



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

INTRARE Nr. 270/01.11.2023
IESIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a doua proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul de specialitate al Direcției Mobilitate Urbană nr. 8271/31.10.2023 și al Direcției Buget Finanțe din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.9/5499/31.10.2023;

Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;*

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 8/31.01.2018 privind înființarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 213/30.12.2021 privind reorganizarea activității și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 142/26.10.2021 pentru modificarea sursei de finanțare a Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, precum și modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 187/29.12.2020 privind reorganizarea activității și aprobarea Organigramei, Statutului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 143/26.10.2021 privind predarea în vedere desfășurării activității de administrare și exploatare de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a parcarilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 234/18.10.2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a doua proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București, conform condițiilor prevăzute în **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert-Alexandru STANCIU

Avizează,

Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

CONDITII**privind preluarea de catre Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a doua proiecte de investitii de la Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti***Preambul:*

Avand in vedere:

I. Dispozitiile Art. 154 alin. 1) din Codul Administrativ potrivit carora primarul asigura punerea in aplicare a hotararilor consiliului local, precum si art. 155 alin. 5) lit. c) coroborate cu prevederile art. 129 alin. 6) lit. a) din acelasi act normativ, potrivit carora primarul ia masuri pentru organizarea executarii si executarea in concret a activitatilor legate de serviciile publice de interes local;

II. Dispozitiile Art. 1 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 143/26.10.2021 prin care Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a fost mandatata de Consiliul Local Sector 4 in vederea desfasurarii activitatii de administrare si exploatare a tuturor locurilor de parcare aflate pe domeniul public si privat de pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;

III. Obiectul de activitate al Directiei Mobilitate Urbana Sector 4 stabilit prin Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 213/30.12.2021 privind reorganizarea activitatii si aprobarea Organigramei, Statului de Functii si Regulamentului de Organizare si Functionare ale Directiei Mobilitate Urbana Sector 4, potrivit caruia aceasta institutie publica, infiintata de Consiliul Local Sector 4 si care functioneaza sub autoritatea organului deliberativ anterior mentionat, are atributii de:

- Gestionare, operare si utilizare a parcarilor publice aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si incasarea de tarife pentru utilizarea acestora, inclusiv a activitatilor complementare (sisteme automatizari, parcometre, bariere etc.), in vederea optimizarii utilizarii domeniului public si scaderii poluarii, in concordanta cu nevoile cetatenilor din Sectorul 4;
- Realizarea si implementarea de activitati cu privire la parcarile de resedinta si parcarile publice aflate in administrarea Sectorului 4;
- Implementarea solutiilor de regenerare urbana rezultate in urma studiilor de fezabilitate, a proiectelor tehnice si/sau a documentatiilor tehnico-economice, atat contractate direct de catre Directie, cat si cele contractate/demarate de Aparatul de specialitate al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;
- Dezvoltarea de proiecte de inovare si cercetare cu privire la dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbana;
- Asigurarea sigurantei in trafic prin monitorizarea permanenta a marcajelor orizontale si vertical, precum si prin derularea contractelor necesare asigurarii tuturor marcajelor de acest tip pe raza Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;
- Accesare a fondurilor nerambursabile si implementarea de proiecte cu astfel de finantari, precum si contractarea in nume propriu a imprumuturilor rambursabile

interne sau externe in vederea finantarii si/sau refinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate;

IV. Promovarea de catre SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI a obiectivului de investitii ce poarta denumirea "Regenerarea spatiilor publice pe raza unitatii administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti" derulat in baza Acordului cadru nr. 335 din 04.04.2022, precum si a obiectivului de investitii ce poarta denumirea „Lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate” derulat in baza Acordului cadru nr. 134 din 17.09.2019.

