

COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE
HOTĂRÂREA NR. 12.90
din 23 NOIEMBRIE 2022

Având în vedere prevederile:

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 439 din 28 iunie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1470/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 312/2021 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1228 din 24 decembrie 2021, coroborate cu prevederile art. 41 lit. e) din Ordonanța Guvernului nr. 19/2022 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 821 din 19 august 2022 și cu prevederile art. 40 lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 160/2022 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2022, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1115 din 18 noiembrie 2022;
- Hotărârii Guvernului nr. 323/2022 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2022, 2023 și 2024, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 236 din 09 martie 2022;

analizând cererea privind autorizarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 244.592.449 LEI pentru refinanțarea datoriei publice locale și pentru realizarea unor investiții publice de interes local, derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), având ca titular SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, înregistrată sub nr. 5074/385.177/18.11.2022, la secretariatul acestei comisii, cu completările ulterioare, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art. 1 alin.(5) din Norme și proceduri privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unitățile administrativ-teritoriale, prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 9/2007, cu modificările și completările ulterioare,

constatând că documentația a fost completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea finanțării rambursabile, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 23 NOIEMBRIE 2022,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, cu unanimitate de voturi, prezenta hotărâre.

Articolul 1 - Se avizează favorabil contractarea de către SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, a unei finanțări rambursabile în valoare de 244.592.449 LEI din care:

- suma de 210.592.449 LEI destinată pentru refinanțarea datoriei publice locale aferentă soldului nerambursat, decurgând din:
 - contractele de credit nr. 306/27.12.2017 și nr. 201812140229/17.12.2018, încheiate cu Banca Comercială Română S.A.;
 - contractul de credit nr. 1051/03.09.2019 încheiat cu Raiffeisen Bank;
- suma de 34.000.000 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local, derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Articolul 2 - Finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se trage integral în anul 2022.

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile prevăzută la art. 1, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art.6 din Anexa 2 - Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea *Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale* pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

PREȘEDINTELE
COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

Attila GYÖRGY





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la
245.592.449 lei

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate al Direcției Buget Finanțe nr. P.9/6643/01.11.2022 și al Direcției de Dezvoltare nr. 7038/01.11.2022;

Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activitati economico-financiare, buget si finante, comert, fonduri europene, mediul de afaceri si transparenta financiara*;

Art.20, alin.(1), lit."f" și "g" și art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare

Art.29 alin. (1), lit.f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 9 pct.8 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

Constatând necesitatea de a optimiza serviciul datoriei publice locale și de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

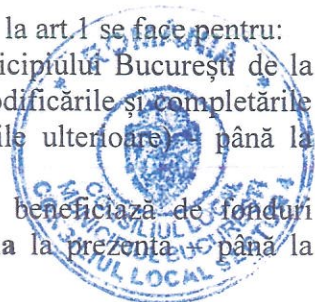
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 245.592.449 lei, cu o perioadă de tragere de până la 4 ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 de ani.

Art.2. Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se face pentru:

a) refinanțarea împrumuturilor contractate de către Sectorul 4 al Municipiului București de la Banca Comercială Română (nr. 201812140229/ 17.12.2018, cu toate modificările și completările ulterioare și nr. 306/ 27.12.2017, cu toate modificările și completările ulterioare) - până la 210.592.449 lei,

b) finanțarea și/sau cofinanțarea proiectelor de investiții publice ce beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, prevăzute în **Anexa** la prezenta - până la 35.000.000 lei.



Art.3. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 4 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

Art.4. Din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciul anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile la finanțare din împrumutul menționat la art. 1.

Art.5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 4 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contactate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 4 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.6. (1) Garantarea împrumutului/ împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă asupra conturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării/finanțărilor rambursabile interne.

