

Anunț privind desfășurarea licitației publice pentru închiriere terenuri, domeniul public al Municipiului București, aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București situate în parcul LUMEA COPIILOR și parcul ORĂȘELUL COPIILOR și pentru închiriere unor spații comerciale situate în Complexul Agroalimentar Piața Norilor și piața Apărătorii Patriei

**1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:** Sectorul 4 al Municipiului București, B-dul. George Coșbuc nr.6-16, CIF 3910391, telefon 0745102580, e-mail: [contact@ps4.ro](mailto:contact@ps4.ro)

**2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:** Teren, domeniul public al Municipiului București și spații comerciale din piețe, domeniul public al Municipiului București, aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, situate în :

PARCUL LUMEA COPIILOR str. Pridvorului nr.24, sector 4, București:

1. indicativ LC1, teren, amplasament în suprafață de 10 mp pentru desfășurarea activităților de alimentație publică;
2. indicativ LC2, teren, amplasament în suprafață de 20 mp pentru desfășurarea activităților de alimentație publică;

PARCUL ORĂȘELUL COPIILOR sos. Olteniței nr.15, sector 4, București:

1. indicativ OC14, teren, amplasament în suprafață de 530 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
2. indicativ OC15, teren, amplasament în suprafață de 200 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
3. indicativ OC17, teren, amplasament în suprafață de 565 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
4. indicativ OC18, teren, amplasament în suprafață de 45 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
5. indicativ OC21, teren, amplasament în suprafață de 310 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
6. indicativ OC22, teren, amplasament în suprafață de 65 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
7. indicativ OC30, teren, amplasament în suprafață de 260 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
8. indicativ OC34, teren, amplasament în suprafață de 20 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
9. indicativ OC37, teren, amplasament în suprafață de 350 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
10. indicativ OC40, teren, amplasament în suprafață de 20 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;
11. indicativ OC43, teren, amplasament în suprafață de 122 mp pentru desfășurarea activităților de agrement;

PIAȚA APĂRĂTORII PATRIEI sos. Berceni nr.183B, sector 4, București:

1. spațiul comercial nr.7, parter, în suprafața de 73,49 mp pentru comercializare produse nealimentare

COMPLEXUL AGROALIMENTAR PIAȚA NORILOR str. C-tin Rădulescu Motru nr.9, sector 4, București:

1. spațiul comercial indicativ E11, etaj, în suprafața de 38,19 mp, având ca destinație: băcănie
2. spațiul comercial indicativ E13, etaj, în suprafața de 44,16 mp, având ca destinație: pescărie

Licitația se organizează în conformitate cu HCL Sector 4 nr.168/20.06.2022 modificată și completată prin HCLS4 nr. 296/14.11.2022 și HCLS4 nr. 64/09.03.2023, HCL S4 nr. 145/31.05.2022 modificată și completată prin HCL S4 nr. 177/14.07.2022, HCL S4 nr. 348/21.12.2022 și OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**3. Informații privind documentația de atribuire:** se regăsesc în caietul de sarcini.

**3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:** la cerere, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

**3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul autorității contractante, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:** Serviciul Patrimoniu – Sectorul 4 al Municipiului București, Bd. George Coșbuc nr.6-16, parter, mail [patrimoniu@ps4.ro](mailto:patrimoniu@ps4.ro), până la data de **16.05.2023 ora 14.00**.

**3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul:** 200 lei/exemplar, plata la caseria autorității contractante

**3.4 Data limită privind solicitarea clarificărilor:** **23.05.2023 ora 14.00**

**4. Informații privind ofertele:** se regăsesc în caietul de sarcini.

**4.1 Data limită de depunere a ofertelor:** **30.05.2023 ora 14.00**.

**4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele:** B-dul. Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etajul 1, sector 4, București

**4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:** oferta va fi prezentată într-un singur exemplar, în două plicuri sigilate, plicul interior inserat în interiorul plicului exterior.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** **08.06.2023 ora 10.00** la sediul din Bd. George Coșbuc nr.6-16, sector 4, București.

**6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:** Tribunalului București, bd. Unirii nr. 37, sector 3, telefon: 021.4083798, fax – 021.408.37.81, email: [trb-grefiersefs2caf@just.ro](mailto:trb-grefiersefs2caf@just.ro)

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:**  
03.05.2023