



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Investiții și Verificări Lucrări Publice nr. P.10.1/191/08.04.2024;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Văzând Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin. (2) lit. k) și alin. (4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 136/31.05.2022 privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4, conform **Anexei**, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.II.** (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 17.04.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Alexandru STANCIU



Contrasemnează  
Conform Codului Administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE

Nr. 65/17.04.2024

# ANEXA LA HCL SS Nr. 65/17.04.2024

Proiectant: ASOCIAREA  
 CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
 YARDMAN S.R.L.  
 BAU STARK S.R.L.  
 CURO DURING IDCTA G R I  
 Faza de proiectare: FINALIZARE EXECUTIE

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de Investitii  
 Conform HG nr. 987 / 29 noiembrie 2016

**SISTEM DE LUMINI SI SISTEM ANTIFONIC LA PASAJUL RUTIER SUPRATERAN SITUAT IN INTERSECTIA STR. TURNU MAGURELE-BD. METALURGIEI-BD. ALEXANDRU OBREGIA**  
 Municipiul Bucuresti, Sector 4

\*) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate documentatilor de avizare a lucrarilor de interventii

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *)	TVA	Valoare	Valoare
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)	(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei	euro
<b>CAPITOLUL 1.</b>					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	75,960.47	14,432.49	90,392.96	18,194.87
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>75,960.47</b>	<b>14,432.49</b>	<b>90,392.96</b>	<b>18,194.87</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	315,659.13	0.00	315,659.13	63,537.19
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	141,000.00	26,790.00	167,790.00	33,773.47
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,000.00	6,840.00	41,840.00	8,623.01
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45,000.00	8,550.00	53,550.00	10,778.77
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00	14,371.69
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	404,841.89	57,729.96	462,571.85	92,778.70
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	303,841.89	57,729.96	361,571.85	72,778.70
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanta cerere de finantare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	916,025.68	174,044.88	1,090,070.56	219,413.97
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului.	4,500.00	855.00	5,355.00	1,077.88
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	3,750.00	712.50	4,462.50	898.23
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizul de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	750.00	142.50	892.50	179.65
3.8.2	Dirigenta de santier	911,525.68	173,109.88	1,084,635.56	219,335.10
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>1,676,526.70</b>	<b>258,564.84</b>	<b>1,935,091.54</b>	<b>389,503.34</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	30,384,189.43	5,772,995.99	36,157,185.42	7,277,869.89
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>30,384,189.43</b>	<b>5,772,995.99</b>	<b>36,157,185.42</b>	<b>7,277,869.89</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	460,320.47	86,594.94	546,915.41	110,065.63
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	455,762.84	86,594.94	542,357.78	109,168.05
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	4,557.63	0.00	4,557.63	917.38
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	355,532.99	0.00	355,532.99	71,563.17
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5% din C+M (cf Lege 107/1995)	154,579.56	0.00	154,579.56	31,114.42
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	30,915.91	0.00	30,915.91	6,222.88
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	154,579.56	0.00	154,579.56	31,114.42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforma si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitecti 0.05% din valoarea investitiei	15,457.96	0.00	15,457.96	3,111.44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,151,717.56	598,826.34	3,750,543.90	754,925.20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>3,967,571.02</b>	<b>685,421.28</b>	<b>4,652,992.30</b>	<b>936,573.80</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7.</b>					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de bogal 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,481,512.12	1,041,487.30	6,522,999.42	1,312,976.68
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>		<b>5,481,512.12</b>	<b>1,041,487.30</b>	<b>6,522,999.42</b>	<b>1,312,976.68</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>41,585,759.74</b>	<b>7,772,901.90</b>	<b>49,358,661.64</b>	<b>9,935,118.38</b>
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>30,915,912.74</b>	<b>5,874,023.42</b>	<b>36,789,936.16</b>	<b>7,405,232.62</b>

Data:

APRILIE 2024

Beneficiar/Investitor:

Primaria Sector 4

	Ind lei/imp fara TVA	Ind lei/imp cu TVA	Ind euro/imp fara TVA	Ind euro/imp cu TVA
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>41,585,759.74</b>	<b>7,772,901.90</b>	<b>49,358,661.64</b>	<b>9,935,118.38</b>
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	30,915,912.74	5,874,023.42	36,789,936.16	7,405,232.62
ACD(imp) - SUPRAFATA ASUPRA CAREIA SE INTERVINE	8,010.00			

\*) In preturi la data de 05.04.2

1 euro = 2.49881 lei

