

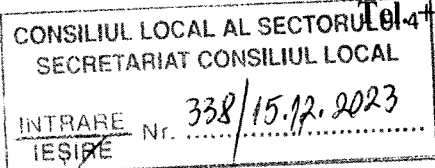


MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind asumarea și însușirea Strategiei de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4, Brâncoveanu-Berceni și declararea zonelor urbane marginalizate

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției de Dezvoltare - Serviciul Accesare Finantari și Implementare programe nr. P.10.4/1526/07.12.2023 și al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 nr. 65802/07.12.2023;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară* și avizul Comisiei nr. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 430/26.11.2021 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a Sectorului 4 pentru perioada 2020 – 2024;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 877/2018 privind adoptarea Strategiei naționale pentru dezvoltarea durabilă a României 2030 ;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2), lit. c), lit. l), lit.o), lit.p), alin.(4), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se asumă și însușește Strategia de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4, **Brâncoveanu-Berceni** și declara zonelor urbane marginalizate, conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Primarul Sectorului 4 prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert-Alexandru STANCIU

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of C18Q Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

REFERAT DE APROBARE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 338/15.12.2023
IESIRE

Având în vedere următoarele acte normative:

Hotărârea Guvernului nr. 877/2018 privind adoptarea Strategiei naționale pentru dezvoltarea durabilă a României 2030;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 430/26.11.2021 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a Sectorului 4 pentru perioada 2020 – 2024;

Intenția autorităților publice locale de a se implica în viața comunității, prin proiecte menite a răspunde nevoilor reale, care să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa viitoare dar și ca viziune privind dezvoltarea unei comunități, ce reprezintă o stare dorită, alocând în acest sens resursele necesare pentru a atinge obiectivele propuse.

Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC) este un concept utilizat de Comisia Europeană pentru a descrie o abordare a politicii de dezvoltare, în care populația este implicată și formează un parteneriat local, cu scopul elaborării și punerii în aplicare a unei strategii de dezvoltare integrată.

Instituția locală cu cea mai mare implicare în problematica asistenței sociale este Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, care are rolul de a realiza și de a implementa o strategie de dezvoltare a serviciilor sociale, în vederea combaterii sărăciei și a excluziunii sociale, menită să conducă la sprijinirea persoanelor dezavantajate și reducerea decalajelor de la nivel local.

La nivelul Sectorului 4, aplicarea instrumentului DLRC este orientată către zone cu populație aflată în risc de sărăcie sau excluziune socială, astfel încât prin Strategia de Dezvoltare Locală a comunității marginalizate, să implementeze măsuri care să diminueze acțiunea factorilor ce generează aceste fenomene.

Teritoriul vizat de această strategie de dezvoltare locală este denumit generic „Teritoriul Comunității Bâncoveanu-Berceni” datorită amplasării sale teritoriale și este constituit din două zone urbane Marginalizate, respectiv: ZUM 1 Progresu și ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni.

Populația marginalizată din zonele identificate conform studiului atașat, în teritoriul țintă, se confruntă cu facilități precare destinate utilizării publice, inclusiv infrastructură de bază slab dezvoltată și învechită. Clădirile și terenurile din aceste zone rămân nefolosite sau se află în anumite stadii de degradare, având potențialul de a fi revalorificate prin reconversie funcțională. De asemenea, există o lipsă evidentă de locuri de joacă amenajate pentru copii, spații pentru petrecerea timpului liber sau infrastructură de agrement.

Condițiile de locuire în aceste zone sunt, în majoritatea cazurilor, improprii unui trai decent.

Astfel, contextul specific al teritoriului analizat implică stabilirea unor obiective specifice pentru dezvoltarea zonelor urbane marginalizate din Sectorul 4, Atingerea acestor obiective specifice reprezintă calea de a îndeplini obiectivul general al diminuării numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin măsuri care îmbunătățesc calitatea vieții și dezvoltarea economică a sectorului în teritoriul vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a comunității marginalizate din Sectorul 4.

Conform comunicărilor oficiale ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în luna ianuarie, va fi disponibilă platforma electronică prin care pot fi transmise cererile de finanțare. Unul din documentele care face parte din dosarul cererii de finanțare, conform Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, este Strategia de dezvoltare locală a comunității marginalizate și declarea zonelor urbane marginalizate.

Astfel, având în vedere interesul crescut al beneficiarilor pentru acest program, precum și bugetul limitat al programului, pentru maximizarea șanselor de obținere a finanțării, este necesară aprobarea de îndată de către Consiliul Local al Sectorului 4 a unei hotărâri privind asumarea și însușirea Strategiei de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4, Brâncoveanu-Berceni și declarea zonelor urbane marginalizate.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind asumarea și însușirea Strategiei de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4 Brâncoveanu-Berceni și declararea zonelor urbane marginalizate.

PRIMARUL SECTORULUI 4
Daniel BĂLUȚĂ





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate

P.10.4/1526/07.12.2023

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Nr. 65802/07.12.2023

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 338/15.12.2023
IESIRE

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**privind asumarea și însușirea Strategiei de dezvoltare locală a comunității marginalizate
din Sectorul 4, Brâncoveanu-Berceni și declararea zonelor urbane marginalizate**

Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC) este un concept utilizat de Comisia Europeană pentru a descrie o abordare a politicii de dezvoltare, în care populația este implicată și formează un parteneriat local, cu scopul elaborării și punerii în aplicare a unei strategii de dezvoltare integrată. Această strategie urmărește valorificarea punctelor forte și a oportunităților sociale, de mediu și economice ale comunității, iar în acest scop, parteneriatul poate beneficia de finanțare pe termen lung și deține puterea de decizie cu privire la modul în care sunt cheltuite resursele materiale disponibile.

În acest sens, potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 430/26.11.2021 s-a aprobat Strategia de dezvoltare a Sectorului 4 pentru perioada 2020 – 2024, iar implementarea unui instrument detaliat pe zone de risc reprezintă o continuare a strategiei de dezvoltare locală la nivelul Sectorului 4.

Instituția locală cu cea mai mare implicare în problematica asistenței sociale este Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, care are rolul de a realiza și de a implementa o strategie de dezvoltare a serviciilor sociale, în vederea combaterii sărăciei și a excluziunii sociale, menită să conducă la sprijinirea persoanelor dezavantajate și reducerea decalajelor de la nivel local.

La nivelul Sectorului 4, aplicarea instrumentului DLRC este orientată către zone cu populație aflată în risc de sărăcie sau excluziune socială, astfel încât prin Strategia de Dezvoltare Locală a comunității marginalizate, să implementeze măsuri care să diminueze acțiunea factorilor ce generează aceste fenomene.

Teritoriul vizat de această strategie de dezvoltare locală este denumit generic „Teritoriul Comunității Brâncoveanu-Berceni” datorită amplasării sale teritoriale și este constituit din două zone urbane Marginalizate, respectiv: ZUM 1 Progresu și ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni.

Toate zonele marginalizate au fost identificate și validate în urma Studiului de referință și analizei diagnostic la nivelul teritoriului SDL Brâncoveanu, prin demonstrarea îndeplinirii cerințelor minime de validare și declarare a zonelor urbane marginalizate.

Teritoriul SDL se află în partea de centrală a Sectorului 4, învecinându-se la Vest cu Sectorul 5, la Est cu Parcul Tineretului, continuându-se spre Sud cu teritoriul Zonei Urbane Marginalizate Giurgiului-Berceni. Aceasta acoperă zone urbane intens construite în anii '60-'70, cu cele mai multe blocuri de patru, opt și zece etaje

Teritoriul SDL este format din două cartiere mari, respectiv cartierul Progresu și cartierul Brâncoveanu. Teritoriul analizat este caracterizat de elementele care definesc o zonă marginalizată, respectiv: deficit de capital uman (nivelul de educație, starea de sănătate, mărimea și compoziția gospodăriei), nivel scăzut de ocupare în sectorul formal și condiții de locuire precare.

Populația marginalizată din zonele identificate în teritoriul SDL se confruntă cu facilități precare destinate utilizării publice, inclusiv infrastructură de bază slab dezvoltată și învechită. Clădirile și terenurile din aceste zone rămân nefolosite sau se află în anumite stadii de degradare, având potențialul de a fi revalorificate prin reconversie funcțională. De asemenea, există o lipsă evidentă de locuri de joacă amenajate pentru copii, spații pentru petrecerea timpului liber sau infrastructură de agrement.

Condițiile de locuire în aceste zone sunt, în majoritatea cazurilor, improprii unui trai decent. Problemele pornesc de la lipsa utilităților de bază, cum ar fi apă și canalizare, și continuă cu supraaglomerarea spațiilor de locuit, nesiguranța locativă și lipsa izolației termice. De asemenea, subsolurile nu sunt igienizate, iar aspectul interior al blocurilor este adesea degradat.

Lipsa oportunităților de angajare adecvate pentru populația din teritoriul SDL, în raport cu abilitățile cerute de piața muncii sau lipsa spiritului antreprenorial, au un impact direct asupra nivelului de bunăstare al locuitorilor.

Sărăcia și lipsa motivației pentru a continua școala reprezintă principale bariere pentru accesul și participarea la educație, în special în comunitățile izolate din aceste zone. Este esențial să se dezvolte programe și inițiative care să abordeze aceste probleme și să ofere sprijin adecvat pentru educația și formarea profesională a populației afectate.

Percepția asupra zonelor marginalizate este, în general, una negativă, iar comunitățile marginalizate au un nivel de coeziune mai scăzut. Membrii comunității au dificultăți în a se mobiliza, coopera și reacționa în mod eficient pentru a-și atinge obiectivele comune. Locuitorii din aceste zone resimt fenomenul de discriminare, mai ales în instituțiile de învățământ și la momentul angajării, menționând adesea existența "discriminării bazate pe venituri".

Astfel, contextul specific al teritoriului analizat implică stabilirea unor obiective specifice pentru dezvoltarea zonelor urbane marginalizate din Sectorul 4, care includ:

- 1. Infrastructură – Mobilitate - Locuire - Obiectiv specific 1:** Dezvoltarea infrastructurii de bază (tehnico-edilitare și de locuire) și modernizarea spațiilor publice în SDL Brâncoveanu – Berceni din Sector 4;
- 2. Ocupare - Obiectiv specific 2** Creșterea accesului populației din comunitățile marginalizate la o educație de calitate;
- 3. Educație - Obiectiv specific 3:** Îmbunătățirea condițiilor de acces la servicii sociale pentru persoanele din comunitățile marginalizate;
- 4. Acces la servicii - Obiectiv specific 4:** Sprijinirea accesului persoanelor marginalizate, precum romii, la servicii integrate sociale, de sănătate și educație pentru sănătate, ocupare și educație;
- 5. Comunitate și imagine publică - Obiectiv specific 5:** Promovarea spiritului comunitar, a înțelegerii reciproce și prevenirea și combaterea discriminării.

Atingerea acestor obiective specifice reprezintă calea de a îndeplini obiectivul general al diminuării numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin măsuri care îmbunătățesc calitatea vieții și dezvoltarea economică a sectorului în teritoriul vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a comunității marginalizate din Sectorul 4.

Conform comunicărilor oficiale ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în luna ianuarie, va fi disponibilă platforma electronică prin care pot fi transmise cererile de finanțare. Unul din documentele care face parte din dosarul cererii de finanțare, conform Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, este Strategia de dezvoltare locală a comunității marginalizate și declarea zonelor urbane marginalizate.

Astfel, având în vedere interesul crescut al beneficiarilor pentru acest program, precum și bugetul limitat al programului, **pentru maximizarea șanselor de obținere a finanțării**, este necesară aprobarea **de îndată** de către Consiliul Local al Sectorului 4 a unei hotărâri privind asumarea și însușirea Strategiei de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4, **Brâncoveanu-Berceni** și declarea zonelor urbane marginalizate.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind asumarea și însușirea Strategiei de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4 **Brâncoveanu-Berceni** și declararea zonelor urbane marginalizate.

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA DE DEZVOLTĂRE
Sonia LEAOTĂ

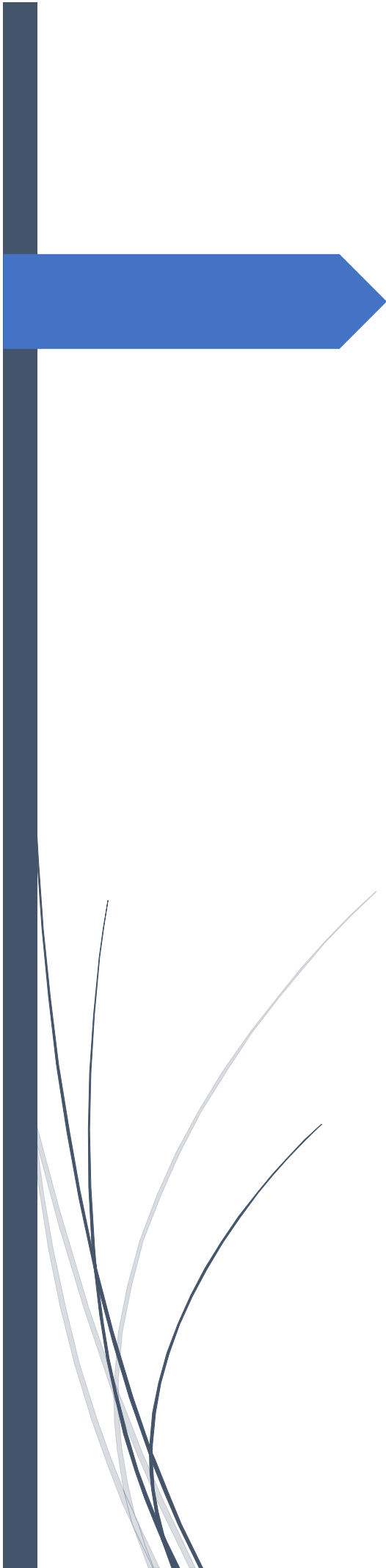
DIRECTOR GENERAL
D.G.A.S.P.C. Sector 4
Claudia DOBRIN

Șef Serviciu
Andrei NADEJDE

Întocmit,
Valentin OLAN

Avizat
Sectorul 4 al Mun. București
Direcția Juridică

ISTODORESCU
MIHAI



STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII MARGINALIZATE DIN SECTORUL 4 – BRÂNCOVEANU- BERCENI

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ

Perioada de referință: 2023 – 2029

Cuprins

1.	Prezentarea generală a Sectorului 4 al Municipiului București.....	5
1.1	Principalele caracteristici geografice, incluzând hărți	5
1.3	Patrimoniul natural	7
1.4	Patrimoniul arhitectural și cultural	9
1.5	Locuirea și accesul la utilități	11
1.6	Profilul economic (ocupare și mediul de afaceri la nivel local)	12
1.7	Instituții locale și servicii publice	15
1.8	Organizații ale societății civile	17
1.9	Experiența locală privind proiectele cu finanțare europeană	19
2.	Identificarea teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală prin abordarea DLRC ...	20
2.1	Prezentarea generală a teritoriului SDL	21
2.1.1	Delimitarea teritoriului SDL și întocmirea planului.....	21
2.1.2	Principalele caracteristici geografice.....	22
2.1.3	Patrimoniul natural	23
2.1.4	Patrimoniul arhitectural și cultural	23
2.2.	Comunitatea marginalizată din teritoriul SDL (inclusiv ZUM)	23
2.2.1.	Studiul de referință reprezentativ la nivelul populației din teritoriul SDL.....	23
2.2.2.	Validarea și declararea zonei/ zonelor urbane marginalizate	24
2.3	Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriul SDL.....	25
2.3.1	Populația și caracteristicile demografice	25
2.3.2	Ocupare, mediul de afaceri și protecție socială	27
2.3.3.	Locuire și acces la utilități	29
2.3.4	Accesul la instituții și servicii publice	31
2.3.5.	Analiza problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriul SDL, cu accent pe ZUM	32
2.3.5.1.	Persoanele aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială	32
2.3.5.2.	Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor și a autorităților/ instituțiilor ..	34
2.4.	Acțiunile desfășurate anterior în teritoriul SDL	35
2.5.	Elemente complementare privind prezentarea teritoriului SDL	35
3.	Analiza SWOT.....	36

Dimensiune: Poziționarea geografică:	36
Dimensiune: Populația și caracteristicile demografice:	36
Dimensiune: Ocuparea, mediul de afaceri la nivel local și protecția socială:	36
Dimensiune: Educația:	37
Dimensiune: Locuirea și accesul la utilități:	37
Dimensiune: Accesul la instituții și servicii publice:	38
Dimensiune: Organizarea și coeziunea comunității și relațiile cu exteriorul:	38
Dimensiune: Proiecte desfășurate anterior în zonă:	38
4. Procesul de implicare a comunității	39
4.1. Animarea partenerilor locali și mobilizarea/ facilitarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din teritoriul SDL	39
4.1.1 Animarea partenerilor locali	40
4.1.2 Mobilizarea/ facilitarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială	41
5. Obiectivele SDL	45
6. Planul de acțiune SDL	46
6.1 Ce măsuri sunt necesare	46
6.1.1 Sinteza problemelor și măsurilor necesare, grupurile țintă	46
6.1.2 Corelarea cu documentațiile strategice, inclusiv cu Planul de Mobilitate Urbană	51
6.1.3 Contribuția măsurilor la temele secundare FSE	51
6.1.4 Contribuția măsurilor la temele orizontale	53
6.1.5 Combaterea segregării rezidențiale	53
6.1.6 Asigurarea sustenabilității intervenției DLRC	54
6.2 Măsuri prioritare	55
6.2.1 Prioritizarea măsurilor	55
6.2.2 Abordarea integrată	57
6.3 Lista indicativă de intervenții	58
7. Monitorizare și evaluare	61
7.1 Monitorizarea și evaluarea continuă	61
7.2. Evaluarea de impact	63
8. Planul financiar	64
9. Lista de anexe ale SDL	66

Introducere

Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC) este un concept utilizat de Comisia Europeană pentru a descrie o abordare a politicii de dezvoltare, în care populația este implicată și formează un parteneriat local, cu scopul elaborării și punerii în aplicare a unei strategii de dezvoltare integrată. Această strategie urmărește valorificarea punctelor forte și a oportunităților sociale, de mediu și economice ale comunității, iar în acest scop, parteneriatul poate beneficia de finanțare pe termen lung și deține puterea de decizie cu privire la modul în care sunt cheltuite resursele materiale disponibile.

Instituția locală cu cea mai mare implicare în problematica asistenței sociale este Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, care are rolul de a realiza și de a implementa o strategie de dezvoltare a serviciilor sociale, în vederea combaterii sărăciei și a excluziunii sociale, menită să conducă la sprijinirea persoanelor dezavantajate și reducerea decalajelor de la nivel local.

La nivelul Sectorului 4, aplicarea instrumentului DLRC este orientată către zone cu populație aflată în risc de sărăcie sau excluziune socială, astfel încât prin Strategia de Dezvoltare Locală a comunității marginalizate, să implementeze măsuri care să diminueze acțiunea factorilor ce generează aceste fenomene.

Teritoriul vizat de această strategie de dezvoltare locală este denumit generic „Teritoriul Comunității Brâncoveanu-Berceni” datorită amplasării sale teritoriale și este constituit din două zone urbane Marginalizate, respectiv: ZUM 1 Progresu și ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni.

Toate zonele marginalizate au fost identificate și validate în urma Studiului de referință și analizei diagnostic la nivelul teritoriului SDL Brâncoveanu, prin demonstrarea îndeplinirii cerințelor minime de validare și declarare a zonelor urbane marginalizate.

Teritoriul SDL se află în partea de centrală a Sectorului 4, învecinându-se la Vest cu Sectorul 5, la Est cu Parcul Tineretului, continuându-se spre Sud cu teritoriul Zonei Urbane Marginalizate Giurgiului-Berceni. Aceasta acoperă zone urbane intens construite în anii '60-'70, cu cele mai multe blocuri de patru, opt și zece etaje

Teritoriul SDL este format din două cartiere mari, respectiv cartierul Progresu și cartierul Brâncoveanu. Teritoriul analizat este caracterizat de elementele care definesc o zonă marginalizată, respectiv: deficit de capital uman (nivelul de educație, starea de sănătate, mărimea și compoziția gospodăriei), nivel scăzut de ocupare în sectorul formal și condiții de locuire precare.

Populația marginalizată din zonele identificate în teritoriul SDL se confruntă cu facilități precare destinate utilizării publice, inclusiv infrastructură de bază slab dezvoltată și învechită. Clădirile și terenurile din aceste zone rămân nefolosite sau se află în anumite stadii de degradare, având potențialul de a fi revalorificate prin reconversie funcțională. De asemenea, există o lipsă evidentă de locuri de joacă amenajate pentru copii, spații pentru petrecerea timpului liber sau infrastructură de agrement.

Condițiile de locuire în aceste zone sunt, în majoritatea cazurilor, improprii unui trai decent. Problemele pornesc de la lipsa utilităților de bază, cum ar fi apă și canalizare, și continuă cu

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

supraaglomerarea spațiilor de locuit, nesiguranța locativă și lipsa izolației termice. De asemenea, subsolurile nu sunt igienizate, iar aspectul interior al blocurilor este adesea degradat.

Lipsa oportunităților de angajare adecvate pentru populația din teritoriul SDL, în raport cu abilitățile cerute de piața muncii sau lipsa spiritului antreprenorial, au un impact direct asupra nivelului de bunăstare al locuitorilor.

Sărăcia și lipsa motivației pentru a continua școala reprezintă principale bariere pentru accesul și participarea la educație, în special în comunitățile izolate din aceste zone. Este esențial să se dezvolte programe și inițiative care să abordeze aceste probleme și să ofere sprijin adecvat pentru educația și formarea profesională a populației afectate.

Percepția asupra zonelor marginalizate este, în general, una negativă, iar comunitățile marginalizate au un nivel de coeziune mai scăzut. Membrii comunității au dificultăți în a se mobiliza, coopera și reacționa în mod eficient pentru a-și atinge obiectivele comune. Locuitorii din aceste zone resimt fenomenul de discriminare, mai ales în instituțiile de învățământ și la momentul angajării, menționând adesea existența "discriminării bazate pe venituri".

Astfel, contextul specific al teritoriului analizat implică stabilirea unor obiective specifice pentru dezvoltarea zonelor urbane marginalizate din Sectorul 4, care includ:

- 1. Infrastructură – Mobilitate - Locuire - Obiectiv specific 1:** Dezvoltarea infrastructurii de bază (tehnico-edilitare și de locuire) și modernizarea spațiilor publice în SDL Brâncoveanu – Berceni din Sector 4;
- 2. Ocupare - Obiectiv specific 2** Creșterea accesului populației din comunitățile marginalizate la o educație de calitate;
- 3. Educație - Obiectiv specific 3:** Îmbunătățirea condițiilor de acces la servicii sociale pentru persoanele din comunitățile marginalizate;
- 4. Acces la servicii - Obiectiv specific 4:** Sprijinirea accesului persoanelor marginalizate, precum romii, la servicii integrate sociale, de sănătate și educație pentru sănătate, ocupare și educație;
- 5. Comunitate și imagine publică - Obiectiv specific 5:** Promovarea spiritului comunitar, a înțelegerii reciproce și prevenirea și combaterea discriminării.

Atingerea acestor obiective specifice reprezintă calea de a îndeplini obiectivul general al diminuării numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin măsuri care îmbunătățesc calitatea vieții și dezvoltarea economică a sectorului în teritoriul vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a comunității marginalizate din Sectorul 4.

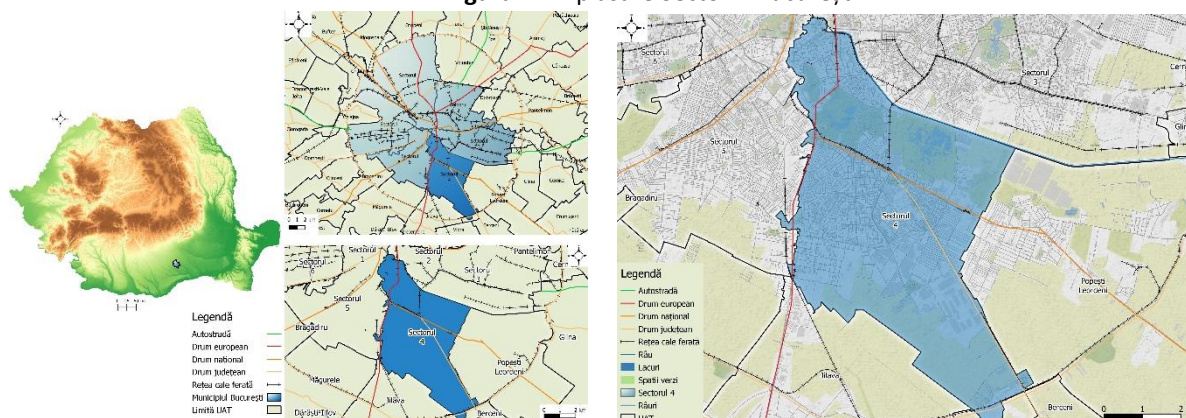
1. Prezentarea generală a Sectorului 4 al Municipiului București

1.1 Principalele caracteristici geografice, incluzând hărți

Sectorul 4 este amplasat în partea de Sud a capitalei României, având o suprafață de 34 km², respectiv 14,91% din suprafața totală a Municipiului București.

Teritoriul se învecinează la Nord cu Sectorul 3, la Est cu localitatea Popești Leordeni (Ilfov), la Sud cu localitatea Berceni (Ilfov), la SV cu localitatea Jilava (Ilfov) și la Vest cu Sectorul 5. Prin urmare, Sectorul 4 se desfășoară de la Piața Unirii (Nord) până la Șoseaua de Centură (Sud) și de la Șoseaua Giurgiului (Vest) până în comuna Popești-Leordeni (Est) și cuprinde cartierele Berceni, Olteniței, Timpuri Noi, Tineretului, Văcărești, Apărătorii Patriei și o parte din cartierele Vitan și Giurgiului.

Figura 1 Amplasare Sector 4 București



Sursa: prelucrare consultant

Sectorul 4 se conectează cu localitățile învecinate prin intermediul rețelei de drumuri naționale DN4 și DN5. De asemenea, beneficiază de legături rutiere și feroviare către celelalte sectoare ale orașului, cu transportul subteran urban (metrou), reprezentând mijlocul principal de transport public. Metroul asigură conexiuni atât spre centrul orașului și punctele de interes din zonă, cât și către zonele industriale.

Relieful specific Sectorului 4 este caracterizat de o câmpie joasă cu terase, în special Câmpina Vlăsiei, cu o altitudine absolută cuprinsă între 70 și 90 metri deasupra nivelului mării. Această regiune de luncă se întinde de-a lungul Râului Dâmbovița și este delimitată în partea estică de cornișă lungă, de unde se evidențiază Dealul Mitropoliei și Dealul Văcărești.

Clima din Sectorul 4 este temperat-continentală, caracterizată de cele patru anotimpuri, iernile sunt blânde, cu cantități reduse de zăpadă și temperaturi relativ ridicate, în timp ce verile sunt călduroase cu precipitații reduse.

În ceea ce privește vegetația, Sectorul 4 găzduiește specii de plante de silvostepă care au adaptat climatul urban, dar și o varietate de specii alohtone precum stejarul roșu american, frasinul, tuia, pinul, molidul și magnolia. Pe lângă acestea, în Sectorul 4 se regăsește și vegetația specifică zonelor umede, precum Delta Văcărești, care cuprinde arbori, arbuști și numeroase specii de flori.

Hidrografia este reprezentată în primul rând de Râul Dâmbovița, care traversează sectorul de la nord-vest la sud-est, având un debit mediu la vărsare de 17 m³/s. Pe lângă râul Dâmbovița, există și

lacuri artificiale în parcuri precum: Tineretului și Carol, majoritatea având rol peisagistic și de agrement.

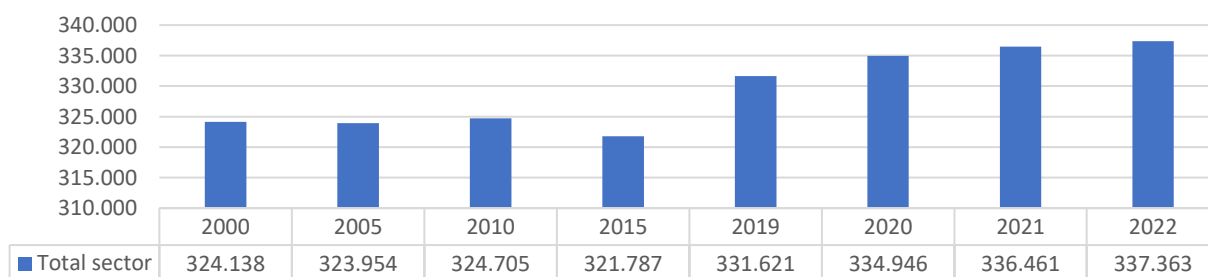
Adâncimea apei freatice variază în funcție de caracteristicile reliefului și a depozitelor acvifere, dar atât apele de suprafață, cât și cele subterane, nu îndeplinesc standardele necesare pentru a fi utilizate în scopuri de consum uman sau pentru activități economice și sociale.

Un important activ natural al Sectorului 4 este Parcul Natural Văcărești, care reprezintă prima arie naturală urbană protejată din țară și cel mai mare spațiu verde compact din capitala României, cu o suprafață de 183 de hectare¹.

1.2 Populația și caracteristicile demografice

La nivelul anului 2022, populația după domiciliu a Sectorului 4 a fost de 337.363 persoane², respectiv 15,60% din totalul populației municipiului București. Analizând evoluția numărului de locuitori, se observă că, în anul 2022, efectivul populației de la nivelul Sectorului 4 a crescut cu 4,08% față de anul 2000.

Figură 1 Evoluția populației Sectorului 4, perioada 2000-2022



Sursa: INS, Documentar Statistic Sectorul 4, 2023

În ceea ce privește distribuția populației Sectorului 4 pe categorii de vârstă, ponderea cea mai mare revine locuitorilor cu vârste cuprinse între 15 și 64 ani (68,27%), urmați de locuitorii de peste 65 ani (18,21%), iar pe ultimul loc clasându-se locuitorii cu vârste cuprinse între 0 și 14 ani (13,52%). Structura de vârste a locuitorilor Sectorului 4 evidențiază accentuarea procesului de maturizare și îmbătrânire a populației, ponderea mică a persoanelor tinere fiind specifică populației cu tendință demografică regresivă.

Structura populației este puțin dezechilibrată din punct de vedere al împărțirii pe sexe, astfel în iulie 2022, populația Sectorului 4 era formată din 180.442 persoane de sex feminin, reprezentând 53,49% din totalul populației și un număr de 156.921 persoane de sex masculin, reprezentând 46,51% din totalul populației.

La nivelul anului 2022, în Sectorul 4 au fost înregistrați 2.575 născuți vii, în scădere cu 19,58% față de anul 2010. De asemenea, în perioada 2019-2022 se observă o scădere continuă (în anul 2019 a fost atinsă cea mai mare valoare – 3.251 de născuți vii).

¹ Sursa: <https://parcnaturalvacaresti.ro/parcul/>;

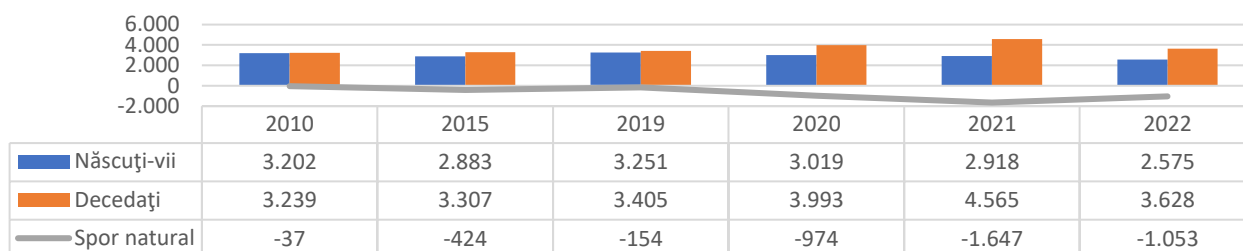
² Sursa: Documentar statistic INS 2023

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În ceea ce privește numărul de decese, acesta este în creștere în anul 2022 (3.628 persoane) atât față de anul 2010 (+12,01%), cât și anul 2015 (+9,71%). Având în vedere contextul epidemiologic care a caracterizat anul 2020, creșterea numărului de decese poate fi pusă și pe seama complicațiilor apărute în urma infectării cu virusul SARS Cov-2.

În fiecare an sporul natural al populației sectorului 4, a înregistrat doar valori negative, fapt ce indică o scădere demografică.

Figură 2 Natalitate, mortalitate și Spor natural, Sector 4, 2010-2022



Sursa: INS, Documentar Statistic Sectorul 4, 2023

1.3 Patrimoniul natural

La nivelul anului 2019, suprafața spațiilor verzi din Sectorul 4 a fost de 634,2 hectare, din care 169,3 hectare ocupate cu parcuri.³ Suprafața spațiilor verzi aflate în administrarea Sectorului 4 este ocupată de parcurile Orașelul Copiilor și Lumea Copiilor și de spațiile verzi urbane (grădini de blocuri, aliniamente stradale etc.). Pe lângă cele două parcuri, pe teritoriul administrativ al Sectorului 4 există altele trei, aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București, prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București: Parcul Natural Văcărești, Parcul Tineretului și Parcul Carol.

Calitatea aerului la nivelul Sectorului 4 este monitorizată cu ajutorul a 4 stații de calitate a aerului amplasate în proximitatea: Spitalului Clinic de Urgență Sfântul Ioan, Spitalului Prof. Dr. Obregia, Spitalul Maria Sklodowska Curie și Splaiul Unirii. Astfel, parametrii de calitate a aerului pot fi urmăriți în timp real cu ajutorul site-urilor aerlive.ro și calitateaer.ro.

Figură 3 Calitate aer Sector 4, septembrie 2023



Sursa: aerlive.ro/map

³ Sursa: Raport de mediu - Planul de Gestionare a Deșeurilor din Municipiul București 2020-2025;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Se observă un nivel mediu al calității aerului în majoritatea stațiilor de calitate a aerului, principalele surse de poluare fiind CET Progresul, din cauza modului de funcționare cu combustibili lichizi, centrale termice uzinale, de cvartal sau de bloc, ce funcționează pe combustibil lichid/ solid, întreprinderile poluatoare: Electromontaj, Romprim SA etc. și zona de Sud a Sectorului 4 (IMGB) ca urmare a activităților economice poluante (oțelărie, turnătorie, combustie industrială, sudură etc.) și autovehicule care tranzitează sectorul.

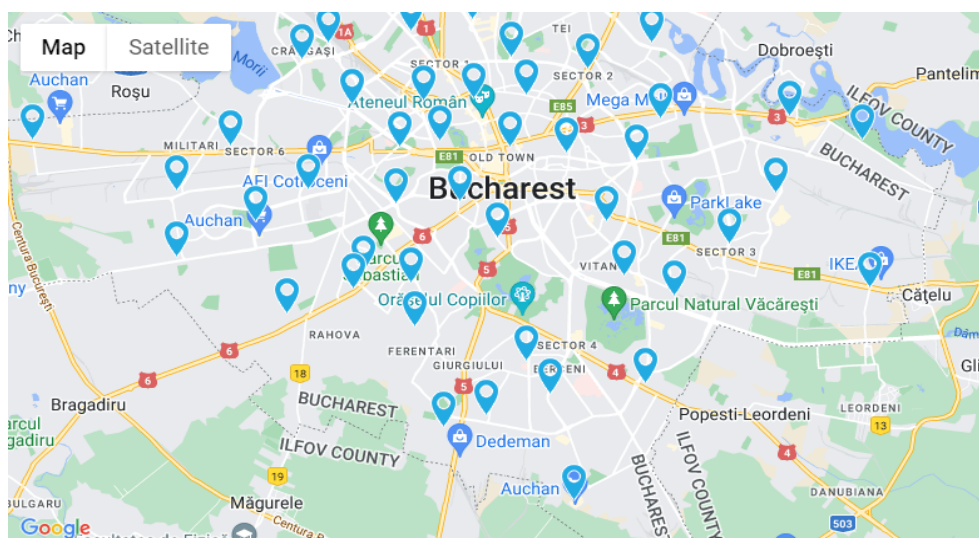
În ceea ce privește infrastructura de agrement și sport, pe lângă Parcul Lumea Copiilor care dispune de 20 de terenuri de sport moderne, la nivelul Sectorul 4 sunt amenajate și două ștranduri: Ștrandul Copiilor – Văcărești și Ștrandul Berceni, stadioane și baze sportive.

Referitor la ariile naturale protejate, la nivelul Sectorului 4 există Parcul Natural Văcărești, unde s-a dezvoltat un ecosistem umed cu întinderi de mlaștini, ochiuri de apă, stufăriș, crânguri de sălcii, cuiburi de ploi, perdele de trestie și stuf, care constituie habitatul a numeroase specii de păsări de apă, dar și al multor specii de reptile, insecte, amfibieni și chiar mamifere. În Parcul Natural Văcărești sunt permise activități de turism, educație, cercetare științifică, cu respectarea regulilor de vizitare a parcului.⁴

Calitatea apelor de suprafață este influențată în mod direct de evacuările de ape uzate, neepurate sau insuficient epurate. Impactul acestor surse de poluare asupra receptorilor naturali depinde de debitul apei și de încărcarea acesteia cu substanțe poluante. Poluarea apelor este un proces de alterare a calității fizice, chimice sau biologice a acesteia, produsă de o activitate umană, în urma căreia apele devin improprii pentru folosință.

Referitor la supravegherea calității apei potabile, furnizorul Apa Nova București SA⁵ pune la dispoziția locuitorilor rapoarte detaliate cu privire la calitatea apei de la robinet de pe raza Sectorului 4 (din 6 stații distribuite strategic), iar în urma analizei ultimelor rapoarte rezultă că apa respectă parametrii de calitate și siguranță, fiind potabilă, cu un pH ce oscilează între 7,6 și 7,9.

Figură 4 Stații de măsurare a calității apei, sector 4



Sursa: ApaNovaBucurești.ro

⁴ Sursa: apmbuc-old.anpm.ro;

⁵ Sursa: <https://www.apanovabucuresti.ro/informatii-utile/buletine-analiza>;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În ceea ce privește calitatea apelor subterane, acestea nu corespund standardelor de utilizare pentru consumul populației sau pentru activități economice și sociale.

Calitatea apei lacurilor antropice din Sectorul 4, respectiv Lacul Carol, Lacul Tineretului și Lacul Văcărești este una bună, acestea având rol peisagistic și de agrement, fiind amplasate în parcurile cu același nume.

Referitor la poluarea fonică, zgomotul urban influențează starea de sănătate a populației, iar Sectorul 4 se numără printre cele mai zgomotoase zone ale municipiului București, depășind chiar și cu 20 db nivelul admis.⁶

În ceea ce privește pericolele de mediu, la nivelul Sectorului 4 singurele zone inundabile sunt de-a lungul Râului Dâmbovița, doar în cazul producerii de fenomene extreme.

1.4 Patrimoniul arhitectural și cultural

Municipiul București este cel mai important centru istoric și cultural al țării, iar pe teritoriul Sectorului 4 se regăsesc 282 monumente istorice⁷, printre care case memoriale, biserici, așezări, fântâni, statui, monumente funerare etc.

Turnul de apă cunoscut sub numele de "Cetatea lui Țepeș Vodă," localizat în frumosul Parcul Carol, a fost edificat sub îndrumarea regelui Carol I, cu scopul inițial de a deveni o sursă de apă pentru Expoziția Generală Română din anii 1905-1906.

Mănăstirea Radu Vodă a fost înălțată în perioada stăpânirii voievodului Alexandru al II-lea Mircea (1568-1577) și a doamnei sale, Ecaterina, cu visul ca aceasta să devină Mitropolia Capitalei.

Complexul Patriarhiei Bisericii Ortodoxe Române își are rădăcinile în vechile ziduri ale mănăstirii "Sfinții Împărați Constantin și Elena," o ctitorie și donație regală generoasă din timpul domniei lui Constantin Vodă Șerban (1654-1658).

Ensemble-ul Bisericii Cărmidarii de Jos se ridică pe un teren sacru încă din secolul al XVIII-lea, datând cu precizie din 1711, în apropierea "Crucii lui Leon Vodă," în imediata vecinătate a bisericii numite "Slobozia."

Biserica "Schimbarea la Față" Cuțitul de Argint a fost construită între 1906-1910 pe locul unde se găsea inițial Biserica Bărbătescu-Nou, înălțată în 1796 de către ctitorul Radu Balasache.

Casa Memorială George și Agatha Bacovia, locuința unde celebrul poet George Bacovia a trăit între anii 1933-1957, a fost transformată în muzeu în 1958, la scurt timp după moartea poetului, și apoi declarată casă memorială în 1966.

Casa Memorială Tudor Arghezi, cunoscută sub numele de "Mărțișor," a fost casa în care poetul a locuit începând din 1930, și conform dorinței sale testamentare, a fost deschisă ca muzeu începând din 1974.

⁶ Sursa: Strategia de dezvoltare a Sectorului 4 pentru perioada 2020-2024;

⁷ Sursa: <https://patrimoniul.ro/images/Lmi-2015/LMI-B.pdf>;

Parcul Carol I a fost inaugurat în anul 1906, marcând 40 de ani de domnie a regelui Carol I și 25 de ani de la proclamarea Regatului României. Unul dintre cele mai remarcabile monumente din parc este Mausoleul, dezvelit în 1963 pentru a onora memoria Eroului Necunoscut. În plus, în interiorul Parcului Carol I, se pot regăsi și alte elemente de patrimoniu, cum ar fi Fântâna Zodiac, Muzeul Național Tehnic Dimitrie Leonida, cele două statui cunoscute sub numele de Giganții, Statuia Frumoasa Adormită, Turnul lui Vlad Țepeș, Arenele Romane, Fântâna Cantacuzino și Observatorul Astronomic.

Muzeul Tehnic Dimitrie Leonida, primul muzeu tehnic din România, a fost înființat în 1909 de către inginerul Dimitrie Leonida și astăzi rămâne cel mai important muzeu tehnic al țării. Acest muzeu este structurat în mai multe sectoare, cuprinzând domenii precum mecanică, fizică atomică, energie, transporturi rutiere, iluminat, telecomunicații, aviație și industria spațială.

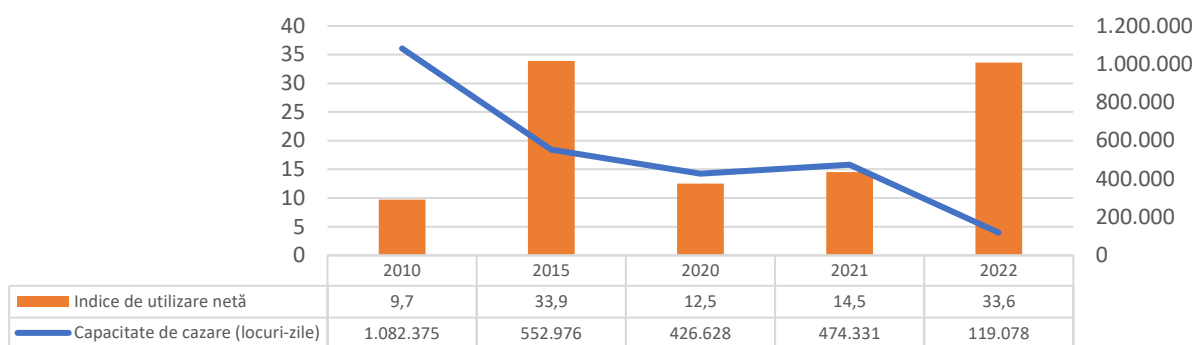
Cimitirul Bellu, inaugurat în 1858 la inițiativa lui C.A. Rosetti, pe teren donat de baronul Barbu Bellu și călugării Mănăstirii Văcărești, este unul dintre cele mai cunoscute cimitire din România, alături de celebrul Cimitir Vesel de la Săpânța.

În plus față de moștenirea arhitecturală și culturală, Sectorul 4 găzduiește și viața culturală vibrantă, având la bază **Centrul European Cultural și de Tineret pentru UNESCO "Nicolae Bălcescu"**. Acest serviciu public, subordonat Consiliului Local și Primăriei Sectorului 4, se dedica organizării unei game variate de evenimente culturale la nivel local, național și internațional. Oferta sa cuprinde spectacole de teatru pentru toate vârstele, expoziții de artă, concerte, spectacole, ateliere de creație și festivaluri de teatru.

Sectorul 4 **găzduiește diverse forme de turism**, incluzând turismul de afaceri și de evenimente, turismul de sănătate și cel religios. În plus, sectorul are potențial pentru dezvoltarea ecoturismului, în special în Delta Văcărești, precum și pentru cicloturism în Parcul Văcărești. Turismul de tranzit, cultural și sportiv sunt și ele sectoare cu perspective promițătoare.

În ceea ce privește **infrastructura de cazare**, la începutul anului 2022, Sectorul 4 dispunea de 68 de unități de cazare, inclusiv apartamente și camere de închiriat (45), hoteluri (11, unul de 5 stele), hosteluri (9), vile turistice (2) și o pensiune turistică. Capacitatea totală de cazare în structurile de primire turistică a ajuns la 119.078 de locuri-zile în 2022, în scădere cu 89% față de anul 2010. De asemenea, gradul de ocupare netă a locurilor de cazare în aceste structuri a crescut cu 246,39% în aceeași perioadă.

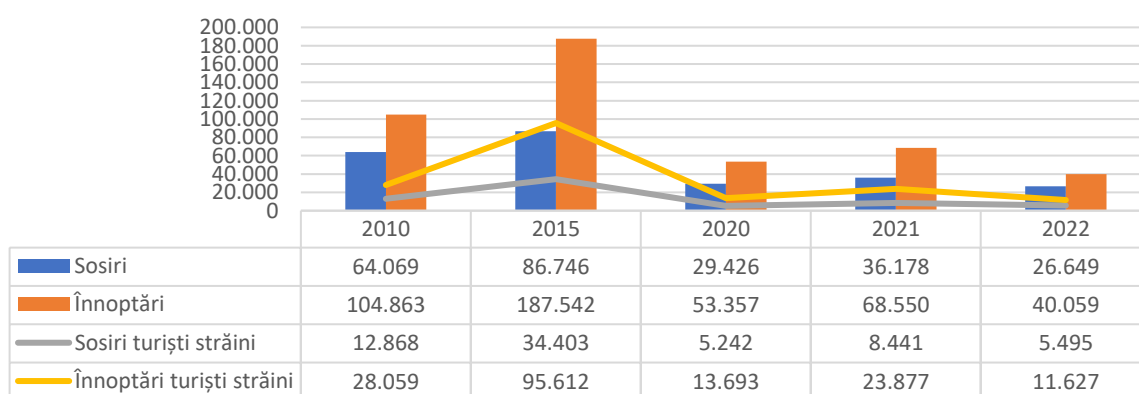
Capacitatea de cazare turistică în funcție de structurile de primire turistică, la nivelul anului 2022 a ajuns la 119.078 locuri-zile, în scădere cu 89% față de anul 2010. De asemenea, indicele de utilizare netă a locurilor de cazare în structurile de primire turistică a ajuns la 33,6%, în creștere cu 246,39% față de anul 2010.

Figură 5 Evoluție capacitate de cazare, 2014-2022


Sursa: INS, Documentar Statistic Sectorul 4, 2023

În ceea ce privește sosirile turiștilor, la nivelul anului 2022, au fost înregistrate 26.649 sosiri, dintre care 21.154 turiști români și 5.495 turiști străini. Evoluția numărului de sosiri ale turiștilor arată că numărul acestora a scăzut cu 58,41% față de anul 2010 și cu 26,34% față de anul 2021. Valorile mici din anul 2022 pot fi puse pe seama restricțiilor de călătorie și de organizare evenimente, impuse de contextul epidemiologic provocat de virusului SARS-CoV-2.

Ca și în cazul sosirilor, se observă scădere ale numărului de înnoptări ale turiștilor, astfel că în anul 2022, au fost înregistrate 40.059 de înnoptări, dintre care 11.627 turiști străini, cu 61,80% mai puține înnoptări față de anul 2010 și cu 41,56% mai puține față de anul 2021.

Figură 6 Sosiri și înnoptări, sector 4, 2010-2022


Sursa: INS, Documentar Statistic Sectorul 4, 2023

1.5 Locuirea și accesul la utilități

Rețeaua de locuințe din Sectorul 4 este reprezentată din zone compacte, cu clădiri construite din materiale nedurabile, multe dintre acestea aflându-se într-o stare avansată de uzură.

La nivelul anului 2021, fondul locativ al Sectorului 4 este constituit din 15.920 gospodării individuale (case) și 4.150 blocuri de locuințe. În anul 2022, Primăria Sectorului 4 a eliberat 606 autorizații de construire (față de 689 în 2020) și 292 certificate de urbanism (Față de 1.210 în 2020).

Rețeaua de locuințe din Sectorul 4 este reprezentată de zone compacte, cu clădiri construite din materiale nedurabile, multe dintre acestea aflându-se într-o stare avansată de uzură. Locuințele necorespunzătoare ca stare sunt atât apartamente de blocuri, cât și case individuale. Cele mai multe apartamente sunt încadrate în categoriile de confort 2 și 3, suprafața locuibilă/ cap de locuitor fiind sub cea necesară.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Pe lângă locuințele vechi, pe raza Sectorului 4 există 20 de ansambluri rezidențiale, printre care: Carol City Parc, ISG Residence, Berceni Sun Park, Mega Residence, Smart Residence – Apărătorii Patriei, Berceni Residence, Metalurgiei Park Residence etc. La sfârșitul anului 2021, Sectorul 4 avea în administrare 120 (72+48) de unități locative recepționate de tip ANL, în Șos. Olteniței nr. 219 (Cartier Toniza) și 238 de apartamente sociale în Aleea Nehoiu.

Ultima recepție ANL s-a realizat în septembrie 2017, pentru 48 de locuințe pentru tineri, destinate închirierii. De asemenea, la nivelul anului 2020, au fost înregistrate 53 de cereri pentru închiriere locuințe de tip ANL și 108 cereri pentru atribuirea locuințelor sociale.

Infrastructura de bază a Sectorului 4 cuprinde rețele de apă, canalizare, energie electrică și gaze naturale, iar conform RPL 2011, 97,9% dintre locuințele convenționale dispun de alimentare cu apă, 97,8% au instalații de canalizare, 98,5% instalație electrică și 94,1% încălzire centrală. De asemenea, 97,2% dintre locuințe au bucătărie și 96,9% baie proprie.

Sectorul 4 este racordat la sistemul centralizat de alimentare cu apă potabilă, producerea acesteia, epurarea apelor uzate și asigurarea calității apei fiind servicii asigurate de furnizorul Apa Nova București. Având în vedere gradul ridicat de dotare a locuințelor cu apă potabilă și canalizare, riscul infestării și îmbolnăvirilor cauzate de consumului de apă din pânza freatică sau folosirii de fose septice, este unul scăzut, având posibilitatea controlului asupra calității apei.

Rețeaua de termoficare a Sectorului 4 este un sistem de instalații termoeenergetice bine definit, prin care se asigură încălzirea și apa caldă de consum pentru 95% din populație. Compania Municipală Termoeenergetica București SA este unicul gestionar al sistemului centralizat de transport și distribuție a energiei termice din capitală. Energia electrică este asigurată de E-Distribuție Muntenia SA, operatorul de rețea pentru București, Giurgiu și Ilfov.

La nivelul Sectorului 4 au fost realizate demersuri pentru eficientizarea iluminatului public, în urma cărora au fost instalate sau au fost înlocuite corpurile vechi de iluminat cu sodiu cu corpuri de iluminat LED.

Începând cu ianuarie 2020, serviciul de iluminat public a trecut în grija Companiei Municipale Iluminat Public București. Sectorul 4 beneficiază de servicii de date, respectiv rețele de internet, servicii voce fixe și mobile și cablu TV.

În ceea ce privește serviciul de salubritate, responsabilul pentru Sectorul 4 este ROSAL. Astfel, utilizatorii casnici plătesc serviciul de salubritate raportat la numărul de persoane pentru care se prestează acest serviciu, iar utilizatorii non-casnici adică agenții economici și instituțiile publice, plătesc serviciul de salubritate în funcție de cantitatea colectată⁸.

1.6 Profilul economic (ocupare și mediul de afaceri la nivel local)

Conform www.listafirme.ro, în anul 2022, numărul de firme active din Sector 4 era de 17.246 unități, respectiv 12,70% din totalul înregistrat la nivelul Municipiului București. De asemenea, în anul 2022

⁸ Sursa: https://www.rosal.ro/#info_util

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

au fost înregistrați 92.009 angajați (8,58% din totalul capitalei), care au generat o cifră de afaceri de aproximativ 70 miliarde de lei, respectiv 7,89% din totalul general la nivelul capitalei.

Potrivit aceluși surse, la nivelul anului 2022, 93,92% dintre firmele active sunt microîntreprinderi, 4,97 sunt întreprinderi mici, 0,86% sunt întreprinderi mijloci și 0,25% sunt întreprinderi mari. Totodată, din punctul de vedere al cifrei de afaceri, ponderea cea mai mare revine întreprinderilor mari, respectiv 46,76% din totalul înregistrat la nivelul Sectorului 4. În cazul numărului de angajați, cei mai mulți sunt concentrați în cadrul microîntreprinderilor (41,94%) și în cadrul întreprinderilor mari (21,31%).

În ceea ce privește profilul economic al Sectorului 4, cele mai multe firme (23,98%) își desfășoară activitatea în domeniul *„comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor”*, urmate de cele care desfășoară *„activități profesionale, științifice și tehnice”* (16,78%) și *„construcții”* (10,96%).

Din punct de vedere al cifrei de afaceri, în anul 2022, sectorul *„producției și furnizării de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat”* (37,80%) a produs cea mai mare cifră de afaceri din Sectorul 4, urmat imediat de *„comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor”*.

Referitor la preferința pentru specializare, cel mai mare număr de angajați este concentrat în domeniul *„comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor”* (17,91%), *„activități de servicii administrative și activități de servicii suport”* (13,89%) și *„industria prelucrătoare”* (13,34%).

Sectorul primar – Agricultură, silvicultură și pescuit: În anul 2021, la nivelul Sectorului 4 activau 103 firme în sectorul primar, cele mai multe dintre acestea desfășurând activități conform codului CAEN 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase (30 firme), codului CAEN 0113 – Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor și codul CAEL 0322 – Acvacultura în ape dulci. Referitor la cifra de afaceri, top trei domenii CAEN cu cea mai mare cifră la nivelul anului 2022 au fost: CAEN 0111 – Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase (309.667.474 lei), CAEN 0112 – Cultivarea orezului (32.792.031 lei) și CAEN 0147 – Creșterea păsărilor (6.238.239 lei). Totodată, primele două clasate în top cea mai cifră de afaceri se regăsesc și în cazul numărului de angajați, după cum urmează: 0111 – 304 angajați, 0112 – 30 angajați și 0322 – 26 angajați.

Sectorul secundar – Industrie și construcții în anul 2022, la nivelul Sectorului 4, activau 2.960 de firme în sectorul secundar, cele mai multe dintre acestea desfășurând activități conform CAEN: 4120 – Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale (713 firme), CAEN: 4322 – Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat (348 firme) și CAEN 4110 -Dezvoltare (promovare) imobiliară (289 firme). În ceea ce privește numărul de angajați, în top trei activități care concentrează cel mai mare efectiv de personal se regăsesc codurile CAEN: 4120 – Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale (3.983 angajați), 3530 – Furnizarea de abur și aer condiționat (3.127 angajați) și CAEN 3522 – Distribuția combustibililor gazoși, prin conducte (2.773 angajați). Codurile CAEN ce au produs cea mai mare cifră de afaceri de la nivelul 2022, sunt:

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

CAEN 3523 – Comercializarea combustibililor gazoși, prin conducte (23.220.074.157 lei), CAEN 3530 – 1.966.399.226 lei și CAEN 4120 – 1.754.054.525 lei.

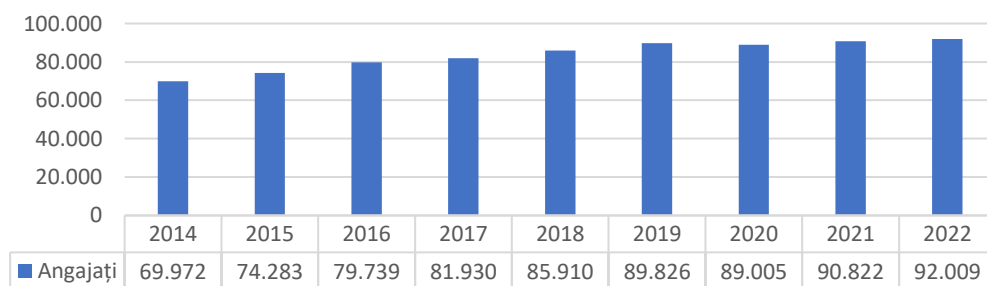
Sectorul terțiar – Comerț și servicii în anul 2022, la nivelul Sectorului 4, activau 13.200 firme în sectorul economic terțiar, cele mai multe dintre acestea desfășurând activități conform CAEN 7022 – Activități de consultanță pentru afaceri și management (830 firme), CAEN 4791 – Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet (815 firme) și 6201 – Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client) (602 firme). Analizând numărul de angajați, în top trei activități ce concentrează cel mai mare efectiv de personal, se regăsesc codurile CAEN: 8010 - Activități de protecție și gardă (7.078 angajați), 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri (3.782 angajați) și 5829 – Activități de editare a altor produse software (3.291 angajați).

Top trei coduri CAEN care au generat cea mai mare cifră de afaceri la nivelul anului 2022 în comerț servicii sunt: CAEN 9200 (1.942.629.843 lei), CAEN 4511 – Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone) (1.828.776.058 lei) și

Sectorul cuaternar – cercetare, dezvoltare, inovare în anul 2022, la nivelul Sectorului 4, activau 24 de firme în domeniul CDI. Activitatea acestora este împărțită pe trei coduri CAEN, respectiv 7219 cercetare-dezvoltare în alte științe naturale și inginerie (17 firme și 58 de angajați), CAEN 7211 – cercetare-dezvoltare în biotehnologie (4 firme și 39 angajai) și CAEN 7220 cercetare-dezvoltare în științe sociale și umaniste (3 firme și 21 de angajați). Referitor la cifra de afaceri, sectorul CDI din Sectorul 4 a generat 30.187.438 lei în anul 2022, dintre care 38,91% CAEN 7219, 34,39% 7211 și 26,69% 7220.

La nivelul municipiului București, este concentrată cea mai importantă piață a forței de muncă din țară, aici fiind prezente toate ramurile industriale, însă, tendințele din ultimii ani arată o referitoare masivă a forței de muncă, în special înspre domeniul serviciilor, în ceea ce privește Sectorul 4 al Municipiului București, numărul de angajați prezintă o creștere de 31,49% în perioada 2014-2022.

Figură 7 Evoluție număr angajați, 2014-2022, Sector 4



Sursa: www.listafirme.ro

Dinamica investițiilor private la nivelul Sectorului 4 în ultimii 8 ani este una pozitivă, atât din perspectiva numărul de firme, în creștere cu 113,48% în perioada 2014-2022, cât și din punctul de vedere al evoluției cifrei de afaceri, în creștere cu 191,67% în perioada 2014-2022.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Datele disponibile cu referire la numărul șomerilor înregistrați⁹ în Sectorul 4 arată că la 31 decembrie 2022, efectivul acestora a fost de 2.226 persoane, din care 1.009 femei și 2.001 șomeri neindemnizați. De asemenea, în funcție de nivelul de instruire, 511 persoane au studii superioare.

Evoluția numărului de șomeri în perioada 2010-2022 prezintă o tendință generală în scădere, astfel, în anul 2022, numărul șomerilor era mai mic cu 56,34% față de anul 2010.

Referitor la investițiile publice, Primăria Sectorului 4 are o serie de proiecte implementate cu succes și unele aflate în curs de implementare, finanțate din fonduri europene. Astfel, printre cele mai importante investiții publice din Sectorul 4 au în vedere proiecte de infrastructură rutieră, proiecte de modernizare/ reabilitare/ extindere unități de învățământ, proiecte de construire și reabilitare clădiri sau proiecte în vederea dezvoltării infrastructurii medicale.

1.7 Instituții locale și servicii publice

În vederea exercitării tuturor atribuțiilor prevăzute de legislație ca fiind în sarcina autorităților publice locale, la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București, funcționează mai multe servicii publice de interes local, sub forma unor direcții cu personalitate juridică, aflate în subordinea Consiliului Local, după cum urmează: Direcția de Mobilitate Urbană Sector 4, Direcția Generală de Administrare a Unităților de Învățământ și de Sport Sector 4, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Sector 4, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 și Centrul European Cultural și de Tineret pentru UNESCO „Nicolae Bălcescu”¹⁰.

La nivelul anului 2022, în Sectorul 4 al capitalei funcționează 100 de unități de învățământ acreditate și autorizate, dintre care: Clubul sportiv școlar (proprietate publică), Clubul copiilor (proprietate publică), Palatul copiilor (proprietate publică), 6 colegii (proprietate publică), 7 licee (proprietate publică), o școală postliceală (privată), o școală profesională specială (privată), 29 școli gimnaziale (23 publice din care 2 speciale și 4 private), 4 școli primare (private), 48 grădinițe (18 publice și 30 private) și o creșă (proprietate publică).¹¹

Direcția Generală de Administrare a Unităților de Învățământ și de Sport Sector 4 are ca principal obiect de activitate gestionarea infrastructurii rețelei de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 4, care, la nivelul anului 2022 se compune din 13 grădinițe, 26 școli (25 școli gimnaziale și o școală profesională specială), 7 licee și 6 colegii.¹²

În ceea ce privește populația școlară, la nivelul anului școlar 2019-2020 au fost înscriși 1.133 copii în ciclul antepreșcolar, 7.878 copii în ciclul preșcolar, 24.145 elevi în ciclurile primar și gimnazial, 7.150 elevi în licee și școli profesionale și 463 elevi în școlile postliceale și de maiștri. Astfel, efectivul

⁹ Sursa: Institutul Național de Statistică, Direcția Regională de Statistică a Municipiului București, Documentar Statistic Sectorul 4, 2023;

¹⁰ Sursa: <https://ps4.ro/consiliul-local/institutii-subordonate/>;

¹¹ Sursa: <https://www.siiir.edu.ro/carto/>;

¹² Sursa: <https://dgauis.ro/listare-unitati/>;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

populației școlare la nivelul anului școlar 2019-2020, în Sectorul 4 a ajuns la 34.369 persoane, în scădere cu 7,90% față de anul școlar 2015-2016.¹³

Referitor la personalul didactic, în anul școlar 2019-2020, în Sectorul 4, au profesat 2.511 dascăli, dintre care 65 în creșe, 548 în grădinițe, 1.329 în școlile primare și gimnaziale și 569 în licee și școli profesionale.

În ceea ce privește sistemul de sănătate, la nivelul Sectorului 4 funcționează 5 spitale private, 6 spitale în subordinea Ministerului Sănătății, 2 spitale în subordinea Primăriei Municipiului București și 6 unități de transfuzie sanguină.¹⁴

Spitale subordonate Ministerului Sănătății¹⁵: Spitalul Clinic de Urgență „Sf. Ioan”, Spitalul Clinic de Urgență „Bagdasar Arseni”, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Maria Sklodovska Curie”, Institutul Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, Centrul Național Medical de Recuperare Neuropsiho-Motorie pentru Copii „Dr. Nicolae Robanescu” și Institutul Național de Medicină Legală „Mina Minovici”

Spitale subordonate Primăriei Municipiului București: Spitalul de Boli Cronice și Geriatrie „Sf. Luca” și Spitalul Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Al. Obregia”.

