



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru Regenerarea spațiilor publice existente prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi - pe străzi din Zona 3

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice nr. P.10.1/521/23.08.2023;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru Regenerarea spațiilor publice existente prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi – pe străzi, conform **Anexelor nr. 1 – 16**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 30.08.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Robert-Alexandru STANCIU



Contrasemnează

**Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

ANEXA NR.1 LA HCL 5 M. 207/30.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spatii publice existente pe Aleea Aliorului prin modernizarea sistemului rutier, spatiului pietonal, platformelor si locurilor de parcare existente, spatiilor verzi si a platformelor de gunol, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video si sistem wi-fi

Adresa: 3.2.5-Aleea Aliorului, Municipiul Bucuresti, Sector 4

*1) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	14,217.21	2,701.27	16,918.48
	TOTAL CAPITOLUL 1	14,217.21	2,701.27	16,918.48
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	11,373.72	2,161.00	13,534.72
	TOTAL CAPITOLUL 2	11,373.72	2,161.00	13,534.72
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,395.73	0.00	2,395.73
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	288.07	54.73	342.80
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	288.07	54.73	342.80
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanta cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,152.87	219.05	1,371.92
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului.	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigentie de santier	591.47	112.38	703.85
	TOTAL CAPITOLUL 3	10,981.71	1,631.33	12,613.04
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	32,403.64	6,156.69	38,560.33
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	25,209.53	4,789.81	29,999.34
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	57,613.17	10,946.50	68,559.67
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1,152.26	218.93	1,371.19
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,152.26	218.93	1,371.19
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	680.18	0.00	680.18
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	295.73	0.00	295.73
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	59.15	0.00	59.15
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	295.73	0.00	295.73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investitiei	29.57	0.00	29.57
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	17,892.11	3,399.50	21,291.61
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	19,724.55	3,618.43	23,342.98
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		113,910.36	21,858.53	134,968.89
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		59,146.83	11,237.89	70,384.72

	Ind leimp fara TVA	Ind leimp cu TVA	Ind euroimp fara TVA
TOTAL GENERAL	32.23	38.19	6.53
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	16.74	19.92	3.39
Suprafata sistem rutier	3,534.11		

*2) In pretul la data de 16.08.2023 1 euro= 4.9354 lei



ANEXA NR. 2 LA MERSUR. 207/20.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Alea Ciceu prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.2.4-Alea Ciceu, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	121,570.25	23,098.35	144,668.60
	TOTAL CAPITOLUL 1	121,570.25	23,098.35	144,668.60
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	97,256.20	18,478.68	115,734.88
	TOTAL CAPITOLUL 2	97,256.20	18,478.68	115,734.88
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,660.95	0,00	4,660.95
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	2,463.23	468.01	2,931.24
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,463.23	468.01	2,931.24
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5,683.31	1,079.83	6,763.14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,121.91	973.16	6,095.07
	TOTAL CAPITOLUL 3	19,952.53	2,905.39	22,857.92
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	283,511.38	53,867.16	337,378.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	209,134.63	39,735.58	248,870.21
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	492,646.01	93,602.74	586,248.75
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9,852.92	1,872.05	11,724.97
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,852.92	1,872.05	11,724.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	5,890.19	0,00	5,890.19
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	2,560.95	0,00	2,560.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	512.19	0,00	512.19
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,560.95	0,00	2,560.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0,05% din valoarea investiției	256.10	0,00	256.10
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	144,451.87	27,445.86	171,897.73
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	160,194.98	29,317.91	189,512.89
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		891,619.97	167,403.87	1,059,023.84
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		512,190.75	97,316.24	609,506.99

Data:
AUGUST 2023
Beneficiar/Investitor:
Primăria Sector 4

	Ind lei/mp fara TVA	Ind lei/mp cu TVA	Ind euro/mp fara TVA
TOTAL GENERAL	62.64	74.40	12.69
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	35.99	42.82	7.29
Suprafata sistem rutier	14,233.26		

