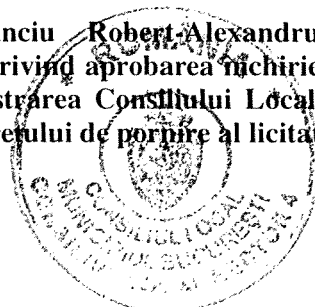
Dl consilier Rizea Gheorghe:, Rizea, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena:, Iancu, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara:, Tecuceanu, *Abținere!*" *...(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4:, Cu 18 voturi pentru și 7 abțineri, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru:, Punctul numărul 19. Proiect de hotărâre nr. 147 / 08.07.2024 privind aprobarea închirierii a cinci spații comerciale, domeniul public, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4, situate în Complexul Agroalimentar Piața Sudului, a prețului de pornire al licitației pentru



stabilirea chiriei lunare, durata contractului de închiriere, precum și a documentației de atribuire: caiete de sarcini, fișă de date și model contract de închiriere. Intervenții?”

DI consilier Țugui Matei-Ion: „Aș avea eu o observație: cred că ar trebui scanat dosarul, în întregime, chiar dacă este foarte stufos, pentru că, pe lângă consilierii care votează proiectele, orice cetățean trebuie să poată vedea proiectele în integralitate. E o chestiune de transparență. Mulțumesc!”...*(intervenție online)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Am înțeles! Mulțumim! Alte intervenții? Domnul Onicel, vă rog!”

DI consilier Onicel Marian: „Am și eu o întrebare: de ce chiria pe metru pătrat este la jumătate, față de Piața Progresul?”

DI Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Având în vedere că acum este, cred, a treia sau a patra oară, dacă nu mă înșel, când se reia licitația asta...regulamentul, spunând că trebuie scăzut dacă nu se prezintă nimeni, inițial...Având în vedere specificul spațiilor, în sensul că sunt spații mult mai mari...și dacă faceți un calcul foarte simplu, la o suprafață de 200 de metri pătrați ori 22 de Euro pe metru pătrat, o să iasă undeva la 8700 de Euro cu TVA, chiria, într-un spațiu pe care, să spun sincer, nu o să dea nimeni, nu o să vină nimeni la licitație. În orice caz, prețul este stabilit de expertul ANEVAR, nu e asumat de colegii mei din executiv, astfel încât, asta e situația!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Domnule Oprea, vă rog!”

DI consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Bun! Deci, înțeleg că la Piața Sudului nu vine nimeni, nu le place să vină aici, înțeleg...”

DI Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Nu ați înțeles nimic...înseamnă că am vorbit degeaba!”

DI consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Păi, ați zis că se reface licitația, că a fost refăcută de mai multe ori...”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Sunt spații foarte mari...”

DI Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Am spus că se reia licitația în situația în care nu se prezintă operatori interesați să achiziționeze la prețul la care se licitează inițial. El, după aceea, urmează să scadă, acesta este principiul licitației, în general.”

DI consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Ok. Mulțumesc! Acum, mai multe luni, pentru Piața Berceni, a fost o hotărâre în care se dorea ca Piața Berceni să fie transformată în grădiniță. În raportul de specialitate, se spunea că Piața Sudului, este o piață foarte frecventată și că toată lumea vine aici și că, vezi, Doamne, cât de multe servicii avem...și când putem să mergem la Piața Sudului să cumpărăm. Acum, înțeleg, că nu vine lumea pentru că prețurile sunt prea mari și că trebuie să scădem prețurile. Dacă era atât de multă bătaie, de ce nu a venit nimeni până acum?”

DI Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Vă repet: sunt spații cu caracteristici distincte, diferite. Dacă la Piața Progresul avem spații de 10-15 metri pătrați, Piața Sudului are spații de 200 de metri pătrați. Este un alt tip de activitate comercială care se desfășoară în spațiile respective, și, bineînțeles că operatorii care practică comerțul în spațiile respective, sunt diferiți...Normal că și prețul este diferit. Evident!”