V. In implementarea obiectivului mentionat mai sus, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti a incheiat, printre altele, si urmatoarele contracte subsecvente:

- a) Contractul subsecvent de lucrari nr. 74, inregistrat sub nr. 470 din data de 17.07.2023 (denumit „Contractul subsecvent nr. 74”) incheiat in baza Acordului cadru nr. 335 din 04.04.2022 „Regenerarea spatiilor publice pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti” incheiat cu asocierea formata din BOG’ART SRL (lider) – TANCRAAD SRL – UNITIP GLOBAL SRL, prin liderul asocierii BOG’ART SRL, in calitate de Executant, avand ca obiect ”Lucrari de realizare a finisajelor interioare la obiectivul de investitii. Modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal”, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare si a reglementarilor tehnice si standardelor in domeniu, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in Acordul cadru nr. 335 din 04.04.2022 si in Contractul subsecvent nr. 74, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile contractuale asumate;
- b) Contractul subsecvent de lucrari nr. 74, (denumit „Contractul subsecvent nr. 74”) incheiat in baza Acordului cadru nr. 134 din 17.09.2019 „Lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate” incheiat cu asocierea formata din CONSTRUCTII ERBASU SA (lider) – SOMET SA – NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL, prin liderul asocierii CONSTRUCTII ERBASU SA, in calitate de Executant, avand ca obiect executarea lucrarilor de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor Descentralizate, lucrari de modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal, pentru restul de executat, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare si a reglementarilor tehnice si standardelor in domeniu, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in Acordul cadru nr. 134 din 17.09.2019 si in Contractul subsecvent nr. 74, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile contractuale asumate;

VI. Considerentul ca implementarea proiectelor de investitii "Regenerarea spatiilor publice pe raza unitatii administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti" si „Lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate” intra in obiectul de activitate si atributiile pentru care a fost infiintata DIRECTIA MOBILITATE URBANA SECTOR 4,

VII. Adoptarea Hotararii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 234/18.10.2023 pentru modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractarii de catre Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 200.000.000 lei, in vederea finantarii si/sau cofinantarii proiectelor de investitii publice de interes local;

1. SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul in Bdul. George Cosbuc nr. 6-16, Sector 4, Bucuresti, avand cod de identificare fiscala RO4316422, reprezentata legal prin Dnul. Baluta Daniel, in calitate de Primar, denumit in cele ce urmeaza "Sectorul 4"

si

2. DIRECTIA MOBILITATE URBANA, cu sediul in Bucuresti, B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, Sector 4, telefon: 0799905307; fax - , CJF R038872198, cont nr. RO08 TREZ 24F8 4500 0710 130X, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentata prin Director – Nelyana – Gabriela Gales, denumita in cele ce urmeaza "DMU"

Prin care:

1. Sectorul 4 preda catre DMU obiectivele de investitii aferente proiectelor derulate in baza Contractului subsecvent nr. 74, incheiat in baza Acordului cadru nr. 335/04.04.2022 "Regenerarea spatiilor publice pe raza unitatii administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti", precum si a Contractului subsecvent nr. 74 incheiat in baza Acordului cadru nr. 134 din 17.09.2019 „Lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate” in vederea exercitarii atributiilor stabilite in conformitate cu obiectul sau de activitate.

2. Prin procesul verbal încheiat între părți se vor stabili limitele predării-primirii obiectivelor de investiții.

3. DMU va asigura din surse proprii si/sau din imprumuturi rambursabile interne finantarea lucrarilor deja contractate si autorizate, pe care Sectorul 4 le va refactura.

4. DMU va putea efectua demersuri de accesare si a altor fonduri nerambursabile si de implementare de proiecte cu astfel de finantare, precum si de contractare in nume propriu a imprumuturilor rambursabile interne sau externe in vederea finantarii si/sau cofinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate.

5. DMU va efectua alocarile bugetare necesare pe baza indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investitii actualizati si aprobati si va achita contravaloarea facturilor primite de la Sectorul 4 din surse proprii si/sau din contractarea unor imprumuturi interne sau externe, daca va fi cazul.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

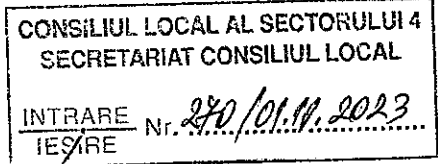
Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

REFERAT DE APROBARE



Analizând Raportul de specialitate al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 privind adoptarea proiectului de hotărâre ce privește aprobarea preluării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a doua proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București

Având în vedere că printre activitățile care compun obiectul de activitate al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, se regăsesc activități precum:

