



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 215/08.09.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a finanțării de către Sectorul 4 al Municipiului București a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la Bugetul local pentru obiectivul "Construire pasaj rutier supratran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul. Metalurgiei - B-dul. Alexandru Obregia", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.3/419/28.02.2024, întocmit de către Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Ținând seama de Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Luând în considerare Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

Având în vedere Ordonanța de urgență nr. 105/2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny";

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

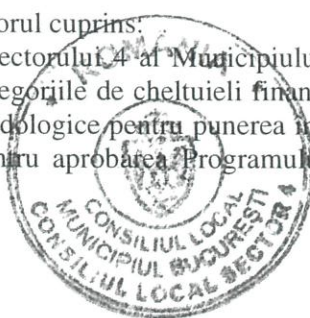
HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se modifică Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 215/08.09.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a finanțării de către Sectorul 4 al Municipiului București a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la Bugetul local pentru obiectivul "Construire pasaj rutier supratran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul. Metalurgiei - B-dul. Alexandru Obregia", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", după cum urmează:

- 1) **Anexa nr. 1** prevăzută la Art. 1 se înlocuiește cu **Anexa nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- 2) **Anexa nr. 2** prevăzută la Art. 2 se înlocuiește cu **Anexa nr. 2**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București a sumei de 122.637.880,56 lei (valoare cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții



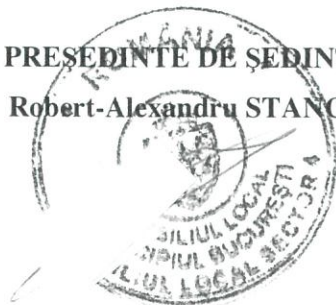
”Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.”

Art. III (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 05.03.2024

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Robert-Alexandru STANCIU**



**Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

Nr. 40/05.03.2024

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici actualizați
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: Construire pasaj rutier supratran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	
Beneficiar (UAT)	SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Amplasament	Intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia, sector 4, București
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	149.995.954,31
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	121.017.822,62
Curs BNR lei/euro din data	4,9700 din 28.02.2024
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	25.000.000,00
Suplimentare conform OUG 105/2023	2.358.073,75
Valoare finanțată de UAT (lei, inclusiv TVA)	122.637.880,56

Poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.	1	149.995.954,31
Lungime:	m	653,41	
Lățime:	m	35,30	
Număr deschideri:	buc.	3	
Alte capacități:	N/A	N/A	
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr (euro, fără TVA)			
Verificare încadrare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROBERT-Alexandru STANCIU
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTOR 4

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Construire pasaj rutier supratran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul. Metalurgiei - B-dul. Alexandru Obregia"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	1.200.000,00	228.000,00	1.428.000,00
1.2	Amenajarea terenului	305.150,00	57.978,50	363.128,50
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	108.776,85	20.667,60	129.444,45
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12.800.000,00	2.432.000,00	15.232.000,00
	TOTAL CAPITOL 1	14.413.926,85	2.738.646,10	17.152.572,95
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1.556.792,21	295.790,52	1.852.582,73
	TOTAL CAPITOL 2	1.556.792,21	295.790,52	1.852.582,73
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	96.951,25	18.420,74	115.371,99
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	296.082,07	56.255,59	352.337,66
3.3	Expertizare tehnică	48.000,00	9.120,00	57.120,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.675.371,09	508.320,51	3.183.691,60
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	776.759,86	147.584,37	924.344,23
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	172.113,24	32.701,52	204.814,76
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	106.687,31	20.270,59	126.957,90
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.619.810,68	307.764,03	1.927.574,71
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	633.018,87	120.273,59	753.292,46
3.8	Asistență tehnică	1.582.369,95	300.650,29	1.883.020,24
	TOTAL CAPITOL 3	5.331.793,23	1.013.040,72	6.344.833,95
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	85.029.064,54	16.155.522,26	101.184.586,80
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	85.029.064,54	16.155.522,26	101.184.586,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	135.000,00	25.650,00	160.650,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	135.000,00	25.650,00	160.650,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	450.000,00	85.500,00	535.500,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	450.000,00	85.500,00	535.500,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00



4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		85.614.064,54	16.266.672,26	101.880.736,80
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	1.930.523,13	366.799,40	2.297.322,53
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	1.760.865,66	334.564,48	2.095.430,14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	169.657,47	32.234,92	201.892,39
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1.187.781,25	0,00	1.187.781,25
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	508.478,25	0,00	508.478,25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	101.695,65	0,00	101.695,65
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	508.478,25	0,00	508.478,25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	69.129,10	0,00	69.129,10
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6.452.391,13	1.225.954,31	7.678.345,44
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 5		9.600.695,51	1.598.453,71	11.199.149,22
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL CAPITOL 6		100.000,00	19.000,00	119.000,00
Capitolul 7				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	9.619.393,83	1.827.684,83	11.447.078,66
TOTAL CAPITOL 7		9.619.393,83	1.827.684,83	11.447.078,66
TOTAL GENERAL		126.236.666,17	23.759.288,14	149.995.954,31
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		101.695.649,26	19.322.173,36	121.017.822,62

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	149.995.954,31
buget de stat	25.000.000,00
Suplimentare conform OUG 105/2023	2.358.073,75
buget local	122.637.880,56

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	85.614.064,54
Valoare investitie	0,00	126.236.666,17

Data	28.02.2024
Curs Euro	4,9700

Beneficiar: Primaria Sector 4

ROMANIA
PRESEDINTE AL SECTORULUI
ROBERT - STANCIU

SOCIETATEA CONSTRUCTIVA
Pr
Tant: