



4356447

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **MARIN V. STEFANEL-DAN**, având funcția de **Aleși locali - Consilieri locali la Sectorul 4 Al Municipiului București**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire  | Titularul <sup>1)</sup>                        |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|---------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Dambovita<br>Localitate:<br>Pucioasa-Sat<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2008            | 2879 m2   | 50 %       | Contract de donație | Marin Ionut<br>mircea<br>Marin<br>Stefanel Dan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Dambovita<br>Localitate:<br>Pucioasa-Sat<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Agricol    | 2008            | 21397 m2  | 50 %       | Contract de donație | Marin Ionut<br>Mircea<br>Marin<br>Stefanel Dan |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*      | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                                 |
|--|-----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]        | Apartament      | 2012            | 67 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Marin<br>Florentina<br>Adriana<br>Marin<br>Stefanel Dan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Dambovita<br>Localitate:<br>Pucioasa-Sat<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Casă de vacanță | 2008            | 46 m2     | 50 %       | Contract de donație           | Marin Ionut<br>Mircea<br>Marin<br>Stefanel Dan          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]        | Apartament      | 2022            | 50 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Marin<br>Stefanel Dan<br>Marin<br>Florentina<br>Adriana |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                      | Apartament      | 2022            | 56 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Marin<br>Florentina<br>Adriana<br>Marin<br>Stefanel Dan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]   | Apartament      | 2023            | 23 m2     | 1/2 %      | Contract de vânzare cumpărare | Marin<br>Florentina<br>Adriana<br>Marin<br>Stefanel Dan |

|                                     |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | KIA   | 1             | 2008               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | KIA   | 1             | 2017               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|

|                                   |   |     |      |      |
|-----------------------------------|---|-----|------|------|
| Banca Transilvania,<br>[REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2006 | 8000 |
| Revolut, [REDACTED]               | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2021 | 3000 |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|----------|--------------------|-----------------|-----------|
| BRD      | 2012               | 2042            | 34000 EUR |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa                                      | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|--|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |  |   |                       |
| 1.1. Titular  |  |   |                       |
| Marin Stefanel Dan                                  | SC IRALEX FOOD SRL, Bucuresti  | Manager                                       | 8324 RON              |
| Marin Stefanel Dan                                  | SC NOTA FB SRL, Bucuresti  | Manager                                       | 18214 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| Marin Florentina Adriana                            | Spitalul Clinic Dr Carol Davila Bucuresti (de Nefrologie), București | Asistent medical                              | 62282 RON             |
| 1.3. Copii  |  |   |                       |
| Marin Alexandru                                     | Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Bucuresti       | Alocatie                                      | 2887 RON              |
| Marin Irina Antonia                                 | Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Bucuresti       | Alocatie                                      | 2887 RON              |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |  |   |                       |
| 2.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| Marin Florentina Adriana                            | Bucuresti  | Dividende SC IRALEX FOOD SRL                  | 216357 RON            |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |  |   |                       |

|  |  |                                  |            |
|--|--|----------------------------------|------------|
| 3.1. Titular   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 3.2. Soț/soție                                       |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |  |                                  |            |
| 4.1. Titular   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 4.2. Soț/soție                                       |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |  |                                  |            |
| 5.1. Titular   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |  |                                  |            |
| 6.1. Titular   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 6.2. Soț/soție                                       |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |  |                                  |            |
| 7.1. Titular   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 7.2. Soț/soție                                       |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 7.3. Copii   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |  |                                  |            |
| 8.1. Titular   |  |                                  |            |
| Marin Stefanel Dan                                   | Consiliul local sector 4,<br>București | Consilier-membru<br>Comisia L500 | 84396 RON  |
| Marin Stefanel Dan                                   | Bucuresti                              | Transfer bancar-sotie            | 120000 RON |
| 8.2. Soț/soție                                       |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |
| 8.3. Copii   |  |                                  |            |
| -  | -                                      | -                                | -          |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|