- Gestionare, operare și utilizare a parcarilor publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și încasarea de tarife pentru utilizarea acestora, inclusiv a activităților complementare (sisteme automatizări, parcometre, bariere etc.), în vederea optimizării utilizării domeniului public și scăderii poluării, în concordanță cu nevoile cetățenilor din Sectorul 4;
- Realizarea și implementarea de activități cu privire la parcarile de reședință și parcarile publice aflate în administrarea Sectorului 4;
- Implementarea soluțiilor de regenerare urbană rezultate în urma studiilor de fezabilitate, a proiectelor tehnice și/sau a documentațiilor tehnico-economice, atât contractate direct de către Direcție, cât și cele contractate/demarate de Aparatul de specialitate al Sectorului 4 al Municipiului București;
- Dezvoltarea de proiecte de inovare și cercetare cu privire la dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbană;
- Asigurarea siguranței în trafic prin monitorizarea permanentă a marcajelor orizontale și verticale, precum și prin derularea contractelor necesare asigurării tuturor marcajelor de acest tip pe raza Sectorului 4 al Municipiului București;
- Accesare a fondurilor nerambursabile și implementarea de proiecte cu astfel de finanțări, precum și contractarea în nume propriu a împrumuturilor rambursabile interne sau externe în vederea finanțării și/sau refinanțării proiectelor de investiții de interes local, în conformitate cu obiectul său de activitate;
- Sectorul 4 al Municipiului București (denumit în cele ce urmează și „Sectorul 4”) a demarat, printre altele, obiectivul de investiții: „Regenerarea spațiilor publice pe raza unității administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului București” având ca scop dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbană pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȚA SIMTEX 

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Pentru implementarea acestui proiect de investiții au fost încheiate, printre altele, și următoarele contracte subsecvente:

- a) Contractul subsecvent de lucrari nr. 74, inregistrat sub nr. 470 din data de 17.07.2023 (denumit „Contractul subsecvent nr. 74”) incheiat in baza Acordului cadru nr. 335 din 04.04.2022 „Regenerarea spatiilor publice pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti” incheiat cu asocierea formata din BOG’ART SRL (lider) – TANCRAD SRL – UNITIP GLOBAL SRL, prin liderul asocierii BOG’ART SRL, in calitate de Executant, avand ca obiect ”Lucrari de realizare a finisajelor interioare la obiectivul de investitii. Modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal”, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare si a reglementarilor tehnice si standardelor in domeniu, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in Acordul cadru nr. 335 din 04.04.2022 si in Contractul subsecvent nr. 74, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile contractuale asumate;
- b) Contractul subsecvent de lucrari nr. 74, (denumit „Contractul subsecvent nr. 74”) incheiat in baza Acordului cadru nr. 134 din 17.09.2019 „Lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate” incheiat cu asocierea formata din CONSTRUCTII ERBASU SA (lider) – SOMET SA – NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL, prin liderul asocierii CONSTRUCTII ERBASU SA, in calitate de Executant, avand ca obiect executarea lucrarilor de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor Descentralizate, lucrari de modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal, pentru restul de executat, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare si a reglementarilor tehnice si standardelor in domeniu, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in Acordul cadru nr. 134 din 17.09.2019 si in Contractul subsecvent nr. 74, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile contractuale asumate;

Prin aceste proiect, se urmărește preluarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a celor doua proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București, conform condițiilor prevăzute în anexa. În esență, condițiile de preluare stabilesc modul de finanțare a contractului subsecvent necesar implementării proiectelor de investitii publice de interes local respectiv DMU S4 va asigura din surse proprii si din imprumutul rambursabil contractat finantarea lucrarilor contractate si autorizate, pe care Sectorul 4 le va refactura in temeiul condițiilor convenite. Totodata, pe langa utilizarea veniturilor mai sus mentionate, aceasta va putea efectua demersuri de accesare si a altor fonduri nerambursabile si de implementare de proiecte cu astfel de finantare, precum si de contractare in nume propriu a imprumuturilor rambursabile interne sau externe in vederea finantarii si/sau cofinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RIFA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Prin condițiile de preluare a obiectivului, se stabilește și modalitatea de achitare a preturilor în baza contractului subsecvente mai sus indicate, prin refacturarea de Sectorul 4 al Municipiului București către DMU a contravalorii lucrărilor.

Pentru a nu exista întâzieri în modul de executare a clauzelor contractuale cu privire la derularea lucrărilor aferente celor două proiecte de investiții de către DMU, respectiv a se respecta graficul de lucrări și termenele de plată, situații ce pot genera prejudicii materiale, este necesară aprobarea de urgență a proiectului.