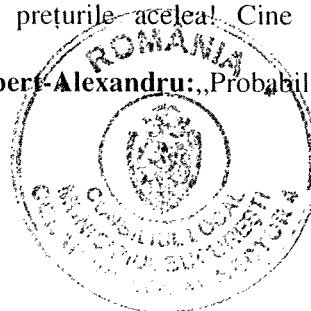
DI consilier Oprea Rareș-Laurențiu: „Nu vorbeam de Progresul, dar...mă rog!”

DI Trocan Andrei-George-Administrator Public: „De oricare altă piață...de Berceni-Oltenei...Cred că Berceni-Oltenei nu are ea toată, 200 de metri pătrați!”

DI consilier Onicel Marian: „Acum nu știu dacă problema este că e prea mult spațiu sau sunt prea mulți oameni care ocupă acel spațiu!”

DI consilier Lazăr Rareș: „Trebuia să numărăm voturile înainte, după aceea să venim cu pretențiile astea! Nu putem să închiriem spațiile pe prețurile acelea! Cine ar veni la licitații?.....”...*(intervenție online)*...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Probabil, sunt spații foarte mari care nu se pretează unor activități, dar...”



Dl consilier Lazăr Rareș: „..... Vorbiți cu colegii din USR.... vorbiți cu ei, întrebați-i dacă ar participa la o licitație cu astfel de prețuri? Trebuie să stimulăm mediu economic românesc și IMM-urile, și investitorii din Sectorul 4.....Propuneți și susțineți o utopie!”...(intervenție online)...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Haideti să trecem la vot! Voturi pentru, în sală? Atenție la aparate, vă rog! În online, voturi pentru?”

Dl consilier Țugui Matei-Ion: „Țugui, Abținere!”...(intervenție online)...

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Tecuceanu, Abținere!”...(intervenție online)...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „Rizea, Abținere!”...(intervenție online)...

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Domnul Lazăr, cum votați? Domnul Lazăr, ne auziți?”

Dl consilier Lazăr Rareș: „Pentru!”...(intervenție online)...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Și doamna Iancu?”

Dna Popa Aneta – director- Direcția Administrație Publică: „Abținere!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Ok...Cu 18 voturi pentru și 7 abțineri, acest proiect a fost adoptat.”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Trecem la **Punctul numărul 20. Proiect de hotărâre nr. 132/18.06.2024, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 321/18.12.2023 privind aprobarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate, sortare și tratare mecano-biologică a deșeurilor pe raza Sectorului 4 a Municipiului București**”. Avem aici un amendament de la domnul Viceprimar!”

Dl Florea Robert-Cristian – Viceprimarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Da, mulțumesc! Amendament la proiectul de hotărâre al Consiliului Local Sector 4 nr.132/18.06.2024, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 321/18.12.2023 privind aprobarea tarifelor aferente serviciului public de salubritate, sortare și tratare mecano-biologică a deșeurilor pe raza Sectorului 4 a Municipiului București. Text original: Art.II. Tarifele aprobate în baza prezentei hotărâri, intră în vigoare la data de 01.07.2024. Text modificat: <Art.II. Tarifele aprobate în baza prezentei hotărâri, intră în vigoare la data de 01.08.2024> Motivație: Este necesară modificarea datei intrării în vigoare a prevederilor hotărârii pentru a respecta principiul prevăzut la art. 15 alin. (2) din Constituția României potrivit căruia ”Legea dispune numai pentru viitor, cu excepția legii penale sau contravenționale mai favorabile.” Mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Mulțumesc și eu! Avem intervenții pe amendament? În regulă! Trecem la votul pe amendament! Atenție la aparate, vă rog! Încă un vot, în sală! În online! Voturi pentru? Cei care nu au votat, cum votați? La microfon, vă rog! Doamna Tecuceanu?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Pentru!”

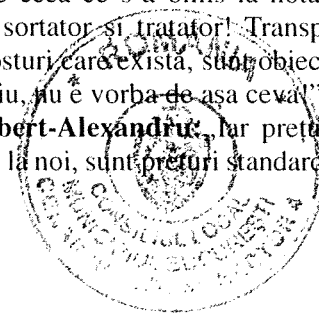
Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Unanimitate!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Acum pe proiect, avem intervenții? Da! Domnul Onicel!”