*2) În prețuri la data de CURSUL 2023 1 euro= 4.9354 lei

PREZENTATE DE SEDINTA
ROBERT-ALEXANDRU



BNEXA NR. 3 LA HCLRS, M. 207/20.08.2023

Proiectant:
ASOCIEREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Aleea Aliorului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.2.3- Aleea Aliorului, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	12,476.69	2,370.57	14,847.26
	TOTAL CAPITOLUL 1	12,476.69	2,370.57	14,847.26
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	9,981.36	1,896.45	11,877.81
	TOTAL CAPITOLUL 2	9,981.36	1,896.45	11,877.81
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,432.53	0.00	2,432.53
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	252.80	48.03	300.83
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	252.80	48.03	300.83
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,226.45	233.03	1,459.48
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	665.05	126.36	791.41
	TOTAL CAPITOLUL 3	11,056.82	1,638.61	12,695.43
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	43,036.06	8,176.85	51,212.91
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	7,524.03	1,429.57	8,953.60
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	50,560.09	9,606.42	60,166.51
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,011.20	192.13	1,203.33
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,011.20	192.13	1,203.33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	764.82	0.00	764.82
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	332.53	0.00	332.53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	66.51	0.00	66.51
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	332.53	0.00	332.53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	33.25	0.00	33.25
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15,869.64	3,015.23	18,884.87
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	17,645.66	3,207.36	20,853.02
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		101,720.62	18,719.41	120,440.03
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		66,505.31	12,636.00	79,141.31



	ind lei/imp fara TVA	ind lei/imp cu TVA	ind euro/imp fara TVA
TOTAL GENERAL	81.77	96.82	16.57
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	53.46	63.62	10.83
Suprafata sistem rutier	1,244.00		

*2) In prelungirea datei de Cl. RO 16.08.2023 1 euro = 4.9354 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROBERT - ALEXANDRU



ANEXA NR. 4 LA MCR S S M. 207/30.08.2023

Proiectant:
ASOCIEREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Aleea Niculitel prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.2.2 Aleea Niculitel, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	118,399.60	22,495.92	140,895.52
	TOTAL CAPITOLUL 1	118,399.60	22,495.92	140,895.52
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	94,719.65	17,996.73	112,716.38
	TOTAL CAPITOLUL 2	94,719.65	17,996.73	112,716.38
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,052.77	0.00	5,052.77
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	2,398.99	455.81	2,854.80
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,398.99	455.81	2,854.80
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,466.93	1,228.72	7,695.65
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,905.53	1,122.05	7,027.58
	TOTAL CAPITOLUL 3	21,063.73	3,042.08	24,105.81
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	367,837.89	69,889.20	437,727.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	111,959.55	21,272.31	133,231.86
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	479,797.44	91,161.51	570,958.95
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9,595.95	1,823.23	11,419.18
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,595.95	1,823.23	11,419.18
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	6,791.37	0.00	6,791.37
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	2,952.77	0.00	2,952.77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	590.55	0.00	590.55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,952.77	0.00	2,952.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	295.28	0.00	295.28
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	140,897.44	26,770.51	167,667.95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	157,284.76	28,593.74	185,878.50
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		871,265.18	163,289.98	1,034,555.16
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		590,553.09	112,205.08	702,758.17

Data

AUGUST 2023

Beneficiar/Investitor

Primăria Sector 4

	Ind lei/mp fara TVA	Ind lei/mp cu TVA	Ind euro/mp fara TVA
TOTAL GENERAL	66.77	79.28	13.53
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	45.25	53.85	9.17
Suprafata sistem rutier	13,049.68		

*2) În prețuri la data de 01.08.2023 1 euro = 4.9354 lei

PROCEDINTE DE SEDINTA,
ROBERT - ALEXANDRU



ANEXA NR. 5 LA MP 54 m. 207/30.04.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Aleea Ciceu prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de guno, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.1.6, Aleea Ciceu, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	141,712.71	26,925.41	168,638.12
	TOTAL CAPITOLUL 1	141,712.71	26,925.41	168,638.12
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	113,370.13	21,540.33	134,910.46
	TOTAL CAPITOLUL 2	113,370.13	21,540.33	134,910.46
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,745.54	0.00	5,745.54
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	2,871.35	545.56	3,416.91
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,871.35	545.56	3,416.91
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	7,852.49	1,491.98	9,344.47
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	7,291.09	1,385.31	8,676.40
	TOTAL CAPITOLUL 3	23,614.42	3,395.09	27,009.51
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	462,540.73	87,882.74	550,423.47
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dolari	111,729.62	21,228.63	132,958.25
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	574,270.35	109,111.37	683,381.72
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11,485.41	2,182.23	13,667.64
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,485.41	2,182.23	13,667.64
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	8,384.74	0.00	8,384.74
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	3,645.54	0.00	3,645.54
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	729.11	0.00	729.11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,645.54	0.00	3,645.54
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	364.55	0.00	364.55
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	168,461.86	32,007.75	200,469.61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	188,332.61	34,189.98	222,521.99
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pragărirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,041,299.62	195,162.18	1,236,461.80
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		729,108.98	138,530.71	867,639.69

Data:
AUGUST 2023
Beneficiar/Investitor:
Primăria Sector 4

	Ind lei/mp fara TVA	Ind lei/mp cu TVA	Ind euro/mp fara TVA
TOTAL GENERAL	86.01	102.14	17.43
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	60.23	71.67	12.20
Suprafața sistem rutier	12,106.87		

*2) În prețuri la data de EURO 16.08.2023 1 euro = 4.9354 lei

PREȘEDINTE DE ȘANTIER
ROBERT - ALEXANDRU
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTOR 4

ANEXA NR. 6 LA HELSY nr. 207/20.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Strada Raul Targului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.1.5-Strada Raul Targului, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	80,866.87	15,364.71	96,231.58
	TOTAL CAPITOLUL 1	80,866.87	15,364.71	96,231.58
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	64,693.48	12,291.76	76,985.24
	TOTAL CAPITOLUL 2	64,693.48	12,291.76	76,985.24
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,229.30	0.00	4,229.30
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	1,638.51	311.32	1,949.83
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,638.51	311.32	1,949.83
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4,820.00	915.80	5,735.80
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigența de șantier	4,258.60	809.13	5,067.73
	TOTAL CAPITOLUL 3	17,832.85	2,584.67	20,417.52
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	273,745.78	52,011.70	325,757.48
4.2	Montaj utilitate, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitate, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitate, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	53,955.60	10,251.56	64,207.16
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	327,701.38	62,263.26	389,964.64
	CAPITOLUL 5.			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	6,554.03	1,245.27	7,799.30
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,554.03	1,245.27	7,799.30
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	4,897.39	0.00	4,897.39
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	2,129.30	0.00	2,129.30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	425.86	0.00	425.86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,129.30	0.00	2,129.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatie de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	212.93	0.00	212.93
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	96,637.07	18,361.04	114,998.11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	108,088.49	19,606.31	127,694.80
	CAPITOLUL 6.			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL:	599,183.07	112,110.71	711,293.78
	din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	425,860.16	80,913.44	506,773.60

Data:
AUGUST 2023
Beneficiar:
Primăria



	Ind lei/mp fara TVA	Ind lei/mp cu TVA	Ind euro/mp fara TVA
TOTAL GENERAL	111.75	132.66	22.64
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	79.43	94.52	16.09
Suprafața sistem rutier	5,361.74		

*2) În prețuri la dat
SUSCINTE 16.08.2023 1 euro= 4.9354 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROBERT - ALEXANDRU



ANEXA NR. 7. LA HICK S4 M. 207/30.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Strada Somesul Cald prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de guno, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.1.4-Strada Somesul Cald, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	37,932.69	7,207.21	45,139.90
	TOTAL CAPITOLUL 1	37,932.69	7,207.21	45,139.90
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	30,346.20	5,765.77	36,111.97
	TOTAL CAPITOLUL 2	30,346.20	5,765.77	36,111.97
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,902.95	0.00	2,902.95
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	768.58	146.03	914.61
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	768.58	146.03	914.61
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2,167.29	411.79	2,579.08
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizul de calitate Inspectoratului de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,605.89	305.12	1,911.01
	TOTAL CAPITOLUL 3	12,983.86	1,915.37	14,899.23
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	89,235.85	16,954.81	106,190.66
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	64,480.97	12,251.38	76,732.35
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	153,716.82	29,206.19	182,923.01
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3,074.34	584.12	3,658.46
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,074.34	584.12	3,658.46
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	1,846.78	0.00	1,846.78
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	802.95	0.00	802.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	160.59	0.00	160.59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	802.95	0.00	802.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	80.29	0.00	80.29
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45,853.32	8,712.13	54,565.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	50,774.44	9,296.25	60,070.69
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		285,754.81	53,390.79	339,145.60
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.4 + 3.5.1 + 3.5.2 + 3.5.3 + 3.5.4 + 3.5.5 + 3.5.6 + 3.6 + 3.7 + 3.7.1 + 3.7.2 + 3.7.3 + 3.8 + 3.8.1 + 3.8.1.1 + 3.8.1.2 + 3.8.2)		160,589.08	30,511.91	191,100.99

Data:
AUGUST 2023
Beneficiar/Investitor:
Primăria Sector 4

	Ind lei/imp fara TVA	Ind lei/imp cu TVA	Ind euro/imp fara TVA
TOTAL GENERAL	37.25	44.21	7.55
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.4 + 3.5.1 + 3.5.2 + 3.5.3 + 3.5.4 + 3.5.5 + 3.5.6 + 3.6 + 3.7 + 3.7.1 + 3.7.2 + 3.7.3 + 3.8 + 3.8.1 + 3.8.1.1 + 3.8.1.2 + 3.8.2)	20.93	24.91	4.24
Suprafața sistem rutier	7,671.63		

*2) În prețuri la data de 10.10.2023 1 euro = 4.9354 lei

PREȘEDINTE DE ȘANTIER
ROBERT - ALEXANDRU STANCU



ANEXA NR. 8 LA HCL S.S. nr. 207/30.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Aleea Ornamentului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.1.3-Aleea Ornamentului, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	48,150.01	9,148.50	57,298.51
	TOTAL CAPITOLUL 1	48,150.01	9,148.50	57,298.51
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	38,520.00	7,318.80	45,838.80
	TOTAL CAPITOLUL 2	38,520.00	7,318.80	45,838.80
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,110.80	0.00	3,110.80
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	975.61	185.37	1,160.98
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	975.61	185.37	1,160.98
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2,583.00	490.77	3,073.77
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,021.60	384.10	2,405.70
	TOTAL CAPITOLUL 3	13,814.45	2,833.69	15,848.14
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	111,587.87	21,201.70	132,789.57
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	83,533.13	15,871.29	99,404.42
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	195,121.00	37,072.99	232,193.99
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3,902.42	741.46	4,643.88
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,902.42	741.46	4,643.88
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	2,324.84	0.00	2,324.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	1,010.80	0.00	1,010.80
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	202.16	0.00	202.16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,010.80	0.00	1,010.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/deșinfierare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	101.08	0.00	101.08
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,895.52	11,000.15	68,895.67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	64,122.78	11,741.61	75,864.39
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		359,726.24	67,315.59	427,041.83
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		202,160.30	38,410.46	240,570.76

Data: AUGUST 2023
Beneficiar/Investitor:
Primăria Sector 4

	Ind lei/mp fara TVA	Ind lei/mp cu TVA	Ind euro/mp fara TVA
TOTAL GENERAL	48.97	58.13	9.92
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	27.52	32.75	5.58
Suprafața sistem rutier	7,345.92		

*2) În preluări la data de 2023 1 euro= 4.9354 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROBERT-ALEXANDRU



ANEXA NR. 9 LA HCL SA M. 20/20.08.2023

Proiectant:
ASOCIEREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Aleea Raul Sadului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de guno, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.1.2-Aleea Raul Sadului, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	220,204.22	41,838.80	262,043.02
	TOTAL CAPITOLUL 1	220,204.22	41,838.80	262,043.02
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	176,163.37	33,471.04	209,634.41
	TOTAL CAPITOLUL 2	176,163.37	33,471.04	209,634.41
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,609.11	0.00	7,609.11
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	4,461.73	847.73	5,309.46
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,461.73	847.73	5,309.46
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	11,579.61	2,200.13	13,779.74
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dîrginție de șantier	11,018.21	2,093.46	13,111.67
	TOTAL CAPITOLUL 3	30,795.49	4,405.41	35,200.90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	687,606.96	130,645.32	818,252.28
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	204,739.01	38,900.41	243,639.42
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	892,345.97	169,545.73	1,061,891.70
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17,846.92	3,390.91	21,237.83
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,846.92	3,390.91	21,237.83
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	12,670.95	0.00	12,670.95
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf Lege 10/1995)	5,509.11	0.00	5,509.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,101.82	0.00	1,101.82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,509.11	0.00	5,509.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	550.91	0.00	550.91
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	261,079.35	49,605.08	310,684.43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	291,597.22	52,995.99	344,593.21
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,611,106.27	302,256.97	1,913,363.24
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.2 + 5.1.1)		1,101,821.47	209,346.07	1,311,167.54

Data

AUGUST 2023

Beneficiar/Investitor
Primăria Sector 4

	Ind leimp fara TVA	Ind leimp cu TVA	Ind euroimp fara TVA
TOTAL GENERAL	123.41	146.57	25.01
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	84.40	100.44	17.10
Suprafata sistem rutier	13,054.50		

*2) În prețuri la data de CURS 1 euro = 4.9354 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ROBERT - ALEXANDRU



ANEXA NR. 10 LA HCL 34 M. 20/30.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerare spații publice existente pe Strada Aliorului prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart, supraveghere video și sistem wi-fi

Adresă: 3.1.1-Str. Aliorului, Municipiul București, Sector 4

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	218,747.88	41,562.10	260,309.98
	TOTAL CAPITOLUL 1	218,747.88	41,562.10	260,309.98
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	174,998.28	33,249.68	208,247.96
	TOTAL CAPITOLUL 2	174,998.28	33,249.68	208,247.96
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,041.44	387.87	2,429.31
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,041.44	387.87	2,429.31
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,635.78	0.00	7,635.78
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,103.60	969.68	6,073.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,041.44	387.87	2,429.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,062.16	581.81	3,643.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	4,432.22	842.12	5,274.34
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,432.22	842.12	5,274.34
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	11,632.97	2,210.27	13,843.24
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului.	561.40	106.67	668.07
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	510.36	96.97	607.33
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.04	9.70	60.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	11,071.57	2,103.60	13,175.17
	TOTAL CAPITOLUL 3	30,846.81	4,409.94	35,256.75
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	695,681.52	132,179.49	827,861.01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	190,762.81	36,244.93	227,007.74
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	886,444.33	168,424.42	1,054,868.75
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier.	17,728.89	3,368.49	21,097.38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,728.89	3,368.49	21,097.38
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	12,732.30	0.00	12,732.30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	5,535.78	0.00	5,535.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,107.16	0.00	1,107.16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,535.78	0.00	5,535.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	553.58	0.00	553.58
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	259,385.41	49,283.23	308,668.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	289,846.60	52,651.72	342,498.32
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,600,883.10	300,297.86	1,901,180.96
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,107,156.57	210,359.76	1,317,516.33

Data:

AUGUST 2023

Beneclărești

Primăria Sector 4

BUCUREȘTI

ROMANIA

1 euro = 4.9354 lei

*2) În prețurile date de lei

	ind lei/mp fara TVA	ind lei/mp cu TVA	ind euro/mp fara TVA
TOTAL GENERAL	114.46	135.93	23.19
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	79.16	94.20	16.04
Suprafața sistem rutier	13,996.58		

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROBERT - ALEXANDRU STANCU



ANEXA NR. 11 LA MERS nr. 20/20.02.2023

Proiectant
ASOCIERE
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate,
BE HOME CONCEPT S.R.L.
Sef proiect,
Arh. Elena BEJAN

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerarea spațiilor publice din Strada Dragos Mladinovic prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiilor pietonale, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi

Adresa: 338 STRADA DRAGOS MLADINOVICI

*) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	17.440.01	3.313.60	20.753.61
	TOTAL CAPITOLUL 1	17.440.01	3.313.60	20.753.61
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	13.952.01	2.650.88	16.602.89
	TOTAL CAPITOLUL 2	13.952.01	2.650.88	16.602.89
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.480.34	851.26	5.331.60
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4.480.34	851.26	5.331.60
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.120.09	212.82	1.332.91
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11.200.85	2.128.16	13.329.01
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.480.34	851.26	5.331.60
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6.720.51	1.276.90	7.997.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	1.744.00	331.36	2.075.36
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1.744.00	331.36	2.075.36
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4.871.09	925.51	5.796.60
3.8.1.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.232.10	234.10	1.466.20
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de conținut al lucrărilor de execuție, avizul de calitate Inspectoratului de Stat în Construcții	1.120.09	212.82	1.332.91
3.8.2	Dirigenție de șantier	112.01	21.28	133.29
	TOTAL CAPITOLUL 3	23.416.37	4.449.11	27.865.48
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	325.530.72	61.850.84	387.381.56
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	21.269.51	4.041.21	25.310.72
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	346.790.23	65.892.05	412.682.28
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.371.20	1.590.53	9.961.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.976.00	1.325.44	8.301.44
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării șantierului	1.395.20	265.09	1.660.29
5.2	Comisioane, taxe, acte legale, costul creditului	4.366.78	0.00	4.366.78
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului bancar finanțat	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Legea 10/1995)	1.819.49	0.00	1.819.49
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii amenajării terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	363.90	0.00	363.90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	1.819.49	0.00	1.819.49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/destinare	363.90	0.00	363.90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	77.233.72	14.674.41	91.908.13
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	89.971.70	16.264.94	106.236.64
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		493.580.32	92.950.58	586.530.90
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		363.898.74	69.148.78	433.047.52

Data
Iulie 2023
Beneficiar/Investitor
Primăria Sector 4



	Ind leimp fara TVA	Ind leimp cu TVA	Ind euroimp fara TVA
TOTAL GENERAL	220.33	262.19	44.66
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	182.44	193.30	32.93
Supralata sistem rutier	2.240.17		

*) In prețul la data de CURS EURO 01/08/2023 1 euro = 4,5334 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROBERT - ALEXANDRU FANCIU



ANEXA NR. 12 LA HCL SI M. 202 / 30.08.2023

Proiectant
ASOCIAREA
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate
BE HOME CONCEPT S.R.L.
Sef proiect,
Arh. Elena BEJAN

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiti
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerarea spatiilor publice din Aleea Dragos Mladinovi prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatului pietonal, modernizarea spatilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi si a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi

Adresa: 3.3.7 ALEEA DRAGOS MLADINOVICI

*) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2 (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	47.019.74	8.933.75	55.953.49
	TOTAL CAPITOLUL 1	47.019.74	8.933.75	55.953.49
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiti			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiti	37.615.79	7.147.00	44.762.79
	TOTAL CAPITOLUL 2	37.615.79	7.147.00	44.762.79
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	31.688.62	6.020.84	37.709.46
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii tehnice	31.688.62	6.020.84	37.709.46
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor	7.922.16	1.505.21	9.427.37
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	79.221.55	15.052.09	94.273.64
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	31.688.62	6.020.84	37.709.46
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	47.532.93	9.031.26	56.564.19
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	4.701.97	893.37	5.595.34
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	4.701.97	893.37	5.595.34
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanta cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	18.673.74	3.548.01	22.221.75
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8.714.38	1.655.73	10.370.11
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	7.922.16	1.505.21	9.427.37
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizul de calcat/inspectorat de Sial in Constructii	792.22	150.52	942.74
3.8.2	Orizante de samant	9.959.36	1.892.28	11.851.64
	TOTAL CAPITOLUL 3	142.208.04	27.019.52	169.227.56
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	892.492.15	169.573.51	1.062.065.66
4.2	Montaj utilitate, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj, si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	47.902.61	9.101.50	57.004.11
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	940.394.76	178.675.01	1.119.069.77
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	22.569.48	4.288.20	26.857.68
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.807.90	3.573.50	22.381.40
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	3.761.58	714.70	4.476.28
5.2	Comisioane, taxe, coste legale, costul creditului	11.951.24	0.00	11.951.24
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	4.979.68	0.00	4.979.68
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	995.94	0.00	995.94
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.979.68	0.00	4.979.68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/destinatie	965.94	0.00	965.94
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20%)	224.043.72	42.568.31	266.612.03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	258.564.44	46.856.51	305.420.95
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Prequalificarea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL:	1,425,802.77	268,631.79	1,694,434.56
	din care: C + M (1+2+3+4+2+4.1+4.2+5.1+5.2+5.3+5.4)	995,935.58	189,227.76	1,185,163.34

Data
iulie 2023
Beneficiar/investitor
Primaria Sector 4



	ind lei/imp fara TVA	ind lei/imp cu TVA	ind euro/imp fara TVA
TOTAL GENERAL	89.99	107.09	18.24
C + M (1+2+3+4+2+4.1+4.2+5.1+5.2+5.3+5.4)	62.86	74.80	12.74
Suprafata sistem rutier	15,844.31		

*) In preturi la data de CURS EURO 11.08.2023 1 euro = 4.9334 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROBERT-ALEXANDRU STANESCU



ANEXA NR. 13 LA HCR 55 nr. 207/30.08.2023

Proiectant
ASOCIAREA
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate,
BE HOME CONCEPT S.R.L.
Sef proiect,
Arh. Elena BEJAN

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

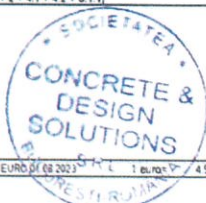
Regenerarea spațiilor publice din Aleea Străduinței prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoși și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem w-fi

Adresă 3.3.6 ALEEA STRĂDUINȚEI

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate documentare de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea proiecta utilitatilor	8.262.75	1.573.72	9.836.47
	TOTAL CAPITOLUL 1	8.262.75	1.573.72	9.836.47
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	6.626.20	1.258.98	7.885.18
	TOTAL CAPITOLUL 2	6.626.20	1.258.98	7.885.18
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.009.06	761.72	4.770.78
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4.009.06	761.72	4.770.78
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.002.27	190.43	1.192.70
3.3	Experiență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	10.022.65	1.904.30	11.926.95
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.009.06	761.72	4.770.78
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6.013.59	1.142.58	7.156.17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	828.28	157.37	985.65
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	828.28	157.37	985.65
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2.849.12	541.33	3.390.45
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.102.50	209.48	1.311.98
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1.002.27	190.43	1.192.70
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fațete incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizul de către Inspectoratul de Stat în Construcții	100.23	19.04	119.27
3.8.2	Dirigenție de șantier	1.746.62	331.86	2.078.48
	TOTAL CAPITOLUL 3	18.711.38	3.555.15	22.266.53
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	156.440.20	29.723.64	186.163.84
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dolan	9.214.88	1.750.83	10.965.71
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	165.655.08	31.474.47	197.129.55
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.975.72	755.38	4.731.11
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.313.10	629.49	3.942.59
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării șantierului	662.62	125.90	788.52
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	2.095.94	0.00	2.095.94
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului banci finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcție 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	873.31	0.00	873.31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	174.66	0.00	174.66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	873.31	0.00	873.31
5.2.5	Taxe pentru acordarea avizelor conforme și autorizarea de construire/deșelimitare	174.66	0.00	174.66
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	38.158.53	7.257.72	45.416.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	44.270.19	8.013.11	52.283.30
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		243.545.60	45.875.43	289.421.03
din care: C+M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)		174.662.25	33.185.83	207.848.08

Data
iulie 2023
Beneficiar/investitor
Primăria Sector 4



	Ind. leimpr fara TVA	Ind. leimpr cu TVA	Ind. euroimpr fara TVA
TOTAL GENERAL	121.50	144.59	24.63
C+M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	87.13	103.68	17.66
Suprafața sistem rutier	2.004.53		

*2) În prețuri la date de CURS EURO (68 2023) 1 euro = 4.9334 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROBERT - ALEXANDRU



ANEXA NR. 14 LA HCL 5 NR. 207/30.08.2023

Proiectant
ASOCIAREA
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAUSTARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate,
BE HOME CONCEPT S.R.L.
Sef proiect,
Arh. Elena BEJAN

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerarea spațiilor publice din Aleea Terasei 2 prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoși și iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wifi

Adresă: 33.5 ALEEA TERASEI 2

*) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea și protecția utilitatilor	7,171.41	1,362.57	8,533.98
	TOTAL CAPITOLUL 1	7,171.41	1,362.57	8,533.98
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	5,737.13	1,090.05	6,827.18
	TOTAL CAPITOLUL 2	5,737.13	1,090.05	6,827.18
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,728.34	898.38	5,626.72
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4,728.34	898.38	5,626.72
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,182.09	224.60	1,406.69
3.3	Experiența tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11,820.85	2,245.96	14,066.81
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,728.34	898.38	5,626.72
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,092.51	1,347.58	8,440.09
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	717.14	136.26	853.40
3.7.2	Auditul financiar	717.14	136.26	853.40
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2,878.17	546.85	3,425.02
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților	1,300.30	247.06	1,547.36
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1,182.09	224.60	1,406.69
3.8.1.2	Pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	118.21	22.45	140.67
3.8.2	Orchestra de saniter	1,577.87	299.80	1,877.67
	TOTAL CAPITOLUL 3	21,328.99	4,052.05	25,378.64
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	142,009.94	26,981.89	168,991.83
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,418.34	269.48	1,687.82
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	143,428.28	27,251.37	170,679.65
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de saniter	3,442.28	654.03	4,096.31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de saniter	2,968.57	545.03	3,413.60
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării sanitarului	573.71	109.00	682.71
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	1,893.46	0.00	1,893.46
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului bancar finanțare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții: 0.5% din C+M (cf. Legea 10/1965)	788.94	0.00	788.94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea terenurilor, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	157.79	0.00	157.79
5.2.4	Cota aferentă Căminului Social a Construcțiilor - CSC	788.94	0.00	788.94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construcții/deșantare	157.79	0.00	157.79
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	34,058.40	6,478.70	40,577.10
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	39,434.14	7,132.73	46,566.87
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		217,097.55	40,888.77	257,986.32
din care: C+M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19+20)		157,787.05	29,979.54	187,766.59

Data
iulie 2023
Beneficiar/investitor
Primăria Sector 4



	ind lei/imp fara TVA	ind lei/imp cu TVA	ind euro/imp fara TVA
TOTAL GENERAL	91.83	109.28	18.61
C+M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19+20)	66.74	79.42	13.53
Suprafața sistem rutier	2,364.17		

*) În prețuri la data de CURS EURO 01/08/2023 1 euro = 4,9334 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROBERT - ALEXANDRU STANCU



ANEXA NR. 15 LA HCL 571/20.08.2023

Proiectant:
ASOCIAREA
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate
BE HOME CONCEPT S.R.L.
Sef proiect
Arh. Elena BEJAN



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerarea spațiilor publice din Aleea Terasei prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoși și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi

Adresa 3.3.4. ALEEA TERASEI

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr crt	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	106.093.92	20.157.84	126.251.76
	TOTAL CAPITOLUL 1	106.093.92	20.157.84	126.251.76
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	84.875.14	16.126.28	101.001.42
	TOTAL CAPITOLUL 2	84.875.14	16.126.28	101.001.42
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	105.029.52	19.955.61	124.985.13
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	105.029.52	19.955.61	124.985.13
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	26.257.38	4.988.90	31.246.28
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic a clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	262.573.80	49.889.02	312.462.82
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentația tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	105.029.52	19.955.61	124.985.13
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	157.544.28	29.933.41	187.477.69
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	10.609.39	2.015.78	12.625.17
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.609.39	2.015.78	12.625.17
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță/cercetare de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	51.590.70	9.802.23	61.392.93
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	28.863.12	5.487.79	34.350.91
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	26.257.38	4.988.90	31.246.28
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fața locului în programul de control al lucrărilor de execuție - avizul de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.625.74	498.89	3.124.63
3.8.2	Dizenele de sanieră	22.707.58	4.314.44	27.022.02
	TOTAL CAPITOLUL 3	456.060.79	86.651.54	542.712.33
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.037.350.94	387.096.68	2.424.447.62
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj, s. echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	84.527.47	16.060.22	100.587.69
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	2.121.878.41	403.156.90	2.525.035.31
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50.925.08	9.675.77	60.600.85
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	42.437.57	8.063.14	50.500.71
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	8.487.51	1.612.63	10.100.14
5.2	Comisioane, taxe, costuri legale, costul creditului	27.249.10	0.00	27.249.10
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului bancar finanțator	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	1.353.79	0.00	11.353.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.270.76	0.00	2.270.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.353.79	0.00	11.353.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/deșeluire	2.270.76	0.00	2.270.76
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	532.562.87	101.186.95	633.749.82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	610.737.05	110.862.72	721.599.77
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3.378.845.31	636.055.29	4.014.900.60
din care: C + M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)		2.270.757.57	431.443.94	2.702.201.51

Data
Iulie 2023
Beneficiar/Investitor
Primăria Sector 4



	Ind leimp fara TVA	Ind leimp cu TVA	Ind euroimp fara TVA
TOTAL GENERAL	64.36	76.59	13.05
C + M (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	43.24	51.46	8.76
Suprafața sistem rutier	52.514.76		

*2) În preluarea datei de CURS EURO 01/08/2023 - 4.9334 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROBERT - ALEXANDRU



ANEXA NR. 16 LA HELSMM. 207/30.08.2023

Proiectant:
ASOCIEREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate:
BE HOME CONCEPT S.R.L.
Sef proiect,
Arh. Elena BEJAN



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016

Regenerarea spațiilor publice din Strada Straduintei prin modernizarea sistemului rutier, modernizarea platformelor și a locurilor de parcare existente, a spațiului pietonal, modernizarea spațiilor verzi, modernizarea platformelor de gunoi și a iluminatului public (de tip smart), supraveghere video și sistem wi-fi

Adresa: 3.3.3. STRADA STRADUINTEI

*) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate documentat de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA 18%	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea protecției utilitatilor	64,364.06	12,229.17	76,593.23
	TOTAL CAPITOLUL 1	64,364.06	12,229.17	76,593.23
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	51,491.25	9,783.34	61,274.59
	TOTAL CAPITOLUL 2	51,491.25	9,783.34	61,274.59
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	37,960.32	7,212.46	45,172.78
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	37,960.32	7,212.46	45,172.78
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,450.08	1,803.12	11,253.20
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	64,900.80	18,031.15	112,931.95
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,960.32	7,212.46	45,172.78
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	56,940.48	10,818.69	67,759.17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	6,435.41	1,222.92	7,658.33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,435.41	1,222.92	7,658.33
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță cerere de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	22,795.83	4,331.21	27,127.04
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,439.05	1,983.43	12,422.52
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	9,450.08	1,803.12	11,253.20
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	949.01	180.31	1,129.32
3.8.2	Dirigenta de șantier	12,356.74	2,347.78	14,704.52
	TOTAL CAPITOLUL 3	171,583.44	32,600.86	204,184.30
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,094,072.74	207,873.82	1,301,946.56
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	193,208.41	36,709.60	229,918.01
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,287,281.15	244,583.42	1,531,864.57
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30,894.74	5,870.00	36,764.74
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,745.62	4,891.67	30,637.29
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	5,149.12	978.33	6,127.45
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	14,828.08	0.00	14,828.08
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancar finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege. 10/1999)	6,178.37	0.00	6,178.37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,235.67	0.00	1,235.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,178.37	0.00	6,178.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/deșelare	1,235.67	0.00	1,235.67
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	302,071.17	57,393.52	359,464.69
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	347,793.99	63,263.52	411,057.51
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de execuție	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1,922,513.89	362,460.31	2,284,974.20
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,235,873.67	234,778.00	1,470,651.67

Data:
Iulie 2023
Beneficiar/investitor:
Primăria Sector 4



	Ind leimpr fara TVA	Ind leimpr cu TVA	Ind euroimpr fara TVA
TOTAL GENERAL	101.28	120.54	20.33
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	85.10	77.47	13.20
Suprafata sistem rutier	18,980.16		

*) In preturi la data de CURS EURO 6/10/2023 1 euro = 4.5334 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROBERT - ALEXANDRU