Pentru aceste considerente, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a două proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București

p. PRIMAR,

Daniel ROȘU

Cf. Dis. nr. 1464/27.10.2023

PRIMARUL



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

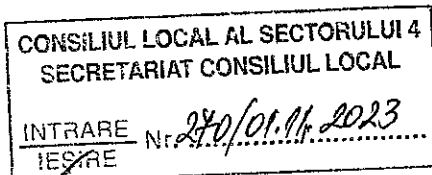
Member of GISQ Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

**Directia Buget Finante
Nr. P.9/5499/31.10.2023**

**Directia Mobilitate Urbana Sector 4
Nr. 8271/31.10.2023**



RAPORT DE SPECIALITATE

**cu privire la adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea preluării de către
Directia Mobilitate Urbana Sector 4, a doua proiecte de investiții de la Sectorul 4 al
Municipului București**

In temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Sectorului 4 administreaza bunurile proprietate publica si privata si, in exercitarea atributiilor ce ii revin, adopta hotarari cu privire la acestea.

Conform prevederilor art.154 alin.(1) si art.155 alin.(5) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, primarul, in exercitarea atributiilor conferite de lege, ia masuri pentru organizarea executarii si executarea in concret a activitatilor legate de serviciile publice de interes local.

Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a fost infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 8/31.01.2018.

Prin H.C.L. Sector 4 nr. 143/26.10.2021, Directia Mobilitate Urbana Sector 4 a fost mandatata sa desfasoare activitati de administrare si exploatare a tuturor locurilor de parcare aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bucuresti de pe raza Sectorului 4, veniturile obtinute din respectivele activitati, precum si veniturile rezultate din desfasurarea activitatilor de ridicare, transport si depozitare a autovehiculelor/vehiculelor, a activitatilor de blocare/deblocare si cele obtinute din desfasurarea oricaror altor activitati, servicii si operatiuni conexe urmand sa constituie surse de venit la bugetul propriu al directiei, iar prin H.C.L. Sector 4 nr. 142/26.10.2021, sursa de finantare a Directiei Mobilitate Urbana Sector 4 s-a modificat prin trecerea de la finantare exclusiva de la bugetul de stat, la finantare exclusiva din venituri proprii.

Printre obiectele de activitate ale Directiei Mobilitate Urbana Sector 4, conform H.C.L. Sector 4 nr. 213/30.12.2021 privind reorganizare activitatii si aprobarea Organigramei, Statului de Functii si Regulamentului de Organizare si Functionare ale Directiei Mobilitate Urbana Sector 4 se regasesc: **gestionarea, operarea**, utilizarea si exploatarea spatiilor destinate tuturor parcarilor



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of GISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

află pe raza Sectorului 4 al Municipiului București, **inclusiv a activităților complementare (sisteme automatizări, parcometre, bariere etc.)**, în vederea optimizării utilizării domeniului public și scaderii poluării, în concordanță cu nevoile cetățenilor din Sectorul 4; contractarea, realizarea și implementarea investițiilor necesare în vederea creșterii numărului de parcuri publice și de reședință, prin construirea și amenajarea de noi locuri de parcare și de modernizarea a celor deja existente; administrarea și exploatarea acestora, inclusiv încasarea taxelor, tarifelor și a altor sume aferente acestor servicii publice; accesarea de fonduri nerambursabile și implementarea de proiecte cu astfel de finanțări, precum și contractarea, în nume propriu, a împrumuturilor rambursabile interne sau externe în vederea finanțării și/sau refinanțării proiectelor de investiții de interes local, în conformitate cu obiectul sau de activitate; dezvoltare de proiecte de inovare și cercetare cu privire la dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbană, asigurarea siguranței în trafic prin monitorizarea permanentă a marcajelor orizontale și verticale, precum și prin derularea contractelor necesare asigurării tuturor marcajelor de acest tip pe raza Sectorului 4 al Municipiului București, implementare soluțiilor de supraveghere video; monitorizarea parcarilor publice prin mijloace digitale și asigurarea gradului de încărcare și colectare la nivelul acestora; implementarea soluțiilor de regenerare urbană rezultate în urma studiilor de fezabilitate, a proiectelor tehnice și/sau a documentațiilor tehnico-economice atât contractate direct de către Direcție, cât și cele contractate, demarate de aparatul de specialitate al Sectorului 4 al Municipiului București.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 234 din data de 18.10.2023 a fost modificată și completată Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, în sensul înlocuirii anexei nr. 1 la aceasta din urma hotărâre de consiliu local cu o nouă listă de obiective de investiții finanțate din creditele contractate de Direcția Mobilitate Urbană Sector 4

