



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 225/23.11.2023
IESIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse” lansat în cadrul Programului Fondul pentru Modernizare și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Parcaj acoperit cu sistem de panouri fotovoltaice”

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.4/1401/22.11.2023, întocmit de către Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr.1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare aferent apelului de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice”;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse” lansat în cadrul Programului Fondul pentru Modernizare.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Parcaj acoperit cu sistem de panouri fotovoltaice”, cât și susținerea cheltuielilor neeligibile, conform **Anexei nr.1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Parcaj acoperit cu sistem de panouri fotovoltaice”, în conformitate cu documentația tehnico-economică, conform **Anexei nr.2**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert-Alexandru STANCIU

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

BUGETUL PROIECTULUI

-LEI-

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:			Valoarea totală eligibilă a cheltuielii ⁽¹⁾ :					Valoarea grantului solicitat:				Contribuția proprie la:		
		fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă a cheltuielii	Valoarea neligibilă a cheltuielii	TVA			
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5-8	12=2-5	13=3-9			
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	2 487 700,00	472 663,00	2 960 363,00	0	0	0	0	0	0	0	2 487 700,00	472 663,00			
	Total capitol 2	2.487.700,00	472.663,00	2.960.363,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.487.700,00	472.663,00			
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică															
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize.	3 200,00	0	3 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 200,00	0,00			
3.2	acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.4	Certificarea performanței energetice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5	Protecție	1 067 957,42	202 911,91	1 270 869,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 067 957,42	202 911,91			
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	3.5.2 Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	3.5.3. Studii de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	346 545,00	65 843,55	412 388,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	346 545,00	65 843,55			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	320 627,74	60 919,27	381 547,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	320 627,74	60 919,27			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a Investiției:				Valoarea totală eligibilă a cheltuielii (1):				Valoarea grantului solicitat:				Contribuția proprie la:			
		fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă a cheltuielii	Valoarea neeligibilă a cheltuielii	TVA	
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5-8	12=2-5	13=3-9				
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	400.784,68	76.149,09	476.933,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400.784,68	76.149,09				
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-				
3.7	Consultanță	143.514,29	27.267,72	170.782,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143.514,29	27.267,72				
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	143.514,29	27.267,72	170.782,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143.514,29	27.267,72				
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-				
3.8	Asistență tehnică	386.225,59	73.382,87	459.608,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	386.225,59	73.382,87				
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	80.156,93	15.229,82	95.386,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.156,93	15.229,82				
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	72.141,24	13.706,84	85.848,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.141,24	13.706,84				
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.015,69	1.522,98	9.538,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.015,69	1.522,98				
	3.8.2. Dirigenție de șantier	306.068,66	58.153,05	364.221,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	306.068,66	58.153,05				
	Total capitol 3	1.600.897,30	303.562,50	1.904.459,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600.897,30	303.562,50				
4	Cheltuieli pentru investiția de bază																
4.1	Construcții și instalații	27.384.352,83	5.203.027,04	32.587.379,87	20.580.546,44	3.910.303,82	24.490.850,26	20.580.546,44	3.910.303,82	24.490.850,26	0,00	6.803.806,39	1.292.723,22				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	304.270,58	57.811,41	362.081,99	304.270,58	57.811,41	362.081,99	304.270,58	57.811,41	362.081,99	0,00	0,00	0,00				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.014.235,30	192.704,71	1.206.940,01	1.014.235,30	192.704,71	1.206.940,01	1.014.235,30	192.704,71	1.206.940,01	0,00	0,00	0,00				
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Total capitol 4	28.702.858,71	5.453.543,16	34.156.401,87	21.899.052,32	4.160.819,94	26.059.872,26	21.899.052,32	4.160.819,94	26.059.872,26	0,00	6.803.806,39	1.292.723,22				
5	Alte cheltuieli																
5.1	Organizare de șantier	430.542,88	81.803,15	512.346,03	430.542,88	81.803,15	512.346,03	430.542,88	81.803,15	512.346,03	0,00	0,00	0,00				
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	430.542,88	81.803,15	512.346,03	430.542,88	81.803,15	512.346,03	430.542,88	81.803,15	512.346,03	0,00	0,00	0,00				
	5.1.2. Cheltuieli conexce organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	331.032,62	0	331.032,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	331.032,62	0,00				
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	136.921,76	0,00	136.921,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136.921,76	0,00				