În ceea ce privește serviciile sociale, în Sectorul 4 al Municipiului București acestea sunt furnizate atât de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, cât și de furnizori privați. Astfel, la nivelul anului 2022, în Sectorul 4 funcționează: 9 Cămine pentru persoane vârstnice licențiate, 2 Cantine sociale licențiate, 1 Serviciu de îngrijire la domiciliu licențiat și 3 Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru persoanele fără adăpost.¹⁶

De asemenea, în ceea ce privește serviciile sociale oferite de DGASPC Sector 4, acestea se pot clasifica astfel¹⁷:

- **Protecția Drepturilor Copilului:** 5 centre de zi, 2 centre rezidențiale, 6 alte tipuri de servicii;
- **Protecția Drepturilor Persoanelor Adulte:** un centru de zi, un adăpost de noapte, un centru de asistență și suport pentru integrare pe piața muncii și un serviciu de asistență și suport pentru persoane adulte cu dizabilități – ARCA;
- **Prestații și beneficii:** prestații sociale pentru persoane cu handicap, ajutoare materiale și nonmateriale, ajutor social și ajutor de urgență, alocație pentru susținerea familiei, alocație de stat, indemnizație pentru creșterea copilului, stimulent inserție și ajutoare pentru încălzirea locuinței;
- **Prevenirea Violenței în Familie:** oferă asistență specializată și consiliere psihologică victimelor, întocmește rapoarte de anchetă socială și monitorizează activitățile de prevenire a violenței. Serviciul promovează soluții non-violente, asigură accesul la informații pentru autoritățile judiciare și oferă sprijin lucrătorilor de poliție în situațiile de violență. De

¹³ Sursa: Institutul Național de Statistică, Direcția Regională de Statistică a Municipiului București, Documentar Statistic Sectorul 4, 2021;

¹⁴ Sursa: <https://dspb.ro/informatii-publice/servicii-publice-dsp/>;

¹⁵ Sursa: <https://dspb.ro/dspb-uploads/2022/02/spitale-subordonate-MS.pdf>

¹⁶ Sursa: <https://www.servicii-sociale.gov.ro/ro/registrul-electronic-unic>;

¹⁷ Sursa: <https://dgaspc4.ro/servicii>;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

asemenea, identifică situațiile de risc, depistează familiile/persoanele aflate în criză, evaluează potențialii beneficiari de servicii sociale și colaborează cu diverse instituții pentru adăpostirea victimelor violenței domestice. Serviciul se implică și în informarea și consilierea agresorilor și victimelor infracțiunilor, precum și în promovarea confidențialității cazurilor sociale. Totodată, ajută în întocmirea dosarelor pentru emiterea ordinului de protecție și colaborează cu agenții și instituții pentru îmbunătățirea cadrului legal privind serviciile sociale în domeniul violenței în familie. De asemenea, asigură colaborarea cu instituții medicale pentru accesul la servicii medicale fără discriminare;

În ceea ce privește infrastructura de petrecere a timpului liber, la nivelul Sectorului 4 există 5 parcuri mari – Parcul Natural Văcărești, Parcul Carol I, Parcul Tineretului, Parcul Lumea Copiilor și Orașelul Copiilor - care oferă o varietate de opțiuni recreative cum sunt: locuri de joacă special amenajate pentru copii, terenuri de sport și zone de agrement.

De asemenea, în Sectorul 4 funcționează două ștranduri (Berceni și Văcărești), Sala Polivalentă, Arenele Romane și centru comercial Sun Plaza în cadrul căruia funcționează un cinematograful cu 15 săli de proiecție cu aer condiționat, capabile să găzduiască 2.835 de spectatori. Cinematograful are cea mai mare sală din România, respectiv sala 15 cu 403 locuri¹⁸.

Complexul de parcaje în zonele de reședință și publice din Sectorul 4 este gestionat de Direcția Mobilitate Urbană Sector 4. Astfel, în ceea ce privește parcare, la nivelul anului 2022 există 46.610 locuri de parcare de reședință, dintre care 5.706 locuri noi.¹⁹ De asemenea, 99% dintre locurile de parcare disponibile sunt retrasate.

Referitor la parcare publică, în prezent în Sectorul 4 sunt amenajate 5.817 locuri de parcare, cu un grad de ocupare de 97%. Totodată, funcționează și 31 locuri pentru stațiile electrice.²⁰

Mobilitatea în cadrul Sectorului 4 și legătura acestuia cu sectoarele vecine este asigurată de rețeaua de transport public subteran, respectiv metrou și de suprafață, respectiv tramvai, autobuz și troleibuz. Rețeaua de transport public este administrată de compania Metrorex SA, în timp ce rețeaua de suprafață este administrată de Societatea de Transport București (STB).

Printre elementele de eMobilitate din Sectorul 4, putem aminti încurajarea cetățenilor de a cumpăra și utiliza autovehicule electrice prin aplicații și facilități, promovarea transportului public electric sau dezvoltarea infrastructurii parcajelor de tip Park&Ride.

1.8 Organizații ale societății civile

Conform Registrului Național ONG, la începutul anului 2022, în Sectorul 4 erau active 103 asociații, 31 fundații și o uniune.

Cele mai importante organizații care au desfășurat activități în domeniul susținerii comunităților vulnerabile sau aflate în situații de risc din Sectorul 4, se numără:

¹⁸ Sursa: <https://www.cinemacity.ro/cinemas/bucuresti-sun-plaza/1807#/facilities>;

¹⁹ Sursa: <https://www.mobilitateurbana4.ro/parcari-de-resedinta/>;

²⁰ Sursa: <https://www.mobilitateurbana4.ro/parcari-publice/>;

Asociația pentru Dezvoltare și Incluziune Socială (ADIS) este o organizație neguvernamentală a cărei misiune este promovarea dialogului social, respectarea valorilor și intereselor civice în procesul de elaborare și implementare a politicilor publice pentru incluziunea socială a grupurilor dezavantajate, în general și a minorității rom, în special. ADIS își propune să elaboreze și să implementeze proiecte și programe în domeniul sănătății, educației și drepturilor omului, care să contribuie la îmbunătățirea incluziunii sociale, precum și la creșterea nivelului de trai al comunităților de romi din România²¹

Asociația Centrul European pentru Sprijinirea Incluziunii Sociale a Romilor din România (CESIRR) are ca scop promovarea și susținerea integrării psiho-sociale și culturale a romilor în societatea în care trăiesc, prin derularea de programe de informare, educare și conștientizare a popoarelor despre istoria, tradiția și cultura romilor, dar și o mai bună cunoaștere a valorilor morale, sociale, științifice, economice și politice, specifice fiecărei țări în contextul incluziunii sociale.²²

Fundația pentru Dezvoltarea Serviciilor Sociale (FDSS), înființată în anul 2009, are drept scop principal susținerea, promovarea și dezvoltarea serviciilor sociale precum și a serviciilor de asistență socială de calitate. În parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 și cu Fundația Sera România, FDSS are în derulare proiectul „Dezvoltarea de servicii sociale inovative pentru reducerea riscului de instituționalizare în Sectorul 4” ce are drept obiectiv elaborarea de măsuri inovative pentru prevenirea separării copilului de familie, dezvoltarea de servicii sociale alternative de sprijin în Sectorul 4, precum și îmbunătățirea sprijinului acordat tinerilor pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă. Prin implementarea acestui proiect, se urmărește și derularea de campanii de informare cu privire la drepturile copilului, precum și promovarea egalității de șanse și nediscriminării în Sectorul 4.²³

Fundația Estuar a fost fondată în anul 1993 și este prima organizație din România care a creat pentru adulții cu probleme de sănătate mintală o rețea de servicii de îngrijiri comunitare de zi și locative, acreditate și recunoscute la nivel local, național și internațional. Misiunea Fundației Estuar este aceea de a oferi opțiuni sociale și alternative adulților cu probleme de sănătate mintală pentru incluziunea acestora în comunitatea românească.²⁴ Fundația desfășoară, în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, „Serviciul de asistență și suport pentru persoane cu dizabilități ARCA”, destinat persoanelor adulte, cu domiciliul în Sectorul 4, cu probleme de sănătate mintală. Două dintre obiectivele acestui parteneriat se referă la combaterea izolării, asigurarea unui spațiu și a unui context pentru socializare și integrare socială și la oferirea de suport psiho-social, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirea riscului de excluziune socială și creșterea calității vieții.²⁵

Asociația Diaconia urmărește reducerea violenței, îmbunătățirea calității vieții copiilor și a familiilor aflate în dificultate, scăderea gradului de marginalizare/ excluziune a acestor persoane și prevenirea unor fenomene sociale cum ar fi: abandonul familial, abandonul școlar, delincvența juvenilă sau

²¹ Sursa: <https://www.adis.org.ro/>;

²² Sursa: <http://asociatia-cesirr.ro/despre-noi.html#>;

²³ Sursa: <https://www.fdss.ro/proiecte>;

²⁴ Sursa: <https://www.estuar.org/afla-mai-multe-despre-fundatia-estuar>;

²⁵ Sursa: <https://dgaspc4.ro/servicii/protectia-drepturilor-persoanelor-adulte>;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

violența domestică. Sub egida Asociației Diaconia Filiala Sector 4, funcționează Cantina Socială Sf. Filofteia ce oferă hrană caldă, consiliere spirituală și socială pentru 37 persoane. Beneficiarii sunt persoane și familii aflate în dificultate, cu risc crescut de marginalizare sau excluziune socială: copii proveniți din familii numeroase care trăiesc în condiții precare, familii monoparentale, familii sărace de romi, persoane fără adăpost, vârstnici fără sprijin familial și cu venituri mici, persoane cu handicap.²⁶

Alte parteneriate ale DGASPC Sector 4: Organizația umanitară „CONCORDIA”, Asociația „THE SOCIAL INCUBATOR”, Fundația „PRINCIPESA MARGARETA A ROMÂNIEI”, BIOVET IMPEX SRL, Asociația „PRO ACT SUPORT”, Asociația „SFÂNTUL TOMA”, CLINICA HOPE SRL, ACTIV ORTOPEDIC SRL, UPA TEAM SERVICE ROMÂNIA, Asociația „ATELIERE FĂRĂ FRONTIERE”, Fundația MOTIVATION, Centrul de Consiliere și Sprijin pentru Părinți și Copii etc.

1.9 Experiența locală privind proiectele cu finanțare europeană

Proiectul „Prevenirea excluziunii sociale – acțiuni și măsuri la nivel local” finanțat în cadrul Programului RO 10 – Copii și tineri în situații de risc și inițiative locale și regionale pentru reducerea inegalităților naționale și promovarea incluziunii sociale, are ca scop îmbunătățirea accesului la serviciile publice al comunităților defavorizate și al grupurilor vulnerabile; îmbunătățirea măsurilor de combatere a discriminării; îmbunătățirea pregătirii personalului autorităților publice în domeniul egalității de șansă și non-discriminării; îmbunătățirea situației populației de etnie romă prin dobândirea de cunoștințe necesare integrării lor sociale. Valoarea totală eligibilă a proiectului este de 1.026.548,00 lei din care 85% Grant SEE și 15% cofinanțare publică (Guvernul României). Grupul țintă al proiectului este alcătuit din 220 de beneficiari din care 90 de persoane aparținând grupurilor vulnerabile (romi).²⁷

Proiectul „Facilitarea inserției pe piața muncii a persoanelor cu dizabilități” cofinanțat în cadrul Programului Operațional Capital Uman 2014-2020 este implementat de Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții, în parteneriat cu Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă. Obiectivul general al proiectului îl reprezintă asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități, în condiții de egalitate cu ceilalți, la mediul fizic, informațional și comunicațional, în vederea creșterii șanselor de ocupare și a ponderii persoanelor cu dizabilități angajate pe piața liberă a muncii. Data de începere a proiectului a fost 23.05.2019, iar data de finalizare este 23.05.2022. Valoarea totală a proiectului este de 111.978.816,40 lei, din care 94.549.862,89 lei cofinanțare UE.²⁸

Proiectul „Dezvoltarea de servicii sociale inovative pentru reducerea riscului de instituționalizare în Sectorul 4”, cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, are ca obiectiv elaborarea de măsuri inovative pentru prevenirea separării copilului de familie, dezvoltarea de servicii sociale alternative de sprijin în Sectorul 4, precum și îmbunătățirea sprijinului acordat tinerilor pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă. Prin

²⁶ Sursa: <https://asociatiadiaconia.ro/filiala-sector-4/>;

²⁷ Sursa: <https://ps4.ro/comunicate-de-presa/proiectul-prevenirea-excluziunii-sociale-actiuni-si-masuri-la-nivel-local-este-implementat-de-primaria-sectorului-4/>;

²⁸ Sursa: <http://andpdca.gov.ro/w/wp-content/uploads/2021/07/Comunicat-presa-Iunie-2021-Final-1.pdf>;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

implementarea acestui proiect, se urmărește și derularea de campanii de informare cu privire la drepturile copilului precum și promovarea egalității de șanse și nediscriminării în Sectorul 4. Data de început a proiectului este 08.05.2020, având o durată de 27 de luni.

Valoarea totală a proiectului este de 5,833,137.21 lei, din care valoare cofinanțare UE: 4,666,509.77 lei și valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național, 1,115,999.73 lei.²⁹

Proiectul „TEAM-UP: Progres în calitatea îngrijirii alternative a copiilor”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, urmărește creșterea calității sistemului de asistență socială și a numărului de asistenți maternali la nivelul comunității, prin introducerea de instrumente și proceduri și prin îmbunătățirea nivelului de competențe al profesioniștilor din sistem. Proiectul este implementat de Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului și Adopție, în parteneriat cu cele 47 de Direcții Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului de la nivelul județelor și sectoarelor municipiului București. Durata de implementare este de 120 de luni (ianuarie 2014-decembrie 2023), iar valoarea totală a acestuia este de 2.657.162.612,32 lei, din care 2.243.584.251,47 lei contribuția financiară din partea Uniunii Europene, 332.365.653,29 lei buget național și 81.212.707,56 lei contribuție proprie a beneficiarului/ partenerilor.³⁰

2. Identificarea teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală prin abordarea DLRC

Teritoriul SDL îndeplinește cumulativ următoarele cerințe:

► **a. cerințe privind dimensiunea teritoriului vizat**

- aparține unui municipiu cu peste 20.000 locuitori, în Sectorul 4 având domiciliul o populație de 337.363³¹ persoane.

► **b. cerințe privind coerența specifică DLRC**

- vizează două zone urbane coerente din punct de vedere economic, social și fizic, prin coerență înțelegându-se „funcționalitatea” acestora în sensul susținerii obiectivelor strategiei.

Teritoriul vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu-Berceni din Sectorul 4 este format din două zone urbane marginalizate și una funcțională, aflată în proximitatea zonelor urbane marginalizate, asigurând un caracter unitar și funcțional din punct de vedere social, economic și demografic teritoriului.

Cele două zone urbane marginalizate sunt identificate și demonstrate în cadrul prezentului Studiu de referință și Analiză diagnostic la nivelul teritoriului SDL.

²⁹ Sursa: <https://dgaspc4.ro/proiecte-in-derulare>;

³⁰ Sursa: <https://dgaspc4.ro/proiecte-in-derulare>;

³¹ Institutul Național de Statistică, baza de date TEMPO-online, Documentar statistic Sectorul 4, 2023

2.1 Prezentarea generală a teritoriului SDL

În acest subcapitol este prezentat sintetic teritoriul SDL selectat pentru intervenția DLRC.

Conform studiului *"Elaborarea strategiilor de integrare a comunităților urbane marginalizate – Atlasul zonelor urbane marginalizate din România"*, la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București, în baza datelor rezultate din Recensământul Populației și al Locuințelor realizat în 2011, dintr-un total de 287.828 locuitori, 7,39% reprezintă populație în zone dezavantajate pe locuire, 7,43% populație în zone dezavantajate pe ocupare, 3,62% populație în zone dezavantajate pe capital uman și 0,45% populație în zone marginalizate. Același document arată că la nivelul Sectorului 4, există o populație de 21.267 de persoane încadrate pe mapa dezavantajată de locuire din care 308 romi; un număr de 2.122 de persoane încadrate pe mapa dezavantajată de ocupare, din care 80 romi; un număr de 10.423 de persoane încadrate pe mapa dezavantajată de capital uman, din care 385 romi; un număr de 1.284 de persoane încadrate pe mapa marginalizată, din care 118 romi.

În *"Atlasul zonelor urbane marginalizate din România"* la nivelul Sectorului 4 au fost identificate **4 zone urbane marginalizate**, astfel:

Figură 8 Zone Urbane Marginalizate Sector 4

Județ	SIRSUP	SIRUTA	Denumire localitate	Pop. rec. 2011	Cod mapă recensământ	Tip marginalizare/dezavantajare	Populație mapă	Nr. pers. etnie romă/ mapă
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791780209	Mapă marginalizată	101	23
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791780370	Mapă marginalizată	157	0
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791781012	Mapă marginalizată	291	51
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791781014	Mapă marginalizată	735	44

Sursa: Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate din România

Teritoriul SDL în baza prezentului studiu delimitat include **două zone urbane marginalizate și o zonă funcțională** care asigură coerența funcțională și teritorială a întregului spațiu. Zonele urbane marginalizate sunt: ZUM 1 Progresu, ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni și Zona Funcțională.

Populația teritoriului vizat este de **52.346 locuitori**.

Teritoriul este acoperit de 131 de drumuri (străzi, intrări, alei, bulevarde, etc.) și cuprinde 50.629 de locuințe în imobile colective și individuale. Teritoriul SDL ocupă o suprafață de 6,74% din suprafața Sectorului 4.

Ponderea zonelor incluse în teritoriul vizat, după numărul de locuitori al fiecăreia, este următoarea:

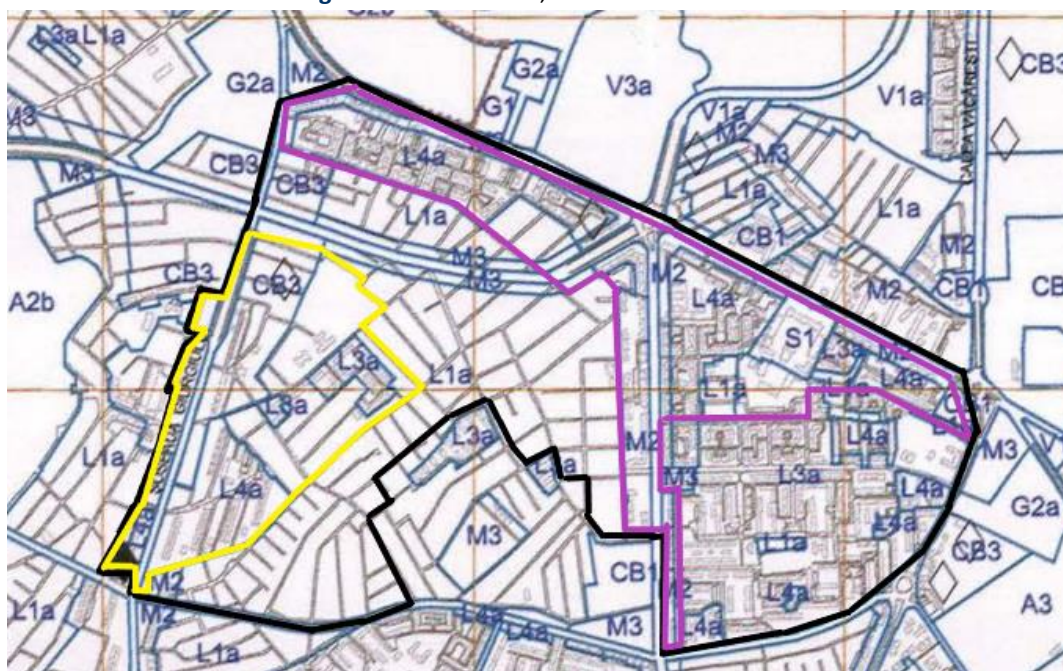
ZONE	ZUM 1 Progresu	ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni	ZF 1
% din Teritoriu	19 %	63 %	18%

2.1.1 Delimitarea teritoriului SDL și întocmirea planului

Suprafața teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității marginalizate Brâncoveanu – Berceni este delimitată de un perimetru format din străzi bulevarde și șosele, în cea mai mare parte urmărind un traseu delimitat de intersecțiile mari ale cartierului.

Perimetrul teritoriului vizat începe din intersecția Șoseaua Giurgiului cu Strada Drumul Găzarului, continuând până la intersecția Șoseaua Giurgiului cu Strada Luică, care se continuă cu Strada Turnu Măgurele până la intersecția Apărătorii Patriei, apoi cu Strada Sergent Ion Iriceanu până la intersecția cu Șoseaua Olteniței, continuându-se până la Piața Sudului, continuând cu Șoseaua Berceni până la intersecția cu Alea Tomești, continuând pe Strada Moldovița până la intersecția cu Strada Emil Racoviță, continuându-se pe Strada Emil Racoviță până la intersecția cu Strada Străduinței, continuându-se pe Strada Străduinței până la Bulevardul Alexandru Obregia, continuând pe Bulevardul Alexandru Obregia până la intersecția cu Alea Someșul Mic, continuându-se pe Alea Someșul Mic și apoi cu Strada Covasna până la Bulevardul Constantin Brâncoveanu, continuându-se pe acesta până la Strada Soldat Mincă Dumitru, apoi pe Strada Soldat Mincă Dumitru, cu Strada Prașilei și cu Strada Peroni până la Strada Giovanni Boccaccio, pe care se continuă până la Strada Podul Înalt, apoi pe Strada Podul Înalt până la Strada Melinești, continuându-se pe aceasta apoi pe Strada Priboiului și pe Strada Rămășagului până la Strada Drumul Găzarului, continuând pe Strada Drumul Găzarului până la intersecția cu Șoseaua Giurgiului, unde perimetrul se închide.

Figură 9 Teritoriul SDL, delimitare hartă UTR



Sursa: PUG Municipiul București - Unități Teritoriale de Referință

2.1.2 Principalele caracteristici geografice

Teritoriul SDL analizat este situat în partea de Sud a Municipiului București și centrală a Sectorului 4, având următoarele coordonate geografice: Nord - Cimitirul Evreiesc (Strada Șura Mare), Vest – Sectorul 5, Sud – Drumul Găzarului, Strada Giovanii Boccaccio și Strada Nițu Vasile, Est – Șoseaua Olteniței.

Zona delimitată de Șoseaua Giurgiului și Șoseaua Oltenița, este o zonă formată din blocuri de locuință, majoritatea blocurilor fiind ridicate în perioada '45-'70, zona având un aspect de mahala bucureșteancă interbelică.

2.1.3 Patrimoniul natural

Din punct de vedere al patrimoniului natural, teritoriul SDL este parte din Câmpia Vlăsiei, neavând un relief variat. De asemenea, teritoriul nu este străbătut de cursuri de apă și nici nu prezintă întinderi de ape stătătoare. În ceea ce privește suprafața spațiilor verzi, nu au fost identificate date exacte pentru teritoriul SDL analizat, însă media în Sectorul 4 este de 21,12 m²/cap de locuitor.

Problema poluării atmosferice nu este specifică teritoriului SDL, ci mai degrabă caracterizează întreg Sectorul 4, unde nivelul calității aerului este acceptabil. Principalele surse de poluare amplasate în apropiere teritoriului SDL sunt CET Progresul și zona IMGB. Referitor la supravegherea calității apei, în urma analizei ultimelor rapoarte efectuate de Apa Nova SA, rezultă că apa respectă parametrii de calitate și siguranță, fiind potabilă, cu un pH ce oscilează între 7,6 și 7,9. Referitor la poluarea fonică, zgomotul urban influențează starea de sănătate a populației, iar Sectorul 4 se numără printre cele mai zgomotoase zone ale municipiului București, depășind nivelul admis. Totodată, în teritoriul SDL, nu au fost identificate bariere (naturale sau construite) care separă SDL sau ZUM de restul Sectorului 4 sau de Municipiul București.

2.1.4 Patrimoniul arhitectural și cultural

Conform Listei Monumentelor Istorice, elaborată de Ministerul Culturii, pe raza teritoriului SDL, nu au fost identificate monumente înscrise în Patrimoniul Cultural al României (excepție Monumentul Constantin Brâncoveanu).

De asemenea, teritoriul SDL nu se suprapune cu teritoriul vreunei arii naturale protejate, în schimb, au fost identificate o serie de edificii religioase precum: Biserica Șerban Vodă, Biserica Sfânta Parascheva Bellu, Biserica Sfântul Haralambie și Biserica Înălțarea Domnului.

2.2. Comunitatea marginalizată din teritoriul SDL (inclusiv ZUM)

2.2.1. Studiul de referință reprezentativ la nivelul populației din teritoriul SDL

În pregătirea Strategiei de Dezvoltare Locală s-a realizat un studiu de referință și analiză diagnostic la nivelul teritoriului SDL. În studiu au fost utilizate metode de cercetare, cum ar fi sondaje și anchete sociologice cu ajutorul a 20 de operatori care au fost instruiți și coordonați timp de 13 zile. Au fost folosite date statistice oficiale și informații obținute din diferite surse (INS, Primăria Sectorului 4 etc.). Analiza a fost reprezentativă din punct de vedere statistic, acoperind un număr de 746 de chestionare valide (la nivel de locuință).

Pentru colectarea și analiza datelor s-au folosit diverse instrumente, cum ar fi chestionare, întâlniri, dezbateri cu focus grupuri și consultări publice. Chestionarele au fost de trei tipuri: cu operatori pe teren pentru locuințe, online pentru locuitori și mixte pentru asociații de proprietari și administratori de bloc. Anchetele pe teren au fost realizate de o echipă de operatori ce au acoperit toate zonele relevante.

Studiul a avut ca obiectiv identificarea condițiilor de locuire, ocupării capitalului uman, nivelului de trai și relațiilor comunitare din teritoriul SDL.

2.2.2. Validarea și declararea zonei/ zonelor urbane marginalizate

Cele 2 zone urbane marginalizate incluse în teritoriul SDL analizat sunt validate în urma verificării și validării indicatorilor cheie prin Studiul de referință și analiza diagnostic, în condiția recomandărilor metodologice de identificare, validare și declarare a teritoriului SDL și zonelor urbane marginalizate, prevăzute în „Atlasul zonelor urbane marginalizate din România” al WorldBank și cele privind realizarea Strategiilor de Dezvoltare Locală – „Model Cadru pentru elaborarea Strategiilor de Dezvoltare Locală” - orașe /municipii cu populație de peste 20.000 locuitori, prin îndeplinirea cerințelor următoare:

Criterii Dimensiune	Indicatori cheie	Nivel indicator ZUM1	Nivel indicator ZUM2	Praguri minimale
Capital uman	Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)	8,86%	9,42%	22%
	Proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	9,49%	10,54%	8%
	Proporția copiilor și adolescenților (0-17 ani) din populația totală	24,78%	21,08%	20,5%
Ocuparea forței de muncă	Proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ	24,68%	23,6%	22,5%
Locuire	Proporția locuințelor supraaglomerate (<15,33 m ² /persoană)	58,91%	57,28%	54%
	Nesiguranță locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală	6,98%	5,24%	12%

Indicatorii analizați în tabelul de mai sus au rezultat în urma cercetării din teren, prin intermediul căreia s-au identificat nevoile comunității din teritoriul SDL, rezultând ulterior validarea acestora drept comunitate marginalizată.

În acest scop, s-a utilizat un mix de metode, atât cantitative, cât și calitative, pentru a avea acces la o varietate de experiențe, atitudini și percepții cu privire la zonele investigate, iar tehnicile utilizate au fost următoarele: chestionar și recensământ (metode eminate cantitative), focus-grup și observație în teren (metode calitative).

Îmbinarea acestora a permis colectarea de date obiective, direct măsurabile (nivel de educație, suprafață spațiu locativ pe persoană etc.), dar și de date subiective (detalii de viață cotidiană a locuitorilor, atitudini și credințe).

Localizarea zonelor urbane marginalizate este următoarea:

ZUM 1 Progresu

ZUM	Localizare pe străzi
ZUM 1 Progresu	Nehoiși, Bazaltului, Băinești, Tufișului, Măgurei, Constantin Vodă, Ștefan Vodă, Balomir, Doljești, Basarabilor, Făgetului, Nucetului, Frunzișului, Brădețului, Șoimuș, Hațegului, Luminișului, Bănișor, Alunișului, Frații Făgărașului, Crișul Alb, Stoian Militaru, Preda Buzescu, Podul Înalt, Băcia, Bâldana, Nicolinei, Evidențiaților, Bodoc, Hârlău, Târgu Frumos, Iliaș Vodă, Podul Giurgiului, Ispravei, Giurgiului, Bucșoiu, Toporași, Stoian Militaru, Ghimpați, Verigei, Podul Giurgiului, Păișului, Puțul cu Tei și Mixandrei

ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni

ZUM	Localizare pe străzi
ZUM 2 Brâncoveanu- Berceni	Șoseaua Olteniței, Calea Piscului, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, străzile Alunișului, Secuilor, Secerișului, Daracului, Huși, Bălțița, Pomârla, Intrarea Pomârla, Gospodinelor, Păduroiu, Sergent Tache Gheorghe, Dolhasca, Negureni, Aleea Cricovul Dulce, Radului, Stoian Militaru, Laloșu, Gheorghe Adamescu, Sabarului, Puțul cu Tei, Maior Ilie Opriș, Doctor Colorian Anton, Împăratul Traian, Soldat Mincă Dumitru, Eroii Neamului, Soldat Lică Gheorghe, Salinei, Caisului, Drumul Găzarului, Șura Mare, Padeșu, Aleea Cricovul Sărat, Obolului, Relu, Mărțișor, Rezonanței, Scorușului, Pictor Dimitrescu Ștefan, Pasajul Piața Sudului, Cricovul Sărat, Intrarea Fieni, Vultureni, Sergent Nițu Vasile și Alpinești.

Ambele zone urbane marginalizate sunt validate prin demonstrarea îndeplinirii următoarelor cerințe minime:

1. nivel scăzut de capital uman: doi din cei trei indicatori corespunzători au valori ce depășesc pragul minimal aferent, în ambele zone marginalizate
2. nivel scăzut de ocupare în sectorul formal;
3. condiții de locuire precară: unul dintre cei doi indicatori corespunzători are valori care depășesc pragul minimal aferent, în toate cele șase zone urbane marginalizate

2.3 Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriul SDL
2.3.1 Populația și caracteristicile demografice

► numărul de locuitori, structura populației pe categorii de vârstă, gen, etnie;

Structura pe **grupe de vârstă** a populației investigate în studiul de referință și care a oferit această informație:

Zone	0 – 10 ani (%)	11-17 ani (%)	18-34 ani (%)	35-44 ani (%)	45-54 ani (%)	55-64 ani (%)	65 ani și peste (%)	Total
ZUM 1	1,01%	3,26%	1,24%	2,49%	2,96%	2,61%	5,09%	18,65%
ZUM 2	2,61%	10,78%	4,91%	8,53%	7,76%	10,01%	18,89%	63,47%
ZF	0,83%	1,54%	1,66%	1,48%	1,95%	3,08%	7,34%	17,88%
Teritoriu:	4,44%	15,57%	7,82%	12,49%	12,67%	15,69%	31,32%	100,00%

Se remarcă ponderea persoanelor cu vârste de peste 65 de ani (31,32%), urmată cea a persoanelor cu vârste cuprinse între 55 și 64 de ani (15,69%), ponderea cea mai mică revenind copiilor cu vârste cuprinse între 0 și 10 ani (4,44%).

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Structura pe **gen** a persoanelor din teritoriul SDL arată o pondere majoritară a celor care se declară de gen feminin, respectiv 53,37%, în timp ce populația care se declară de gen masculin reprezintă 46,63%.

► **nivelul de educație și calificare a adulților;**

În ceea ce privește nivelul de educație, la nivelul întregului teritoriu SDL, ponderea cea mai mare (33,79%) aparține persoanelor care au studii liceale, în timp ce ponderea cea mai mică le aparține persoanelor cu studii postuniversitare (1,67%).

Zone	a. Fără studii	b. Studii primare (I-IV)	c. Studii gimnaziale (V-VIII)	d. Studii liceale (IX-XII/XIII)	e. Școala postliceală	f. Școala profesională	g. Studii universitare (facultate)	h. Studii post-universitare	Total
ZUM 1	0,18%	0,89%	2,86%	5,42%	1,19%	3,64%	3,93%	0,36%	18,47%
ZUM 2	1,67%	3,69%	9,18%	22,11%	5,13%	8,46%	12,57%	0,77%	63,59%
ZF	0,42%	1,07%	2,68%	6,26%	0,72%	3,22%	3,04%	0,54%	17,94%
TOTAL	2,26%	5,66%	14,72%	33,79%	7,03%	15,32%	19,55%	1,67%	100,00%

Mulți locuitori aleg să nu urmeze studii superioare sau nu au acces la ele. Un nivel scăzut de educație și calificare la nivelul unei populații dintr-o zonă urbană marginalizată poate avea numeroase efecte negative, atât asupra indivizilor din acea comunitate, cât și asupra societății în ansamblu

► **participarea la educație a copiilor (0-17 ani), rata abandonului școlar și rata părăsirii timpurii a școlii, motivele abandonului școlar și ale părăsirii timpurii a școlii;**

În majoritatea cazurilor (99,35%) la nivelul teritoriului analizat nu există cazuri de **repetenție**, cu mici excepții înregistrate la nivelul tuturor zonele analizate.

Zona	Nicio persoană	Majoritatea persoanelor	Toate persoanele
ZF 1	99,02%	0,00%	0,98%
ZUM 1	99,22%	0,00%	0,78%
ZUM 2	99,81%	0,19%	0,00%
Total	99,35%	0,06%	0,59%

Referitor la cazurile de abandon școlar, în ZUM 1, în proporție de 0,78% doar câteva persoane din locuințe au abandonat școala, iar în 1,55% din cazuri toate persoanele din locuință au abandonat școala.

În teritoriul SDL, peste **90,43%** dintre persoane cu vârste școlare merg la grădiniță/școală, având o **frecvență** medie spre bună.

Zona	Bună	Medie	Redusă
ZF 1	92,31%	7,69%	0,00%
ZUM 1	88,00%	12,00%	0,00%
ZUM 2	90,98%	7,52%	1,50%
Total	90,43%	9,07%	0,50%

În privința copiilor cu vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală sau la grădiniță, au fost semnalate într-o proporție scăzută de către persoanele participante la studiu (3,13%), acestea existând doar în ZUM 1.

- **tendențele demografice: adulți/ copii/ persoane peste 54 ani, persoane vârstnice etc.**

În ceea ce privește proporția copiilor (0-17 ani) din total populație cercetată prin metoda cantitativă, la nivelul întregului teritoriu SDL, aceștia reprezintă 20%, la nivelul ZUM 1 reprezintă 22,78% , la nivelul ZUM 2 reprezintă 21,08%, iar la nivelul ZF 13,25%.

Proporția tinerilor cu vârste între 18 și 39 de ani este de 13,37% la nivelul teritoriului SDL, proporția cea mai ridicată regăsindu-se în cadrul ZUM 2 (9,05%), la ZUM 1 fiind de 2,01%, iar la ZF 2,31%.

Proporția adulților cu vârstă între 40 și 64 ani este de 35,27% la nivel de SDL și predomină în toate zonele analizate (mai puțin ZF, unde predomină vârstnicii de peste 65 ani), cel mai mult la nivel de ZUM 2 (22,13%).

Vârstnicii cu vârste de peste 65 de ani reprezintă 31,30% la nivel SDL, la nivelul ZF, această categorie a populației are ponderea cea mai mare, reprezentând 7,34%.

- **proporția populației de 15 -64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)**

Ponderea populației cu vârste cuprinse între 15 și 64 ani, care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu), pe întreg teritoriul SDL, aceasta reprezintă 8,46% din totalul populației analizate.

La nivelul zonelor, situația se prezintă astfel: ZUM 1 – 8,86%, ZUM 2 – 9,42% și ZF – 4,64%. Astfel, se observă că ponderea cea mai mare a populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase se înregistrează la nivelul ZUM 2.

- **proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice**

În 10,30% dintre gospodăriile respondenților există cel puțin o persoană cu dizabilități, Astfel la nivelul teritoriului, 10,59% din populația analizată reprezintă persoane cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice, după cum urmează: ZUM 1 – 9,42%, ZUM 2 – 10,54%, ZF – 11,92%.

- **proporția copiilor (0-17 ani) din populația totală**

În ceea ce privește proporția copiilor (0-17 ani) din total populație cercetată prin metoda cantitativă, la nivelul întregului teritoriu SDL, aceștia reprezintă 20%, la nivelul ZUM 1 reprezintă 22,78% (ce mai mulți fiind tineri de 17 ani), la nivelul ZUM 2 reprezintă 21,08% (ce mai mulți fiind tineri de 17 ani), iar la nivelul ZF 13,25% (cei mai mulți sunt copii de 17 ani).

2.3.2 Ocupare, mediul de afaceri și protecție socială

- **total populație ocupată (distribuția pe sexe, gen, categorii de vârstă, sector de activitate);**

La nivelul întregului teritoriu analizat, ponderea populației ocupate (angajați și antreprenori) în total populație analizată, este de 29,6%.

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total teritoriu
Angajat/ă	28,48%	27,26%	17,88%	25,81%
Antreprenor	3,16%	2,99%	7,28%	3,79%
Pensionar/ă	28,48%	33,15%	45,70%	34,52%
Elev/ă/Student/ă	12,97%	11,20%	11,26%	11,55%
Fără ocupație	25,32%	24,74%	15,89%	23,27%
Creșă/ Grădiniță	1,58%	0,65%	1,99%	1,07%
TOTAL	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În ceea ce privește distribuția populației pe gen/sex, rezultatele analizei, la nivel de teritoriu SDL, au evidențiat următoarele:

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
Feminin	29,03%	42,62%	49,54%	46,13%
Masculin	70,97%	57,38%	50,46%	53,87%

În ceea ce privește distribuția populației pe vârste rezultatele analizei, la nivel de teritoriu SDL, au evidențiat faptul că persoanele cu vârsta cuprinsă între 45 – 54 ani reprezintă categoria cu ponderea cea mai mare în rândul populației ocupate:

Categorii de vârstă / Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
18 – 24 ani	1,00%	1,85%	2,63%	1,80%
25 – 34 ani	15,00%	13,89%	21,05%	15,20%
35 – 39 ani	11,00%	17,28%	9,21%	14,80%
40 – 44 ani	22,00%	20,99%	17,11%	20,60%
45 – 54 ani	37,00%	30,25%	32,89%	32,00%
55 – 64 ani	13,00%	14,20%	15,79%	14,20%
18 – 24 ani	1,00%	1,54%	1,32%	1,40%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

În ceea ce privește distribuția populației pe sector de activitate, la nivelul teritoriului SDL, analiza datelor colectate au evidențiat următoarele rezultate:

Domeniu de activitate	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
a. agricultură, silvicultură, pescuit	0,00%	0,00%	0,56%	0,38%
b. industrie	0,00%	0,00%	10,61%	7,25%
c. construcții	8,00%	10,34%	11,17%	10,69%
d. comerț	32,00%	37,93%	32,96%	33,97%
e. servicii	60,00%	51,72%	44,69%	47,71%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

- ▶ tineri (16-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare, șomeri, persoane inactive;

În ceea ce privește tinerii (16-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare, din totalul populației analizate la nivelul teritoriului SDL, aceștia reprezintă 63,06%, conform declarațiilor respondenților.

- ▶ proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ;

În ceea ce privește proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii, din totalul populației analizate la nivel de teritoriului SDL, aceștia reprezintă 37,03%.

- ▶ afacerile locale și situația locurilor de muncă;

În ceea ce privește afacerile din teritoriul SDL analizat, predomină activitățile specifice serviciilor (47,71%), comerțului (33,97%) și construcțiilor (10,69%), iar referitor la percepția locuitorilor asupra ofertei de muncă, în toate zonele părerea predominantă este una neutră.

► principalele surse de venit ale populației și situația financiară (venituri și cheltuieli).

Principala sursă de venit la nivelul gospodăriilor analizate din teritoriul SDL este pensia (54,96%), urmată de salariu (50,94%) și venituri din alocații copii (8,71%) și alte venituri cum sunt ajutorul social (1,34%), munci ocazionale, burse (3,41%).

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
0 - 500 lei	2,60%	0,00%	0,21%	0,44%
501 - 1.000 lei	0,00%	0,88%	0,82%	0,74%
1.001 - 3.000 lei	20,78%	28,32%	25,15%	25,19%
3.001 - 5.000 lei	48,05%	27,43%	36,49%	36,30%
peste 5.000 lei	28,57%	43,36%	37,32%	37,33%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Referitor la măsura în care veniturile acoperă nevoile lunare, pentru 38,48% din totalul populației analizate, acestea acoperă cu greu cheltuielile cu întreținerea, mâncarea, medicamente, chirie și altele, în timp ce peste 3,53% declară că sunt nevoiți să se împrumute pentru a face față acestora.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Mă îndatorez, este necesar ajutorul apropiaților sau altor persoane	13,48%	7,34%	2,86%	4,95%
Veniturile acoperă cu greu cheltuielile	64,04%	49,54%	57,26%	56,91%
Veniturile sunt suficiente pentru a acoperi cheltuielile	22,47%	43,12%	39,88%	38,14%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

2.3.3. Locuire și acces la utilități

► copii și tineri ai străzii, persoane fără adăpost din raza respectivă;

În urma analizei datelor culese din teritoriul SDL analizat, au fost semnalate câteva cazuri de persoane fără adăpost în ZUM 2. Din analiza efectuată în teritoriu, nu au fost semnalate cazuri de copii și tineri ai străzii.

► numărul total de locuințe, din care locuințe sociale sau locuințe ieftine/ cu caracter social/ închiriate de autoritatea publică locală sau cu titlu gratuit;

Numărul de locuințe din teritoriul analizat este de 5.469 de imobile³², majoritatea gospodării (79,36%), iar numărul total de locatari din teritoriu este de 52.346 persoane³³.

► tipurile de locuințe;

În cadrul Studiului s-au înregistrat date pentru 1.690 persoane, locuitori ai acestora. La nivelul Teritoriului SDL: 86,38% dintre locuințe sunt la bloc, 13,42% la casă și 0,19% locuiesc într-o locuință improvizată.

► proprietatea asupra locuințelor;

La nivelul teritoriului SDL, 95,76% dintre locuințele analizate sunt proprietatea personală a celor care locuiesc în ele, ponderi ridicate înregistrându-se atât la nivelul zonelor urbane marginalizate, cât și la nivelul zonei funcționale.

³² Conform datelor primite la Primăria Sectorului 4

³³ Conform datelor primite la Primăria Sectorului 4

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

► **nesiguranța locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală;**

Nesiguranța locativă, din perspectiva lipsei actelor de proprietate pentru locuințe, se regăsește, la nivel de teritoriu SDL analizat, în cazul a 1,11% din locuințe.

► **proporția locuințelor supraaglomerate**

Din răspunsurile obținute la momentul realizării studiului, reiese faptul că, la nivelul teritoriului SDL analizat, 57,10% dintre **locuințe sunt supraaglomerate**, având o suprafață mai mică de 15,33 m²/cap de locuitor.

De asemenea, structura locuirii după numărul de persoane care locuiesc într-o gospodărie din teritoriul SDL, indică cea mai mare pondere pentru locuințele cu 2 persoane (37,87%) și a celor care locuiesc cu o persoană (29,73%).

► **starea și calitatea locuințelor;**

În privința dotărilor locuinței, acestea sunt dotate în mod frecvent cu televizor, frigider, aragaz, aspirator și mașină de spălat

Per ansamblu, locuitorii din teritoriul SDL sunt mulțumiți atât de locuință, cât și de: zona de locuit, modul în care este încălzită, modul în care funcționează instalația de apă, sistemul de canalizare, instalația de canalizare, instalația electrică, amplasarea apartamentului în bloc/ în zonă, modul în care locuința este iluminată în timpul zilei, modul în care locuința vă protejează de zgomotele din exterior și curățenia spațiilor comune.

► **dotarea locuințelor cu bucătărie și baie;**

În ceea ce privește gradul de confort, la nivelul teritoriului analizat, 98,73% dintre locuințele analizate sunt dotate cu baie proprie, 9,48% sunt prevăzute cu băi comune cu alte locuințe, iar 99,43% au bucătărie proprie.

► **conectarea locuințelor la utilități (alimentarea cu apă, sistemul de canalizare, gaze naturale și energie termică, energie electrică, serviciul de salubritate locală);**

Analizând rezultatele studiului, se observă că la nivel de teritoriu SDL, 1,40% din locuințe nu sunt conectate la rețeaua de apă, 0,99% nu sunt conectate la sistemul de canalizare, iar 0,14% nu sunt conectate la instalația electrică.

Analizând sursele de încălzire/ locuință, la nivelul teritoriului SDL, 64,88% din locuințe sunt conectate la rețeaua publică de termoficare, 28,02% au centrală termică pe gaz, 5,76% centrală termică electrică, 1,21% centrală pe lemne, iar 0,27% din locuințele din teritoriul SDL nu sunt încălzite.

Atât la nivel de teritoriu SDL, cât și la nivel de zonă urbană marginalizată, gradul de mulțumire privind colectarea gunoierului este unul ridicat.

► **situația datoriilor la utilități (dacă este cazul).**

Un număr mic de locuințe raportează datorii la plata chiriei locuinței, nivelul acestora situndu-se în felul următor: 0,81% din locuințe din ZUM 1 au datorii de 1.000 de lei la plata întreținerilor, 0,60% din ZUM 2 au datorii la întreținere de 200 lei, 1.000 lei și 3.000 lei, iar în ZF 2% au datorii de 200 lei.

2.3.4 Accesul la instituții și servicii publice

► **serviciile sociale/ medicale/ socio-medicale;**

Accesul populației din teritoriul SDL analizat la serviciile sociale este asigurat prin unitățile sociale de pe raza acestuia, respectiv de centre sociale, asociații și case familiale.

Accesul populației din teritoriul SDL analizat la serviciile medicale este asigurat prin unitățile sanitare de pe raza acestuia. Locuitori din teritoriul SDL consideră oarecum destul de facil accesul la un dispensar sau cabinet medical/ spital.

Nivel de dificultate pentru a ajunge la:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Dispensar sau cabinet medical/ Spital	3,85	3,65	4,26	4,11

► **serviciile educaționale**

În teritoriul SDL, toți locuitorii sunt mai degrabă mulțumiți, atât de grădinițele sau creșele existente, cât și de școlile existente, nivelul de apreciere fiind estimat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”.

► **servicii culturale și recreaționale**

În interiorul teritoriului SDL nu există servicii culturale, precum: săli de spectacole, teatrale, săli de cinema.

► **transportul public;**

În privința transportului în comun, majoritatea persoanelor participante la studiu din teritoriul SDL se declară mai degrabă mulțumită de transportul în comun și de distanța spre și dinspre o stație de autobuz sau alt mijloc de transport public

► **spațiile de recreere și de petrecere a timpului liber, parcurile, terenurile de sport, locurile de joacă pentru copii;**

Din analiza percepției locuitorilor în ceea ce privește accesul la infrastructura de petrecere a timpului liber (parcuri, modalități de petrecere a timpului liber, locuri de joacă pentru copii, spațiile verzi din jurul blocurilor) se remarcă un grad de mulțumire atât la nivel teritoriul SDL, cât și la nivel de zone urbane marginalizate.

► **locurile de parcare.**

La nivel de teritoriu SDL, participanții la studiu au declarat că în 21,04% din locuințe nu există locuri de parcare, 7,74% din locuințe sunt în stare bună, în 3,03% sunt într-o stare degradată, în 1,68% din locuințe sunt într-o stare foarte degradată, iar 66,50% din locurile de parcare existente sunt într-o stare funcțional, dar o parte din acestea necesită modernizare.

► **Altele**

La nivelul teritoriului SDL participanții la studiu au fost mai degrabă mulțumiți de serviciile comerciale (magazine, piețe, alimentare) și serviciile financiare – bancare, piețe și oportunitățile de a găsi un loc de muncă.

2.3.5. Analiza problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriul SDL, cu accent pe ZUM

În acest subcapitol sunt puse în evidență problemele diferitelor categorii de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială de pe teritoriul SDL, cu accent pe ZUM, așa cum au fost acestea identificate atât de către populație, cât și de autorități/instituții, precum și de experți.

2.3.5.1. Persoanele aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială

În urma realizării cercetării pe baza chestionarelor, componenta unei gospodării la nivelul teritoriului analizat este următoarea:

- Naționalitate – peste 99,19% români;
- Etnie – 0,81% romi declarați;
- Femei – 53,37%;
- Persoane cu vârsta între 25 și 54 de ani – 30,24%;
- Au fost declarate 0,67% cazuri în care părinții să fie să fie plecați în străinătate;
- Nu au fost identificate cazuri în care copii au fost dați în îngrijire sau alte forme de plasament;
- Persoane cu dizabilități, probleme fizice sau psihice – 10,59%;
- Gospodării cu persoane casnice sau întreținute – 7,64%.

Conform definiției Eurostat (indicatorul AROPE), persoanele în risc de sărăcie sau excluziune socială sunt persoanele care se află într-una din următoarele situații:

(A) persoanele aflate în **risc de sărăcie** sunt acelea care au un venit disponibil echivalat situat sub pragul riscului de sărăcie. La nivelul teritoriului SDL analizat, cei care au venituri cuprinse între 0 și 500 lei reprezintă o pondere de 5,56%. La nivel de zonă urbană marginalizată, ZUM 1 are un procent de persoane aflate în risc de sărăcie de 22,47%, ZUM 2 de 12,97%, iar ZF are cel mai mare procent, respectiv 32,78%.

(B) persoanele care se confruntă cu o **deprivare materială severă** sunt acelea care dispun de condiții de trai extrem de limitate din cauza lipsei resurselor. Astfel la nivelul ZUM 1, încă există persoane fără automobil, aspirator și calculator/ laptop, la nivelul ZUM 2, există persoane fără automboil, televizor, frigider, aspirator, mașină de spălat și calculator/ laptop, de asemenea, la nivelul ZF, există persoane fără automobil, aspirator, mașină de spălat și calculator/ laptop.

Elemente de deprivare materială	ZF	ZUM 1	ZUM 2
Lipsă automobil	34,31%	26,36%	33,59%
Lipsă televizor	0,00%	0,00%	0,19%
Lipsă frigider	0,00%	0,00%	0,19%
Lipsă aragaz	0,00%	0,00%	0,00%
Lipsă aspirator	1,96%	0,78%	2,33%
Lipsă mașină de spălat	0,98%	0,00%	0,19%
Lipsă calculator/ laptop	28,43%	20,93%	25,83%

(C) persoanele care trăiesc în gospodării cu o **intensitate extrem de redusă a muncii**

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Persoanele care trăiesc în gospodării cu o intensitate extrem de redusă a muncii	1,32%	8,23%	9,24%	7,63%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Ponderea persoanelor adulte șomere la nivelul teritoriului SDL este de 7,63%, însă la nivelul ZUM 2 acesta ajunge 9,24%, intensitatea muncii în rândul populației analizate fiind una extrem de redusă.

În ceea ce privește persoanele care nu au acte precum: certificat de naștere/ carte de identitate, certificat de căsătorie din teritoriul SDL, procentul acestora de 1,48%.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Persoane care nu au acte: certificat naștere/ carte de identitate/ certificat căsătorie	0,00%	0,06%	1,42%	1,48%

Referitor la persoanele cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care limitează activitățile zilnice, acestea reprezintă 10,59% din teritoriul SDL.

Persoane cu dizabilități cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	ZUM 1	ZUM 2	ZUM 3	TOTAL
% în teritoriu	11,92%	9,49%	10,54%	10,59%

La nivel de teritoriul SDL există 0,54% bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți.

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZUM 3	TOTAL
bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți	0,00%	0,40%	0,13%	0,54%

Referitor la copii în risc de abandon școlar, pentru a concluziona frecvența participării la școală/ grădiniță a acestora s-a folosit o scară calitativă, unde 1 înseamnă o frecvență redusă, 2 o frecvență medie și 3 o frecvență bună, s-a concluzionat faptul că în tot teritoriul SDL frecvența participării la școală/ grădiniță a copiilor din locuințele analizate, este oarecum bună.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Frecvența participării la școală/ grădiniță	2,92	2,88	2,89	2,89

1,27% din copii din locuințele analizate din teritoriul SDL nu au fost înscriși în școală sau grădiniță.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
%	0,00%	0,27%	0,00%	0,27%

La nivelul teritoriului SDL în 0,54% de locuințe există doar câteva persoane care nu au fost niciodată la școală, iar în 0,40% din locuințe, toate persoanele nu au fost niciodată la școală. Majoritatea motivelor fiind din cauza condițiilor speciale ale copiilor, precum condiții de tipul: handicap grav.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nicio persoană	8,04%	9,79%	50,80%	68,63%
Doar câteva persoane	0,27%	0,00%	0,27%	0,54%
Majoritatea persoanelor	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Toate persoanele	0,13%	0,13%	0,13%	0,40%

Ponderea copiilor cu cerințe educaționale speciale din teritoriul SDL este de 0,40%, cazurile fiind semnalate la nivel de ZUM 2 (în 0,52% din locuințe).

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Ponderea copiilor cu CES	0,00%	0,00%	0,52%	0,40%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

La nivelul ZUM 3 sunt semnalate cazuri de persoane dependente care au nevoie constant de sprijin.

Zone	ZF	ZUM 2	ZUM 3	Teritoriu SDL
persoane dependente care au nevoie constant de sprijin	0,00%	0,00%	0,40%	0,40%

În teritoriul SDL nu au fost semnalate cazuri de copii ce au fost dați în îngrijire sau alte forme de plasament.

2.3.5.2. Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor și a autorităților/ instituțiilor

Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor, sunt sumarizate în continuare pe trei categorii:

Probleme legate de locuire:

- Blocurile ce se află într-o stare de degradare gravă, participanții la întâlniri arătând un interes semnificativ în renovarea și îmbunătățirea clădirilor existente;
- Participanții la studiu reclamă faptul că pe timpul anotimpului rece se pierde foarte multă căldură în blocurile vechi, iar costurile de întreținere cresc exponențial;
- Infrastructura tehnico-edilitară, rețeaua pietonală și stradală din teritoriul SDL fac parte din problemele majore semnalate de participanții la studiu. De asemenea, locurilor de parcare sunt insuficiente, au un preț ridicat și sunt lipsite de iluminat.

Probleme legate de capitalul uman:

- Persoanele se simt „sufocate” în propria casă, aceștia locuind cu foarte multe persoane din cauza faptului că veniturile curente nu le acoperă necesarul de trai zilnic;
- Unitățile educaționale au nevoie de modernizare și de dotări noi;
- Sunt necesare programele de tip before și after school
- Nu există centre de zi în teritoriul SDL, locuitorii simțind nevoia de sprijin;

Probleme legate de ocupare:

- A fost amintită lipsa ofertei de locuri de muncă, corelată, cel mai adesea, cu lipsa calificării necesare obținerii unui loc de muncă;
- Cetățenii au spus că nu acces la servicii de informare și consiliere profesională, de medie și de consiliere profesională.

În urma organizării de întâlniri cu participarea reprezentanților mai multor sectoare (sector privat, administrație publică, societate civilă), au fost centralizate următoarele probleme:

Probleme legate de locuire:

- Cele mai multe dintre problemele semnalate sunt legate de locurile de parcare, în special în ZUM 2; se dorește extinderea numărului acestora, precum și amenajarea corespunzătoare, cu camere de supraveghere și iluminat adecvat;
- Blocurile de locuințe necesită investiții de reabilitare întrucât sunt apreciate ca fiind „urâte și degradate” iar „unele arată jalnic” (ZUM 2), iar anveloparea blocurilor trebuie urgentată.

Probleme legate de capitalul uman:

- Este semnalată nevoia de creșe, grădinițe și școli sau modernizarea celor existente;
- Lipsa unor policlinici, dispensare mai accesibile față de zona de locuit;
- Lipsa de informare, de educație civică a cetățenilor;

Probleme legate de ocupare:

- Lipsa locurilor de muncă.

2.4. Acțiunile desfășurate anterior în teritoriul SDL

Dezvoltarea durabilă a Sectorului 4 reprezintă o prioritate a autorităților locale și poate fi susținută de o comunitate ce promovează un mediu înconjurător sănătos prin utilizarea eficientă a resurselor în sensul dezvoltării unei economii locale viabile. Scopul final al guvernării și al politicilor publice este acela de a asigura prosperitatea și competitivitatea într-un mod sustenabil din punct de vedere economic, social, al serviciilor și protecției mediului înconjurător, iar calitatea politicilor publice poate fi evaluată prin raportarea la eficiență și la capacitatea de a răspunde nevoilor identificate la nivelul unei comunități.

În ultimii ani, politicile de dezvoltare locală din teritoriul SDL au fost adoptate în vederea respectării condițiilor de împlinire umană și socio-economică a locuitorilor Sectorului 4, prin coordonarea eficientă a tuturor serviciilor de susținere a mijloacelor corespunzătoare de muncă și de trai sănătos, iar munca, recreerea, transportul, sănătatea și educația să fie la îndemâna cetățenilor, la calitatea așteptată de aceștia.

2.5. Elemente complementare privind prezentarea teritoriului SDL

În urma analizei aspectelor teritoriale, a calității locuirii, accesul la servicii comunitare diverse, a stării de segregare comunitară, a aspectelor de conviețuire în comunitate și a altor aspecte relevante pentru teritoriul SDL și, în mod special, pentru cele 2 ZUM-uri, a fost evidențiată structura nevoilor și problemelor teritoriului SDL Brâncoveanu-Berceni, cât și un set de măsuri pentru atingerea unor obiective ce vizează recuperarea decalajelor și diminuarea numărului de persoane în risc de sărăcie și excluziune socială.

După identificarea și definirea nevoilor de intervenție la nivelul fiecărui ZUM, s-au organizat **întâlniri în ZUM-uri** în vederea completării și verificării tabloului nevoilor locale și a validării soluțiilor identificate pentru incluziunea persoanelor, aflate în risc de sărăcie și excluziune socială.

Un alt aspect important are în vedere localizarea teritoriului SDL în Regiunea de dezvoltare București-Ilfov, regiune mai dezvoltată, comparativ cu celelalte regiuni ale României. În acest context, localizarea într-o zonă mai dezvoltată a presupus luarea în considerare a unor intervenții care pot beneficia de o susținere adecvată prin politicile publice și programele de finanțare, în vederea implementării Strategiei de Dezvoltare Locală.

Un alt aspect particular l-a constituit abordarea modului de organizare a parteneriatului local interesat de dezvoltarea teritoriului SDL Brâncoveanu-Berceni. În cadrul discuțiilor consultative ale actorilor interesați (reprezentanți ai APL Sector 4, ai DGASPC, Primăria Sector 4, mediului asociativ)

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

cu scopul promovării dezvoltării durabile a Sectorului 4, prin intervenții în zonele urbane marginalizate identificate de Studiul de referință, care să permită combaterea sărăciei și a excluziunii sociale, să valorifice potențialul de dezvoltare local și să ducă la dezvoltarea economică și socială a comunității.

3. Analiza SWOT

Dimensiune: Poziționarea geografică:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Teritoriul SDL este parte din Regiunea de dezvoltare București-Ilfov, cu acces la cel mai important nod de transport intermodal	X	X	X
Acces la una dintre cele mai importante artere ale capitalei	X	X	
Accesibilitate ridicată dată de mijloacele de transport în comun	X		X
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Distanța mare spre centrul capitalei	X	X	X
Lipsa infrastructurii de transport subteran - metrou		x	
Suprafața redusă a spațiilor verzi	X	X	X
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Localizarea teritoriului în capitala României oferă un cadru propice de dezvoltare a relațiilor de parteneriat	X	X	X
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Extinderea gradului de marginalizare la nivelul sectorului	X	x	x
Riscuri de mediu (poluare fonică, poluare noxe)	X	x	x

Dimensiune: Populația și caracteristicile demografice:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Ponderea populației în funcție de gen este echilibrată	X	X	
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Pondere ridicată a populației de peste 55 de ani	X	X	X
Dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care limitează activitățile zilnice pentru o parte din persoane	X	X	X
Prezența copiilor de vârstă preșcolară și școlară și care se află în sistemul de protecție socială și care necesită sprijin	X	X	X
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Existența surselor de finanțare nerambursabilă pentru intervenții în domeniul acordării de asistență juridică pentru reglementări acte	X		
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accentuarea fenomenului de discriminare și segregare a populației	X		
Tendința demografică regresivă conduce la un deficit al forței de muncă	X	X	

Dimensiune: Ocuparea, mediul de afaceri la nivel local și protecția socială:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Există forță de muncă și locuri de muncă disponibile	X	x	X
Pondere scăzută a tinerilor cu vârste între 15 și 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu sunt înscriși într-o formă de educație	X	X	x
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Pondere ridicată a tinerilor cu vârste între 15 și 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu sunt înscriși într-o formă de educație	X		x
Lipsa calificării profesionale și accesul limitat la cursuri de formare	X	X	X
Principala sursă de venit a populației este pensia	X	X	X
Veniturile acoperă cu greu cheltuielile	X		X
Acces dificil către locul de muncă	x		

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Promovarea ocupării forței de muncă și promovarea incluziunii sociale	X	X	X
Cursuri de calificare/ recalificare profesională	X	X	X
Stimularea angajatorilor pentru încadrarea șomerilor și a absolvenților	X	X	X
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Neadaptarea forței de muncă la tendințele actuale de pe piața muncii	x	x	x
Discriminarea angajatorilor aplicată populației de etnie romă	x	x	x
Agravarea riscului de sărăcie pe fondul unei posibile crize economice	X	X	X
Creșterea gradului de marginalizare a populației	X	x	x

Dimensiune: Educația:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Aprecieri pozitive asupra unităților de învățământ	X	X	X
Pondere scăzută a populației fără studii	X	X	X
Frecvența de participare ridicată la studii		X	
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Analfabetismul și nivelul scăzut de educație al adulților;	X		
Pondere relativ semnificativă a populației care a absolvit maxim 8 clase	X	X	X
Cazuri izolate de persoane care nu au fost niciodată la școală		X	X
Copii cu vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală		x	
Prezența cazurilor de abandon școlar	x	X	X
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Asigurarea transportului școlar gratuit pentru copii	X		
Existența programelor de protecție socială	X		
Creșterea accesului și diversității programelor de formare profesională	X		
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Insuficiența veniturilor crește riscul de abandon școlar	X		
Părăsirea timpurie a școlii și frecvența redusă la programele de studii		X	
Lipsa pregătirii cadrelor didactice pentru copii cu CES		X	X

Dimensiune: Locuirea și accesul la utilități:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Mare parte din locuințe sunt în proprietate personală	X	X	X
Nivelul de mulțumire privind locuința și colectarea gunoierului este ridicat	X	X	X
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Ponderea mare a locuințelor supraaglomerate (sub 15,33 m ² / persoană)	X	X	X
Prezența locuințelor fără baie proprie	X	X	X
Prezența locuințelor fără bucătărie	X		x
Există locuințe ce nu sunt conectate la rețeaua de apă și canalizare	X	X	X
Există locuințe ce nu sunt conectate la instalația electrică	X		X
Există locuințe cu datorii la plata întreținerii	X	X	X
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accesul la surse de finanțare în vederea îmbunătățirii condițiilor de locuit	X		
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accentuarea procesului de deteriorare a locuințelor crește riscul de separare a zonelor marginalizate de restul municipiului	X	X	

Dimensiune: Accesul la instituții și servicii publice:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Aprecieri pozitive asupra serviciilor comerciale și asupra locurilor de parcare, accesul mașinilor la carosabil și accesul pietonilor	X	X	X
Aprecieri pozitive asupra zonei de locuit	X	X	X
Aprecieri pozitive asupra transportului în comun și la stațiile de autobuz	X	X	X
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Lipsa informării asupra accesului la servicii (medicale, sociale etc.)	X		
Lipsește infrastructura culturală, comunitară, agrement și sport	X	X	X
Lipsa instituțiilor de învățământ liceale	X	X	X
Există persoane ce nu au asigurare de sănătate	X	X	X
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Surse de finanțare în domeniile sociale, medicale și educaționale	X		
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Birocrația îngreunează accesul la servicii (medicale, educaționale etc.)	X		
Lipsa calității serviciilor cresc riscul marginalizării	X	X	X

Dimensiune: Organizarea și coeziunea comunității și relațiile cu exteriorul:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Implicarea PS4 4 și DGASPC în dezvoltarea teritoriului	X		
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Veniturile lipsă și mici afectează starea de sănătate a populației	X		
Existența unor acte de vandalism și distrugere a bunurilor, furturi de mașini și din locuințe, câini vagabonzi, violențe asupra persoanelor, conflictelor între vecini, divergențe între etnii, depozitarea gunoaielor, poluarea fonică și poluarea aerului	X	X	X
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accesarea programelor de creștere energetică și regenerare urbană	X	X	X
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Creșterea infracționalității și divergențelor dintre etnii	X	X	X

Dimensiune: Proiecte desfășurate anterior în zonă:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Au fost implementate proiecte în comunitățile marginalizate	X		X
Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Nu au fost implementate proiecte de sprijinire a comunității	X		
Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Existența unor fonduri dedicate special investițiilor în ZUM-uri	X		
Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Lipsa sustenabilității proiectelor și orientarea lor doar către infrastructură	X		

4. Procesul de implicare a comunității

4.1. Animarea partenerilor locali și mobilizarea/ facilitarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din teritoriul SDL

Instituția inițiatoare a demersurilor de acțiune în vederea sprijinirii populației dezavantajate și de recuperare a decalajelor privind nivelul de trai dintre locuitorii teritoriului, dar și a animării actorilor locali instituționali publici și privați, cât și a comunității, este DGASCP Sector 4.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 este o instituție publică, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, la data de 01.01.2005, în baza Hotărârii de Guvern. nr. 1434/2004 republicată și a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 cu nr. 14/2005, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și a altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În vederea realizării atribuțiilor prevăzute de lege, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 are, în principal, următoarele atribuții:

- **de strategie**, prin care asigură elaborarea strategiei și a planului anual de dezvoltare a serviciilor sociale, pe care le supune spre aprobare Consiliului Local Sector 4, respectiv Consiliului General al Municipiului București;
- **de coordonare** a activităților de asistență socială și de protecție a familiei și a drepturilor copilului, a persoanelor cu dizabilități, a victimelor violenței în familie, persoanelor vârstnice etc., precum și a măsurilor de prevenire și combatere a situațiilor de marginalizare și excludere socială în care se pot afla anumite grupuri sau comunități la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București;
- **de administrare** a fondurilor pe care le are la dispoziție;
- **de comunicare și colaborare** cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și instituțiilor care au responsabilități în domeniul asistenței sociale, cu serviciile publice locale de asistență socială, precum și cu reprezentanții societății civile, care desfășoară activități în domeniu, cu reprezentanții furnizorilor privați de servicii sociale, precum și cu persoanele beneficiare;
- **de execuție**, prin asigurarea mijloacelor umane, materiale și financiare necesare pentru implementarea strategiilor cu privire la acțiunile antisărăcie, prevenirea și combaterea marginalizării sociale, precum și pentru soluționarea urgențelor sociale individuale și colective la nivelul Sectorului 4;
- **de reprezentare** a Consiliului Local al Sectorului 4, pe plan intern și extern, în domeniul asistenței sociale și protecției copilului;
- **de promovare** a drepturilor omului, a unei imagini pozitive a persoanelor, familiilor, grupurilor vulnerabile.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 coordonează următoarele categorii de servicii:

- **Protecția Drepturilor Copilului:** centre de zi, centre rezidențiale, centre sociale multifuncționale, alte servicii;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- **Protecția Drepturilor Persoanelor Adulte:** management de caz pentru persoane adulte, obținere certificat de încadrare în grad de handicap, prevenire marginalizare socială, servicii rezidențiale și de îngrijire persoane vârstnice și Biroul de Ambulanță Socială
- **Presații și beneficii:** prestații sociale pentru persoane cu handicap, ajutoare materiale și nonmateriale, ajutor social și ajutor de urgență, alocație pentru susținerea familiei, alocație de stat, indemnizații de creștere copil, stimulent inserție, ajutor pentru încălzirea locuinței;
- **Paraclisul Adormirea Maicii Domnului și Sf. Ier. Nectarie** al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;
- **Relația cu ONG.**

4.1.1 Animarea partenerilor locali

În vederea analizei principalelor caracteristici ale comunității vizate și a realizării tabloului nevoilor și problemelor comunității, cât și a stabilirii obiectivelor de dezvoltare a teritoriului în vederea creșterii nivelului de trai și recuperării decalajelor, a fost organizat un intens proces consultativ cu respectarea principiului participării, comunicării și dialogului, în vederea stabilirii unui consens în ceea ce privește viitorul comunității. Astfel, întâlnirile de lucru la care au luat parte reprezentanții autorității contractante DGASPC Sector 4, ai furnizorului de servicii, ai autorității publice locale și specialiști din domenii de interes pentru realizarea Strategiei:

- Prima întâlnire publică a avut loc în data de 22.09.2023. În cadrul ședinței au fost dezbătute următoarele puncte de interes: stabilirea teritoriului și identificarea zonelor distincte incluse care urmează să fie studiate în vederea validării și declarării ZUM-urilor din teritoriu și elaborării SDL, stabilirea principalelor repere ale planului de lucru și organizarea cercetării și a activităților din teren. Pentru acest lucru a fost folosită harta Sectorului 4, pe care au fost trasate limitele de demarcare a teritoriului, astfel: intersecția Eroii Revoluției, Șoseaua Olteniței, Piața Sudului, Strada Nițu Vasile, Strada Izvorul Rece, Drumul Găzarului, Șoseaua Giurgiului. În contextul aceleiași discuții, s-a stabilit că zona Boccacio a fost inclusă în teritoriul identificat într-un studiu anterior și nu va face parte din actualul teritoriu. După delimitarea teritoriului, în cadrul aceleiași întâlniri de lucru, au fost stabilite principalele repere ale desfășurării procesului de elaborare a strategiei.
- În cadrul întâlnirii 25.09.2023 au fost dezbătute rezultatele analizei diagnostic a nevoilor identificate în Teritoriul SDL, în urma Studiului de referință, cu accent pe zonele urbane marginalizate. De asemenea, au avut loc discuții pe baza problemelor identificate în Teritoriul SDL, în special în zonele urbane marginalizate și s-a făcut o analiză a resurselor identificate în teritoriul analizat în Studiul de referință.
- În cadrul întâlnirii din 28.09.2023 au fost discutate și analizate o serie de soluții posibile, rezultatul discuțiilor fiind identificarea celor mai potrivite modele de dezvoltare a Teritoriului SDL. De asemenea, au fost organizate și programate următoarele consultări publice de pe întreg teritoriul SDL.
- Pentru întâlnirea din 04.10.2023 au fost prezentate proiectele propuse în urma consultărilor publice, insistându-se pe zonele urbane marginalizate. De asemenea, au fost prioritizate

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

proiectele și propuse intervențiile care vor duce la dezvoltarea teritoriului SDL, cu accent pe zonele urbane marginalizate.