Sectorul 4 al Municipiului București (denumit în cele ce urmează și „Sectorul 4”) a demarat, printre altele, obiectivul de investiții: „Regenerarea spațiilor publice pe raza unității administrativ teritoriale Sectorul 4 al Municipiului București” având ca scop dezvoltarea infrastructurii de mobilitate urbană pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.

Pentru implementarea acestui proiect de investiții au fost încheiate, printre altele, și următoarele contracte subsecvente:

- a) Contractul subsecvent de lucrări nr. 74, înregistrat sub nr. 470 din data de 17.07.2023 (denumit „Contractul subsecvent nr. 74”) încheiat în baza Acordului cadru nr. 335 din 04.04.2022 „Regenerarea spațiilor publice pe raza Unității Administrativ Teritoriale Sectorul 4 al Municipiului București” încheiat cu asocieria formată din BOG'ART SRL



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX 

**CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001**

(lider) – TANCRAD SRL – UNITIP GLOBAL SRL, prin liderul asocierii BOG'ART SRL, in calitate de Executant, avand ca obiect "Lucrari de realizare a finisajelor interioare la obiectivul de investitii. Modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal", in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare si a reglementarilor tehnice si standardelor in domeniu, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in Acordul cadru nr. 335 din 04.04.2022 si in Contractul subsecvent nr. 74, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile contractuale asumate;

- b) Contractul subsecvent de lucrari nr. 74, (denumit „Contractul subsecvent nr. 74”) incheiat in baza Acordului cadru nr. 134 din 17.09.2019 „Lucrari de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor descentralizate” incheiat cu asocierea formata din CONSTRUCTII ERBASU SA (lider) – SOMET SA – NEMAR EDIL CONSTRUCT SRL, prin liderul asocierii CONSTRUCTII ERBASU SA, in calitate de Executant, avand ca obiect executarea lucrarilor de investitii, de modernizare, reparatii, reabilitare, consolidare, instalatii si construire la obiectivele/cladirile aflate in administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si a Directiilor Descentralizate, lucrari de modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal, pentru restul de executat, in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare si a reglementarilor tehnice si standardelor in domeniu, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in Acordul cadru nr. 134 din 17.09.2019 si in Contractul subsecvent nr. 74, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile contractuale asumate;

Prin aceste proiect, se urmărește preluarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a celor doua proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București, conform condițiilor prevăzute în anexa. În esență, condițiile de preluare stabilesc modul de finanțare a contractului subsecvent necesar implementarii proiectelor de investitii publice de interes local respectiv DMU S4 va asigura din surse proprii si din imprumutul rambursabil contractat finantarea lucrarilor contractate si autorizate, pe care Sectorul 4 le va refactura in temeiul condițiilor convenite. Totodata, pe langa utilizarea veniturilor mai sus mentionate, aceasta va putea efectua demersuri de accesare si a altor fonduri nerambursabile si de implementare de proiecte cu astfel de finantare, precum si de contractare in nume propriu a imprumuturilor rambursabile interne sau externe in vederea finantarii si/sau cofinantarii proiectelor de investitii de interes local, in conformitate cu obiectul sau de activitate.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Prin condițiile de preluare a obiectivului, se stabilește și modalitatea de achitare a preturilor în baza contractelor subsecvente mai sus indicate, prin refacturarea de Sectorul 4 al Municipiului București către DMU a contravalorii lucrărilor.

Pentru aceste considerente, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea preluării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, a două proiecte de investiții de la Sectorul 4 al Municipiului București.

DIRECȚIA BUGET FINANTE

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Remus-Daniel VLĂDĂIANU

Avizat,

Serviciul Avizare Legalitate Acte,

ISTODORESCU

M. HAI

DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4

Director,

Nelyana-Gabriela GALEȘ