Dl consilier Onicel Marian: „Da, nu putem să fim de acord cu o majorare de costuri, după o altă majorare de costuri! S-au dublat prețurile în ianuarie și acum venim cu o nouă majorare! Poate ar trebui să fim mai atenți cu...”

Dl Trocan Andrei-George-Administrator Public: „Permiteți-mi, să fac o observație... cred că e utilă pentru toți consilierii: nu se aplică o majorare a costurilor cum ați spus dumneavoastră, ci, HCL-ul acesta, vine ca efect al punerii în aplicare a legii, care dispune ca de la 01.01.2024, să avem colectare, sortare, tratare și depozitare! Deci, toate ciclurile respective! Având în vedere acest proiect de hotărâre, vine să adauge ceea ce s-a omis la hotărârea din ianuarie, și anume, transportul deșeurilor dintre colector, sortator și tratator! Transportul era prevăzut inițial numai până la groapă! Da, deci sunt niște costuri care există, sunt obiective, sunt fundamentate și puse în aplicare. Nu scumpim niciun serviciu, nu e vorba de așa ceva!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Iar prețurile, sunt cam la același nivel la toate sectoarele, deci, nu e ceva diferit la noi, sunt prețuri standard! Trecem



la votul pe proiect! Vot în sală, vă rog! Atenție la aparate! Lipssește un vot! Atenție colegi! În online, voturi pentru?"

Dl consilier Țugui Matei-Ion: „Țugui, *Împotrivă!*” *(intervenție online)*...

Dna consilier Iancu Livia-Elena: „Iancu, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „Tecuceanu, *Împotrivă!*” *(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „Rizea, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Cu 18 voturi pentru și 7 voturi împotrivă, acest proiect a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Punctul numărul 21. Proiect de hotărâre nr. 136/02.07.2024 privind aprobare Planului Urbanistic de Detaliu pentru: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+2E RETRAS, pe un teren în suprafață de 196 mp, privind imobilul situat pe str. Chiperești nr. 20, Sectorul 4, Municipiul București. Intervenții? Vot, vă rog! Vot în sală în online! Voturi pentru? Doamna Tecuceanu, cum votați? Doamna Tecuceanu, ne auziți, cum votați? Doamna Tecuceanu?”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Sunt 23 de voturi pentru și doamna Tecuceanu, care...nu mai este alături de noi...sau cel puțin, nu ne mai aude!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Trecem la Punctul numărul 22. Proiect de hotărâre...”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Îmi cer scuze! Cu 24 de voturi pentru, proiectul a fost adoptat!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Ok! Punctul numărul 22. Proiect de hotărâre nr.145/18.067.2024 privind aprobarea acordării voucherelor de vacanță personalului din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 precum și personalului din cadrul instituțiilor publice subordonate Consiliului Local al Sectorului 4, în perioada 2024-2026. Domnul Turcu? Vă rog!”

Dl consilier Turcu Cătălin Nicolae: „Vă rog, să se consemneze că nu voi vota la acest punct și voi părăsi sala!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „În regulă! Mulțumim! Mai avem alte intervenții? Dacă nu, trecem la vot! Atenție la aparate, vă rog! Dragi colegi, atenție la aparatele de vot!”

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Nu e gata! E suficient! Domnul Turcu care nu votează!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „În online, avem voturi pentru? Abțineri? Împotrivă?”

Dna consilier Petcu Daniela-Gabriela: „Petcu, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dna consilier Cârlogea Andreea-Alice: „Cârlogea Andreea, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dna consilier Sav Alexandra: „Sav, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dl consilier Cârlogea Iulian-Constantin: „Cârlogea Iulian, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dl consilier Lazăr Rareș: „Lazăr Rareș, *Abținere!*” *...(intervenție online)*...

Dl consilier Rizea Gheorghe: „Rizea, *Abținere!*” *...(intervenție online)*...

Dl consilier Țugui Matei-Ion: „Țugui, *Abținere!*” *...(intervenție online)*...

