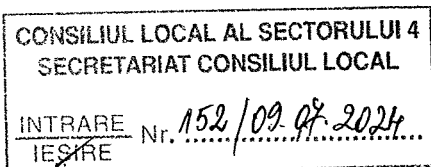




MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90



PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTOR 4,

Luând act de:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București în calitatea sa de inițiator;
Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice nrP.9/3779/05.07.2024 și al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 nr 4534/05.07.2024;

Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

H.C.L. Sector 4 nr. 8/31.01.2018 privind înființarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

H.C.L. Sector 4 nr. 213/30.12.2021 privind reorganizarea activității și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

H.C.L Sector 4 nr. 143/26.10.2021 privind predarea desfășurării activității de administrare și exploatare a parcarilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4 către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4;

H.C.L. Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și garantării de către Sectorul 4 al Municipiului București a unei/unor finanțări rambursabile interne și/sau externe în valoare de până la 30.000.000 euro, sau echivalentul în lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

H.C.L. Sector 4 nr. 209 din 30.12.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza studiu de fezabilitate, pentru proiectul Sistemizarea, dezvoltarea și implementarea modului smart al parcarilor din Sectorul 4, cu modificările și completările ulterioare;

H.C.L. Sector 4 nr. 149 din 14.10.2020 privind aprobarea "Planului de Acțiune pentru regenerarea urbană a Sectorului 4 – 2020 – 2025", cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20, alin. (1), lit. "f" și lit. "g" și art. 61-66 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. 1, lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare aferente proiectelor de investiții publice de interes local, a căror realizare și documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4, inclusiv implementarea Planului de Acțiune pentru regenerarea urbană a Sectorului 4 – 2020 – 2025;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția de Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, după cum urmează:

1. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 1 din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170/ 21.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170/ 21.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și Direcția Generală Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Sectorului 4 al Municipiului București, precum și pe pagina de internet www.ps4.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert – Alexandru STANCIU

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Lista obiectivelor de investiții finanțate din credit/credite interne

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Din care, valoare C+M (RON, cu TVA)	HCL aprobare indicatori tehnico-economici
Dezvoltare durabilă și regenerare urbană profundă, din care:		253,089,606.10	176,557,683.60	
1	Regenerare spații publice existente prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi – Zona 1 (subzonele: 1.1.1, 1.1.5, 1.2.1, 1.2.3, 1.2.4, 1.3.1, 1.3.2, 1.3.4, 1.4.2, 1.4.8)	54,358,353.14	44,113,401.37	207/26.08.2022
2	Regenerare spații publice existente prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi – Zona 5 (subzonele: 5.10a.10, 5.10a.11, 5.10a.12, 5.10a.13, 5.10a.14, 5.10a.15, 5.10a.16, 5.10a.17, 5.10a.18, 5.10a.19, 5.10a.4, 5.10a.5, 5.10a.6, 5.10a.7, 5.10a.8, 5.10a.9, 5.10b.1, 5.5.2, 5.7.2)	69,875,501.66	50,090,656.11	208/26.08.2022
3	Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4	24,921,818.95	5,847,160.20	185/20.12.2021
4	Regenerare spații publice existente pe Strada Priboiului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.10 - Str. Priboiului, Municipiul București, Sector 4	628,850.77	488,560.92	183/20.07.2023 Anexa 1
5	Regenerare spații publice existente pe Strada Ion Voda Viteazul prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.7 - Str. Ion Voda Viteazu, Municipiul București, Sector 4	629,921.85	476,428.89	183/20.07.2023 Anexa 2
6	Regenerare spații publice existente pe Strada Farului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.1.6. - Strada Farului, Municipiul București, Sector 4	749,792.05	553,478.05	183/20.07.2023 Anexa 3

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Din care, valoare C+M (RON, cu TVA)	HCL aprobare indicatori tehnico-economici
7	Regenerare spații publice existente pe Strada Grigore Voda prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.1.3 - Strada Grigore Voda, Municipiul București, Sector 4	718,843.01	529,308.05	183/20.07.2023 Anexa 5
8	Regenerare spații publice existente pe Strada Prasilei prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.4 - STRADA PRASILEI - Tronson cuprins între str. Priboiului și str. Soldat Minca Dumitru	970,349.50	726,461.50	183/20.07.2023 Anexa 7
9	Regenerare spații publice existente pe Strada Vasilescu Gheorghe prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.3 - Str. Vasilescu Gheorghe, Municipiul București, Sector 4	686,276.70	482,328.63	183/20.07.2023 Anexa 8
10	Regenerare spații publice existente pe Strada Iancu Cojescu prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.7b.6 - Strada Iancu Cojescu, Municipiul București, Sector 4	528,515.13	391,025.91	183/20.07.2023 Anexa 10
11	Regenerarea spațiilor publice existente pe Strada Prasilei prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.5.12 STRADA PRASILEI - Tronson cuprins între str. Soldat Minca Dumitru și str. Imperatorul Traian	409,287.99	311,375.62	183/20.07.2023 Anexa 15
12	Regenerare spații publice existente pe Strada Vultureni prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.5.11 STRADA VULTURENI	1,351,116.21	1,034,750.77	183/20.07.2023 Anexa 16
13	Regenerare spații publice existente pe Strada Gheorghe Lica prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.5.2 STRADA GHEORGHE LICA	733,446.56	550,763.46	183/20.07.2023 Anexa 17