- Ultima întâlnire a avut loc în data de 12.10.2023, în cadrul căreia a fost stabilită Lista finală de măsuri prioritare pentru dezvoltarea teritoriului SDL și integrarea zonelor urbane marginalizate și s-a stabilit, în mod clar, obiectivul specific al SDL la care contribuie fiecare dintre aceste măsuri, când și în ce ordine se vor lua și sursele din finanțare din care vor fi susținute.

Întâlnirea cu specialiștii și reprezentanții instituționali la care au participat reprezentanți ai instituțiilor locale și specialiști din domeniu, a fost organizată în data de 10.10.2023. În cadrul acestei întâlniri au fost prezentate problemele din comunitățile vizate, din perspectiva sectorului privat, sectorului public și a societății civile. De asemenea, a fost dezbătută propunerea Strategiei de Dezvoltare Locală, înștiințându-se pe identificarea soluțiilor posibile pentru dezvoltarea Teritoriului SDL, cu accent pe zonele urbane marginalizate.

Cu această ocazie, au fost colectate date suplimentare și în special clarificate diverse situații mai ales în ceea ce privește educația, accesul la educație, asistența socială și serviciile sociale/ medicale, infrastructura (investițiile realizate) în zonele identificate.

Obiectivele întrunirilor publice au ținut de consultarea specialiștilor privind imaginea publică a zonei, organizarea și relațiile la nivelul comunității și din afara ei, accesul la serviciile publice, veniturile și cheltuielile, nivelul de educație din comunitate și infrastructura imobilelor.

4.1.2 Mobilizarea/ facilitarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială**Relațiile din interiorul comunității**

Studiul de referință arată că percepția oamenilor asupra relațiilor din comunitate este, în general, pozitivă, inclusiv relația cu autoritățile publice locale, societatea civilă și presa locală.

Conflictele între vecini, probleme cu persoane de altă etnie sau probleme cu vecini zgomotoși sunt semnalate, însă sporadic în zonele analizate. Spre exemplu, conflictele între vecini reprezintă o problemă (dar nu foarte serioasă) în 6,25% din cazuri în ZUM 1 și 4,99% din cazuri în ZUM 2. Probleme cu persoanele de altă etnie au fost semnalate tot ca excepții mai degrabă în ZF (4,55%) decât în ZUM 1 (3,09%) sau ZUM 2 (1,48%). Și vecinii zgomotoși sunt mai degrabă o problemă în ZF (11,36%) ca și în ZUM 2 (10,36%) și mai puțin în ZUM 1 (4,25%).

Și relațiile cu vecinii sunt în general apreciate ca fiind "bune", câteva excepții fiind semnalate în ZF (1,14% dintre respondenți le caracterizează "destul de rău") și în ZUM 2 (pentru 5,97% din respondenți, relațiile sunt "așa și așa").

Activități de mobilizare, organizare, facilitare de dezvoltare comunitară desfășurate în teritoriu

Mobilizarea comunității este elementul principal al proiectelor bazate pe metodologia CLLD, mobilizarea comunității a fost esențială, iar facilitatorul comunitar a avut un rol central în organizarea și facilitarea activităților de dezvoltare teritorială, concentrându-se pe ZUM.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Procesul de animare a comunității vizate de strategia de dezvoltare a fost centrat pe o serie de întâlniri consultative cu locuitorii zonelor marginalizate și a dialogului direct și indirect, deschis pe parcursul cercetării cu reprezentanții administrațiilor blocurilor.

Au fost organizate 5 întâlniri publice la care au participat reprezentanții autorității contractante DGASPC Sector 4, ai furnizorului de servicii, ai autorității publice locale, specialiști din domenii de interes pentru realizarea Strategiei, dar și lideri informali ai comunității și persoane care locuiesc în zonele vizate.

- În cadrul primei întâlniri publice din data de 12.09.2023 au fost explicate etapele și activitățile care se vor derula în comunitate în perioada următoare, mecanismul DLRC, precum și rolul și importanța implicării cât mai active a comunității locale în identificarea nevoilor și soluțiilor/ intervențiilor care trebuie realizate/ întreprinse la nivel local pentru a putea îmbunătăți calitatea vieții pentru comunitățile din zonele urbane marginalizate. De asemenea, în cadrul ședinței s-a discutat despre delimitarea teritoriului, identificarea zonelor distincte incluse în teritoriul SDL și declararea zonelor urbane marginalizate, precum și organizarea Studiului de referință.
- A doua întâlnire organizată în data de 25.09.2023 a început cu un rezumat al acțiunilor din teren, respectiv aplicarea chestionarelor pentru identificarea nevoilor reale ale comunității. Datele din aceste chestionare stau la baza Studiului de referință – element cheie în realizarea Strategiei de dezvoltare locală. De asemenea, au fost dezbătute principalele rezultate ale analizei diagnostic a nevoilor, problemelor și resurselor identificate în Teritoriul SDL, cu accent pe zonele urbane marginalizate.
- Subiectele dezbătute în cadrul celei de-a treia întâlniri publice, organizată în data de 28.09.2023 au avut în vedere identificarea soluțiilor posibile, dar și organizarea consultărilor publice pe întreg teritoriul SDL. Reprezentanții comunității locale au exprimat individual sau colectiv și alte tipuri de soluții posibile, cum sunt: anveloparea blocurilor, amenajarea de spații destinate persoanelor vârstnice, amenajarea spațiilor publice comune și a locurilor de parcare etc.
- Cea de-a patra întâlnire publică, organizată în data de 04.10.2023 a avut ca scop prioritizarea intervențiilor propuse în cadrul consultărilor din teritoriu, cu precădere în zonele urbane marginalizate. Reprezentanții comunității locale au pus accent pe anumite nevoi/ probleme critice cu care se confruntă, precum și așteptările pe care le au în legătură cu intervențiile care pot îmbunătăți condițiile de viață în comunitate.
- Ultima întâlnire publică organizată în data de 12.10.2023 a coincis cu decizia finală cu privire la conținutul Strategiei de dezvoltare locală și a listei indicative de intervenții la nivelul Teritoriului SDL.

Au avut loc mai multe vizite în teritoriu pentru documentare directă, discuții cu locuitorii, validarea unor informații și delimitarea precisă a zonei. Vizitele au fost realizate de către experți în fiecare dintre zonele urbane marginalizate identificate.

O componentă importantă a evaluării din teren a fost evaluarea condițiilor de locuire și a infrastructurii publice a zonei, subiectele abordate extinzându-se cu: nivelul de ocupare a populației rezidente, educația copiilor, condiția femeii în comunitate, serviciile sociale specifice fiecărei zone.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Experții au discutat cu locuitorii sau reprezentanții instituțiilor, au notat, fotografiat și înregistrat observații și imagini din zonă.

- **ZUM 1 Progesu**



Sursă foto: captură proprie, vizite ZUM 1 Progresu – septembrie 2023

- **ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni**





Sursă: captură proprie, vizite ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni – septembrie 2023

Dezbateri de grup și interviuri împreună cu locatarii, administratorii și președinții de bloc

Consultările au fost realizate pe baza unor inventare ale problemelor comunității, în cadrul întâlnirilor pe teren. Interviurile au fost structurate pe șase secțiuni: infrastructură și locuințe, educație, venituri, accesul la serviciile publice, relații comunitare și imaginea zonei și au cuprins întrebări referitoare la percepția persoanelor asupra relațiilor din comunitate, asupra relației comunității cu autoritățile locale (tipul și calitatea comunicării, impactul intervențiilor anterioare, satisfacția cetățenilor în ceea ce privește activitatea autorităților, accesul la și calitatea serviciilor existente, încredere în autoritățile locale etc.) sau asupra relației comunității cu societatea civilă (cu precădere din prisma intervențiilor anterioare).

Operatorii de teren au participat la o sesiune specială de pregătire, care a conținut instruirea privind modul de interogare a subiecților (reprezentant al familiei/ locuitorilor aceluiași spațiu), cât și privind regulile generale de lucru, comportament și monitorizare. Operatorii au folosit metoda-creion pentru completarea fișelor de observație.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În cadrul discuțiilor din data de 18.09.2023 au participat locatari, administratori și președinți de bloc din ZUM 1 Progresu, în special Străzile Șoimuș și Luminișului, iar la discuțiile organizate în data de 21.09.2023, au participat locatari, administratori și președinți de bloc din ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni, majoritatea declarând că au reședința pe străzile: Împăratul Traian, Nițu Vasile și Bd. Brâncoveanu.

În cadrul celor două dezbateri de grup organizate în cadrul fiecărui ZUM, au fost abordate teme de interes, care s-au grupat astfel: calitatea locuirii (infrastructură și locuințe), capital uman (nivelul de educație din comunitate, educația copiilor și statutul ocupațional al adulților), nivelul de trai (veniturile și cheltuielile gospodăriilor), accesul la serviciile publice (educație, servicii sociale, medicale etc.), relațiile comunitare (cu restul comunității, cu autoritățile locale etc.) și imaginea publică a zonei.

5. Obiectivele SDL

Obiectivul general al SDL este reducerea până în anul 2027 a numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în zonele urbane marginalizate ale Sectorului 4, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL.

Atingerea obiectivului general al SDL va fi realizată prin **obiectivele specifice** organizate pe următoarele sectoare:

- 1. Infrastructură – Mobilitate - Locuire - Obiectiv specific 1:** Dezvoltarea infrastructurii de bază (tehnico-edilitare și de locuire) și modernizarea spațiilor publice în SDL Brâncoveanu – Berceni din Sector 4;
- 2. Ocupare - Obiectiv specific 2** Creșterea accesului populației din comunitățile marginalizate la o educație de calitate;
- 3. Educație - Obiectiv specific 3:** Îmbunătățirea condițiilor de acces la servicii sociale pentru persoanele din comunitățile marginalizate;
- 4. Acces la servicii - Obiectiv specific 4:** Sprijinirea accesului persoanelor marginalizate, precum romii, la servicii integrate sociale, de sănătate și educație pentru sănătate, ocupare și educație;
- 5. Comunitate și imagine publică - Obiectiv specific 5:** Promovarea spiritului comunitar, a înțelegerii reciproce și prevenirea și combaterea discriminării.

Cele 5 obiective specifice au fost stabilite în urma procesului consultativ, pornind de la analiza de nevoi și evaluarea problemelor și a resurselor sociale, economice și de mediu din teritoriu. Abordarea este una integrată, centrată pe problemele ce trebuie soluționate, având în vedere totodată și atuurile existente și potențiale ale zonei analizate.

În context regional, o serie de documente strategice sunt aplicabile și acoperă zona vizată de strategia de dezvoltare locală a comunității marginalizate din Sectorul 4 Brâncoveanu - Berceni.

6. Planul de acțiune SDL

6.1 Ce măsuri sunt necesare

6.1.1 Sinteza problemelor și măsurilor necesare, grupurile țintă

Problema 1 (INFRASTRUCTURĂ): Infrastructura de bază mediu dezvoltată

Infrastructura tehnico-edilitară mai este semnalată ca fiind o problemă, chiar dacă nu cu o frecvență semnificativă. Se semnalează infrastructura învechită în anumite zone, în unele zone fiind chiar inexistentă din anumite puncte de vedere (1,40% din teritoriu nu are acces la rețeaua de apă, 0,99% la sistemul de canalizare, 0,14% la instalația electrică, aceste cazuri fiind mai des întâlnite). Iluminarea necorespunzătoare a zonelor stradale este una din problemele de infrastructură cel mai des amintit (iluminatul stradal, la cel al parării sau al aleilor sau zonelor din jurul blocurilor). Mai sunt semnalate probleme legate de poluare și în special de calitatea scăzută a aerului care necesită intervenții specifice.

În privința utilităților, se remarcă un grad mai ridicat de nemulțumire în ceea ce privește modul în care este încălzită locuința ("nu avem aproape deloc apă caldă, iarna trecută nici căldură nu am avut"); problema este cel mai des amintită în ZUM 2.

Nevoile de acces la infrastructura de bază identificate la nivelul comunităților marginalizate impun o serie de măsuri concentrate care conduc la atingerea OS1 al SDL și care vizează reabilitarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare (iluminat public) și de asigurare a utilităților (alimentare cu apă, canalizare, energie termică).

Problema 2 (SPAȚII PUBLICE): Spații publice urbane care necesită modernizări

În privința spațiilor publice, principalele probleme semnalate sunt legate de existența gunoaielor stradale, dar uneori se menționează și modalitatea în care se face colectarea selectivă a deșeurilor. De asemenea, sunt semnalate probleme privind spațiile verzi, aspectul general al zonei, aspectul și calitatea spațiilor verzi din jurul blocurilor și problema locurilor de joacă, respectiv a parcurilor pentru animalele de companie.

În privința deșeurilor, cetățenii (atât respondenți la cercetarea în teren cât și participanți la întâlnirile publice) reclamă lipsa coșurilor de gunoi de pe stradă (ZUM 2), faptul că majoritatea containerelor pentru colectarea selectivă nu sunt tocmai în apropierea imobilelor de locuit, cei mai mulți locuitori având de parcurs distanțe destul de mari pentru a ajunge la ele (aproximativ 5-10 minute), ceea ce le creează un disconfort, mai ales dacă vremea nu este prielnică. În privința colectării selective, sunt locuitori care menționează faptul că nu știu exact cum și unde se colectează separat sau care observă că preluarea gunoiului nu se realizează selectiv. În acest sens, este necesară continuarea eforturilor întreprinse în această direcție din partea serviciului public de salubritate, dar mai ales implicarea comunității locale care trebuie responsabilizată prin acțiuni de informare și conștientizare.

În privința spațiilor verzi este în continuare semnalată necesitatea extinderii acestora, chiar dacă au fost întreprinse astfel de măsuri în ultimii ani. De asemenea, este menționată necesitatea menținerii calității spațiilor verzi existente, prin măsuri de toaletare a copacilor și întreținerea spațiilor verzi.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Aceleași observații sunt și cu privire la spațiile verzi din jurul blocurilor, care necesită extindere sau întreținere.

În ZUM 1 este reclamată lipsa locurilor de joacă pentru copii în proximitatea locuințelor, în timp ce, la nivelul teritoriului se semnalează nevoia locurilor de joacă adaptate copiilor de până în 10 ani.

Măsurile propuse pentru atingerea OS1 al strategiei, vizează:

- îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor, inclusiv prin continuarea implementării de măsuri de colectare selectivă și materializarea conceptului de economie circulară, dar și măsuri de responsabilizare a cetățenilor pentru păstrarea curățeniei și utilizarea corespunzătoare a infrastructurii.
- extinderea și întreținerea spațiilor verzi, continuarea amenajării de locuri de joacă pentru copii adaptate vârstei, amenajarea parcurilor pentru animale de companie, acțiuni de regenerare a spațiilor publice urbane.

Problema 3 (MOBILITATE URBANĂ ȘI LOCUIRE): Mobilitate urbană și condiții de locuire care necesită îmbunătățiri

În privința mobilității, marea parte a străzilor din teritoriu sunt reabilite, însă, există o serie de probleme legate de infrastructura adiacentă, mulți locuitori din teritoriu declarând că trotuarele și aleile sunt foarte înguste (în unele situații chiar ocupate cu mașini, forțând pietonii să meargă pe partea carosabilă, cu riscurile aferente) și într-o stare degradată.

Pe lângă acestea, locuitorii care nu au reședința în apropierea unei stații de transport în comun preferă să utilizeze autovehiculul personal, îngreunând traficul și accentuând poluarea fonică (zgomotul mașinilor este menționat ca fiind "o problemă" în special în ZUM 1 – 32,61%, dar și în ZUM 2 – 25,97%) și a aerului. Probleme legate de trafic, care ar implica necesitatea unor măsuri de fluidizare a traficului, sunt semnalate mai degrabă în ZUM 1. Au fost observate și nemulțumiri în privința introducerii de sensuri unice pe multe din străzile din zonele analizate. Nevoia amplasării unor limitatoare de viteză este semnalată în egală măsură în cele două zone, pentru creșterea siguranței pietonilor.

În privința locuirii, una din principalele probleme comune cu care se confruntă teritoriul SDL Brâncoveanu-Berceni este legată de locuințele supraaglomerate, fiind multe locuințe în care trăiesc până la 7-9 persoane (nu neapărat înrudite). Motivul cel mai adesea invocat pentru conviețuirea acestora a fost faptul că situația materială nu le permite altă variantă de locuire.

O altă problemă comună și foarte frecvent semnalată o reprezintă starea blocurilor de locuințe, respectiv existența blocurilor nereabilite și care necesită investiții pentru creșterea eficienței energetice. Deși au fost făcute numeroase investiții în acest sens, este necesar ca această preocupare a administrației să continue. De asemenea, participanții la studiu se plâng și de aspectul interior al blocurilor, pe lângă cel exterior (în special în ZUM 2 sunt semnalate probleme privind starea defectuoasă a liftului și aspectul neîngrijit al scărilor de bloc) și de lipsa accesului adecvat persoanelor cu dizabilități. Nevoia de reabilitare a blocurilor este semnalată în special în ZUM 2, iar nevoia de anvelopare termică a blocurilor este semnalată în egală măsură în cele două zone analizate.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Cu o frecvență mai redusă, sunt semnalate probleme legate de prezența câinilor vagabonzi (în special în ZUM 1 – 3,16%).

Măsurile pentru asigurarea unor condiții decente de locuire sunt cuprinse de OS1 al strategiei, care vizează creșterea confortului locativ prin reabilitarea clădirilor rezidențiale, acțiuni de consolidare și reparații la nivel de imobile, inclusiv prin implicarea civică și continuarea măsurilor de reabilitare termică a imobilelor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București.

De asemenea, nevoile de îmbunătățire a mobilității și accesibilității identificate la nivelul comunităților marginalizate impun o serie de măsuri concentrate în vederea realizării OS1 al strategiei, după cum urmează: reabilitarea infrastructurii adiacente (trotuare și alei pietonale), acțiuni de fluidizare și îmbunătățire a traficului, precum și implementarea de măsuri de siguranță rutieră.

Problema 4 (OCUPARE): Nivelul scăzut de ocupare pe piața muncii

În zonele urbane marginalizate din Sectorul 4, procentul persoanelor fără ocupație pe intervalul de vârstă 15 – 64 de ani este destul de crescut (38,42% în ZUM 1, 38,44% în ZUM 2 din categoria de vârstă analizată). Aceeași situație se observă și în cazul tinerilor de 16 – 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare (58,33% în ZUM 1, 68,75% în ZUM 2 din categoria de vârstă analizată).

În ZUM 1, populația ocupată este predominant formată din bărbați, în timp ce ponderea femeilor în populația ocupată este de numai 29,03%. Unul din motivele posibile pentru această situație poate fi legat de lipsa infrastructurii preșcolare, care să permită accesul mamelor în câmpul muncii în condițiile înscrierii copiilor la creșe sau grădinițe.

Nivelul de apreciere al locuitorilor cu privire la oportunitățile de găsire a unui loc de muncă este unul mediu. Principalul motiv invocat este legat de lipsa unei calificări sau a studiilor necesare (în special în ZUM 1 – 9,30% invocând acest motiv pentru lipsa unui loc de muncă), dar și lipsa experienței în muncă (în special în ZUM 2 – 3,69%). Din motivele exemplificate de respondenți pentru situația persoanelor fără ocupație s-a menționat faptul că nu au găsit un loc de muncă sau că au avut, dar au renunțat și caută alt loc de muncă. În plus, șansele de a intra pe piața muncii scad din cauza nivelului scăzut de educație, a lipsei calificărilor și pe seama discriminării din partea angajatorilor.

Pentru dezvoltarea resurselor umane și creșterea ratei de ocupare și, implicit, a veniturilor populației din comunitățile marginalizate, în direcția implementării OS2, trebuie avut în vedere un pachet integrat de sprijin pentru găsirea unui loc de muncă stabil, care să includă: acțiuni de informare, demersuri specifice și permanente de înregistrare în baza de date a persoanelor inactive, acțiuni de informare și consiliere profesională, programe de mediere și facilitare a angajării. În cazul comunităților în care se regăsesc persoane vulnerabile, sunt necesare campanii de informare și promovarea măsurilor de combatere a discriminării pe motive de etnie, sex, vârstă, inclusiv campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților romi la procesul educațional din școală și din afara ei, campanii de informare - integrarea persoanelor defavorizate și combaterea discriminării pe piața muncii.

Problema 5 (EDUCAȚIE): Deficiențe în accesul și calitatea educației

În ceea ce privește nivelul de educație, la nivelul întregului teritoriu SDL, ponderea cea mai mare aparține persoanelor care au studii liceale. Ponderea persoanelor fără studii este scăzută, majoritatea persoanelor având studii gimnaziale și profesionale.

În ceea ce privește educația, sunt puține probleme reclamate de participanții la studiu, dar dintre acestea se remarcă cele referitoare la lipsa de educație a persoanelor de etnie romă.

Măsurile care se impun sunt legate de implementarea unor programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți, pentru evitarea situațiilor de abandon școlar.

Locuitorii teritoriului spun că infrastructura educațională existentă este insuficientă, foarte mulți dintre copii persoanelor aflate în teritoriul SDL neavând un loc în unitățile educaționale aflate în apropiere ("nu sunt suficiente locuri în creșele de stat și în grădinițele de stat"), iar cei ce au copii înscriși la unitățile educaționale din interiorul SDL se plâng de prețul materialelor și de calitatea celor existente.

De asemenea, în teritoriu există o lipsă a unităților ce funcționează drept before & after school, motiv ce contribuie la gradului crescut a locuitorilor fără ocupație, aceștia neavând o persoană cu care pot lăsa copii în grijă.

În teritoriul SDL nu există unități de învățământ profesional sau liceal. Cazurile de abandon școlar sau repetenție există ca excepție la nivelul zonelor analizate, dar sunt menționate de participanții la studiu.

Măsurile pentru creșterea accesului la servicii educaționale sunt prevăzute de OS3 al strategiei și includ atât măsuri hard care vizează în primul rând modernizarea și construcția infrastructurii preșcolare și școlare, cât și dotarea acestora sau amenajarea infrastructurii conexe celei de învățământ, acolo unde este cazul (ex. amenajarea de spații educaționale în aer liber, dezvoltarea infrastructurii sportive conexe), dezvoltarea învățământului profesional și tehnic în parteneriat cu mediul de afaceri. În plus, aceste măsuri ar putea fi acompaniate de:

- Campanii de informare și conștientizare încurajării participării tinerilor romi în sistemul de învățământ profesional și profesional dual, cu precădere în domeniul învățământului profesional și profesional dual din agricultură și ramuri conexe acesteia
- Servicii de formare tineri romi pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.
- Acțiuni de informare a persoanelor vulnerabile privind drepturile acestora
- Dezvoltarea unor programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar
- Activități extrașcolare, cultural – educative, sportive etc pentru beneficiarii serviciilor before / after school
- Programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți.

Problema 6 (ACCES LA SERVICII): Izolarea socială și vulnerabilitatea copiilor, a persoanelor în etate și a categoriilor marginalizate

Accesul comunității marginalizate la serviciile este, în general, unul bun, cu câteva excepții care pot scădea calitatea vieții persoanelor în cauză. Un procent mai ridicat de persoane care beneficiază de o formă de ajutor social se remarcă la nivel de ZUM 2 (2,38%), unde se regăsește și un procent mai ridicat al persoanelor care nu au asigurare medicală.

Analizând la nivel de zone, cea mai mare concentrare de locuințe fără persoane înscrise la un medic de familie se regăsește în ZUM 1, unde în 3,10% din locuințe nicio persoană nu este înscrisă la medicul de familie iar în 5,43% din locuințe doar câteva persoane sunt înscrise.

Principala problemă reclamată de persoanele din categorii vulnerabile se referă la lipsa veniturilor necesare pentru plata medicamentelor.

În plus, ponderea semnificativă a persoanelor vârstnice conduce la identificarea unor servicii care să permită prevenirea intrării acestora în situații vulnerabile.

În teritoriul SDL nu există servicii culturale și recreative. De asemenea, zonele analizate sunt deficitare și în ceea ce privește accesul la servicii comerciale (piețe cu produse provenite de la producători agricoli).

Măsurile privind creșterea accesului membrilor comunităților marginalizate la servicii sunt prevăzute în OS4 al strategiei și constau în: furnizarea de servicii sociale pentru susținerea persoanelor vulnerabile (copii și vârstnici), acțiuni de informare a persoanelor vulnerabile (inclusiv romi), asupra dreptului la pachetul minimal de servicii de sănătate pentru persoanele care nu sunt incluse în sistemul asigurărilor sociale și de sănătate, campanii de informare și consiliere privind sănătatea reproducerii, prevenirea și combaterea violenței domestice și a traficului de persoane, promovarea măsurilor privind combaterea discriminării în accesarea serviciilor de sănătate publică, la nivel comunitar, la nivelul instituțiilor și a altor factori implicați.

Problema 7 (COMUNITATE ȘI IMAGINE PUBLICĂ): Lipsa de coeziune la nivelul comunității

În interiorul teritoriului SDL au fost reclamate acte de vandalism, violență asupra persoanelor, furturi din locuințe, din mașini, desene și mâzgăleli pe fațadele blocurilor. Astfel de fenomene conduc la formarea unei percepții generale negative asupra zonelor urbane marginalizate.

Măsurile posibile pentru atingerea OS5 al SDL au în vedere acțiuni de implicare activă și voluntariat ale membrilor comunității în soluționarea problemelor cu care se confruntă comunitatea, identificarea și consolidarea de parteneriate pentru soluționarea problemelor comunităților marginalizate, campanii de combatere a violenței. Aceste măsuri pot fi implementate prin ședințe publice periodice pentru consultarea comunității sau ateliere de lucru pentru a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate.

6.1.2 Corelarea cu documentațiile strategice, inclusiv cu Planul de Mobilitate Urbană

În vederea dezvoltării unui transport modern, eficient și accesibil în București și Ilfov a fost realizat Planul de Mobilitate Urbană Durabilă 2016-2030 București și Ilfov care propune o serie de proiecte care vizează îmbunătățirea mobilității urbane.

Măsurile propuse în SDL privind modernizarea străzilor orașenești din teritoriul analizat sunt complementare măsurilor de mobilitate urbană propuse în PMUD, de reabilitare a rețelei de drumuri, îmbunătățirea infrastructurii rutiere contribuind la combaterea segregării zonelor marginalizate prin creșterea accesibilității și mobilității locuitorilor din zonele izolate atât către locul de muncă cât și către instituțiile publice și de interes din zona centrală, dar mai ales către clădirile destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, centre/ clădiri sociale, unități medicale, unități de învățământ din aceste zone.

Măsurile din SDL contribuie la îndeplinirea următoarelor obiective strategice PMUD³⁴: **ACCESIBILITATE** (tuturor cetățenilor le sunt oferite opțiuni de transport ce le facilitează accesul la destinații și servicii esențiale), **SIGURANȚĂ ȘI SECURITATE** (îmbunătățirea siguranței și securității în circulație), **MEDIU** (reducerea poluării aerului și a zgomotului, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului de energie), **EFICIENȚĂ ECONOMICĂ** (îmbunătățirea eficienței și a eficacității economice a transportului de persoane și mărfuri) și **CALITATEA MEDIULUI URBAN** (contribuie la creșterea atractivității și calității mediului urban și a designului urban în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății, în ansamblu).

6.1.3 Contribuția măsurilor la temele secundare FSE

Măsurile avute în vedere în cadrul SDL, contribuie la următoarele teme secundare FSE:

- **Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon și eficiență din punct de vedere al utilizării resurselor:**

Măsurile care vor avea ca rezultat creșterea eficienței energetice în clădirile din teritoriul SDL, sunt în acord cu ținta stabilită în Strategia Energetică a Municipiului București³⁵ privind reducerea consumului energetic cu cel puțin 25% până în anul 2028, față de anul 2008 și vizează: reabilitarea termică (termoizolare anvelopă și modernizare a instalațiilor termice a locuințelor sociale degradate în vederea reducerii pierderilor de căldură și a consumurilor energetice, reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă, reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, păstrarea valorii arhitecturale, ambientale și de integrare cromatică în mediul urban, respectarea standardelor privind eficiența energetică pentru clădirile nou construite).

- **Inovare socială**

Intervențiile propuse în cadrul SDL includ măsuri inovative de rezolvare a problemelor și satisfacere a nevoilor sociale ale comunității defavorizate din Sectorul 4:

³⁴ Sursa: https://doc.pmb.ro/servicii/transporturi_drumuri/docs/planul_de_mobilitate_durabila_2016-2030.pdf;

³⁵ Sursa: <http://www.amrsp.com.ro/images/Partea%20I.pdf>;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- SDL are o dimensiune intens participativă, promovându-se principiile dialogului, comunicării și consultării, concretizată prin crearea de parteneriate relevante pentru soluționarea diverselor probleme cu care se confruntă persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială;
- Pe tot parcursul procesului de elaborare a SDL a existat o permanentă implicare și consultare a comunității locale și, în mod special, a populației din ZUM-uri, astfel încât au putut fi identificate soluții inovative, viabile, agreeate de către membrii comunității vizate. Astfel, în cadrul Afișului utilizat ca instrument pentru colectarea datelor din teren, locuitorii din ZUM au avut posibilitatea scanării unui cod QR, în vederea expunerii principalelor nevoi și probleme, cu scopul identificării celor mai potrivite metode de intervenție, care să reducă decalajele de dezvoltare dintre ZUM-uri și celelalte zone ale Sectorului 4.
- SDL include metode inovative de combatere a discriminării și segregării, respectiv: realizarea de parteneriate cu mass-media locală pentru construirea unui mesaj pozitiv despre zonă, organizarea anuală de ateliere de lucru cu scopul de a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate (cu accent pe persoanele de etnie romă), organizarea anuală manifestări cultural-artistice pentru promovarea valorilor culturale interetnice, cu participarea persoanelor de etnie romă cu scopul de a promova într-un mod interactiv principiul recunoașterii reciproce a valorilor diverselor culturi etc.
- Metode inovative de prevenire a abandonului școlar: copiii vor participa la activități extra-curriculare și vor beneficia de servicii de asistență socială, psihologică și juridică. Pentru familii vor fi organizate periodic întâlniri de informare cu privire la importanța educației și la parcursul școlar al copiilor.
- Valorificarea oportunităților locale: vor fi organizate programe de ucenicie la locul de muncă și programe de stagii pentru absolvenți la întreprinderile din localitate, vor fi sprijinite inițiativele antreprenoriale în vederea creării de noi locuri de muncă.



➤ **Nediscriminare**

Acțiunile integrate ținute către combaterea sărăciei la nivelul comunităților marginalizate vor fi susținute prin campanii de conștientizare și acțiunile specifice pentru creșterea responsabilității sociale și promovarea inițiativelor de voluntariat și a incluziunii active, pentru combaterea tuturor formelor de discriminare și promovarea egalității de șanse. Acțiunile care vizează creșterea incluziunii sociale a grupurilor vulnerabile, prin promovarea de proiecte integrate (cuprinzând servicii educaționale, sociale, medicale, de locuire etc.) se adresează în mod direct nevoilor specifice ale persoanelor din aceste grupuri, contribuind la o mai bună inserție socio-profesională a acestor persoane și protejarea acestora împotriva discriminării și a abuzurilor la care acestea sunt supuse. Campaniile de conștientizare și acțiunile specifice pentru creșterea responsabilității sociale și promovarea incluziunii active vor contribui la combaterea tuturor formelor de discriminare, inclusiv a celor pe bază de gen.

6.1.4 Contribuția măsurilor la temele orizontale

Măsurile din SDL care contribuie la temele orizontale:

Dezvoltare durabilă: SDL are la bază respectarea principiului dezvoltării durabile a comunității marginalizate prin urmărirea unui echilibru între aspectele legate de mediu, coeziune socială și creștere economică.

Vor fi implementate măsuri integrate privind îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a zonelor marginalizate ce vor contribui la promovarea coeziunii sociale prin îmbunătățirea mediului construit și prin activități complexe care vizează ocuparea forței de muncă, creșterea educației, îmbunătățirea asistenței medicale și a serviciilor sociale, dezvoltare comunitară și siguranță publică. Abordarea integrată va contribui la ameliorarea stării de sănătate a populației, la dezvoltarea comunitară, la integrarea socio-profesională și culturală a comunităților defavorizate. Pentru îmbunătățirea calității mediului înconjurător, în cadrul SDL au fost prevăzute:

- măsuri specifice de reabilitare a spațiilor publice urbane din cadrul ZUM-urilor, cum ar fi: ecologizarea/ salubritatea/ igienizarea zonei și amenajarea spațiilor verzi, construirea de spații urbane de recreere și petrecere a timpului liber pentru comunitate, dar și pentru restul orașului, amenajare spațiu de joacă pentru copii, care să fie accesat de toată comunitatea;
- eficientizarea energetică;
- campanii de constientizare și educare a populației cu privire la protecția mediului și a unui mod de viață sănătos, ceea ce va contribui la integrarea socială a grupurilor vulnerabile.

Egalitate de șanse, non-discriminare, egalitate între femei și bărbați

Toate intervențiile propuse în cadrul SDL promovează egalitatea de șanse, combaterea discriminării pe criterii de origine rasială sau etnică, religie sau credință, handicap, vârstă sau orientare sexuală și a dificultăților de acces de orice tip și asigurarea accesului egal la serviciile de interes general:

- intervențiile în domeniul educației vor contribui la asigurarea egalității de șanse în ceea ce privește participarea la educație (pre)școlară pentru copiii din zonele marginalizate;
- reîntoarcerea în sistemul de educație al adulților care nu și-au finalizat studiile minime și participarea la programe de formare profesională reduc riscul de discriminare și excludere socială și îmbunătățesc șansele de angajare a adulților cu vârsta de muncă;
- măsurile în domeniul ocupării forței de muncă vor încuraja integrarea pe piața muncii a femeilor și a persoanelor cu vârsta de peste 45 de ani, având în vedere nivelul mai ridicat al șomajului în rândul acestor categorii de populație.

Acțiunile vizate de SDL includ măsuri de acompaniere și de acordare de sprijin financiar astfel încât să faciliteze integrarea socio-economică, intervențiile fiind orientate către creșterea ocupării, promovarea incluziunii sociale și îmbunătățirea nivelului de educație și competențe și au în vedere minimizarea efectelor negative ale factorilor externi, care duc la persistența inegalităților.

6.1.5 Combaterea segregării rezidențiale

Din cauza unor factori precum amplasarea geografică periferică în cadrul orașului, infrastructura rutieră deteriorată, lipsa/ insuficiența mijloacelor de transport în comun, ZUM-urile din Sectorul 4 al Municipiului București sunt separate de restul comunității fiind puternic afectate de segregarea

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

rezidențială. Astfel, îmbunătățirea infrastructurii rutiere este principala măsură din SDL care va contribui la combaterea segregării rezidențiale a comunităților defavorizate prin creșterea accesibilității și mobilității locuitorilor din zonele izolate către instituțiile publice și de interes din zona centrală, dar mai ales către activități educative, culturale și recreative, centre sociale, unități medicale, unități de învățământ. Investițiile propuse în amenajarea spațiului urban degradat, ecologizarea/ salubritatea/ igienizarea zonelor defavorizate și reabilitarea locuințelor vor contribui la schimbarea imaginii negative a zonelor. Alte măsuri „hard” care vor avea ca efect combaterea segregării rezidențiale au în vedere: amenajarea de spații de joacă pentru copii, dotarea infrastructurii educaționale, crearea unui centru multifuncțional comunitar care va găzdui servicii culturale, agrement și de sport, sociale, construirea de spații urbane de recreere și petrecere a timpului liber pentru comunitate, dar și pentru restul orașului. Măsurile „hard” sunt completate într-o abordare integrată de măsuri de tip „soft” cum sunt: suport în găsirea unui loc de muncă, care să permită ieșirea din sărăcie și risc de excluziune socială, programe de educație și responsabilizare a locuitorilor pentru păstrarea curățeniei în zonă și utilizarea infrastructurii și spațiului public.

Toate intervențiile „soft” propuse în SDL includ acțiuni de integrare în societate a persoanelor din grupurile vulnerabile și de schimbare a atitudinii comunității. Vor fi realizate campanii de informare care vizează desegregarea școlară, programe de instruire a diriginților claselor gimnaziale pentru dezvoltarea abilităților de a promova diversitatea și incluziunea copiilor marginalizați, campanii de combatere a discriminării la locul de muncă și la angajare.

Anual vor fi organizate ateliere de lucru cu scopul de a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate (cu accent pe persoanele de etnie romă), de a îmbunătăți competențele și modalitățile de abordare a acestora de către restul comunității și de a combate stereotipurile și prejudecățile membrilor comunității, în vederea facilitării procesului de desegregare și integrare a grupurilor marginalizate în societate.

Vor fi organizate evenimente/ manifestări cultural-artistice și ale valorilor interetnice comune, cu participarea persoanelor de etnie romă cu scopul de a promova într-un mod interactiv principiul recunoașterii reciproce a valorilor diverselor culturi, inclusiv elementele culturii rome tradiționale, precum și promovarea unei imagini pozitive a persoanelor marginalizate social.

6.1.6 Asigurarea sustenabilității intervenției DLRC

Planul de acțiune SDL include un set de activități de construire și întărire a comunității marginalizate, bazate pe participarea voluntară a rezidenților, respectiv:

- Responsabilizarea cetățenilor în ceea ce privește utilizarea infrastructurii și a spațiului public prin întocmirea și distribuirea de coduri de conduită în parcuri și locuri de joacă pentru copii. Măsura contribuie la formarea unui comportament unitar, bazat pe respect reciproc și la crearea unor așteptări unitare privind comportamentul în comunitate, la responsabilizarea utilizării spațiilor publice și va fi aplicată prin implicarea rezidenților în distribuirea regulamentelor și urmărirea aplicării acestora;
- Implicarea activă și voluntariat al membrilor comunității în soluționarea problemelor cu care se confruntă comunitatea. Măsura contribuie la încurajarea rezidenților care formulează o problemă comunitară prin mijloacele de comunicare disponibile, de a se implica în soluționarea acesteia.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Implicarea sectorului privat este asigurată prin aplicarea măsurilor aferente obiectivului specific care vizează sectorul de ocupare, mediul privat fiind implicat în vederea derulării programelor de ucenicie la locul de muncă și/sau a programelor de stagii și motivat prin acordarea de subvenții pentru angajatorii care angajează persoane din grupurile vulnerabile.

Societatea civilă va fi implicată în derularea intervențiilor integrate prin implicarea în măsura de organizare anuală de ateliere de lucru cu scopul de a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate (cu accent pe persoanele de etnie romă), de a îmbunătăți competențele și modalitățile de abordare a acestora de către restul comunității și de a combate stereotipurile și prejudecățile membrilor comunității.

Implicarea comunității marginalizate este asigurată pe tot parcursul proiectului, prin planificarea activităților cu caracter intangibil („soft”), în special cele de dezvoltare comunitară, de-a lungul întregii perioade de implementare.

Un alt element esențial care contribuie la asigurarea sustenabilității intervenției DLRC se referă la faptul că măsurile propuse vor fi integrate cu intervenții în domeniul combaterii discriminării și promovării multiculturalismului: campanii de informare și conștientizare/ acțiuni specifice în domeniul combaterii discriminării și acțiuni de implicare activă și voluntariat al membrilor comunității în soluționarea problemelor cu care se confruntă comunitatea/ acțiuni de facilitare și mediere pentru identificarea și consolidarea de parteneriate.

6.2 Măsuri prioritare

În acest capitol sunt identificate măsurile prioritare ale SDL.

6.2.1 Prioritizarea măsurilor

Pentru fiecare din problemele identificate și analizate în capitolul anterior, au fost sintetizate măsurile propuse pentru rezolvarea acestora.

Nivelul de prioritate pentru fiecare măsură de intervenție/partener local este indicat astfel:

3 = prioritate ridicată, 2 = prioritate medie, 1 = prioritate scăzută.

Nr. crt.	Obiectiv specific	Nr. măsură	Măsurile necesare pentru rezolvarea problemelor din teritoriul SDL	APL	ZUM	S.P. & S.C.
1	OS1	M1.1	Refacerea infrastructurii degradate de utilități publice – iluminat public, apă, canalizare, gaz metan, electricitate	2	2	1
2	OS1	M1.2	Modernizarea infrastructurii și calității aferente spațiilor publice (aspectul zonei - managementul deșeurilor, spații de joacă, parcuri animale companie, responsabilizarea cetățenilor)	2	2	2
3	OS1	M1.3	Îmbunătățirea mobilității urbane (infrastructura rutieră și pietonală, inclusiv parcuri)	2	3	2
4	OS1	M1.4	Reabilitarea infrastructurii de locuire (eficiență energetică clădiri rezidențiale, reabilitarea blocurilor)	3	3	3
5	OS2	M2.1	Modernizarea și construcția infrastructurii preșcolare/școlare, inclusiv amenajarea de spații educaționale în aer liber	3	2	2
6	OS2	M2.2	Dezvoltarea infrastructurii sportive conexe infrastructurii școlare	2	2	2

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Nr. crt.	Obiectiv specific	Nr. măsură	Măsurile necesare pentru rezolvarea problemelor din teritoriul SDL	APL	ZUM	S.P. & S.C.
7	OS2	M2.3	Furnizarea de materiale didactice / dotări de mobilier școlar necesare pentru a ajuta elevii și profesorii să desfășoare procesul educațional	2	3	2
8	OS2	M2.4	Servicii/programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar	3	3	3
9	OS2	M2.5	Activități extrașcolare, cultural – educative, sportive etc pentru beneficiarii serviciilor before / after school	2	3	3
10	OS2	M2.6	Campanii / Programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți	3	2	2
11	OS2	M2.7	Facilitarea transportului elevilor către/de la unitățile școlare	3	2	2
12	OS2	M2.8	Cursuri alfabetizare și programe de tip a doua șansă pentru persoanele adulte	3	2	2
13	OS3	M 3.1	Servicii sociale pentru copii	3	3	3
14	OS3	M 3.2	Servicii sociale pentru varstnici	3	3	3
15	OS3	M 3.3	Servicii sociale pentru persoane cu dizabilități	3	3	3
16	OS3	M 3.4	Măsuri de acompaniere în vederea integrării persoanelor vulnerabile / marginalizate beneficiare de locuință	3	2	2
17	OS4	M 4.1	Acțiuni de informare și consiliere privind sănătatea și serviciile sociale și de sănătate, în special pentru persoanele vulnerabile	3	3	3
18	OS4	M 4.2	Acțiuni de informare, demersuri specifice și permanente de înregistrare în baza de date a persoanelor inactive conform prevederilor Legii nr. 76/2002, consiliere, destinate creșterii ocupabilității în rândul populației de etnie romă perioada 2022-2027 cu accent pe segmentele tinere și femei romi	3	2	3
19	OS4	M 4.3	Acțiuni de informare și consiliere profesională	3	2	2
20	OS4	M 4.4	Programe de mediere și facilitare a angajării, inclusiv prin campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților romi la procesul educațional din școală și din afara ei	3	3	3
21	OS4	M 4.5	Campanii de informare și conștientizare încurajării participării tinerilor romi în sistemul de învățământ profesional și profesional dual, cu precădere în domeniul învățământului profesional și profesional dual din agricultură și ramuri conexe acestuia	3	2	3
22	OS4	M 4.6	Servicii de formare tineri romi pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.	3	2	3
23	OS4	M 4.9	Servicii personalizate pentru înființarea de afaceri	2	2	2
24	OS4	M 4.10	Sprijin pentru crearea de întreprinderi sociale	2	1	3
25	OS5	M 5.1	Ședințe publice periodice pentru consultarea comunității	3	3	3
26	OS5	M 5.2	Ateliere de lucru pentru a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate	3	2	3
27	OS5	M 5.3	Crearea unei soluții digitale pentru semnalarea problemelor de către cetățenii din comunitatea marginalizată și formularea de politici publice	3	3	3

Nr. crt.	Obiectiv specific	Nr. măsură	Măsurile necesare pentru rezolvarea problemelor din teritoriul SDL	APL	ZUM	S.P. & S.C.
28	OS5	M 5.4	Sistem de supraveghere pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zonele urbane marginalizate	2	3	2

6.2.2 Abordarea integrată

Planul de acțiune cuprinde un set de măsuri prioritare pentru dezvoltare teritoriului SDL, respectiv pentru atingerea obiectivului general de reducere până în anul 2029 a numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în zonele urbane marginalizate Brâncoveanu - Berceni ale Sectorul 4, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL.

Pornind de la analiza nevoilor identificate la nivelul comunităților marginalizate, în urma unui larg proces consultativ de implicare a comunității, autorităților publice locale, reprezentanților societății civile și mediului privat în care au fost identificate și evaluate problemele și resursele umane, sociale, economice și de mediu din teritoriu, au fost stabilite obiectivele specifice și lista exhaustivă de măsuri pentru soluționarea problemelor. Din lista de măsuri prioritare, pentru fiecare obiectiv specific, a fost stabilit setul de măsuri care, implementate într-o abordare integrată, să conducă la atingerea obiectivelor asumate în SDL.

Planul de acțiune are un **caracter integrat** la nivelul teritoriului SDL, astfel:

- măsurile propuse pentru rezolvarea unor probleme comune ale populației marginalizate vizează soluționarea nevoilor la nivelul tuturor zonelor SDL afectate, în funcție de gravitatea acestora. Ex. măsurile propuse pentru sprijinirea accesului persoanelor marginalizate, precum romii, la servicii integrate sociale, de sănătate și educație vizează populația din ZUM-urile în care această problemă este considerată vitală.
- acțiunile de informare, precum și cele de promovare a spiritului comunitar se vor implementa la nivelul tuturor zonelor marginalizate, având în vedere că vizează populația de pe întreg teritoriu SDL afectată de sărăcie și risc de excluziune socială.

Măsurile incluse în Planul de acțiune demonstrează un **caracter multisectorial**, prin abordarea lor integrată și colaborarea între diferite sectoare, contribuind concomitent la soluționarea mai multor nevoi cu care se confruntă grupul țintă:

- modernizarea infrastructurii pre/școlare va conduce la creșterea accesului populației din comunitățile marginalizate la o educație de calitate - Sector Educație, dar în același timp, prin serviciile complementare de tip after/before school, va contribui la implicarea în programe de asistență socială și dezvoltarea comunității pentru a sprijini copiii cu risc de abandon școlar sau creșterea ratei de ocupare a părinților – Sector Social;
- măsurile privind acțiunile de informare a persoanelor vulnerabile (inclusiv romi), asupra dreptului la pachetul minimal de servicii de sănătate vizează sectorul Sănătății (furnizarea serviciilor de sănătate și asigurarea accesului la acestea), sectorul Social (identificarea și informarea persoanelor vulnerabile, inclusiv romi, despre drepturile lor în ceea ce privește serviciile de sănătate), dar și sectorul de Întărire a comunității (dezvoltarea de campanii de comunicare eficiente pentru a asigura că informațiile ajung la publicul țintă).

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- Măsurile privind campaniile de informare și consiliere privind sănătatea reproducerii, prevenirea și combaterea violenței domestice și a traficului de persoane vizează sectorul Sănătății (implicarea în campanii de informare privind sănătatea reproducerii), sectorul Social (abordarea problemelor legate de violența domestică și traficul de persoane și furnizarea de consiliere) și ar putea aborda și sectorul Educației (integrarea temelor legate de sănătatea reproducerii în programele educaționale).
- Campanii de informare și conștientizare pentru participarea tinerilor romi în sistemul de învățământ profesional și profesional dual abordează sectorul educației (promovarea accesului tinerilor romi la învățământul profesional și dual) și sectorul Social (dezvoltarea de campanii de conștientizare și informare pentru a încuraja participarea tinerilor romi).
- La atingerea obiectivului specific de promovarea spiritului comunitar, a înțelegerii reciproce și prevenirea și combaterea discriminării - Sector Întărirea comunității, vor contribui măsuri prioritare în rezolvarea unor probleme complementare: Campanii de informare și consiliere privind sănătatea reproducerii, prevenirea și combaterea violenței domestice și a traficului de persoane, promovarea măsurilor privind combaterea discriminării în accesarea serviciilor de sănătate publică, la nivel comunitar, la nivelul instituțiilor și a altor factori implicați – Sector Sănătate & Social.

Pentru soluționarea problemelor comunității vulnerabile, Planul de acțiune include **intervenții complementare în infrastructura de tip FEDR, PDD, PR și măsuri soft de tip FSE+, POEO**, de exemplu:

- În scopul îmbunătățirii accesului la educație al populației defavorizate au fost incluse intervenții de îmbunătățire a infrastructurii educaționale de tip FEDR: modernizarea infrastructurii preșcolare/școlare, furnizarea de materiale didactice și măsuri soft de tip FSE+ - programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar.

6.3 Lista indicativă de intervenții

Din măsurile prioritizate (la secțiunea 6.2.1), a fost structurată următoarea listă indicativă de intervenții pe baza căreia se vor dezvolta viitoarele proiecte PIDS și care răspund nevoilor de dezvoltare identificate pentru soluționarea problemelor zonelor urbane marginalizate vizate prin SDL:

I1 - Intervenție PDD&PNRR în infrastructură tehnico-edilitară:

- Refacerea infrastructurii degradate de utilități publice – iluminat public, apă, canalizare, gaz metan, electricitate

I2 - Intervenție PR BI în infrastructură și mobilitate:

- Modernizarea infrastructurii și calității aferente spațiilor publice (aspectul zonei - managementul deșeurilor, spații de joacă, parcuri animale companie, responsabilizarea cetățenilor)
- Îmbunătățirea mobilității urbane (infrastructura rutieră și pietonală, inclusiv parcuri)
- Reabilitarea infrastructurii de locuire (eficiență energetică clădiri rezidențiale, reabilitarea blocurilor)

I3 - Intervenție FEDR în infrastructura de educație:

- Modernizarea și construcția infrastructurii preșcolare/școlare, inclusiv amenajarea de spații educaționale în aer liber
- Dezvoltarea infrastructurii sportive conexe infrastructurii școlare
- Furnizarea de materiale didactice / dotări de mobilier școlar necesare pentru a ajuta elevii și profesorii să desfășoare procesul educațional

I4 - Intervenție FSE: cu acțiuni integrate în domeniul educației

- Servicii/programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar
 - *Ex. Servicii de educație non-formală în Centrele de zi tip after school*
- Activități extrașcolare, cultural – educative, sportive etc pentru beneficiarii serviciilor before / after school
 - *Ex: Club de grădărit, Club de lectură, Club de pictură, Club de teatru, Învățarea unui instrument muzical, Experimente științifice pentru copii, Atelier de sculptură sau de olărit, Cursuri de dans, de balet, de inot*
- Campanii /Programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți
 - *Ex. Campanie de informare și conștientizare adresată părinților care au copii de vârstă preșcolară și școlară și care se află în sistemul de protecție socială*
- Facilitarea transportului elevilor către/de la unitățile școlare
 - *Ex. Achiziționarea a cinci microbuze (eventual electrice sau hibride), cu o capacitate de 16+1 locuri care să faciliteze accesul copiilor din familii vulnerabile la Centrele de zi ce nu sunt în imediata vecinătate a locuințelor/școlilor lor*
- Cursuri alfabetizare și programe de tip a doua șansă pentru persoanele adulte

I5 - Intervenție FSE: cu acțiuni integrate în domeniul furnizării de servicii sociale

- Servicii sociale pentru copii
 - *Ex. Serviciul terapeutului în afara centrului, Salină artificială, Grădină senzorială*
- Servicii sociale pentru vârstnici
 - *Ex: Cantină socială*
- Servicii sociale pentru persoane cu dizabilități
 - *Ex. Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Neuropsihic*
 - *Ex. Centru de recuperare bazat pe hidrokinetoterapii – Reabilitarea bazinului de la Centrul de zi pentru recuperare copil cu dizabilități*
- Măsuri de acompaniere în vederea integrării persoanelor vulnerabile / marginalizate beneficiare de locuință

I6 - Intervenție FSE cu acțiuni integrate în domeniul ocupării forței de muncă, dezvoltării/ furnizării de servicii (sociale/ medicale/ medico-sociale) și educației

- Acțiuni de informare și consiliere privind sănătatea și serviciile sociale și de sănătate, în special pentru persoanele vulnerabile
 - *Ex. Caravană cu dublu scop: pe de o parte, oferirea de informații cu privire la dreptul la pachetul minimal de servicii de sănătate ale persoanelor care nu sunt incluse în sistemul asigurărilor de sănătate; pe de altă parte, oferirea unor servicii medicale de bază membrilor din comunitățile defavorizate, care se află în această situație*
 - *Campania de informare și consiliere care va viza: violența împotriva femeilor și violența împotriva copiilor din familiile vulnerabile*

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- Acțiuni de informare, demersuri specifice și permanente de înregistrare în baza de date a persoanelor inactive conform prevederilor Legii nr. 76/2002, consiliere, destinate creșterii ocupabilității în rândul populației de etnie romă perioada 2022-2027 cu accent pe segmentele tinere și femei romi
- Acțiuni de informare și consiliere profesională
- Programe de mediere și facilitare a angajării, inclusiv prin campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților romi la procesul educațional din școală și din afara ei
 - *Ex: Târgurile de joburi*
- Campanii de informare și conștientizare încurajării participării tinerilor romi în sistemul de învățământ profesional și profesional dual, cu precădere în domeniul învățământului profesional și profesional dual din agricultură și ramuri conexe acesteia
- Servicii de formare tineri romi pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.)
 - *Ex. Organizarea unor sesiuni de cursuri, atât individuale, cât și de grup de formare profesională*

I7 - Intervenție din surse proprii pentru încurajarea antreprenoriatului

- Servicii personalizate pentru înființarea de afaceri

I8 - Intervenție POEO pentru promovarea economiei sociale

- Sprijin pentru crearea de întreprinderi sociale

I9 - Intervenție din surse proprii pentru dezvoltarea spiritului comunitar

- Ședințe publice periodice pentru consultarea comunității
- Ateliere de lucru pentru a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate
- Crearea unei soluții digitale pentru semnalarea problemelor de către cetățenii din comunitatea marginalizată și formularea de politici publice
- Sistem de supraveghere pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zonele urbane marginalizate.

7. Monitorizare și evaluare

7.1 Monitorizarea și evaluarea continuă

Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 este responsabilă de reușita implementării SDL. Monitorizarea și evaluarea sunt instrumente de management importante pentru planificarea și implementarea strategiei. Monitorizarea și evaluarea oferă informații pentru a planifica eficient activitățile, pentru alocarea rațională a resurselor, estimarea eficienței fondurilor alocate, impactul activităților finanțate și asigurarea durabilității.

Monitorizarea este procesul de colectare periodică și analiză a informației, cu scopul de fundamenta procesul de luare a deciziei de către cei abilitați, asigurând transparența în luarea deciziei și furnizând o bază pentru viitoarele acțiuni de evaluare.

Monitorizarea permite supravegherea implementării strategiei oferind posibilitatea revizuirii periodice a planificării strategice, actualizării și corectării termenilor avuți în vedere la momentul planificării, dar și anticiparea eventualelor probleme prin efectuarea de corecții și ajustări.

Procesul de monitorizare implică următoarele resurse, documente și instrumente:

- Procedura de monitorizare și evaluare – reprezintă descrierea detaliată a procesului de monitorizare, fiind liantul care agregă celelalte instrumente de monitorizare.
- Inventarul indicatorilor – lista cu indicatorii care se folosesc la monitorizarea implementării strategiei.
- Tabloul de bord - este un format tabelar derivat din Planul de Acțiune al SDL. În funcție de nivelul de analiză, va conține ca rubricație: Obiectivul, Stadiul realizare sau valoarea curentă a indicatorului; Indicator(i) pentru măsurare obiectiv; Responsabilul pentru realizarea obiectivului; Termenul de realizare a obiectivului.
- Reuniunile transversale – sunt reuniuni între top-managementul DGASPC Sector 4 și personalul implicat în implementarea strategiei, responsabili cu realizarea obiectivelor și a acțiunilor.
- Calendarul de monitorizare – se stabilesc datele la care urmează să fie înregistrate valorile indicatorilor și elaborarea rapoartelor de monitorizare și/sau reuniunile transversale.
- Rapoartele periodice – sunt descrieri sintetice ale stadiului în care se află procesul de implementare a strategiei.

Procesul de monitorizare implică și primirea unei reacții din partea comunității vizate de Strategia de Dezvoltare Locală, cu precădere comunitatea marginalizată – ca formă de supraveghere publică a modului în care SDL este implementată. Astfel, la nivelul DGASPC Sector 4 este necar un instrument prin care să fie monitorizată implementarea SDL, cu ajutorul comunității.

Monitorizarea furnizează informația necesară evaluării, așadar următoarea etapă a procesului de monitorizare este Evaluarea strategiei de dezvoltare locală. **Evaluarea** se referă la aprecierea activităților și rezultatelor implementării SDL, utilizând informațiile obținute pe parcursul monitorizării, pentru determinarea nivelului de atingere a obiectivelor. Evaluarea face o analiză a modului de implementare a Strategiei și a eficienței acesteia. În acest sens, vor fi utilizate următoarele tipuri de evaluare:

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- Evaluarea anuală - pe baza rapoartelor anuale de monitorizare;
- Evaluarea intermediară – pentru a introduce schimbările necesare și acțiunile corective, dacă situația o impune;
- Organizarea de întâlniri anuale – cu participarea personalului DGSPC Sector 4, a partenerilor locali, reprezentanți ai beneficiarilor și ai comunității, în care vor fi comunicate și evaluate rezultatele implementării SDL. De asemenea, se vor prezenta măsurile luate pentru soluționarea mesajelor primite din partea comunității implicate în activitatea de monitorizare a strategiei;
- Evaluarea finală (la finalizarea implementării SDL) – cu participarea tuturor factorilor interesați, pentru a urmări măsura în care au fost realizate obiectivele;
- Evaluarea ex-post – activitate menită să identifice efectele pe termen lung și sustenabilitatea efectelor pozitive ale intervenției DLRC.

Suplimentar, față de indicatorii propuși pentru prioritățile finanțate, sistemul de monitorizare și evaluare de la nivelul DGASPC Sector 4 va avea în vedere dezvoltarea de indicatori specifici pentru fazele implementării SDL după cum urmează:

- Lansarea apelurilor de propuneri de proiecte și evaluarea și selecția proiectelor;

indicatori: număr de apeluri de propuneri lansate, număr de sesiuni de evaluare, număr de proiecte aprobate pentru finanțare, număr de acțiuni de animare a teritoriului etc.

- Monitorizarea și evaluarea implementării proiectelor finanțate;

indicatori: rapoarte aprobate de Consiliul Director, nivelul de contractare și de plată etc.

INDICATOR DE REALIZARE și de REZULTAT	UM	Nivel de bază	An de bază	Țintă 2027
Obiectiv specific 1 (INFRASTRUCTURĂ, SPAȚII PUBLICE, MOBILITATE, LOCUIRE)				
Conectarea tuturor imobilelor la rețeaua de apă	Procent	97%	2023	100%
Conectarea tuturor imobilelor la rețeaua de canalizare	Procent	97%	2023	100%
Conectarea tuturor imobilelor la rețeaua electrică	Procent	98%	2023	100%
Piste de biciclete	km	NA	2023	5
Parcări realizate	nr.	NA	2023	200
Trotuare reabilite	km	NA	2023	5
Infrastructuri de petrecere a timpului liber modernizate	nr.	0	2023	5
Suprafața spațiu verde/cap de locuitor	mp	NA	2023	25
Obiectiv specific 2 (EDUCAȚIE)				
Unități școlare modernizate	nr.	0	2023	7
Acțiuni de îmbunătățire a actului educațional	nr.	0	2023	7
Obiectiv specific 3 (OCUPARE)				
Campanii de informare privind integrarea persoanelor defavorizate pe piața forței de muncă	nr.	0	2023	5
Programe de formare și reconversie	nr.	0	2023	14
Obiectiv specific 4 (ACCES LA SERVICII)				
Campanii de informare privind accesul la servicii sociale	nr.	0	2023	10
Servicii sociale înființate / îmbunătățite	Nr.	0	2023	2/4
Nr. persoane din comunitățile marginalizate care beneficiază de servicii sociale	nr.	0	2023	600

Obiectiv specific 5 (COMUNITATE ȘI IMAGINE PUBLICĂ)				
Ateliere de lucru în scopul de a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate	nr.	0	2023	4
Nr. articole în mass media locală care transmit un mesaj pozitiv despre zonă și transformarea acesteia	nr.	0	2023	7
Aplicație software pentru semnalarea problemelor de către cetățenii din comunitatea marginalizată	nr.	0	2023	1

7.2. Evaluarea de impact

Indicatorii de impact (outcome) folosiți pentru măsurarea atingerii obiectivelor SDL sunt prezentați în tabelul următor. Măsurarea acestor indicatori se va realiza prin verificarea rezultatelor proiectelor implementate de beneficiarii selectați în urma apelurilor de propuneri de proiecte și prin reluarea studiului de referință la nivelul teritoriului SDL.

