



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dn George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

INTRARE
IESIRE
Nr. 68/09.04.2024

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Investiții și Verificări Lucrări Publice nr. P.10.1/191/08.04.2024;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Văzând Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin. (2) lit. k) și alin. (4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4, conform **Anexei**, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.II. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert – Alexandru STANCIU

Avizează,

Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

ANEXA LA HCL S.S.M.

Proiectant: ASOCIAREA
 CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
 YARDMAN S.R.L.
 BAU STARK S.R.L.
 EURO BUILDING IDEEA S.R.L.
 Faza de proiectare: FINALIZARE EXECUTIE

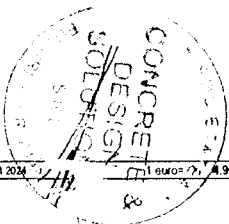
DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii
 Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

SISTEM DE LUMINI SI SISTEM ANTIFONIC LA PASAJUL RUTIER SUPRATERAN SITUAT IN INTERSECTIA STR. TURNU MAGURELE-BD. METALURGIEI-BD. ALEXANDRU OBREGIA
 Municipiul Bucuresti, Sector 4

*1) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentelor de avizare a lucrarilor de interventii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2	TVA	Valoare	Valoare
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)	(cu TVA)
		lei	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1.					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	75.969,47	14.432,49	90.392,96	18.194,67
TOTAL CAPITOLUL 2		75.969,47	14.432,49	90.392,96	18.194,67
CAPITOLUL 3.					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	315.659,13	0,00	315.659,13	63.537,19
3.3	Experienta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladintor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	141.000,00	26.790,00	167.790,00	33.773,47
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00	8.623,01
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00	10.778,77
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60.000,00	11.400,00	71.400,00	14.371,69
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	303.841,89	57.729,96	361.571,85	72.778,70
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	303.841,89	57.729,96	361.571,85	72.778,70
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3	Consultanta cererea de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	916.025,68	174.044,88	1.090.070,56	219.413,97
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.500,00	855,00	5.355,00	1.077,88
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	3.750,00	712,50	4.462,50	898,23
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	750,00	142,50	892,50	179,65
3.8.2	Dirigenta de santier	911.525,68	173.189,88	1.084.715,56	218.336,10
TOTAL CAPITOLUL 3		1.676.526,70	258.564,84	1.935.091,54	389.503,34
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	30.384.189,43	5.772.995,99	36.157.185,42	7.277.869,89
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		30.384.189,43	5.772.995,99	36.157.185,42	7.277.869,89
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	460.320,47	86.594,94	546.915,41	110.085,43
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	455.762,84	86.594,94	542.357,78	109.168,05
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii de santier	4.557,63	0,00	4.557,63	917,38
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	355.532,99	0,00	355.532,99	71.563,17
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M (cf. Legea 10/1995)	154.579,56	0,00	154.579,56	31.114,42
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul staturii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	30.915,91	0,00	30.915,91	6.222,88
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	154.579,56	0,00	154.579,56	31.114,42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0,05% din valoarea investitiei	15.457,96	0,00	15.457,96	3.114,44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3.151.717,56	598.826,34	3.750.543,90	754.925,20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		3.967.571,02	685.421,28	4.652.992,30	936.573,80
CAPITOLUL 6.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5.481.512,12	1.041.487,30	6.522.999,42	1.312.976,68
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		5.481.512,12	1.041.487,30	6.522.999,42	1.312.976,68
TOTAL GENERAL:		41.585.759,74	7.772.901,90	49.358.661,64	9.935.118,38
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		30.915.912,74	5.874.823,42	36.789.936,16	7.405.232,82

Data
 APRILIE 2024
 Beneficiar/Investitor
 Primaria Sector 4



	Ind lei/imp fara TVA	ind lei/imp cu TVA	ind euro/imp fara TVA	ind euro/imp cu TVA
TOTAL GENERAL	5.181,73	6.162,13	1.045,01	1.240,34
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.850,66	4.593,00	776,89	924,50
ACORDURI - SUPRAFATA ACUPRA CAREIA SE INTERVIENE	0,010,00			