Art.7. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Operațiuni Financiare, Direcția Buget Finanțe și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 07.11.2022



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4

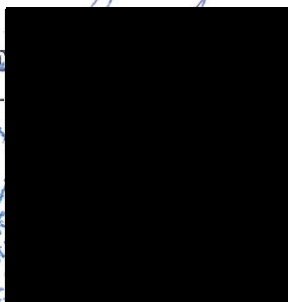
Lista obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	Valoare totala de investitie (maxim eligibil + neeligibil) (RON, cu TVA)
1	Bloc B16, Strada Almașu Mare nr. 5-7	16,369,631.53
2	Bloc 11, Strada Almașu Mare nr. 4	6,956,624.76
3	Bloc B18, Strada Almașu Mic nr. 12	3,453,884.46
4	Bloc B17, Strada Almașu Mic nr. 10	9,598,940.10
5	Bloc B10, Strada Almașu Mic nr. 11	6,194,262.95
6	Bloc 14, Aleea Călinești nr. 2	8,029,461.26
7	Bloc 41, Aleea Cetatea Veche nr. 2	4,147,988.71
8	Bloc 64, Aleea Dolina nr. 2	6,264,793.42
9	Bloc A3, Drumul Găzarului nr. 42	18,620,280.12
10	Bloc 22, Drumul Găzarului nr. 22	2,755,609.32
11	Bloc A9, Strada Grădiștea nr. 3	3,132,396.71
12	Bloc A10, Strada Grădiștea nr. 1	3,132,396.71
13	Bloc 4, Aleea Huedin nr. 3	5,299,861.52
14	Bloc 5, Aleea Huedin nr. 1	5,299,861.52
15	Bloc 28, Aleea Izvorul Oltului nr. 5	6,252,257.27
16	Bloc S14, Strada Izvorul Rece nr. 3, sc. A; B	16,389,947.12
17	Bloc D15, Aleea Izvorul Troțușului nr. 5	6,252,257.27
18	Bloc M60, Strada Luică nr. 39	9,302,524.64
19	Bloc B15, Strada Moldoveni nr. 1	3,416,393.18
20	Bloc 104, Strada Spiniș nr. 4, sc. 1; 2	3,124,195.49
21	Bloc 49, Strada Râul Șoimului nr. 9	6,264,793.42
22	Bloc A19, Strada Reșița nr. 20, sc. A; B; C; D	6,296,426.70
23	Bloc D17, Strada Reșița nr. 16	10,579,571.48
24	Bloc 51, Strada Reșița nr. 25	8,587,050.37
25	Bloc A1, Aleea Reșița D nr. 8	6,264,793.42
26	Bloc A8, Aleea Reșița D nr. 5	6,264,793.42
27	Bloc 56, Strada Almașu Mare nr. 11	6,252,257.27
28	Bloc 34, Bulevardul Constantin Brâncoveanu nr. 130-132	25,137,612.49
29	Bloc 30, Strada Straja nr. 2, sc. 1; 2	2,762,990.41
30	Bloc A18, Strada Reșița nr. 18	6,306,150.99
31	Bloc D13, Aleea Tebea nr. 10	5,271,086.96
32	Bloc P4, Strada Reșița nr. 2	2,762,990.41
33	Bloc A5, Strada Izvorul Crișului nr. 7	6,256,779.66
34	Bloc D20, Strada Huedin nr. 12	6,295,700.30
35	Bloc 62 bis, Aleea Izvorul Oltului nr. 1	9,302,524.64
36	Bloc 66, Strada Straja nr. 13	9,384,536.83
37	Bloc D8, Strada Izvorul Troțușului nr. 2	7,876,684.28
38	Bloc 47, Strada Râul Șoimului nr. 4	9,384,536.83
39	Bloc 33, Strada Uioara nr. 14	8,984,200.22
40	Bloc 2, Aleea Huedin nr. 7	5,111,936.47
41	Bloc A5, Strada Reșița nr. 37	16,876,279.36
42	Bloc 36, Strada Reșița/Argeșelu nr. 33/15	5,590,090.92
43	Bloc 38, Strada Reșița/Argeșelu nr. 31/21	5,590,090.92
44	Bloc 50, Strada Reșița nr. 21	8,718,433.88
45	Bloc A6, Aleea Reșița nr. 10	6,268,073.91
46	Bloc 45, Strada/Aleea Reșița/Reșița nr. 11/2	5,529,964.27
47	Bloc A4, Aleea Reșița D nr. 1	3,145,752.98
48	Bloc 10, Strada Reșița nr. 5	4,189,580.60
49	Bloc M2, Strada Luică nr. 25	4,327,536.81
50	Bloc P5, Strada Ucea nr. 13	2,788,425.90