Indicatorii de rezultat (outcome) proprii SDL, organizați pe organizați pe formele de capital

	UM	Nivel de bază	An de bază	Țintă 2027
Reducerea ratei sărăciei (AROP) în rândul rezidenților din zona urbană marginalizată (ZUM)	%	8,66%	2023	6,00%
Creșterea capitalului uman al comunității				
Creșterea ratei de participare la învățământ a copiilor din zonă	%	90,64%	2023	95%
Creșterea nivelului de calificare, al deprinderilor și abilităților relevante pentru intrarea pe piața muncii ale adulților din ZUM	Nr. pers.	-	2023	+10
Creșterea satisfacției rezidenților cu condițiile de trai și serviciile de care dispun în zonă (comunitare, medicale, educaționale, sociale)	%	67,19%	2023	75%
Creșterea nivelului de informare a populației și folosirea tehnicii moderne pentru obținerea de beneficii în diverse sfere ale vieții	Nr. pers	-	2023	+100
Creșterea capitalului material/economic al comunității				
Creșterea ocupării în sectorul formal în rândul persoanelor din ZUM	Nr pers.	-	2023	+10
Creșterea satisfacției cu nivelul de securitate din zonă	%	22,93%	2023	30%
Creșterea satisfacției privind relațiile în cadrul comunității și a nivelului de încredere în alte persoane, în ceilalți membri ai comunității, precum și în instituții	%	37,80%	2023	45%
Creșterea satisfacției locuitorilor municipiului, rezidenți în cartiere cu vedere directă la ZUM cu aspectul general al zonei	%	79,13%	2023	85%

8. Planul financiar

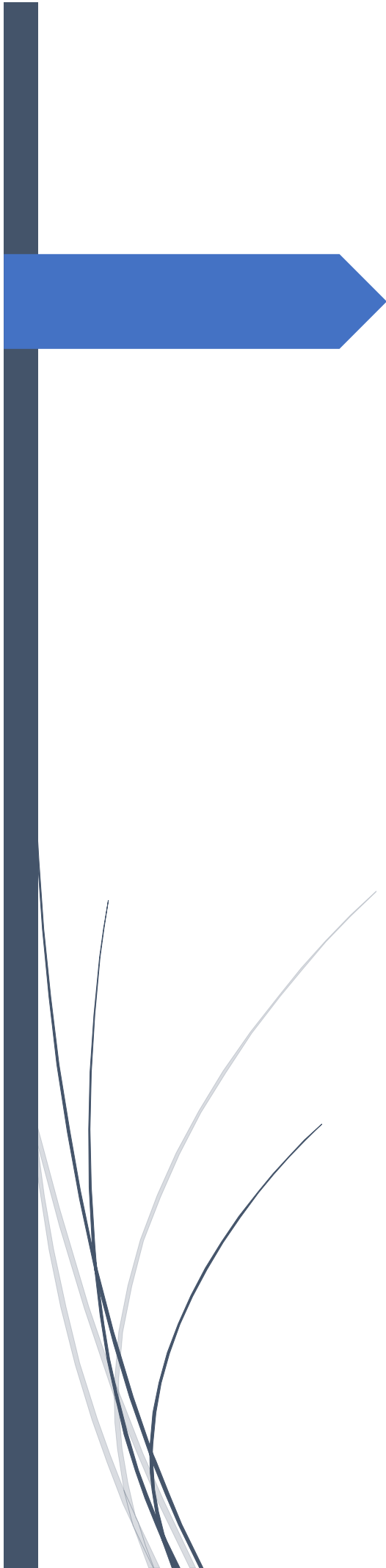
TPURI DE INTERVENȚII	DURATA (ANI)	PDD (EUR)	PR București Ilfov (EUR)	PIDS (EUR)	PNRR (EUR)	POEO (EUR)	Surse proprii (EUR)	COST TOTAL ESTIMAT (EUR)
OS1: Dezvoltarea infrastructurii de bază (tehnico-edilitare și de locuire), modernizarea spațiilor publice și îmbunătățirea mobilității urbane, până în 2029		20.000.000	20.000.000	0	20.000.000	0	0	60.000.000
I1 - Intervenție PDD&PNRR în infrastructură tehnico-edilitară:	5 ani	20.000.000			20.000.000			40.000.000
M1.1 Refacerea infrastructurii degradate de utilități publice – iluminat public, apă, canalizare, gaz metan, electricitate								
I2 - Intervenție PR BI în infrastructură și mobilitate:			20.000.000					20.000.000
M1.2 Modernizarea infrastructurii și calității aferente spațiilor publice (aspectul zonei - managementul deșeurilor, spații de joacă, parcuri animale companie, responsabilizarea cetățenilor)								
M1.3 Îmbunătățirea mobilității urbane (infrastructura rutieră și pietonală, inclusiv parcări)								
M1.4 Reabilitarea infrastructurii de locuire (eficiență energetică clădiri rezidențiale, reabilitarea blocurilor)								
OS2: Sprijinirea accesului și menținerii populației din zona analizată pe piața muncii, până în 2029		0	0	2.000.000	0	0	0	2.000.000
I3 - Intervenție FEDR în infrastructura de educație	5 ani			1.500.000				1.500.000
M2.1 Modernizarea și construcția infrastructurii preșcolare/școlare, inclusiv amenajarea de spații educaționale în aer liber								
M2.2 Dezvoltarea infrastructurii sportive conexe infrastructurii școlare								
M2.3 Furnizarea de materiale didactice / dotări de mobilier școlar necesare pentru a ajuta elevii și profesorii să desfășoare procesul educațional								
I4 - Intervenție FSE: cu acțiuni integrate în domeniul educației				500.000				500.000
M2.4 Servicii/programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar								
M2.5 Activități extrașcolare, cultural – educative, sportive etc pentru beneficiarii serviciilor before / after school								
M2.6 Campanii /Programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți								
M2.7 Facilitarea transportului elevilor către/de la unitățile școlare								
M2.8 Cursuri alfabetizare și programe de tip a doua șansă pentru persoanele adulte								
OS 3: Creșterea accesului populației din comunitățile marginalizate la o educație de calitate, până în 2029		0	0	800.000	0	0	0	800.000
I5 - Intervenție FSE: cu acțiuni integrate în domeniul furnizării de servicii sociale	5 ani			800.000				800.000
M3.1 Servicii sociale pentru varstnici								
M3.2 Măsuri de acompaniere în vederea integrării persoanelor vulnerabile / marginalizate beneficiare de locuință								

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

TPURI DE INTERVENȚII	DURATA (ANI)	PDD (EUR)	PR București Ilfov (EUR)	PIDS (EUR)	PNRR (EUR)	POEO (EUR)	Surse proprii (EUR)	COST TOTAL ESTIMAT (EUR)
OS4: Creșterea accesului persoanelor din comunitățile defavorizate la servicii publice, în special sociale și de sănătate, până în 2029		0	0	800.000	0	300.000	20.000	1.120.000
I6 - Intervenție FSE cu acțiuni integrate în domeniul ocupării forței de muncă, dezvoltării/furnizării de servicii (sociale/ medicale/ medico-sociale) și educației	5 ani			800.000				800.000
M4.1 Acțiuni de informare și consiliere privind sănătatea și serviciile sociale și de sănătate, în special pentru persoanele vulnerabile								
M4.2 Acțiuni de informare, demersuri specifice și permanente de înregistrare în baza de date a persoanelor inactive conform prevederilor Legii nr. 76/2002, consiliere, destinate creșterii ocupabilității în rândul populației de etnie romă perioada 2022-2027 cu accent pe segmentele tinere și femei rome								
M4.3 Acțiuni de informare și consiliere profesională								
M4.4 Programe de mediere și facilitare a angajării, inclusiv prin campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților romi la procesul educațional din școală și din afara ei								
M4.5 Campanii de informare și conștientizare încurajării participării tinerilor romi în sistemul de învățământ profesional și profesional dual, cu precădere în domeniul învățământului profesional și profesional dual din agricultură și ramuri conexe acestea								
M4.6 Servicii de formare tineri romi pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.								
I7 - Intervenție din surse proprii pentru încurajarea antreprenoriatului							20.000	20.000
M4.9 Servicii personalizate pentru înființarea de afaceri								
I8 - Intervenție POEO pentru promovarea economiei sociale						300.000		300.000
M4.10 Sprijin pentru crearea de întreprinderi sociale								
OS5: Promovarea spiritului comunitar, a înțelegerii reciproce precum și prevenirea și combaterea discriminării, până în 2029		0	0	0	0	0	20.000	20.000
I9 - Intervenție din surse proprii pentru dezvoltarea spiritului comunitar	5 ani						20.000	20.000
M5.1 Servicii personalizate pentru înființarea de afaceri								
M5.2 Sprijin pentru crearea de întreprinderi sociale								
M5.3 Ședințe publice periodice pentru consultarea comunității								
M5.4 Ateliere de lucru pentru a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate								
M5.5 Crearea unei soluții digitale pentru semnalarea problemelor de către cetățenii din comunitatea marginalizată și formularea de politici publice								
M5.6 Sistem de supraveghere pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zonele urbane marginalizate								
BUGET TOTAL (EURO)		20.000.000	20.000.000	3.600.000	20.000.000	300.000	40.000	63.940.000

9. Lista de anexe ale SDL

- ANEXA 1: Planul cu delimitarea Teritoriului vizat de SDL, inclusiv a zonelor urbane marginalizate
- ANEXA 2: Studiul de referință și analiza diagnostic a nevoilor și problemelor populației din Teritoriul SDL și în special din ZUM-uri
- ANEXA 3: Metodologia și instrumentele de cercetare
- ANEXA 4: Baza de microdate primare (în format .XLSX (Excel))
- ANEXA 5: Detalieri ale propunerilor de proiecte aferente intervențiilor din lista indicativă



STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII MARGINALIZATE DIN SECTORUL 4 BRÂNCOVEANU- BERCENI

ANEXA 1 LA STRATEGIE

TERITORIUL SDL

**Principalele caracteristici ale
Teritoriului SDL și ZUM-urilor
identificate**

Perioada de referință: 2023 – 2029



Cuprins

I. CARACTERISTICILE TERITORIULUI SDL	2
II. ZONE URBANE MARGINALIZATE.....	4
ZUM 1 Progresu	4
ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni.....	8
Zona Urbană Funcțională	11
III. CONSIDERAȚII FINALE	11

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Suprafața teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității marginalizate Brâncoveanu – Berceni este delimitată de un perimetru format din străzi bulevarde și șosele, în cea mai mare parte urmărind un traseu delimitat de intersecțiile mari ale cartierului.

Perimetrul teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității marginalizate Brâncoveanu - Berceni în cadrul Sectorului 4

Perimetrul teritoriului vizat începe din intersecția Drumul Găzarului – Șoseaua Giurgiului, înconjurând blocurile din proximitatea străzii Podul Giurgiului, înaintând pe Șoseaua Giurgiului până la Strada Șura Mare, urmând să coboare pe Șoseaua Olteniței până la Piața Sudului, coborând pe Strada Nițu Vasile și făcând dreapta pe Bulevardul Constantin Brâncoveanu și continuă pe Străzile Soldat Minca Dumitru, Peroni, Giovanni Boccaccio, Melinești, Priboiului și Rămășagului, urmând să ajungi iar pe Drumul Găzarului, unde perimetrul se închide.

Conform datelor deținute de APL Sector 4 privind populația, tipul de locuire (locuințele imobile individuale și comune) după drumuri și străzi (august 2021) în teritoriul delimitat sunt cuprinse 1.129 numere administrative imobile de locuit, 4.340 gospodării (inclusiv cele instituționale conform DGSMB) și 52.346 locuitori.

Distribuția pe zonele urbane identificate (două zone urbane marginalizate și o zonă funcțională) este următoarea:

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
Populație	11.340	30.534	10.472	52.346
Numere administrative*	2.045	2.159	1.265	5.469
Număr de străzi	44	47	49	140

**numere administrative imobile individuale și colective (blocuri) conform APL Sector 4*

Raportat la toată populația Sectorului 4, populația din Teritoriul SDL reprezintă 15,52%

Categorie	Total	%
Populația totală a Sectorului 4 (TEMPO-onlineINSSE)	337.363	100%
Populația din Teritoriul SDL	52.346	15,52% din populația S4
Populație în zonele marginalizate	41.874	82% din Teritoriul SDL
Populație zonele funcționale	10.472	18,8% din teritoriul SDL

Ponderea populației din zonele urbane identificate în tot Teritoriul SDL este următoarea:

ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
21,66%	58,33%	20,01%	100%

II. ZONE URBANE MARGINALIZATE

La nivelul teritoriului analizat au fost identificate două zone urbane marginalizate și o zonă funcțională. Zonele Urbane Marginalizate au fost numite după cum sunt cunoscute de către locuitorii din teritoriu astfel: ZUM 1 Progresu și ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni.

Ambele zone urbane marginalizate au fost identificate și validate în urma Studiului de referință și analizei diagnostic la nivelul Teritoriului SDL Brâncoveanu – Berceni, prin demonstrarea îndeplinirii cerințelor minime de validare și declarare a zonelor urbane marginalizate.

ZUM 1 Progresu

1.1. Poziționare în cadrul teritoriului SDL



ZUM	Localizare pe străzi
ZUM1 Progresu	Nehoiși, Bazaltului, Băinești, Tufișului, Măgurei, Constantin Vodă, Ștefan Vodă, Balomir, Doljești, Basarabilor, Făgetului, Nucetului, Frunzișului, Brădețului, Șoimuș, Hațegului, Luminișului, Bănișor, Alunișului, Frații Făgărașului, Crișul Alb, Stoian Militaru, Preda Buzescu, Podul Înalt, Băcia, Bâldana, Nicolinei, Evidențiaților, Bodoc, Hârlău, Târgu Frumos, Iliaș Vodă, Podul Giurgiului, Ispravei, Giurgiului, Bucșoiu, Toporași, Stoian Militaru, Ghimpați, Verigei, Podul Giurgiului, Păișului, Puțul cu Tei și Mixandrei

1.2. Structura populației ZUM 1 Progresu (numărul de locuitori)

Zona Progresu are o populație de 11.340 locuitori (18,18% etnie romă) fiind zona cu cel mai mic număr de locuitori din teritoriul SDL.

Această Zonă urbană marginalizată a fost validată prin justificarea încadrării zonei ca fiind ZUM prin demonstrarea îndeplinirii cerințelor minime prezentate mai jos (condiția b); de validare și declarare a zonei/zonelor urbane marginalizate conform *Atlasului zonelor urbane marginalizate din România*

Nivelul indicatorilor cheie verificați de Studiul de referință și analiza diagnostic a zonei:

Criterii / Dimensiune	Indicatori cheie	Nivelul indicatorilor în zonă	Praguri minimale
Capital uman	Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)	9,18%	22%
	Proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	9,49%	8%
	Proporția copiilor și adolescenților (0-17 ani) din populația totală	24,78%	20,5%
Ocuparea forței de muncă	Proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ	24,68%	22,5%
Locuire	Proporția locuințelor supraaglomerate (< 15,33 m ² pe persoană)	58,91%	54%
	Nesiguranță locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală	0,1%	12%

Zona Progresul este validată ca Zonă Urbană Marginalizată prin îndeplinirea simultan a condițiilor:

(1) **Are nivel scăzut de capital uman, indicatorii**

doi din cei trei indicatori corespunzători din tabelul 1 au valori ce depășesc pragul minimal aferent -proporția persoanelor cu dizabilități este 9,49% și proporția copiilor și adolescenților este 24,78%

(2) **nivel scăzut de ocupare în sectorul formal**, indicatorul persoane 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii este: 24,68% peste pragul minimal de 22,5%

(3) **condiții de locuire precară, indicatorii**

unul din indicatorii corespunzători depășește pragul minimal aferent - proporția locuințelor supraaglomerate este de 58,91%

1.3. Particularități dominante privind ZUM 1 Progresu (indicatori care au un nivel semnificativ și orice element considerat relevant și descoperit în timpul cercetării)

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Zona Marginalizată Progresu este în mare parte o zonă de blocuri străbătută de o rețea de străzi dispuse între o arteră mare care este principala cale de acces din, dar și de ieșire din București (Șoseaua Giurgiului). În zonă nu sunt suprafețe verzi întinse, însă sunt amenajate locuri de joacă și spații verzi între blocuri, și există un singur teren de sport aflat în proximitatea școlii din zonă. Pe lângă punctele comerciale și magazinele din cartier, există o piață mare, Piața Progresu, frecventate și de alți locuitori ai Bucureștiului.

Din datele culese în teren rezultă că proporția persoanelor de 15-64 ani care a absolvit maxim opt clase, din zonă, este de 9,18%, proporție sub pragul minim de 22% caracteristic zonelor marginalizate. Acest procent al lipsei studiilor generale, mai scăzut decât al altor zone urbane dezavantajate este datorat cel mai probabil dezvoltării infrastructurii educaționale și a necesității mai ridicate de competențe certificate solicitate de o piață a muncii cu nevoi de specializare mai mari indiferent de domeniu.

Populația persoanelor sub 17 ani este de 22,78% din populația zonei, procent nu foarte ridicat și care privit în raport cu populația de peste 65 ani, de 27,22% indică o structură îmbătrânită a populației. Dacă luăm în considerare intervalul de peste 40 ani al populației zonei, care este de 65,82% se remarcă o piramidă a vârstelor cu baza constituită din segmentele de vârstă înaintate.

Proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice este de 9,49%. Dintre acestea se remarcă persoanele vârstnice dependente, dintre care multe fără vreun ajutor din partea rudelor.

Proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ este de 24,68%, procent care reflectă o serie de factori cauzali cumulați.

În zonă, 4,55% dintre imobile au fost identificate ca fiind neracordate la apă și 3,60% ca fiind neracordate la rețeaua de canalizare.

Aproape (99,9%) toate persoanele intervievate o locuință ca proprietate personală.

Condițiile de locuit pentru o parte dintre locuitori sunt precare, familiile locuiesc în garsoniere de aproximativ 9 m² locuibile, cu bucătării improvizate, blocuri construite în anii 60-70 (majoritatea nereabilitate) cu balcoane improvizate (construite fără autorizații). Chiar dacă există locuințe reabilite, scările de bloc sunt multe într-o stare precară, iar majoritatea apartamentelor se confruntă cu igrasie.

Pentru că majoritatea blocurilor au fost construite în aceeași perioadă, garsonierele și apartamentele sunt mici, neatingând limita acceptată astăzi (de 15,33 mp pentru o persoană), motiv pentru care 58,91% dintre locuitori stau în spații supraaglomerate.

1.4. Principalele probleme cu care se confruntă comunitatea din ZUM 1 Progresu

Inventarul problemelor cu care se confruntă zone este rezultatul mai multor modalități de investigație, inclusiv urmare a discuțiilor directe cu locuitorii din ZUM:

a) Infrastructură și locuire

Precaritatea condițiilor de locuit, inclusiv supraaglomerarea;

32,56% din locuințele aflate în teritoriu nu sunt dotate cu sistem de supraveghere video

Îmbrăcămintea stradală în unele zone este deteriorată;

Există zone unde lipsesc trotuarele, locuitorii fiind nevoiți să meargă pe partea carosabilă;

Lipsa locurilor de parcare;

30,23% locuințe nu sunt izolate termic;

Lipsa parcurilor/cluburilor pentru pensionari;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Spațiile de joacă pentru copii sunt puține și mici;

În teritoriu există imobile ce nu sunt racordate la rețeaua de apă și canalizare.

b) Educație și statutul ocupațional al adulților

Prețul ridicat al recuzitelor școlare și al altor costuri asociate educației face ca accesul la educație să fie dificil pentru mulți copii;

Unitățile școlare adesea nu dispun de dotările necesare pentru o educație de calitate;

Clasele supraaglomerate și facilitățile precare afectează învățarea elevilor;

Lipsa unor programe precum "Șansa a Doua" sau "Școală după Școală"

c) Veniturile și cheltuielile din gospodării

6,20% din persoanele din teritoriu se îndatorează ca să își acopere cheltuielile, iar 41,86% își acoperă cu greu cheltuielile lunare.

d) Accesul la servicii publice (sociale, medicale etc.)

Accesul dificil la asistență medicală

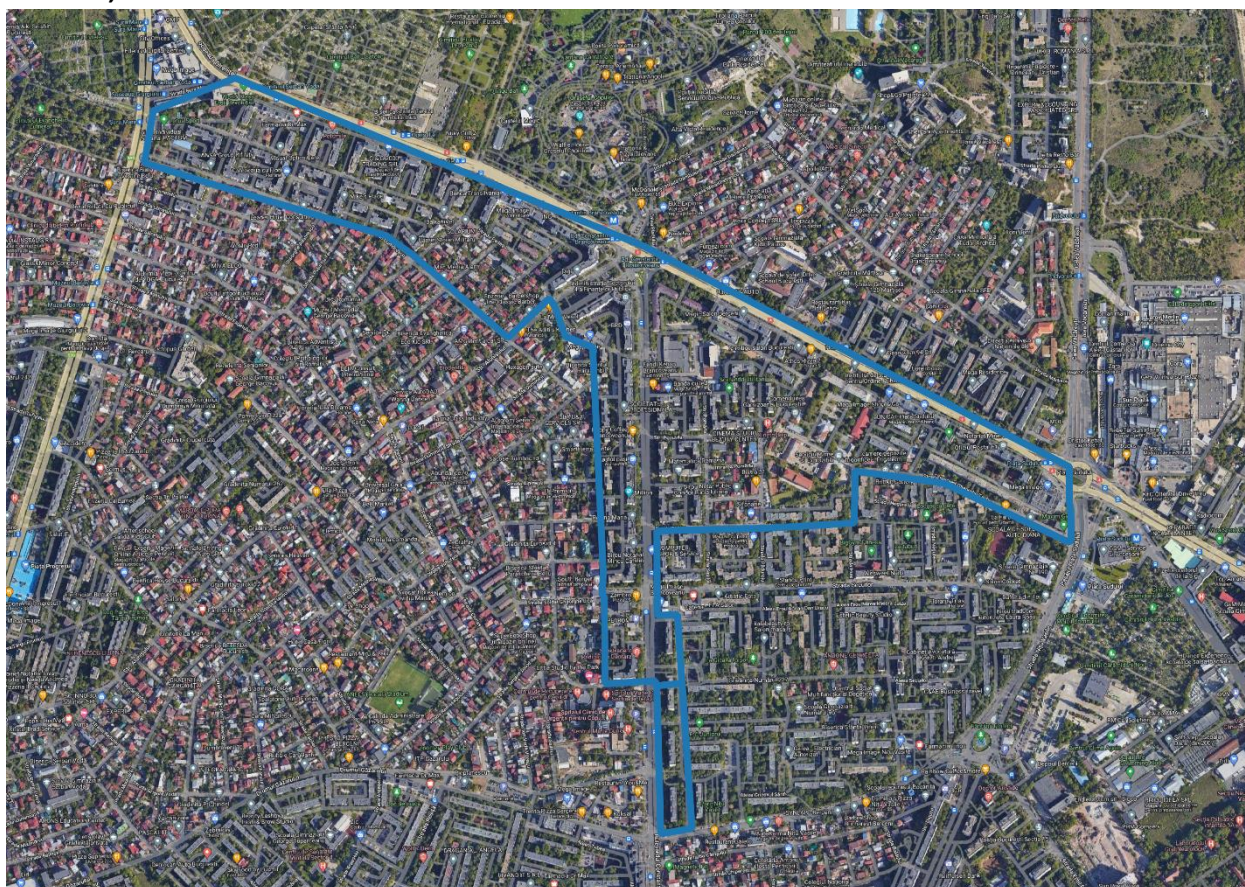
Nici accesul la zonele de petrecere a timpului nu este facil pentru locuitorii acestei Zone. Sunt necesare spații amenajate pentru joacă/sport pentru copii și tineri, dar și pentru pensionari.

e) Organizarea și relațiile de la nivelul comunității

Relațiile cu vecinii deficitare cu precădere pe considerente de statut social (sărăcie);

ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni

2.1. Poziționare în cadrul teritoriului SDL



ZUM	Localizare pe străzi
ZUM 2 Brâncoveanu- Berceni	Șoseaua Olteniței, Calea Piscului, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, străzile Alunișului, Secuilor, Secerișului, Daracului, Huși, Bălțița, Pomârla, Intrarea Pomârla, Gospodinelor, Păduroiu, Sergent Tache Gheorghe, Dolhasca, Negureni, Aleea Cricovul Dulce, Radului, Stoian Militaru, Laloșu, Gheorghe Adamescu, Sabarului, Puțul cu Tei, Maior Ilie Opreș, Doctor Colorian Anton, Împăratul Traian, Soldat Mincă Dumitru, Eroii Neamului, Soldat Lică Gheorghe, Salinei, Caisului, Drumul Găzarului, Șura Mare, Padeșu, Aleea Cricovul Sărat, Obolului, Relu, Mărțișor, Rezonanței, Scorușului, Pictor Dimitrescu Ștefan, Pasajul Piața Sudului, Cricovul Sărat, Intrarea Fieni, Vultureni, Sergent Nițu Vasile și Alpinești.

2.2. Structura populației ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni (numărul de locuitori)

Zona are o populație de 30.534 locuitori. Din populația cercetată în cadrul Studiului, 27,27% s-au declarat de etnie romă.

Această Zonă urbană marginalizată a fost validată prin justificarea încadrării zonei ca fiind ZUM prin demonstrarea îndeplinirii cerințelor minime prezentate mai jos (condiția b); de validare și declarare a zonei/zonelor urbane marginalizate conform *Atlasului zonelor urbane marginalizate din România*

Nivelul indicatorilor cheie verificați de Studiul de referință și analiza diagnostic a zonei:

Criterii / Dimensiune	Indicatori cheie	Nivelul indicatorilor în zonă	Praguri minimale
Capital uman	Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)	9,33%	22%
	Proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	10,26%	8%
	Proporția copiilor și adolescenților (0-17 ani) din populația totală	21,08%	20,5%
Ocuparea forței de muncă	Proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ	23,6%	22,5%
Locuire	Proporția locuințelor supraaglomerate (< 15,33 m ² pe persoană)	57,28%	54%
	Nesiguranță locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală	4,48%	12%

Zona 2 Brâncoveanu-Berceni este validată ca Zonă Urbană Marginalizată prin îndeplinirea simultan a condițiilor:

(4) **Are nivel scăzut de capital uman, indicatorii**

doi din cei trei indicatori corespunzători din tabelul 1 au valori ce depășesc pragul minimal aferent -proporția persoanelor cu dizabilități este 10,26% și proporția copiilor și adolescenților este 21,08%

(5) **nivel scăzut de ocupare în sectorul formal**, indicatorul persoane 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii este: 27% peste pragul minimal de 23,6%

(6) **condiții de locuire precară, indicatorii**

unul din indicatorii corespunzători depășește pragul minimal aferent - proporția locuințelor supraaglomerate este de 57,28%

2.3. Particularități dominante privind ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni (indicatori care au un nivel semnificativ și orice element considerat relevant și descoperit în timpul cercetării)

Zona Marginalizată Brâncoveanu-Berceni este dominată de asemenea de locuințe colective de tipul blocurilor.

În ZUM 2, exact ca în cazul Zonei Marginalizate 1 Progresu, există imobile ce nu sunt racordate la rețeaua de apă și canalizare, chiar și la rețeaua de electricitate.

Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim opt clase este de 9,33%, indicând faptul că nu sunt decalaje educaționale semnificative care trebuie recuperate

Proporția copiilor și adolescenților din ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni este 25,5%, peste pragul minim caracteristic zonelor urbane marginalizate.

În ZUM 2 a fost identificat un procent de 10,26% persoane cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice.

Proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală este de 5,24%, marea majoritate a locuitorilor deținând proprietate personală.

Analiza structurii ocupării pe piața forței de muncă indică un procent de 23,60% din populația între 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii și nici nu urmează o formă de învățământ.

Proporția locuințelor supraaglomerate (< 15,33 m² pe persoană) este de 57,28% în condițiile unor locuințe tipice anilor 60-70 cu suprafețe mici. În această zonă fiind identificat și cel mai mare procent de familii cu trei membrii care locuiesc împreună.

2.4. Principalele probleme cu care se confruntă comunitatea din ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni

Tabloul problemelor identificate cu care se confruntă zone este și rezultatul consultărilor directe cu locuitorii din ZUM:

a) Infrastructură și locuire

44,08% din locuințele aflate în teritoriu nu sunt dotate cu sistem de supraveghere video;
Lipsa locurilor de parcare;
66,02% din locuințe nu sunt izolate termic, iar 5,63% au izolația termică existentă într-o stare degradată;
Multe locuințe nu au spații de depozitare;
O parte din acoperișurile/ terasele blocurilor se află în stare degradată/ foarte degradată;
Îmbrăcămintea stradală în unele zone este deteriorată;
Există zone unde trotuarele sunt degradate, locuitorii fiind nevoiți să meargă pe partea carosabilă;
O parte din imobile nu au ghene de gunoi, ceea ce creează disconfort;
Lipsa condițiilor pentru persoane cu dizabilități și bătrâni.

b) Educație și statutul ocupațional al adulților

Locurile în școli nu satisfac cererea;
Lipsa infrastructurii școlare.

c) Veniturile și cheltuielile din gospodării

Mai mult de jumătate din locuitori acoperă cu greu cheltuielile.

d) Accesul la servicii publice (sociale, medicale etc.)

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Prețul medicamentelor este foarte ridicat;
Accesul dificil la piețe;
Lipsa infrastructurii de petrecere a timpului liber pentru pensionari.

- e) Organizarea și relațiile de la nivelul comunității
Relațiile cu administratorii de bloc sunt bune, dar insuficiente;

Zona Urbană Funcțională

Zona urbană funcțională asigură coerența și omogenitatea teritoriului delimitat, principalele funcțiuni pe care aceasta le îndeplinește fiind cea de facilitarea a accesului și tranzitului în și din teritoriu, cât și de asigurare a accesului la obiective de interes general, în principal școli și cabinete medicale. De asemenea, datorită dispunerii teritoriului între două mari și importante artere de circulație – Șos. Giurgiului și Șos. Berceni, accesul către mijloacele de transport, stații de metrou și zonele comerciale mari se face prin tranzitarea întregului teritoriu de către locuitori. O altă serie de străzi interne (strada Stoian Militaru, strada Ghimpați, Strada Alunișului, strada Pictor Ștefan Dumitrescu, strada Padeșu) sunt uzual folosite și de alte persoane care tranzitează zona.

Astfel Zona urbană funcțională, contribuie pe lângă asigurarea coerenței și omogenității Teritoriului la integrarea unor funcțiuni importante sociale și de infrastructură urbană.

III. CONSIDERAȚII FINALE

Cele 2 Zone Urbane Marginalizate se caracterizează în general, prin prezența unei populații expuse riscului de sărăcie sau excluziune socială. Aceste zone se confruntă cu probleme semnificative în ceea ce privește dezvoltarea resurselor umane, accesul la ocuparea forței de muncă și condițiile de locuire. Adesea, aceste provocări conduc la o simțire de marginalizare socială în rândul populației, ceea ce poate afecta relațiile dintre diversele grupuri cu statut social variabil sau percepute ca diferite și relația cu autoritățile locale.

Problema 1 (INFRASTRUCTURĂ): Infrastructura de bază mediu dezvoltată

Infrastructura tehnico-edilitară mai este semnalată ca fiind o problemă, chiar dacă nu cu o frecvență semnificativă. Se semnalează infrastructura învechită în anumite zone, în unele zone fiind chiar inexistentă din anumite puncte de vedere (1,40% din teritoriu nu are acces la rețeaua de apă, 0,99% la sistemul de canalizare, 0,14% la instalația electrică, aceste cazuri fiind mai des întâlnite). Iluminarea necorespunzătoare a zonelor stradale este una din problemele de infrastructură cel mai des amintit (iluminatul stradal, la cel al parării sau al aleilor sau zonelor din jurul blocurilor). Mai sunt semnalate probleme legate de poluare și în special de calitatea scăzută a aerului care necesită intervenții specifice.

În privința utilităților, se remarcă un grad mai ridicat de nemulțumire în ceea ce privește modul în care este încălzită locuința ("nu avem aproape deloc apă caldă, iarna trecută nici căldură nu am avut"); problema este cel mai des amintită în ZUM 2.

Nevoile de acces la infrastructura de bază identificate la nivelul comunităților marginalizate impun o serie de măsuri concentrate care conduc la atingerea OS1 al SDL și care vizează reabilitarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilare (iluminat public) și de asigurare a utilităților (alimentare cu apă, canalizare, energie termică).

Problema 2 (SPAȚII PUBLICE): Spații publice urbane care necesită modernizări

În privința spațiilor publice, principalele probleme semnalate sunt legate de existența gunoaielor stradale, dar uneori se menționează și modalitatea în care se face colectarea selectivă a deșeurilor. De asemenea, sunt semnalate probleme privind spațiile verzi, aspectul general al zonei, aspectul și calitatea spațiilor verzi din jurul blocurilor și problema locurilor de joacă, respectiv a parcurilor pentru animalele de companie.

În privința deșeurilor, cetățenii (atât respondenți la cercetarea în teren cât și participanți la întâlnirile publice) reclamă lipsa coșurilor de gunoi de pe stradă (ZUM 2), faptul că majoritatea containerelor pentru colectarea selectivă nu sunt tocmai în apropierea imobilelor de locuit, cei mai mulți locuitori având de parcurs distanțe destul de mari pentru a ajunge la ele (aproximativ 5-10 minute), ceea ce le creează un disconfort, mai ales dacă vremea nu este prielnică. În privința colectării selective, sunt locuitori care menționează faptul că nu știu exact cum și unde se colectează separat sau care observă că preluarea gunoiului nu se realizează selectiv. În acest sens, este necesară continuarea eforturilor întreprinse în această direcție din partea serviciului public de salubritate, dar mai ales implicarea comunității locale care trebuie responsabilizată prin acțiuni de informare și conștientizare.

În privința spațiilor verzi este în continuare semnalată necesitatea extinderii acestora, chiar dacă au fost întreprinse astfel de măsuri în ultimii ani. De asemenea, este menționată necesitatea menținerii calității spațiilor verzi existente, prin măsuri de toaletare a copacilor și întreținerea spațiilor verzi. Aceleași observații sunt și cu privire la spațiile verzi din jurul blocurilor, care necesită extindere sau întreținere.

În ZUM 1 este reclamată lipsa locurilor de joacă pentru copii în proximitatea locuințelor, în timp ce, la nivelul teritoriului se semnalează nevoia locurilor de joacă adaptate copiilor de până în 10 ani.

Măsurile propuse pentru atingerea OS1 al strategiei, vizează:

- îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor, inclusiv prin continuarea implementării de măsuri de colectare selectivă și materializarea conceptului de economie circulară, dar și măsuri de responsabilizare a cetățenilor pentru păstrarea curățeniei și utilizarea corespunzătoare a infrastructurii.
- extinderea și întreținerea spațiilor verzi, continuarea amenajării de locuri de joacă pentru copii adaptate vârstei, amenajarea parcurilor pentru animale de companie, acțiuni de regenerare a spațiilor publice urbane.

Problema 3 (MOBILITATE URBANĂ ȘI LOCUIRE): Mobilitate urbană și condiții de locuire care necesită îmbunătățiri

În privința mobilității, marea parte a străzilor din teritoriu sunt reabilitate, însă, există o serie de probleme legate de infrastructura adiacentă, mulți locuitori din teritoriu declarând că trotuarele și aleile sunt foarte înguste (în unele situații chiar ocupate cu mașini, forțând pietonii să meargă pe partea carosabilă, cu riscurile aferente) și într-o stare degradată.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Pe lângă acestea, locuitorii care nu au reședința în apropierea unei stații de transport în comun preferă să utilizeze autovehiculul personal, îngreunând traficul și accentuând poluarea fonică (zgomotul mașinilor este menționat ca fiind ”o problemă” în special în ZUM 1 – 32,61%, dar și în ZUM 2 – 25,97%) și a aerului. Probleme legate de trafic, care ar implica necesitatea unor măsuri de fluidizare a traficului, sunt semnalate mai degrabă în ZUM 1. Au fost observate și nemulțumiri în privința introducerii de sensuri unice pe multe din străzile din zonele analizate. Nevoia amplasării unor limitatoare de viteză este semnalată în egală măsură în cele două zone, pentru creșterea siguranței pietonilor.

În privința locuirii, una din principalele probleme comune cu care se confruntă teritoriul SDL Brâncoveanu-Berceni este legată de locuințele supraaglomerate, fiind multe locuințe în care trăiesc până la 7-9 persoane (nu neapărat înrudite). Motivul cel mai ades invocat pentru conviețuirea acestora a fost faptul că situația materială nu le permite altă variantă de locuire.

O altă problemă comună și foarte frecvent semnalată o reprezintă starea blocurilor de locuințe, respectiv existența blocurilor nereabilitate și care necesită investiții pentru creșterea eficienței energetice. Deși au fost făcute numeroase investiții în acest sens, este necesar ca această preocupare a administrației să continue. De asemenea, participanții la studiu se plâng și de aspectul interior al blocurilor, pe lângă cel exterior (în special în ZUM 2 sunt semnalate probleme privind starea defectuoasă a liftului și aspectul neîngrijit al scărilor de bloc) și de lipsa accesului adecvat persoanelor cu dizabilități. Nevoia de reabilitare a blocurilor este semnalată în special în ZUM 2, iar nevoia de anvelopare termică a blocurilor este semnalată în egală măsură în cele două zone analizate.

Cu o frecvență mai redusă, sunt semnalate probleme legate de prezența câinilor vagabonzi (în special în ZUM 1 – 3,16%).

Măsurile pentru asigurarea unor condiții decente de locuire sunt cuprinse de OS1 al strategiei, care vizează creșterea confortului locativ prin reabilitarea clădirilor rezidențiale, acțiuni de consolidare și reparații la nivel de imobile, inclusiv prin implicarea civică și continuarea măsurilor de reabilitare termică a imobilelor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București.

De asemenea, nevoile de îmbunătățire a mobilității și accesibilității identificate la nivelul comunităților marginalizate impun o serie de măsuri concentrate în vederea realizării OS1 al strategiei, după cum urmează: reabilitarea infrastructurii adiacente (trotuare și alei pietonale), acțiuni de fluidizare și îmbunătățire a traficului, precum și implementarea de măsuri de siguranță rutieră.

Problema 4 (OCUPARE): Nivelul scăzut de ocupare pe piața muncii

În zonele urbane marginalizate din Sectorul 4, procentul persoanelor fără ocupație pe intervalul de vârstă 15 – 64 de ani este destul de crescut (38,42% în ZUM 1, 38,44% în ZUM 2 din categoria de vârstă analizată). Aceeași situație se observă și în cazul tinerilor de 16 – 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare (58,33% în ZUM 1, 68,75% în ZUM 2 din categoria de vârstă analizată).

În ZUM 1, populația ocupată este predominant formată din bărbați, în timp ce ponderea femeilor în populația ocupată este de numai 29,03%. Unul din motivele posibile pentru această situație poate fi legat de lipsa infrastructurii preșcolare, care să permită accesul mamelor în câmpul muncii în condițiile înscrierii copiilor la creșe sau grădinițe.

Nivelul de apreciere al locuitorilor cu privire la oportunitățile de găsire a unui loc de muncă este unul mediu. Principalul motiv invocat este legat de lipsa unei calificări sau a studiilor necesare (în special în ZUM 1 – 9,30% invocând acest motiv pentru lipsa unui loc de muncă), dar și lipsa experienței în muncă (în special în ZUM 2 – 3,69%). Din motivele exemplificate de respondenți pentru situația persoanelor fără ocupație s-a menționat faptul că nu au găsit un loc de muncă sau că au avut, dar au renunțat și caută alt loc de muncă. În plus, șansele de a intra pe piața muncii scad din cauza nivelului scăzut de educație, a lipsei calificărilor și pe seama discriminării din partea angajatorilor.

Pentru dezvoltarea resurselor umane și creșterea ratei de ocupare și, implicit, a veniturilor populației din comunitățile marginalizate, în direcția implementării OS2, trebuie avut în vedere un pachet integrat de sprijin pentru găsirea unui loc de muncă stabil, care să includă: acțiuni de informare, demersuri specifice și permanente de înregistrare în baza de date a persoanelor inactive, acțiuni de informare și consiliere profesională, programe de mediere și facilitare a angajării. În cazul comunităților în care se regăsesc persoane vulnerabile, sunt necesare campanii de informare și promovarea măsurilor de combatere a discriminării pe motive de etnie, sex, vârstă, inclusiv campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților romi la procesul educațional din școală și din afara ei, campanii de informare - integrarea persoanelor defavorizate și combaterea discriminării pe piața muncii.

Problema 5 (EDUCAȚIE): Deficiențe în accesul și calitatea educației

În ceea ce privește nivelul de educație, la nivelul întregului teritoriu SDL, ponderea cea mai mare aparține persoanelor care au studii liceale. Ponderea persoanelor fără studii este scăzută, majoritatea persoanelor având studii gimnaziale și profesionale.

În ceea ce privește educația, sunt puține probleme reclamate de participanții la studiu, dar dintre acestea se remarcă cele referitoare la lipsa de educație a persoanelor de etnie romă.

Măsurile care se impun sunt legate de implementarea unor programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți, pentru evitarea situațiilor de abandon școlar.

Locuitorii teritoriului spun că infrastructura educațională existentă este insuficientă, foarte mulți dintre copii persoanelor aflate în teritoriul SDL neavând un loc în unitățile educaționale aflate în apropiere ("nu sunt suficiente locuri în creșele de stat și în grădinițele de stat"), iar cei ce au copii înscriși la unitățile educaționale din interiorul SDL se plâng de prețul materialelor și de calitatea celor existente.

De asemenea, în teritoriu există o lipsă a unităților ce funcționează drept before & after school, motiv ce contribuie la gradului crescut al locuitorilor fără ocupație, aceștia neavând o persoană cu care pot lăsa copii în grijă.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În teritoriul SDL nu există unități de învățământ profesional sau liceal. Cazurile de abandon școlar sau repetenție există ca excepție la nivelul zonelor analizate, dar sunt menționate de participanții la studiu.

Măsurile pentru creșterea accesului la servicii educaționale sunt prevăzute de OS3 al strategiei și includ atât măsuri hard care vizează în primul rând modernizarea și construcția infrastructurii preșcolare și școlare, cât și dotarea acestora sau amenajarea infrastructurii conexe celei de învățământ, acolo unde este cazul (ex. amenajarea de spații educaționale în aer liber, dezvoltarea infrastructurii sportive conexe), dezvoltarea învățământului profesional și tehnic în parteneriat cu mediul de afaceri. În plus, aceste măsuri ar putea fi acompaniate de:

- Campanii de informare și conștientizare încurajării participării tinerilor romi în sistemul de învățământ profesional și profesional dual, cu precădere în domeniul învățământului profesional și profesional dual din agricultură și ramuri conexe acesteia
- Servicii de formare tineri romi pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.
- Acțiuni de informare a persoanelor vulnerabile privind drepturile acestora
- Dezvoltarea unor programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar
- Activități extrașcolare, cultural – educative, sportive etc pentru beneficiarii serviciilor before / after school
- Programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți.

Problema 6 (ACCES LA SERVICII): Izolarea socială și vulnerabilitatea copiilor, a persoanelor în etate și a categoriilor marginalizate

Accesul comunității marginalizate la serviciile este, în general, unul bun, cu câteva excepții care pot scădea calitatea vieții persoanelor în cauză. Un procent mai ridicat de persoane care beneficiază de o formă de ajutor social se remarcă la nivel de ZUM 2 (2,38%), unde se regăsește și un procent mai ridicat al persoanelor care nu au asigurare medicală.

Analizând la nivel de zone, cea mai mare concentrare de locuințe fără persoane înscrise la un medic de familie se regăsește în ZUM 1, unde în 3,10% din locuințe nicio persoană nu este înscrisă la medicul de familie iar în 5,43% din locuințe doar câteva persoane sunt înscrise.

Principala problemă reclamată de persoanele din categorii vulnerabile se referă la lipsa veniturilor necesare pentru plata medicamentelor.

În plus, ponderea semnificativă a persoanelor vârstnice conduce la identificarea unor servicii care să permită prevenirea intrării acestora în situații vulnerabile.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

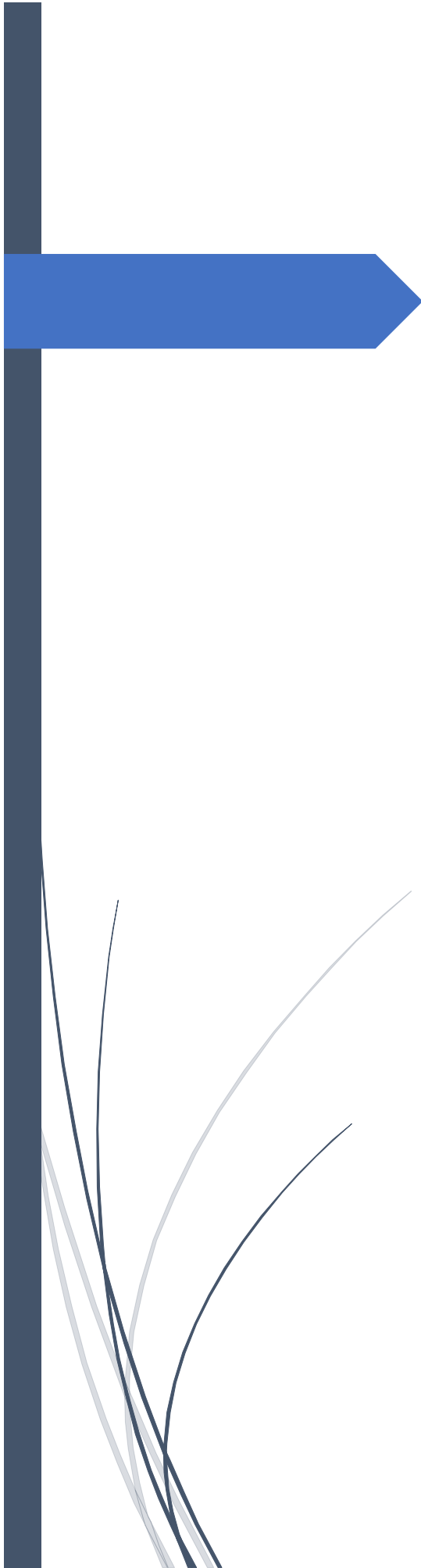
În teritoriul SDL nu există servicii culturale și recreative. De asemenea, zonele analizate sunt deficitare și în ceea ce privește accesul la servicii comerciale (piețe cu produse provenite de la producători agricoli).

Măsurile privind creșterea accesului membrilor comunităților marginalizate la servicii sunt prevăzute în OS4 al strategiei și constau în: furnizarea de servicii sociale pentru susținerea persoanelor vulnerabile (copii și vârstnici), acțiuni de informare a persoanelor vulnerabile (inclusiv romi), asupra dreptului la pachetul minimal de servicii de sănătate pentru persoanele care nu sunt incluse în sistemul asigurărilor sociale și de sănătate, campanii de informare și consiliere privind sănătatea reproducerii, prevenirea și combaterea violenței domestice și a traficului de persoane, promovarea măsurilor privind combaterea discriminării în accesarea serviciilor de sănătate publică, la nivel comunitar, la nivelul instituțiilor și a altor factori implicați.

Problema 7 (COMUNITATE ȘI IMAGINE PUBLICĂ): Lipsa de coeziune la nivelul comunității

În interiorul teritoriului SDL au fost reclamate acte de vandalism, violență asupra persoanelor, furturi din locuințe, din mașini, desene și mângăleli pe fațadele blocurilor. Astfel de fenomene conduc la formarea unei percepții generale negative asupra zonelor urbane marginalizate.

Măsurile posibile pentru atingerea OS5 al SDL au în vedere acțiuni de implicare activă și voluntariat ale membrilor comunității în soluționarea problemelor cu care se confruntă comunitatea, identificarea și consolidarea de parteneriate pentru soluționarea problemelor comunităților marginalizate, campanii de combatere a violenței. Aceste măsuri pot fi implementate prin ședințe publice periodice pentru consultarea comunității sau ateliere de lucru pentru a schimba atitudinea socială privind grupurile marginalizate.



STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII MARGINALIZATE DIN SECTORUL 4 – BRÂNCOVEANU- BERCENI

ANEXA 2 LA STRATEGIE
STUDIU DE REFERINȚĂ ȘI ANALIZA
PROBLEMELOR ȘI NEVOILOR
COMUNITĂȚII

Perioada de referință: 2023 – 2029



CUPRINS:

Introducere	2
1. Identificarea teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală prin abordarea DLRC. 4	4
1.1 Prezentarea generală a teritoriului SDL	4
1.1.1 Delimitarea teritoriului SDL și întocmirea planului.....	6
1.1.2 Principalele caracteristici geografice	7
1.1.3 Patrimoniul natural	7
1.1.4 Patrimoniul arhitectural și cultural	8
1.2. Comunitatea marginalizată din teritoriul SDL (inclusiv ZUM)	8
1.2.1. Studiul de referință reprezentativ la nivelul populației din teritoriul SDL.....	8
1.2.2. Validarea și declararea zonei/ zonelor urbane marginalizate	9
1.3 Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriul SDL... 12	12
1.3.1 Populația și caracteristicile demografice	12
1.3.2 Ocupare, mediul de afaceri și protecție socială	17
1.3.3. Locuire și acces la utilități	22
1.3.4 Accesul la instituții și servicii publice	27
1.3.5. Analiza problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriul SDL, cu accent pe ZUM	32
1.4. Acțiunile desfășurate anterior în teritoriul SDL	40
1.5. Elemente complementare privind prezentarea teritoriului SDL	44
2. Analiza SWOT	45
Dimensiune: Poziționarea geografică:.....	45
Dimensiune: Populația și caracteristicile demografice:.....	45
Dimensiune: Ocuparea, mediul de afaceri la nivel local și protecția socială:.....	46
Dimensiune: Educația:	46
Dimensiune: Locuirea și accesul la utilități:	47
Dimensiune: Accesul la instituții și servicii publice:	48
Dimensiune: Organizarea și coeziunea comunității și relațiile cu exteriorul:	48
Dimensiune: Proiecte desfășurate anterior în zonă:	49

*Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4***Introducere**

În vederea elaborării Strategiei de Dezvoltare Locală, a fost realizat un „Studiu de referință și analiză a teritoriului SDL”, atât la nivelul zonelor urbane marginalizate, cât și la nivelul zonei funcționale aferente, fundamentat pe o metodologie de eșantionare și pe utilizarea unor instrumente de cercetare adecvate – realizându-se un sondaj și o anchetă sociologică pe bază de chestionar, aplicat prin operatori (a fost utilizată o echipă de 10 operatori care au fost instruiți și coordonați pe toată perioada de desfășurare a cercetării), cât și a unor consultări directe care au necesitat activități de cercetare pe teren, cu implicarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială.

În analiza teritoriului SDL, au fost utilizate datele statistice puse la dispoziție de diferite entități relevante precum: Institutul Național de Statistică, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, **Serviciul de salubritate al Sectorului 4**, Primăria Sectorului 4 prin direcțiile de specialitate etc. sau obținute prin aplicarea instrumentelor de cercetare de interogare și colectare de date în cadrul întâlnirilor cu persoane interesate, locuitori, experți în diferite domenii de interes local, reprezentanți ai asociațiilor de locatari și de proprietari.

Elaborarea Studiului de referință și a analizei diagnostic s-a realizat în perioada 27 septembrie – 13 octombrie 2023 și a cuprins etapele de colectare a datelor, de analiză și elaborare a studiului, a căror perioade s-au desfășurat în mare parte simultan în timp.

Studiul de referință este reprezentativ, din punct de vedere statistic, la nivelul locuințelor din teritoriul SDL, cu un număr suficient de mare de cazuri, astfel încât să permită o analiză a fiecărei zone distincte delimitate în teritoriul SDL.

Colectarea datelor și procesarea primară a acestora, au impus utilizarea mai multor tipuri de instrumente: chestionare pentru culegerea datelor, fișe de observație, ghiduri și formulare pentru înregistrarea datelor, analize secundare ale datelor și documentelor, cât și o agendă prestabilită de lucru pe teren pentru colectarea datelor, întâlniri de lucru, vizite în teren, interviurile, consultările publice, discuții de grup.

Au fost utilizate **trei tipuri de chestionare**, având următoarele caracteristici:

- chestionare aplicate cu operator, pe teren, destinate locatarilor, cu scopul identificării numărului și structurii grupului care locuiește împreună, condițiilor de locuire, nivelului de ocupare, caracteristicilor de stare ale capitalului uman, nivelului de trai și relațiilor comunitare – în perioada februarie – martie 2023;
- chestionar aplicat fără operator, online, destinate locatarilor, cu scopul identificării problemelor și nevoilor din teritoriul investigat – în perioada februarie – martie 2023;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- chestionar mixt, aplicat cu operator pe teren și online, destinat asociațiilor de proprietari și locatari, reprezentanților de bloc, cu scopul identificării condițiilor, nevoilor și problemelor la nivelul imobilului – în perioada februarie – martie 2023.

Ancheta pe bază de chestionar completat prin intermediul operatorilor pe teren a fost realizată de o echipă de 10 operatori instruiți și distribuiți în teritoriul cercetat segmentat în 3 arii de operare, astfel încât să acopere toate zonele identificate inițial, activitatea de cercetare fiind coordonată întreaga perioadă de lucru.

Unitatea de cercetare a fost **locuința**, înțelesă ca spațiul locuit de una sau mai multe persoane, membrii ai familiei sau ai grupului care locuiește împreună. Au fost completate 746 de chestionare valide aplicate la nivelul întregii arii cercetate. Chestionarele care au colectat date la nivelul locuințelor au fost aplicate pe un eșantion multistratificat aleatoriu, structurat pe: a) aria de cercetare (au fost stabilite 3 arii de aplicare echilibrate din punct de vedere al numărului de imobile/locuințe și al suprafeței) și b) tipul locuinței (casă sau bloc), fiind utilizat un pas statistic diferit pentru fiecare categorie. Dintre chestionarele realizate au fost validate 746 de chestionare aplicate în teritoriul vizat de strategia de dezvoltare.

Ancheta pe bază de chestionar realizată exclusiv online s-a adresat locuitorilor, singura condiție fiind aceea de locuire în teritoriul vizat. Aplicarea a fost realizată prin urmarea instrucțiunilor pentru scanarea codului QR sau a link-ului, promovate printr-o campanie de animare a comunității, în care au fost lipite și distribuite afișe în teritoriu, prin postări pe website-ul Primăriei Sectorului 4 etc. Au fost obținute 169 de chestionare completate.

Studiul pe bază de chestionar destinat reprezentanților asociațiilor și administrațiilor de bloc (administratori și președinți) a fost realizat atât pe teren prin intermediul operatorilor, cât și online, urmare a instrucțiunilor pentru scanarea codului QR sau utilizare a link-ului de pe fișele de colectare distribuite. Au fost completate 245 fișe de colectare a datelor.

În diferitele etape și momente ale cercetării au fost implicați locuitori ai diferitelor zone din teritoriu, experți și reprezentanți ai instituțiilor și organizațiilor locale

O etapă importantă a constituit analiza nevoilor și problemelor locuitorilor din teritoriu și zonele identificate care a fost stabilită în urma procesului consultativ specific demersului de elaborare al strategiilor de dezvoltare locale, aflată sub responsabilitatea comunității (DLRC). În cadrul procesului consultativ au fost utilizate mai multe tipuri de instrumente: chestionare pentru culegerea datelor, vizite pe teren, întâlniri consultative, analize secundare ale datelor și documentelor cât și o anchetă socială.

Conținutul instrumentelor utilizate a fost conceput astfel încât să poată înregistra o varietate de informații, experiențe, atitudini și percepții de la locuitori și cu privire la zonele investigate.

*Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4***1. Identificarea teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală prin abordarea DLRC**

Teritoriul SDL îndeplinește cumulativ următoarele cerințe:

► **a. cerințe privind dimensiunea teritoriului vizat**

- aparține unui municipiu cu peste 20.000 locuitori, în Sectorul 4 având domiciliul o populație de 337.363¹ persoane.

► **b. cerințe privind coerența specifică DLRC**

- vizează două zone urbane coerente din punct de vedere economic, social și fizic, prin coerență înțelegându-se „funcționalitatea” acestora în sensul susținerii obiectivelor strategiei.

Teritoriul vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu-Berceni din Sectorul 4 este format din două zone urbane marginalizate și una funcțională, aflată în proximitatea zonelor urbane marginalizate, asigurând un caracter unitar și funcțional din punct de vedere social, economic, demografic teritoriului.

Cele două zone urbane marginalizate sunt identificate și demonstrate în cadrul prezentului Studiu de referință și Analiză diagnostic la nivelul teritoriului SDL.

Conform terminologiei utilizate în PIDS, **comunitatea marginalizată se referă la populația în risc de sărăcie sau excluziune socială dintr-un teritoriu vizat de intervențiile DLRC** (denumit și teritoriul SDL) **ce acoperă una sau mai multe zone urbane marginalizate (ZUM) împreună cu zona urbană funcțională din care acestea fac parte**. Teritoriul SDL poate varia, ca formă și delimitare, întinzându-se până la limitele unui oraș mai mare.

Prin **zona urbană funcțională aferentă** se înțelege zona existentă în jurul/ în proximitatea ZUM vizate de SDL, având un caracter unitar și funcțional din punct de vedere social, economic, demografic etc.

1.1 Prezentarea generală a teritoriului SDL

În acest subcapitol este prezentat sintetic teritoriul SDL selectat pentru intervenția DLRC.

Conform studiului *”Elaborarea strategiilor de integrare a comunităților urbane marginalizate – Atlasul zonelor urbane marginalizate din România”*, la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București, în baza datelor rezultate din Recensământul Populației și al Locuințelor realizat în 2011, dintr-un total de 287.828 locuitori, 7,39% reprezintă populație în zone dezavantajate pe locuire, 7,43% populație în zone dezavantajate pe ocupare, 3,62% populație în zone dezavantajate pe capital uman și 0,45% populație în zone marginalizate. Același document arată că la nivelul Sectorului 4, există o populație de 21.267 de persoane încadrate pe mapa

¹ Institutul Național de Statistică, baza de date TEMPO-online, Documentar statistic Sectorul 4, 2023

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

dezavantajată de locuire din care 308 romi; un număr de 2.122 de persoane încadrate pe mapa dezavantajată de ocupare, din care 80 romi; un număr de 10.423 de persoane încadrate pe mapa dezavantajată de capital uman, din care 385 romi; un număr de 1.284 de persoane încadrate pe mapa marginalizată, din care 118 romi.

În "Atlasul zonelor urbane marginalizate din România" la nivelul Sectorului 4 au fost identificate **4 zone urbane marginalizate**, astfel:

Figura 1 Zone Urbane Marginalizate Sector 4

Județ	SIRSUP	SIRUTA	Denumire localitate	Pop. rec. 2011	Cod mapă recensământ	Tip marginalizare/dezavantajare	Populație mapă	Nr. pers. etnie romă/ mapă
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791780209	Mapă marginalizată	101	23
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791780370	Mapă marginalizată	157	0
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791781012	Mapă marginalizată	291	51
Municipiul București	179132	179178	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	1883425	1791781014	Mapă marginalizată	735	44

Sursa: Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate din România

Teritoriul SDL delimitat în baza prezentului studiu include **două zone urbane marginalizate** și **o zonă funcțională** care asigură coerența funcțională și teritorială a întregului spațiu. Zonele urbane marginalizate sunt: ZUM 1 Progresu, ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni și Zona Funcțională.

Populația teritoriului vizat este de **52.346 locuitori**.

Teritoriul este acoperit de 131 de drumuri (străzi, intrări, alei, bulevarde, etc.) și cuprinde 50.629 de locuințe în imobile colective și individuale. Teritoriul SDL ocupă o suprafață de 6,74% din suprafața Sectorului 4.

Ponderea zonelor incluse în teritoriul vizat, după numărul de locuitori al fiecăreia, este următoarea:

ZONE	ZUM 1 Progresu	ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni	ZF 1
% din Teritoriu	19 %	63 %	18%

*Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4***1.1.1 Delimitarea teritoriului SDL și întocmirea planului**

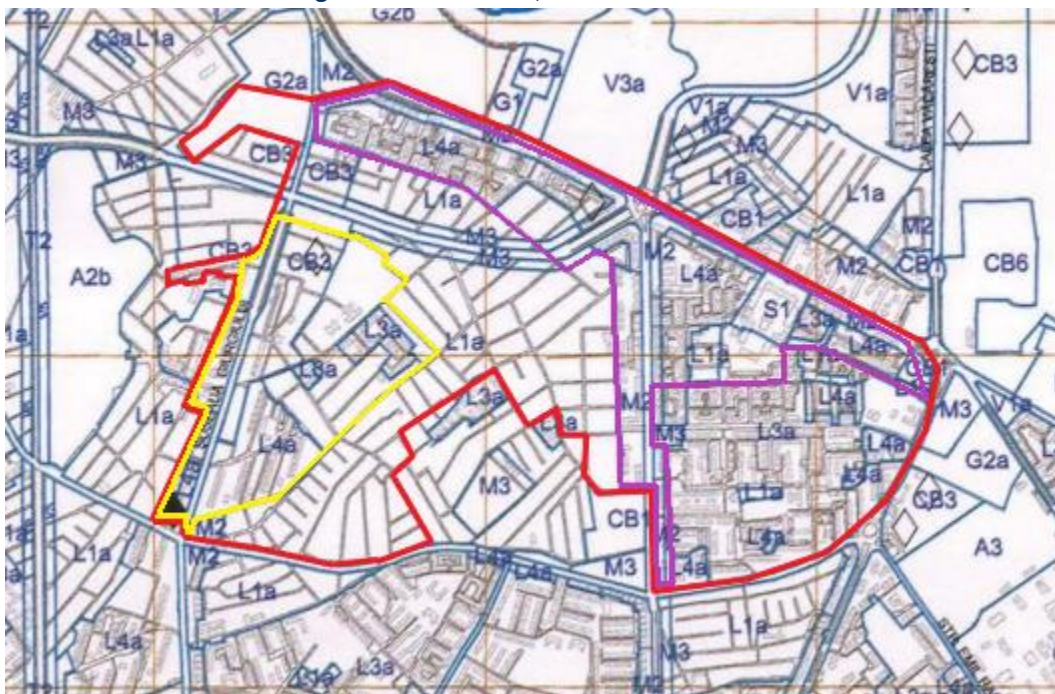
Teritoriul SDL se află în centrul sectorului 4 de învecinându-se la vest cu Sectorul 5, la est cu Parcul Tineretului, continuându-se spre sud cu teritoriul Zonei Urbane Marginalizate Giurgiului-Berceni. Acesta acoperă zone urbane intens construite în anii 60-70, cu cele mai multe blocuri de patru, opt și zece etaje cunoscute sub numele de

Suprafața teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității marginalizate Brâncoveanu – Berceni este delimitată de un perimetru format din străzi bulevarde și șosele, în cea mai mare parte urmărind un traseu delimitat de intersecțiile mari ale cartierului.