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Din care, valoare C+M (RON, cu TVA)	HCL aprobare indicatori tehnico-economici
14	Regenerare spatii publice existente pe Strada Imparatul Traian prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.1.a STRADA IMPARATUL TRAIAN	3,951,484.28	3,050,868.73	183/20.07.2023 Anexa 18
15	Regenerare spatii publice existente pe Strada Radului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.3.a STRADA RADULUI	735,415.49	515,132.55	183/20.07.2023 Anexa 19
16	Regenerare spatii publice existente pe Strada Ion Tanasescu Medic prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.11 - Str. Ion Tanasescu Medic, Municipiul Bucuresti, Sector 4	929,843.16	707,726.90	183/20.07.2023 Anexa 21
17	Regenerare spatii publice existente pe Strada Sergent David Ilie prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.8.2 STRADA SERGENT DAVID ILIE	739,859.40	565,772.15	183/20.07.2023 Anexa 22
18	Regenerare spatii publice existente pe STRADA MIXANDREI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.4 STRADA MIXANDREI	2,151,391.65	1,662,999.75	202/30.08.2023 Anexa 1
19	Regenerare spatii publice existente pe STRADA BAILESTI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.8 STRADA BAILESTI	847,674.12	640,335.07	202/30.08.2023 Anexa 2
20	Regenerare spatii publice existente pe STRADA PICTOR STEFAN DUMITRESCU prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.4 STRADA PICTOR STEFAN DUMITRESCU	569,538.21	412,937.97	202/30.08.2023 Anexa 8

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Din care, valoare C+M (RON, cu TVA)	HCL aprobare indicatori tehnico-economici
21	Regenerare spatii publice existente pe ALEEA RADULUI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.3.b ALEEA RADULUI	1,105,138.70	804,975.76	202/30.08.2023 Anexa 12
22	Regenerare spatii publice existente pe STRADA TIMUS NICOLAE prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.5 STRADA TIMUS NICOLAE	1,268,393.15	993,728.43	202/30.08.2023 Anexa 13
23	Regenerare spatii publice existente pe STRADA PADESU prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.3.6 STRADA PADESU	3,498,742.56	2,535,952.02	202/30.08.2023 Anexa 15
24	Regenerare spatii publice existente pe Strada Costila prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.11-Strada Costila, Municipiul Bucuresti, Sector 4	2,973,359.80	2,357,513.54	223/26.09.2023 Anexa 17
25	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Costila prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.12-Aleea Costila, Municipiul Bucuresti, Sector 4	3,623,524.69	2,883,510.52	223/26.09.2023 Anexa 18
26	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Ucea (U1) prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.13-Aleea Ucea (U1), Municipiul Bucuresti, Sector 4	2,497,907.44	1,925,041.34	223/26.09.2023 Anexa 19
27	Regenerare spatii publice existente pe Strada Secuilor prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 6.4-Strada Secuilor, Municipiul Bucuresti, Sector 4	10,027,226.02	7,850,845.20	223/26.09.2023 Anexa 20

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Din care, valoare C+M (RON, cu TVA)	HCL aprobare indicatori tehnico-economici
28	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.1.1 Strada Ghimpati Sector 4, Bucuresti	17,086,501.34	11,758,325.15	223/26.09.2023 Anexa 21
29	Regenerare spații publice existente din Strada Straja prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.3.1. Strada Straja, Municipiul Bucuresti, Sector 4	7,486,894.25	5,670,849.47	224/26.09.2023 Anexa 12
30	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.3.12 Strada Lalosu Sector 4, Bucuresti	4,301,697.57	2,443,295.63	237/18.10.2023 Anexa 1
31	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.5.8 Strada Soldat Dumitru Minca, Sector 4, Bucuresti	8,957,715.44	5,564,235.94	237/18.10.2023 Anexa 7
32	Regenerare spații publice existente pe Strada Argeselul prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.4.2-Strada Argeselul, Municipiul Bucuresti, Sector 4	8,882,330.78	6,897,633.69	270/27.11.2023 Anexa 21
33	Regenerarea spațiilor publice din strada Graului prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 8.1.3 Strada Graului	896,660.49	693,194.00	310/18.12.2023 Anexa 22
34	Regenerare spații publice existente pe Aleea Dolina prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.4.3-Aleea Dolina, Municipiul Bucuresti, Sector 4	4,362,434.03	3,425,879.35	310/18.12.2023 Anexa 9