Lista obiective de investitii

Nr.	Obiective de investiții	Valoare totala de investitie (maxim eligibil + neeligibil) (RON, cu TVA)
51	Bloc 67, Strada Argeșelul nr. 12	3,132,396.71
52	Bloc III/VI, Strada Luică nr. 45	14,855,253.15
53	Bloc P10, Aleea Ucea nr. 3	2,798,091.63
54	Bloc P8, Aleea Ucea nr. 7	2,795,045.46
55	Bloc P3, Aleea Ucea nr. 15	2,795,748.42
56	Bloc 41, Strada Urziceni/Reșița nr. 2/7	5,599,440.31
57	Bloc 30, Bulevardul Constantin Brâncoveanu nr. 128	9,071,484.61
58	Bloc 9, Bulevardul Constantin Brâncoveanu nr. 122	2,798,091.63
59	Bloc 13, Strada Lamotești nr. 1 -respinsa	8,177,786.15
60	Bloc 23, Strada Semenici nr. 1	8,718,433.88
61	Bloc 58, Strada Uioara nr. 2	9,052,902.99
62	Bloc M59, Strada Luică nr. 37	9,049,060.14
63	Bloc M6, Strada Luică nr. 35	4,327,536.81
64	Bloc M5, Strada Luică nr. 33	4,327,536.81
65	Bloc M4 bis, Strada Luică nr. 31	4,327,536.81
66	Bloc M1, Strada Luică nr. 23	4,327,536.81
67	Bloc 6, Strada Luică nr. 19	9,074,589.36
68	Bloc 106, Strada Luică nr. 17A, sc. 2	4,497,723.80
69	Bloc 106, Strada Luică nr. 17A, sc.1	4,497,723.80
70	Bloc 5, Strada Luică nr. 17	9,051,016.71
71	Bloc 4, Strada Luică nr. 15	9,051,016.71
72	Bloc 3, Strada Luică nr. 13	9,057,694.85
73	Bloc 2, Strada Luică nr. 11	9,035,375.82
74	Bloc A7, Strada Argeșelul nr. 1	3,306,731.18
75	Bloc 65, Strada Straja nr. 11	9,386,399.67
76	Bloc 21, Drumul Găzarului nr. 24-26	6,992,171.18
77	Bloc 39, Strada Cetatea Veche nr. 4	5,131,619.39
78	Bloc P9, Aleea Ucea nr. 5	2,797,154.34
79	Bloc 27, Aleea Izvorul Oltului nr. 3	6,256,779.66
80	Bloc 11, Strada Melinești nr.23	2,525,330.82
81	Bloc 14, Strada Melinești nr.17	2,495,044.90
82	Bloc 13, Strada Melinești nr.19	2,495,044.90
83	Bloc 12, Strada Melinești nr.21	2,504,570.03
84	Bloc 10, Strada Peroni nr.52	2,495,044.90
85	Bloc 9, Strada Peroni nr.52	2,502,297.12
86	Bloc 8, Strada Giovanni Boccaccio nr.97	2,495,021.46
87	Bloc 7, Strada Giovanni Boccaccio nr.99	2,523,971.77
88	Bloc P6, Strada Giovanni Boccaccio nr.101	2,505,483.88
89	Bloc 5, Strada Giovanni Boccaccio nr.103	2,495,021.46
90	Bloc 1, Strada Melinești nr.9	2,625,690.30
91	Bloc 2, Strada Melinești nr.11	2,625,690.30
92	Bloc 3, Strada Melinești nr.13	2,593,541.53
TOTAL		579,536,846.34



Ă,
ĂU



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 215.383.073 lei

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate al Direcției Buget Finanțe Nr. P.9/6690/03.11.2022 și al Direcției de Dezvoltare Nr. P.10/7095/03.11.2022;

Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparența financiară* și avizul Comisiei nr. 6 – *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

Art.20, alin.(1), lit."f" și "g" și art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare

Art.29, alin. (1), lit.f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

Constatând necesitatea de a optimiza serviciul datoriei publice locale și de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local,

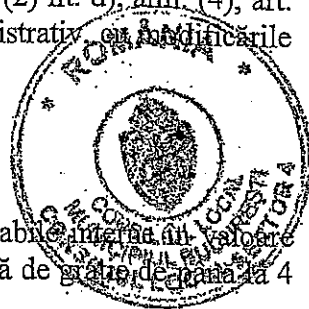
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 215.383.073 lei, cu o perioadă de tragere de până la 4 ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 de ani.