*2) In preturi la data de 05.04.2024. Euro = 1,9681 lei



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coşbuc nr. 6-16
sector 4, Bucureşti

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CI SQ Federation



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IESIRE

Nr. 68/09.04.2024

REFERAT DE APROBARE

În scopul regenerării urbane a sectorului, Sectorul 4 al Municipiului Bucureşti în cadrul procesului de modernizare a infrastructurii rutiere, urmăreşte derularea de investiţii în domeniul infrastructurii de transport, pentru a asigura îndeplinirea strategiei naţionale în privinţa siguranţei cetăţenilor, ca parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului.

Unul din obiectivele majore ale administraţiei Sectorului 4 în domeniul mobilităţii urbane este derularea de investiţii care presupun construirea de pasaje rutiere supraterane, necesare pentru fluidizarea traficului rutier şi reducerea timpilor de aşteptare a autovehiculelor.

Astfel, Sectorul 4 al Municipiului Bucureşti a finalizat obiectivul de investiţii *Construire pasaj rutier suprateran intersecţia strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia*, obiectiv care a inclus şi obiectivul *Sistem de Lumini şi Sistem Antifonic* pentru care Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat prin Hotărârea nr. 136/31.05.2022 Anexa 6, indicatorii tehnico-economici.

Ulterior demarării lucrărilor, pentru crearea unui reper vizual la nivel urbanistic aferent pasajului suprateran amplasat la intersecţia dintre 3 artere importante de circulaţie ale Municipiului Bucureşti: Strada Turnu Măgurele, Bulevardul Alexandru Obregia şi Bulevardul Metalurgiei, a fost întocmit şi proiectul tehnic pentru *Amenajarea parapetului căii de rulare la Pasajul rutier*.

Parapetul rutier este un sistem de protecţie conceput pentru a diminua, pe cât este posibil, urmările accidentelor rutiere şi este montat cu scopul de a reţine şi redirecţiona vehiculele pe partea carosabilă în condiţii bune de siguranţă pentru ceilalţi utilizatori ai pasajului. Amenajarea parapetului căii de rulare a permis obţinerea unor rezultate pozitive în siguranţa rutieră, datorate elementelor avansate de design şi siguranţă.

De asemenea, a fost realizată şi o protecţie a parapetului căii de rulare compusă dintr-un sistem de placare cu tablă expandată pe structură metalică.

Astfel, amenajarea parapetilor căilor de rulare a pasajului suprateran este compus dintr-un sistem de placare decorativă cu tablă expandată pe structură metalică având următoarele elemente:

- tablă expandată aluminiu 2mm, dimensiune romb 43x17x7, RAL7016;
- capac tablă aluminiu 2mm, vopsit RAL7016;
- sisteme de prindere mecanică (şurub autoforant 4,8x19mm, cap bombat, inox a2);
- structură realizată din profile metalice (profil L aluminiu 30x20x2mm vopsit RAL7016 în câmp electrostatic şi consolă aluminiu reglabilă 3mm).

Structura metalică a panourilor din tablă este fixată mecanic de parapetii prefabricaţi din beton armat prin ancore mecanice inox A4 M8X60mm.

Placarea parapetilor s-a realizat pe toată lungimea pasajului, pe ambele sensuri, cu întrerupere pe zona stâlpilor. Cuzinetii stâlpilor au fost vopsiţi cu vopsea RAL7016.

Placarea decorativă nu a îngusta căile de rulare pe pasajul existent.

Astfel, ţinând cont de lucrările de execuţie, proiectantul de specialitate a revizuit Devizul General pe care îl supunem spre aprobare.

Având în vedere că, finalizarea obiectivului are un impact benefic asupra rețelei rutiere, ce facilitează reducerea timpilor de așteptare în trafic, reducerea aglomerării și reducerea poluării, concomitent cu creșterea satisfacției și calității vieții cetățenilor, considerăm că este de datoria autorității publice locale să se implice și să sprijine prin investiții sigure, dezvoltarea infrastructurii rutiere.