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Din care, valoare C+M (RON, cu TVA)	HCL aprobare indicatori tehnico-economici
35	Regenerare spații publice existente pe Strada Covasna prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 4.1-Strada Covasna, Municipiul București, Sector 4	9,633,800.01	7,601,230.96	223/26.09.2023 Anexa 5
Construirea și amenajarea de noi locuri de parcare, din care:		253,627,702.54	207,383,456.05	
36	Extinderea nodului intermodal Sos. Berceni - Stație metrou cu o parcare, conectată la accesul E al proiectului Edificarea unei stații de metrou la nivel supraterran situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de centură, cod SMIS 137950, finanțat prin POIM 2014-2020, respectiv OB 1, OB 2, OB 3, OB 4 din Soseaua Berceni, nr. 106A, 106D, 106 E 10 - nr. 106 H-Q, S, Sectorul 4 București	101,871,773.70	86,984,074.21	256/02.11.2023
37	Edificare parc și centru multicultural, B-dul Metalurgiei, București, Sector 4	81,715,448.84	62,944,398.42	301/18.12.2023
38	Revizuire proiect tehnic de fatada în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European pentru Parcare Supraterrană din cadrul obiectivului de investiții: Edificare Parc și Centru Multicultural, blv. Metalurgiei, București, sector 4	8,433,003.72	8,255,328.58	59/09.03.2023
39	Amenajare parcare cu alei pietonale și carosabile și iluminat public- Spitalul Clinic de Psihiatrie " Profesor Doctor Alexandru Obregia "	5,799,779.02	4,612,359.82	28/23.02.2023 Anexa 2
40	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.10b.3 Aleea Huedin Sector 4, București	5,988,172.75	3,342,871.06	54/09.03.2023 Anexa 2
41	Amenajare terenuri de sport și parcare – Bulevardul Metalurgiei nr.132 LOT 2, Municipiul București, Sector 4, Bulevard Obregia	19,956,044.96	16,902,846.22	253/02.11.2023
42	Cresterea capacității de parcare în zona cartierului Tineretului prin construire parcare acoperită pe strada RADULESCU MOTRU NR. 9, Strada Constantin Radulescu Motru nr. 7, Sector 4, București	13,986,489.54	12,098,977.94	332/13.12.2022 Anexa 2
43	Reamenajare platforma betonată, spații administrative, parcare și spații adiacente	15,876,990.005	12,242,599.798	254/02.11.2023
TOTAL		506,717,308.64	383,941,139.65	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert – Alexandru STANCIU



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CFSQ Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE / IESIRE Nr. 152/09.07.2024

REFERAT DE APROBARE

În concordanță cu Planul de Mobilitate Urbană a Municipiului București și cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (DMU Sector 4) își propune implementarea unor soluții moderne pentru amenajarea parcărilor de reședință și a parcărilor publice aflate în administrarea Sectorului 4.

În prezent, prin Hotărârea nr. 170 din 21.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, din care ultima Hotărârea nr. 63/17.04.2024, Consiliul Local Sector 4 a aprobat contractarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local. Acest lucru va permite asigurarea fluxului de lichidități financiare, astfel încât Sectorul 4 să desfășoare multiple proiecte de infrastructură într-o perioadă scurtă de timp.

Programul derulat de DMU Sector 4 are în prezent două direcții investiționale principale:

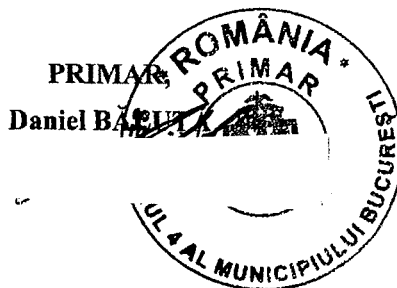
- A. Dezvoltare durabilă și regenerare urbană profundă;
- B. Construirea și amenajarea de noi locuri de parcare.

În concordanță cu stadiul lucrărilor de investiții prioritare, precum și implementarea acestora în termenele asumate și cu respectarea angajamentelor față de furnizori și executanți, este necesară modificarea listei de proiecte ce pot fi finanțate prin facilitățile menționate anterior în sensul eliminării a 47 obiective din cadrul primei componente, respectiv a 5 obiective din cadrul celei de-a doua componente.

Luând în considerare cele de mai sus programul este estimat pe baza indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâri distincte ale Consiliului Local Sector 4, la valoarea de investiție de 506,717,308.64 lei TVA inclus, din care C+M suma de 383,941,139.65 lei TVA inclus.

Având în vedere art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre ce vizează modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

NR.P.9/3779/05.07.2024

DIRECȚIA MOBILITATE URBANA SECTOR 4

NR. 4534/05.07.2024

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 152/09.07.2024
IESIRE

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020, modificată și completată, a fost aprobată contractarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, respectiv program de regenerare urbană și construcție facilități noi de parcare.

Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (DMU Sector 4/ Direcția Mobilitate) a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 8 din 31.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, ca instituție publică descentralizată în subordinea Consiliului Local Sector 4, finanțată integral din venituri proprii în conformitate cu obiectul său de activitate și, după caz, din alte surse atrase în conformitate cu reglementările în vigoare (credite externe - sursa B și/sau credite interne - sursa C).

Direcția Mobilitate este responsabilă de implementarea proiectelor de decongestionare a traficului și eficientizarea acestuia prin asigurarea și administrarea locurilor de parcare, precum și de implementarea soluțiilor de regenerare urbană pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.