Art.2. Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se face pentru:

- refinanțarea împrumuturilor contractate de către Sectorul 4 al Municipiului București de la Raiffeisen Bank (nr. 0143/ 29.09.2017, cu toate modificările și completările ulterioare și nr. 1051/ 03.09.2019, cu toate modificările și completările ulterioare) - până la 115.383.073 lei,
- realizarea investițiilor publice de interes local prevăzute în **Anexa** la prezenta – până la 100.000.000 lei.



Art.3. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 4 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

Art.4. Din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciul anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile la finanțare din împrumutul menționat la art. 1.

Art.5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 4 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contactate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 4 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.6. (1) Garantarea împrumutului/ împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă asupra conturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării/finanțărilor rambursabile interne.

Art.7. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Buget Finanțe și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 07.11.2022



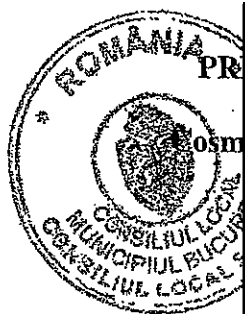
Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 290/07.11.2022

Lista obiective de investiții

Nr.	Obiective de investiții	HCL aprobare indicatori tehnico-economici	Valoare investiție (RON, cu TVA)	Alocare finanțare/ finanțări rambursabile interne (RON)
1	Reconversie sediu Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4 situat în Strada Nitu Vasile nr. 50-54 în clădire cu funcțiunea de creșă și centru de zi	151/26.10.2021	12,551,405	5,000,000
2	Construcție cu funcțiunea Grădinița - Grădinița nr. 29	151/26.10.2021	14,017,952	7,000,000
3	Documentație tehnică privind lucrări de construire în vederea reconfigurării construcției existente prin desființare parțială, extindere, remodelare, consolidare, modernizare, obținere autorizație la incendiu, refacere împrejurimi și organizare de șantier pentru Grădinița 264 - "101 Dalmatieni"	151/26.10.2021	30,009,226	7,500,000
4	Lucrări de construire în vederea reconfigurării construcției existente prin desființarea parțială, extinderea, remodelarea, consolidarea, modernizarea, obținerea autorizației de securitate la incendiu, refacere împrejurimi și organizare de șantier pentru Grădinița Scolii Avram Iancu	73/26.05.2021	23,503,616	7,500,000
5	Construire Patinoar Olimpic	146/14.10.2020	59,162,486	5,000,000
6	Construire centru medical multifuncțional (UMF Carol Davila)	32/22.03.2021	39,721,740	3,000,000
7	Reconversie sală de sport din Oraselul Copiilor într-un spațiu cu funcțiunea de amfiteatru - Centru Educational UMF Carol Davila	194/20.12.2021	28,289,177	5,000,000
8	Centru Medical Multifuncțional (UMF Carol Davila), din care finanțare 4.5 Dotari	121/30.09.2020	22,737,150	10,000,000
9	Reconfigurare prin modernizare, extindere pe verticală și remodelare a Pieței Agroalimentare Norilor	136/31.05.2022	36,440,875	10,000,000
10	Modernizare Piața Eroii Revoluției și Pasaj Pietonal	105/28.04.2022	18,670,200	5,000,000
11	Edificare parc și centru multicultural, B-dul Metalurgiei, București, Sector 4	36/22.03.2021	62,957,531	20,000,000
12	Construire pasaj rutier suprateran la intersecția str. Turnu Magurele x Bd. Metalurgiei x Bd. Alexandru Obregia	207/30.12.2021	105,352,775	15,000,000
	TOTAL		453,414,133	100,000,000



ȘEDINȚĂ,

BĂRBĂLĂU



MINISTERUL FINANTELOR

Direcția Generală de Trezorerie și Datorie Publică

Nr. 386.106/21.12.2022

Domnului Daniel BĂLUȚĂ, Primar
Primăria SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
adresa: Municipiul BUCUREȘTI, SECTOR 4
B-dul. George Coșbuc, nr. 6-16
fax: 021- 337 07 90

