



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6 - 16, Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 64/09.07.2024
IEȘIRE	

R

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Sergent Nițu Vasile nr.50-54, sector 4, având destinația de creșă, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere Referatul de aprobare a Primarului Sectorului 4 și Raportul comun de specialitate nr. 18802/04.04.2024 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 și nr. P.6/2260/05.04.2024 al Direcției Juridice din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*, avizul Comisiei nr. 6 – *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului și avizul Comisiei nr. 7 - Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 111/2016 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 4 a spațiilor cu alta destinație din strada Sergent Nitu Vasile nr. 50-54, sector 4, necesare desfășurării activităților specifice Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 405/26.11.2021 privind schimbarea destinației imobilelor situate în Soseaua Oltenitei nr. 37-39 și în strada Sergent Nitu Vasile nr. 50-54, sector 4, în imobile cu destinația de creșă:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g, art. 166 alin. 2 lit. g), art. 300, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă ca dreptul de administrare cu privire la imobilul din strada Sergent Nițu Vasile nr.50-54, sector 4, având destinația de creșă, să fie exercitat de Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Art. 2 Predarea – primirea imobilului se va efectua pe baza de proces-verbal încheiat în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei.

Art. 3 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert-Alexandru STANCIU

Avizează,

Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4,
București**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

Tel: +40-21-335.92.30 / Fax: +40-21-337.07.90

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 67/09.04.2024 R

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Sergent Nițu Vasile nr.50-54, sector 4, având destinația de creșă, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Autoritățile locale din Sectorul 4 al Municipiului București se implică activ în viața comunităților și sprijină pilonul educațional prin proiecte menite să dezvolte și să modernizeze infrastructura învățământului preșcolar din sectorul 4.

Necesitățile constatate privind subdimensionarea locurilor disponibile în creșele din Sectorul 4, modificările în ceea ce privește numărul copiilor ce pot forma o grupă într-o sală de creșă, îmbunătățirea și extinderea spațiilor comune și a circuitelor de intrare-ieșire din creșă, constituie priorități pentru autoritățile locale.

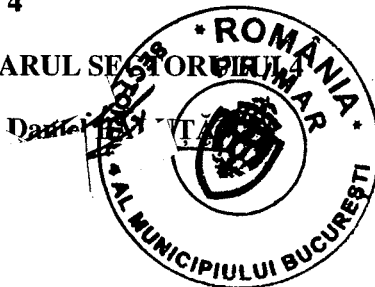
În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/25.03.2021 s-a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București de schimbare a destinației imobilelor din strada Nițu Vasile nr.50-54 și Șoseaua Olteniței nr. 37-39 în clădiri cu funcțiunea de creșă.

Conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 405/26.11.2021 s-a aprobat schimbarea destinației imobilelor situate în Șoseaua Oltenitei nr. 37-39 și în strada Sergent Nitu Vasile nr. 50-54, sector 4, în imobile cu destinația de creșă.

Ținând cont de faptul că, imobilul din str. Sergent Nitu Vasile nr. 50-54, sector 4, este în prezent în administrarea Consiliului Local Sector 4, conform H.C.G.M.B. nr. 111/2016, însă acesta funcționează în prezent cu destinația de creșă, pentru a realiza serviciile de reparații, amenajări și mentenanță ale imobilului și dotărilor acestuia în condiții de eficiență și conform cu funcțiunea acestuia, este necesar ca imobilul să fie transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Ținând seama de motivele expuse, supunem dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Sergent Nițu Vasile nr.50-54, sector 4, având destinația de creșă, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

PRIMARUL SECTORULUI 4





Adresa: Șos. Olteniței, Nr. 252-254, Bl. 151, Parter, Sector 4; Tel: 0372.715.100, 0372.715.101;
Fax: 0372.713.885; Pagină web: www.dgaspc4.ro; Adresă E-mail: contact@dgaspc4.ro
Sistem de management al calitatii conform cu SR EN ISO 9001:2015; SR ISO IWA 4:2010;

DGASPC Sector 4
Nr. 18802/04.04.2024

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRARE Nr. 67/09.04.2024
IESIRE

R
Direcția Juridică
Nr. P.61 2269/05.04.2024

Raport comun de specialitate

la proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Sergent Nițu Vasile nr.50-54, sector 4, având destinația de creșă, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Autoritățile locale din Sectorul 4 al Municipiului București se implică activ în viața comunităților și sprijină pilonul educațional prin proiecte menite să dezvolte și să modernizeze infrastructura învățământului preșcolar din sectorul 4.

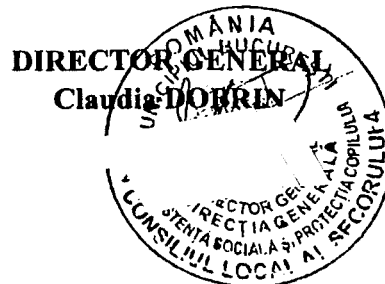
Necesitățile constatate privind subdimensionarea locurilor disponibile în creșele din Sectorul 4, modificările în ceea ce privește numărul copiilor ce pot forma o grupă într-o sală de creșă, îmbunătățirea și extinderea spațiilor comune și a circuitelor de intrare-ieșire din creșă, constituie priorități pentru autoritățile locale.

În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/25.03.2021 s-a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București de schimbare a destinației imobilelor din strada Nițu Vasile nr.50-54 și Șoseaua Olteniței nr. 37-39 în clădiri cu funcțiunea de creșă.

Conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 405/26.11.2021 s-a aprobat schimbarea destinației imobilelor situate în Șoseaua Olteniței nr. 37-39 și în strada Sergent Nițu Vasile nr. 50-54, sector 4, în imobile cu destinația de creșă.

Ținând cont de faptul că, imobilul din str. Sergent Nitu Vasile nr. 50-54, sector 4, este în prezent în administrarea Consiliului Local Sector 4, conform H.C.G.M.B. nr. 111/2016, însă acesta funcționează în prezent cu destinația de creșă, pentru a realiza serviciile de reparații, amenajări și mentenanță ale imobilului și dotărilor acestuia în condiții de eficiență și conform cu funcțiunea acestuia, este necesar ca imobilul să fie transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Ținând seama de motivele expuse, supunem dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de privind exercitarea dreptului de administrare cu privire la imobilul din strada Sergent Nițu Vasile nr.50-54, sector 4, având destinația de creșă, de către Consiliul Local al Sectorului 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4



Avizat
Sectorul 4 al Mun. București
Direcția Juridică
ISTODORESCU
MIHAL

Consilier
BIȘCA
GABRIELA