În concordanță cu Planul de Mobilitate Urbană a Municipiului București și cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (DMU Sector 4) își propune implementarea unor soluții moderne pentru amenajarea parcărilor de reședință și a parcărilor publice aflate în administrarea Sectorului 4.

Prin programul derulat de DMU Sector 4 în prezent, se planifică două direcții investiționale principale:

A. Dezvoltare durabilă și regenerare urbană profundă;

B. Construirea și amenajarea de noi locuri de parcare.

În ceea ce privește **prima componentă**, planificarea urbană pornește de la împărțirea teritorială a Sectorului 4 în 3 mari zone, în baza acordurilor cadru de proiectare și execuție a lucrărilor de reparație și modernizare a străzilor, aleilor și parcărilor de pe raza Sectorului 4, pe care primăria le are în derulare. Aceste zone au fost împărțite ulterior în 10 subzone, la rândul lor divizate în aproximativ 56 de microzone. Prin aceasta componentă se urmărește **amenajarea spațiilor urbane din vecinătatea zonelor rezidențiale**, pentru încurajarea petrecerii timpului în aer liber, creșterea calității vieții urbane și menținerea unui echilibru social și de mediu.

Se propun o serie de măsuri ce sunt adaptate situației teritoriale specifice fiecărei zone:

- amenajare de noi locuri de parcare;

- amenajare de locuri de joacă;
- amenajare de spații verzi;
- iluminat stradal inteligent;
- crearea punctelor de sortare selectivă a deșeurilor;
- resistemizarea traseelor de circulație;
- amenajarea unor stații de încărcare pentru mașinile electrice;
- implementarea unui sistem video de supraveghere în vederea reducerii criminalității, în aproximativ 845 puncte de interes public.

La data prezentei, în cadrul acestei componente de investiție sunt cuprinse zonele 1 și 5, investițiile aferente achiziționării și instalării de echipamente pentru supravegherea video a Sectorului 4, precum și 79 obiective prin care se urmărește regenerarea spațiilor publice din Sectorul 4, investiții ce totalizează suma de 320,706,346.51 lei TVA inclus, din care C+M suma de 223,958,385.24 lei TVA inclus.

În ceea ce privește **a doua componentă**, se urmărește în prezent asigurarea surselor financiare necesare pentru realizarea următoarelor proiecte de investiții:

- **Park & Ride în apropierea noii stații de metrou ce va fi localizată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de centură**, element foarte important prin prisma funcționalității stației de metrou, cele două fiind legate printr-un pasaj pietonal subteran. Structura propusă pentru această parcare este Parter + Etaj + Terasă pentru 308 locuri de parcare dedicate: autoturisme, mijloace de transport pentru transport persoane, locuri pentru persoane cu dizabilități, mașini electrice etc. Conform Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 256 din 02.11.2023, valoarea de investiție a obiectivului fiind estimată la 101,871,773.70 lei TVA inclus, din care C+M suma de 86,984,074.21 lei TVA inclus.
- **Parcare publică construită lângă noul parc public (Parcul Tudor Arghezi)** din zona Bulevardului Metalurgiei. Amenajarea parcului Tudor Arghezi cu suprafață totală de aproximativ 3 ha și construirea centrului multicultural în interiorul acestuia sunt finanțate parțial prin împrumutul acordat de Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei Sectorului 4. Parcarea va fi construită pe trei niveluri (Parter+Etaj+Terasa), oferind 108 locuri de parcare. Valoarea de investiție aferentă acestui obiectiv (ce include așadar, amenajare parc, construcție centru multicultural și construcție parcare) a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 301 din 18.12.2023, fiind estimată la 81,715,448.84 lei TVA inclus, din care C+M suma de 62,944,398.42 lei TVA inclus.
- Revizuire proiect tehnic de **fatada** în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European pentru Parcarea Supraterană din cadrul obiectivului de investiții: **Edificare Parc și Centru Multicultural**, blv. Metalurgiei, București, sector 4. Valoarea de investiție aferentă acestui obiectiv a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 59 din 09.03.2023, fiind estimată la 8,433,003.72 lei TVA inclus, din care C+M suma de 8,255,328.58 lei TVA inclus.
- **Amenajare parcare** cu alei pietonale și carosabile și iluminat public - Spitalul Clinic de Psihiatrie "**Profesor Doctor Alexandru Obregia**". Valoarea de investiție aferentă acestui obiectiv a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 28 din 23.02.2023, fiind estimată la 5,799,779.02 lei TVA inclus, din care C+M suma de 4,612,359.82 lei TVA inclus.
- Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. **Adresa: 5.7.2 Strada Huedin** Sector 4, București. Valoarea de investiție aferentă acestui obiectiv a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 54 din 09.03.2023, fiind estimată la 16,392,576.38 lei TVA inclus, din care C+M suma de 8,839,603.04 lei TVA inclus.
- Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea

spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: **5.10b.3 Aleea Huedin Sector 4, Bucuresti**. Valoarea de investitie aferenta acestui obiectiv a fost aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 54 din 09.03.2023, fiind estimată la 5,988,172.75 lei TVA inclus, din care C+M suma de 3,342,871.06 lei TVA inclus.