Stimate domnule Primar,

Prin Hotărârea nr. 7290/23.11.2022, *Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale (Comisia)* a autorizat contractarea de către Sectorul 4 al Municipiului București a unei finanțări rambursabile interne în valoare de 244.592.449 lei, din care:

- suma de 210.592.449 LEI destinată pentru refinanțarea datoriei publice locale aferentă soldului nerambursat, decurgând din:
 - contractele de credit nr. 306/27.12.2017 și nr. 201812140229/17.12.2018, încheiate cu Banca Comercială Română S.A.;
 - contractul de credit nr. 1051/03.09.2019 încheiat cu Raiffeisen Bank;
- suma de 34.000.000 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), după cum urmează:
 - 10 blocuri cuprinse în Proiectul nr. C5-A2-5 intitulat „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București - REM ZUM 1”;
 - 13 blocuri cuprinse în Proiectul nr. C5-A2-14 intitulat „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București - REM ZUM 4”.

În baza hotărârii *Comisiei* sus-menționate, Sectorul 4 al Municipiului București a încheiat cu UniCredit Bank, Contractul de credit nr. GRIM/154284/CSC, în data de 09.12.2022.

Cu Notificarea nr. 74360/12.12.2022, înregistrată la Ministerul Finanțelor cu nr. M_REG-1047453/12.12.2022, Sectorul 4 al Municipiului București aduce la cunoștința *Comisiei* intenția de a suplimenta lista obiectivelor de investiții care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), respectiv prin introducerea a două blocuri de locuințe finanțate în cadrul Proiectului nr. C5-A2-5:

- Bloc A18, Strada Reșița nr. 18, cu o valoare de investiție de 3.877.728,57 lei, conform HCL S4 nr. 16/10.02.2020
- Bloc 27, Aleea Izvorul Oltului nr. 3, cu o valoare de investiție de 4.642.574,87 lei, conform HCL S4 nr. 121/10.09.2021.

Valoarea finanțării rambursabile rămâne neschimbată.

Având în vedere cele de mai sus, vă comunicăm faptul că membrii *Comisiei* au luat act de notificarea dumneavoastră în ședința din data de 21 DECEMBRIE 2022.

Precizăm că oportunitatea contractării finanțării rambursabile, responsabilitatea modificărilor intervenite în derularea investiției, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Totodată, reiterăm faptul că din finanțarea rambursabilă sus-amintită pot fi realizate numai investiții publice de interes local, conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Cu deosebită considerație,

Attila GYÖRGY

Secretar de Stat,

Președintele Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale



COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR.

7399

din 12 IANUARIE 2023

pentru modificarea art.2 din HOTĂRÂREA NR. 7290/23.11.2022

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 360/2022 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2023, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1212 din 16 decembrie 2022;
- Hotărârii Guvernului nr. 323/2022 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2022, 2023 și 2024, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 236 din 09 martie 2022;

analizând solicitarea **SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, nr. 1273/10.01.2023 privind reautorizarea efectuării de trageri din finanțarea rambursabilă în valoare de 244.592.449 LEI, contractată de la UNICREDIT BANK S.A. în anul 2022, în baza Hotărârii Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 7290 din 23 NOIEMBRIE 2022,

potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 12 IANUARIE 2023,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articol unic - Se modifică articolul 2 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 7290 din 23 NOIEMBRIE 2022 și va avea următorul cuprins:

„Articolul 2 - Tragerile din finanțarea rambursabilă în valoare de 244.592.449 LEI, prevăzută la art. 1, se efectuează după cum urmează:

- în anul 2022: 239.838.037,98 LEI, din care suma de 210.592.449 LEI destinată pentru refinanțarea datoriei publice locale, iar suma de 29.245.588,98 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local, derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR);
- în anul 2023: 4.754.411,02 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local, derulate prin PNRR”.

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile, prevăzută la art.1 din Hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale Nr. 7290 din 23 NOIEMBRIE 2022, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art.6 din Anexa 2 - *Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007*, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea *Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale* pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

PREȘEDINTELE
COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

Attila GYÖRGY