Perimetrul teritoriului vizat începe din intersecția Șoseaua Giurgiului cu Strada Drumul Găzarului, continuând până la intersecția Șoseaua Giurgiului cu Strada Luică, care se continuă cu Strada Turnu Măgurele până la intersecția Apărătorii Patriei, apoi cu Strada Sergent Ion Iriceanu până la intersecția cu Șoseaua Olteniței, continuându-se până la Piața Sudului, continuând cu Șoseaua Berceni până la intersecția cu Aleea Tomești, continuând pe Strada Moldovița până la intersecția cu Strada Emil Racoviță, continuându-se pe Strada Emil Racoviță până la intersecția cu Strada Străduinței, continuându-se pe Strada Străduinței până la Bulevardul Alexandru Obregia, continuând pe Bulevardul Alexandru Obregia până la intersecția cu Aleea Someșul Mic, continuându-se pe Aleea Someșul Mic și apoi cu Strada Covasna până la Bulevardul Constantin Brâncoveanu, continuându-se pe acesta până la Strada Soldat Mincă Dumitru, apoi pe Strada Soldat Mincă Dumitru, cu Strada Prașilei și cu Strada Peroni până la Strada Giovanni Boccaccio, pe care se continuă până la Strada Podul Înalt, apoi pe Strada Podul Înalt până la Strada Melinești, continuându-se pe aceasta apoi pe Strada Priboiului și pe Strada Rămășagului până la Strada Drumul Găzarului, continuând pe Strada Drumul Găzarului până la intersecția cu Șoseaua Giurgiului, unde perimetrul se închide.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Figură 1 Teritoriul SDL, delimitare hartă UTR



Sursa: PUG Municipiul București - Unități Teritoriale de Referință

ANEXA 2: Planul cu delimitarea teritoriului SDL și fotografii relevante din zonele cuprinse.

1.1.2 Principalele caracteristici geografice

Teritoriul SDL analizat este situat în partea de sud a Municipiului București și centrală a Sectorului 4, având următoarele coordonate geografice: Nord - Cimitirul Evreiesc (Strada Șura Mare), Vest – Sectorul 5, Sud – Drumul Găzarului, Strada Giovani Boccaccio și Strada Nițu Vasile, Est – Șoseaua Olteniței.

Zona delimitată de Șoseaua Giurgiului și Șoseaua Oltenița este o zonă formată din blocuri de locuință, majoritatea blocurilor fiind ridicate în perioada '45-'70, zona având un aspect de mahala bucureșteancă interbelică.

1.1.3 Patrimoniul natural

Din punctul de vedere al patrimoniului natural, teritoriul SDL este parte din Câmpia Vlăsiei, neavând un relief variat. De asemenea, teritoriul nu este străbătut de cursuri de apă și nici nu prezintă întinderi de ape stătătoare. În ceea ce privește suprafața spațiilor verzi, nu au fost identificate date exacte pentru teritoriul SDL analizat, însă media în Sectorul 4 este de 21,12 m²/cap de locuitor.

Problema poluării atmosferice nu este specifică teritoriului SDL, ci mai degrabă caracterizează întreg Sectorul 4, unde nivelul calității aerului este acceptabil. Principalele surse de poluare

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

amplasate în apropiere teritoriului SDL sunt CET Progresul și zona IMGB. Referitor la supravegherea calității apei, în urma analizei ultimelor rapoarte efectuate de Apa Nova SA, rezultă că apa respectă parametrii de calitate și siguranță, fiind potabilă, cu un pH ce oscilează între 7,6 și 7,9. Referitor la poluarea fonică, zgomotul urban influențează starea de sănătate a populației, iar Sectorul 4 se numără printre cele mai zgomotoase zone ale municipiului București, depășind nivelul admis. Totodată, în teritoriul SDL, nu au fost identificate bariere (naturale sau construite) care separă SDL sau ZUM de restul Sectorului 4 sau de Municipiul București.

1.1.4 Patrimoniul arhitectural și cultural

Conform Listei Monumentelor Istorice, elaborată de Ministerul Culturii, pe raza teritoriului SDL, nu au fost identificate monumente înscrise în Patrimoniul Cultural al României (excepție Monumentul Constantin Brâncoveanu).

De asemenea, teritoriul SDL nu se suprapune cu teritoriul vreunei arii naturale protejate, în schimb, au fost identificate o serie de edificii religioase precum: Biserica Șerban Vodă, Biserica Sfânta Parascheva Bellu, Biserica Sfântul Haralambie și Biserica Înălțirea Domnului.

1.2. Comunitatea marginalizată din teritoriul SDL (inclusiv ZUM)**1.2.1. Studiul de referință reprezentativ la nivelul populației din teritoriul SDL**

În vederea elaborării Strategiei de Dezvoltare Locală, a fost realizat prezentul „*Studiu de referință și analiză diagnostic la nivelul teritoriului SDL*” (atât al zonelor urbane marginalizate, cât și al zonei funcționale aferente), fundamentat pe o metodologie de eșantionare și pe utilizarea unor instrumente de cercetare adecvate – realizându-se un sondaj și o anchetă sociologică pe bază de chestionar, aplicat prin operatori (au fost utilizată o echipă de 8 operatori care au fost instruiți și coordonați, timp de 13 zile), cât și a unor consultări directe care au necesitat activități de cercetare pe teren, cu implicarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială.

La realizarea analizei teritoriului SDL, au contribuit datele statistice exacte, puse la dispoziție de entități relevante precum: Institutul Național de Statistică, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, Primăria Sectorului 4 prin direcțiile de specialitate etc. sau obținute prin aplicarea instrumentelor de cercetare de interogare și colectare de date.

Studiul de referință este reprezentativ, din punct de vedere statistic, la nivelul locuințelor din teritoriul SDL, cu un număr suficient de mare de cazuri, astfel încât să permită o analiză a fiecărei zone distincte delimitate în teritoriul SDL. Unitatea de cercetare a fost locuința, înțeleasă ca spațiul locuit de una sau mai multe persoane membrii ai familiei sau ai grupului care locuiesc împreună. Astfel, au fost valide 746 aplicate pe unitatea de cercetare, pe un eșantion multistratificat aleatoriu, structurat pe a) aria de cercetare (au fost stabilite 3 arii de aplicare echilibrate din punct de vedere al suprafeței) și b) tipul locuinței (casă sau bloc), fiind utilizat un

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

pas statistic diferit pentru fiecare categorie. Au fost colectate date valide pentru 1.600 persoane locuitori ai locuințelor investigate.

În vederea colectării datelor și analizării acestora, au fost utilizate mai multe tipuri de instrumente (chestionare pentru culegerea datelor, utilizate în teren, întâlniri, dezbateri cu focusgrupuri, consultări publice, ancheta și analize secundare ale datelor și documentelor) și o agendă prestabilită de lucru pe teren, după cum urmează: chestionare pentru culegerea datelor, întâlniri de lucru, vizite în teren, interviuri, consultări publice, discuții de grup sau focusgrupuri.

Au fost utilizate trei tipuri de chestionare, având următoarele caracteristici:

- cu operator, pe teren, destinate locatarilor, cu scopul identificării condițiilor de locuire, ocupare a capitalului uman, nivelului de trai și relațiilor comunitare – septembrie – octombrie 2023;
- fără operator, online, destinate locatarilor, cu scopul identificării problemelor și nevoilor din teritoriul investigat – septembrie – octombrie 2023;
- mixt, pe teren și online, destinat asociațiilor de proprietari și locatari, reprezentanților de bloc, cu scopul identificării condițiilor, nevoilor și problemelor la nivelul imobilului – septembrie – octombrie 2023;

Ancheta pe bază de chestionar completat prin intermediul operatorilor pe teren a fost realizată de o echipă de operatori distribuiți în teritoriul de cercetare, astfel încât să acopere toate zonele identificate. Au fost realizate 746 de chestionare, toate valide.

Ancheta pe bază de chestionar completată exclusiv online a fost realizată prin urmarea instrucțiunilor pentru scanarea codului QR sau a link-ului promovate printr-o campanie de animare a comunității, în care au fost lipite și distribuite afișe în teritoriu prin postări pe website-ul Primăriei Sectorului 4, respectiv pagina de Facebook, etc. Au fost completate 245 chestionare valide, din care 75 în ZUM-uri.

Ancheta pe bază de chestionar destinată reprezentanților de bloc (administratori și președinți) a fost realizată atât pe teren prin intermediul operatorilor, cât și prin urmarea instrucțiunilor pentru scanarea codului QR sau utilizarea link-ului de pe fișele de colectare distribuite. Au fost completate 6 fișe de colectare în zonele identificate.

Sondajul a fost realizat de o echipă de operatori distribuiți pe teritoriul de cercetare, astfel încât să acopere toate zonele identificate.

1.2.2. Validarea și declararea zonei/ zonelor urbane marginalizate

Cele 2 zone urbane marginalizate incluse în teritoriul SDL analizat sunt validate în urma verificării și validării indicatorilor cheie prin Studiul de referință și analiza diagnostic, în condiția recomandărilor metodologice de identificare, validare și declarare a teritoriului SDL și zonelor

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

urbane marginalizate, prevăzute în "Atlasul zonelor urbane marginalizate din România" al WordBank și cele privind realizarea Strategiilor de Dezvoltare Locală – „Model Cadru pentru elaborarea Strategiilor de Dezvoltare Locală” - orașe /municipii cu populație de peste 20.000 locuitori, prin îndeplinirea cerințelor următoare:

Criterii Dimensiune	Indicatori cheie	Nivel indicator ZUM1	Nivel indicator ZUM2	Praguri minimale
Capital uman	Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)	8,86%	9,42%	22%
	Proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	9,49%	10,54%	8%
	Proporția copiilor și adolescenților (0-17 ani) din populația totală	22,78%	21,08%	20,5%
Ocuparea forței de muncă	Proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ	24,68%	23,60%	22,5%
Locuire	Proporția locuințelor supraaglomerate (<15,33 m ² /persoană)	58,91%	57,28%	54%
	Nesiguranță locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală	6,98%	5,24%	12%

Indicatorii analizați în tabelul de mai sus au rezultat în urma cercetării din teren, prin intermediul căreia s-au identificat nevoile comunității din teritoriul SDL, rezultând ulterior validarea acesteia drept comunitate marginalizată.

În acest scop, s-a utilizat un mix de metode, atât cantitative, cât și calitative, pentru a avea acces la o varietate de experiențe, atitudini și percepții cu privire la zonele investigate, iar tehnicile utilizate au fost următoarele: chestionar și recensământ (metode eminemamente cantitative), focus-grup și observație în teren (metode calitative). Îmbinarea acestora a permis colectarea de date obiective, direct măsurabile (nivel de educație, suprafață spațiu locativ pe persoană etc.), dar și de date subiective (detalii de viață cotidiană a locuitorilor, atitudini și credințe.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Localizarea zonelor urbane marginalizate este următoarea:

ZUM 1 Progresu

ZUM	Localizare pe străzi
ZUM 1 Progresu	Nehoiăși, Bazaltului, Băinești, Tufișului, Măgurei, Constantin Vodă, Ștefan Vodă, Balomir, Doljești, Basarabilor, Făgetului, Nucetului, Frunzișului, Brădețului, Șoimuș, Hațegului, Luminișului, Bănișor, Alunișului, Frații Făgărașului, Crișul Alb, Stoian Militaru, Preda Buzescu, Podul Înalt, Băcia, Bâldana, Nicolinei, Evidențiaților, Bodoc, Hârlău, Târgu Frumos, Iliaș Vodă, Podul Giurgiului, Ispravei, Giurgiului, Bucsoiu, Toporași, Stoian Militaru, Ghimpați, Verigei, Podul Giurgiului, Păișului, Puțul cu Tei și Mixandrei

ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni

ZUM	Localizare pe străzi
ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni	Șoseaua Olteniței, Calea Piscului, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, străzile Alunișului, Secuilor, Secerișului, Daracului, Huși, Bălțița, Pomârla, Intrarea Pomârla, Gospodinelor, Păduroiu, Sergent Tache Gheorghe, Dolhasca, Negureni, Aleea Cricovul Dulce, Radului, Stoian Militaru, Laloșu, Gheorghe Adamescu, Sabarului, Puțul cu Tei, Maior Ilie Opreș, Doctor Colorian Anton, Împăratul Traian, Soldat Mincă Dumitru, Eroii Neamului, Soldat Lică Gheorghe, Salinei, Caisului, Drumul Găzarului, Șura Mare, Padeșu, Aleea Cricovul Sărat, Obolului, Relu, Mărțișor, Rezonanței, Scorușului, Pictor Dimitrescu Ștefan, Pasajul Piața Sudului, Cricovul Sărat, Intrarea Fieni, Vultureni, Sergent Nițu Vasile și Alpinești.

Ambele zone urbane marginalizate sunt validate prin demonstrarea îndeplinirii următoarele cerințe minime:

1. nivel scăzut de capital uman: doi din cei trei indicatori corespunzători au valori ce depășesc pragul minimal aferent, în ambele zone marginalizate
2. nivel scăzut de ocupare în sectorul formal:
3. condiții de locuire precară: unul dintre cei doi indicatori corespunzători are valori care depășesc pragul minimal aferent, în ambele zone urbane marginalizate

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

1.3 Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriul SDL

În acest subcapitol sunt descrise în detaliu zonele distincte și ZUM ce au fost selectate pentru intervenții DLRC aflate pe teritoriul SDL.

1.3.1 Populația și caracteristicile demografice

- ▶ numărul de locuitori, structura populației pe categorii de vârstă, gen, etnie;

Referitor la structura pe **grupe de vârstă** a populației investigate în studiul de referință și care a oferit această informație, la nivelul SDL și al zonelor analizate, structura este următoarea:

Zone	0 – 10 ani (%)	11-17 ani (%)	18-34 ani (%)	35-44 ani (%)	45-54 ani (%)	55-64 ani (%)	65 ani și peste (%)	Total
ZUM 1	1,01%	3,26%	1,24%	2,49%	2,96%	2,61%	5,09%	18,65%
ZUM 2	2,61%	10,78%	4,91%	8,53%	7,76%	10,01%	18,89%	63,47%
ZF	0,83%	1,54%	1,66%	1,48%	1,95%	3,08%	7,34%	17,88%
Teritoriu SDL:	4,44%	15,57%	7,82%	12,49%	12,67%	15,69%	31,32%	100,00%

Se remarcă ponderea persoanelor cu vârste de peste 65 de ani (31,32%), urmată cea a persoanelor cu vârste cuprinse între 55 și 64 de ani (15,69%), ponderea cea mai mică revenind copiilor cu vârste cuprinse între 0 și 10 ani (4,44%).

Și la nivelul zonelor analizate se remarcă aceeași pondere ridicată a persoanelor vârstnice, ceea ce relevă accentuarea procesului de îmbătrânire a populației, ponderea mare a persoanelor cu vârste de peste 55 de ani fiind specifică populației cu tendință demografică regresivă.

Zone	0 – 10 ani (%)	11-17 ani (%)	18-34 ani (%)	35-44 ani (%)	45-54 ani (%)	55-64 ani (%)	65 ani și peste (%)	Total
ZUM 1	5,40%	17,46%	6,67%	13,33%	15,87%	13,97%	27,30%	100,00%
ZUM 2	4,10%	16,98%	7,74%	13,43%	12,22%	15,76%	29,76%	100,00%
ZF	4,64%	8,61%	9,27%	8,28%	10,93%	17,22%	41,06%	100,00%
Teritoriu SDL:	4,44%	15,57%	7,82%	12,49%	12,67%	15,69%	31,32%	100,00%

În ceea ce privește structura populației pe etnii, procentul persoanelor care s-au declarat de etnie romă în contextul anchetei de teren din cadrul Studiului de referință este de 1,31% din totalul populației chestionate din teritoriul SDL, sub cel de 10% caracteristic comunităților rome. Astfel, în ceea ce privește structura pe **etnii**, cei mai mulți dintre locuitorii care se declară de etnie romă se regăsesc în ZUM 1, respectiv 1,27% din populația analizată la nivel de teritoriu SDL, în ZUM 1 fiind un procent de 0,56%.

Structura pe **gen** a persoanelor din teritoriul SDL arată o pondere majoritară a celor care se declară de gen feminin, respectiv 53,37%, în timp ce populația care se declară de gen masculin reprezintă 46,63%. La nivel de zone urbane marginalizate, ZUM 1 are o populație feminină de 47,66%, și o populație masculină de 52,34%, iar ZUM 2 are o populație de 56,05% de sex menin și 43,95% de sex masculin.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Zone	Sexe		Categorii de vârstă			Etnie	
	Feminin	Masculin	0 - 17 ani (%)	18 - 54 ani (%)	55 și peste (%)	Romă	Română
ZUM 1	47,66%	52,34%	22,86%	35,87%	41,27%	1,27%	98,73%
ZUM 2	56,05%	43,95%	21,08%	33,40%	45,52%	0,56%	99,44%
ZF	47,06%	52,94%	13,25%	28,48%	58,28%	4,04%	95,96%
TOTAL	53,37%	46,63%	20,01%	32,98%	47,01%	1,31%	98,69%

► **nivelul de educație și calificare a adulților;**

În ceea ce privește nivelul de educație, la nivelul întregului teritoriu SDL, ponderea cea mai mare (33,79%) aparține persoanelor care au studii liceale, în timp ce ponderea cea mai mică le aparține persoanelor cu studii postuniversitare (1,67%).

Zone	a. Fără studii	b. Studii primare (I-IV)	c. Studii gimnaziale (V-VIII)	d. Studii liceale (IX-XII/XIII)	e. Școala postliceală	f. Școala profesională	g. Studii universitare (facultate)	h. Studii postuniversitare	Total
ZUM 1	0,18%	0,89%	2,86%	5,42%	1,19%	3,64%	3,93%	0,36%	18,47%
ZUM 2	1,67%	3,69%	9,18%	22,11%	5,13%	8,46%	12,57%	0,77%	63,59%
ZF	0,42%	1,07%	2,68%	6,26%	0,72%	3,22%	3,04%	0,54%	17,94%
TOTAL	2,26%	5,66%	14,72%	33,79%	7,03%	15,32%	19,55%	1,67%	100,00%

La fel ca în cazul teritoriului SDL, la nivel de zone analizate cea mai mare pondere o au persoanele cu studii liceale, iar cea mai mică persoanele cu studii postuniversitare. În ZUM 2 (34,77%) și ZF (34,88%) ponderea persoanelor cu studii liceale este mai ridicată față de media de la nivel de teritoriu (33,79%).

Zone	a. Fără studii	b. Studii primare (I-IV)	c. Studii gimnaziale (V-VIII)	d. Studii liceale (IX-XII/XIII)	e. Școala postliceală	f. Școala profesională	g. Studii universitare (facultate)	h. Studii postuniversitare	Total
ZUM 1	0,97%	4,84%	15,48%	29,35%	6,45%	19,68%	21,29%	1,94%	100,00%
ZUM 2	2,62%	5,81%	14,43%	34,77%	8,06%	13,31%	19,78%	1,22%	100,00%
ZF	2,33%	5,98%	14,95%	34,88%	3,99%	17,94%	16,94%	2,99%	100,00%

De asemenea, în pofida proporției ridicate de persoane cu studii liceale, proporția celor cu studii universitare este foarte mică. Aceasta poate indica faptul că mulți locuitori aleg să nu urmeze studii superioare sau nu au acces la ele. Un nivel scăzut de educație și calificare la nivelul unei populații dintr-o zonă urbană marginalizată poate avea numeroase efecte negative, atât asupra indivizilor din acea comunitate, cât și asupra societății în ansamblu. Aceste efecte pot fi: șanse scăzute la angajare, venituri scăzute, transmiterea sărăciei de la o generație la alta, criminalitate scăzută, sănătate precară, divizare socială, scăderea potențialului economic al zonei sau dependența de asistență socială.

Pentru a contracara aceste impacturi negative, este esențial să se investească în educație și formare profesională în comunitățile marginalizate, să se promoveze accesul la o educație de calitate și să se dezvolte programe și politici care să sprijine dezvoltarea economică și socială a

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

acestor zone. Educația și formarea profesională pot juca un rol crucial în schimbarea vieții indivizilor și în transformarea comunităților marginale în locuri mai prospere și mai echitabile.

- participarea la educație a copiilor (0-17 ani), rata abandonului școlar și rata părăsirii timpurii a școlii, motivele abandonului școlar și ale părăsirii timpurii a școlii;

În privința rezultatelor școlare, în majoritatea cazurilor (99,35%) la nivelul teritoriului analizat nu există cazuri de **repetenție**, cu mici excepții înregistrate la nivelul tuturor zonele analizate.

Zona	Nicio persoană	Majoritatea persoanelor	Toate persoanele
ZF 1	99,02%	0,00%	0,98%
ZUM 1	99,22%	0,00%	0,78%
ZUM 2	99,81%	0,19%	0,00%
Total	99,35%	0,06%	0,59%

În teritoriul SDL, peste **90,43%** dintre persoane cu vârste școlare merg la grădiniță/școală, având o **frecvență** medie spre bună.

Zona	Bună	Medie	Redusă
ZF 1	92,31%	7,69%	0,00%
ZUM 1	88,00%	12,00%	0,00%
ZUM 2	90,98%	7,52%	1,50%
Total	90,43%	9,07%	0,50%

Referitor la cazurile de abandon școlar, în ZUM 1, în proporție de 0,78% doar câteva persoane din locuințe au abandonat școala, iar în 1,55% din cazuri toate persoanele din locuință au abandonat școala.

În cazul ZUM 2, 0,19% din cazuri – doar câteva persoane din locuințe și majoritatea persoanelor din locuințe au abandonat școala și 0,78% din cazuri toate persoanele din locuință au abandonat școala.

În ceea ce privește motivele menționate pentru abandonul, a fost semnalat cazul unui "handicap grav".

Zona	Nicio persoană	Doar câteva persoane	Majoritatea persoanelor	Toate persoanele
ZF 1	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ZUM 1	97,67%	0,78%	0,00%	1,55%
ZUM 2	98,83%	0,19%	0,19%	0,78%
Total	98,84%	0,32%	0,06%	0,78%

În privința copiilor cu vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală sau la grădiniță, au fost semnalate într-o proporție scăzută de către persoanele participante la studiu (3,13%), acestea existând doar în ZUM 1.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

<i>Copii de vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală sau grădiniță</i>			
Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF 1
DA	3,13%	0,00%	0,00%
NU	93,75%	100,00%	100,00%

Cazuri de copii cu cerințe educaționale speciale se întâlnesc în ZUM 2, într-o proporție scăzută de către persoanele participante la studiu (0,52%).

<i>Copii cu cerințe educaționale speciale</i>			
Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF 1
DA	0,00%	0,52%	0,00%
NU	100,00%	99,48%	100,00%

► **tendențele demografice: adulți/ copii/ persoane peste 54 ani, persoane vârstnice etc.**

Structura populației pe vârste relevă accentuarea procesului de maturizare și îmbătrânire a populației, ponderea mare a persoanelor cu vârste cuprinse între 18 și 54 de ani fiind specifică populației cu tendință demografică regresivă.

În ceea ce privește proporția copiilor (0-17 ani) din total populație cercetată prin metoda cantitativă, la nivelul întregului teritoriu SDL, aceștia reprezintă 20%, la nivelul ZUM 1 reprezintă 22,78% , la nivelul ZUM 2 reprezintă 21,08%, iar la nivelul ZF 13,25.

Proporția tinerilor cu vârste între 18 și 39 de ani este de 13,37% la nivelul teritoriului SDL, proporția cea mai ridicată regăsindu-se în cadul ZUM 2 (9,05%), la ZUM 1 fiind de 2,01%, iar la ZF 2,31%.

Proporția adulților cu vârstă între 40 și 64 ani este de de 35,27% la nivel de SDL și predomină în toate zonele analizate (mai puțin ZF, unde predomină vârstnicii de peste 65 ani), cel mai mult la nivel de ZUM 2 (22,13%).

Vârstnicii cu vârste de peste 65 de ani reprezintă 31,30% la nivel SDL, la nivelul ZF, această categorie a populației are ponderea cea mai mare, reprezentând 7,34%.

Vârstă/ zonă	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
0-17 ani	4,26%	13,37%	2,37%	20,00%
18-39 ani	2,01%	9,05%	2,31%	13,37%
40 și 64 ani	7,28%	22,13%	5,86%	35,27%
peste 65 de ani	5,09%	18,88%	7,34%	31,30%

► **proporția populației de 15 -64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)**

Referitor la ponderea populației cu vârste cuprinse între 15 și 64 ani, care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu), pe întreg teritoriul SDL, aceasta reprezintă 8,46% din totalul populației analizate.

La nivelul zonelor, situația se prezintă astfel: ZUM 1 – 8,86%, ZUM 2 – 9,42% și ZF – 4,64%. Astfel, se observă că ponderea cea mai mare a populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase se înregistrează la nivelul ZUM 2.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Indicator cheie	ZF	ZUM 1	ZUM 2	TOTAL SDL
Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)	4,64%	8,86%	9,42%	8,46%

► **proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice**

Referitor la ponderea persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice, în urma cercetării de teren, s-au identificat o serie de cazuri de persoane cu dizabilități / handicap / boli cronice sau alte afecțiuni care le îngreunează activitatea zilnică. Distribuția la nivelul zonelor analizate este următoarea:

În urma evaluării răspunsurilor, s-au calculat următoarele ponderi la nivelul întregului SDL, în 10,30% dintre gospodăriile respondenților există cel puțin o persoană cu dizabilități, Astfel:

- la nivelul teritoriului, 10,59% din populația analizată reprezintă persoane cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice;
- în ZUM 1, 9,42% din populația analizată reprezintă persoane cu dizabilități. Din toate cazurile declarate la nivel de teritoriu, 16,76% se regăsesc în ZUM 1.
- În ZUM 2, persoanele cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice reprezintă 10,54% din populația analizată. Din toate cazurile declarate la nivel de teritoriu, 63,13% se regăsesc în ZUM 2.
- În ZF, persoanele cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice reprezintă 11,92% din populația analizată. Din toate cazurile declarate la nivel de teritoriu, 20,11% se regăsesc în ZF.

Persoane cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
% cazurilor din total populație la nivel de teritoriu	11,92%	9,49%	10,54%	10,59%
% cazurilor dintr-o zonă în total cazuri declarate la nivel de teritoriu	20,11%	16,76%	63,13%	100,00%

► **proporția copiilor (0-17 ani) din populația totală**

În ceea ce privește proporția copiilor (0-17 ani) din total populație cercetată prin metoda cantitativă, la nivelul întregului teritoriu SDL, aceștia reprezintă 20%, la nivelul ZUM 1 reprezintă 22,78% (ce mai mulți fiind tineri de 17 ani), la nivelul ZUM 2 reprezintă 21,08% (ce mai mulți fiind tineri de 17 ani), iar la nivelul ZF 13,25% (cei mai mulți sunt copii de 17 ani).

Vârsta/Zona	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
Populație 0-17ani	22,78%	21,08%	13,25%	20,00%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Proporția categoriilor de vârstă de la 0 la 17 ani din populația investigată:

Vârsta/Zona	ZUM 1	ZUM 2	ZF	% din Teritoriu
0 – 2 ani	0,00%	0,28%	0,99%	0,36%
3 – 6 ani	1,58%	0,75%	0,99%	0,95%
7 – 10 ani	3,80%	3,08%	2,65%	3,14%
11 – 14 ani	2,85%	2,80%	2,98%	2,84%
15 ani	5,06%	1,96%	0,66%	2,31%
16 ani	2,53%	2,71%	0,66%	2,31%
17 ani	6,96%	9,51%	4,30%	8,11%
TOTAL	22,78%	21,08%	13,25%	20,00%

1.3.2 Ocupare, mediul de afaceri și protecție socială

► total populație ocupată (distribuția pe sexe, gen, categorii de vârstă, sector de activitate);

La nivelul întregului teritoriu analizat, ponderea populației ocupate (angajați și antreprenori) în total populație analizată, este de 29,6%.

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total teritoriu
Angajat/ă	28,48%	27,26%	17,88%	25,81%
Antreprenor	3,16%	2,99%	7,28%	3,79%
Pensionar/ă	28,48%	33,15%	45,70%	34,52%
Elev/ă/Student/ă	12,97%	11,20%	11,26%	11,55%
Fără ocupație	25,32%	24,74%	15,89%	23,27%
Creșă/ Grădiniță	1,58%	0,65%	1,99%	1,07%
TOTAL	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

La nivelul zonelor urbane marginalizate, în urma analizei răspunsurilor persoanelor care au furnizat aceste informații, reies următoarele: În ZUM 2 și ZF, pensionarii dețin cea mai mare pondere în structura ocupațiilor, în timp ce în ZUM 1, ponderea angajaților este similară cu cea a pensionarilor.

În ceea ce privește distribuția populației pe gen/sex, rezultatele analizei, la nivel de teritoriu SDL, au evidențiat următoarele:

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
Feminin	29,03%	42,62%	49,54%	46,13%
Masculin	70,97%	57,38%	50,46%	53,87%

La nivelul teritoriului, populația ocupată este reprezentată în proporție de 53,87% de bărbați, în timp ce femeile reprezintă 46,13%. Această diferență semnificativă în distribuția de gen poate influența direcțiile și politicile adoptate pentru dezvoltarea comunității.

La nivelul zonelor urbane marginalizate, această pondere mai ridicată a bărbaților în cadrul populației ocupate se confirmă la majoritatea zonelor, cu excepția ZF unde distribuția pe categorii de gen este mai echilibrată.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În ceea ce privește distribuția populației pe vârste rezultatele analizei, la nivel de teritoriu SDL, au evidențiat faptul că persoanele cu vârsta cuprinsă între 45 – 54 ani reprezintă categoria cu ponderea cea mai mare în rândul populației ocupate:

Categorii de vârstă / Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
18 – 24 ani	1,00%	1,85%	2,63%	1,80%
25 – 34 ani	15,00%	13,89%	21,05%	15,20%
35 – 39 ani	11,00%	17,28%	9,21%	14,80%
40 – 44 ani	22,00%	20,99%	17,11%	20,60%
45 – 54 ani	37,00%	30,25%	32,89%	32,00%
55 – 64 ani	13,00%	14,20%	15,79%	14,20%
18 – 24 ani	1,00%	1,54%	1,32%	1,40%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Această categorie de vârstă ocupă aceeași pondere semnificativă și la nivelul zonelor analizate: ZUM 1 (37%), ZUM 2 (30,25%), ZF (32,89%).

În ceea ce privește distribuția populației pe sector de activitate, la nivelul teritoriului SDL, analiza datelor colectate au evidențiat următoarele rezultate:

Domeniu de activitate	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
a. agricultură, silvicultură, pescuit	0,00%	0,00%	0,56%	0,38%
b. industrie	0,00%	0,00%	10,61%	7,25%
c. construcții	8,00%	10,34%	11,17%	10,69%
d. comerț	32,00%	37,93%	32,96%	33,97%
e. servicii	60,00%	51,72%	44,69%	47,71%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Se remarcă sectorul serviciilor în care activează 47,71% din populația ocupată la nivel de teritoriu, acesta fiind clar motorul economiei în teritoriul SDL, aspect care se observă și la nivelul zonelor analizate. Acest lucru reflectă creșterea urbanizării și schimbările în cererea de servicii, cum ar fi educația, sănătatea, tehnologia și altele.

- tineri (16-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare, șomeri, persoane inactive;

În ceea ce privește tinerii (16-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare, din totalul populației analizate la nivelul teritoriului SDL pe acest interval de vârstă, aceștia reprezintă 63,06%.

În toate zonele urbane marginalizate există persoane aflate în această situație, ponderea acestora din total teritoriu, în funcție de zonă fiind: în ZUM 1 – 58,33%, în ZUM 2 – 68,75% și în ZF – 34,62%.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Teritoriu SDL
tineri (16-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare	58,33%	68,75%	34,62%	63,06%

Din declarațiile respondenților, ponderea tinerilor (15-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare, la nivel de zone analizate, este următoarea:

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
tineri (15-24 ani) care nu sunt încadrați în muncă și nici nu urmează o formă de educație sau formare	3,33%	2,04%	1,49%	1,82%

Motivele invocate pentru cei care se regăsesc în această situație au fost faptul că nu au găsit un loc de muncă sau că au avut, dar au renunțat și caută alt loc de muncă.

- ▶ proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii (salariați cu contract de muncă sau lucrează oficial pe cont propriu, cu sau fără angajați - patron sau administrator de firmă, PFA, AF, întreprindere individuală, liber profesionist) și nici nu urmează o formă de învățământ;

În ceea ce privește proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii, din totalul populației analizate pe această categorie de vârstă la nivel de teritoriului SDL, aceștia reprezintă 37,03%.

Situația persoanelor fără ocupație la nivelul zonelor urbane identificate este următoarea: ZUM 1: 38,42% dintre persoane nu au ocupație, ZUM 2: 38,44% declară nu au ocupație și în ZF 29,03% nu au ocupație.

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZF	Total
% persoane fără ocupație, cu vârste cuprinse între 15 și 64 de ani	38,42%	38,44%	29,03%	37,03%

De asemenea, în 27,23% dintre gospodăriile din teritoriul SDL, analizate în cadrul studiului, există persoane care nu are loc de muncă; 4,89% dintre persoanele din teritoriu nu sunt înregistrate ca șomere, dar caută activ un loc de muncă, în timp ce 0,39% sunt șomere și beneficiază de ajutor de șomaj, iar 1,94% sunt lucrători familiari neremunerați, iar referitor la persoanele casnice sau întreținute la nivel de teritoriu, această situație se regăsește în 14,18% din cazuri.

Persoane care:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Nu au loc de muncă	5,88%	6,98%	14,37%	27,23%
Sunt șomere și beneficiază de ajutor de șomaj	0,00%	0,00%	0,39%	0,39%
Nu sunt înregistrate ca șomere, dar caută activ un loc de muncă	0,98%	1,55%	2,33%	4,86%
Sunt lucrători familiari neremunerați sau lucrează în agricultură	0,00%	0,78%	1,17%	1,94%
Sunt persoane casnice sau întreținute	0,98%	3,10%	10,10%	14,18%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

► **afacerile locale și situația locurilor de muncă;**

În ceea ce privește afacerile din teritoriul SDL analizat, predomină activitățile specifice serviciilor (47,71%), comerțului (33,97%) și construcțiilor (10,69%), iar referitor la percepția locuitorilor asupra ofertei de muncă, în toate zonele părerea predominantă este una neutră.

Pornind de la o scară unde părerile foarte slabe se măsoară între 1 și 1,5, părerile neutre între 1,5 și 2,5, părerile bune între 2,5 și 3,5 și părerile foarte bune peste 3,5, reiese faptul că nivelul de mulțumire de la nivelul SDL, per total, este unul neutru, având o medie ponderată de 2,14.

La nivel individual, zona funcțională are cel mai ridicat nivel de apreciere, având o medie ponderată de 2,26.

	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Nivelul de mulțumire privind oferta locurilor de muncă:	2,26	2,05	2,15	2,14

Din motivele care îngreunează găsirea unui loc de muncă, cel mai des invocat a fost cel legat de lipsa unei calificări sau a studiilor necesare.

Motive	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Locul de muncă găsit presupunea activitate înjositoare	0,00%	0,78%	0,39%	1,16%
Condițiile de lucru oferite erau foarte dificile	0,00%	1,55%	1,17%	2,72%
Locul de muncă prezenta riscuri de îmbolnăvire mari	0,98%	0,78%	0,19%	1,95%
Distanța mare până la locul de muncă	0,00%	1,55%	0,58%	2,13%
Lipsa experienței în muncă	1,96%	1,55%	3,69%	7,20%
Lipsa de accesului la informații referitor la oferte de muncă	0,00%	0,78%	1,75%	2,52%
Lipsa unei calificări sau a studiilor necesare	2,94%	9,30%	4,27%	16,52%

► **principalele surse de venit ale populației și situația financiară (venituri și cheltuieli).**

Principala sursă de venit la nivelul gospodăriilor analizate din teritoriul SDL este pensia (54,96%), urmată de salariu (50,94%) și venituri din alocații copii (8,71%) și alte venituri cum sunt ajutorul social (1,34%), munci ocazionale, burse (3,41%). Aceeași situație apare și în cazul zonelor urbane marginalizate, excepție ZUM 1, unde salariul este principala sursă de venit (54,26%), inclusiv în zona funcțională.

Care sunt principalele surse de venit pentru gospodărie?	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Salariu	47,06%	54,26%	50,87%	50,94%
Pensie	63,73%	45,74%	55,53%	54,96%
Alocații copii	2,94%	10,85%	9,32%	8,71%
Ajutor social	0,98%	0,00%	1,75%	1,34%
Burse	0,00%	0,78%	3,30%	2,41%

În privința veniturilor la nivel de locuință, persoanele care locuiesc împreună cumulează venituri din diverse surse, astfel:

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- ZUM 1 – o parte dintre cei care răspund nu reușesc să cumuleze venituri peste 1.000 de lei, astfel 0,88% au venituri între 801 și 1.000 lei, 28,32% au venituri între 1.001 și 3.000 lei, 27,43% cumulează venituri între 3.001 și 5.000 lei, iar 43,36% declară că au venituri peste 5.000 lei;
- ZUM 2 – un procent de 0,21% cumulează venituri între 301 și 500 lei, 0,82% strâng între 501 și 800 lei/lună, 25,15% acumulează venituri între 1.001 și 3.000 lei/ lună, 36,49% câștigă între 3.001 și 5.000 lei, iar 37,32% dintre cei care au răspuns câștigă peste 37,32%.

În zona funcțională 1,30% din cei care au răspuns câștigă sub 100 lei, tot un procent de 1,30% câștigă între 101 și 200 lei, 20,78% au venituri între 1.001 și 3.000 lei, 48,05% cumulează între 3.001 și 5.000 lei pe lună, iar 28,57% au venituri de peste 5.000 lei pe lună.

Structura veniturilor pe categorii din totalul populației investigate din teritoriul analizat este următoarea:

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
0 - 500 lei	2,60%	0,00%	0,21%	0,44%
501 - 1.000 lei	0,00%	0,88%	0,82%	0,74%
1.001 - 3.000 lei	20,78%	28,32%	25,15%	25,19%
3.001 - 5.000 lei	48,05%	27,43%	36,49%	36,30%
peste 5.000 lei	28,57%	43,36%	37,32%	37,33%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Referitor la măsura în care veniturile acoperă nevoile lunare, pentru 38,48% din totalul populației analizate, acestea acoperă cu greu cheltuielile cu întreținerea, mâncarea, medicamente, chirie și altele, în timp ce peste 3,53% declară că sunt nevoiți să se împrumute pentru a face față acestora.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Mă îndatorez, este necesar ajutorul apropiaților sau altor persoane	13,48%	7,34%	2,86%	4,95%
Veniturile acoperă cu greu cheltuielile	64,04%	49,54%	57,26%	56,91%
Veniturile sunt suficiente pentru a acoperi cheltuielile	22,47%	43,12%	39,88%	38,14%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Aceste date subliniază importanța abordării problemelor legate de accesibilitatea la locuri de muncă de calitate care să genereze venituri suficiente pentru a asigura bunăstarea și stabilitatea financiară a populației.

*Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4***1.3.3. Locuire și acces la utilități**

- ▶ copii și tineri ai străzii, persoane fără adăpost din raza respectivă;

În urma analizei datelor culese din teritoriul SDL analizat, au fost semnalate câteva cazuri de persoane fără adăpost în ZUM 2. Din analiza efectuată în teritoriu, nu au fost semnalate cazuri de copii și tineri ai străzii.

- ▶ numărul total de locuințe, din care locuințe sociale sau locuințe ieftine/ cu caracter social/ închiriate de autoritatea publică locală sau cu titlu gratuit;

Numărul de locuințe din teritoriul analizat este de 5.469 de imobile², majoritatea gospodării (79,36%), iar numărul total de locatari din teritoriu este de 52.346 persoane³.

În cadrul studiului au fost analizate 746, dintre care majoritatea sunt locuințe colective – blocuri. Distribuția numărului de locuințe pe zonele identificate din teritoriu este următoarea:

Zona	ZUM 1	ZUM 2	ZF
% Număr de Locuințe	17,29%	69,03%	13,67%

- ▶ tipurile de locuințe

Vechimea locuințelor este un criteriu important în evaluarea calității locuirii. În conformitate cu HG 2139/2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, articolul 7, perioada normală de funcționare (amortizarea investiției) a clădirilor de locuit este de 40-60 de ani, în timp ce pentru locuințe sociale, perioada normală de funcționare este de 32-48 ani.

În cazul teritoriului SDL, evaluarea calității locuirii trebuie să țină cont de o serie de parametri suplimentari, având în vedere că fondul construit substanțial, al locuințelor colective, a fost construit în perioada 1950- 1985. Astfel, sunt necesare operațiuni de evaluare a stării în care se află și demararea de operațiuni de restaurare sau reabilitare, în conformitate cu prevederile legale.

Din punct de vedere al tipologiei lor, majoritatea locuințelor din întregul teritoriu studiat (79,62%) sunt în blocuri, iar restul locuințelor din teritoriu sunt gospodării individuale, cele mai multe fiind construite în perioada 1960-1974 și în perioada 1975-1990.

În cadrul Studiului s-au înregistrat date pentru 1.690 persoane, locuitori ai acestora. La nivelul Teritoriului SDL: 86,38% dintre locuințe sunt la bloc, 13,42% la casă și 0,19% locuiesc într-o locuință improvizată.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2
La bloc	23,53%	56,59%	86,38%

² Conform datelor primite la Primăria Sectorului 4

³ Conform datelor primite la Primăria Sectorului 4

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2
La casă	76,47%	43,41%	13,42%
O locuință improvizată	0,00%	0,00%	0,19%

► **proprietatea asupra locuințelor;**

La nivelul teritoriului SDL, 94,47% dintre locuințele analizate sunt proprietatea personală a celor care locuiesc în ele, ponderi ridicate înregistrându-se atât la nivelul zonelor urbane marginalizate, cât și la nivelul zonei funcționale.

Astfel, dintre cele 2 zone urbane marginalizate, ponderea cea mai mare a locuințelor proprietate personală a fost înregistrată în ZUM 2 (94,47%), iar ponderea cea mai mică în ZUM 1 (91,89%).

Ponderea locuințelor proprietate personală pe zone și în teritoriu:

Locuința este proprietate personală:	ZF	ZUM 1	ZUM 2
DA	97,73%	91,89%	94,47%

► **nesiguranța locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală;**

Nesiguranța locativă, din perspectiva gospodăriilor care nu dețin locuința în proprietate personală, se identifică, la nivelul teritoriului SDL, în 5,33% din gospodării.

Q21.5 Locuința este proprietate personală:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
NU	2,27%	8,11%	5,53%	5,53%

Din perspectiva lipsei actelor de proprietate pentru locuințe, se regăsește, la nivel de teritoriu SDL analizat, în cazul a 1,11% din locuințe. La nivel de zone urbane marginalizate, ponderea cea mai ridicată a locuințelor fără acte disponibile se regăsește în ZF (1,22%) și în ZUM 2 (1,11%). Răspunsurile celor care indică faptul că dețin acte pentru locuință, includ și persoane care locuiesc cu contract de închiriere formalizat și înregistrat sau locuiesc legal în spațiul existente.

Ponderea celor care dețin acte pentru locuință:

Există/ dețineți (familia dvs.) acte pentru locuință:	ZF	ZUM 1	ZUM 2
NU	1,22%	1,02%	1,11%

Ponderea celor care locuiesc în chirie la nivelul teritoriului analizat și pe fiecare zonă identificată:

Locuiți în chirie/ gazdă:	ZF	ZUM 1	ZUM 2
DA	14,29%	16,07%	11,52%
NU	85,71%	83,93%	88,48%

► **proporția locuințelor supraaglomerate**

Din răspunsurile obținute la momentul realizării studiului, reiese faptul că, la nivelul teritoriului SDL analizat, 57,10% dintre **locuințe sunt supraaglomerate**, având o suprafață mai mică de 15,33 m²/ cap de locuitor. Situație comună în cazul zonelor cu construcții realizate în marea lor majoritate înaintea anilor 1990, când cea mai mare parte a tipurilor de locuințe realizate erau mici ca suprafață locuită.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

La nivelul ZUM 1, 58,91% din locuințe au o suprafață mai mică de 15,33 mp²/ cap de locuitor, în ZUM 2 situația este asemănătoare, 57,28% din locuințe având o suprafață mai mică de 15,33 m²/ cap de locuitor, iar în ZF situația este asemănătoare, ponderea de 53,92% revine locuințelor cu peste 15,33 m²/ cap de locuitor.

Locuința este supraaglomerată (peste 15,33 mp / loc)	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Ponderea locuințelor supraaglomerate (sub 15,33 m ² / persoană)	53,92%	58,91%	57,28%	57,10%

De asemenea, structura locuirii după numărul de persoane care locuiesc într-o gospodărie din teritoriul SDL, indică cea mai mare pondere pentru locuințele cu 2 persoane (37,87%) și a celor care locuiesc cu o persoană (29,73%).

Zona urbană marginalizată mai aglomerată din punctul de vedere al numărului de persoane, respectiv cele care se regăsesc ponderi mai ridicate ale locuințelor ocupate de cel puțin 4 persoane sunt ZUM 2.

Nr. persoane din locuință	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
1 persoană	18,09%	26,50%	32,80%	29,82%
cu 2 persoane	42,55%	37,61%	37,20%	37,97%
cu 3 persoane	19,15%	22,22%	21,20%	21,10%
cu 4 persoane	8,51%	10,26%	7,20%	7,88%
cu 5 persoane	8,51%	2,56%	0,80%	2,11%
cu 7 persoane	0,00%	0,85%	0,60%	0,56%
cu 8 persoane	1,06%	0,00%	0,20%	0,28%
cu 9 persoane	2,13%	0,00%	0,00%	0,28%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

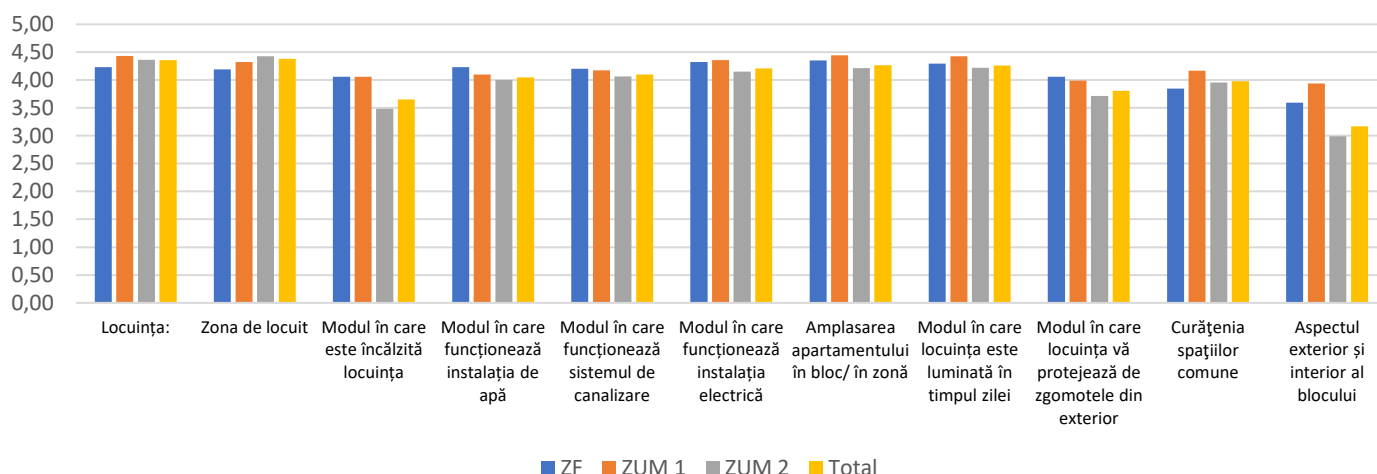
► **starea și calitatea locuințelor;**

În privința dotărilor locuinței, acestea sunt dotate în mod frecvent cu televizor, frigider, aragaz, aspirator și mașină de spălat. Gradul de mulțumire al locuitorilor cu privire la mai multe aspecte ale locuirii a fost măsurat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”. Se poate observa că, per ansamblu, locuitorii din teritoriul SDL sunt mulțumiți atât de locuință, cât și de: zona de locuit, modul în care este încălzită, modul în care funcționează instalația de apă, sistemul de canalizare, instalația de canalizare, instalația electrică, amplasarea apartamentului în bloc/ în zonă, modul în care locuința este iluminată în timpul zilei, modul în care locuința vă protejează de zgomotele din exterior și curățenia spațiilor comune.

Elementul mai puțin apreciat în special în ceea ce privește ZUM 2 este legat de aspectul exterior și interior al blocului.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Situația la nivelul teritoriului SDL este asemănătoare atât pentru ZUM 1 și ZUM 2, cât și pentru ZF.



► **dotarea locuințelor cu bucătărie și baie;**

În ceea ce privește gradul de confort, la nivelul teritoriului analizat, 98,73% dintre locuințele analizate sunt dotate cu baie proprie, 9,48% sunt prevăzute cu băi comune cu alte locuințe, iar 99,43% au bucătărie proprie.

- La nivelul ZUM 1, 1,74% din locuințe nu au baie proprie și 15,25% au băi comune cu alte locuințe.
- La nivelul ZUM 2, 0,40% din locuințe nu au baie proprie, 9,86% au băi comune cu alte locuințe și 0,61% nu au bucătărie;
- La nivelul ZF, 5,26% din locuințe nu au baie proprie, 1,65% au băi comune cu alte locuințe și 1,05% nu au bucătărie.

► **conectarea locuințelor la utilități (alimentarea cu apă, sistemul de canalizare, gaze naturale și energie termică, energie electrică, serviciul de salubritate locală);**

Analizând rezultatele studiului, se observă că la nivel de teritoriu SDL, 1,40% din locuințe nu sunt conectate la rețeaua de apă, 0,99% nu sunt conectate la sistemul de canalizare, iar 0,14% nu sunt conectate la instalația electrică.

Rețeaua de apă	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
DA	12,75%	15,41%	70,45%	98,60%
NU	0,56%	0,70%	0,14%	1,40%
Sistemul de canalizare	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
DA	13,14%	15,68%	70,20%	99,01%
NU	0,28%	0,56%	0,14%	0,99%
Instalația electrică	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
DA	13,40%	16,22%	70,24%	99,86%
NU	0,00%	0,00%	0,14%	0,14%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Analizele la nivel ZUM, arată:

- ZUM 1 – 4,35% din locuințe nu sunt conectate la rețeaua de apă și 3,48% nu sunt conectate la sistemul de canalizare;
- ZUM 2 – 0,20% nu sunt conectate la rețeaua de apă, la sistemul de canalizare și nici la instalația electrică;
- ZF – 4,21% nu sunt conectate la rețeaua de apă și 2,11% la sistemul de canalizare.

Rețeaua de apă	ZF	ZUM 1	ZUM 2
DA	95,79%	95,65%	99,80%
NU	4,21%	4,35%	0,20%
Sistemul de canalizare	ZF	ZUM 1	ZUM 2
DA	97,89%	96,52%	99,80%
NU	2,11%	3,48%	0,20%
Instalația electrică	ZF	ZUM 1	ZUM 2
DA	100,00%	100,00%	99,80%
NU	0,00%	0,00%	0,20%

Analizând sursele de încălzire/ locuință, la nivelul teritoriului SDL, 64,88% din locuințe sunt conectate la rețeaua publică de termoficare, 28,02% au centrală termică pe gaz, 5,76% centrală termică electrică, 1,21% centrală pe lemne, iar 0,27% din locuințele din teritoriul SDL nu sunt încălzite.

Sursele de încălzire ale locuinței	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Rețeaua publică de termoficare	3,62%	8,31%	52,95%	64,88%
Centrală termică pe gaz	7,77%	7,37%	12,87%	28,02%
Centrală termică electrică	1,07%	3,89%	0,80%	5,76%
Centrală pe lemne	0,40%	0,13%	0,67%	1,21%
Surse de energie regenerabilă (geotermală, etc..)				0,00%
Nu este încălzită	0,13%	0,00%	0,13%	0,27%

La nivel de ZUM și ZF situația este asemănătoare, exceptând ZF unde procentul locuințelor încălzite pe centrală termică pe gaze (58,86%) este mult mai mare față de procentul locuințelor încălzite prin rețeaua publică de termoficare.

Sursele de încălzire ale locuinței	ZF	ZUM 1	ZUM 2
Rețeaua publică de termoficare	26,47%	48,06%	76,70%
Centrală termică pe gaz	56,86%	42,64%	18,64%
Centrală termică electrică	7,84%	22,48%	1,17%
Centrală pe lemne	2,94%	0,78%	0,97%
Surse de energie regenerabilă (geotermală, etc..)	0,00%	0,78%	0,39%
Nu este încălzită	0,98%	0,00%	0,19%

Atât la nivel de teritoriu SDL, cât și la nivel de zonă urbană marginalizată, gradul de mulțumire privind colectarea gunoiului este unul ridicat.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Gradul de mulțumire privind:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Colectarea gunoiului	4,27	4,21	4,22	4,23

► situația datoriilor la utilități (dacă este cazul).

Un număr mic de locuințe raportează datorii la plata chiriei locuinței, nivelul acestora situndu-se în felul următor: 0,81% din locuințe din ZUM 1 au datorii de 1.000 de lei la p-lata întreținerilor, 0,60% din ZUM 2 au datorii la întreținere de 200 lei, 1.000 lei și 3.000 lei, iar în ZF 2% au datorii de 200 lei.

1.3.4 Accesul la instituții și servicii publice

În acest subcapitol vor fi prezentate aspecte sintetice privind accesul la instituțiile și serviciile publice al populației din teritoriul SDL, pentru fiecare zonă distinctă, inclusiv ZUM. Se vor avea în vedere cel puțin:

► serviciile sociale/ medicale/ socio-medicale;

Accesul populației din teritoriul SDL analizat la serviciile sociale este asigurat prin unitățile sociale de pe raza acestuia, respectiv de centre sociale (Centrul Social Multifuncțional Degețica, Centrul Casa Ioana, Centrul De prevenire, evaluare și consiliere antidrog Sector 4, Centrul de prevenire), asociații sociale (Asociația Așezământul Social Sfinții Martiri Brâncoveni) și Case familiale (Casa de Tip Familiar Spiridușii).

La nivel de teritoriu SDL, 0,69% din participanții la studiu beneficiază de o formă de ajutor social, cele mai multe persoane fiind înregistrate în ZUM 1 (2,38%).

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Beneficiari de o formă de ajutor social	0,00%	2,38%	0,40%	0,69%

Accesul populației din teritoriul SDL analizat la serviciile medicale este asigurat prin unitățile sanitare de pe raza acestuia, respectiv de sănătate, cabinete medicale de familie, clinici, laboratoare de analize și farmacii.

La nivel de teritoriu SDL, în majoritatea cazurilor (95,30%) toate persoanelor au asigurare de sănătate. Situații în care nicio persoană sau câteva persoane nu au asigurare de sănătate se regăsesc în 1,99% din locuințe, iar cazuri în care doar câteva persoane au asigurare de sănătate se întâlnesc în 0,71% din locuințe.

Câte dintre persoanele cu care locuiți au asigurare de sănătate?	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Doar câteva persoane	1,09%	0,00%	0,81%	0,71%
Majoritatea persoanelor	1,09%	0,88%	2,42%	1,99%
Nicio persoană	1,09%	1,75%	2,22%	1,99%
Toate persoanele	96,74%	97,37%	94,56%	95,30%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

La nivel de zone urbane marginalizate, cea mai mare lipsă a asigurărilor de sănătate se întâlnește în ZUM 2, unde în 2,22% din locuințe nicio persoană nu are asigurare de sănătate și în ZUM 1 unde în 1,75% din locuințe nicio persoană nu are asigurare de sănătate.

Referitor la persoanele dintr-o locuință înscrite la un medic de familie, doar 89,81% din locuințe au toate persoanele înscrite la un medic de familie, 1,61% din locuințe nu au nicio persoană înscrite la un medic de familie, în 0,27% din locuințe majoritatea persoanelor fiind înscrise la un medic de familie, iar în 2,41% din locuințe sunt doar câteva persoane înscrise la un medic de familie.

Analizând la nivel de zone, cea mai mare concentrare de locuințe fără persoane înscrise la un medic de familie se regăsește în ZUM 1, unde în 3,10% din locuințe nicio persoană nu este înscrisă la medicul de familie iar în 5,43% din locuințe doar câteva persoane sunt înscrise.

Persoanele cu care locuiți sunt înscrise la un medic de familie?	ZF	ZUM 1	ZUM 2	TOTAL
Doar câteva persoane	2,94%	5,43%	1,55%	2,41%
Majoritatea persoanelor	0,00%	0,00%	0,39%	0,27%
Nicio persoană	0,98%	3,10%	1,36%	1,61%
Toate persoanele	86,27%	80,62%	92,82%	89,81%

Analizând aprecierea locuitorilor asupra accesului la dispensar sau cabinet medical / spital, pe o scală de la 1 la 5 (1 = "foarte greu"; 5 = "foarte ușor"), locuitori din teritoriul SDL consideră oarecum destul de facil accesul la un dispensar sau cabinet medical/ spital.

Nivel de dificultate pentru a ajunge la:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Dispensar sau cabinet medical/ Spital	3,85	3,65	4,26	4,11

► **serviciile educaționale**

În ceea ce privește serviciile educaționale, în toate zonele identificate în teritoriul SDL analizat, funcționează unități de învățământ atât pentru preșcolari, cât și pentru ciclurile primare și gimnaziale.

În teritoriul SDL, toți locuitorii sunt mai degrabă mulțumiți, atât de grădinițele sau creșele existente, cât și de școlile existente, nivelul de apreciere fiind estimat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”.

Nivel de apreciere privind calitatea zonei în raport cu:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Grădinițele sau creșele existente	4,11	4,23	4,32	4,28
Școlile existente	4,21	4,28	4,38	4,34

Folosind aceeași scală ca cea mai de sus, asupra nivelului de apreciere privind distanța spre o unitate de învățământ, se poate observa că participanții la studiu sunt mai degrabă mulțumiți, excepție făcând participanții din ZF, unde părerea este că sunt nici mulțumiți, dar nici nemulțumiți.

Nivel de apreciere privind distanța spre:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
--	-----------	--------------	--------------	--------------

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Școală	3,45	4,08	4,15	4,01
--------	------	------	------	------

► **servicii culturale și recreaționale**

În interiorul teritoriului SDL nu există servicii culturale, precum: săli de spectacole, teatrale, săli de cinema.

► **transportul public;**

În privința transportului în comun, majoritatea persoanelor participante la studiu din teritoriul SDL se declară mai degrabă mulțumită de transportul în comun și de distanța spre și dinspre o stație de autobuz sau alt mijloc de transport public, caz ce se regăsește și la nivel de analiză asupra unei zone urbane marginalizate.

Nivelul de apreciere al locuitorilor cu privire la o serie de aspecte ale transportului public a fost măsurat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”.

Nivel de apreciere privind calitatea:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Transportul în comun	4,17	4,22	4,29	4,27
Nivel de apreciere privind distanța spre:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Stație de autobuz sau alt mijloc de transport public	4,15	3,92	4,36	4,26

► **spațiile de recreere și de petrecere a timpului liber, parcurile, terenurile de sport, locurile de joacă pentru copii;**

Din analiza percepției locuitorilor în ceea ce privește accesul la infrastructura de petrecere a timpului liber (parcuri, modalități de petrecere a timpului liber, locuri de joacă pentru copii, spațiile verzi din jurul blocurilor) se remarcă un grad de mulțumire atât la nivel teritoriul SDL, cât și la nivel de zone urbane marginalizate.

Nivelul de apreciere al locuitorilor cu privire la o serie de aspecte legate de petrecerea timpului liber a fost măsurat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”.

Nivel de apreciere privind:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Parcuri, modalități de petrecere a timpului liber	4,01	4,09	4,50	4,38
Locuri de joacă pentru copii	4,02	4,22	4,36	4,30
Spațiile verzi din jurul blocului	3,82	4,00	4,32	4,24

► **locurile de parcare.**

La nivel de teritoriu SDL, participanții la studiu au declarat că în 21,04% din locuințe nu există locuri de parcare, 7,74% din locuințe sunt în stare bună, în 3,03% sunt într-o stare degradată, în 1,68% din locuințe sunt într-o stare foarte degradată, iar 66,50% din locurile de parcare existente sunt într-o stare funcțională, dar o parte din acestea necesită modernizare.

Locuri de parcare	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Nu există	8,42%	4,38%	8,25%	21,04%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Stare bună	0,51%	1,35%	5,89%	7,74%
Stare degradată	0,00%	0,17%	2,86%	3,03%
Stare foarte degradată	0,00%	0,17%	1,52%	1,68%
Stare funcțională	3,87%	7,74%	54,88%	66,50%

La nivel de zonă urbană marginalizată, lipsa locurilor de parcare este mai accentuată, în ZUM 1 31,71% din locuințe neavând un loc de parcare, iar pentru 65,79% din locuințe, locurile de parcare sunt inexistente.

Locuri de parcare	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Nu există	65,79%	31,71%	11,24%	21,04%
Stare bună	3,95%	9,76%	8,03%	7,74%
Stare degradată	0,00%	1,22%	3,90%	3,03%
Stare foarte degradată	0,00%	1,22%	2,06%	1,68%
Stare funcțională	30,26%	56,10%	74,77%	66,50%

Nivelul de apreciere al locuitorilor cu privire la o serie de aspecte legate de parcare a fost măsurat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”.

Atât la nivelul SDL, cât și la nivelul de zonă urbană marginalizată, participanții la studiu sunt mai degrabă mulțumiți de aceste servicii.

Nivel de apreciere privind calitatea:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Locurilor de parcare	4,03	3,70	4,16	4,08
Accesul mașinilor la carosabil	4,15	3,97	4,22	4,18
Accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri	3,65	3,91	4,07	4,00

► **Altele**

Nivelul de apreciere al locuitorilor cu privire la calitatea serviciilor comerciale (magazine, piețe alimentare), servicii financiare – bancare, oportunitățile de a găsi un loc de muncă, piețele și centrele comerciale a fost măsurat pe o scală de la 1 la 5, unde 1 = „foarte nemulțumit” și 5 = „foarte mulțumit”.

La nivelul teritoriului SDL participanții la studiu au fost mai degrabă mulțumiți de aceste servicii, iar la nivel de zonă urbană marginalizată situația a fost asemănătoare, cu excepția: ZUM 1 și ZF, unde participanții la studiu nu sunt nici mulțumiți, dar nici nemulțumiți vizavi de oportunitățile de a găsi un loc de muncă.

Nivel de apreciere privind calitatea:	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Servicii comerciale (magazine, piețe alimentare)	4,11	4,44	4,47	4,41
Servicii financiar - bancare	4,01	4,31	4,40	4,33
Oportunități de a găsi un loc de muncă	3,44	3,32	3,78	3,69
Piețe și centre comerciale	4,08	4,38	4,40	4,35

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4
Tabel 1. Minimul de date privind accesul populației din teritoriul SDL la servicii publice și infrastructură socială
ZUM 1 - Progresul

		Zona distinctă identificată pe teritoriul SDL	Existență DA/NU	Dacă se bifează DA, indicați numărul	Dacă se bifează NU, indicați distanța în km de la centrul zonei distincte până la cel mai apropiat
Medical	Spital/ Dispensar	ZUM 1 - Progresul	6	6 centre medicale; 1 cabinet stomatologic	
	Medic		DA	Peste 2 medici	
	Dentist		1	Peste 2 medici	
Învățământ	Preșcolar, din care:		DA	6	
	Creșă		DA	2	
	Grădiniță		DA	4	
	Primar		DA	2	
	Gimnazial		DA	2	
	Școală după școală		NU		
	Liceal/ Universitar		NU		1 km - Colegiul Tehnic Energetic Sus
Dotări sportive/ recreative	Teren de sport		NU		4 km în Parcul Tineretului
	Sală de sport		NU		3 km în ZUM 2 Brâncoveanu - Berceni
	Cămin cultural/sală cinematograf etc.		NU		1,5 km - Complex Comercial Grand Arena (patinoar) / 2 km - Complex Comercial Sun Plaza (cinematograf)

ZUM 2 - Brâncoveanu - Berceni

		Zona distinctă identificată pe teritoriul SDL	Existență DA/NU	Dacă se bifează DA, indicați numărul	Dacă se bifează NU, indicați distanța în km de la centrul zonei distincte până la cel mai apropiat
Medical	Spital/ Dispensar	ZUM 2 - Brâncoveanu - Berceni	3	3 centre medicate; 7 cabinete stomatologice	
	Medic		DA	Peste 2 medici	
	Dentist		DA	Peste 2 medici	
Învățământ	Preșcolar, din care:		DA	2	
	Creșă		NU		1 km

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

		Zona distinctă identificată pe teritoriul SDL	Existență DA/NU	Dacă se bifează DA, indicați numărul	Dacă se bifează NU, indicați distanța în km de la centrul zonei distincte până la cel mai apropiat
	Grădiniță		DA	2	
	Primar		DA	1	
	Gimnazial		DA	1	
	Școală după școală		NU		
	Liceal/ Universitar		DA	1	
Dotări sportive/ recreative	Teren de sport		NU		1 km în Parcul tineretului
	Sală de sport		DA	3	
	Cămin cultural/sală cinematograf etc.		NU		2,5 km - Complex Comercial Grand Arena (patinoar) / 3 km - Complex Comercial Sun Plaza (cinematograf)

1.3.5. Analiza problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriul SDL, cu accent pe ZUM

În acest subcapitol sunt puse în evidență problemele diferitelor categorii de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială de pe teritoriul SDL, cu accent pe ZUM, așa cum au fost acestea identificate atât de către populație, cât și de autorități/instituții, precum și de experți.