- **Amenajare terenuri de sport și parcare** – Bulevardul Metalurgiei nr.132 LOT 2, Municipiul Bucuresti, Sector 4, Bulevard Obregia. Valoarea de investitie aferenta acestui obiectiv a fost aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 253 din 02.11.2023, fiind estimată la 19,956,044.96 lei TVA inclus, din care C+M suma de 16,902,846.22 lei TVA inclus.
- Cresterea capacitatii de parcare in zona cartierului Tineretului prin construire parcare acoperita pe strada RADULESCU MOTRU NR. 9, **Strada Constantin Radulescu Motru nr. 7, Sector 4, Bucuresti**. Valoarea de investitie aferenta acestui obiectiv a fost aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 332 din 13.12.2022, fiind estimată la 13,986,489.54 lei TVA inclus, din care C+M suma de 12,098,977.94 lei TVA inclus;
- **Regenerarea spatiilor publice existente** din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (**Piata Eroii Revolutiei**), Calea Serban Voda – Bulevardul Tineretului – Calea Vacaresti – Soseaua Oltenitei prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizare Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrărilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal. Valoarea de investitie aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 255 din 02.11.2023 este de 57,336,647.98 lei TVA inclus, din care C+M in suma de 45,428,382.52 lei TVA inclus;
- Reamenajare platforma betonata, spatii administrative, parcare si spatii adiacente. Valoarea de investitie aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 254 din 02.11.2023 este de 15,876,990.005 lei TVA inclus, din care C+M in suma de 12,242,599.798 lei TVA inclus;
- Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - **PARCARE SPINENI, Sector 4, Bucuresti**. Valoarea de investitie aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 310 din 18.12.2023 este de 234,485.69 lei TVA inclus, din care C+M in suma de 185,217.61 lei TVA inclus;
- Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Sistematizarea si cresterea numarului de locuri de parcare pe artera **Calea Serban Voda - Calea Serban Voda nr. 225-227, Sector 4, Bucuresti**. Valoarea de investitie aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 180 din 20.07.2023 este de 880,061.70 lei TVA inclus, din care C+M in suma de 683,296.67 lei TVA inclus;
- Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Bulevardul Metalurgiei - strada Turnu Magurele - Soseaua Berceni prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi - Amenajare parcare in strada Bucovat, nr 3, Municipiul Bucuresti, Sector 4. Valoarea de investitie aprobata prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 28 din 23.02.2023 este de 4,626,038.61 lei TVA inclus, din care C+M in suma de 3,023,691.70 lei TVA inclus;

În prezent, Direcția de Mobilitate Urbană Sector 4, în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 cu modificările și completările ulterioare, a încheiat două contracte de credit, și anume:

- I. Contractul de credit nr. 560 – ABU din data de 13.12.2022, în valoare de 100.000.000 RON, încheiat cu Banca de Export-Import a României EximBank – S.A.;
- II. Contractul de credit nr. GRIM/85295/CSC din data de 16.06.2023, în valoare de 100.000.000 RON, încheiat cu UniCredit Bank S.A.

În concordanță cu stadiul lucrărilor de investiții prioritare, precum și implementarea acestora în termenele asumate și cu respectarea angajamentelor față de furnizori și executanți, este necesară modificarea listei de proiecte.

Se propune astfel:

- I. În cadrul primei componente:
 - a. Se elimina din finanțare 47 obiective a căror valoare de investiție este de 67.616.740,41 lei TVA inclus, din care C+M în suma de 47.400.701,64 lei TVA inclus. Obiectivele eliminate sunt:

1	Regenerare spații publice existente pe Strada Salinei prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.6 - Str. Salinei, Municipiul București, Sector 4
2	Regenerare spații publice existente pe Strada Fruntas Marinescu Nicolae prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.5 - STRADA FRUNTAS MARINESCU NICOLAE
3	Regenerare spații publice existente pe Strada Ramasagului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.1 STRADA RAMASAGULUI
4	Regenerare spații publice existente pe Strada Priboiului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.7b.4 - Strada Priboiului, Municipiul București, Sector 4
5	Regenerare spații publice existente pe Strada Faciei prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.7b.3 - Strada Faciei, Municipiul București, Sector 4
6	Regenerare spații publice existente pe Strada Crisul Alb prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.6.3. STRADA CRISUL ALB
7	Regenerare spații publice existente pe Intrarea Crisul Alb prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.6.2. INTRAREA CRISUL ALB
8	Regenerare spații publice existente pe Strada Tortei prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.1.12 - Str. Tortei, Municipiul București, Sector 4