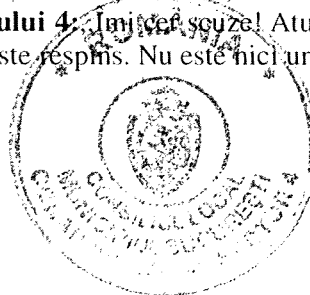
Dna Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Stați! Stați așa! Mai e cineva care a votat *Împotrivă*? Îmi cer scuze, dar numai așa reușesc să fac diferența!”

Dna consilier Bălan Cristina: „Bălan, *Împotrivă!*” *...(intervenție online)*...

Dna Artene Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Sunt 5 voturi împotrivă! Este cineva pentru? Doamna Tecuceanu?”

Dna consilier Tecuceanu Marioara: „*Abținere!*” *...(intervenție online)*...

Dna Diana Anca - Secretarul General al Sectorului 4: „Îmi cer scuze! Atunci, nu este nici un vot pentru, din câte îmi dau seama! Acest proiect este respins. Nu este nici un vot pentru, 5 voturi împotrivă și 19 abțineri!”



Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Punctul numărul 23. Întrebări, interpelări! Da, da, vă rog!”

Dl consilier Ștefănescu Matei: „Nu am vrut să întrerup discuția de la punctul 19, pentru că interpelarea mea nu viza punctul 19, în sine! Nu aveam o problemă aici pe locația aceasta, dar ați adresat o problemă, eu spun importantă, privind chestiunea piețelor, și anume: dacă mergem acum la Piața Norilor sau la Piața Sudului, la Piața Norilor, am văzut eu, acum câteva săptămâni, jumătate dintre tarabe sunt goale! Pur și simplu sunt goale și nu există trafic și cerere, deși investiția arată foarte frumos! E foarte clar că Piața Norilor arată mult mai bine acum decât înainte! Dar, pe de altă parte e la fel de clar, că acum 7 ani când mergeam la Piața Norilor, vedeam vad comercial, vedeam cerere foarte mare... Acum, cum să spun?...peste jumătate din tarabe, când am fost, erau goale! E foarte clar că a fost o problemă și cu Piața Norilor și cu Piața Sudului și că în cultura noastră a românilor, pur și simplu, piața, locul de unde îți iei fructele și legumele, trebuie să fie acolo unde calci, trebuie să fie jos! În schimb, la Berceni-Oltenița, unde e o altă discuție și...greșită din punctul meu de vedere, prin închiderea pieței, este vad, chiar dacă piața ar trebui să arate un pic altfel, chiar dacă nu sunt cele mai bune condiții, dar cât este... și atunci e foarte clar că domnul Oprea a adresat o problemă care e importantă și care ar trebui să ne preocupe deopotrivă, consilieri și executiv, și anume, ce facem cu chestiunea piețelor, astfel încât... E foarte clar că cererea de fructe și legume a dispărut din piețe, dar ce facem cu acele tarabe care nu mai sunt, care nu au mai avut vad la Piața Norilor, la Piața Sudului... și pe de altă parte, ce facem să nu ne închidă piața? Din punctul meu de vedere, soluții sunt... și anume: o să vin cu un proiect în acest sens. Piețele volante, poate fi și o soluție de mijloc, în sensul ca acei comercianți care nu au suficientă cerere, să fie și în piețele volante, în weekend, și la Piața Norilor sau la Piața Sudului, în timpul săptămânii!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Am înțeles! Mulțumim! Domnul Oprea? Vă rog!”

Dl consilier Oprea Rareș -Laurențiu: „Da, dacă proiectul de la Unirii e atât de avansat și la faza de proiect tehnic, solicit să văd proiectul tehnic, dacă se poate, aș vrea să-l văd astăzi! Dacă se poate consulta!”

Președintele de ședință, dl consilier Stanciu Robert-Alexandru: „Da, în regulă! Punctul numărul 24. Probleme curente. Dacă nu mai sunt discuții, vă mulțumesc pentru participare! Declar ședința închisă! O zi bună!”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, *

Robert-Alexandru/STANCIU



SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 4

Diana Anca ARTENE

DIRECTOR EXECUTIV.

Aneta POPA

Transcriș.

consilier Mihaela CJIIRCU