



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4 București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 168/2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a bunurilor aflate pe domeniul public și privat al Sectorului 4 al Municipiului București, terenuri și construcții, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, precum și de aprobare a Regulamentului, documentațiilor de atribuire, modele de caiete de sarcini, fișe de date, model de contract de închiriere și Lista cu imobilele ce vor fi scoase la licitație, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4, precum și Raportul de specialitate al Direcției Autorizări, Administrare Piețe și Logistică - Serviciul Patrimoniu și Arhivă nr.P.16.2/80/18.04.2024;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*, avizul Comisiei nr. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor* și avizul Comisiei nr. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

Ținând cont de:

Art.332-art.348 privind închirierea bunurilor proprietate publică din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

HCGMB nr.139/2011 privind transmiterea parcului "Orășelul Copiilor" din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local Sector 4;

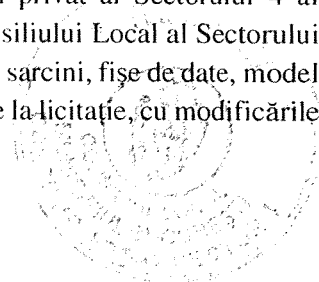
HCGMB nr.160/2001 privind transmiterea în administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-6 a unor grădini publice, parcuri și zone verzi de pe teritoriul Municipiului București;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), art.166 alin (2) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă completarea Anexei nr.7 - Lista cu situația imobilelor ce vor fi scoase la licitație, din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 168/2022 privind aprobarea Regulamentului de închiriere prin licitație publică a bunurilor aflate pe domeniul public și privat al Sectorului 4 al Municipiului București, terenuri și construcții, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, precum și de aprobare a documentațiilor de atribuire, modele de caiete de sarcini, fișe de date, model de contract de închiriere și Lista cu situația imobilelor libere ce vor fi scoase la licitație, cu modificările și completările ulterioare, astfel:



I. PARCUL LUMEA COPIILOR

Nr.crt.	Indicati amplasament	Destinația bunului	Teren (mp)	Observații	Durata închirierii
1	LC16	Alimentație publică	15	teren	10 ani
2	LC17	Alimentație publică	15	teren	10 ani

II PARCUL ORĂȘELUL COPIILOR

Nr.crt.	Indicativ amplasament	Destinația bunului	Teren (mp)	Observații	Durata închirierii
1	OC 82	Agrement/ Loc de joacă	30	teren	2 ani
2	OC83	Agrement/ Loc de joacă	50	teren	2 ani
3	OC84	Agrement/ Loc de joacă	50	teren	2 ani
4	OC85	Agrement/ Loc de joacă	50	teren	2 ani
5	OC86	Teren sintetic/ Sport/agrement	1390	teren	2 ani
6	OC87	Punct de prim ajutor	43,15	teren	10 ani

Art.II Prețul de pornire al licitației va fi stabilit prin hotărâre a Consiliului Local Sector 4 în urma aprobării Raportului de evaluare pentru stabilirea valorii minime de închiriere întocmit de un expert acreditat ANEVAR.

Art.III (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 10.07.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert- Irin STANCIU

Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Nr. 145/10.07.2024