9	Regenerare spatii publice existente pe STRADA FRUNZISULUI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.3.4 STRADA FRUNZISULUI
10	Regenerare spatii publice existente pe STRADA PAISULUI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.3.13 STRADA PAISULUI
11	Regenerare spatii publice existente pe STRADA BANISOR prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.3.17 STRADA BANISOR
12	Regenerare spatii publice existente pe STRADA PADESU prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.5 STRADA PADESU
13	Regenerare spatii publice existente pe STRADA STEJARISULUI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.6.6 STRADA STEJARISULUI
14	Regenerare spatii publice existente pe STRADA PICTOR STEFAN DUMITRESCU prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.3.1 STRADA PICTOR STEFAN DUMITRESCU
15	Regenerare spatii publice existente pe STRADA PALTINISULUI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.6.5 STRADA PALTINISULUI
16	Regenerare spatii publice existente pe STRADA ALPINESTI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.6 STRADA ALPINESTI
17	Regenerare spatii publice existente pe STRADA ILIAS VODA prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.2.3 STRADA ILIAS VODA
18	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Ciceu prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.2.4-Aleea Ciceu, Municipiul Bucuresti, Sector 4
19	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Aliorului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.2.3-Aleea Aliorului, Municipiul Bucuresti, Sector 4
20	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Niculitel prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.2.2_Aleea Niculitel, Municipiul Bucuresti, Sector 4
21	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Ciceu prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.1.6_Aleea Ciceu, Municipiul Bucuresti, Sector 4
22	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Ornamentului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.1.3-Aleea Ornamentului, Municipiul Bucuresti, Sector 4
23	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Raul Sadului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.1.2-Aleea Raul Sadului, Municipiul Bucuresti, Sector 4

24	Regenerare spatii publice existente pe Strada Aliorului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.1.1-Str. Aliorului, Municipiul Bucuresti, Sector 4
25	Regenerare spatii publice existente din Strada Dragos Mladinovici prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3. 3. 8 STRADA DRAGOS MLADINOVICI
26	Regenerare spatii publice existente din Aleea Dragos Mladinovici prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3. 3. 7 ALEEA DRAGOS MLADINOVICI
27	Regenerare spatii publice existente din Strada Straduintei prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 3.3.3. STRADA STRADUINTEI
28	Regenerare spatii publice existente pe Strada Resita (R5) prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.9X-Strada Resita (R5), Municipiul Bucuresti, Sector 4
29	Regenerare spatii publice existente pe Strada Anton Bacalbasa prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.1.1-Strada Anton Bacalbasa, Municipiul Bucuresti, Sector 4
30	Regenerare spatii publice existente pe Strada Cap. Gheorghe Ion prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.2.2-Strada Cap. Gheorghe Ion, Municipiul Bucuresti, Sector 4
31	Regenerare spatii publice existente pe Strada Samoila Dumitru prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.2.3-Strada Samoila Dumitru, Municipiul Bucuresti, Sector 4
32	Regenerare spatii publice existente pe Strada Frumusani prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.2.4-Strada Frumusani, Municipiul Bucuresti, Sector 4
33	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.6.4 Strada Fratii Fagarasanu Sector 4, Bucuresti
34	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.7 Strada Duminicii(tronson cuprins intre Str. Peroni si Str. Pictor Stefan Dumitrescu), Sector 4, Bucuresti
35	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.7b.12 Strada Duminicii(tronson cuprins intre Str. Fratii Fagarasanu si Str Peroni), Sector 4, Bucuresti
36	Regenerare spatii publice existente pe Strada Sergent Major Victor Popescu prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.2.7 STRADA SERGENT MAJOR VICTOR POPESCU, Municipiul Bucuresti, Sector 4
37	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Sergent Major Holut Emil prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.1.6 - ALEEA SERGENT MAJOR HOLUT EMIL, Municipiul Bucuresti, Sector 4

38	Regenerare spatii publice existente pe Strada Hetea prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.4.7 STRADA HETEA, Municipiul Bucuresti, Sector 4
39	Regenerare spatii publice existente pe Strada Stanjeneilor prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.4.4 STRADA STANJENEILOR, Municipiul Bucuresti, Sector 4
40	Regenerare spatii publice existente pe Strada Voila prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.4.3 STRADA VOILA, Municipiul Bucuresti, Sector 4
41	Regenerare spatii publice existente pe Strada Barza prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.2.8 STRADA BARZA, Municipiul Bucuresti, Sector 4
42	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi . Adresa: 10.4.6 STRADA MITOPOLIT IOSIF, Sector 4, Bucuresti
43	Regenerare spatii publice existente pe Strada Uioara prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.1 Strada Uioara, Municipiul Bucuresti, Sector 4
44	Regenerare spatii publice existente pe Strada Uioara prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10b.2 Strada Uioara, Municipiul Bucuresti, Sector 4
45	Regenerare spatii publice existente pe Aleea Covasna prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 4.1b.2-Aleea Covasna, Municipiul Bucuresti, Sector 4
46	Regenerare spatii publice existente pe Strada Tulnici prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.3.2 - Strada Tulnici, Municipiul Bucuresti, Sector 4
47	Regenerare spatii publice existente pe Strada Vulcanesti prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 1.2.5 - Strada Vulcanesti, Municipiul Bucuresti, Sector 4

Astfel, numărul total al obiectivelor primei componente se diminueaza, de la 82 la 35 de obiective, iar valoarea totala de investiție a celor 35 de obiective este de 253,089,606.10 lei TVA inclus, din care suma de 176,557,683.60 lei TVA inclus, reprezintă valoarea C+M.