Luând în considerare cele menționate, propun spre aprobare, de urgență, inițierea unui proiect de hotărâre *privind modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4 și îl înaintez Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
Serviciul Investiții și Verificări Lucrări Publice
Nr. P.10.1/191/08.04.2024

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr.

68/09.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4

Prin Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 se propune adoptarea proiectului de hotărâre *privind modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4.*

Unul din obiectivele majore ale administrației Sectorului 4 în domeniul mobilității urbane este derularea de investiții care presupun construirea de pasaje rutiere supraterane, necesare pentru fluidizarea traficului rutier și reducerea timpilor de așteptare a autovehiculelor.

Astfel, Sectorul 4 al Municipiului București a finalizat obiectivul de investiții *Construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia*, obiectiv care a inclus și obiectivul *Sistem de Lumini și Sistem Antifonic* pentru care Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat prin Hotărârea nr. 136/31.05.2022 Anexa 6, indicatorii tehnico-economici.

Ulterior demarării lucrărilor, pentru crearea unui reper vizual la nivel urbanistic aferent pasajului suprateran amplasat la intersecția dintre 3 artere importante de circulație ale Municipiului București: Strada Turnu Măgurele, Bulevardul Alexandru Obregia și Bulevardul Metalurgiei, a fost întocmit și proiectul tehnic pentru *Amenajarea parapetului căii de rulare la Pasajul rutier.*

Parapetul rutier este un sistem de protecție conceput pentru a diminua, pe cât este posibil, urmările accidentelor rutiere și este montat cu scopul de a reține și redirecționa vehiculele pe partea carosabilă în condiții bune de siguranță pentru ceilalți utilizatori ai pasajului. Amenajarea parapetului căii de rulare a permis obținerea unor rezultate pozitive în siguranța rutieră, datorate elementelor avansate de design și siguranță.

De asemenea, a fost realizată și o protecție a parapetului căii de rulare compusă dintr-un sistem de placare cu tablă expandată pe structură metalică.

Astfel, amenajarea parapetilor căilor de rulare a pasajului suprateran este compusă dintr-un sistem de placare decorativă cu tablă expandată pe structură metalică având următoarele elemente:

- tablă expandată aluminiu 2mm, dimensiune romb 43x17x7, RAL7016;
- capac tablă aluminiu 2mm, vopsit RAL7016;
- sisteme de prindere mecanică (șurub autoforant 4,8x19mm, cap bombat, inox a2);
- structură realizată din profile metalice (profil L aluminiu 30x20x2mm vopsit RAL7016 în câmp electrostatic și consolă aluminiu reglabilă 3mm).

Structura metalică a panourilor din tablă este fixată mecanic de parapetii prefabricați din beton armat prin ancore mecanice inox A4 M8X60mm.

- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -

Placarea parapetilor s-a realizat pe toată lungimea pasajului, pe ambele sensuri, cu întreruperi pe zona stâlpilor. Cuzinetii stâlpilor au fost vopsiți cu vopsea RAL7016.

Placarea decorativă nu a îngusta căile de rulare pe pasajul existent.

Astfel, ținând cont de lucrările de execuție, proiectantul de specialitate a revizuit Devizul General pe care îl supunem spre aprobare.

Având în vedere că, finalizarea obiectivului are un impact benefic asupra rețelei rutiere, ce facilitează reducerea timpilor de așteptare în trafic, reducerea aglomerării și reducerea poluării, concomitent cu creșterea satisfacției și calității vieții cetățenilor, considerăm că este de datoria autorității publice locale să se implice și să sprijine prin investiții sigure, dezvoltarea infrastructurii rutiere.

Luând în considerare cele menționate, propunem spre aprobare, de urgență, inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4 și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

COORDONATOR,

Marius ~~COAJA~~

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Florina ~~CHITULESCU~~

DIRECTOR TENHIC,

Andrei SIMA

**SERV. ACHIZIȚII PUBLICE
ȘI URMĂRIRE INVESTIȚII
ȘEF SERVICIU,**

Paul ~~PETREA~~

MANAGER PROIECT

Cezar ~~STUPACU~~

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ

Redactat: Roxana ~~CIUTACU~~