1.3.5.1. Persoanele aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială

Conform definiției Eurostat (indicatorul AROPE), **persoanele în risc de sărăcie sau excluziune socială** sunt persoanele care se află într-una din următoarele situații:

- ▶ **(A) în risc de sărăcie**

sau

- ▶ **(B) se confruntă cu o deprivare materială severă**

sau

- ▶ **(C) trăiesc în gospodării cu o intensitate extrem de redusă a muncii.**

(A) În categoria **în risc de sărăcie** sunt incluse persoane care au un venit disponibil echivalat situat sub pragul riscului de sărăcie, care este stabilit la 60% din mediana la nivel național a venitului disponibil (după transferurile sociale) per adult echivalent.

(B) Deprivarea materială acoperă indicatorii referitori la presiunea economică și bunurile de folosință îndelungată. **Persoanele care se confruntă cu deprivare materială severă** dispun de condiții de trai extrem de limitate datorită lipsei resurselor, la care se înregistrează cel puțin 4 din cele 9 elemente de deprivare, respectiv nu își pot permite:

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- 1) să plătească chiria sau facturile la utilități,
- 2) să asigure încălzirea adecvată a locuinței,
- 3) să facă față unor cheltuieli neprevăzute,
- 4) să mănânce carne, pește sau un echivalent proteic în fiecare zi,
- 5) o săptămână de vacanță departe de casă,
- 6) un autoturism,
- 7) o mașină de spălat,
- 8) un TV color,
- 9) un telefon.

(C) **Persoanele care trăiesc în gospodării cu o intensitate extrem de redusă a muncii** sunt cele cu vârsta cuprinsă între 0-59 ani care locuiesc în gospodării în care adulții (cu vârsta între 18-59 ani) au lucrat în anul anterior la mai puțin de 20% din potențialul lor total.

În urma realizării cercetării pe baza chestionarelor, componenta unei gospodării la nivelul teritoriului analizat este următoarea:

- Naționalitate – 98,69% români;
- Etnie – 1,31% romi declarați;
- Femei – 53,37%;
- Persoane cu vârsta între 25 și 54 de ani – 82,60%;
- Nu au fost identificate cazuri în care copii au fost dați în îngrijire sau alte forme de plasament;
- Persoane cu dizabilități, probleme fizice sau psihice – 10,59%;
- Gospodării cu persoane casnice sau întreținute – 14,18%.

Conform definiției Eurostat (indicatorul AROPE), persoanele în risc de sărăcie sau excluziune socială sunt persoanele care se află într-una din următoarele situații:

(A) persoanele aflate în **risc de sărăcie** sunt acelea care au un venit disponibil echivalat situat sub pragul riscului de sărăcie.

La nivelul teritoriului SDL analizat, cei care au venituri cuprinse între 0 și 500 lei reprezintă o pondere de 5,56%. La nivel de zonă urbană marginalizată, ZUM 1 are un procent de persoane aflate în risc de sărăcie de 22,47%, ZUM 2 de 12,97%, iar ZF are cel mai mare procent, respectiv 32,78%.

Din analiza veniturilor medii declarate de respondenți, raportate la numărul de persoane declarate din gospodărie, rezultă următoarea pondere a persoanelor aflate în risc de sărăcie, respectiv care au un venit disponibil echivalat situat sub pragul riscului de sărăcie (a fost luat în considerare pragul anual de 13.980 lei / locuitor, conform datelor INS – indicator SAR101A):

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Persoane în risc de sărăcie	32,78%	22,47%	12,87%	18,22%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

(B) persoanele care se confruntă cu o **deprivare materială severă** sunt acelea care dispun de condiții de trai extrem de limitate din cauza lipsei resurselor.

Astfel la nivelul ZUM 1, încă există persoane fără automobil, aspirator și calculator/ laptop, la nivelul ZUM 2, există persoane fără automobil, televizor, frigider, aspirator, mașină de spălat și calculator/ laptop, de asemenea, la nivelul ZF, există persoane fără automobil, aspirator, mașină de spălat și calculator/ laptop.

Elemente de deprivare materială	ZF	ZUM 1	ZUM 2
Lipsă automobil	34,31%	26,36%	33,59%
Lipsă televizor	0,00%	0,00%	0,19%
Lipsă frigider	0,00%	0,00%	0,19%
Lipsă aragaz	0,00%	0,00%	0,00%
Lipsă aspirator	1,96%	0,78%	2,33%
Lipsă mașină de spălat	0,98%	0,00%	0,19%
Lipsă calculator/ laptop	28,43%	20,93%	25,83%

(C) persoanele care trăiesc în gospodării cu o **intensitate extrem de redusă a muncii**

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Persoanele care trăiesc în gospodării cu o intensitate extrem de redusă a muncii	1,32%	8,23%	9,24%	7,63%

Ponderea persoanelor adulte șomere la nivelul teritoriului SDL este de 7,63%, însă și la nivelul ZUM 2 acesta ajunge 9,24%, %, intensitatea muncii în rândul populației analizate fiind una extrem de redusă.

În ceea ce privește persoanele care nu au acte precum: certificat de naștere/ carte de identitate, certificat de căsătorie din teritoriul SDL, procentul acestora de 1,48%.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Total
Persoane care nu au acte: certificat naștere/ carte de identitate/ certificat căsătorie	0,00%	0,06%	1,42%	1,48%

Referitor la persoanele cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care limitează activitățile zilnice, acestea reprezintă 10,59% din teritoriul SDL.

Persoane cu dizabilități cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	ZUM 1	ZUM 2	ZUM 3	TOTAL
% în teritoriu	11,92%	9,49%	10,54%	10,59%

La nivel de teritoriul SDL există 0,54% bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți.

Zone	ZUM 1	ZUM 2	ZUM 3	TOTAL
bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți	0,00%	0,40%	0,13%	0,54%

Referitor la copii în risc de abandon școlar, pentru a concluziona frecvența participării la școală/ grădiniță a acestora s-a folosit o scară calitativă, unde 1 înseamnă o frecvență redusă, 2 o

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

frecvență medie și 3 o frecvență bună, s-a concluzionat faptul că în tot teritoriul SDL frecvența participării la școală/ grădiniță a copiilor din locuințele analizate, este oarecum bună.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Frecvența participării la școală/ grădiniță	2,92	2,88	2,89	2,89

1,27% din copii din locuințele analizate din teritoriul SDL nu au fost înscriși în școală sau grădiniță.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
%	0,00%	0,27%	0,00%	0,27%

La nivelul teritoriului SDL în 0,54% de locuințe există doar câteva persoane care nu au fost niciodată la școală, iar în 0,40% din locuințe, toate persoanele nu au fost niciodată la școală. Majoritatea motivelor fiind din cauza condițiilor speciale ale copiilor, precum condiții de tipul: handicap grav.

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nicio persoană	8,04%	9,79%	50,80%	68,63%
Doar câteva persoane	0,27%	0,00%	0,27%	0,54%
Majoritatea persoanelor	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Toate persoanele	0,13%	0,13%	0,13%	0,40%

Ponderea copiilor cu cerințe educaționale speciale din teritoriul SDL este de 0,40%, cazurile fiind semnalate la nivel de ZUM 2 (în 0,52% din locuințe).

Zone	ZF	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Ponderea copiilor cu CES	0,00%	0,00%	0,52%	0,40%

La nivelul ZUM 3 sunt semnalate cazuri de persoane dependente care au nevoie constant de sprijin.

Zone	ZF	ZUM 2	ZUM 3	Teritoriu SDL
persoane dependente care au nevoie constant de sprijin	0,00%	0,00%	0,40%	0,40%

În teritoriul SDL nu au fost semnalate cazuri de copii ce au fost dați în îngrijire sau alte forme de plasament.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

1.3.5.2. Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor și a autorităților/ instituțiilor

Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor culese prin chestionare aplicate cu operator, au fost analizate pe zone și pe tipuri de probleme, astfel:

- *Actele de vandalism* (distrugere a bunurilor publice) reprezintă o problemă într-o proporție mică (sub 10% din teritoriu)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Acte de vandalism (distrugere a bunurilor publice)	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	% din teritoriu
Nu e deloc o problemă	88,89%	88,89%	97,11%	95,45%
Este o problemă	10,19%	10,19%	2,69%	4,11%
Este o problemă foarte serioasă	0,93%	0,93%	0,21%	0,44%

- *Desene și mâzgăleli pe fațadele blocurilor* reprezintă o problemă într-o proporție relativ semnificativă (peste 10% din teritoriu)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Desene și mâzgăleli pe fațadele blocurilor	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	% din teritoriu
Nu e deloc o problemă	83,96%	83,96%	86,58%	86,89%
Este o problemă	16,04%	16,04%	13,21%	12,82%
Este o problemă foarte serioasă	0,00%	0,00%	0,21%	0,30%

- *Furturile din mașini* reprezintă o problemă într-o proporție foarte mică (sub 5% din teritoriu)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Furturile din mașini	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	% din teritoriu
Nu e deloc o problemă	95,10%	95,10%	98,12%	97,60%
Este o problemă	4,90%	4,90%	1,88%	2,25%
Este o problemă foarte serioasă	0,00%	0,00%	0,00%	0,15%

- *Furturile din locuințe, violențele asupra persoanelor, câinii vagabonzi* reprezintă probleme în proporții foarte mici (sub 5%)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Furturi din locuințe	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	93,10%	87,13%	98,32%	95,93%
Este o problemă	5,75%	11,88%	1,68%	3,77%
Este o problemă foarte serioasă	1,15%	0,99%	0,00%	0,30%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Violențe asupra persoanelor	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	95,51%	95,83%	98,06%	97,38%
Este o problemă	3,37%	4,17%	1,94%	2,47%
Este o problemă foarte serioasă	1,12%	0,00%	0,00%	0,15%
Câini vagabonzi	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	98,88%	96,84%	98,71%	98,46%
Este o problemă	1,12%	3,16%	1,08%	1,39%
Este o problemă foarte serioasă	0,00%	0,00%	0,22%	0,15%
Abuz sau neglijare a copiilor	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	97,73%	97,94%	99,56%	99,06%
Este o problemă	1,14%	2,06%	0,44%	0,78%
Este o problemă foarte serioasă	1,14%	0,00%	0,00%	0,16%

➤ *Conflictele între vecini reprezintă o problemă într-o proporție foarte mică (sub 5%)*

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Conflicte între vecini	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	96,59%	93,75%	95,01%	95,04%
Este o problemă	3,41%	6,25%	4,99%	4,96%

➤ *Probleme cu persoane de alte etnie reprezintă o problemă într-o proporție mică*

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Probleme cu persoane de alte etnie	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	95,45%	96,91%	98,52%	97,87%
Este o problemă	4,55%	3,09%	1,48%	2,13%

Zgomotul produs de traficul autoturismelor reprezintă o problemă într-o proporție semnificativă (peste 25% dar sub 50%)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Zgomotul produs de traficul autoturismelor	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	90,80%	64,13%	72,53%	73,80%
Este o problemă	6,90%	32,61%	25,97%	24,34%
Este o problemă foarte serioasă	2,30%	3,26%	1,50%	1,86%

Poluarea aerului (noxe) reprezintă o problemă într-o proporție semnificativă (peste 25% dar sub 50%) La nivelul ZUM 1 fiind având o proporție mare (peste 50%)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Poluarea aerului (noxe)	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	Teritoriu SDL
Nu e deloc o problemă	32,94%	31,00%	60,13%	52,08%
Este o problemă	49,41%	62,00%	36,85%	42,37%
Este o problemă foarte serioasă	17,65%	7,00%	3,02%	5,55%

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor reprezintă o problemă într-o proporție relativ semnificativă (peste 10%, dar sub 25%),

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	% din teritoriu
Nu e deloc o problemă	83,91%	73,12%	76,58%	77,08%
Este o problemă	13,79%	25,81%	22,07%	21,47%
Este o problemă foarte serioasă	2,30%	1,08%	1,35%	1,44%

Calitatea apei potabile reprezintă o problemă semnificativă (peste 10%, dar sub 25%)

În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

Calitatea apei potabile	ZF 1	ZUM 1	ZUM 2	% din teritoriu
Nu e deloc o problemă	91,01%	72,34%	85,01%	83,97%
Este o problemă	4,49%	26,60%	14,09%	14,60%
Este o problemă foarte serioasă	4,49%	1,06%	0,89%	1,43%

Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor, sunt sumarizate în continuare pe trei categorii principale:

Probleme legate de locuire:

- Blocurile ce se află într-o stare de degradare gravă, participanții la întâlniri arătând un interes semnificativ în renovarea și îmbunătățirea clădirilor existente, aspectul actual al acestora contribuind la degradarea aspectului general al zonei;
- Pe lângă blocurile degradate, există blocuri pentru care vechimea acestora și noile recomandări ale Uniunii Europene privind reducerea consumului de energie impun acțiuni de eficientizare energetică; participanții la studiu reclamă faptul că pe timpul anotimpului rece se pierde foarte multă căldură, iar costurile de întreținere cresc exponențial;
- De asemenea, infrastructura tehnico-edilă (iluminatul public, rețelistica blocului, iluminatul din interiorul blocului) și rețeaua pietonală și stradală din teritoriul SDL fac parte din problemele majore semnalate de participanții la studiu, acestea afectând siguranța rutieră și accesul pietonal, punând în pericol locuitorii;
- Problema locurilor de parcare este o problemă recurentă fie din punctul de vedere al administrării acestora (preț ridicat, fără iluminat) sau al faptului că sunt insuficiente;
- Problema ordinii publice este adusă în discuție prin semnalarea persoanelor care consumă droguri în special în ZUM 1 (Strada Ghimpați)

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Probleme legate de capitalul uman:

- Au fost semnalate cazuri de persoane care necesită sprijin din cauza faptului că veniturile curente nu le acoperă necesarul de trai zilnic;
- Este reclamată lipsa de educație, de civilizație care caracterizează unii cetățeni, ceea ce creează probleme la nivelul comunității;

Probleme legate de ocupare:

- A fost amintită lipsa ofertei de locuri de muncă, corelată, cel mai adesea, cu lipsa calificării necesare obținerii unui loc de muncă.

În urma organizării de întâlniri cu participarea reprezentanților mai multor sectoare (sector privat, administrație publică, societate civilă), au fost centralizate următoarele probleme:

Probleme legate de locuire:

- Cele mai multe dintre problemele semnalate sunt legate de locurile de parcare, în special în ZUM 2; se dorește extinderea numărului acestora, precum și amenajarea corespunzătoare, cu camere de supraveghere și iluminat adecvat;
- Blocurile de locuințe necesită investiții de reabilitare întrucât sunt apreciate ca fiind "urâte și degradate" iar "unele arată jalnic" (ZUM 2);
- Anveloparea blocurilor trebuie urgentată în percepția cetățenilor, pentru asigurarea confortului locuinței atât vara cât și iarna.

Probleme legate de capitalul uman:

- Este semnalată foarte mult nevoia de creșe, grădinițe și școli sau modernizarea celor existente;
- Lipsa unor policlinici, dispensare mai accesibile față de zona de locuit;
- Lipsa de informare, de educație civică a cetățenilor;

Probleme legate de ocupare:

- Lipsa locurilor de muncă.

*Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4***1.4. Acțiunile desfășurate anterior în teritoriul SDL**

Dezvoltarea durabilă a Sectorului 4 reprezintă o prioritate a autorităților locale și poate fi susținută de o comunitate ce promovează un mediu înconjurător sănătos prin utilizarea eficientă a resurselor în sensul dezvoltării unei economii locale viabile. Scopul final al guvernării și al politicilor publice este acela de a asigura prosperitatea și competitivitatea într-un mod sustenabil din punct de vedere economic, social, al serviciilor și protecției mediului înconjurător, iar calitatea politicilor publice poate fi evaluată prin raportarea la eficiență și la capacitatea de a răspunde nevoilor identificate la nivelul unei comunități.

În ultimii ani, politicile de dezvoltare locală din teritoriul SDL au fost adoptate în vederea respectării condițiilor de împlinire umană și socio-economică a locuitorilor Sectorului 4, prin coordonarea eficientă a tuturor serviciilor de susținere a mijloacelor corespunzătoare de muncă și de trai sănătos, iar munca, recreerea, transportul, sănătatea și educația să fie la îndemâna cetățenilor, la calitatea așteptată de aceștia.

Proiect 1: Renovarea Energetică Integrată pentru Centru Social Multifuncțional, alea Mirea Mioara Luiza nr.1A

Prin implementarea acestui proiect, se urmărește realizarea unei renovări energetice integrate pentru Centrul Social Multifuncțional de pe alea Mirea Mioara Luiza nr.1A. Scopul principal al proiectului constă în creșterea calității vieții comunității locale, în special a elevilor și a cadrelor didactice din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 4.

Titlul proiectului:	Renovarea Energetică Integrată pentru Centru Social Multifuncțional, alea Mirea Mioara Luiza nr.1A
Perioada:	13.03.2023 - 12.03.2026
Bugetul (în lei):	16.712.325,29 lei, 100% nerambursabilă
Sursa de finanțare:	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării
Aplicantul:	Sectorul 4 al Municipiului București
Partenerii:	-
Principalele activități:	Creșterea eficienței energetice și lucrări conexe pentru respectarea altor cerințele fundamentale privind calitatea în construcții pentru obiectivul de investiții Centru Social Multifuncțional din alea Mirea Mioara Luiza nr.1A, sector 4, București
Numărul și tipul grupului țintă vizat:	Populația Sectorului 4
Zona distinctă din teritoriu:	ZUM 2
Stadiul:	În desfășurare

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4
Proiect 2: Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr.96, str. Rezonanței nr.3

Scopul principal al proiectului 'Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 96, str. Rezonanței nr. 3' este de a îmbunătăți mediul educațional și de a asigura un spațiu mai confortabil și mai eficient din punct de vedere energetic pentru copiii preșcolari și cadrele didactice din această instituție de învățământ.

Titlul proiectului:	Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr.96, str. Rezonanței nr.3
Perioada:	16.02.2023 - 15.02.2026
Bugetul (în lei):	5.732.300,04 lei, 100% nerambursabilă
Sursa de finanțare:	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării
Aplicantul:	Sectorul 4 al Municipiului București
Partenerii:	-
Principalele activități:	Creșterea eficienței energetice și consolidarea seismică a obiectivului de investiții Grădinița Școlii Gimnaziale nr.96 din str. Rezonanței nr.3, sector 4, București
Numărul și tipul grupului țintă vizat:	Populația Sectorului 4
Zona distinctă din teritoriu:	Teritoriu SDL
Stadiul:	În desfășurare

Proiect 3: Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București

Acest proiect are ca obiectiv principal realizarea unei renovări energetice moderate pentru clădirile rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București. Scopul final este de a îmbunătăți eficiența energetică a acestor clădiri, de a reduce facturile de utilități ale locuitorilor și de a contribui la reducerea amprente de carbon a comunității.

Titlul proiectului:	Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București
Perioada:	15.12.2022 - 15.12.2025
Bugetul (în lei):	37.402.827,20 lei, 100% nerambursabilă
Sursa de finanțare:	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării
Aplicantul:	Sectorul 4 al Municipiului București
Partenerii:	-
Principalele activități:	Creșterea eficienței energetice pentru 7 blocuri din Sectorul 4 al Municipiului București, promovarea unei economii mai eficiente din punct de vedere al utilizării resurselor, mai ecologice, mai competitive

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Titlul proiectului:	Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București
	prin gestionarea inteligentă a energiei în condițiile unei dezvoltări durabile
Numărul și tipul grupului țintă vizat:	Populația Sectorului 4
Zona distinctă din teritoriu:	Teritoriu SDL
Stadiul:	În desfășurare

Proiect 4: Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, șoseaua Olteniței, nr.61 din Sectorul 4 al Municipiului București

Acest proiect are ca scop principal realizarea unei renovări energetice moderate pentru blocul G4 de pe șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București. Scopul final este de a îmbunătăți eficiența energetică a clădirii și de a contribui la reducerea consumului de energie, cu beneficii semnificative pentru locatari și pentru mediu.

Titlul proiectului:	Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, șoseaua Olteniței, nr.61 din Sectorul 4 al Municipiului București
Perioada:	08.12.2022 - 08.12.2025
Bugetul (în lei):	4.099.824,13 lei, 100% nerambursabilă
Sursa de finanțare:	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării
Aplicantul:	Sectorul 4 al Municipiului București
Partenerii:	-
Principalele activități:	Creșterea eficienței energetice pentru blocul G4, șoseaua Olteniței, nr.61 din Sectorul 4 al Municipiului București, promovarea unei economii mai eficiente din punct de vedere al utilizării resurselor, mai ecologice, mai competitive prin gestionarea inteligentă a energiei în condițiile unei dezvoltări durabile
Numărul și tipul grupului țintă vizat:	Populația Sectorului 4
Zona distinctă din teritoriu:	ZUM 2
Stadiul:	În desfășurare

Proiect 5: Creșterea gradului de acces a elevilor din învățământul preuniversitar la procesul de învățare on-line prin dotarea acestora cu echipamente de tipul tabletelor școlare

Scopul principal al următorului proiect implementat este să îmbunătățească accesul elevilor din învățământul preuniversitar la procesul de învățare online prin furnizare acestora de echipamente moderne, precum tablete școlare. Prin dotarea elevilor cu astfel de dispozitive, proiectul vizează facilitarea participării acestora la educația online, contribuind astfel la creșterea

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

calității și a accesibilității învățământului. Această inițiativă are potențialul de a reduce decalajele digitale și de a asigura că toți elevii beneficiază de resursele și oportunitățile oferite de mediul online în procesul de învățare.

Titlul proiectului:	Creșterea gradului de acces a elevilor din învățământul preuniversitar la procesul de învățare on-line prin dotarea acestora cu echipamente de tipul tabletelor școlare
Perioada:	26.04.2021 - 26.07.2022
Bugetul (în lei):	51.656.819,11 lei
Sursa de finanțare:	Programul Operațional Competitivitate 2014-2020
Aplicantul:	Sectorul 4 al Municipiului București
Partenerii:	-
Principalele activități:	Asigurarea în bune condiții a serviciului public de educație și accesul egal la educație pentru cei peste 31.000 elevi încadrați în învățământul preuniversitar (primar și secundar) din Sectorul 4 al Municipiului București
Numărul și tipul grupului țintă vizat:	Populația Sectorului 4
Zona distinctă din teritoriu:	-
Stadiul:	Finalizat

Alte proiecte implementate la nivelul teritoriului SDL:

Titlul proiectului:	Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar din Sectorul 4 al Municipiului București
Perioada:	26.07.2023-31.12.2024
Bugetul (în lei):	84.230.328,91
Sursa de finanțare:	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15: Educație
Aplicantul:	Sectorul 4 al Municipiului București
Partenerii:	-
Principalele activități:	Asigurarea în bune condiții a serviciului public de educație și accesul egal la educație pentru elevii încadrați în învățământul preuniversitar din Sectorul 4 al Municipiului București printr-o soluție unitară: dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a 57 de unități de învățământ preuniversitar
Numărul și tipul grupului țintă vizat:	Populația Sectorului 4
Zona distinctă din teritoriu:	-
Stadiul:	În desfășurare

*Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4***1.5. Elemente complementare privind prezentarea teritoriului SDL**

În urma analizei aspectelor teritoriale, a calității locuirii, accesul la servicii comunitare diverse, a stării de segregare comunitară, a aspectelor de conviețuire în comunitate și a altor aspecte relevante pentru teritoriul SDL și, în mod special, pentru cele 2 ZUM-uri, a fost evidențiată structura nevoilor și problemelor teritoriului SDL Brâncoveanu-Berceni, cât și un set de măsuri pentru atingerea unor obiective ce vizează recuperarea decalajelor și diminuarea numărului de persoane în risc de sărăcie și excluziune socială.

După identificarea și definirea nevoilor de intervenție la nivelul fiecărui ZUM, s-au organizat întâlniri în ZUM-uri în vederea completării și verificării tabloului nevoilor locale și a validării soluțiilor identificate pentru incluziunea persoanelor, aflate în risc de sărăcie și excluziune socială. Un alt aspect important, are în vedere localizarea teritoriului SDL în Regiunea de dezvoltare București-Ilfov, regiune mai dezvoltată, comparativ cu celelalte regiuni ale României. În acest context, localizarea într-o zonă mai dezvoltată a presupus luarea în considerare a unor intervenții și modalități de susținere adecvate a diferitelor proiecte și inițiative de implementare a Strategiei de Dezvoltare Locală.

Un alt aspect particular l-a constituit abordarea modului de organizare a parteneriatului local interesat de dezvoltarea teritoriului SDL Brâncoveanu-Berceni. În cadrul discuțiilor consultative ale actorilor interesați (reprezentanți ai APL Sector 4, ai DGASPC, mediului asociativ) cu scopul promovării dezvoltării durabile a Sectorului 4, prin intervenții în zonele urbane marginalizate identificate de Studiul de referință, care să permită combaterea sărăciei și a excluziunii sociale, să valorifice potențialul de dezvoltare local și să ducă la dezvoltarea economică și socială a comunității.

2. Analiza SWOT

Dimensiune: Poziționarea geografică:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Teritoriul SDL este parte din Regiunea de dezvoltare București-Ilfov, cu acces la cel mai important nod de transport intermodal	X	X	X
Acces la una dintre cele mai importante artere ale capitalei, Șoseaua Giurgiului	X	X	
Accesibilitate ridicată dată de mijloacele de transport în comun (metrou, autobuz, tramvai etc.)	X		X

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Distanța mare spre centrul capitalei	X	X	X
Lipsa infrastructurii de transport subteran - metrou		x	
Suprafața redusă a spațiilor verzi	X	X	X

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Localizarea teritoriului în capitala României oferă un cadru propice de dezvoltare a relațiilor de parteneriat	X	X	X

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Extinderea gradului de marginalizare la nivelul sectorului	X	x	x
Riscuri de mediu (poluare fonică, poluare noxe)	X	x	x

Dimensiune: Populația și caracteristicile demografice:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Pondere echilibrată în ceea ce privește repartizarea populației în funcție de gen	X	X	

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Pondere ridicată a populației de peste 55 de ani	X	X	X
Dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care limitează activitățile zilnice pentru o parte din persoane	X	X	X
Prezența copiilor de vârstă preșcolară și școlară și care se află în sistemul de protecție socială și care necesită sprijin	X	X	X

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Existența surselor de finanțare nerambursabilă pentru intervenții în domeniul acordării de asistență juridică pentru reglementări acte	X		
Existența surselor de finanțare nerambursabilă pentru intervenții care vizează capitalul uman	X		

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accentuarea fenomenului de discriminare și segregare a populației din comunitățile marginalizate			
Tendința demografică regresivă conduce la un deficit al forței de muncă	X	X	

Dimensiune: Ocuparea, mediul de afaceri la nivel local și protecția socială:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Forță de muncă disponibilă	X	x	X
Pondere scăzută a tinerilor cu vârste între 15 și 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu sunt înscriși într-o formă de educație	X	X	x
Locuri de muncă disponibile	x	x	X

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Pondere ridicată a tinerilor cu vârste între 15 și 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu sunt înscriși într-o formă de educație	X		x
Lipsa calificării profesionale în rândul populației	X	X	X
Acces limitat la cursuri de formare/ reconversie profesională și șanse scăzute în găsirea unui loc de muncă	X	x	x
Principala sursă de venit a populației este reprezentată de pensie	X	X	X
Veniturile acoperă cu greu cheltuielile, o parte din populație fiind nevoită să se împrumute	X		X
Acces dificil către locul de muncă	x		

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Promovarea ocupării forței de muncă, promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei	X	X	X
Cursuri de calificare/ recalificare profesională	X	X	X
Cursuri TIC și dezvoltarea competențelor antreprenoriale	X	X	X
Stimularea angajatorilor pentru încadrarea șomerilor și a absolvenților	X	X	X

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Neadaptarea forței de muncă la tendințele actuale de pe piața muncii	x	x	x
Discriminarea angajatorilor aplicată populației de etnie romă	x	x	x
Agravarea riscului de sărăcie pe fondul unei posibile crize economice	X	X	X
Creșterea gradului de marginalizare în condițiile accesului dificil pe piața forței de muncă, ca urmare a lipsei calificări sau a studiilor necesare	X	x	x

Dimensiune: Educația:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Aprecieri pozitive asupra zonei de locuit din punctul de vedere al unităților de învățământ și al accesului la acestea	X	X	X
Pondere scăzută a populației fără studii	X	X	X
Frecvența de participare ridicată la studii		X	

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Analfabetismul și nivelul scăzut de educație al adulților;	X		
Pondere relativ semnificativă a populației care a absolvit maxim 8 clase	X	X	X
Cazuri izolate de persoane care nu au fost niciodată la școală		X	X
Cazuri izolate de copii cu vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală		x	
Prezența cazurilor de abandon școlar	x	X	X

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Asigurarea transportului școlar gratuit pentru copiii care merg la școlile din afara zonei	X		
Existența programelor de protecție socială desfășurate în unitățile de învățământ	X		
Creșterea accesului și diversității programelor de formare profesională continuă	X		

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Insuficiența veniturilor crește riscul de abandon școlar	X		
Părăsirea timpurie a școlii și frecvența redusă la programele de studii conduc la creșterea expunerii la riscul de sărăcie;		X	
Lipsa pregătirii cadrelor didactice pentru copiii cu CES crește riscul abandonului școlar		X	X

Dimensiune: Locuirea și accesul la utilități:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Mare parte din locuințe sunt în proprietate personală	X	X	X
Gradul de mulțumire privind locuința zona de locuit și infrastructura acestora este ridicat	X	X	X
Toate locuințele sunt conectate la o sursă de încălzire		X	
Gradul de mulțumire privind colectarea gunoiului este ridicat	X	X	X

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Locuințe supraaglomerate (sub 15,33 m ² / persoană)	X	X	X
Prezența locuințelor fără baie proprie	X	X	X
Prezența locuințelor fără bucătărie	X		x
Există locuințe ce nu sunt conectate la rețeaua de apă	X	X	X
Există locuințe ce nu sunt conectate la sistemul de canalizare	X	X	X
Există locuințe ce nu sunt conectate la instalația electrică	X		X
Există locuințe cu datorii la plata întreținerii	X	X	X

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
---------------------	------------------	--------------	--------------

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Accesul la surse de finanțare în vederea îmbunătățirii condițiilor de locuit	X		
--	---	--	--

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accentuarea procesului de deteriorare a locuințelor crește riscul de separare a zonelor marginalizate de restul municipiului	X	X	

Dimensiune: Accesul la instituții și servicii publice:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Apresiasi pozitivă asupra serviciilor comerciale (magazine, piețe alimentare), serviciilor financiar-bancare, piețelor și centrelor comerciale	X	X	X
Apresiasi pozitivă asupra locurilor de parcare, accesul mașinilor la carosabil și accesul pietonilor pe trotuarele și aleile dintre blocuri	X	X	X
Apresiasi pozitivă asupra zonei de locuit din punctul de vedere al locurilor de joacă pentru copii, spațiilor verzi din jurul blocului, Parcurilor, modalităților de petrecere a timpului liber și al accesului la acestea	X	X	X
Apresiasi pozitivă asupra transportului în comun și la stațiile de autobuz sau alt mijloc de transport public	X	X	X

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Lipsa de informare în ceea ce privește accesul la servicii medicale, sociale, educaționale etc.;	X		
Lipsește infrastructura culturală, comunitară și de agrement;	X	X	X
Lipsa instituțiilor de învățământ liceale	X	X	X
Lipsa terenurilor de sport	X	X	X
Există persoane ce nu au asigurare de sănătate	X	X	X

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Existența surselor de finanțare în domeniul infrastructurii integrate medico-sociale și a furnizării de servicii sociale	X		

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Birocrația îngreunează accesul la serviciile medicale, educaționale, sociale etc	X		
Lipsa calității serviciilor sociale determină riscul marginalizării persoanelor aflate în situații vulnerabile (ex. cu dizabilități) și scade șansele încadrării lor în societate (ex. copii proveniți din centrele de plasament)		X	X

Dimensiune: Organizarea și coeziunea comunității și relațiile cu exteriorul:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Implicarea Primăriei Sectorului 4 și DGASPC în dezvoltarea comunităților marginalizate din teritoriu	X		

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Lipsa veniturilor și veniturile mici se reflectă atât asupra stării de sănătate a populației, cât și asupra imaginii publice a comunității	X		
Existența unor acte de vandalism, de distrugere a bunurilor, furturi de mașini furturi din locuințe, câini vagabonzi, violențe asupra persoanelor, conflictelor între vecini, divergențe între etnii, depozitarea gunoaielor, poluarea fonică și poluarea aerului	X	X	X

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Accesarea programelor de eficientizare energetică și regenerare urbană	X	X	X

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Creșterea infracționalității și divergențelor dintre etnii	X	X	X

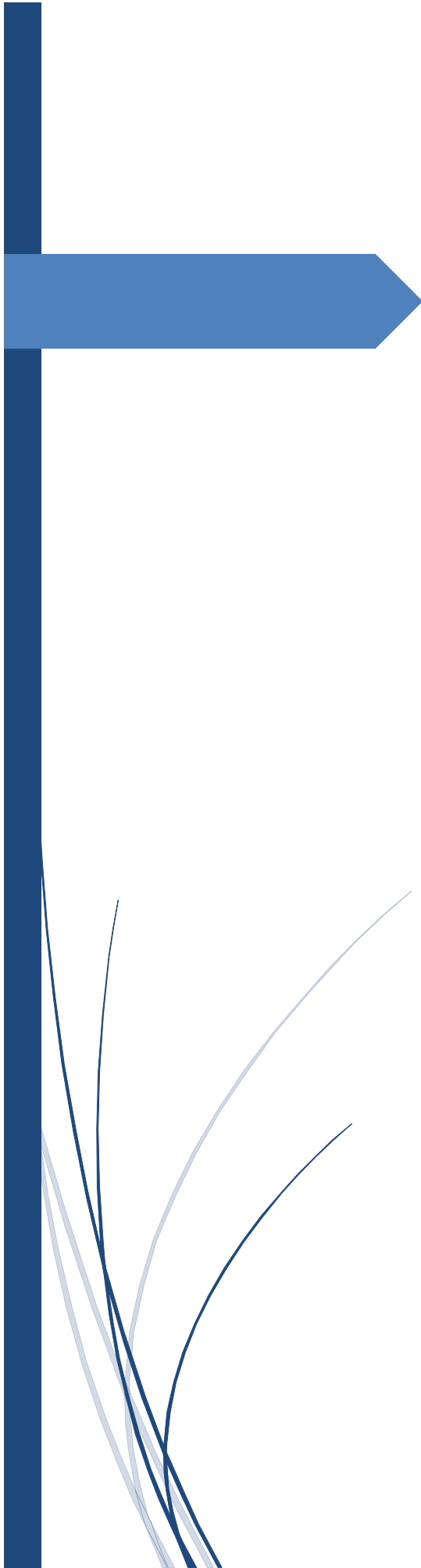
Dimensiune: Proiecte desfășurate anterior în zonă:

Puncte tari	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Au fost implementate proiecte în comunitățile marginalizate	X		X

Puncte slabe	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Nu au fost implementate proiecte de sprijinire a comunității marginalizate (ex: a doua șansa, școală după școală etc.)	X		

Oportunități	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Existența unor fonduri dedicate special investițiilor în zonele urbane marginalizate	X		

Amenințări	Teritoriu	ZUM 1	ZUM 2
Lipsa sustenabilității proiectelor și orientarea lor doar către infrastructură	x		



STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII MARGINALIZATE DIN SECTORUL 4 – BRÂNCOVEANU- BERCENI

ANEXA 3 LA STRATEGIE

**METODOLOGIA ȘI INSTRUMENTELE DE
CERCETARE**

Perioada de referință: 2023 – 2029



Cuprins

<i>Precizări generale privind contextul cercetării.....</i>	<i>2</i>
<i>Selectarea și motivarea delimitării Teritoriului SDL.....</i>	<i>5</i>
<i>Structura Studiului de referință și a analizei diagnostic</i>	<i>9</i>
<i>Problematica analizată</i>	<i>10</i>
<i>Metode și instrumente folosite.....</i>	<i>13</i>
<i>Concluzii</i>	<i>27</i>
<i>Documente anexate</i>	<i>28</i>

Precizări generale privind contextul cercetării

Cercetarea realizată în luna septembrie a anului 2023 a avut loc ca urmare a interesului Administrației Publice a Sectorului 4 pentru realizarea unei Strategii de Dezvoltare pentru Comunitățile Marginalizate de la nivelul zonei centrale a Sectorului 4 al Municipiului București, respectiv Brâncoveanu-Berceni.

Cercetarea realizată la nivelul zonei de centrale a Sectorului 4, a avut două obiective generale:

- 1. Stabilirea teritoriului** pe care îl ocupă comunitatea din zona centrală a Sectorului 4, caracterizată de criterii minim necesare care definesc o zonă urbană marginalizată conform „Atlasului zonelor urbane marginalizate din România - Elaborarea strategiilor de integrare a comunităților urbane marginalizate”:
 - deficit de capital uman: populație cu stare precară de sănătate, îmbătrânită, cu nivel redus de educație etc.;
 - un nivel scăzut de ocupare formală: populație șomeră, populație inactivă etc.;
 - condiții improprii de locuire: locuințe supra-aglomerate, nebransate la utilități etc.
- 2. Analiza teritoriului** validat din perspectiva unor factori de stare caracteristici, care vizează: nevoile și problemele locale la nivelul teritoriului identificat și al zonelor urbane marginalizate, structura populației (cu accent pe persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială), a infrastructurii publice și cea a serviciilor sociale, educaționale, medicale, dar și profilul ocupațional, calitatea locuirii, imaginea publică a zonelor și relațiile comunitare, în vederea realizării Strategiei de Dezvoltare Locală, în contextul conceptului de dezvoltare locală aflată sub responsabilitatea comunității (DLRC).

Pe lângă obiectivele generale ale cercetării de evaluare a teritoriului și a zonelor identificate, acest demers urmărește și câteva obiective punctuale:

- evidențierea zonelor urbane marginalizate;
- furnizarea datelor necesare validării și declarării zonelor urbane marginalizate și a teritoriului;
- identificarea persoanelor aflate în risc de sărăcie și excluziune socială și a grupurilor vulnerabile;
- stabilirea structurii problemelor, nevoilor și resurselor zonelor urbane marginalizate în vederea stabilirii intervențiilor necesare;
- generarea informațiilor necesare în vederea identificării măsurilor necesare reducerii numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială și îmbunătățirii calității vieții în teritoriul identificat, în special în ZUM-uri;

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- furnizarea informațiilor relevante necesare structurării planului de intervenții cuprinse în Strategia de Dezvoltare Locală pentru Comunitățile Marginalizate Brâncoveanu - Berceni din Sectorul 4.

Cercetarea a avut la bază o serie de activități de teren, întâlniri, consultări cât și activități de analiză în birou, fiind implicată o echipă specializată de experți de colectare și analiză a datelor, sociolog, specialiști în științe sociale, economice și administrație, cu sprijinul unei echipe de 18 operatori de teren.

De asemenea, în diferitele etape și momente ale cercetării au fost implicați locuitori ai diferitelor zone din teritoriu, experți și reprezentanți ai instituțiilor și organizațiilor locale precum: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, Primăria Sector 4, lucrători ai serviciilor sociale, cadre didactice, reprezentanți ai asociațiilor de locatari și de proprietari.

Organizarea procesului de cercetare a presupus parcurgerea a trei etape de lucru, după cum urmează:

I. Investigarea caracteristicilor socioeconomice ale populației și ale teritoriului din partea centrală a Sectorului 4, în vederea identificării comunităților marginalizate și a teritoriului ocupat de acestea.

Pentru identificarea comunităților marginalizate și a teritoriului ocupat de acestea, în vederea realizării strategiei de dezvoltare, au fost utilizate o serie de elemente care s-au constituit în criterii pentru identificarea teritoriului vizat de SDL și a potențialelor zone marginalizate din interiorul acestuia. Acestea sunt următoarele:

A. Cerințe privind dimensiunea și coerența teritoriului și a zonelor marginalizate vizate de abordarea DLRC, respectiv coerența specifică teritoriului SDL:

- cerințe privind dimensiunea teritoriului vizat:
 - a) să aparțină unui oraș/ municipiu cu peste 20.000 locuitori;
 - b) să vizeze o populație cuprinsă între 10.000 și 150.000 de locuitori.
- cerințe privind coerența specifică a teritoriului SDL:
 - a) să vizeze zone urbane coerente din punct de vedere economic, social și fizic, prin coerență înțelegându-se „funcționalitatea” acestora în sensul susținerii obiectivelor strategiei.

B. Numărul și aglomerările de locuitori și locuințe din teritoriu. Această situație a fost obținută în urma analizei datelor statistice privind structura demografică și a locuințelor din aria investigată



de la Direcția Regională de Statistică a Municipiului București și a datelor deținute de Administrația Publică a Sectorului 4 privind populația, tipul de locuire (locuințele imobile individuale și comune) și a datelor privind numărul de locuitori cu domiciliul și rezidența, furnizate de Direcția Generală pentru Evidența Persoanelor, Serviciul pentru Administrarea Bazelor de Date privind Evidența persoanelor București din cadrul Ministerului Afacerilor Interne.

C. Datele și informațiile privind concentrarea numărului de beneficiari actuali și acoperirea cu servicii sociale a populației vulnerabile din Sectorul 4 ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

II. Delimitarea teritoriului vizat de SDL și validarea zonelor urbane marginalizate identificate.

În vederea delimitării exacte a teritoriului SDL și a zonelor urbane marginalizate, a fost realizat un studiu care a acoperit partea centrală a Sectorului 4, cuprinsă între partea de Sud a Municipiului București, respectiv partea centrală a Sectorului 4, având următoarele coordonate geografice: Nord - Cimitirul Evreiesc (Strada Șura Mare), Vest – Sectorul 5, Sud – Drumul Găzarului, Est – Șoseaua Olteniței.

Cercetarea a presupus organizarea și derularea a două anchete sociale, respectiv:

- Anchetă de teren realizată prin-un sondaj pe bază de chestionar aplicat cu operator, al cărei unități de cercetare a fost locuința;
- Anchetă mixtă pe teren și online adresată asociațiilor de proprietari și locatari, care a utilizat o fișă chestionar de culegere a datelor.

Validarea zonelor marginalizate și a delimitării acestora cât și a teritoriului SDL a fost realizată în urma confirmării îndeplinirii condițiilor referitoare la nivelul indicatorilor cheie privind capitalul uman, ocuparea forței de muncă și locuire, verificat prin analiza datelor obținute în cadrul Studiului realizat.

III. Analiza nevoilor și a problemelor populației din teritoriului SDL și în special a zonelor urbane marginalizate.

Pentru o evaluare completă a caracteristicilor teritoriale și a celor care vizează situația socioeconomică a comunității marginalizate, au fost analizate o serie de variabile măsurate la nivelul întregii populații, cât și variațiile specifice fiecărei zone identificate, mai ales în ZUM-uri. Variabilele măsurate sunt caracteristice unui set de domenii care privesc, în special, structura populației și caracteristicile demografice, ocuparea, mediul de afaceri și protecția socială, locuirea și accesul la utilități, accesul la instituții și servicii publice, structura problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriu.



În acest scop, Studiul a fost completat cu o serie de instrumente suplimentare de natură să completeze datele și informațiile cantitative și calitative, oferind perspective diferite, care să permită realizarea unei imagini cât mai complete și fidele a teritoriului și în special a ZUM-urilor.

Structura nevoilor și problemelor locuitorilor din teritoriu și din zonele identificate a fost stabilită în urma procesului consultativ specific demersului de elaborare a strategiilor de dezvoltare locală și, cu atât mai mult, în cazul strategiilor aflate sub responsabilitatea comunității (DLRC).

În procesul consultativ au fost utilizate mai multe tipuri de instrumente: chestionare pentru culegerea datelor, vizite pe teren, întâlniri consultative, analize secundare ale datelor și documentelor, cât și anchetă socială. Astfel, au fost utilizate metode și instrumente de lucru pentru implicarea și înregistrarea opiniilor, observațiilor și propunerilor locuitorilor și factorilor interesați din teritoriu.

Un rol special în stabilirea structurii nevoilor și a problemelor locuitorilor l-a avut organizarea anchetei prin sondaj pe bază de un chestionar online destinat locuitorilor, care a urmărit în principal identificarea structurii nevoilor și problemele acestora, cu accent pe persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, a infrastructurii publice și cea a serviciilor sociale, educaționale, medicale, percepția privind prestigiul zonei/ cartierului și relațiile comunitare.

Selectarea și motivarea delimitării Teritoriului SDL

Identificarea și delimitarea teritoriului comunității marginalizate a presupus un proces de analiză a părții centrale a Sectorului 4, cuprinsă între: Nord - Cimitirul Evreiesc (Strada Șura Mare), Vest – Sectorul 5 al Municipiului București, Sud – Drumul Găzarului, Est – Șoseaua Olteniței, derulat în prima etapă a cercetării organizate.

Populația foarte mare a Sectorului 4 și interesul pentru identificarea zonelor cu cea mai mare concentrație a dezavantajării, au impus selectarea acestei arii pentru cercetarea socială organizată.

Populația cuprinsă în acest teritoriu este de 52.346 locuitori, respectiv 15,51% din populația Sectorului 4, raportat la datele furnizate de INS Direcția Regională de Statistică a Municipiului București - Documentar statistic Sector 4 – ediția 2023.

În ceea ce privește tipul de locuire (locuințele imobile individuale și comune) după drumuri și străzi (august 2021)¹, în teritoriul delimitat sunt cuprinse 1.129 numere administrative imobile de locuit și 4.340 gospodării, (inclusiv cele instituționale conform DGSMB).

¹ Date furnizate de Administrația Publică Locală a Sectorului 4

6

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

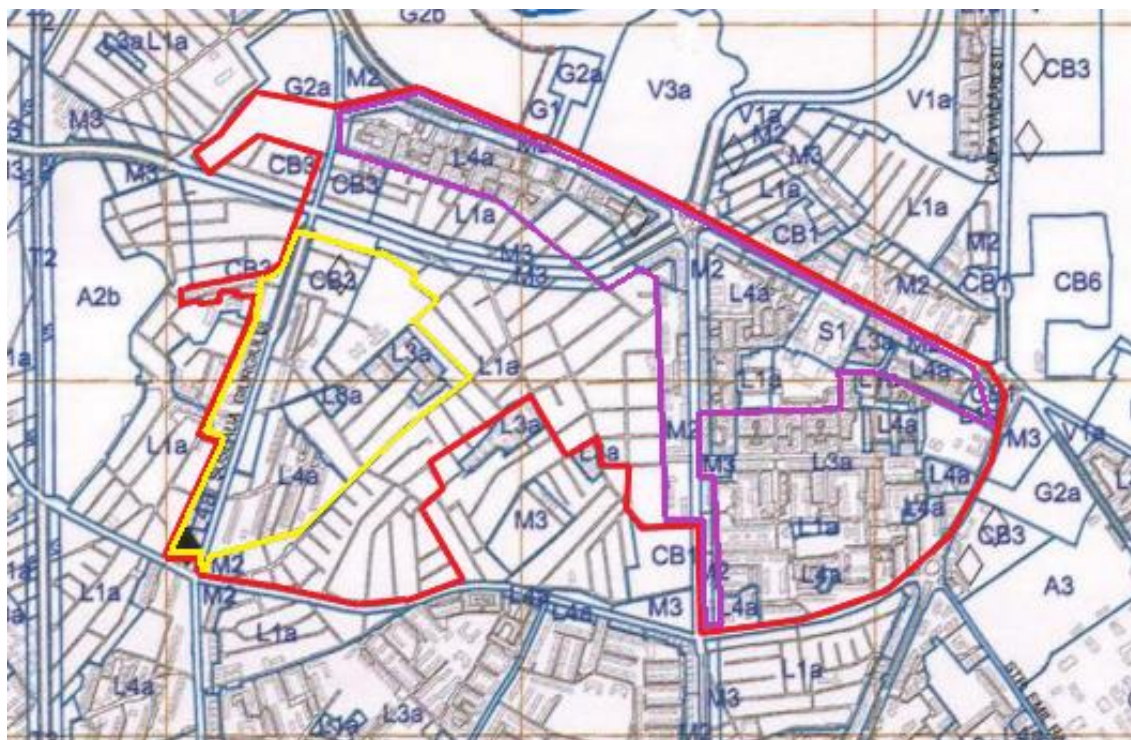
Perimetrul teritoriului vizat începe din intersecția Drumul Găzarului – Șoseaua Giurgiului, înconjurând blocurile din proximitatea străzii Podul Giurgiului, înaintând pe Șoseaua Giurgiului până la Strada Șura Mare, urmând să coboare pe Șoseaua Olteniței până la Piața Sudului, coborând pe Strada Nițu Vasile și făcând dreapta pe Bulevardul Constantin Brâncoveanu și continuă pe Străzile Soldat Minca Dumitru, Peroni, Giovanni Boccaccio, Melinești, Priboiului și Râmășagului, urmând să ajungă iar pe Drumul Găzarului, unde perimetrul se închide.

Pentru a diferenția diversele comunități din Sectorul 4 și pentru a face referire cât mai exactă la teritoriul vizat de studiu, acesta a fost numit generic: Teritoriul Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni, după denumirile tradiționale folosite de locuitorii din cartier.

În cadrul Teritoriului SDL Brâncoveanu-Berceni au fost identificate două zone urbane marginalizate și o zonă funcțională, situată între zonele urbane marginalizate, asigurând teritoriului un caracter unitar și funcțional din punct de vedere social, economic și demografic. Cele două zone urbane marginalizate au fost identificate și validate în urma Studiului de referință și a analizei diagnostic la nivelul teritoriului SDL Brâncoveanu – Berceni, prin demonstrarea îndeplinirii cerințelor minime de validare și declarare a zonelor urbane marginalizate.

Încadrarea teritoriului vizat de strategia de dezvoltare, în suprafața administrativă a Sectorului 4 a Municipiului București, este următoarea:

Harta Teritoriului SDL delimitat și Zonele Urbane Marginalizate



Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

În Teritoriul analizat au fost identificate **două zone urbane marginalizate** și o **zonă funcțională**, reprezentată de restul teritoriului SDL, care include instituții și obiective sociale, educaționale, spitale, clinici și cabinete, centre comerciale și piețe, cât și zonele pentru petrecerea timpului liber, frecventate cel mai mult de locuitorii zonelor identificate. Delimitarea teritoriului a fost făcută astfel încât să se asigure caracterul unitar și funcțional din punct de vedere social, economic și demografic al acestuia.

Localizarea acestora este următoarea:

- **ZUM 1** Progresu;
- **ZUM 2** Brâncoveanu-Berceni;
- **ZF** Zona Funcțională
- **Teritoriul SDL** Brâncoveanu-Berceni

Cele două zone urbane marginalizate incluse în teritoriul SDL Brâncoveanu-Berceni analizat sunt validate în urma verificării și validării indicatorilor cheie prin Studiul de referință și analiza diagnostic, în condițiile recomandărilor metodologice de identificare, validare și declarare a teritoriului SDL și zonelor urbane marginalizate, prevăzute în „Atlasul zonelor marginalizate din România” al Băncii Mondiale și cele privind realizarea Strategiilor de Dezvoltare Locală – „Model Cadru pentru elaborarea Strategiilor de Dezvoltare Locală”- orașe/ municipii cu populație de peste 20.000 locuitori, prin îndeplinirea cerințelor următoare:

- *nivel scăzut de capital uman*: doi din cei trei indicatori corespunzători au valori ce depășesc pragul minimal aferent (persoane cu dizabilități și persoanele cu dizabilități), în ambele zone urbane marginalizate;
- *nivel scăzut de ocupare în sectorul formal* – indicatorul persoanelor cu vârste cuprinse între 15 și 64 de ani neîncadrate pe piața formală a muncii, depășește pragul minimal în ambele zone urbane marginalizate;
- *condiții de locuire precară*: unul dintre cei doi indicatori corespunzători (ponderea locuințelor supraaglomerate) are valori care depășesc pragul minimal aferent, în ambele zone urbane marginalizate.

Structura Studiului de referință și a analizei diagnostic

Structura Studiului de referință și analizei diagnostic este organizată în concordanță cu Modelul cadru de Strategie de Dezvoltare Locală plasată sub responsabilitate comunității, în șase capitole, după următoarea structură:

1. Prezentarea generală a teritoriului SDL

- Precizarea Teritoriul delimitat și străzile incluse în fiecare zonă distinctă din teritoriu și reprezentarea grafică a planului teritoriului cu delimitarea teritoriului SDL și fotografii relevante din zonele cuprinse;
- Principalele caracteristici geografice;
- Patrimoniul natural;
- Patrimoniul arhitectural și cultural.

2. Comunitatea marginalizată din teritoriul SDL (inclusiv ZUM)

Aceasta conține analiza caracteristicilor specifice fiecărei zone din teritoriu în parte, cu menționarea valorii indicatorilor cheie: pentru criteriile „capital uman”, „ocuparea forței de muncă” și „locuire”.

- Explicarea modului de adresabilitate către zone urbane marginalizate în raport cu particularitățile comune identificate (același grup țintă și aceeași nevoie/ aceleași nevoi); adresabilitatea către zone urbane marginalizate cu particularități diferite, structura nevoilor identificate în zonele marginalizate;
- Harta cu detalii pentru fiecare zonă din teritoriu.

3. Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriul SDL

- Populația și caracteristicile demografice;
- Ocupare, mediul de afaceri și protecție socială;
- Locuire și acces la utilități;
- Accesul la instituții și servicii publice;
- Analiza problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriul SDL, cu accent pe ZUM – în raport cu structura persoanele aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială și inventarul problemele comunitare din perspectiva cetățenilor și a autorităților/ instituțiilor (prezentarea metodei cantitative și a celei calitative utilizate în studiu de referință).

4. Acțiunile desfășurate anterior în teritoriul SDL

Lista proiectelor desfășurate în ultimii 5 ani în teritoriul SDL, în special în ZUM.

5. Elemente complementare privind prezentarea teritoriului SDL

6. Analiza SWOT

Identificarea principalelor puncte tari/ slabe și oportunități/ riscuri pentru fiecare dintre următoarele dimensiuni:

- Poziționarea geografică;
- Populația și caracteristicile demografice;
- Ocuparea, mediul de afaceri la nivel local și protecția socială;
- Educația;
- Locuirea și accesul la utilități;
- Accesul la instituții și servicii publice (în principal servicii sociale, medicale/ medico-sociale);
- Organizarea și coeziunea comunității și relațiile cu exteriorul;
- Proiecte desfășurate anterior în zonă.

Tematicile abordate conțin și evaluări privind situația locuitorilor de etnie romă, cu sublinierea diferențelor, raportat la restul populației – acolo unde a fost cazul. Există situații unde sunt necesare intervenții pentru recuperarea decalajelor între diferite segmente de populație, nu neapărat diferențiate etnic (de exemplu în cazul ocupării).

„Studiul de referință și analiza diagnostic a nevoilor și problemelor populației din Teritoriul SDL și în special din ZUM-uri”, împreună cu „Planul cu delimitarea Teritoriului vizat de SDL, inclusiv a zonelor urbane marginalizate”, „Metodologia și instrumentele de cercetare” (Modelele instrumentelor utilizate și materialele obținute sau realizate pe parcursul întregului proces) și „Baza de microdate primare” în format .XLSX (Excel) sunt părți componente ale Strategiei de Dezvoltare Locală pentru comunitățile marginalizate de la nivelul zonei centrale a Sectorului 4 al Municipiului București.

Problematica analizată

Analiza teritoriului presupune evaluarea unor factori ce caracterizează situația de astăzi a comunității vizate. În principal, au fost avute în vedere: nevoile și problemele locale (identificarea structurii problemelor teritoriului identificat și a zonelor urbane marginalizate), structura populației (cu accent pe persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială), a infrastructurii publice și cea a serviciilor sociale, educaționale, medicale, dar și profilul ocupațional, calitatea locuirii, imaginea publică a zonelor și relațiile comunitare.

Au fost luate în considerare opt domenii caracteristice pentru starea socioeconomică a celor două zone urbane marginalizate și a teritoriului vizat, după cum urmează:

CATEGORIE	INDICATORI ȘI INFORMAȚII SUPLIMENTARE
Structură demografică	
Structura populației	- Număr de persoane (structura populației conform INSSE și structura populației pe sectoare de recensământ); - Structura pe categorii de vârstă, structura pe sexe; - Structura etnică și pe stare civilă, structura populației în raport cu nivelul de studii, dimensiunea familiei/ grupului care locuiește împreună; - Situația actelor persoanele (CI, CN, CC).
Acte de identitate	
Infrastructura și echiparea zonei	
Infrastructura urbană	- Drumuri, rețele publice, iluminatul stradal, disponibilitatea locurilor de parcare, accesul pietonal; - Servicii publice de transport, de colectare a deșeurilor; - Existența și accesul la unitățile medicale, școlare, de asistență socială, de petrecere a timpului liber și a locurilor de joacă, a zonelor comerciale, a serviciilor financiar-bancare, a oportunităților de locuri de muncă;
Servicii	Gradul de acces la școală, spital, cabinete medicale, creșă, grădiniță, infrastructură de agrement, transport public, poștă, farmacie, spații de socializare, piață, magazine etc.
Condiții de locuire	
Descrierea contextului de locuire	- Tipurile de locuințe (casă, bloc, improvizate); - Numărul de camere din locuință și numărul de persoane care locuiesc în imobil; - Suprafața construită și suprafața spațiului locuit; - Existența actelor de proprietate, vechimea în locuință; - Tipul de locuire, în chirie/ gazdă, locuință proprietate personală; - Gradul de racordare la rețelele urbane al locuinței (energie, apă, canal, servicii, date, modalitatea de încălzire a locuinței, existența în locuință a băii, bucătăriei și a spațiului de depozitare); - Aglomerarea locuirii; - Gradul de dotare a locuinței cu electrocasnice (frigider, aragaz, mașina de spalat, aspirator, televizor etc.);
Calitatea locuirii	- Existența camerelor de supraveghere și starea de funcționare a subsolului, boxelor/ anexelor, uscătoriei, casei scării, ghenei de gunoi, acoperișului, grădinii, serviciului poștal, liftului etc.; - Suprafață totală și locuită, număr de locuințe și persoane, an de construcție, statusul plății întreținerii/ utilităților, al incidentelor și infracțiunilor, cât și disponibilitatea spațiilor comerciale și serviciilor comerciale.

CATEGORIE	INDICATORI ȘI INFORMAȚII SUPLIMENTARE
Capital uman	
Gradul de ocupare Nivelul veniturilor	- Structura pe categorii de ocupații și structura pe categorii de vârstă a celor fără ocupație; - Procentul celor fără ocupație, al șomerilor, al celor ce caută activ un loc de muncă, al celor neremunerați sau care lucrează în agricultură, persoanelor casnice sau întreținute; - Principalele motive pentru care procesul de găsire a unui loc de muncă este dificil; - Oferta locurilor de muncă; - Nivelul veniturilor, nivelul veniturilor pe familie/ grup care locuiește împreună, nivelul cheltuielilor lunare (plata chiriei sau a utilităților); - Sursele principale de venit pentru gospodărie; - Măsura în care sunt acoperite cheltuielile lunare;
Educație	
Nivelul educațional	- Nivelul de studii al populației; - Structura pe categorii de vârstă și nivelul de studii absolvit; - Situațiile de abandon școlar, de repetenție și nivelul frecvenței studiilor; - Structura persoanelor fără studii (a copiilor neînscriși la grădiniță sau la școală); - Situația copiilor cu cerințe educaționale speciale; - Bariere pentru accesul la educație.
Sănătate	
Starea de sănătate	- Persoanele ce au asigurare de sănătate, sunt înscrise la un medic de familie; - Persoane cu dizabilități/ handicap/ boli cronice/ alte afecțiuni ce îngreunează activitatea zilnică și existența ceritifactelor de handicap; - Nivelul accesului la serviciile medicale și socio-medicale; - Numărul femeilor însărcinate din gospodărie, numărul de persoane care nu reușesc să ajungă la medicul specialist sau la recuperare, furnizori de servicii medicale publici și privați, numărul de persoane care nu merg la controale medicale periodice, care nu reușesc să-și plătească medicamentele și echipamentele medicale necesare, bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți, - Numărul de copii cu dizabilități, cu probleme fizice sau psihice, copii sub 1 an sau care nu sunt la nivelul de dezvoltare al vârstei, persoane sub 14 ani care nu au toate vaccinurile la zi.
Servicii sociale și socio-medicale	
	- Accesul la servicii sociale și socio-medicale; - Numărul de persoane ce beneficiază de diferite forme de ajutor social;

CATEGORIE	INDICATORI ȘI INFORMAȚII SUPLIMENTARE
Infrastructura serviciilor sociale	• Nevoia de servicii pentru persoane vârstnice, pentru persoane cu dizabilități fizice și/sau psihice, nevoia serviciilor pentru copii (de îngrijire, asistență, supraveghere); • Existența situațiilor speciale (copii lăsați în grija altora sau care au fost dați în îngrijire sau alte forme de plasament, care au comis infracțiuni) • Oferta de servicii sociale raportată la zonele identificate/ teritoriu/ populația rezidentă; • Servicii publice și furnizori de servicii privați.
Relații comunitare și imaginea publică	
Gradul de mulțumire privind diferite aspecte comunitare	• Problemele legate de vecinătate, conflicte și violențe, acte de vandalism, furturi etc. • Gradul de mulțumire asupra aspectului general, exterior și interior al imobilului; • Nivelul de siguranță în locuință și cartier; • Liniștea și ordinea publică, zgomotul produs de traficul autoturismelor sau de vecini, câini vagabonzi; • Curățenia zonei, depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor, poluarea aerului; • Coeziunea comunității din zonă și modalități de îmbunătățire a condițiilor de viață; • Evaluarea sentimentelor de discriminare; • Speranța pentru îmbunătățirea situației blocului sau a cartierului în următorii ani și evaluarea dorinței de mutare.

Metode și instrumente folosite

În vederea colectării datelor și analizării acestora, au fost utilizate mai multe tipuri de instrumente (chestionare pentru culegerea datelor, utilizate în teren, întâlniri, dezbateri cu focus grupuri, consultări publice, anchetă și analize secundare ale datelor și documentelor) și o agendă prestabilită de lucru pe teren, după cum urmează: chestionare pentru culegerea datelor, întâlniri de lucru, vizite în teren, interviuri, consultări publice, discuții de grup sau focus grupuri. A fost utilizat un mix de metode, atât cantitative, cât și calitative, pentru a avea acces la o varietate de informații, experiențe, atitudini și percepții de la locuitori și cu privire la zonele investigate.

Anchetele prin sondaj pe bază de chestionar au colectat date privind principalele caracteristici de stare socioeconomică ale populației din teritoriu și din zonele urbane marginalizate, urmărind identificarea nevoilor și problemele acestora, structura populației (cu accent pe persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială), a infrastructurii publice și cea a serviciilor sociale, educaționale, medicale, dar și profilul ocupațional, calitatea locuirii, imaginea publică a zonelor

și relațiile comunitare. Activitatea de culegere a datelor s-au desfășurat în perioada septembrie 2023.

Au fost realizate trei sondaje care au utilizat trei tipuri de chestionare, având următoarele caracteristici:

1. *chestionar aplicat cu operator, pe teren, destinat locatarilor*, cu scopul identificării numărului și structurii grupului care locuiește împreună, condițiilor de locuire, nivelului de ocupare, caracteristicilor de stare ale capitalului uman, nivelului de trai și relațiilor comunitare. În acest caz a fost folosită metoda CAPI (Computer-assisted personal interviewing) pentru culegerea datelor;
2. *chestionar autoaplicat, prin sondaj online, destinat locuitorilor din Teritoriul SDL*, cu scopul identificării problemelor și nevoilor din teritoriul investigat (cu accent pe persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială) a opiniei privind infrastructura publică și cea a serviciilor sociale, educaționale, medicale, percepția privind prestigiul zonei/ cartierului, și relațiile comunitare;
3. *chestionar autoaplicat*, destinat asociațiilor de proprietari și locatari, reprezentanților de bloc, cu scopul identificării condițiilor, nevoilor și problemelor la nivelul imobilului de locuințe colective.

Chestionarele au fost concepute după structura indicatorilor caracteristici domeniului avut în vedere, la care au fost adăugate întrebări generale și specifice despre teritoriu și zonele identificate.

Ancheta prin sondaj pe bază de chestionar completată prin intermediul operatorilor de teren a fost realizată de o echipă de 18 operatori distribuiți în teritoriul de cercetare astfel încât să acopere toate zonele identificate.