II. In cadrul celei de-a doua componente:

- a. Se elimina din finantare 5 obiective a căror valoare de investiție este de 79.469.810,36 lei TVA inclus, din care C+M in suma de 58.160.191,54 lei TVA inclus. Obiectivele eliminate sunt

1	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.7.2 Strada Huedin Sector 4, Bucuresti
---	---

2	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), Calea Serban Voda – Bulevardul Tineretului – Calea Vacaresti – Soseaua Oltenitei prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, Modernizare Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal.
3	Regenerarea spatiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi - PARCARE SPINENI, Sector 4, Bucuresti
4	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei, prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiului pietonal, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi. Sistematizarea si cresterea numarului de locuri de parcare pe artera Calea Serban Voda - Calea Serban Voda nr. 225-227, Sector 4, Bucuresti
5	Regenerarea spatiilor publice din zona cuprinsa intre Bulevardul Metalurgiei - strada Turnu Magurele - Soseaua Berceni prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea spatiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi - Amenajare parcare in strada Bucovat, nr 3, Municipiul Bucuresti, Sector 4

Astfel, numărul total al obiectivelor celei de-a doua componente se diminuează, de la 13 la 8 obiective, iar valoarea totala de investiție a celor 8 obiective este de 253,627,702.54 lei TVA inclus, din care suma de 207,383,456.05 lei TVA inclus, reprezintă valoarea C+M.

Precizăm că pentru finanțarea obiectivelor de investiții sus-menționate exista mai multe surse legal constituite, însă fără a fi dublată finanțarea lor.

Astfel, lista obiectivelor de investiții ce constituie Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170/21.12.2020, privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare, devine:

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)
Dezvoltare durabilă și regenerare urbană profundă, din care:		253,089,606.10
1	Regenerare spații publice existente prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi – Zona 1 (subzonele: 1.1.1, 1.1.5, 1.2.1, 1.2.3, 1.2.4, 1.3.1, 1.3.2, 1.3.4, 1.4.2, 1.4.8)	54,358,353.14
2	Regenerare spații publice existente prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi – Zona 5 (subzonele: 5.10a.10, 5.10a.11, 5.10a.12, 5.10a.13, 5.10a.14, 5.10a.15, 5.10a.16, 5.10a.17, 5.10a.18, 5.10a.19, 5.10a.4, 5.10a.5, 5.10a.6, 5.10a.7, 5.10a.8, 5.10a.9, 5.10b.1, 5.5.2, 5.7.2)	69,875,501.66
3	Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4	24,921,818.95
4	Regenerare spații publice existente pe Strada Priboiului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spatiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.8.10 - Str. Priboiului, Municipiul Bucuresti, Sector 4	628,850.77

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)
5	Regenerare spatii publice existente pe Strada Ion Voda Viteazul prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.8.7 - Str. Ion Voda Viteazu, Municipiul Bucuresti, Sector 4	629,921.85
6	Regenerare spatii publice existente pe Strada Farului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.6 - Strada Farului, Municipiul Bucuresti, Sector 4	749,792.05
7	Regenerare spatii publice existente pe Strada Grigore Voda prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.3 - Strada Grigore Voda, Municipiul Bucuresti, Sector 4	718,843.01
8	Regenerare spatii publice existente pe Strada Prasilei prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.8.4 - STRADA PRASILEI - Tronson cuprins intre str. Priboiului si str. Soldat Minca Dumitru	970,349.50
9	Regenerare spatii publice existente pe Strada Vasilescu Gheorghe prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.8.3 - Str. Vasilescu Gheorghe, Municipiul Bucuresti, Sector 4	686,276.70
10	Regenerare spatii publice existente pe Strada Iancu Cojescu prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.7b.6 - Strada Iancu Cojescu, Municipiul Bucuresti, Sector 4	528,515.13
11	Regenerarea spatiilor publice existente pe Strada Prasilei prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.12 STRADA PRASILEI - Tronson cuprins intre str. Soldat Minca Dumitru si str. Imparatul Traian	409,287.99
12	Regenerare spatii publice existente pe Strada Vultureni prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.11 STRADA VULTURENI	1,351,116.21
13	Regenerare spatii publice existente pe Strada Gheorghe Lica prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.2 STRADA GHEORGHE LICA	733,446.56
14	Regenerare spatii publice existente pe Strada Imparatul Traian prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.5.1.a STRADA IMPARATUL TRAIAN	3,951,484.28
15	Regenerare spatii publice existente pe Strada Radului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.3.a STRADA RADULUI	735,415.49

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)
16	Regenerare spații publice existente pe Strada Ion Tanasescu Medic prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.11 - Str. Ion Tanasescu Medic, Municipiul Bucuresti, Sector 4	929,843.16
17	Regenerare spații publice existente pe Strada Sergent David Ilie prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.8.2 STRADA SERGENT DAVID ILIE	739,859.40
18	Regenerare spații publice existente pe STRADA MIXANDREI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.4 STRADA MIXANDREI	2,151,391.65
19	Regenerare spații publice existente pe STRADA BAILESTI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.8 STRADA BAILESTI	847,674.12
20	Regenerare spații publice existente pe STRADA PICTOR STEFAN DUMITRESCU prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.4 STRADA PICTOR STEFAN DUMITRESCU	569,538.21
21	Regenerare spații publice existente pe ALEEA RADULUI prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.4.3.b ALEEA RADULUI	1,105,138.70
22	Regenerare spații publice existente pe STRADA TIMUS NICOLAE prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.1.5 STRADA TIMUS NICOLAE	1,268,393.15
23	Regenerare spații publice existente pe STRADA PADESU prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 7.3.6 STRADA PADESU	3,498,742.56
24	Regenerare spații publice existente pe Strada Costila prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.11-Strada Costila, Municipiul Bucuresti, Sector 4	2,973,359.80
25	Regenerare spații publice existente pe Aleea Costila prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.12-Aleea Costila, Municipiul Bucuresti, Sector 4	3,623,524.69
26	Regenerare spații publice existente pe Aleea Ucea (U1) prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 5.10a.13-Aleea Ucea (U1), Municipiul Bucuresti, Sector 4	2,497,907.44
27	Regenerare spații publice existente pe Strada Secuilor prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi. Adresa: 6.4-Strada Secuilor, Municipiul Bucuresti, Sector 4	10,027,226.02

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)
28	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.1.1 Strada Ghimpati Sector 4, București	17,086,501.34
29	Regenerare spații publice existente din Strada Straja prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.3.1. Strada Straja, Municipiul București, Sector 4	7,486,894.25
30	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.3.12 Strada Lalosu Sector 4, București	4,301,697.57
31	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 7.5.8 Strada Soldat Dumitru Minca, Sector 4, București	8,957,715.44
32	Regenerare spații publice existente pe Strada Argeselul prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip spart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.4.2-Strada Argeselul, Municipiul București, Sector 4	8,882,330.78
33	Regenerarea spațiilor publice din strada Graului prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 8.1.3 Strada Graului	896,660.49
34	Regenerare spații publice existente pe Aleea Dolina prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip spart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.4.3-Aleea Dolina, Municipiul București, Sector 4	4,362,434.03
35	Regenerare spații publice existente pe Strada Covasna prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 4.1-Strada Covasna, Municipiul București, Sector 4	9,633,800.01
Construirea și amenajarea de noi locuri de parcare, din care:		253,627,702.54
36	Extinderea nodului intermodal Sos. Berceni - Stație metrou cu o parcare, conectată la accesul E al proiectului Edificarea unei stații de metrou la nivel supraterran situată între stația de metrou la nivel supraterran situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de centură, cod SMIS 137950, finanțat prin POIM 2014-2020, respectiv OB 1, OB 2, OB 3, OB 4 din Soseaua Berceni, nr. 106A, 106D, 106 E 10 - nr. 106 H-Q, S, Sectorul 4 București	101,871,773.70
37	Edificare parc și centru multicultural, B-dul Metalurgiei, București, Sector 4	81,715,448.84
38	Revizuire proiect tehnic de fatada în vederea corelării cu inițiativa Comisiei Europene Noul Bauhaus European pentru Parcare Supraterrană din cadrul obiectivului de investiții: Edificare Parc și Centru Multicultural, blv. Metalurgiei, București, sector 4	8,433,003.72
39	Amenajare parcare cu alei pietonale și carosabile și iluminat public- Spitalul Clinic de Psihiatrie "Profesor Doctor Alexandru Obregia"	5,799,779.02
40	Regenerarea spațiilor publice prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public(de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi. Adresa: 5.10b.3 Aleea Huedin Sector 4, București	5,988,172.75
41	Amenajare terenuri de sport și parcare – Bulevardul Metalurgiei nr.132 LOT 2, Municipiul București, Sector 4, Bulevard Obregia	19,956,044.96

Nr.	Obiectiv de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)
42	Cresterea capacității de parcare în zona cartierului Tineretului prin construire parcare acoperită pe strada RADULESCU MOTRU NR. 9, Strada Constantin Radulescu Motru nr. 7, Sector 4, București	13,986,489.54
43	Reamenajare platforma betonată, spații administrative, parcare și spații adiacente	15,876,990.005
TOTAL		506,717,308.64

Luând în considerare cele de mai sus programul este estimat pe baza indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâri distincte ale Consiliului Local Sector 4, la valoarea de investiție de 506,717,308.64 lei TVA inclus, din care C+M suma de 383,941,139.65 lei TVA inclus.

Pentru aceste motive, vă înaintăm, spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 în vederea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

DIRECTOR GENERAL ECONOMIC

Doru Adrian GHITCUTĂ

DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4

DIRECTOR GENERAL

Fayia B. RDUI

Avizat

Direcția Juridică

ISTODORESCU

MAIAI

