



2701226

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **LAZAR V. RARES**, având funcția de **Aleși locali - Consilieri locali la Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>1)</sup> |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| -               | -          | -               | -         | -          | -                  | -                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup> |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament | 2021            | 90 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Lazar Rares             |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de

producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura      | Marca      | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | Volkswagen | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| BCR, ██████████                                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2019            | 12000              |
| BCR, ██████████                                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2012            | 20000              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|----------|--------------------|-----------------|------------|
| BCR      | 2021               | 2051            | 590000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |

|            |   |   |   |
|------------|---|---|---|
| -          | - | - | - |
| 1.2. Copii |   |   |   |
| -          | - | - | - |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa   | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|--|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |   |  |                       |
| 1.1. Titular  |   |  |                       |
| Lazar Rares   | SC Oney Finances SRL, Bucuresti   | Salariu  | 120000 RON            |
| Lazar Rares   | Asociatia de Proprietari Vivando Unirii, Bucuresti                            | Contract mandat                                | 1000 RON              |
| 1.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| Lazar Georgiana-Arina                               | SC Foodpanda Ro SRL, Str. Gheorghe Polizu 58 60 E, Sector 1, Bucuresti        | Expert Marketing                               | 10500 RON             |
| Lazar Georgiana-Arina                               | SC Poke Bowls House SRL, Bucuresti  | Salariu  | 22500 RON             |
| Lazar Georgiana-Arina                               | OTP Bank Romania SA, Bucuresti  | Salariu  | 26000 RON             |
| 1.3. Copii  |   |  |                       |
| Lazar Erin  | Agentia Pentru Plati Si Inspectie Sociala A Municipiului Bucuresti, Bucuresti | Alocatie                                       | 2916 RON              |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |   |  |                       |
| 2.1. Titular  |   |  |                       |
| -   | -   | -  | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| -   | -   | -  | -                     |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |   |  |                       |
| 3.1. Titular  |   |  |                       |
| -   | -   | -  | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| -   | -   | -  | -                     |

| 4. Venituri din investiții                    |                                    |                 |          |
|---|------------------------------------|-----------------|----------|
| 4.1. Titular                                  |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 4.2. Soț/soție                                |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 5. Venituri din pensii                        |                                    |                 |          |
| 5.1. Titular                                  |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 5.2. Soț/soție                                |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 6. Venituri din activități agricole           |                                    |                 |          |
| 6.1. Titular                                  |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 6.2. Soț/soție                                |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc |                                    |                 |          |
| 7.1. Titular                                  |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 7.2. Soț/soție                                |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 7.3. Copii                                    |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 8. Venituri din alte surse                    |                                    |                 |          |
| 8.1. Titular                                  |                                    |                 |          |
| Lazar Rares                                   | Sector 4 al Municipiului Bucuresti | Consilier local | 9855 RON |
| 8.2. Soț/soție                                |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |
| 8.3. Copii                                    |                                    |                 |          |
| -   | -                                  | -               | -        |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 15-06-2023       |           |