În construcția volumului eșantionului, s-a operat cu termeni a căror definire este specifică intervențiilor de tip DLRC (Dezvoltare Locală aflată sub Responsabilitatea Comunității), astfel:

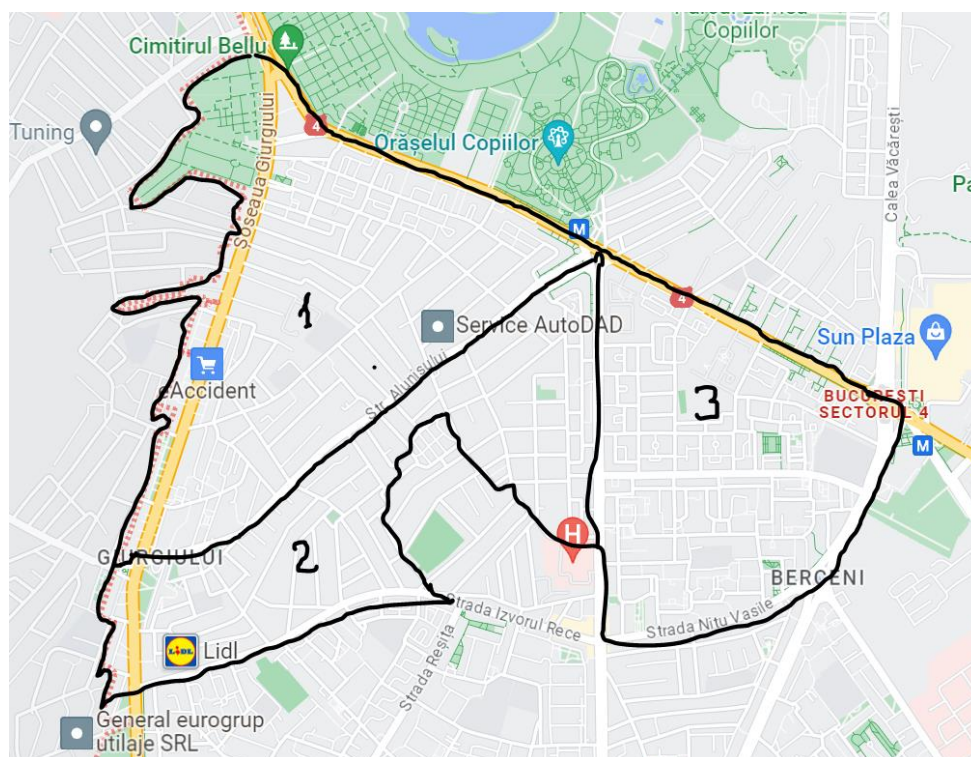
- **„locuitor”** al Teritoriului SDL, orice persoană care domiciliază, are reședința, locuiește prin închiriere, are forme legale sau nu deține acte pentru locuință și/sau teren, în perimetrul Teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Comunităților Marginalizate din Brâncoveanu – Berceni;
- **„locuința”** - înțeasă ca spațiul de locuit, casă, apartament sau spațiu amenajat/improvizat, de una sau mai multe persoane având legături de rudenie sau nu și care se gospodăresc în comun.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

****Condiția de acces în eșantion a fost ca răspunsurile să fie date de o persoană care locuiește în teritoriul analizat de peste 15 ani.*

Eșantionul pe care a fost aplicat chestionarul a fost stratificat aleatoriu. Criteriul de structurare a fost aria de cercetare, au fost stabilite trei arii de aplicare echilibrate din punct de vedere al suprafeței și structurii tipului de locuințe (casă sau bloc), fiind utilizat un pas statistic diferit pentru fiecare categorie. Pasul statistic utilizat pentru străzile cu blocuri a fost de doi, luând în calcul blocuri până în cinci etaje cu maxim două scări, respectiv de trei, în cazul blocurilor peste cinci etaje, iar în interior unul din cinci, respectiv unul din zece apartamente. În ceea ce privește zona de case, pasul statistic a fost de unu la cinci case pe lungimea unei străzi.

Harta Arii de operare în Teritoriul SDL



Distribuția pe ariile de operare stabilite este următoarea:

Arii de operare	A1	A2	A3	Total
Populație	19.013	17.542	15.791	52.346
Numere administrative*	2.781	2.176	512	5.469
Număr de străzi*	47	67	26	140

**numere administrative imobile locuințe individuale și colective (blocuri), Nomenclatorul stradal, conform APL Sector 4*

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Cercetarea socială a utilizat următoarea organizare a suprafeței investigate, pentru colectarea datelor privind structura demografică a populației, tipul și calitatea locuirii, statutul și situația ocupării, capitalul uman (nivelul de educație, situația persoanelor vulnerabile): „aria de operare” a fost utilizată ca unitate de segmentare, care la rândul său a fost structurată pe străzi, a căror proporție în interiorul fiecărei arii a fost luată în considerare în funcție de numărul de locuitori, iar în cazul trecerii prin mai multe arii, prin raportarea la numărul locuințelor înregistrate pe aceasta.

Unitatea de referință a cercetării în ancheta realizată prin sondaj a fost „locuința” înțeleasă ca spațiul de locuit, casă sau apartament, locuit de una sau mai multe persoane având legături de rudenie sau nu, care se gospodăresc în comun.

Au fost realizate 777 de chestionare valide la nivelul întregii arii operare, din care la nivelul teritoriului SDL au fost validate 746 de chestionare. Acestea au fost aplicate pe un eșantion multistratificat aleatoriu, structurat pe două criterii: aria de cercetare (au fost stabilite 3 arii de aplicare echilibrate din punct de vedere al numărului de imobile/ locuințe și al suprafeței) și tipul locuinței (casă sau bloc), fiind utilizat un pas statistic diferit pentru fiecare categorie.

Repartizarea volumului de chestionare validate pe arii de operare este următoarea:

Arii de operare	A1	A2	A3	Total
Chestionare realizate	203	210	333	746
Pondere	27,21%	28,15%	44,64%	100%

Prin acest sondaj au fost colectate date valide pentru 1.689 de persoane, locuitori de diferite vârste, ocupații și cu grade diferite de rudenie sau care nu sunt rude, despre care au fost furnizat date și au constituit eșantionul analizat în cadrul Studiului de referință.

Raportându-ne la toată populația Teritoriului SDL de 52.346 locuitori², Marja Statistică de Eroare calculată la un nivel de încredere de 95% este de aproximativ +/- 2,35%.

În cadrul Studiului de referință și a analizei problemelor și nevoilor locuitorilor, volumul acestora a fost distribuit pe zonele urbane identificate în teritoriu. Repartizarea populației pe cele trei zone identificate ZUM1-Progresu, ZUM2-Brâncoveanu-Berceni și ZF-Zona funcțională, este următoarea:

Zone urbane	ZUM1	ZUM2	ZF	Total
Populația investigată	21,66%	58,33%	20,01%	100%

² Populația, tipul de locuire (locuințele imobile individuale și comune) după drumuri și străzi (august 2021) – APL Sector4

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Dispersia persoanelor investigate în cadrul teritoriului, raportată la ponderea zonelor urbane identificate în totalul populației, este următoarea:

Zone urbane	ZUM1	ZUM2	ZF
Locuitori	18,71%	63,47%	17,87%
Populația investigată	21,66%	58,33%	20,01%

Această variație arată o bună distribuie a eșantionului în raport cu numărul locuitorilor înregistrați în fiecare din zonele urbane identificate.

Chestionarul utilizat a cuprins 54 de itemi, fiind compus din întrebări închise în proporție de 60% și a fost aplicat la „ușa locuinței” de către operatorii de teren.

Cei 18 de operatori au participat la o sesiune specială de pregătire, care a conținut instruirea privind modul de interogare a subiecților și modul de completare a datelor, modalitatea de administrare în teren și procedura de selectare a locuinței (casă/ apartament) și a subiecților interogați (reprezentant al familiei/ locuitorilor aceluiași spațiu), cât și privind regulile generale de lucru, comportament și monitorizare a operatorilor – în acest scop fiind folosit un ghid de instruire a operatorilor. Operatorii au utilizat tablete pentru înregistrarea răspunsurilor persoanelor chestionate, cu scopul eficientizării procesului de integrare și interpretare a datelor.

Domeniile vizate de întrebările din chestionar sunt următoarele:

- Vârsta, sexul, etnia, starea civilă, nivelul de studii absolvite, ocupația respondentului și situația privind persoanele cu care locuiește acestea (gradul de rudenie, vârsta, ocupația, studiile absolvite, de către soț/ soție, mamă/ tată, bunic/ bunică, soră/ frate, fiu/ fică, văr/ verișoară, unchi/ mătușă, cumnat/ cumnată, sau alte persoane care se gospodăresc împreună și nu sunt rude);
- Calitatea locuirii, inclusiv acte de proprietate, infrastructura publică urbană (facilități, suprafață totală și locuită, număr de camere, racordarea la rețelele de apă, instalație electrică, canalizare etc.) și gradul de mulțumire privind alte caracteristici și funcționalități;
- Caracteristici ale sistemului de educație raportate la situația persoanelor din imobil;
- Caracteristici ale sistemului de sănătate raportate la situația persoanelor din imobil;
- Structura de ocupare a populației a persoanelor din imobil și oportunitățile de lucru;
- Nevoi speciale, servicii sociale și sociomedicale;
- Structura și nivelul de venituri și cheltuieli.

Ancheta pe bază de chestionar completată exclusiv online a fost realizată prin urmarea instrucțiunilor pentru scanarea codului QR sau a link-ului de acces, promovate printr-o campanie

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

de animare a comunității în care au fost lipite și distribuite afișe în teritoriu, inclusiv prin postări pe website-ul Primăriei Sectorului 4, pagina de Facebook etc.

Eșantionul cărui i s-a adresat ancheta online prin sondaj pe baza unui chestionar autoaplicat locuitorilor din Teritoriul SDL, a fost unul probabilist aleatoriu. Acesta a avut o singură condiție de constituire: apartenența respondentului la teritoriul analizat. Modalitatea de colectare a datelor a fost metoda CAWI (Computer Assisted Web Interviewing).

Chestionarul a fost format din 33 de întrebări, dintre care 16 închise și a fost centrat pe identificarea problemelor și nevoilor din teritoriul investigat.

Volumul eșantionului a cuprins 241 de chestionare validate din cele 246 de chestionare înregistrate. Validarea chestionarelor înregistrate (în volum) a fost făcută utilizând două criterii de acceptare: a) verificarea corespondenței răspunsului înregistrat la I.3 Adresa de completare cu *Nomenclatorul stradal* (pus la dispoziție de Administrația Locală a Sectorului 4) și Harta Google <https://www.google.com/maps> și b) depășirea de către respondent cel puțin a întrebărilor de identificare I.1 – I.8.

Dezvoltăm împreună Sectorul 4!

Sectorul 4 este hotărât să avanseze în proiectele sale de dezvoltare a comunității

Va invităm să contribuiți răspunzând aici:
<https://www.surveymonkey.com/r/Sector4>
la identificarea principalelor probleme din cartier și a celor mai urgente intervenții necesare pentru creșterea condițiilor de viață și de locuire, de muncă și de petrecere a timpului liber în cartier.

Părerea dumneavoastră contează!

SurveyMonkey Results:

OPSD Sector 4
Părerea mea este ca meritați toate gândurile bune cu mulțumiri domnule primar Daniel Balușă pentru implicarea dumneavoastră în modernizarea sectorului nostru. Respect cu Felicitări!

21 oct.
↳ 7 răspunsuri

Cristian Grancea
Amenajări parcuri Giurgiului 164-166 ...pe viitor nu va mai votez

21 oct.

Valentin Petre
Traficul și consumul de droguri în parcurile din sect 4!

21 oct. Editat

Este selectat modul de ordonare Cel mai relevante, dăți s-ar putea ca unele comentarii să nu apară.

Analiza realizată cuprinde aspectele menționate în ancheta realizată pe teren, însă aceasta din urmă se concentrează pe următoarele:

- Opinia privind gradul de siguranță, coeziunea comunității, calitatea locuirii, ocupării și a capitalului uman;
- Principalele nevoi ale locuitorilor zonei;
- Principalele probleme ale locuitorilor zonei.

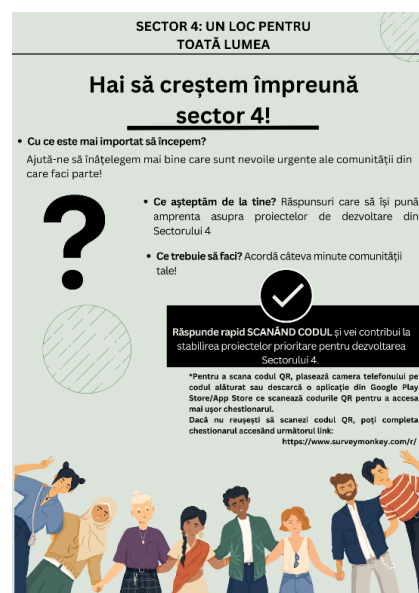
Ancheta pe bază de chestionar autoaplicat destinată reprezentanților de bloc (asociații / administrații de proprietari și locatari) a utilizat un eșantion rezultat din aplicarea unui singur criteriu de acces în eșantion și anume localizarea imobilului pentru care a fost completată fișa de colectare a datelor, în teritoriul vizat de strategie. Au fost înregistrate 111 de Fișe de colectare a datelor din care au fost validate 111 chestionare.

Verificarea accesului în volumul eșantionului a fost făcută prin stabilirea localizării imobilului în perimetrul teritoriului analizat, prin verificarea adresei înregistrate la I.14 din Fișa de colectare a datelor cu *Nomenclatorul stradal* ((pus la dispoziție de Administrația Locală a Sectorului 4) și Harta Google disponibilă la: <https://www.google.com/maps>.

Chestionarul a cuprins 14 întrebări, toate deschise. Domeniile investigate prin intermediul întrebărilor din chestionar sunt:

- Calitatea locuirii: facilități, suprafață totală și locuită, număr de locuințe și persoane, racordarea la rețelele de apă, instalație electrică, canalizare etc., an de construcție;
- Gradul de mulțumire privind alte caracteristici și funcționalități ale imobilului precum: subsol, anexe, locuri de parcare, spații comune, iluminatul scării, gheana de gunoi, acoperișul, liftul etc;
- Statusul plății întreținerii și utilităților, al incidentelor și infracțiunilor, cât și disponibilitatea spațiilor și serviciilor comerciale.

Acesta au fost structurate pe trei secțiuni: capital uman, ocupare și locuire, restul fiind întrebări ce vizează părerea sau experiența personală a respondentului, în particular cu privire la aspecte ce ar trebui îmbunătățite. Eșantioanele utilizate au fost probabilistice aleatoare stratificate în baza a două variabile – în cazul celui cu operator și a unei singure variabile în cazul celorlalte - apartenența la zona analizată, luându-se în considerare în primă fază reprezentantul familiei, iar în lipsa acestuia, locuitorul spațiului care putea răspunde credibil la întrebări.



Observații generale:

Circularea instrumentelor de completare a datelor prin intermediul codului QR sau a link-ului a fost oprită când s-a concluzionat că eșantionul este saturat, informațiile culese din teren repetându-se.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Condiția minimă obligatorie în alegerea persoanelor intervievate a fost locuirea în spațiul din casa sau apartamentul selectat. Din cadrul fiecărei gospodării identificate, conform algoritmului aleator și incluse în eșantion, a fost selectată și a răspuns la chestionar o persoană adultă (minim 15 ani).

Au fost colectate date atât despre gospodărie, cât și cu privire la fiecare membru al acesteia, în zonele cu blocuri și în zonele cu case. Au fost validate doar chestionarele completate integral și ai căror respondenți locuiau la momentul completării în teritoriul SDL.

Pentru chestionarele destinate locatarilor, pasul statistic utilizat pentru străzile cu blocuri a fost de doi, luând în calcul blocuri până în cinci etaje cu maxim două scări, respectiv de trei, în cazul blocurilor peste cinci etaje cu peste două scări. În ceea ce privește zona de case, pasul statistic a fost de unul la cinci case pe lungimea unei străzi. Pentru chestionarul desinat reprezentanților blocului, pasul statistic a fost de unul la cinci administrații de bloc.

Cercetarea calitativă s-a desfășurat concomitent cu cea cantitativă.

Întâlniri de lucru la care au luat parte reprezentanții autorității contractante DGASPC Sector 4, ai furnizorului de servicii, ai autorității publice locale și specialiști din domenii de interes pentru realizarea Strategiei:

1. Prima întâlnire publică a avut loc în data de 22.09.2023. În cadrul ședinței au fost dezbătute următoarele puncte de interes: stabilirea teritoriului și identificarea zonelor distincte incluse care urmează să fie studiate în vederea validării și declarării ZUM-urilor din teritoriu și elaborării SDL, stabilirea principalelor repere ale planului de lucru și organizarea cercetării și a activităților din teren. Pentru acest lucru a fost folosită harta Sectorului 4, pe care au fost trasate limitele de demarcare a teritoriului, astfel: intersecția Eroii Revoluției, Șoseaua Olteniței, Piața Sudului, Strada Nițu Vasile, Strada Izvorul Rece, Drumul Găzarului, Șoseaua Giurgiului. În contextul aceleiași discuții, s-a stabilit că zona Boccacio a fost inclusă în teritoriul identificat într-un studiu anterior și nu va face parte din actualul teritoriu. După delimitarea teritoriului, în cadrul aceleiași întâlniri de lucru, au fost stabilite principalele repere ale desfășurării procesului de elaborare a strategiei.
2. În cadrul întâlnirii 25.09.2023 au fost dezbătute rezultatele analizei diagnostic a nevoilor identificate în Teritoriul SDL, în urma Studiului de referință, cu accent pe zonele urbane marginalizate. De asemenea, au avut loc discuții pe baza problemelor identificate în Teritoriul SDL, în special în zonele urbane marginalizate și s-a făcut o analiză a resurselor identificate în teritoriul analizat în Studiul de referință.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

3. În cadrul întâlnirii din 28.09.2023 au fost discutate și analizate o serie de soluții posibile, rezultatul discuțiilor fiind identificarea celor mai potrivite modele de dezvoltare a Teritoriului SDL. De asemenea, au fost organizate și programate următoarele consultări publice de pe întreg teritoriul SDL.
4. Pentru întâlnirea din 04.10.2023 au fost prezentate proiectele propuse în urma consultărilor publice, insistându-se pe zonele urbane marginalizate. De asemenea, au fost prioritizate proiectele și propuse intervențiile care vor duce la dezvoltarea teritoriului SDL, cu accent pe zonele urbane marginalizate.
5. Ultima întâlnire a avut loc în data de 12.10.2023, în cadrul căreia a fost stabilită Lista finală de măsuri prioritare pentru dezvoltarea teritoriului SDL și integrarea zonelor urbane marginalizate și s-a stabilit, în mod clar, obiectivul specific al SDL la care contribuie fiecare dintre aceste măsuri, când și în ce ordine se vor lua și sursele din finanțare din care vor fi susținute.

În continuare se regăsesc o serie de capturi din timpul celor cinci întâlniri de lucru:



Întâlnirea cu specialiștii și reprezentanții instituționali la care au participat reprezentanți ai instituțiilor locale și specialiști din domeniu, a fost organizată în data de 10.10.2023. În cadrul acestei întâlniri au fost prezentate problemele din comunitățile vizate, din perspectiva sectorului privat, sectorului public și a societății civile. De asemenea, a fost dezbătută propunerea Strategiei de Dezvoltare Locală, insistându-se pe identificarea soluțiilor posibile pentru dezvoltarea Teritoriului SDL, cu accent pe zonele urbane marginalizate.

Cu această ocazie, au fost colectate date suplimentare și în special clarificate diverse situații mai ales în ceea ce privește educația, accesul la educație, asistența socială și serviciile sociale/ medicale, infrastructura (investițiile realizate) în zonele identificate.

Obiectivele întrunirilor publice au ținut de consultarea specialiștilor privind imaginea publică a zonei, organizarea și relațiile la nivelul comunității și din afara ei, accesul la serviciile publice, veniturile și cheltuielile, nivelul de educație din comunitate și infrastructura imobilelor.

Întâlniri publice

În ceea ce privește consultarea comunității, au fost organizate 5 întâlniri publice la care au participat reprezentanții autorității contractante DGASPC Sector 4, ai furnizorului de servicii, ai autorității publice locale, specialiști din domenii de interes pentru realizarea Strategiei, dar și lideri informali ai comunității și persoane care locuiesc în zonele vizate.

1. În cadrul primei întâlniri publice din data de 12.09.2023 au fost explicate etapele și activitățile care se vor derula în comunitate în perioada următoare, mecanismul DLRC, precum și rolul și importanța implicării cât mai active a comunității locale în identificarea nevoilor și soluțiilor/ intervențiilor care trebuie realizate/ întreprinse la nivel local pentru a putea îmbunătăți calitatea vieții pentru comunitățile din zonele urbane marginalizate. De asemenea, în cadrul ședinței s-a discutat despre delimitarea teritoriului, identificarea zonelor distincte incluse în teritoriul SDL și declararea zonelor urbane marginalizate, precum și organizarea Studiului de referință.
2. A doua întâlnire organizată în data de 25.09.2023 a început cu un rezumat al acțiunilor din teren, respectiv aplicarea chestionarelor pentru identificarea nevoilor reale ale comunității. Datele din aceste chestionare stau la baza Studiului de referință – element cheie în realizarea Strategiei de dezvoltare locală. De asemenea, au fost dezbătute principalele rezultate ale analizei diagnostic a nevoilor, problemelor și resurselor identificate în Teritoriul SDL, cu accent pe zonele urbane marginalizate.
3. Subiectele dezbătute în cadrul celei de-a treia întâlniri publice, organizată în data de 28.09.2023 au avut în vedere identificarea soluțiilor posibile, dar și organizarea consultărilor publice pe întreg teritoriul SDL. Reprezentanții comunității locale au exprimat individual sau colectiv și alte tipuri de soluții posibile, cum sunt: anveloparea blocurilor, amenajarea de spații destinate persoanelor vârstnice, amenajarea spațiilor publice comune și a locurilor de parcare etc.
4. Cea de-a patra întâlnire publică, organizată în data de 04.10.2023 a avut ca scop prioritizarea intervențiilor propuse în cadrul consultărilor din teritoriu, cu precădere în zonele urbane marginalizate. Reprezentanții comunității locale au pus accent pe anumite nevoi/ probleme

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

critice cu care se confruntă, precum și așteptările pe care le au în legătură cu intervențiile care pot îmbunătăți condițiile de viață în comunitate.

5. Ultima întâlnire publică organizată în data de 12.10.2023 a coincis cu decizia finală cu privire la conținutul Strategiei de dezvoltare locală și a listei indicative de intervenții la nivelul Teritoriului SDL.

Observații și vizite în teren

Au avut loc mai multe vizite în teritoriu pentru documentare directă, discuții cu locuitorii, validarea unor informații și delimitarea precisă a zonei. Vizitele au fost realizate de către experți în fiecare dintre zonele urbane marginalizate identificate.

O componentă importantă a evaluării din teren a fost evaluarea condițiilor de locuire și a infrastructurii publice a zonei, subiectele abordate extinzându-se cu: nivelul de ocupare a populației rezidente, educația copiilor, condiția femeii în comunitate, serviciile sociale specifice fiecărei zone. Experții au discutat cu locuitorii sau reprezentanții instituțiilor, au notat, fotografiat și înregistrat observații și imagini din zonă.

- **ZUM 1 Progresu**





Sursă foto: captură proprie, vizite ZUM 1 Progresu – septembrie 2023

- **ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni**





Sursă foto: captură proprie, vizite ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni – septembrie 2023

Dezbateri de grup și interviuri împreună cu locatarii, administratorii și președinții de bloc

Consultările au fost realizate pe baza unor inventare ale problemelor comunității, în cadrul întâlnirilor pe teren. Interviurile au fost structurate pe șase secțiuni: infrastructură și locuințe, educație, venituri, accesul la serviciile publice, relații comunitare și imaginea zonei și au cuprins întrebări referitoare la percepția persoanelor asupra relațiilor din comunitate, asupra relației comunității cu autoritățile locale (tipul și calitatea comunicării, impactul intervențiilor anterioare, satisfacția cetățenilor în ceea ce privește activitatea autorităților, accesul la și calitatea serviciilor existente, încredere în autoritățile locale etc.) sau asupra relației comunității cu societatea civilă (cu precădere din prisma intervențiilor anterioare).

Operatorii de teren au participat la o sesiune specială de pregătire, care a conținut instruirea privind modul de interogare a subiecților (reprezentant al familiei/ locuitorilor aceluiași spațiu), cât și privind regulile generale de lucru, comportament și monitorizare. Operatorii au folosit metoda-creion pentru completarea fișelor de observație.

În cadrul discuțiilor din data de 18.09.2023 au participat locatari, administratori și președinți de bloc din ZUM 1 Progresu, în special Străzile Șoimuș și Luminișului, iar la discuțiile organizate în data de 21.09.2023, au participat locatari, administratori și președinți de bloc din ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni, majoritatea declarând că au reședința pe străzile: Împăratul Traian, Nțu Vasile și Bd. Brâncoveanu.



În cadrul celor două dezbateri de grup organizate în cadrul fiecărui ZUM, au fost abordate teme de interes, care s-au grupat astfel: calitatea locuirii (infrastructură și locuințe), capital uman (nivelul de educație din comunitate, educația copiilor și statutul ocupațional al adulților), nivelul de trai (veniturile și cheltuielile gospodăriilor), accesul la serviciile publice (educație, servicii sociale, medicale etc.), relațiile comunitare (cu restul comunității, cu autoritățile locale etc.) și imaginea publică a zonei.

Analize secundare

În contextul interesului pentru elaborarea strategiei de dezvoltare pentru comunitățile marginalizate din Sctorul 4, au fost analizate documentele strategice și de lucru ale mai multor instituții, dintre acestea menționăm: Strategia de Dezvoltare a Sectorului 4 pentru perioada 2020-2024, Documentarul statistic al Sectorului 4, Planul Urbanistic General al Municipiului București, Atlasul zonelor urbane marginalizate, strategiile și planurile de acțiune generale sau sectoriale ale diferitelor entități publice sau private, diferite rapoarte de activitate etc. Abordarea calitativă a urmărit o diagnoză a teritoriului investigat; membrii echipei de cercetare au discutat cu locuitorii zonelor, încercând să înțeleagă cât mai corect nevoile sociale pe care aceștia le au, au observat și și-au notat observațiile din teren. Pe lângă documentare, analiza datelor a avut în vedere și verificare periodică a ipotezelor și măsura în care se susțin concluziile analizei.

O parte importantă a modului de lucru a presupus analize secundare a datelor statistice și ale documentelor relevante despre comunitate - zona de interes și locuitori, complementar pe lângă datele obținute direct (prin întâlniri consultative de lucru, interviuri și dezbateri sau în baza chestionarelor) și în urma analizei datelor din surse de la nivelul instituțiilor locale sau naționale (INSSE) ori din strategiile, planurile de acțiune generale sau sectoriale, ale diferitelor entități publice sau private sau rapoarte de activitate.

Conținutul dezbaterilor din cadrul întâlnirilor de lucru, cât și al întâlnirilor din teritoriu, observațiile din teren ale experților, au făcut de asemenea obiectul analizelor calitative secundare. Au fost integrate observațiile și completările făcute pe parcursul acestor demersuri și au fost verificată permanent măsura în care concluziile analizei rămân valide și se susțin.



Concluzii

Fiecare demers a presupus reguli precise de desfășurare, ghiduri și instrucțiuni pentru participanți, modele, formulare de lucru și modalități multiple de înregistrare (liste de prezență, fotografii, înregistrări, rezumate ale discuțiilor etc.).

Datele înregistrate cu fiecare instrument folosit, inclusiv rezultatele anchetei de teren, au contribuit la completarea informațiilor despre fiecare dintre domeniile avute în vedere, fiecare metodă de investigare și analiză completând și validând reciproc datele furnizate. Astfel, Studiul de referință și analiza diagnostic, este rezultatul analizei integrate a tuturor acestor informații.

Fiecare dintre metodele de investigare și instrumentele utilizate au furnizat date și informații în mod complementar, pentru diferitele teme și domenii abordate în documentele elaborate. Utilizarea instrumentelor diferite asigurând nu numai completarea informațiilor ci și verificarea acestora.



Documente anexate

1. *Chestionar pentru locuințe prin intermediul operatorilor pe teren*
2. *Chestionar pentru populație completat online*
3. *Afiș promovare chestionar pentru populație*
4. *Chestionar de culegere a datelor destinat reprezentanților, administrațiilor și asociațiilor*
5. *Exemplu de Mapă operator teren + Instructaj general*
6. *Listă prezență Întâlniri de lucru*
7. *Listă prezență Întâlniri publice*
8. *Listă prezență Întâlnire cu specialiști și reprezentanți instituționali*
9. *Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 1*
10. *Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 1*
11. *Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 2*
12. *Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 2*

Lista Documentelor anexate Metodologiei și instrumentelor de cercetare

- 1. Chestionar pentru locuințe prin intermediul operatorilor pe teren*
- 2. Chestionar pentru populație completat online*
- 3. Afiș promovare chestionar pentru populație*
- 4. Chestionar de culegere a datelor destinat reprezentanților, administrațiilor și asociațiilor*
- 5. Exemplu de Mapă operator teren + Instructaj general*
- 6. Listă prezență Întâlniri de lucru*
- 7. Listă prezență Întâlniri publice*
- 8. Listă prezență Întâlnire cu specialiști și reprezentanți instituționali*
- 9. Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 1*
- 10. Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 1*
- 11. Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 2*
- 12. Observații și vizite pe teren Fișa observație ZUM 2*

Chestionar pentru colectarea de date pe TEREN / LOCUINȚE

Link: https://www.surveymonkey.com/r/Locuinte_S4



1. Cod zonă operare:

- ☐ S4Z01
- ☐ S4Z02
- ☐ S4Z03

2. Cod operator:

3. Strada, numărul și blocul:

4. Locuința dumneavoastră este:

- ☐ La casă
- ☐ În bloc
- ☐ O locuință improvizată

5. Vârsta dumneavoastră:

Vă rugăm bifați intervalul în care se află vârsta dumneavoastră.

- | | |
|----------------|--------------------|
| e. 15 ani | j. 35 – 39 ani |
| f. 16 ani | k. 40 – 44 ani |
| g. 17 ani | l. 45 – 54 ani |
| h. 18 – 24 ani | m. 55 – 64 ani |
| i. 25 – 34 ani | n. 65 ani și peste |

6. Sexul dumneavoastră:

Vă rugăm bifați genul dumneavoastră.

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| ☐ Masculin | ☐ Feminin |
|-----------------------------------|----------------------------------|

7. Etnia dumneavoastră:

Vă rugăm selectați etnia dumneavoastră sau adăugați o altă variantă dacă este cazul.

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| ☐ Română | ☐ Maghiară |
| ☐ Romă | ☐ Turcă |
| • Alta, precizați care: | |

8. Starea civilă:

Vă rugăm alegeți numărul starea civilă din prezent.

- | | |
|---|---|
| ☐ Necăsătorit(ă) | ☐ Văduv(ă) |
| ☐ Căsătorit(ă) | ☐ Coabitare/ cuplu necăsătorit |
| ☐ Divorțat(ă) | |

9. Formă de învățământ:

Vă rugăm selectați ultima formă de învățământ absolvită.

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| a. Fără studii | e. Școala postliceală |
| b. Studii primare (I-IV) | f. Școala profesională |
| c. Studii gimnaziale (V-VIII) | g. Studii universitare (facultate) |
| d. Studii liceale (IX-XII/XIII) | h. Studii postuniversitare |

10. Ocupația dumneavoastră:

Vă rugăm selectați ocupația dumneavoastră din prezent.

- | | |
|----------------|---------------------|
| a. Angajat/ă | d. Elev/ă/Student/ă |
| b. Antreprenor | e. Fără ocupație |
| c. Pensionar/ă | |

Dacă sunteți Angajat(ă) sau Antreprenor:

11. În ce domeniu lucrați?

- a. agricultură, silvicultură, pescuit
- b. industrie
- c. construcții
- d. comerț
- e. servicii
- f. alt domeniu, vă rugăm precizați _____

12. Sunteți implicați în activități de economie socială?

- ☐ DA ☐ NU

13. Beneficiați în prezent dumneavoastră sau membrii gospodăriei de vreo formă de ajutor social (ex. programul bani de liceu, programul Euro 200, programul cornul și laptele, programul de rechizite școlare, burse etc)?

- ☐ Da ☐ Nu
☐ dacă DA, care?

14. Câte persoane locuiesc în aceeași casă cu dumneavoastră?

(Numărați inclusiv persoana interviuată)

15. Suprafața locuinței dumneavoastră (suprafața construcției în mp):

- ☐ Care este **suprafața totală** a locuinței dumneavoastră? (suprafața construcției în mp)

- ☐ Care este **suprafața spațiului** locuit? (**numai** suprafața interioară a camerelor de locuit și a camerelor de zi):

16. Câte **camere de locuit** are locuința dvs? (NU se socotesc baia, bucătăria, anexe, boxe, dacă sunt separate)

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ☐ 1 cameră | ☐ 3 camere |
| ☐ 2 camere | ☐ 4 camere |

17. Care este situația celorlalte persoane din locuință:

Vă rugăm menționați vârsta, ocupația și ultima formă de învățământ absolvită în cazul altor persoane ce locuiesc în afara persoanei dumneavoastră din lista preselectată.

Poziție în familie: Partener de viață/ soț/ soție, Fiu/fică, Mamă/tată, Bunic/bunică, Soră/frate, Nepot/nepoată, Cumnat/cumnată, Văr/verișoară, Unchi/mătușă

Vârstă:

a. 0 – 2 ani; b. 3 – 6 ani; c. 7 – 10 ani; d. 11 – 14 ani; e. 15 ani; f. 16 ani; g. 17 ani; h. 18 – 24 ani; i. 25 – 34 ani; j. 35 – 39 ani; k. 40 – 44 ani; l. 45 – 54 ani; m. 55 – 64 ani; n. 65 ani și peste;

Studii absolvite: a. Fără studii; b. Studii primare (I-IV); c. Studii gimnaziale (V-VIII); d. Studii liceale (IX-XII/XIII); e. Școală postliceală; f. Școală profesională; g. Studii universitare (facultate); h. Studii postuniversitare

Ocupație: a. Angajat/ă; b. Antreprenor; c. Pensionar/ă; d. Elev/ă/Student/ă; e. Fără ocupație; f. Creșă/ Grădiniță

	Poziție în familie	Vârstă	Studii absolvite	Ocupație
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
Altă persoană				

18. Ce acte lipsesc persoanelor cu care locuiți și care este numărul acestora?

	Număr
Certificat de naștere	
Carte de identitate	
Certificat de căsătorie	

19. Locuința dumneavoastră este conectată la ...?

	DA	NU
Este conectată la rețeaua de apă		
Este conectată la sistemul de canalizare		
Este conectată la instalația electrică		

20. Care sunt sursele de încălzire ale locuinței dumneavoastră ?:

- | | |
|---|--|
| ☐ Rețeaua publică de termoficare | ☐ Centrală pe lemne |
| ☐ Centrală termică pe gaz | ☐ Surse de regenerabilă (geotermală, etc..) |
| ☐ Centrală termică electrică | ☐ Nu este încălzită |
| ☐ Altele | |

21. Locuința dumneavoastră are:

	DA	NU
Locuința are baie proprie		
Locuința are băi comune cu alte locuințe		
Locuința are bucătărie		
Locuința are spațiu de depozitare		
Locuința este proprietate personală		
Locuiți în chirie/ gazdă		
Există/ dețineți (familia dvs.) acte pentru locuință		
Există/ dețineți (familia dvs.) acte pentru terenul locuinței		

22. Câte dintre persoanele cu care locuiți au asigurare de sănătate?

- | | |
|---|--|
| ☐ Nicio persoană | ☐ Majoritatea persoanelor |
| ☐ Doar câteva persoane | ☐ Toate persoanele |

23. Persoanele cu care locuiți sunt înscrise la un medic de familie?

- | | |
|---|--|
| ☐ Nicio persoană | ☐ Majoritatea persoanelor |
| ☐ Doar câteva persoane | ☐ Toate persoanele |
| ☐ Dacă Nu, vă rugăm specificați motivul: | |

--

24. Printre persoanele cu care locuiți sunt:

- ☐ persoane care suferă de boli cronice/ handicap/ deficiență/ dizabilitate
- ☐ persoane care nu reușesc să ajungă la medicul specialist sau la recuperare atunci când este nevoie
- ☐ persoane sub 14 ani care nu au toate vaccinurile la zi
- ☐ persoane care nu merg la controale medicale periodice
- ☐ persoane care nu reușesc să-și plătească medicamentele și echipamentele medicale necesare
- ☐ femei însărcinate
- ☐ mame minore, minore însărcinate și copiii acestora
- ☐ bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți
- ☐ persoane dependente care au nevoie constant de sprijin

25. Persoane cu dizabilități/ handicap/ boli cronice/ alte afecțiuni ce îngreunează activitatea zilnică

	Număr
Câte persoane sunt cu dizabilități/ handicap/ boli cronice/ alte afecțiuni	
Câte persoane au certificat de handicap	

26. Există dintre persoanele cu care locuiți cazuri în care au abandonat școala?

- | | |
|--|--|
| ☐ Nicio persoană | ☐ Majoritatea persoanelor |
| ☐ Doar câteva persoane | ☐ Toate persoanele |
| ☐ Vă rugăm specificați motivul: | |

--

27. Există persoane care nu au fost niciodată la școală?

- | | |
|--|--|
| ☐ Nicio persoană | ☐ Majoritatea persoanelor |
| ☐ Doar câteva persoane | ☐ Toate persoanele |
| ☐ Vă rugăm specificați motivul: | |

--

28. Dintre persoanele care merg la școală există cazuri de repetenție?

- | | |
|--|--|
| ☐ Nicio persoană | ☐ Majoritatea persoanelor |
| ☐ Doar câteva persoane | ☐ Toate persoanele |
| ☐ Vă rugăm specificați motivul: | |

--

29. Cei care merg la școală sau grădiniță au o frecvență:

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| ☐ Redusă | ☐ Bună |
| ☐ Medie | |

30. În gospodărie sunt copii de vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală sau grădiniță?

- | | |
|---|-----------------------------|
| ☐ DA | ☐ NU |
| ☐ Dacă DA, vă rugăm specificați câți copii și motivul principal: | |

--

31. În gospodărie sunt copii cu cerințe educaționale speciale?

- ☐ DA ☐ NU
☐ Dacă DA, cât copii și ce fel de cerințe:

32. Sunt între persoanele cu care locuiți, copii care:

- ☐ sunt lăsați în grija altor persoane (părinți plecați temporar la muncă în străinătate)
☐ au dizabilități, probleme fizice sau psihice
☐ au sub 1 an care și nu sunt la nivelul de dezvoltare al vârstei
☐ au fost dați în îngrijire sau alte forme de plasament
☐ copii care au comis infracțiuni

33. Din gospodărie fac parte tineri cu vârste între 15 și 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu sunt înscriși într-o formă de educație?

- ☐ DA ☐ NU
☐ Dacă DA, precizați câte persoane și din ce motiv:

34. Din gospodărie câte persoane ...?

	Număr
Nu au loc de muncă	
Sunt șomere și beneficiază de ajutor de șomaj	
Nu sunt înregistrate ca șomere, dar caută activ un loc de muncă	
Sunt lucrători familiali neremunerați sau lucrează în agricultură	
Sunt persoane casnice sau întreținute	

35. Vă rugăm estimați veniturile în bani obținute **într-o lună de toate persoanele** din locuință:

- | | |
|--|--|
| ☐ Sub 100 lei | ☐ 2.001 – 2.500 lei |
| ☐ 101 – 200 lei | ☐ 2.501 – 3.000 lei |
| ☐ 201 – 300 lei | ☐ 3.001 – 3.500 lei |
| ☐ 301 – 500 lei | ☐ 3.501 – 4.000 lei |
| ☐ 501 – 800 lei | ☐ 4.001 – 5.000 lei |
| ☐ 801 – 1.000 lei | ☐ 5.001 – 6.000 lei |
| ☐ 1.001 – 1.500 lei | ☐ 6.001 – 7.000 lei |
| ☐ 1.501 – 2.000 lei | ☐ Peste 7.001 lei |

36. Care sunt principalele surse de venit pentru gospodărie?

Vă rugăm să bifați una sau mai multe răspunsuri dacă este cazul.

- | | |
|---|--|
| ☐ Salariu | ☐ Ajutor social |
| ☐ Pensie | ☐ Burse |
| ☐ Alocații copii | |
| ☐ Altele (precizați care): | |

37. Vă rugăm să ne spuneți care credeți că este motivul principal pentru care ați găsit greu un loc de muncă sau nu ați găsit un loc de muncă

- | | |
|---|--|
| ☐ Locul de muncă găsit presupunea activitate înjositoare | ☐ Locul de muncă prezenta riscuri de îmbolnăvire mari |
| ☐ Condițiile de lucru oferite erau foarte dificile | ☐ Distanța mare până la locul de muncă |
| | ☐ Lipsa experienței în muncă |

- ☐ Lipsa de accesului la informații referitor la oferte de muncă
- ☐ Lipsa unei calificări sau a studiilor necesare
- ☐ Nu este cazul
- ☐ Altele, precizați care:

--

38. Cum apreciați oferta locurilor de muncă din zona dumneavoastră:

- ☐ Foarte slabă
- ☐ Bună
- ☐ Slabă
- ☐ Foarte bună
- ☐ Așa și așa
- ☐ Nu știu/ Nu răspund

39. Vă rugăm precizați măsura în care veniturile acoperă cheltuielile lunare (întreținere, mâncare, medicamente, chirie și altele)

- ☐ Veniturile sunt suficiente pentru a acoperi cheltuielile
- ☐ Veniturile acoperă cu greu cheltuielile
- ☐ Mă îndatorez, este necesar ajutorul apropiaților sau altor persoane

40. Dacă aveți datorii la utilități (precizați suma aproximativă):

	Sumă aproximativă
plata chiriei locuinței	
plata utilităților (curent, gaz, apă, salubritate)	

41. Dețineți și funcționează următoarele:

	DA	NU
automobilul		
televizorul		
frigiderul		
aragazul		
aspiratorul		
mașina de spălat		
calculator/ laptop		

42. Din ce an locuiți în acest apartament/ casă?

--

43. Cum apreciați funcționarea următoarelor:

	Nu există	Stare foarte degradată	Stare degradată	Stare funcțională	Stare bună
Izolarea termică					
Spațiile de depozitare (cămări, debarale, magazii)					
Camere de supraveghere					
Siguranța oferită pe paznic/ portar					
Subsolul					
Boxe/ anexe					
Locuri de parcare					
Uscătorie					
Casa scării					
Ghena de gunoi					
Acoperișul/ terasa blocului					
Grădina blocului					
Serviciul poștal					
Iluminatul casei scării					

Funcționarea liftului					
-----------------------	--	--	--	--	--

44. Cât de mulțumit sunteți de:

	Foarte nemulțumit	Mai degrabă nemulțumit	Nici mulțumit, nici nemulțumit	Mai degrabă mulțumit	Foarte mulțumit	Nu răspund/ Nu știu
Locuința dumneavoastră						
Zona în care locuiți						
Modul în care este încălzită locuința						
Modul în care funcționează instalația de apă						
Modul în care funcționează sistemul de canalizare						
Modul în care funcționează instalația electrică						
Amplasarea apartamentului în bloc/ Amplasarea casei în cartier						
Modul în care locuința este luminată în timpul zilei						
Modul în care locuința vă protejează de zgomotele din exterior						
Curățenia spațiilor comune						
Aspectul exterior și interior al blocului						

45. Dumneavoastră sau cineva din gospodărie aveți probleme cu accesul la apartament din diverse motive, cum ar fi scările pe care trebuie să le urcați, liftul care se defectează prea des sau iluminatul impropriu?

☐ DA

☐ NU

☐ Dacă DA - Care este principala problemă:

--

46. Cum apreciați calitatea zonei în care locuiți cu privire la ...?

	Foarte nemulțumit	Mai degrabă nemulțumit	Nici mulțumit, nici nemulțumit	Mai degrabă mulțumit	Foarte mulțumit	Nu răspund/ Nu știu
Școlile existente						
Grădinițele sau creșele existente						
Servicii comerciale (magazine, piețe alimentare)						
Servicii financiar-bancare						
Oportunitățile de a găsi un loc de muncă						
Transportul în comun						
Iluminatul stradal						
Accesul mașinilor la carosabil						
Accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri						
Colectarea gunoiului						
Locuri de joacă pentru copii						
Spațiile verzi din jurul blocului						
Parcuri, modalități de petrecere a timpului liber						
Liniște și ordine publică						

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate din Sectorul 4

	Foarte nemulțumit	Mai degrabă nemulțumit	Nici mulțumit, nici nemulțumit	Mai degrabă mulțumit	Foarte mulțumit	Nu răspund/ Nu știu
Locuri de parcare						
Piețe și centre comerciale						
Aspectul general						

47. În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

	Nu e deloc o problemă	Este o problemă	Este o problemă foarte serioasă
Acte de vandalism (distrugere a bunurilor publice)			
Desene și mâzgăleli pe fațadele blocurilor			
Furturi din mașini			
Furturi din locuințe			
Violențe asupra persoanelor			
Abuz sau neglijare a copiilor			
Câini vagabonzi			
Conflicte între vecini			
Probleme cu persoane de alte etnie			
Zgomotul produs de traficul autoturismelor			
Vecinii zgomotoși			
Poluarea aerului (noxe)			
Depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor			
Calitatea apei potabile			
Copii și tineri ai străzii, persoane fără adăpost			

48. De unde locuiți, cât de ușor vă este să ajungeți în următoarele locuri dacă ați avea nevoie?

	Foarte greu	Destul de greu	Așa și așa	Destul de ușor	Foarte ușor	Nu e cazul/ Nu știu
Magazine cu produse de necesitate curentă						
Supermarket/ Piață agro-alimentară						
Dispensar sau cabinet medical/ Spital						
Școală						
Stație de autobuz sau alt mijloc de transport în comun						
Locul de muncă						

49. În ce măsură vă simțiți în siguranță în ...?

	Deloc în siguranță	Nu prea în siguranță	Destul de în siguranță	Complet în siguranță
Locuința dvs.				
Cartierul în care locuiți				

50. În următorii trei ani, credeți că situația ...?

	Se va înrăutăți	Va rămâne la fel	Se va îmbunătăți	Nu știu/ Nu pot aprecia
Locuinței dvs.				
Cartierului în care locuiți				

51. În următorii trei ani, dumneavoastră aveți intenția să vă mutați din ...?

	Da	Nu	Nu știu/ Nu pot aprecia
Blocul în care locuiți			
Cartierul în care locuiți			

52. În general cum vă înțelegeți cu vecinii dumneavoastră?

- | | |
|--|-------------------------------------|
| ☐ Foarte rău | ☐ Așa și așa |
| ☐ Destul de rău | ☐ Bine |

☐ Foarte bine

53. Ce anume credeți că ar trebui schimbat în zona dvs. pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale rezidenților?

1.
2.
3.

54. Date contact (opțional)

Telefon		Email	
---------	--	-------	--

Chestionar pentru colectarea de date ONLINE

Link: https://www.surveymonkey.com/r/Sector_4

Primăria Sectorului 4 și DGASPC S4 împreună cu parteneri locali, derulează un sondaj pentru consultarea opiniei publice cu privire la calitatea locuirii, principalele nevoi și probleme ale locuitorilor cu scopul elaborării Strategiei de dezvoltare a comunităților din Sectorul 4.

Timpul estimat pentru completare este de aproximativ 10 minute. Nu este nevoie să vă dați numele.

Vă mulțumim anticipat pentru implicare!



1. Vă rugăm să menționați următoarele repere din adresa dvs: strada, numărul și blocul

2. Vârsta dumneavoastră:

Vă rugăm bifați intervalul în care se află vârsta dumneavoastră.

- e. 15 ani
- f. 16 ani
- g. 17 ani
- h. 18 – 24 ani
- i. 25 – 34 ani

- j. 35 – 39 ani
- k. 40 – 44 ani
- l. 45 – 54 ani
- m. 55 – 64 ani
- n. 65 ani și peste

3. Sexul dumneavoastră:

Vă rugăm bifați genul dumneavoastră.

☐ Masculin

☐ Feminin

4. Etnia dumneavoastră:

Vă rugăm selectați etnia dumneavoastră sau adăugați o altă variantă dacă este cazul.

- ☐ Română
- ☐ Romă
- ☐ Alta, precizați care:

- ☐ Maghiară
- ☐ Turcă

5. Starea civilă:

Vă rugăm alegeți numărul starea civilă din prezent.

- ☐ Necăsătorit(ă)
- ☐ Căsătorit(ă)
- ☐ Divorțat(ă)

- ☐ Văduv(ă)
- ☐ Coabitare/ cuplu necăsătorit

6. Formă de învățământ:

Vă rugăm selectați ultima formă de învățământ absolvită.

- a. Fără studii
- b. Studii primare (I-IV)
- c. Studii gimnaziale (V-VIII)
- d. Studii liceale (IX-XII/XIII)

- e. Școala postliceală
- f. Școala profesională
- g. Studii universitare (facultate)
- h. Studii postuniversitare

7. Ocupația dumneavoastră:

Vă rugăm selectați ocupația dumneavoastră din prezent.

- | | |
|----------------|---------------------|
| a. Angajat/ă | d. Elev/ă/Student/ă |
| b. Antreprenor | e. Fără ocupație |
| c. Pensionar/ă | |

Dacă sunteți Angajat(ă) sau Antreprenor:

8. În ce domeniu lucrați?

- a. agricultură, silvicultură, pescuit
- b. industrie
- c. construcții
- d. comerț
- e. servicii
- f. alt domeniu, vă rugăm precizați _____

9. Sunteți implicat(ă) în activități de economie socială?

- ☐ DA ☐ NU

10. Câte persoane locuiesc în aceeași casă cu dumneavoastră?

11. Suprafața locuinței dumneavoastră (suprafața construcției în mp):

- ☐ Care este **suprafața totală** a locuinței dumneavoastră? (suprafața construcției în mp)

- ☐ Care este **suprafața spațiului** locuit? (**numai** suprafața interioară a camerelor de locuit și a camerelor de zi):

12. Câte camere de locuit are locuința dvs? (nu se socotesc baia, bucătăria, anexe, boxe, dacă sunt separate)

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ☐ 1 cameră | ☐ 3 camere |
| ☐ 2 camere | ☐ 4 camere |

13. Locuința dumneavoastră este conectată la ...?

	DA	NU
Este conectată la rețeaua de apă		
Este conectată la sistemul de canalizare		
Este conectată la instalația electrică		

14. Locuința dumneavoastră este încălzită cu ajutorul următorului tip de combustibil:

- Gaz
- Lemne
- Energie electrică
- Surse de regenerabilă (geotermală, etc..)
- Nu este încălzită
- Altele

15. Locuința dumneavoastră are:

	DA	NU
Locuința are baie proprie		
Locuința are băi comune cu alte locuințe		
Locuința are bucătărie		
Locuința are spațiu de depozitare		
Locuința este proprietate personală		
Locuiți în chirie/ gazdă		
Există/ dețineți (familia dvs.) acte pentru locuință		
Există/ dețineți (familia dvs.) acte pentru terenul locuinței		

16. Printre persoanele cu care locuiți sunt:

- persoane care suferă de boli cronice/ handicap/ deficiență/ dizabilitate
- persoane care nu reușesc să ajungă la medicul specialist sau la recuperare atunci când este nevoie
- persoane sub 14 ani care nu au toate vaccinurile la zi
- persoane care nu merg la controale medicale periodice
- persoane care nu reușesc să-și plătească medicamentele și echipamentele medicale necesare
- femei însărcinate
- mame minore, minore însărcinate și copiii acestora
- bătrâni care nu se mai descurcă singuri și trebuie îngrijiți
- persoane dependente care au nevoie constant de sprijin

17. Persoane cu dizabilități/ handicap/ boli cronice/ alte afecțiuni ce îngreunează activitatea zilnică

	Număr
Câte persoane sunt cu dizabilități/ handicap/ boli cronice/ alte afecțiuni	
Câte persoane au certificat de handicap	

18. Există dintre persoanele cu care locuiți cazuri în care au abandonat școala?

persoanele cu care locuiți ce au abandonat școală	Nicio persoană/ Doar câteva persoane/ Majoritatea persoanelor/ Toate persoanele
persoane ce nu au fost niciodată la școală	Nicio persoană/ Doar câteva persoane/ Majoritatea persoanelor/ Toate persoanele
cazuri de repetenție	Nicio persoană/ Doar câteva persoane/ Majoritatea persoanelor/ Toate persoanele
copii de vârstă școlară sau preșcolară care nu au fost înscriși la școală sau grădiniță	Nicio persoană/ Doar câteva persoane/ Majoritatea persoanelor/ Toate persoanele

19. Din gospodărie fac parte tineri cu vârste între 15 și 24 de ani care nu sunt încadrați în muncă și nici nu sunt înscriși într-o formă de educație?

- DA
- NU
- Dacă DA, precizați câte persoane și din ce motiv:

20. Vă rugăm estimați veniturile în bani obținute **într-o lună de toate persoanele** din locuință:

- | | |
|--|--|
| ☐ Sub 100 lei | ☐ 2.001 – 2.500 lei |
| ☐ 101 – 200 lei | ☐ 2.501 – 3.000 lei |
| ☐ 201 – 300 lei | ☐ 3.001 – 3.500 lei |
| ☐ 301 – 500 lei | ☐ 3.501 – 4.000 lei |
| ☐ 501 – 800 lei | ☐ 4.001 – 5.000 lei |
| ☐ 801 – 1.000 lei | ☐ 5.001 – 6.000 lei |
| ☐ 1.001 – 1.500 lei | ☐ 6.001 – 7.000 lei |
| ☐ 1.501 – 2.000 lei | |

☐ Peste 7.001 lei

21. Vă rugăm precizați măsura în care veniturile acoperă cheltuielile lunare (întreținere, mâncare, medicamente, chirie și altele)

- ☐ Veniturile sunt suficiente pentru a acoperi cheltuielile
☐ Veniturile acoperă cu greu cheltuielile
☐ Mă îndatorez, este necesar ajutorul apropiaților sau altor persoane

22. Din ce an locuiți în acest apartament/ casă?

23. Cum apreciați funcționarea următoarelor:

	Nu există	Stare foarte degradată	Stare degradată	Stare funcțională	Stare bună
Izolarea termină					
Spațiile de depozitare (cămări, debarale, magazii)					
Camere de supraveghere					
Siguranța oferită pe paznic/ portar					
Subsolul					
Boxe/ anexe					
Locuri de parcare					
Uscătorie					
Casa scării					
Ghena de gunoi					
Acoperișul/ terasa blocului					
Grădina blocului					
Serviciul poștal					
Iluminatul casei scării					
Funcționarea liftului					

24. Cât de mulțumit sunteți de:

	Foarte nemulțumit	Mai degrabă nemulțumit	Nici mulțumit, nici nemulțumit	Mai degrabă mulțumit	Foarte mulțumit	Nu răspund/ Nu știu
Locuința dumneavoastră						
Zona în care locuiți						
Modul în care este încălzită locuința						
Modul în care funcționează instalația de apă						
Modul în care funcționează sistemul de canalizare						
Modul în care funcționează instalația electrică						
Amplasarea apartamentului în bloc/ Amplasarea casei în cartier						
Modul în care locuința este luminată în timpul zilei						
Modul în care locuința vă protejează de zgomotele din exterior						
Curățenia spațiilor comune						
Aspectul exterior și interior al blocului						

25. Dumneavoastră sau cineva din gospodărie aveți probleme cu accesul la apartament din diverse motive, cum ar fi scările pe care trebuie să le urcați, liftul care se defectează prea des sau iluminatul impropriu?

- DA
- NU
- Dacă DA - Care este principala problemă:

26. Cum apreciați calitatea zonei în care locuiți cu privire la ...?

	Foarte slabă	Destul de slabă	Așa și așa	Destul de bună	Foarte bună	Nu răspund/ Nu știu
Școlile existente						
Grădinițele sau creșele existente						
Servicii comerciale (magazine, piețe alimentare)						
Servicii financiar-bancare						
Oportunitățile de a găsi un loc de muncă						
Transportul în comun						
Iluminatul stradal						
Accesul mașinilor la carosabil						
Accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri						
Colectarea gunoiului						
Locuri de joacă pentru copii						
Spațiile verzi din jurul blocului						
Parcuri, modalități de petrecere a timpului liber						
Liniște și ordine publică						
Locuri de parcare						
Piețe și centre comerciale						
Aspectul general						

27. În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele probleme?

	Nu e deloc o problemă	Este o problemă	Este o problemă foarte serioasă
Acte de vandalism (distrugere a bunurilor publice)			
Desene și mâzgăleli pe fațadele blocurilor			
Furturi din mașini			
Furturi din locuințe			
Violențe asupra persoanelor			
Abuz sau neglijare a copiilor			
Câini vagabonzi			
Conflicte între vecini			
Probleme cu persoane de alte etnie			
Zgomotul produs de traficul autoturismelor			
Vecinii zgomotoși			
Poluarea aerului (noxe)			

	Nu e deloc o problemă	Este o problemă	Este o problemă foarte serioasă
Depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor			
Calitatea apei potabile			

28. De unde locuiți, cât de ușor vă este să ajungeți în următoarele locuri dacă ați avea nevoie?

	Foarte greu	Destul de greu	Așa și așa	Destul de ușor	Foarte ușor	Nu e cazul/ Nu știu
Magazine cu produse de necesitate curentă						
Supermarket/ Piață agro-alimentară						
Dispensar sau cabinet medical/ Spital						
Școală						
Stație de autobuz sau alt mijloc de transport în comun						
Locul de muncă						

29. În ce măsură vă simțiți în siguranță în ...?

	Deloc în siguranță	Nu prea în siguranță	Destul de în siguranță	Complet în siguranță
Locuința dvs.				
Cartierul în care locuiți				

30. În următorii trei ani, credeți că situația ...?

	Se va înrăutăți	Va rămâne la fel	Se va îmbunătăți	Nu știu/ Nu pot aprecia
Locuinței dvs.				
Cartierului în care locuiți				

31. În următorii trei ani, dumneavoastră aveți intenția să vă mutați din ...?

	Da	Nu	Nu știu/ Nu pot aprecia
Blocul în care locuiți			
Cartierul în care locuiți			

32. În general cum vă înțelegeți cu vecinii dumneavoastră?

- | | |
|-----------------|---------------|
| • Foarte rău | • Bine |
| • Destul de rău | • Foarte bine |
| • Așa și așa | |

33. Ce anume credeți că ar trebui schimbat în zona dvs. pentru a îmbunătăți condițiile de viață ale rezidenților?

1.
2.
3.

Opțional

Telefon:

Email:

Creștem împreună Sectorul 4!

**Sectorul 4 este hotărât să
avanseze în proiectele sale de
dezvoltare a comunității**

Va invităm să contribuiți răspunzând aici:

https://www.surveymonkey.com/r/GAL_Sector4

**la identificarea principalelor probleme din
cartier și a celor mai urgente intervenții
necesare pentru creșterea condițiilor de
viață și de locuire, de muncă și de petrecere
a timpului liber în cartier.**

Părerea dumneavoastră contează!



***O inițiativă a Primăriei Sectorului 4 și a DGASPC S4 împreună cu
partenerii locali pentru dezvoltarea locală**

Fișa pentru colectarea datelor de la administratori

Link: https://www.surveymonkey.com/r/S4_Administratori



Primăria Sectorului 4 derulează o acțiune de identificare și prioritizare a proiectelor de reabilitare, renovare a imobilelor pentru locuit și a spațiilor publice comune, cât și de consultare a opiniei publice cu privire la calitatea vieții cetățenilor din sector!

Completează accesând linkul, sau scanând codul alăturat sau trimite formularul completat.

1. Care este numărul de rezidenți care locuiesc în imobil?

2. Care este suprafața imobilului?

Suprafața totală a imobilului (arie utilă, m ²)	
Suprafața locuită a imobilului (fără suprafața spațiilor anexe, bucătării, băilor, balcoane, bucătării)	

3. Care este numărul de locuințe din bloc?

4. Vă rugăm precizați care sunt tipurile de locuințe din bloc și numărul acestora:

Tip de locuință	Număr	Suprafața (mp)
Garsonieră		
Apartament cu 2 camere		
Apartament cu 3 camere		
Apartament cu 4 camere		

5. Care este anul de construcție al imobilului?

6. Din ce este construit imobilul?

7. Cum apreciați calitatea următoarelor utilități:

	Foarte nemulțumit	Nemulțumit	Așa și așa	Mulțumit	Foarte mulțumit	Inexistent
Racordarea la rețeaua de apă						
Racordarea la rețeaua de gaze						
Racordarea la sistemul de canalizare						
Racordarea la rețeaua electrică						
Internet/ TV						
Colectarea selectivă a deșeurilor						

8. Au existat anterior acțiuni de reabilitare sau modernizare al imobilului?

Nu	
Da	
Dacă da, vă rugăm precizați anul/anii în care a fost realizată reabilitarea/ modernizarea	

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate din Sectorul 4

9. Vă rugăm specificați existența următoarelor funcționalități ale imobilului și calitatea acestora:

	Nu există serviciul	Stare foarte degradată	Stare degradată	Stare funcțională	Stare bună
Cameră de supravegheat					
Siguranța asigurată de paznic/ portar					
Subsol					
Boxe/ anexe					
Locuri de parcare					
Uscătorie					
Spații comune (etajele, holurile)					
Iluminatul scării					
Serviciul poștal					
Ghena de gunoi					
Acoperișul/ terasa blocului					
Intrarea în scară/ casa scării					
Grădina blocului					
Liftul					

10. Care este populația preponderentă întâlnită în imobil:

Copii	Familii cu copii	Adulți	Vârstnici

11. Vă rugăm menționați modul în care este realizată plata întreținerii de cei mai mulți dintre locatari:

Foarte rar este realizată la timp	
Rar este realizată la timp	
Uneori este realizată la timp	
Mereu este realizată la timp	

12. Cât de des se întâmplă incidente sau infracțiuni de orice fel în imediata apropiere:

Foarte rar	
Rareori (de câteva ori pe lună)	
Des (de câteva ori pe săptămână)	
Foarte des (la câteva zile)	
Tot timpul	

13. Există spații comerciale sau serviciile disponibile din proximitatea imobilului? Care sunt acestea?

Tipul de spațiu comercial/ serviciu	În apropierea imobilului	Destul de aproape	Destul de departe	Foarte departe
1.				
2.				
3.				

14. Alte detalii raportate la imobil:

Numele Administrator / Președinte:	Locația (stradă, bloc, scară):	Adresa/tel. a asociației:

ZONA 1



Figură 1: Zona I, COD: S4Z01

Cod operator:

Nr. chestionare zonă: 250

Delimitarea perimetrului este următoarea:

- Nord: Șoseaua Olteniței;
- Vest: Șoseaua Giurgiului
- Sud: Strada Alunișului

Rețea rutieră: 49 de străzi.

Nomenclator:

Nr. crt	Străzi			
1	Șoseaua Giurgiului		26	Strada Bănișor
2	Bulevardul Constantin Brâncoveanu		27	Strada Laloșu
3	Strada Cozieni		28	Strada Gheorghe Adamescu
4	Strada Gilortului		29	Strada Sabarului
5	Strada Motrului		30	Strada Puțul cu Tei
6	Strada Aron Pumnul		31	Strada Maior Ilie Opreș
7	Strada Nehoiși		32	Strada Peroni
8	Strada Bazaltului		33	Strada Doctor Colorian Anton
9	Strada Bălinești		34	Intrarea Smaranda
10	Strada Tușișului		35	Strada Stejărișului
11	Strada Măgurei		36	Strada Păltinișului
12	Strada Radului		37	Strada Crișul Alb
13	Strada Pictor Dimitrescu Ștefan		38	Intrarea Stoian Militaru
14	Strada Cornetului		39	Strada Preda Buzescu
15	Strada Ulmetului		40	Intrarea Târgu Frumos
16	Strada Sălcetului		41	Strada Iliș Vodă
17	Strada George Bacovia		42	Strada Șura Mare
18	Strada Făgetului		43	Strada Padeșu
19	Strada Nucetului		44	Strada Alunișului
20	Strada Frunzișului		45	Intrarea Ispravei
21	Strada Brădetului		46	Șoseaua Olteniței
22	Strada Stoian Militaru		47	Strada Verigei
23	Strada Șoimuș		48	Strada Păișului
24	Strada Hațegului		49	Strada Frații Făgărășanu
25	Strada Luminișului			

INFORMAȚII GENERALE

Scopul activității este culegerea datelor din zona indicată pentru realizarea unei strategii de acțiune care va viza combaterea nivelului scăzut de trai și a excluziunii sociale și identificarea modalităților de sprijinire a persoanelor dezavantajate și reducerea decalajelor de la nivelul comunității locale.