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:				Valoarea totală eligibilă a cheltuielii ⁽¹⁾ :				Valoarea grantului solicitat:				Contribuția proprie la:		
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5-8	12=2-5	13=3-9			
		fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă a cheltuielii	Valoarea neeligibilă a cheltuielii	TVA			
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27.384,35	0,00	27.384,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.384,35	0,00			
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	153.034,33	0,00	153.034,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153.034,33	0,00			
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13.692,18	0,00	13.692,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.692,18	0,00			
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	3.264.474,17	620.250,09	3.884.724,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.264.474,17	620.250,09			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Total capitol 5	4.026.049,67	702.053,24	4.728.102,91	430.542,88	81.803,15	512.346,03	430.542,88	81.803,15	512.346,03	0,00	3.595.506,79	620.250,09			
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste															
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL GENERAL	36.817.505,68	6.931.821,90	43.749.327,58	22.329.595,20	4.242.623,09	26.572.218,29	22.329.595,20	4.242.623,09	26.572.218,29	0,00	14.487.910,48	2.689.198,81			
		Euro ⁽¹⁾	7.399.908,69	1.393.219,02	8.793.127,70	4.488.000,00	852.720,00	5.340.720,00	4.488.000,00	852.720,00	5.340.720,00	0,00	2.911.908,69	540.499,02		

⁽¹⁾ Cursul InfoEuro din luna anterioară deschiderii apelului de proiecte. 1 EURO = 4,9754 RON

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DEVIZ GENERAL VARIANTA 1
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016
PARCAJ ACOPERIT CU SISTEM DE PANOURI FOTOVOLTAICE
Municipiul București, Sector 4

*) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei	Valoare (cu TVA) euro
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1.					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	2.487.700.00	472.663.00	2.960.363.00	595.000.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	2.487.700.00	472.663.00	2.960.363.00	595.000.00
CAPITOLUL 3.					
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.200.00	0.00	3.200.00	643.16
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1.067.957.42	202.911.91	1.270.869.33	255.430.58
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	346.545.00	65.843.55	412.388.55	82.885.51
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	320.627.74	60.919.27	381.547.01	76.686.70
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	400.784.68	76.149.09	476.933.77	95.858.38
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	143.514.29	27.267.72	170.782.01	34.325.28
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	143.514.29	27.267.72	170.782.01	34.325.28
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	386.225.59	73.382.87	459.608.46	92.376.18
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	80.156.93	15.229.82	95.386.75	19.171.67
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	72.141.24	13.706.84	85.848.08	17.254.51
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.015.69	1.522.98	9.538.67	1.917.17
3.8.2	Dirigenții de șantier	306.068.66	58.153.05	364.221.71	73.204.51
	TOTAL CAPITOLUL 3	1.606.897.39	303.562.50	1.904.459.89	382.775.21
CAPITOLUL 4.					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	27.384.352.83	5.203.027.04	32.587.379.87	6.549.700.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	304.270.58	57.811.41	362.081.99	72.774.45
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.014.235.30	192.704.71	1.206.940.01	242.581.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	28.702.858.71	5.453.543.16	34.156.401.87	6.865.056.45
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	430.542.88	81.803.15	512.346.03	102.975.85
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	430.542.88	81.803.15	512.346.03	102.975.85
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	331.032.62	0.00	331.032.62	66.533.87
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	136.921.76	0.00	136.921.76	27.519.75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stăruirii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27.384.35	0.00	27.384.35	5.503.95
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	153.034.33	0.00	153.034.33	30.758.20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	13.692.18	0.00	13.692.18	2.751.98
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.264.474.17	620.250.09	3.884.724.26	780.786.32
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	4.026.049.67	702.053.24	4.728.102.91	950.296.04
CAPITOLUL 6.					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL:	36.817.595.68	6.931.821.90	43.749.327.58	8.793.127.70
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	30.606.866.29	5.815.384.60	36.422.170.89	7.320.450.80
	VALOARE ELIGIBILA (4.000 Mln instalati * 1 100 000 euro * curs euro)	22.329.595.20	4.242.623.09	26.572.218.29	5.340.720.00
	VALOARE NEELIGIBILA	14.487.910.48	2.689.198.81	17.177.109.29	3.452.407.70

Data:

NOIEMBRIE 2023

Beneficiar/Investitor:

Sector 4

	ind lei/imp fara TVA	ind lei/imp cu TVA	ind euro/imp fara TVA	ind euro/imp cu TVA
TOTAL GENERAL	1.806.11	2.146.15	363.01	431.35
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.501.44	1.786.71	301.77	359.11
ACD(imp)	20.385.00			

*) In preturi la data de - octombrie 2023 - euro = 4.9754 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



PRIMAR

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4,
București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IESIRE

Nr. 285/23.II.2023

REFERAT DE APROBARE

Ministerul Energiei în calitatea sa de autoritate națională de implementare a Fondului pentru modernizare, a lansat apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse”, ce vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică. Apelul de proiecte este necompetitiv, sprijinul financiar fiind acordat pe principiul „primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid”, grantul acordat din bugetul Fondului de Modernizare acoperă 100% din cheltuielile eligibile.

În cadrul acestui apel de proiecte în funcție de acțiunea implementată, valoarea grantului nu poate depăși suma de 10 milioane de euro pe beneficiar, iar cheltuielile eligibile solicitate pe MW instalat se va încadra în următoarele plafoane maxime:

- a) Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse eoliene - 1.400.000 Euro/MW fără TVA;
- b) Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse solare - 1.100.000 Euro/MW fără TVA;
- c) Realizarea capacităților noi de producere de energie electrică din surse hidro - 1.805.000 Euro/MW fără TVA.