Datele înregistrate vor contribui la identificarea teritorială – pe străzi, a comunităților dezavantajate și a principalelor caracteristici ale acestora, privind: locuirea, nivelul de educație, ocupare, tipurile ponderea și gradul de dizabilitate, pe lângă structura demografică și structura nevoilor.

Instrumente utilizate

Sunt organizate două anchete, în care datele vor fi înregistrate de la locuitori ai Sectorului / teritoriului delimitat și de la reprezentanți ai asociațiilor de locuitori ai acestui teritoriu

Chestionarul adresat locuitorilor, vizează persoana care poate da informații despre grupul care locuiește – gospodărește împreună și cuprinde 54 de întrebări, majoritatea închise

Chestionarul adresat Asociației de locatari este adresat reprezentantului acesteia, de regulă Președintelui asociației și are 14 întrebări

Ambele chestionare au atât formă tipărită cât și format digital, putând fi introduse direct datele înregistrate.

Organizarea cercetării

Colectarea datelor se va face de echipe de câte doi operatori care vor avea alocată o zonă din teritoriu, care va conține străzile și imobilele de locuit de pe acestea. Unitatea de cercetare este locuința. Va fi aplicat un pas statistic diferit, de: 1 din 5 pe o lungime, în cazul străzilor cu case și 1 din 3 în cazul scărilor cu mai puțin de 30 de locuințe

! Pentru o bună acoperire a zonei se poate împărți numărul chestionarelor alocate pe străzi, estimând numărul de locuințe existente (mai multe în cazurile blocurilor mari și mai puține la case)

***Un exemplu de estimare a modului de aplicare a chestionarelor, este următorul:**

- 2 chestionare/scară pentru bloc mic (până la 4-5 etaje, maxim 2 scări);
- 3 chestionare/scară pentru bloc mare (peste 4-5 etaje, 2 scări);
- 1 chestionar la 5 case (pe lungimea unei străzi);

Fiecare operator va avea o Mapă, care va conține datele generale ale zonei alocate, codul de zonă și codul de operator, străzile și numerele administrative, harta zonei și datele de contact ale centrului de coordonare.

Datele vor fi înregistrate online, permițând monitorizarea continuă a procesului de operare. Verificarea va fi realizată prin sondaj în toate loturile înregistrate.

Chestionarul adresat Asociațiilor de locatari poate fi lăsat administratorilor de bloc, cu indicarea modului de completare directă pe platforma online și de trimitere a formularului completat. Se va menționa că pot fi trimise orice fel de materiale suplimentare (situații, studii, memorii, planuri, etc.) pe adresa/numărul de telefon al coordonatorului cercetării.

! Observație

Se pot face **fotografii** (în prealabil cu consimțământul persoanelor);

Se vor lăsa **pliante/ afișe** în scările de bloc, magazinele de stradă din zona de interes

EXEMPLU - Text introductiv operator

Bună ziua, sunt operator în cadrul inițiativei de elaborare a Strategiei de Dezvoltare Locală a zonelor dezavantajate din Tecuci, Vă rog să-mi acordați 10 minute pentru a răspunde la câteva întrebări pentru a identifica principalele probleme legate de locuire, acces la servicii, a principalele nevoi ale locuitorilor din zona în care locuiți. **NU trebuie să vă dați numele.**

FIȘA

Identificarea problemelor specifice comunității

Întâlnire de consultare organizată
în zona:

ZUMI PROGRESU

Data: 18.09.2023

Șoimul

Tematica discuțiilor:

1. Infrastructură și locuințe.

Locuințe foarte aglomerate - condiții de locuire precare
Lipsa camerelor de supraveghere
Mașini parcate pe spațiu verde
Străzi sunt defecuate (cu spațiu blocat)
Lipsa locurilor de parcare
Blocurile nu sunt izolate termic

2. Nivelul de educație din comunitate (educația copiilor, educația și statutul ocupațional al adulților).

Copii nu au reduse școli pentru că parșii
nu au bani
Clădi de elevi supraaglomerate
Lipsa programelor de completare a studiilor
Analfabeti în toate anii loc de muncă bine plătit

3. Veniturile și cheltuielile gospodăriei.

Majoritatea persoanelor nu fac față cheltuielilor
luate

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII BRÂNCOVEANU-BERCENI DIN SECTORUL 4

4. Accesul la servicii publice (de educație, sociale, medicale, etc.).

Persoane vârstnice care locuiesc singure și au nevoie de ajutor
Lipse spațiilor pentru activități sportive

5. Organizarea și relațiile la nivelul comunității și din afara ei (cu restul comunității, cu autoritățile locale, etc.).

Unele persoane au relații funcționale cu asociația de locuitori
Unii vecini fac diferențe pe conștientizarea de statut social - sorocie

6. Imaginea publică a zonei.

În general, locuitorii consideră că au o imagine publică bună

Alte observații:

Alașat foto

FIȘA

Identificarea problemelor specifice comunității

Întâlnire de consultare organizată
în zona:

Zona: PEȘTEȘU

Data: 18.09.2023

Leontina Ișutaru

Tematica discuțiilor:

1. Infrastructură și locuințe.

Condiții precare de locuire
Supraaglomerarea locuințelor
Tronșoare deteriorate
Lipsa locurilor de parcare
Locuințe nerecalitate
Spațiile din blocuri nu sunt amenajate
Casele care nu sunt racordate la apă caldă

2. Nivelul de educație din comunitate (educația copiilor, educația și statutul ocupațional al adulților).

Mersul la școală este scump pentru mulți dintre locuitori
Școlile nu sunt dotate corespunzător

3. Veniturile și cheltuielile gospodăriei.

Locuitorii zonei au venituri mici / insuficiente
pentru a-și face necesitățile

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII BRÂNCOVEANU-BERCENI DIN SECTORUL 4

4. Accesul la servicii publice (de educație, sociale, medicale, etc.).

Locuitorii nu sunt foarte informați despre
serviciile sociale oferite
Nu sunt amenajate spații de recreere, sport,
teren

5. Organizarea și relațiile la nivelul comunității și din afara ei (cu restul comunității, cu autoritățile locale, etc.).

Relațiile cu administrația este considerată
acceptabilă

6. Imaginea publică a zonei.

foarte relativ echilibrată, cu o imagine
publică destul de bună

Alte observații:

Alte observații:

(despre persoanele participante, context, documente, fotografii atașate, etc.)

ZUM 1 Progresu





FIȘA

Identificarea problemelor specifice comunității

Întâlnire de consultare organizată

în zona: Brâncoveanu -

zumz: Bercești

Data: 21.09.2023

Imparatul Traian

Tematica discuțiilor:

1. Infrastructură și locuințe.

Blocuri care nu sunt reabilitate, iar cele care sunt izolate termice sau degradate
Acoperisuri și ferestre de bloc în stare degradată
Partea dintr-o familie nu are gaze de gura

2. Nivelul de educație din comunitate (educația copiilor, educația și statutul ocupațional al adulților).

Există copii care nu sunt înscriși la creșă
și la grădiniță

3. Veniturile și cheltuielile gospodăriei.

Venituri mici care nu permit un trai decent
Prețul medicamentelor foarte ridicat

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII BRÂNCOVEANU-BERCENI DIN SECTORUL 4

4. Accesul la servicii publice (de educație, sociale, medicale, etc.).

Lipsă de informații despre servicii publice
oferite de instituțiile de stat
Medicament^{serviciilor} de îngrijire a copiilor
Persoane cu dizabilități care au nevoie de
îngrijire ; inclusiv bătrâni care locuiesc singuri!

5. Organizarea și relațiile la nivelul comunității și din afara ei (cu restul comunității, cu autoritățile locale, etc.).

Relații bune cu autoritățile locale și cu
administrațiile de bloc.

6. Imaginea publică a zonei.

Locuitorii cred că au o imagine publică
destul de bună

Alte observații:

Afășare pe...

(despre persoanele participante, context, documente, fotografii atașate, etc.)

FIȘA

Identificarea problemelor specifice comunității

Întâlnire de consultare organizată

În zona: BRÂNCOVEANU

Zonă: BERCEA

Data: 21.09.2023

Tematica discuțiilor:

1. Infrastructură și locuințe.

Lipsea locurilor de parcare
Blocuri care nu sunt izolate termic
Ștrași și trofuare din spațiile blocurilor -
deteriorate

2. Nivelul de educație din comunitate (educația copiilor, educația și statutul ocupațional al adulților).

Locurile din școli insuficiente pentru cei
care doresc să se înscrie
Școlile din zonă nu au dotări moderne

3. Veniturile și cheltuielile gospodăriei.

Venituri sub medie
Cheltuieli lunare acoperite cu greu

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII BRÂNCOVEANU-BERCENI DIN SECTORUL 4

4. Accesul la servicii publice (de educație, sociale, medicale, etc.).

Persoane vârstnice care au nevoie de îngrijire și
locuiesc singure
Lipse locurilor speciale amenajate pentru petrecerea
timpului liber de persoane

5. Organizarea și relațiile la nivelul comunității și din afara ei (cu restul comunității, cu autoritățile locale, etc.).

Relații, în general, bune cu autoritățile
locale
Relații de vecinătate considerate, în general
normale

6. Imaginea publică a zonei.

Imagine publică - în general bună

Alte observații:

Alasate fotografii

ZUM 2 Brâncoveanu-Berceni







STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNITĂȚII MARGINALIZATE DIN SECTORUL 4 – BRÂNCOVEANU- BERCENI

ANEXA 4 LA STRATEGIE

Detalieri ale propunerilor de proiecte
afereente intervențiilor din lista
indicativă

Fișa intervenției #4: Intervenție FEDR în infrastructura de educație

Servicii de educație non-formală în Centrele de zi tip after school (Categorie: Servicii/programe de tip before / after school complementar cu masă caldă pentru copiii cu risc de abandon școlar)

Necesitatea acestui tip de servicii este dată de nevoile noii generații de copii, complet diferită de cele dinainte.

Acest proiect are două componente distincte, și anume:

- a) amenajarea unor spații în centrele de zi din sector, zone neconvenționale , flexibile, în care să se desfășoare activitatea de învățare a copiilor, before&after school; dotarea acestora adecvată pentru aplicarea unor metode interactive, non-formale, în care activitatea practică și jocul sunt elementele principale, alături de starea de bine a copilului.
Este, de fapt, o regândire a spațiului și a metodelor de lucru, care țin de un nou design educațional. În incinta centrelor de zi pentru copii, vor fi alese 2-3 săli care să fie regândite și dotate pentru acest tip de proces de învățare: o sală de citire și scriere și o sala de matematică, spre exemplu, în care prin joc și metode adecvate, cei mici să poată învăța și asimila mai ușor noțiunile de bază.
Există mulți copii, dintre cei mici din centrele de zi, care se descurcă foarte greu cu scrisul, cu cititul, cu tabla înmulțirii și nu pentru că intelectual nu ar fi dotați, ci pentru li se par activități complicate, monotone, abstracte și neinteresante.
- b) cursuri de educație non-formală pentru educatori (EQ Educator - bazate pe educația socio-emoțională a copiilor), la care se pot adauga cursuri pentru părinți, în scopul de a își dezvolta și ei abilitățile emoționale.

Ce este EQ? Potrivit psihologilor de la Universitățile Yale și New Hampshire specializați în studiul inteligenței emoționale, aceasta reprezintă „abilitatea unei persoane de a-și gestiona propriile sentimente și emoții și pe ale celorlalți, de a le diferenția și de a folosi informațiile pentru a-și ghida gândirea și acțiunile.” EQ (intelența emoțională) contribuie cu până la de două ori mai mult decât IQ (coeficientul de inteligență) la succesul unei persoane în viață. Certificarea ca EQ Educator se poate obține de la Six Seconds, o organizație non-profit dedicată studiului inteligenței emoționale, care sprijină specialiști din școli și din companii aflate în Top Forbes 500. Este, practic, un program ce oferă profesorilor instrumente și tehnici de dezvoltare a competențelor și atitudinilor socio-emoționale în rândul copiilor, pentru a-i sprijini să se dezvolte. Există, deja, și în România profesori care au obținut această certificare, doar că în număr foarte mic.

Țintă:

- copiii din cele 4 Centre de zi aflate în subordinea DGASPC Sector 4
- educatori din aceste centre
- părinții copiilor aflați în grija celor 4 Centre

Costuri estimative:

- amenajare spații centre, dotare spații centre
- costuri cursuri formare educatori – curs leadership Inteligență Emoțională – 18 zile (4 ore/zi) – 790 euro/pers.
- costuri cursuri formare părinți – 1 modul lunar/părinte/300 euro

Categorie: Activități extrașcolare, cultural – educative, sportive etc pentru beneficiarii serviciilor before / after school

Participarea la activități extrașcolare, fie ele cultural-recreative sau sportive este esențială pentru dezvoltarea copiilor, beneficiari de servicii sociale, mai ales în cazul celor cu risc de abandon școlar. Ele conduc chiar la performanțe academice sau la identificarea unor talente/pasiuni care ulterior se pot transforma în profesii. Nu sunt mai puțin importante nici aspecte precum: dezvoltarea puterii de concentrare, spiritului de echipă, dar și încrederii în sine. Cercetări recente arată că participarea la activitățile extrașcolare, de orice tip, poate crește rata de atașament și implicare al elevilor față de școala și comunitatea în care se află, scăzând astfel posibilitatea de eșec sau abandon școlar.

Propuneri de activități:

- a) **Club de grădinărit** – copiii din centrele de zi vor organiza câte o mica grădină, în curțile centrelor, unde vor își putea planta floarea sau leguma preferată. Se pot organiza periodic, primăvara și vara și pot antrena toți copiii din centre. În afară de beneficiul petrecerii timpului în aer liber, copiii mai pot înțelege și ce înseamnă munca în echipă, noțiuni de ecologie dar și responsabilitatea îngrijirii acestei mici grădini, pe parcursul întregului an.
- b) **Club de lectură** – este potrivit atât pentru copiii de vârstă mica, preșcolară, cât și pentru adolescenți. Se poate organiza periodic, săptămânal și poate antrena toți copii din centre, pe grupe de vârstă. Pentru a face aceste cluburi mai interactive și pentru a-i apropia mai mult pe copii de carte, pot fi invitate persoane din afara centrului, care să le stârnească curiozitatea și să le capteze atenția (ex. lectura poate fi făcută împreună cu un actor invitat ori un scriitor, autor de cărți pentru copii, persoane care pot da viață textului scris, ducându-l în zona de spectacol-lectură).
- c) **Club de pictură** – organizat zilnic, sub îndrumarea unor artiști plastici, aici copiii pot veni după terminarea lecțiilor pentru deprinderea unor noțiuni artistice, dar și pentru relaxare, ca o formă de terapie prin artă. Câștigul aici nu este doar unul de moment - joaca cu acuarelele, ci faptul că, la părăsirea perioadei în care frecventează centrele, vor avea deja sădit în băgajul lor, gustul pentru frumos, gustul pentru artă.
- d) **Club de teatru** – o altă formă de activitate prin care le este stimulată creativitatea dar și lucrul în echipă. Vor fi invitați actori profesioniști sau studenți la actorie să lucreze cu ei anumite piese de teatru, texte adaptate vârstei lor, cu care, ulterior beneficiarii din centrele de zi vor participa la festivaluri și competiții cu școlile sau liceele din București și din țară.
- e) **Învățarea unui instrument muzical** – cursuri de teorie și instrument – poate fi organizat în fiecare centru, săptămânal – genul de activitate care contribuie, ca și cele de mai sus la dezvoltare, în general, fiind și recreative, în egală măsură.
- f) **Experimente științifice pentru copii** – poate fi o continuare a procesului de învățare din școală, dar într-o formă mult mai relaxantă și interesantă. Presupune amenajarea unor mini laboratoare de chimie și realizarea unor experimente, sub îndrumarea unor profesori din învățământul gimnazial sau liceal.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- g) **Atelier de sculptură sau de olărit**- din seria activităților practice care îi atrag cel mai mult pe cei mici, în special. Cu lucrările realizate aici, se pot face, ulterior, expoziții sau targuri cu vânzare.
- h) **Cursuri de dans, de balet, de inot** – cursuri din zona celor care pun în prim plan mișcarea dar îi ajută să-și dezvolte și alte abilități/calități: grația, încrederea, rezistența etc.

Țintă:

- copiii din cele 4 Centre de zi aflate în subordinea DGASPC Sector 4.
- educatorii/personalul angajat al centrelor
- colaboratori externi – profesori de dans, muzica, actorie, artiști plastici, actori, scriitori, muzicieni
- părinții copiilor

Costuri estimative:

- achiziționare materiale (pentru cluburile de pictură, sculptură, olărit, grădinărit, experimente științifice etc – 6.000 euro/lună (pentru 6 centre)
- achiziționare fond carte – 3.000 euro/lună – 500 euro/centru/lunar
- onorarii/salarii personal extern – actori, muzicieni, profesori de dans, scriitori, artiști plastici etc. – 16.000 euro/lunar - câte 2 coordonatori/centru (cu taxe incluse, la un salariu net de 5000 lei/coordonator)
- achiziție abonamente lunare bazin inot - 125 euro/copil/lună/4sedințe
- achiziție material confecționare costume pentru participare la evenimente externe (festivaluri, concursuri etc.)

Campanii /Programe de conștientizare privind participarea la educație pentru părinți

Va fi inițiată o campanie de informare și conștientizare adresată părinților care au copii de vârstă preșcolară și școlară și care se află în sistemul de protecție socială.

Campania va parcurge mai multe etape:

- **prima etapă**, inițială, va consta în diseminarea de informații prin intermediul unor materiale tematice broșuri/pliante care vor conține informații despre importanța școlii și a sistemului educațional, efectele abandonului școlar, lipsa de perspective pentru cei fără un minim de educație, eliminarea discriminării, toleranța, etc.
- **a doua etapă** va consta în întâlniri cu grupuri de părinți, întâlniri ce vor avea loc în cadrul Centrelor de zi, în care le vor fi prezentate toate dotările acestora, beneficiile participării copiilor la activitățile extrașcolare ale centrului, faptul că educatorii îi pot sprijini real în rezolvarea temelor de la școală, existența unei mese calde și a unor gustări, zilnic, toate programele pe care aceste Centre le derulează, în parteneriat cu alte instituții, posibilitatea de a merge în excursii etc. Un rol deosebit de important în această activitate o va avea personalul angajat în fiecare Centru – educatori, psihologi, terapeuți. Întâlnirile vor fi interactive și vor avea și rolul de a consolida relațiile în cadrul comunității și de a realiza schimburi de experiență.

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- **o a treia etapă** este etapa finală în care se va urmări obținerea unui feed-back din partea părinților și a comunității locale în general (în legătură cu utilitatea implementării proiectului, a rezultatelor obținute, necesitatea continuării unor astfel de acțiuni).

O altă componentă importantă a acestei campanii este promovarea în comunitate a existenței acestor Centre de zi – de tip before&after school, întrucât ele pot fi un real ajutor pentru părinții/familiiile vulnerabile. Înscrierea copiilor lor în acest tip Centre poate ajuta la scăderea riscului de abandon școlar, întrucât ea este condiționată de frecventarea cursurilor școlare.

Pentru promovarea Centrelor de zi vor fi produse o serie de materiale:

- scurt film de prezentare al fiecărui Centru – va fi difuzat în zonele cele mai populate din Sector – stațiile de metrou (plasmile existente acolo), spațiile de publicitate outdoor
- spot tv&online-campania poate avea și această componentă media, pentru o cât mai mare vizibilitate
- flyere distribuite în zonele cunoscute ca fiind devaforizate
- broșuri realizate pentru fiecare Centru și distribuite în unitățile de învățământ din sector

Țintă:

- copiii din cele 4 Centre aflate în subordinea DGASPC Sector 4.
- educatorii/personalul angajat al centrelor
- părinții copiilor

Costuri estimative:

- producție materiale de comunicare și promovare – 6.000 euro/1.500/centru (pt. broșuri, afișe, flyere, rollup-uri)
- onorarii (graficieni, operatori video, montaj video etc.)- 2.000 euro (cu taxe incluse)/pers.
- campanie media&online (difuzare conform media plan)

Facilitarea transportului elevilor către/de la unitățile școlare

Achiziționarea a cinci microbuze (eventual electrice sau hibride), cu o capacitate de 16+1 locuri care să faciliteze accesul copiilor din familii vulnerabile la Centrele de zi ce nu sunt în imediata vecinătate a locuințelor/școlilor lor.

Situația actuală arată că la aceste centre vin să se înscrie doar copiii ce au școala și, implicit locuința foarte aproape de sediul acestora, întrucât părinții nu ar avea altfel posibilitatea să îi aducă. Rămân, astfel, copii din zonele/cartierele care nu au pe raza lor niciun astfel de centru fără posibilitatea de a beneficia de serviciile sau terapiile (în cazul celor cu dizabilități) de care ar avea atâta nevoie.

Mai mult decât atât, aceste microbuze, odată achiziționate, ar putea servi și la transportul beneficiarilor în diverse excursii, deplasări în natură sau vizitarea unor obiective turistice, istorice, zone educative sau recreative importante în dezvoltarea lor.

Țintă:

- copiii din cele 5 Centre aflate în subordinea DGASPC Sector 4.
- educatorii/personalul angajat al centrelor



- părinții copiilor

Costuri estimative:

- achiziționare 5 microbuze școlare – 250.000 euro
- salariu personal angajat (șoferi) - 6.500/ euro lunar (calculat la 5 pers, 6.500 lei/pers. cu taxe incluse)
- întreținere/reparații

Fișa intervenției #5: Intervenție FSE cu acțiuni integrate în domeniul furnizării de servicii sociale

Servicii sociale pentru copii

Serviciul terapeutului

- a) Serviciul terapeutului în afara centrului – este vorba despre un proiect ce are la bază lucrul terapeutului cu copilul cu dizabilități, în mediul familial al acestuia. Dacă acum terapeuții lucrează cu copiii cu dizabilități doar în incinta Centrelor de zi ce îi au în grijă și îi pot observa doar în acest mediu controlat, conform proiectului, terapeutul ar putea merge cu copilul în viața civilă, să îi învețe comportamente adaptabile la situații de viață.

Concret, terapeutul merge la școală, la film, în parc, acasă, cu mama și cu copilul, astfel încât să poată observa, evalua și adapta programul în funcție de nevoile individuale ale beneficiarului. În prezent, ne bazăm în evaluare doar pe un comportament povestit, ce ne spune mama că face copilul în diferite situații.

- b) O a doua componentă a serviciului terapeutului o constituie organizarea de activități de weekend cu terapeuți și familia completă (copil+ părinți), în incinta centrelor, în spațiu sigur pentru toată lumea, astfel încât familia să poată petrece timp de calitate cu copilul și să învețe să îi gestioneze stările și emoțiile. Activități centrate pe dezvoltarea deprinderilor de viață independentă, dar și pe încercarea de a descoperi anumite abilități ale copilului cu dizabilitate, care se pot transforma în meserii la maturitate.

Țintă:

- copiii cu dizabilități din Sectorul 4
- familiile copiilor cu dizabilități din Sectorul 4
- terapeuți

Costuri estimative:

- onorarii (terapeuți, personal de specialitate) – 2.000 euro (cu taxe incluse)/persoană/lună

Salină artificială - Înfiițarea unui serviciu de salinoterapie.

Salina este o oază de sănătate și relaxare care aduce la un loc 2 mari beneficii: sănătatea aparatului respirator, dar și loc de joacă pentru copii și relaxare.



Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Amplasament: serviciul se va înființa la etajul I în incinta Centrului de Zi pentru Recuperare Copil cu Dizabilități „Harap Alb”, de pe strada Șoldanului nr.80 A, sector 4 București din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 4 București.

Scopul principal al instituției este combaterea excluziunii sociale și fenomenului de discriminare a copiilor cu dizabilități, prin abilitare și reabilitare a acestora spre a fi integrați social și a participa activ la viața comunității. Ne axăm pe abordarea dizabilității conform cadrului legislativ în vigoare, respectând și promovând drepturile copilului și ale omului și acționând în exclusivitate în interesul superior al copilului.

Categoria de beneficiari din cadrul „Centrului de Zi pentru Recuperare Copil cu Dizabilități Harap-Alb” este formată din copii cu nevoi speciale cu vârste cuprinse între 6 -18 ani, care au domiciliul legal pe raza sectorului 4; copii înregistrați la Comisia de Expertiză și Evaluare Complexă, sector 4 București; copii care sunt orientați școlar la una din școlile speciale de pe raza sectorului 4; copii aflați în evidență cu anumite deficiențe și care provin din familii aflate în dificultate, familii care se confruntă cu probleme economice, sociale, stări de boală, conflicte intrafamiliale sau alte situații care pot pune în pericol dezvoltarea armonioasă a copilului.

Descrierea proiectului

Proiectul are caracter prioritar având în vedere următoarele considerente:

- Necesitatea acordării de șanse egale persoanelor cu dizabilități;
- Necesitatea asigurării conținutului de servicii și a calității acestora în cadrul îngrijirii de tip „Centru de zi și Recuperare „ pentru copiii cu dizabilități;
- Crearea unui nou serviciu de recuperare și anume haloterapia

În acest sens se impune realizarea unui nou serviciu de recuperare (camere) care se va adresa atât copiilor din Centrul de Zi pentru Recuperare Copil cu Dizabilități „Harap Alb”, cât și copiilor din centrele de plasament și de zi de pe raza sectorului 4, inclusiv celor din familiile- în majoritatea cazurilor – defavorizate – care au copii cu deficiențe.

Acest serviciu va fi acomodat la etajul I, în incinta Centrului de Zi pentru Recuperare Copil cu Dizabilități Harap Alb.

Prin implementarea sa proiectul își propune atingerea unor rezultate și anume:

- Creșterea și diversificarea serviciilor sociale, nivelul calitativ al acestora;
- Creșterea calității tratamentului acordat celor 100 de copii cu dizabilități, beneficiari ai centrului;
- Îmbunătățirea stării generale de sănătate a celor mai mulți beneficiari, ca urmare a beneficiilor de serviciu nou creat.

Descrierea constructivă și funcțională

1. Descrierea constructivă:



Există mulți beneficiari care ar putea beneficia de urma unui asemenea tratament medical . Acest serviciu vine în sprijinul copiilor din cadrul centrului, ca o metoda alternativa, dar si complementara de prevenire si tratament pentru diverse afectiuni respiratorii, avand in acelasi timp beneficii demonstrate asupra intregului organism: creste imunitatea, sustine detoxifierea organismului, imbunatateste functionarea aparatului digestiv, sustine regenerarea pielii, ajuta la reducerea efectelor oboselii si stresului.

Salinoterapia (sau Haloterapia) este procedeul prin care persoanele inhalează aerosoli salini, cu ajutorul cărora sunt tratate diverse afecțiuni, în principal afecțiunile respiratorii într-un mod extrem de simplu, ce nu implică sub nici o formă administrarea de medicamente sau suplimente alimentare, imobilizări la pat sau regimuri alimentare. Însă, pe cât de simplu este procedeul, pe atât de complex este mecanismul de acțiune asupra organismului. Studiile de specialitate arată că procentul de vindecare și ameliorare, înregistrate în urma curelor de salinoterapie, este de 87% din cazurile tratate!

Haloterapia, ideală pentru afecțiunile respiratorii. Sarea are efecte benefice asupra sistemul respirator, având capacitatea de a reduce iritația ce produce tusea și chiar ajută la recuperarea astmului bronșic. „Sarea îmbunătățește calitatea aerului, îl ionizează, purifică și ozonizează. Toate acestea au efecte benefice pentru aparatul respirator.

2. Descrierea funcțională

Principalul nostru obiectiv este crearea unui mediu plăcut pentru beneficiarii centrului, în care aceștia să se poată relaxa în timpul terapiei și îmbunătățirea calității vieții beneficiarilor din centru .

Practic, salina se amenajează într-un spațiu (o cameră) în care se lipesc, pe pereți blocuri de sare. Datorită ambientului deosebit, culorile și muzicii atent alese, cele 15-30 minute de tratament devin un moment de relaxare și evadare din cotidian.

Beneficiarii vor petrece timpul într-un mod cât mai confortabil, salina va pune la dispoziție jocuri de relaxare, planșe de colorat, etc.

Datorită generatorului de aerosoli saline instalat, concentrația de sare din încăpere rămâne constant pe durata întregii ședințe.

- La construirea salinei artificiale se folosesc ca materie primă: sare praid, sare import Himalaya, sare de mare și material lemnos tratat. Salina va fi dotată cu: sistem infraroșu, cromoterapie, sistem de iluminare prin sare Himalaya, sistem de ventilație.
- Fiecare suprafață de perete, inclusiv podeaua și tavanul, vor fi acoperite/placate cu blocuri de sare naturală pentru a crea un mediu de ioni sterilizați negative. Bulgării de sare vor fi folosiți neprelucați (cristalele de sare active), necontaminați de toxine sau poluare, fiind extrași din salină, iar pe jos un strat consistent de sare macinată. În cameră să fie folosite cele mai moderne tehnologii de producere în mod natural a ionilor de sare
- Aerul se autopurifică, are calități dezinfectante, antioxidante și detoxifiante.
- Microclimatul salinei este atent controlat prin intermediul aparaturii performante, fiind necesară menținerea unor valori constante pentru temperatură și umiditate.



Țintă:

- copiii cu dizabilități din Sectorul 4
- familiile copiilor cu dizabilități din Sectorul 4

Costuri estimative:

- cost amenajare salină – 6000 euro/mp
- alte costuri - achiziționarea unui generator de aerosoli, echipament auto-video, aparat pentru măsurarea umidității și a altor parametrii, mobilier - măsuțe pentru copii, băncuțe, jucării.

Grădină senzorială - Centrul de Zi pentru Recuperare Copil cu Dizabilități "Harap-Alb"

Pornind de la curtea interioară a Centrului de Zi pentru Recuperare Copil cu Dizabilități "Harap-Alb", una absolut improprie petrecerii timpului liber și jocului pentru copiii cu dizabilități, propunem ideea amenajării unei grădini senzoriale. Ideea acestei grădini a venit și din dorința de a muta activitățile terapeutice cât de mult se poate în aer liber. Acest proiect se adresează atât copiilor cu tulburări din spectrul autist, dar și celor cu alte dizabilități sau deficiențe.

O grădină senzorială este locul în care experimentăm totul cu ajutorul celor 5 simțuri, stimulând astfel memoria multisenzorială. Este grădina celor 5 simțuri: miros, gust, auz, văz și atingere.

Beneficiile terapeutice pentru copiii cu probleme fizice, emoționale, mentale și sociale sunt numeroase.

În plus față de stimularea simțurilor, terapia în grădină tinde să elibereze stresul, să atenueze depresia, să îmbunătățească creativitatea, să promoveze emoțiile plăcute, să îmbunătățească abilitățile motorii și să reducă negativitatea. Simplist vorbind, o grădină senzorială este o grădină a simțurilor. Un loc în care experimentăm, și unde văzul, mirosul, tactilul, auzul și gustul, sunt provocate la maxim.

Orice grădină senzorială se bazează pe invitația de a interacționa cu elementele sale. Fie că sunt frunzele plantelor, florile copacilor, pietrișul din alei, apa din fântână sau cărămida din zidul ce o delimitează. Totul este acolo pentru a fi privit cu atenție, mirosit cu încântare, atins pentru a descoperi texturi și ascultat fiecăruia sunet ca și cum am asculta încălzirea unei orchestre înainte de concert, și, nu în ultimul rând, gustat.

Prin urmare avem o grădină în care nu vor lipsi flori parfumate și colorate, structuri și elemente de decor din diverse materiale, legume și pomi fructiferi, fântâni și iazuri, alei pavate diferit. Tot ce se găsește într-o grădină de acest fel este menit să acopere o paletă cât mai vastă a elementelor care ne stimulează simțurile. E la urma urmei o grădină în care vizitatorii descoperă mediul înconjurător, care este uneori cu scop terapeutic, fiind des folosită în terapiile persoanelor cu autism. Prin urmare o grădină senzorială nu are la intrare pancarda „nu călcați iarba”. Din contră, ești încurajat să atingi și experimentezi, pentru a te conecta dincolo de văz cu fiecare element.

Văz



Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

Orice grădină ne stimulează mai întâi văzul. Că până ajungem să pășim în ea, zărim de departe culoarea florilor, nuanțele de verde ale frunzelor și forma diferită a plantelor. E adevărat că în natură lucrurile sunt amestecate, însă în cazul în care grădina va avea scop terapeutic, este important să nu fie supra stimulativă, și cromatica plantelor să fie cumva pe nuanțe, pentru a nu obosi privitorul. Tot pentru a stimula acest simț avem diverse materiale: cărămizi, diverse tipuri de lemn, pietre, metal și sticlă.

Miros

Prospețimea ierbii abia tăiate, mirosul de pământ lucrat, parfumul florilor, toate acestea sunt stimuli ce crează serotonină și dopamină în creierul uman. Din perspectiva acestui simț, o grădină senzorială poate să includă plante aromatice, trandafiri, iasomie și lavandă. Fiecare plantă stimulează mai multe simțuri, și asta este frumusețea unei astfel de grădini.

Auz

Clipocitul apei într-un iaz, ciripitul păsărilor, vântul care trece printre tije de Bambus sau iarba de Pampas, zumzetul bondarilor și a albinelor, ploaia care „cântă” ca la orgă prin burlane de diverse dimensiuni, toate acestea sunt sunete diferite care crează o adevărată simfonie a naturii. Într-o grădină senzorială vom avea și alei din pietriș pe diferite dimensiuni, care scot sunete diverse atunci când pășim pe ele. Avem pe de o parte sunetul naturii și pe de altă parte sunetul interacțiunii noastre cu natura.

Tactil

Într-o grădiună senzorială se regăsesc texturi diferite, încorporând elemente contrastante de la dur la moale, fin și rugos, solid sau fluid. Ca exemple perfecte avem frunzele moi dar și aspre în același timp a plantei Limba mielului (*Stachys byzantina*), asprimea frunzelor ierburilor ornamentale, sau consistența delicată a frunzelor suculentelor, sau moliciunea diverselor specii de mușchi. La asta se adaugă diferite texturi ale pietrelor de pe alei, a lemnului băncilor sau fierul forjat ale unor arcade pentru plante cățărătoare. La toate astea, se pot adauga elemente de cărămidă, sticlă sau lut. Și din nou, vorbim de apă. Fie că avem o fântână care susură sau o instalație de vapori cu care udăm plantele, din nou simțurile noastre vor fi stimulate când atingem apa, prospețimea ei dând restart la toate gândurile.

Gust

Ca în orice grădină, în anotimpul roadelor acest simț este cel mai stimulat. Accentul este pus pe gustul fără aditivi. Să cunoaștem cum este pe bune gustul roșiilor, morcovilor, căpșunilor, ardeilor, salviei, mușetelului. Fără sare, îndulcitori sau alte condimente. Pentru siguranța vizitatorilor, mai ales dacă sunt cu nevoi speciale, se vor planta doar legume, arbuști și pomi fructiferi, și plante comestibile, care nu au posibile efecte secundare.

Țintă:

- copiii cu dizabilități din Sectorul 4
- familiile copiilor cu dizabilități din Sectorul 4



Costuri estimative:

- cost amenajare spațiu – tbd (costurile medii identificate pentru spații de aprox. 800 mp sunt de aprox. 6000 euro)
- întocmire proiect/onorariu peisagiști – 15 euro/mp

Servicii sociale pentru vârstnici

Cantină socială

Obiectiv: La nivelul sectorului 4, sistemul de protecție a persoanelor vârstnice vulnerabile s-a dezvoltat în ultimii ani, însă se impune în continuare dezvoltarea rețelei de servicii sociale specializate pentru asigurarea unei vieți decente a acestor persoane. În aceste condiții, dezvoltarea serviciilor sociale prin înființarea unei cantine sociale care să ofere o masă caldă zilnic la prânz și alimente, are caracter prioritar.

Cantina socială pentru vârstnici va derula un ansamblu de activități, pentru asigurarea hranei (masă caldă / alimente) pentru persoanele care se încadrează în această categorie, cu domiciliul/reședința pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 4.

Cantina socială va fi unitate publică de asistență socială, cu personalitate juridică, care funcționează în subordinea D.G.A.S.P.C. 4, cod 8899 CPDH-I și își desfășoară activitatea potrivit prevederilor:

- Legii nr. 208/1997 privind cantinele sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2011 Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 9 la Ord. MMJS 29/2019 pentru aprobarea standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor vârstnice, persoanelor fără adăpost, tinerilor care au părăsit sistemul de protecție a copilului și altor categorii de persoane adulte aflate în dificultate, precum și a serviciilor acordate în comunitate, serviciilor acordate în sistem integrat și cantinele sociale.

Scopul serviciului social

Cantina socială va desfășura activități care să răspundă nevoilor sociale, pentru depășirea situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială și creșterea calității vieții acestora.

Cantina socială va presta servicii sociale gratuite sau contra cost, prin prepararea și oferirea unei mese calde zilnic și alimente, pentru: vârstnici, persoane nedeplasabile fără aparținători, dar și persoane singure/familii fără venituri sau cu venituri mici, persoanelor aflate în situații economico-sociale sau medicale deosebite.

De asemenea, cantina socială oferă ajutoare ocazionale constând în alimente de bază.

Obiectivele proiectului

Obiectivul principal al acestui proiect constă în înființarea și dezvoltarea serviciilor prin intermediul cărora se poate îmbunătăți calitatea vieții persoanelor vârstnice aflate în dificultate.



Rezumatul proiectului

Hrana pentru cele două mese se distribuie, de regulă, o dată pe zi, la sediul cantinei.

Cantina socială va funcționa de luni până vineri, iar vinerea se vor distribui alimente pentru perioada de weekend.

Cantina va dispune de toate dependențele necesare funcționării în condiții optime.

Serviciul social va desfășura activități de prepararea și distribuția hranei (masă caldă / alimente) cu respectarea principiilor unei alimentații sănătoase, echilibrate din punct de vedere cantitativ și calitativ.

Cantina socială va dispune de sală de mese, spațiu pentru pregătirea hranei și servirii/distribuirii acesteia, birouri, magazie alimente și spălătorie.

Importanța proiectului

Cantina socială este primul serviciu social cu această activitate din Sectorul 4.

Necesitatea înființării centrului

Înființarea cantinei sociale înseamnă atingerea unor obiective cuprinse în Planul de acțiune privind implementarea Strategiei Locale pentru Dezvoltarea Serviciilor Sociale, în vederea dezvoltării potențialului persoanei cu probleme financiare și a integrării/reintegrării sociale prin acordarea unor servicii specializate. Ca urmare, pentru a soluționa cererile primite din partea solicitanților de masă caldă, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 s-a aflat în situația de a solicita sprijinul Cantinei OMINIS din cadrul D.G.A.S.M.B., care dispune de astfel de serviciu social.

În paralel cu asigurarea hranei, proiectul își propune înființarea unei cantine sociale care poate găzdui:

- întâlniri ale diferitelor instituții / organizații;
- programe de instruire pentru calificarea în meseria de bucătar / ajutor bucătar / ospătar, cetățenilor Sectorului 4, dar mai ales cetățenilor de etnie romă;
- consilierea și orientarea beneficiarilor, în vederea depășirii perioadei de criză;
- organizarea unor activități de socializare.

Cantina socială prestează următoarele servicii sociale:

- a) stabilirea meniurilor, pregătirea și servirea unei mese zilnic, la prânz și alimente, în limita alocației de hrană prevăzute de reglementările legale;
- b) păstarea probelor alimentare, curățenia spațiilor destinate sălii de mese;
- c) hrana se distribuie gratuit la domiciliu, numai pentru persoanele nedepasabile, din motive obiective, cu mijloace de transport aflate în administrarea D.G.A.S.P.C. 4. Transportul gratuit este aprobat de directorul instituției, în baza unei anchete sociale;
- d) monitorizare a numărului zilnic de beneficiari;
- e) elaborarea și aprobarea unei proceduri pentru condițiile de acordare a serviciului social.



Beneficiari

Pot beneficia de serviciile cantinei sociale următoarele categorii de persoane:

- pensionarii;
- persoanele care au împlinit vârsta de pensionare, aflate într-una dintre următoarele situații: sunt izolate social, nu au susținători legali, sunt lipsite de venituri;
- invalizii și bolnavii cronici;

Serviciile sociale prevăzute vor fi prestate gratuit sau cu plata unei contribuții de 30% din venitul pe persoană, fără a se depăși costul meselor servite, calculat pe aceeași perioadă, în funcție de venitul realizat de familie. Serviciul Social alocă spații adecvate servirii hranei: amenajate cu materiale ușor de igienizat (gresie, faianță); mobilier suficient, funcțional și confortabil, adaptat (când este cazul) persoanelor cu handicap motor; ambianță plăcută. Cantina asigură beneficiarilor toalete accesibile, separate pe sexe, cu acces direct din salade mese și toaletă, amplasate în apropierea spațiilor comune. Centrul dispune de grupuri sanitare separate pentru personal. Cererile pentru prestarea serviciilor de asistență socială de către cantina socială se aprobă pe bază de anchetă socială, potrivit dispoziției a Directorului General al D.G.A.S.P.C. 4. În cazurile de urgență, servirea mesei la cantina de ajutor social poate fi aprobată, pentru cel mult 7 zile, de către responsabilul cantinei.

Impactul pe termen scurt și lung al proiectului:

a) pe termen scurt:

- să răspundă intereselor specifice ale persoanelor vârstnice cu probleme financiare;
- să promoveze principiul egalității de șanse.

b) pe termen mediu și lung:

- promovarea integrării sociale a persoanelor vârstnice expuse riscului de sărăcie sau excluziune, incluziune a grupurilor defavorizate, a persoanelor de etnie romă;
- crearea unor noi locuri pentru desfășurarea unei munci neremunerate în folosul comunității de către persoanele cărora li s-a aplicat sancțiunea prestării unei activități în folosul comunității (munci necalificate la bucătărie, aprovizionare, de curățenie în incintă și curte, de însoțire la distribuirea hranei la domiciliu).

Țintă:

- persoanele vârstnice expuse riscului de sărăcie din Sectorul 4

Costuri estimative:

- cost amenajare cantină
- costuri lunare

Servicii sociale pentru persoane cu dizabilități

Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Neuropsihic

Obiectiv: Dezvoltarea serviciilor sociale de tip rezidențial și servicii specializate, prin crearea unui centru de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu handicap neuropsihic.



Scopul proiectului

La nivelul sectorului 4, sistemul de protecție a persoanelor cu handicap adulte s-a dezvoltat în ultimii ani, însă se impune în continuare dezvoltarea rețelei de servicii sociale specializate pentru persoanele cu handicap, în special servicii suplimentare pentru persoanele cu grad ridicat de dependență. În aceste condiții, înființarea unui Centru de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Handicap Neuropsihic are caracter prioritar. Centrul are o capacitate de 50 de locuri și va derula un ansamblu de activități, cu preponderență de abilitare și reabilitare, realizate pentru a răspunde nevoilor individuale specifice ale persoanelor adulte cu dizabilități, în vederea dezvoltării potențialului personal.

Obiectivele proiectului

Obiectivul principal al acestui proiect constă în înființarea și dezvoltarea serviciilor prin intermediul cărora să se faciliteze și să se promoveze participarea deplină a persoanelor cu handicap, prin care să se asigure îmbunătățirea autonomiei individului, astfel încât acesta să poată prelua controlul (parțial sau total) asupra propriei vieți.

Rezumatul proiectului

Centrul are o capacitate de 50 de paturi cu dependențele necesare programului propus. Centrul dispune de toate dependențele necesare funcționării în condiții optime. Funcțiunile principale sunt următoarele: cabinet medical cu izolator, cabinete psihologice, sală de recuperare, spațiu destinat terapiei ocupaționale, sală de mese, sală/terasă cu rol de relaxare.

Importanța proiectului

Este primul centru de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu handicap neuropsihic din Sectorul 4. Înființarea centrului înseamnă atingerea unor obiective cuprinse în Planul de acțiune privind implementarea Strategiei Locale pentru Dezvoltarea Serviciilor Sociale, în vederea dezvoltării potențialului persoanei cu handicap și a integrării/reintegrării sociale în scopul susținerii familiilor acestora prin acordarea unor servicii specializate. De asemenea, este necesară înființarea a cel puțin un centru de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică destinat persoanelor cu boli psihice care nu mai pot fi menținute la domiciliu și care necesită supraveghere, îngrijire și asistență specializată.

Ca urmare, pentru a soluționa cererile primite din partea familiilor persoanelor cu handicap psihic care nu mai puteau fi menținute la domiciliu, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 s-a aflat în situația de a solicita sprijinul altor județe care dispuneau de astfel de centre, cu obligația de a suporta costul mediu lunar, indiferent de costul acestora. Având în vedere faptul că aceste centre erau suprasolicitate, nu am primit sprijin în acest sens din partea altor județe. În prezent, D.G.A.S.P.C. Sector 4 se află în imposibilitatea de a soluționa cererile primite din partea familiilor celor care prezintă boli psihice grave, întrucât nu dispune de servicii adecvate care să asigure asistență, îngrijire și supraveghere specializată. Anual, sunt respinse foarte multe cereri, la nivelul Sectorului 4.

Activitățile de recuperare și reabilitate care se vor desfășura în centru sunt:



Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

- activitatea de găzduire: cazarea, hrana, cazarmamentul și condiții igienico-sanitare, spații sanitare suficiente și accesibile, spații destinate activităților sociale, recreative, spații unde își pot primi vizitatorii;
- activitatea de servire a hranei: stabilirea meniurilor și primirea hranei zilnice, servirea la timp și în condiții corespunzătoare a meselor, păstrarea probelor alimentare, curățenia spațiilor destinate sălii de mese;
- activitatea de asistență medicală: îngrijirea bolnavilor conform prescripțiilor medicului, supraveghere și menținerea sănătății conform rolului centrului și nevoii beneficiarilor, asigură fiecărui bolnav un program de recuperare;
- activitatea de terapie ocupațională: o sală specială destinată activităților de terapie, pentru respectarea programului individual de reabilitare, readaptare și reintegrare, emis de Comisia de Evaluare a Persoanelor cu Handicap pentru Adulți Sector 4;
- activități social-culturale: amenajarea spațiilor destinate acestor activități, cu radio, televizor, jocuri distractive, organizarea activităților de socializare.

Beneficiari

În cadrul acestui centru vor fi oferite pachete de servicii sociale specializate - pentru un număr de 50 de persoane adulte cu handicap neuropsihic - care au drept scop men-ți-ne-rea, refacerea și dezvoltarea ca-pa-ci-tăților individuale: cazare, îngrijire personală, recuperare/reintegrare socială și asistență pe o perioadă de timp mai scurt sau pentru o perioadă nedeterminată. Centrul rezidențial efectuează evaluările și reevaluările beneficiarilor cu o echipă multidisciplinară, periodic, la 6 luni, sau când apar modificări semnificative ale stării sale psiho-fizice, dar și la sistarea serviciilor.

Echipa multidisciplinară este compusă din: specialiști în domeniu medical, asistență socială, psihologie, psihopedagogie și va interveni în managementul de caz al fiecărui beneficiar.

Rezultate urmărite

Rezultatele estimate sunt următoarele :

- centrul va oferi servicii de găzduire, recuperare și reabilitate cu o capacitate de 50 de locuri;
- aparținătorii beneficiarilor vor primi servicii de consiliere;
- asistență socială complexă și adaptată fiecăru beneficiar;
- reducerea spitalizării psihiatrice pe termen lung

Cost estimat

- a) Cheltuieli amenajare
- b) Cheltuieli lunare: salarii, utilități

Centru de recuperare bazat pe hidrokinetoterapii – Reabilitarea bazinului de la Centrul de zi pentru recuperare copil cu dizabilități

Hidrokinetoterapia este o gimnastică medicală făcută în scop terapeutic în apă și este complementară kinetoterapiei, grăbind astfel obținerea rezultatelor dorite. Beneficiile acestui tip de terapie sunt remarcabile, ea fiind utilizată în : întârzierea în dezvoltarea neuromotorie, creșterea mobilității articulare și a forței musculare, corectarea posturilor vicioase și a devierilor de ax ale



coloanei vertebrale (cifoze, scolioze, etc), afecțiuni metabolice (obezitatea la copil și complicațiile acesteia), sindroame genetice (Down, Turner, etc) și autism, reeducarea mersului, deformări congenitale ale membrilor inferioare.

Pornind de la aceste considerente de ordin medical și luând în considerare numărul copiilor cu dizabilități din spectrul celor enumerate mai sus, este absolut necesară realizarea acestui centru de recuperare bazat pe hidrokinetoterapie. Pentru a se putea recupera, acești copii au nevoie de terapie fizică permanentă. În condițiile în care o ședință de terapie particulară costă între 50 și 70 de lei, cheltuielile lunare cu astfel de tratamente ajung să fie foarte mari pentru orice familie. Mulți copii aflați în grija centrelor noastre de zi provin din familii fără posibilități financiare, unele monoparentale, în care singurele venituri sunt reprezentate de pensia de handicap a copilului și ajutorul de însoțitor permanent pe care îl primește mama. Din aceste venituri, părinții nu reușesc să acopere costurile cu terapiile, astfel că, majoritatea copiilor nu au șanse reale de recuperare. Acest centru de recuperare poate fi realizat pornind de la bazinul existent în curtea Centrului de zi pentru recuperare copil cu dizabilități, din Str. Covasna nr. 8A. Aflat într-o stare avansată de degradare, acest bazin exterior, situat în curtea centrului, în imediata vecinătate a clădirii, poate fi reamenajat și inclus într-o extindere a acesteia, rezultând un centru complet, ce va putea fi folosit pe toată durata anului. Atașăm schițele care ilustrează felul în care a fost gândită noua structură (un bazin acoperit cu o suprafață de 115 mp, alături de care vor exista: cabinet medical, vestiare, grup sanitar. În cadrul proiectului, timp de un an de zile, 45 de copii pot beneficia, în fiecare lună, de 120 de ședințe de hidrokinetoterapie.

* În măsura în care acest proiect este eligibil, va fi refăcută toată documentația necesară construcției, împreună cu costurile aferente.

Fișa intervenției #6: Intervenție FSE cu acțiuni integrate în domeniul ocupării forței de muncă, dezvoltării/furnizării de servicii (sociale/medicale/medico-sociale) și educației

Acțiuni de informare și consiliere privind sănătatea și serviciile sociale și de sănătate, în special pentru persoanele vulnerabile

Acțiuni de informare a persoanelor vulnerabile, dintre care romi, asupra dreptului la pachetul minimal de servicii de sănătate pentru persoanele care nu sunt incluse în sistemul asigurărilor sociale și de sănătate

Va fi organizată o Caravană ce va avea un dublu scop: pe de o parte, oferirea de informații cu privire la dreptul la pachetul minimal de servicii de sănătate ale persoanelor care nu sunt incluse în sistemul asigurărilor de sănătate; pe de altă parte, oferirea unor servicii medicale de bază membrilor din comunitățile defavorizate, care se află în această situație.

În ultimii ani, caravanele au fost o soluție pentru a oferi informații dar și servicii medicale oamenilor care nu au acces la sistemul sanitar. Beneficiarii acestui tip de acțiuni sunt mult mai receptivi atunci când acest lucru se întâmplă chiar în vecinătatea casei lor și nu sunt puși pe drumuri, ori obligați să facă alte eforturi. O caravană cu specialiști în domeniul asistenței sociale, însoțiți de personal medical (medici de familie, medici interniști, medici din zona medicina muncii) poate oferi

Strategia de Dezvoltare Locală a Comunității Marginalizate Brâncoveanu – Berceni din Sectorul 4

locuitorilor din zonele alese toate informațiile esențiale pentru beneficiar, împreună cu asistență medicală de bază, dar și educație cu privire la sănătate.

Caravana se va derula pe parcursul a una-două zile pentru fiecare locație aleasă. Vor fi identificate 5 astfel de locații din sector, astfel încât să fie acoperită întreaga zonă defavorizată vizată de proiect. Va fi achiziționată o autoutilitară tip VAN care va fi dotată pentru acordarea acestui tip de servicii de asistență medicală de bază și va fi branduită astfel încât să fie vizibilă și recognoscibilă. Echipa multidisciplinară va putea consulta între 50 și 150 de pacienți/locație, iar în tot acest timp, specialiștii în asistență socială vor putea discuta cu beneficiarii, îi vor informa și consilia. De asemenea, cât timp va staționa caravana în fiecare locație, prin intermediul unor tineri/promoteri vor fi diseminate informații cuprinse în materiale gen broșuri/pliante care vor conține toate datele necesare, referitoare la dreptul la servicii de sănătate.

În paralel, poate fi creat un serviciu tip Call-Center la care oamenii aflați în această situație pot suna și afla informații utile legate de pachetul minimal de servicii de sănătate pe care îl pot accesa.

Țintă:

- locuitorii zonelor defavoizate, fără locuri de muncă
- copiii din familiile defavorizate

Costuri estimative:

- Cost caravană: achiziționare autoutilitară, dotare autoutilitară, colantare autoutilitară – 60.000 euro (la un cost mediu de achizitie autoutilitara de 25.000/30.000 euro - nivel an 2019)
- producție materiale de comunicare și promovare – 2.300 euro (5.000 broșuri, 20.000 flyere, 1 spider)
- cheltuieli organizare/derulare caravană – combustibil, autorizații, taxe etc
- onorarii (personal medical) – 6.000 euro/lună/3 pers. medical (cu taxe incluse)
- promoteri, alți colaboratori externi
- organizare call center

Campanie de informare și consiliere privind prevenirea și combaterea violenței domestice

Campania de informare și consiliere va viza două direcții, în egală măsură de actuale și de o importanță majoră în domeniul violenței domestice: violența împotriva femeilor, dar și violența împotriva copiilor din familiile vulnerabile.

Scopul campaniei de informare și conștientizare

- Conștientizarea populației privind violența asupra femeilor și a copiilor din familii, pentru prevenirea și stoparea acestui fenomen, îmbunătățirea calității vieții acestora, în mod special, cât și a întregii societăți, prin diverse acțiuni de informare, educare, consiliere, intervenție, schimbare și participare activă;
- Înființarea unor centre de prevenire și combatere a violenței în familie, care să asigure asistență socială, consiliere psihologică, juridică, precum și informarea și orientarea victimelor violenței în

familie. Aici se vor derula programe de mediere și consiliere pentru depășirea situațiilor de risc și a traumei rezultate în urma violenței în familie.

Obiectivele campaniei de informare și conștientizare:

- Transmiterea către populație a unui mesaj care afirmă că violența împotriva femeii (în cadrul familial sau în relația de cuplu), cât și asupra copilului este un comportament indezirabil și deviant;
- Informarea tinerilor cu privire la efectele negative (pe termen mediu și lung) ale violenței domestice;
- Informarea tinerilor și femeilor cu privire la instituțiile și organizațiile care oferă servicii și consultanță pe probleme de violență domestică;
- Conștientizarea societății asupra subiectului drepturilor omului, violenței în familie și politicilor democratice;
- Implicarea activă a tinerilor în acțiunile de prevenire și combatere a fenomenului de violență domestică

Slogan campanie - "Spune NU violenței din dragoste!"

Campania va avea un slogan puternic, care va face trimitere la diverse credințe populare vechi, conform cărora violența ar fi o formă de normalitate și, chiar, o manieră de manifestare a iubirii pe care soțul/partenerul o arată familiei (Concepte întâlnite încă în mediile defavorizate, în special în rândul femeilor, de genul: "Da, mă bate, dar mă iubește"). De regulă, nivelul scăzut de educație, sărăcia, lipsa de informații cu privire la drepturile femeii sau copilului sunt doar câteva dintre factorii de risc pentru apariția violenței domestice. Expunerea copiilor la violență în propriile familii, în mod regulat, prin asistarea la conflicte violente și certuri între părinți, poate afecta grav dezvoltarea acestora, interacțiunea socială în copilărie dar și în viața de adult.

Campania se va desfășura pe durata unui an calendaristic și va avea 3 căi de acțiune:

- a) Campanie media cu personalități ale vieții publice
- b) Organizare de workshop-uri în școli, licee și universități
- c) Inițierea unor centre de consiliere psihologică

a) **Campania media** – va consta într-o serie de spoturi tv si online care vor avea un mesaj dar și un vizual foarte puternice, memorabile (vezi Campania/spotul MagicHome- cea cu scaunul pe care se perindau vedetele, la capul copilului bolnav- strângere de fonduri pentru construcția spitalului pentru copii). Se va apela la personalități marcante ale societății românești actuale, din varii domenii – artă, sport, cultură, media etc. care vor trage semnalul de alarmă. Foarte importante în succesul campaniei sunt, în egală măsură, copy-ul spotului (ideea+povestea) și dimensiunea notorietății acestor promotori ai nonviolentei, cei care vor rosti peste tot sloganul "Spune NU violenței din dragoste!"

b) Organizare de workshop-uri în școli, licee și universități

Activitățile acestei părți din proiect vizează în principal tinerii, deoarece dacă dorim o schimbare de mentalitate și comportament, trebuie să pornim de la tineri.

Vor fi selectate 4-5 școli, 2-3 licee și o universitate, aflate pe teritoriul Sectorului 4, unde vor fi organizate aceste workshop-uri, în colaborare cu asociațiile elevilor și cadrele didactice din aceste instituții de învățământ, specialiști în asistență socială și psihologi. Temele abordate vor fi unele de genul: date statistice, violența domestică și impactul asupra vieții femeii și copilului, ce putem face? (victimă, prieten sau membru al familiei), cum putem aborda această problemă în mod eficient?, ce resurse locale sau regionale putem aborda?, care este cadrul legal național și internațional? Etc. După susținerea fiecărei sesiuni de prezentări din partea specialiștilor, tinerii participanți vor fi provocați la dezbateri, astfel încât participarea lor să fie una activă și să conducă la conștientizarea faptului că, uneori, prin acțiunile lor, pot contribui la prevenirea și combaterea violenței domestice.

c) Inființarea unor centre de consiliere psihologică

Personalul acestor centre va fi pregătit să ajute persoanele asistate să iasă din situațiile de criză (acolo unde cazul) și să își refacă echilibrul personal, atât prin conturarea unei perspective corecte asupra evenimentelor petrecute și asupra resurselor pe care le au la dispoziție, cât și prin dezvoltarea unor noi abilități prin care să poată depăși situațiile de criză.

Tipul de consiliere oferit:

- Consiliere socială – Rolul asistenților sociali este, pe de-o parte, furnizarea informațiilor necesare iar pe de altă parte, încurajarea beneficiarelor să își atingă scopurile stabilite pe termen scurt, mediu și lung.

Servicii oferite: informare cu privire la serviciile publice disponibile și modalitățile de accesare a acestora; consiliere/însoțire în vederea obținerii unor drepturi cu caracter social; sprijin pentru găsirea unui loc de muncă/locuință cu chirie; medierea relației cu instituții abilitate să intervină: Poliție, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, Autoritatea Tutelara, Agenția pentru Ocuparea Forței de Muncă, alte organizații neguvernamentale cu domeniu de activitate similar.

- Consiliere psihologică: Beneficiarele sunt ajutate să descopere în ele însele noi resurse și mecanisme de a face față situațiilor de violență și stres.

Grupurile de suport – acestea oferă oportunitatea creșterii personale, socializării, educației și prevenirii. Ele reprezintă mediul în care beneficiarele își pot exprima sentimentele și trăirile, așa cum nu pot să o facă în altă parte, pot să își împărtășească experiențele și să găsească împreună soluții, să dezvolte conexiuni și relații cu alte femei care au sau au avut aceleași probleme.

- Consultanță juridică – Beneficiarele pot obține informații despre sistemul juridic și explicații privind opțiunile și drepturile pe care le au. În funcție de decizia luată, beneficiarele sunt ajutate să completeze actele necesare.

Țintă:

- femeile și copiii din familii vulnerabile din Sectorul 4
- tinerii din școlile, liceele și universitățile din Sectorul 4
- educatori, specialiști în asistență socială, psihologi



- reprezentanți ai instituțiilor cu atribuții în combatere violenței domestice
- personalități ale vieții publice

Costuri estimative:

- producție materiale de comunicare și promovare- flyere, broșuri, tricouri etc.
- producție spot video&audio- 50.000 euro/producție spot video + 1.500 euro audio
- onorarii (vedete, specialiști work-shopuri, personal centre de consiliere)
- organizare work-shopuri – 3.000 euro/workshop în școli
- campanie media&online (difuzare conform media plan)
- înființare centre -

Programe de mediere și facilitare a angajării, inclusiv prin campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților romi la procesul educațional din școală și din afara ei

Târgurile de joburi reprezintă cea mai bună modalitate de întâlnire a angajatorilor cu potențialii angajați. Este, practic, o reuniune a celor ce caută un loc de muncă și a celor interesați să angajeze, fiind o ocazie perfectă de a stabili conexiuni profesionale și de a discuta despre potențiale oportunități.

În acest sens, organizarea unui asemenea târg concentrat doar pe Sectorul 4, în care să se întâlnească, în primul rând companiile mici, locale, din diverse domenii de activitate, cu tinerii din sistemul de protecție socială aflați la vârstă la care se apropie de ieșirea din sistem. Vor fi identificate companii, care se confruntă cu lipsa acută de personal și au deschise poziții care nu necesită o calificare specială (din domenii precum: construcții, industria ospitalității, horeca, comerț etc.).

Evenimentul va fi pregătit după toate criteriile unui târg de joburi, într-o locație de evenimente din sector, cu materiale de comunicare și promovare specifice.

Acest prilej va fi folosit pentru diseminarea către angajatori a unor informații legate de avantajele angajării tinerilor sub 25 de ani, precum și a persoanelor cu handicap.

Țintă:

- Tinerii din sistemul de protecție socială din Sectorul 4
- Antreprenori din Sectorul 4

Costuri estimative:

- organizare târg de joburi – închiriere sală - 2.000 euro/zi
- - închiriere echipamente tehnice 1.500 euro/zi
- producție materiale de comunicare și promovare târg (tipar+grafică) – afișe, flyere – 1.500 euro
- producție material informative pentru angajatori (tipar+grafică) – broșuri – 500 buc./750 euro

Servicii de formare tineri romi pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.

Tinerii care părăsesc sistemul de protecție specială a copilului reprezintă unul dintre grupurile vulnerabile din România. Ca și în cazul altor grupuri vulnerabile, este nevoie de asigurarea unei continuități în abordare și în furnizarea serviciilor, pentru a putea vedea rezultate în ceea ce privește integrarea lor socio-profesională și pentru reducerea decalajului dintre ei și restul tinerilor din România. Una dintre cele mai grave probleme în ce privește viitorul tinerilor beneficiari de servicii sociale, după părăsirea serviciului rezidențial, este legată de găsirea unui loc de muncă, lipsei unei consilieri riguroase în domeniul alegerii carierei sau a oportunităților limitate de formare profesională/ calificare existente pe plan local. Este esențială, așadar, facilitarea accesului tinerilor la programe/ cursuri/servicii de formare, orientare și ocupare profesională. Pe de altă parte, lipsa de corelare eficientă a meseriilor în care se pot pregăti tinerii, cu meseriile căutate pe piața muncii afectează șansa tinerilor de a accede la un loc de muncă.

În acest moment, pentru tinerii aflați în casele de tip familial din subordinea Centrului de Coordonare, Consiliere, Evaluare și Suport “Sf. Spiridon” din Sectorul 4, accesul la cursuri de formare profesională este unul extrem de limitat. Exemplele de acest gen sunt foarte puține, singurele cursuri de formare fiind accesate prin intermediul unor Fundații sau Asociații cu care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului are parteneriat.

Este, așadar, necesară organizarea unor sesiuni de cursuri, atât individuale, cât și de grup de formare profesională. Ele se pot desfășura atât în casele de tip familial aflate în subordinea DGASPC Sector 4 (în cazul unor cursuri care se desfășoară online, ori care se pot desfășura în spații mici, module teoretice), cât și la sediul unor companii ce au ca obiect de activitate derularea acestor cursuri, cu specialiști acreditați în acest sens. De asemenea, vor fi identificați angajatori care își doresc să califice tineri, în vederea angajării lor ulterioare.

Vor fi vizate meseriile de bază și, în egală măsură, cele care au cea mai mare căutare pe piața muncii, în acest moment. Persoanele vizate, pe lângă tinerii proveniți din sistemul de asistență socială și protecția copilului, vor fi și tinerii proveniți din familii dezorganizate și / sau cu un risc major de abandon școlar cu vârsta minim de 12 ani.

Țintă:

- tinerii romi proveniți din sistemul de asistență socială și protecția copilului
- tinerii proveniți din familii dezorganizate și / sau cu un risc major de abandon școlar cu vârsta minim de 12 ani.

Costuri estimative:

- organizare cursuri în regim propriu - onorarii traineri- 2000 euro (cu taxe incluse)/trainer/lună
- cost materiale suport curs
- achiziție cursuri organizate de companii specializate – cost mediu/curs de formare 1.320 euro/persoană