Sectorul 4 al Municipiului București desfășoară un amplu program de modernizare a infrastructurii din sector. Acesta se pliază pe eforturile demarate în anii anteriori pentru creșterea numărului de locuri de parcare, în scopul regenerării spațiilor publice a sectorului.

Având în vedere proiectele deja realizate de parcare la nivelul sectorului 4 al Municipiului București, se considera oportună amplasarea unor panouri fotovoltaice în cadrul acestor parcare, acoperind parțial sau total locurile de parcare, în funcție de amplasament.

Considerând complexitatea proiectului de majorare a producției de energie electrică din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, la nivelul Sectorului 4 se propune implementarea unui proiect în care se propun a fi desfășurate lucrările din cadrul acestei investiții.

Cele 8 zone propuse sunt:

- Obiect 1: Parcare exterioară Bucovat;
- Obiect 2: Parcare exterioară Davila;
- Obiect 3: Parcare exterioară Dimitrie Leonida;
- Obiect 4: Parcare exterioară Secerei;
- Obiect 5: Parcare Piața Progresul - terasă;
- Obiect 6: Parcare etajată Piața Sudului - terasă;
- Obiect 7: Parcare etajată Parcul Tudor Arghezi - terasă;
- Obiect 8: Parcare etajată Tulnici - terasă.

Având în vedere interesul crescut al beneficiarilor pentru acest program, criteriul de selecție cu aplicarea principiului "primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid," precum și bugetul limitat al programului, **pentru maximizarea șanselor de obținere a finanțării**, este necesară aprobarea **de îndată** de către Consiliul Local al Sectorului 4 a unei hotărâri privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai proiectului.

Față de cele de mai sus, supun dezbaterii proiectul de hotărâre privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse” lansat în cadrul Programului Fondul pentru Modernizare și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Parcaj acoperit cu sistem de panouri fotovoltaice”.





PRIMAR

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4,
București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

**Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate
P.10.4/1401/22.11.2023**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 285/23.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Ministerul Energiei în calitatea sa de autoritate națională de implementare a Fondului pentru modernizare, a lansat apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse”, ce vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică. Apelul de proiecte este necompetitiv, sprijinul financiar fiind acordat pe principiul „primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid”, grantul acordat din bugetul Fondului de Modernizare acoperă 100% din cheltuielile eligibile.

În cadrul acestui apel de proiecte în funcție de acțiunea implementată, valoarea grantului nu poate depăși suma de 10 milioane de euro pe beneficiar, iar cheltuielile eligibile solicitate pe MW instalat se va încadra în următoarele plafoane maxime:

- Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse eoliene 1.400.000 Euro/MW fără TVA.;
- Realizarea capacităților noi de producere energie electrică din surse solare - 1.100.000 Euro/MW fără TVA;
- Realizarea capacităților noi de producere de energie electrică din surse hidro - 1.805.000 Euro/MW fără TVA.

Sectorul 4 al Municipiului București desfășoară un amplu program de modernizare a infrastructurii din sector. Acesta se pliază pe eforturile demarate în anii anteriori pentru creșterea numărului de locuri de parcare, în scopul regenerării spațiilor publice a sectorului.

Având în vedere proiectele deja realizate de parcare la nivelul sectorului 4 al Municipiului București, se considera oportună amplasarea unor panouri fotovoltaice în cadrul acestor parcare, acoperind parțial sau total locurile de parcare, în funcție de amplasament.

Considerând complexitatea proiectului de majorare a producției de energie electrică din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, la nivelul Sectorului 4 se propune implementarea unui proiect în care se propun a fi desfășurate lucrările din cadrul acestei investiții.

Cele 8 zone propuse sunt:

- Obiect 1: Parcare exterioara Bucovat;
- Obiect 2: Parcare exterioara Davila;
- Obiect 3: Parcare exterioara Dimitrie Leonida;
- Obiect 4: Parcare exterioara Secerei;
- Obiect 5: Parcare Piata Progresul - terasa;

Obiect 6: Parcare etajata Piata Sudului - terasa;
Obiect 7: Parcare etajata Parcul Tudor Arghezi - terasa;
Obiect 8: Parcare etajata Tulnici - terasa.

Având în vedere interesul crescut al beneficiarilor pentru acest program, criteriul de selecție cu aplicarea principiului "primul venit, primul evaluat și contractat, cu respectarea condițiilor din ghid," precum și bugetul limitat al programului, **pentru maximizarea șanselor de obținere a finanțării**, este necesară aprobarea **de îndată** de către Consiliul Local al Sectorului 4 a unei hotărâri privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai proiectului.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui **proiect de hotărâre privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București la apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse” lansat în cadrul Programului Fondul pentru Modernizare și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Parcaj acoperit cu sistem de panouri fotovoltaice”.**

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Florina CHITULESCU

SEF SERVICIU,
Andrei NADEJDE

Întocmit,
Valentin OLAN

Avizat
Directia Juridică
Ștefan Lăzăreanu